

Kérelem Adó- és értékbizonyítvány kiállítására

Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!

1. Kérelmező azonosító adatai:

Neve: _____
Születési neve: _____
Születési helye: _____ Ideje: _____
Anyja neve: _____ Adóazonosító jele: _____
Címe: _____
Levelezési címe: _____
Telefonszáma: _____

2. Adó- és értékbizonyítvány kérés célja: (A megfelelő négyzetbe tett x-szel jelölje)

Hagyatéki eljáráshoz gyámhatósági ügyekhez: bírósági végrehajtói ügyekhez:
egyéb jegyzői hatáskörbe utalt ügyekben:
Felhasználása: (hivatal, intézmény neve, címe): _____

3. Kiskorú vagy gondnokolt adatai:

Neve: _____
Születési helye: _____ Ideje: _____
Anyja neve: _____
Címe: _____
Eljáró gyámhatóság neve, címe: _____
Eljáró gyámhatóságnál ügyszáma: _____

4. Az ingatlan adatai:

Belterület: Zártkert: Külterület:
Helyrajzi száma: _____
Címe: _____

A kérelemhez minden esetben mellékelni kell az ingatlanra vonatkozó adatlapot.

5. Milyen formában kéri az adó- és értékbizonyítványt?

Postai úton, levelezési címére:
személyes átvétel:

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek!

Dátum: _____

aláírás

Balatonszárszó közigazgatási területén lévő ingatlanokról az adóhatóság kérelemre a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 140 §. (2) bekezdése szerint külön jogszabály rendelkezése alapján jegyzői hatáskörbe utalt ügyekben adó- és értékbizonyítványt állít ki.

A kérelemben a kérelmező (gyámhatósági Ügyintézésnél a kiskorú vagy gondnokolt személy) személyi adatait, az ingatlan helyrajzi számát, valamint az adó- és értékbizonyítvány kérésének célját meg kell jelölni. Az adó- és értékbizonyítvány kérelemhez csatolni kell annak az ingatlannak a 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lapját, valamint az adás-vételi szerződést, melyről a bizonyítvány kiállítását kérik. Az illeték mértéke 4.000 Ft/db.

Az illetéket csekken, vagy átutalással a 10700749-47850408-52600003 számú illeték számlára kell befizetni és ennek megtörténtét a kérelem benyújtásakor igazolni kell.

Az adó- és értékbizonyítvány eljárásjogi alapjai:

- a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény,
- az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény,
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi XCL. törvény,
- Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101 §., és mellékletének XIX. fejezete,

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítására ügyfél kérelmére (illetékköteles) vagy hatóság megkeresésére (illetékmentes), külön jogszabályi rendelkezés alapján van lehetőség az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján:

- bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 140. § (1) bekezdése,
- a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény
- a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelete.

Adó- és értékbizonyítvány az alábbi ügytípusokban adható ki jegyzői hatáskörbe utalt ügyekben:

- Hagyatéki eljárás*
- Gyámhatósági ügyekhez*
- Bírósági, végrehajtói ügyekben*.

Adó- és értékbizonyítvány kiállításához szükséges iratok:

- kérelem ,
- az értékelni kért ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolata,
- az ügylet tárgyát képező adás-vételi szerződés másolata,
- az ingatlan adatlapja kitöltve

Illeték mértéke:

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása iránti eljárás 4000 forint illeték alá esik. Ha egy beadványban több ingatlanra vonatkozó adó- és értékbizonyítványt kérnek, az illeték ezek számától függően külön-külön kell megfizetni. A * jelölt ügyek illetékmentes, annak igazolása esetén.

A kérelmet a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1. címre kell megküldeni.