

Ügyiratszám: 608-13/2020

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2020. július 16-án tartott rendkívüli üléséről

13. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

85/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

86/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

A 2019. évi éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elfogadása

87/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Babai József egyéni vállalkozóval bérleti és üzemeltetési szerződések kötése a Balatonszárszó, Móricz Zsigmond utcai szabad strandon és a Bendegúz téri szabad strandon telepítésre kerülő vízi élményszigetek bérletére és üzemeltetésére

88/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Hartenstein Dániel egyéni vállalkozóval bérleti szerződés kötése a Balatonszárszó Központi strandon történő biztonságos ellátás érdekében

89/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

A Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

90/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

A TOP-1.4.1-19-SOI-2019-00016 azonosító számú, „A Balatonszárszói mini bölcsőde bővítése” című projekttel kapcsolatos tájékoztató tudomásul vétele és a polgármester veszélyhelyzet alatt hozott intézkedéseinek jóváhagyása

91/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

A TOP-3.2.1-15-SOI-2016-00014 azonosító számú „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” című projekttel kapcsolatos tájékoztató tudomásul vétele a polgármester veszélyhelyzet alatt hozott intézkedéseinek jóváhagyása

92/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Polgármester felkérése a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal épületének további korszerűsítésének, teljes felújításának előkészítése érdekében szükséges intézkedések megtételére

93/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Omega Ingatlan Befektetési Alappal adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés kötése

94/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

József Attila Általános Iskola tornaterme tetőszigetelésének javítására vonatkozóan az Emberfia Kft- vel szerződés kötése

95/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Siófoki Hivatásos Tűzoltó- parancsnokság 2019. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása

96/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2019. évben végzett könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolójának elfogadása

97/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Közterületen lévő fák kivágásra vonatkozó kérelmekkel kapcsolatos döntés elnapolása, szakértői vélemények bekérése

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **8/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **9/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetési zárszámadásáról**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **10/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete a közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 32/2009.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2020. július 16-án 17.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában megtartott rendkívüli üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodája
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Fekete János	polgármester	
Dr. Tomka Ákos	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Horváth István	képviselő	
Németh Klaudia	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc	képviselő	
Jegyző:		
Köselingné dr. Kovács Zita	jegyző	megjelent
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	jegyzőkönyvvezető, titkársági és humánpolitikai ügyintéző	megjelent
Meghívottak:		
Kauer Rita	gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző	megjelent
Hegedüs Ágnes	aljegyzői feladatokat ellátó titkársági és igazgatási ügyintéző	megjelent
CS.M.	FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke	megjelent
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülégyesület elnöke	megjelent
Dr. Ütő- Siklódi Zoltán	ügyvéd	megjelent

Fekete János polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy az ülés napirendi pontjai és az írásos előterjesztések kiküldésre, átadásra kerültek a Képviselő- testület részére.

Javasolja a meghívóban szereplő- Egyebek napirendekkel kiegészített- napirendi pontok és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelete módosításának elfogadása
- 2) Az Önkormányzat zárszámadási rendeletének elfogadása
- 3) Belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása
- 4) Vízi vidámpark üzemeltetésére vonatkozó szerződés elfogadása
- 5) Központi strandon ellátás biztosítására szerződés megkötése
- 6) A Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
- 7) A TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00016 számú, „A Balatonszárszói mini bölcsőde bővítése” című projekttel kapcsolatos polgármesteri döntések jóváhagyása
- 8) A TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00014 számú pályázathoz kapcsolódó polgármesteri döntések jóváhagyása
- 9) Omega Ingatlan Befektetési Alappal adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés kötése
- 10) József Attila Általános Iskola tornatermének tetőszigetelése
- 11) Siófoki Hivatásos Tűzoltó- parancsnokság 2019. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása
- 12) Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2019. évi beszámolójának elfogadása
- 13) Egyebek

13/1 Fakivágás ügyben tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kérése

13/2 A közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló önkormányzati rendelet módosítása

