Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere l.

Ügyiratszám: 6279-2/2021

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2021. július 23-án tartott rendkívüli üléséről

3. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

26/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
Napirendi pontok elfogadása
27/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
A „Bölcsőde kialakítása Balatonszárszón- 2. megismételt" tárgyú közbeszerzési eljárás eredményesnek nyilvánítása, a Ramiép Invest Építőipari Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvényesnek nyilvánítása, fenti ajánlattevő nyertesként történő kihirdetése, fedezet kiegészítéséről szóló döntés
28/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
A „Bölcsőde kialakítása Balatonszárszón- 2. megismételt" elnevezésű Eseti Közbeszerzési Szabályzat módosítása
29/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
A Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház megszüntetéséről döntés
30/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
Balatonföldvár Város Önkormányzata és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata közötti- 023/5 hrsz. alatti ingatlan- területrész átadás-átvételéről szóló megállapodás-tervezet jóváhagyása
31/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
Tematik Kábel Kft.-vel 2021. február 4-én létrejött együttműködési megállapodás 1. pontjának a verseny idejére vonatkozó rendelkezésének módosítása
32/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Kft.-vel létrejött szolgáltatási szerződés jóváhagyása
33/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Kft.-vel létrejött támogatási szerződés jóváhagyása
34/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat
Balatonszárszó Nagyközség településrendezési eszközeinek 12. számú módosítása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. július 23-án 17.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában megtartott rendkívüli üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodája, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Fekete János	polgármester	
Dr. Tomka Ákos	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Horváth István	képviselő	
Németh Klaudia	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc	képviselő	
Jegyző:		
Tóth Zoltán	jegyző	megjelent
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	titkársági és humánpolitikai ügyintéző	megjelent
Meghívottak:		
Hegedüs Ágnes	aljegyző	megjelent

Fekete János polgármester:
Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.
Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok és az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:
1)A „Bölcsőde kialakítása Balatonszárszón – 2. megismételt" tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések
2) Döntés a Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház megszüntetéséről
3) Közigazgatási határ módosítása, területrész átadása
4) A Tematik Kábel Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás módosításának jóváhagyása
5) A Biotrans Kft.-vel létrejött szolgáltatói szerződés és támogatói szerződés jóváhagyása
6) Balatonszárszó Nagyközség településrendezési eszközeinek 12. számú módosítása
Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

26/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

1)A „Bölcsőde kialakítása Balatonszárszón- 2. megismételt" tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések
2) Döntés a Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház megszüntetéséről
3) Közigazgatási határ módosítása, területrész átadása
4) A Tematik Kábel Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás módosításának jóváhagyása
5) A Biotrans Kft.-vel létrejött szolgáltatói szerződés és támogatói szerződés jóváhagyása

6) Balatonszárszó Nagyközség településrendezési eszközeinek 12. számú módosítása

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1)A „Bölcsőde kialakítása Balatonszárszón- 2. megismételt" tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó döntések

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Hegedüs Ágnes aljegyzőt a tájékoztatásra.

Hegedüs Ágnes aljegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő két határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

27/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Bölcsőde kialakítása Balatonszárszón – 2. megismételt" tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi határozatot hozta:

1.) A tárgyi közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2.) Az alábbi ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítja:

Megállapítja, hogy a Ramiép Invest Építőipari Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (8624 Balatonszárszó, Ady Endre utca 5.) ajánlattevő által benyújtott ajánlata érvényes, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta.

3.) A Képviselő-testület a Ramiép Invest Építőipari Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (8624 Balatonszárszó, Ady Endre utca 5.) ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyerteseként hirdeti ki, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 81. § (5) bekezdése alapján ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.

4.) Figyelemmel arra, hogy ajánlattevő ajánlati ára (nettó 75.205.486 Ft) 51.669 forinttal meghaladja a rendelkezésre álló fedezet összegét (nettó 75.153.817 Ft), az eljárás eredményes kihirdetésének érdekében a Képviselő-testület a fedezet kiegészítése mellett dönt.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

28/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. május 11. napján hatályba lépett „Bölcsőde kialakítása Balatonszárszón – 2. megismételt" elnevezésű Eseti Közbeszerzési Szabályzatot a III. fejezet döntéshozóról szóló bekezdésének az alábbiak szerint módosításával – a határozat mellékletét képező tartalommal - elfogadja:

„DÖNTÉSHOZÓ: az ajánlatkérő nevében a közbeszerzési eljárás során valamennyi döntést Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozza meg. A döntéshozó jogosult hatáskörét átruházni más személyre (akik nem tagjai a bírálóbizottságnak, attól függetlenek)."