13/3 Egyéb tájékoztatások, észrevételek

Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

85/2020. (VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) **Az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelete módosításának elfogadása**
- 2) **Az Önkormányzat zárszámadási rendeletének elfogadása**
- 3) **Belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása**
- 4) **Vízi vidámpark üzemeltetésére vonatkozó szerződés elfogadása**
- 5) **Központi strandon ellátás biztosítására szerződés megkötése**
- 6) **A Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
- 7) **A TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00016 számú, „A Balatonszárszói mini bölcsőde bővítése” című projekttel kapcsolatos polgármesteri döntések jóváhagyása**
- 8) **A TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00014 számú pályázathoz kapcsolódó polgármesteri döntések jóváhagyása**
- 9) **Omega Ingatlan Befektetési Alappal adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés kötése**
- 10) **József Attila Általános Iskola tornatermének tetőszigetelése**
- 11) **Siófoki Hivatásos Tűzoltó- parancsnokság 2019. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása**
- 12) **Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2019. évi beszámolójának elfogadása**
- 13) **Egyebek**
 - 13/1 **Fakivágás ügyben tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kérése**
 - 13/2 **A közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló önkormányzati rendelet módosítása**
 - 13/3 **Egyéb tájékoztatások, észrevételek**

Felelős: Fekete János polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendelete módosításának elfogadása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:

A napirendet a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző tájékoztatása alapján a bizottság a rendeletmódosítást elfogadásra javasolja.

Fekete János polgármester:

Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz., a rendelet tervezet a jkv. 1/1 sz., a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyve a jkv. 1/2 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 1/3 sz. melléklete)

2) Az Önkormányzat zárszámadási rendeletének elfogadása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:

A napirendet a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Fekete János polgármester:

Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetési zárszámadásáról.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2. sz., a rendelet tervezet a jkv. 2/1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2019. évi költségvetési zárszámadásáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 2/2 sz. melléklete)

3) Belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:

A napirendet a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Fekete János polgármester:

Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2019. évi éves ellenőrzési jelentést és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

86/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2019. évi éves ellenőrzési jelentést és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Fekete János polgármester

Határidő: értelem szerint

4) Vízi vidámpark üzemeltetésére vonatkozó szerződés elfogadása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:

A napirendet a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A bizottság a napirendet megtárgyalta és a szerződéseket a jegyző asszony által javasolt módosításokkal elfogadásra javasolja.

Fekete János polgármester:

Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete bérleti és üzemeltetési szerződéseket köt Babai József egyéni vállalkozóval (székhely: 8600 Siófok, Mező u. 119.) a Balatonszárszó, Móricz Zsigmond utcai szabad strandon és a Bendegúz téri szabad strandon telepítésre kerülő vízi élményszige-

tek bérletére és üzemeltetésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezetek szerint, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző által javasolt alábbi módosításokkal, kiegészítésekkel:

- A szerződésben a Bérbeadó vagy Megbízó, Bérő vagy Üzemeltető titulus helyett csak az egyik szerepeljen
- A II./5. pontban szereplő határidő korábbi időpont legyen, 2021. május 1.
- A IV./14. pontban a felelőségi szabályoknál kiegészíteni a szerződést, hogy az élménysziget működtetésével kapcsolatos felelősség is az üzemeltetőt terheli
- Kiegészíteni a szerződést, hogy a bérő amennyiben akar, kössön felelősségbiztosítást
- A 42. pontban a felszólításra egy időkorlátot megadni illetve a vagylagosságot kivenni a szerződésből
- A szerződésbe belefoglalni, hogy az üzemeltető a strandüzemeltetési idő után is köteles a kibójázásra
- A szerkesztem és ellenjegyzem részt kivenni a szerződésből

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződések aláírására és a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A két szerződés tervezet a jkv. 4. sz. mellékletei)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

87/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete bérleti és üzemeltetési szerződéseket köt Babai József egyéni vállalkozóval (székhely: 8600 Siófok, Mező u. 119.) a Balatonszárszó, Móricz Zsigmond utcai szabad strandon és a Bendegúz téri szabad strandon telepítésre kerülő vízi élményszigetek bérletére és üzemeltetésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezetek szerint, Köselingné dr. Kovács Zita jegyző által javasolt alábbi módosításokkal, kiegészítésekkel:

- A szerződésben a Bérbeadó vagy Megbízó, Bérő vagy Üzemeltető titulus helyett csak az egyik szerepeljen

- A II./5. pontban szereplő határidő korábbi időpont legyen, 2021. május 1.