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Dr. Fülöp Gyula közbeszerzési szakértőt.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

2) Döntés a Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház megszüntetéséről

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Hegedüs Ágnes aljegyzőt a tájékoztatásra.

Hegedüs Ágnes aljegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

29/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház elnevezésű intézményt 2021. december 31. napjával megszűnteti, és a törlés napjától közművelődési feladatait a 8624 Balatonszárszó, Szóládi utca 20. szám alatti Balatonszárszó József Attila Közösségi Tér elnevezésű létesítmény fenntartásával biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező tartalom szerinti megszűntető okiratot a Magyar Államkincstárhoz küldje meg, és az intézmény megszűntetésével kapcsolatos további szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az eszközök és a források leltározásáról a megszűnés napjáig, az éves költségvetési beszámoló elkészítéséről, a vagyonátadás lebonyolításáról a megszűnéstől számított 60 napon belül gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a SZÁRSZÓ TV műsorszolgáltatása biztosításának alternatíváit és részleteit a 2021. szeptember havi rendes ülésre dolgozza ki és terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Fekete János polgármester
Tóth Zoltán jegyző
Határidő: értelem szerint

3) Közigazgatási határ módosítása, területrész átadása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Hegedüs Ágnes aljegyzőt a tájékoztatásra.

Hegedüs Ágnes aljegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

30/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár Város Önkormányzata és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata közötti – 023/5 hrsz. alatti ingatlan – területrész átadás-átvételét a határozat melléklete szerinti megállapodástervezet szerint jóváhagyja.
A területszervezési eljárásról szóló 321/2012. (XI. 16.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése szerinti dokumentumok elkészültét követően a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

4) A Tematik Kábel Kft.-vel kötött együttműködési megállapodás módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Hegedüs Ágnes aljegyzőt a tájékoztatásra.

Hegedüs Ágnes aljegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

31/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tematik Kábel Kft.-vel (székhelye: 1012 Budapest, Márvány utca 17. adószáma: 14095009-2-14) 2021. február 4-én létrejött együttműködési megállapodás 1. pontjának a verseny idejére vonatkozó rendelkezését 2021. október 24-30-ra módosítja a határozat mellékletében foglalt együttműködési megállapodás módosítás szerint.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás módosítás aláírására, és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

5) A Biotrans Kft.-vel létrejött szolgáltatói szerződés és támogatói szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Hegedüs Ágnes aljegyzőt a tájékoztatásra.

Hegedüs Ágnes aljegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő két határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

32/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Kft.-vel (székhelye: 2045 Törökbálint, külterület 0152/12 adószáma: 13834739-2-13, cégjegyzékszáma: 13-09-189358) létrejött - a határozat mellékletében foglalt - szolgáltatási szerződést jóváhagyja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

33/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Kft.-vel (székhelye: 2045 Törökbálint, külterület 0152/12 adószáma: 13834739-2-13, cégjegyzékszáma: 13-09-189358) létrejött - a határozat mellékletében foglalt – támogatási szerződést jóváhagyja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

6) Balatonszárszó Nagyközség településrendezési eszközeinek 12. számú módosítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

34/2021.(VII.23.) sz. képviselő-testületi határozat

a)Balatonszárszó Nagyközség településrendezési eszközei 12. számú módosítása tárgyában elkészített környezeti értékelés dokumentáció a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján javításra/kiegészítésre került, tartalmát Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, a környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján annak tartalmát elfogadja, a környezeti vizsgálatot lezárja.

b) Balatonszárszó Nagyközség településrendezési eszközei 12. számú módosításának véleményezési szakasza során a partnerségi egyeztetést az önkormányzat lefolytatta, az államigazgatási szervek és partnerek által adott véleményeket a képviselő-testület megismerte, azokat az összefoglalóban leírtak szerint fogadja el.
Megállapítja, hogy a véleményező államigazgatási szervek kizáró észrevételt nem tettek. Az eljárás részeként elektronikus úton lefolytatott lakossági fórumon a véleményezési anyagra partneri észrevétel, kifogás a módosítással kapcsolatban nem érkezett. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete a fentiek alapján lezártnak tekinti Balatonszárszó Nagyközség településrendezési eszközök 12. számú módosításának az egyeztetését, javasolja a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdését. Felhatalmazza az Arker Stúdió Kft-t a végső szakmai véleményezési dokumentáció elkészítésére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: Arker Stúdió Kft. értesítése döntést követően azonnal

Egyéb hozzászólás nem volt. Fekete János polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Tóth Zoltán
jegyző

Balatonszárszó Nagyközség Képviselő-testülete

Fekete János
polgármester