- A IV./14. pontban a felelőségi szabályoknál kiegészíteni a szerződést, hogy az élménysziget működtetésével kapcsolatos felelősség is az üzemeltetőt terheli

- Kiegészíteni a szerződést, hogy a bérő amennyiben akar, kössön felelősségbiztosítást

- A 42. pontban a felszólításra egy időkorlátot megadni illetve a vagylagosságot kivenni a szerződésből

- A szerződésbe belefoglalni, hogy az üzemeltető a strandüzemeltetési idő után is köteles a kibójázásra

- A szerkesztem és ellenjegyzem részt kivenni a szerződésből

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződések aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester

Határidő: értelem szerint

5) Központi strandon ellátás biztosítására szerződés megkötése

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:

A napirendet a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Fekete János polgármester:
A bérlő 400.000.- Ft bérleti díjat fizet.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:
Amennyiben a szerződést elfogadja a testület, akkor az ezzel kapcsolatos beadványt a polgármester saját hatáskörben a testület döntése alapján meg tudja válaszolni. Mivel a döntés nincs teljesen összhangban a HÉSZ-szel ezt jegyzőként köteles jelezni a testület felé, de azt is figyelembe kell venni, hogy a képviselőknek minden szempontot mérlegelni kell és annak alapján kell meghozni a döntést.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

88/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó Központi strandon történő biztonságos ellátás érdekében bérleti szerződést köt Hartenstein Dániel egyéni vállalkozóval az előterjesztés melléklete szerint.
Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.***

***Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: 2020.07.20.***

6) A Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester
Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:
Felkéri Köselingné dr. Kovács Zita jegyzőt a tájékoztatásra.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

89/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszói Községi Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát 2020. július 17-i hatálylallyal jóváhagyja.

Felelős: Köselingné dr. Kovács Zita jegyző

Határidő: értelem szerint, azonnal

7) A TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00016 számú, „A Balatonszárszói mini bölcsőde bővítése” című projekttel kapcsolatos polgármesteri döntések jóváhagyása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:

A napirendet a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Fekete János polgármester:

Röviden tájékoztatja a jelenlévőket a 130.000.000.- Ft-os beruházás szeptemberi kezdéséről.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület **7 igen, 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

90/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19 –SO1-2019-00016 azonosító számú, „A Balatonszárszói mini bölcsőde bővítése” c. projekttel kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi, és Fekete János polgármester koronavírus miatt kihirdetett veszélyhelyzet alatt hozott intézkedéseit az alábbiak szerint jóváhagyja:

A) A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Balatonszárszói mini bölcsőde bővítése c. pályázat megvalósítása során felmerülő tervezési tevékenységek ellátására vonatkozóan az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

- Makkos és Tsa Mezőgazdasági Termelő Kereskedő Kft. (képviseelője: Makkos Gábor, székhelye: 7473 Gálosfa cégjegyzékszám:14-09-001655, adószáma:10561520-2-14)

- Probiz'11 Kft. (képviseelője: Ratku Ákos, székhelye: 8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5. cégjegyzékszám:14-09-312014, adószáma: 23588453-2-14)

- BFC Mérnöki Iroda Kft. (képviselője: Hornung András Bálint, székhelye: 8617 Kőröshegy, Szántódi út 013 hrsz. cégjegyzékszám: 14-09-317407, adószáma: 27315888-2-14)

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy határidőre három ajánlat érkezett, és három ajánlat minősült érvényesnek. Ez alapján az eljárás eredményesnek minősült.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a három árajánlat az alábbi összegeket tartalmazta:

- Makkos és Tsa Mezőgazdasági Termelő Kereskedő Kft. (képviselője: Makkos Gábor, székhelye: 7473 Gálosfa cégjegyzékszám: 14-09-001655, adószáma: 10561520-2-14): 3.619.500.- Ft

- Probiz'11 Kft. (képviselője: Ratku Ákos, székhelye: 8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5. cégjegyzékszám: 14-09-312014, adószáma: 23588453-2-14): 3.498.850.- Ft

- BFC Mérnöki Iroda Kft. (képviselője: Hornung András Bálint, székhelye: 8617 Kőröshegy, Szántódi út 013 hrsz. cégjegyzékszám: 14-09-317407, adószáma: 27315888-2-14): 3.808.730.- Ft

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a Probiz'11 Kft. (képviselője: Ratku Ákos, építész neve: Ratku Mihály, kamarai névjegyzékszám: É3 14 0008, székhelye: 8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5. cégjegyzékszám: 14-09-312014, adószáma: 23588453-2-14): 3.498.850.- Ft

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az eljárás nyertesének a Probiz'11 Kft. (képviselője: Ratku Ákos, építész neve: Ratku Mihály, kamarai névjegyzékszám: É3 14 0008, székhelye: 8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5. cégjegyzékszám: 14-09-312014, adószáma: 23588453-2-14) került kihirdetésre és a nyertes pályázóval 2020. március 31-én vállalkozási szerződés megkötésére került sor.

Felelős: Fekete János polgármester

Határidő: értelem szerint

B) A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a Balatonszárszói mini bölcsőde bővítése c. pályázat megvalósítása során a felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás elvégzése érdekében az alábbi három gazdasági társaságnak került megküldésre ajánlattételi felhívás:

- KÖZBESZ Magister Kft. (képviselője: dr. Fülöp Gyula, székhelye: 5243 Tiszaderzs, Őrház 6/3. cégjegyzékszám: 16-09-016342, adószáma: 25310715-2-16)

- PROCURA CONSULTING Üzleti, Pályázati és Közbeszerzési Tanácsadó Kft. (képviselője: dr. Süvöltös András Mihály, székhelye: 1012 Budapest, Logodi u. 44. C épület 1. emelet 9. cégjegyzékszám: 01-09-735709, adószáma: 13448387-2-41)

- Best Offer Közbeszerzési Szolgáltató Kft. (képviselője: dr. Kovács Krisztina, székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73 B 2. emelet 5. cégjegyzékszám: 15-09-085375, adószáma: 26353085-2-15)

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy határidőre három ajánlat érkezett, és három ajánlat minősült érvényesnek. Ez alapján az eljárás eredményesnek minősült.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a három árajánlat az alábbi összegeket tartalmazta:

- KÖZBESZ Magister Kft. (képviselője: dr. Fülöp Gyula, székhelye: 5243 Tiszaderzs, Őrház 6/3. cégjegyzékszám: 16-09-016342, adószáma: 25310715-2-16) : bruttó 1.295.400.- Ft

- **PROCURA CONSULTING Üzleti, Pályázati és Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (képviselője: dr. Süvöltős András Mihály, székhelye: 1012 Budapest, Logodi u. 44. C épület 1. emelet 9. cégjegyzékszám: 01-09-735709, adószám: 13448387-2-41): bruttó 1.587.500.- Ft

- **Best Offer Közbeszerzési Szolgáltató Kft.** (képviselője: dr. Kovács Krisztina, székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73 B 2. emelet 5. cégjegyzékszám: 15-09-085375, adószám: 26353085-2-15): bruttó 1.410.970.- Ft

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az eljárás nyertesének a KÖZBESZ Magister Kft. (képviselője: dr. Fülöp Gyula, székhelye: 5243 Tiszaderzs, Őrház 6/3. cégjegyzékszám: 16-09-016342, adószám: 25310715-2-16) került kihirdetésre és a nyertes pályázóval 2020. április 22-én megbízási szerződés megkötésére került sor a Balatonszárszói mini bölcsőde bővítése c. pályázat megvalósítása során a felmerülő közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos tevékenységek ellátására.

*Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint*

8) A TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00014 számú pályázathoz kapcsolódó polgármesteri döntések jóváhagyása

Előterjesztő: Fekete János polgármester
Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:
Röviden tájékoztat a beruházásról, amely a hivatal épületének szigetelését, nyílászáró cserét, mozgáskorlátozott WC kialakítását tartalmazza.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:
A bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Tefner Tibor képviselő:
Festeni is szükséges lenne a hivatalt, illetve a fűtés rendszer is nagyon rossz állapotban van.

Fekete János polgármester:
A beázások miatt a tetőcsere is fontos lenne.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:
Minden évben lehet önkormányzati feladatellátásra pályázni, de az idei évben ez már lezárult. A jövő évre nézve a pályázatot elő lehet készíteni, árajánlatokat lehet beszerezni.

Kauer Rita gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:
A pályázat a benyújtásakor még tartalmazta a fűtéskorszerűsítést, a tervek is megvannak hozzá.

Tefner Tibor képviselő:
Amikor a pályázatot megnyerte az önkormányzat, nem lett felhasználva az összeg, amely azóta egyre csökkent.

Kauer Rita gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:
Idén azért nem pályáztak a fűtéskorszerűsítésre, mert a 15% önrészt nem biztos, hogy hozzá tudták volna tenni. Újra kellett volna terveztetni, engedélyeztetni.

Dr. Tomka Ákos alpolgármester:

Javasolja, hogy hozzon a testület egy határozatot a projekt előkészítéséről, teljes komplett felújításra, fűtőkorszerűsítésre, tetőcserére. A meglévő anyagok aktualizálása vagy új dokumentációk elkészítése szükséges a pályázat benyújtásához, erről hozzon elvi döntést a testület.

Horváth István képviselő:

Önkormányzatok részére nincs napem kialakítására pályázati lehetőség?

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:

Ebben a témában utoljára a Magyar Falu Program keretében volt lehetőség pályázat benyújtására közületek és társasházak részére.

Fekete János polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb hozzászólás a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

91/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00014 azonosító számú projekttel kapcsolatos tájékoztatót tudomásul veszi, és Fekete János polgármester koronavírus miatt kihirdetett veszélyhelyzet alatt hozott intézkedéseit az alábbiak szerint jóváhagyja:

A) A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a pályázat megvalósítása során generál építési tevékenység tárgyában az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

- **Boglári Építő Kft. (8630 Balatonbolgár, Klapka u. 33. cégjegyzékszám: Cg. 14-09-309645, adószám: 14930601-2-14)**

- **Ramiép Invest Kft. (8624 Balatonszárszó, Ady E.u.5. cégjegyzékszám: Cg. 14-09-311608, adószám: 23411968-2-14)**

- **Balaton Ferien Center Kft. (8617 Kőröshegy, Szántódi út 013 hrsz. cégjegyzékszám: Cg. 14-09-000894, adószám: 10393635-2-14)**

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy határidőre három ajánlat érkezett, mely alapján az eljárás eredményesnek minősült.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a három árajánlat az alábbi összegeket tartalmazta:

- **Boglári Építő Kft. (8630 Balatonbolgár, Klapka u. 33. cégjegyzékszám: Cg. 14-09-309645, adószám: 14930601-2-14): bruttó 48.422.679.- Ft**

- **Ramiép Invest Kft. (8624 Balatonszárszó, Ady E.u.5. cégjegyzékszám: Cg. 14-09-311608, adószám: 23411968-2-14): bruttó 45.085.000.- Ft**

- *Balaton Ferien Center Kft. (8617 Kőröshegy, Szántódi út 013 hrsz. cégjegyzékszám: Cg. 14-09-000894, adószám: 10393635-2-14): bruttó 49.811.714.-Ft*

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a Ramiép Invest Kft. (8624 Balatonszárszó, Ady E.u.5. cégjegyzékszám: Cg. 14-09-311608, adószám: 23411968-2-14) nyújtotta be 45.085.000.- Ft értékben.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az eljárás nyertesének a Ramiép Invest Kft. (8624 Balatonszárszó, Ady E.u.5. cégjegyzékszám: Cg. 14-09-311608, adószám: 23411968-2-14) került kihirdetésre és a nyertes pályázóval 2020. március 31-én vállalkozási szerződés megkötésére került sor. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy előleg címén 9.017.000.- Ft került kifizetésre.

*Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint*

B) A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy TOP-3.2.1-15-SO1-2016-00014 azonosító számú pályázat megvalósítása műszaki ellenőri tevékenység tárgyában az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

- Váradi Tibor e.v. (7400 Kaposvár, Zárda köz 1. 3. em. 11.)

- Tri-Koop Kft. (7400 Kaposvár, Biczó F. köz 5. II. lh. fszt. 1., műszaki ellenőr neve: Csabai Máté)

- Délbalatoni Házkezelő Group Bt. (8624 Balatonszárszó, Esze T. u. 5. műszaki ellenőr neve: Hüse Lajos)

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy határidőre három ajánlat érkezett, mely alapján az eljárás eredményesnek minősült.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a három árajánlat az alábbi összegeket tartalmazta:

- Váradi Tibor e.v. (7400 Kaposvár, Zárda köz 1. 3. em. 11.): bruttó 606.425.-Ft

- Tri-Koop Kft. (7400 Kaposvár, Biczó F. köz 5. II. lh. fszt. 1., műszaki ellenőr neve: Csabai Máté): bruttó 571.500.-Ft

- Délbalatoni Házkezelő Group Bt. (8624 Balatonszárszó, Esze T. u. 5. műszaki ellenőr neve: Hüse Lajos): 499.745.-Ft

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot a Dél-balatoni Házkezelő Group Bt. (8624 Balatonszárszó, Esze T. u. 5. műszaki ellenőr neve: Hüse Lajos) nyújtotta be 499.745.- Ft értékben.

A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy az eljárás nyertesének a Dél-balatoni Házkezelő Group Bt. (8624 Balatonszárszó, Esze T. u. 5. műszaki ellenőr neve: Hüse Lajos) került kihirdetésre és a nyertes pályázóval 2020. március 16-án vállalkozási szerződés megkötésére került sor.

*Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint*

Fekete János polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal épülete további korszerűsítésének, teljes felújításának- fűtés-korszerűsítés, tetőcsere- előkészítése érdekében tegye meg az intézkedéseket a projekt pályázati úton

történő megvalósításához szükséges meglévő dokumentációk aktualizálásával és új dokumentációk elkészítésével. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: folyamatos.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

92/2020. (VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal épülete további korszerűsítésének, teljes felújításának- fűtéskorszerűsítés, tetőcsere- előkészítése érdekében tegye meg az intézkedéseket a projekt pályázati úton történő megvalósításához szükséges meglévő dokumentációk aktualizálásával és új dokumentációk elkészítésével.

*Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: folyamatos*

9) Omega Ingatlan Befektetési Alappal adásvétellel vegyes telekalakítási szerződés kötése

Előterjesztő: Fekete János polgármester
Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:
A napirendet a bizottság tárgyalta.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:
Az alpolgármester úr tájékoztatta a bizottságot, a bizottság a napirendet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Dr. Tomka Ákos alpolgármester:
Röviden tájékoztatja a jelenlévőket a magán befektető cég általi, saját költségükön történő telekalakításról, út és közmű kiépítéséről. Az önkormányzat néhány száz métert kap a parkjához, a beruházás növeli a meglévő közparkot. A műszaki átadás után az út és a közművek önkormányzati tulajdonba kerülnek. Minden addigi költség a befektetőt terheli, ezt követően értékesíteni fogják az ingatlanokat. Az önkormányzatnak semmilyen költsége nem merül fel a projekttel kapcsolatban, az önkormányzati vagyon növekszik, adóbevétel fog származni belőle és szépülni fog a terület. A befektető céggel folyamatos az egyeztetés.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete adásvétellel vegyes telekalakítási szerződést köt az Omega Ingatlan Befektetési Alappal (székhely: 1023 Budapest, Orgona u. 8.; adószáma: 13024301-2-41; képviseli: Fekete Julianna vezérigazgató) a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A szerződés tervezet a jkv. 9. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

93/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete adásvétellel vegyes telekalakítási szerződést köt az Omega Ingatlan Befektetési Alappal (székhely: 1023 Budapest, Orgona u. 8.; adószáma: 13024301-2-41;képviseli: Fekete Julianna vezérigazgató) a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint*

10) József Attila Általános Iskola tornatermének tetőszigetelése

Előterjesztő: Fekete János polgármester
Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:

Röviden tájékoztatja a képviselőket az írásos előterjesztés alapján a kétféle megvalósítási lehetőségről és azok költségeiről.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, József Attila Általános Iskola tornaterme tetőszigetelésének javítására vonatkozóan az Emberfia Kft (7400 Kaposvár, Losonc köz 1.) bruttó 504.911.- Ft összegű árajánlatát elfogadja. A Képviselő- testület megbízza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

94/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, József Attila Általános Iskola tornaterme tetőszigetelésének javítására vonatkozóan az Emberfia Kft (7400 Kaposvár, Losonc köz 1.) bruttó 504.911.- Ft összegű árajánlatát elfogadja.

A Képviselő- testület megbízza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint*

11) Siófoki Hivatásos Tűzoltó- parancsnokság 2019. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Fekete János polgármester
Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:
Átadja a szót Köselingné dr. Kovács Zita jegyzőnek.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:
A napirend minden évben a testületek elé kerül, a beszámoló egy statisztikai összefoglaló az elvégzett feladatokról, beszerzett eszközökről.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Siófoki Hivatásos Tűzoltó- parancsnokság 2019. évi munkájáról szóló beszámolót a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A beszámoló a jkv. 11. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

95/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Siófoki Hivatásos Tűzoltó- parancsnokság 2019. évi munkájáról szóló beszámolót a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

***Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint***

12) Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2019. évi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Fekete János polgármester
Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:
Átadja a szót Köselingné dr. Kovács Zita jegyzőnek.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:
A beszámolóban, az egyéb megjegyzésekben felhívják a figyelmet, hogy a könyvtáros szervezzen több könyvtári programot. Javasolja a beszámoló elfogadását és azt, hogy a polgármester egyeztessen a könyvtárossal.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2019. évben végzett könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolóját a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A beszámoló a jkv. 12. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

96/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Takáts Gyula Megyei és Városi Könyvtár 2019. évben végzett könyvtári szolgáltatásokról szóló beszámolóját a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

***Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint***

13) Egyebek

13/1 Fakivágás ügyben tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kérése

Előterjesztő: Fekete János polgármester
Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:
Átadja a szót Hegedüs Ágnes aljegyzői feladatokat ellátó titkársági és igazgatási ügyintézőnek.

Hegedüs Ágnes aljegyzői feladatokat ellátó titkársági és igazgatási ügyintéző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket a Szóládi u. 27. sz. alatti gesztenyefa kivágására vonatkozó kérelemről.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:

A fa tulajdonosának nyilatkozata szükséges arról, hogy hozzájárul-e a fa kivágásához. A tulajdonosnak van lehetősége arra, hogy különböző feltételek teljesítése mellett adja a hozzájáruló nyilatkozatát. A tulajdonos a szakmai vélemény megléte mellett beszerezheti egy szakértő véleményét is, akinél egy kiszállás nagyságrendileg 40-50.000.- Ft-ba kerülne.

Hegedüs Ágnes aljegyzői feladatokat ellátó titkársági és igazgatási ügyintéző:
Tájékoztatást ad a beterjesztett többi fakivágási kérelemről.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:

Javasolja az ügyeket összevonni, a szakértői véleményt egyszerre megkérni az összes fakivágásra vonatkozóan és a véleménynek megfelelően meghozni a döntést.

Dr. Tomka Ákos alpolgármester:

Javasolja szakértő véleményének beszerzését illetve a fákra vonatkozóan általános szabályok és egy koncepció kialakítását.

Tefner Tibor képviselő:

Az Ady Endre utca magasparti szakaszának nagyon rossz állapotáról ad tájékoztatást. A bányakapitány már rég leírta, hogy az ott lévő fákat vissza kell nyesni.

Fekete János polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a közterületen lévő fák kivágásra vonatkozó kérelmekkel kapcsolatban a döntést elnapolja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a fakivágási kérelmekre vonatkozóan az önkormányzat költségére kérjen szakértői véleményt. A Képviselő- testület a szakértői vélemény ismeretében dönt az egyes kérelmek ügyében. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés és a kérelmek a jkv. 13. sz. mellékletei)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

97/2020.(VII.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a közterületen lévő fák kivágásra vonatkozó kérelmekkel kapcsolatban a döntést elnapolja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a fakivágási kérelmekre vonatkozóan az önkormányzat költségére kérjen szakértői véleményt.

A Képviselő- testület a szakértői vélemény ismeretében dönt az egyes kérelmek ügyében.

Felelős: Fekete János polgármester

Határidő: értelem szerint

13/2 A közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Előterjesztés: írásban és szóban

Fekete János polgármester:

Átadja a szót Köselingné dr. Kovács Zita jegyzőnek.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:

Röviden tájékoztatja a képviselőket a rendelet tervezet tartalmáról.

Fekete János polgármester:

Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 32/2009.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 14. sz., a rendelet tervezet és az egységes szerkezetű rendelet tervezet a jkv. 14/1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2020.(VII.16.) önkormányzati rendelete**

**a közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló
32/2009.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 14/2 sz. melléklete)

13/3 Egyéb tájékoztatások, észrevételek

Előterjesztő: Fekete János polgármester
Előterjesztés: szóban

Horváth István képviselő:

B.Z. jelezték neki, hogy a régi birkahodály felé nagyon sok kátyú van.

Tefner Tibor képviselő:

Az út mélyebben van, mint a mellette lévő terület, ezért áll meg ott a víz és keletkezik a kátyú. Le kellene gyalulni a területet és elszállítani a földet de attól a kátyú még ott marad.

Fekete János polgármester

Javasolja a föld gyalulását és utána meg kell próbálni a kátyúk kijavítását.

Tefner Tibor képviselő:

Arrafelé egyre több az állandó lakos, így a közvilágítás kérdésével is foglalkozni kellene. Azon a részen a szemétszállítás is probléma. Javasolja, hogy az önkormányzat szedje össze ott a szemetet és a szemétszállító céggel egyeztessen, hogy egy helyről- például a telephelyről- vigye el az összeszedett szemetet.

Wiesner Péter, a Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke:

Egyeztetett egy ott lakóval, aki elmondta, hogy nekik nincs szerződésük a szemétszállító céggel éppen azért, mert oda nem mennek fel a hulladékért. A Kft szállítja el a szemetet.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:

Nem a Kft dolga a szemétszállítás, sőt kifejezetten jogszabály ellenes. Megoldás lehetne, ha egy kerítéssel bekerített, zárt részre be lehetne szállítani a kukákat, a szállító cég pedig onnét vinné el.

Horváth István képviselő:

Javasolja egyeztetni a szolgáltatóval, hogy a nyári szezonban sűrűbben történjen a zöldhulladék elszállítás.

Fekete János polgármester:

Az önkormányzat folyamatos levelezésben áll a szolgáltatóval. A szerződés szerint havonta egyszer szállítják el a zöldhulladékot azért, mert azt megengedik, hogy a kommunális kukába helyezték a lakosok a nyereséket. Jövőre más szerződést kell velük kötni vagy egy másik céggel.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:

Másik szolgáltató céggel időben kell tárgyalni, évközben nem lehet kilépni.

C.S.M. a FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke:

A kieső adóbevételek miatt javasolja olyan tervet készíteni, ami a gazdálkodás fenntartására és hatékonyságára hívná fel a figyelmet. Elmondja, hogy a korábban általa felvetett kérdésekre nem kapott választ,

kéri a polgármestert és a testületet, hogy adjanak választ a kérdéseire. Ilyen például a testületi ülések tv-ben történő közvetítése. A falu polgárainak tájékoztatását hiányosnak találják. Javasolja, hogy a település csatlakozzon a Kormány azon felhívásához, hogy az augusztus 20-i ünnepség ne legyen megtartva.

Fekete János polgármester:

Balatonszárszón sem kerül megtartásra a tűzijáték. Az emeleti tanácskozó terem jelenlegi felújítása miatt nincs tv közvetítés.

Cs.M. a FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke:

A közvetítés feltételei megvannak. Segítségképpen mondja a javaslatait, hogy a lakosok tájékozottak legyenek, ne azt mondják, hogy nem tudnak semmit azóta, mióta ez a hivatal talpon van. A tájékoztatás nagyon vissza lett fogva. Ha ez így marad, akkor javasolja, hogy a képviselők tartsanak havonta legalább egy-egy óra fogadóórát.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Köszönik az észrevételt.

Wiesner Péter, a Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke:

Tájékoztató, hogy 2020.08.09-én 9.00 órakor kerül megtartásra a művelődési házban a nyaralótulajdonosok éves ülése. A Huba utcai játszóteret elkezdte felújítani. A közterületi fák kivágásával kapcsolatban javasolja, hogy ugyancsak közterületre és lehetőleg ugyanolyan fajta fát ültessenek, mint amelyet kivágtak. Az Erzsébet parkban nincs közvilágítás, a Kölcsey utcában a vihar után a platánfákön maradhattak fenn balesetveszélyes, letört ágak. Javasolja, hogy a szemétszállító cég hozzon letétbe megvásárolható használt kukákat és, hogy a szolgáltató kéthetente szállítsa el a zöldhulladékos zsákokat.

Fekete János polgármester:

Nem fogják elszállítani. Földvállról azért szállítják sűrűbben, mert a városokra más szabályok vonatkoznak, mint a községekre.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Az Erzsébet parknál nem az a probléma, hogy nincs közvilágítás, hanem a tornázószerkeznél van nagyon sötét, ami balesetveszélyes, az elmúlt három hétben kétszer kellett mentőt hívni oda.

Köselingné dr. Kovács Zita jegyző:

A költségvetés felülvizsgálata illetve a gazdasági program elkészítése is esedékes lesz a közeljövőben.

Horváth István képviselő:

Információja szerint technikailag nem tudják megoldani, hogy a tv közvetítés ebből az irodából legyen.

Cs.M. a FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke:

A filmfelvevő megoldja ezt a problémát.

Egyéb hozzászólás nem volt. Fekete János polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Köselingné dr. Kovács Zita
jegyző

Fekete János
polgármester