

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2011. január 17-én tartott rendes üléséről**

1. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

1/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

2/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadása

3/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület 2011. I. félévi munkatervének elfogadása

4/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

A Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2011. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadása

5/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

A Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezető álláshelyének meghirdetésére

6/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

A Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezető igazgatója munkaköri leírásának elfogadása

7/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Művelődési Ház és az iskola között létrejövő használatba adási szerződés elfogadása

8/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Iskola Pedagógiai Program módosításának elfogadása

9/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

A 2011-2013-as időszakra vonatkozó akciótervekről, pályázatokról szóló tájékoztatás elfogadása

10/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Bűnmegelőzési pályázaton való részvétel elutasítása

11/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Dr. Hódi Istvánnal kötött foglalkozás- egészségügyi szolgáltatás ellátására vonatkozó megállapodás jóváhagyása

12/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

MEDIRO Egészségügyi Bt-vel (Dr. Rozs Andrea gyermekorvos) kötendő megbízási szerződés elfogadása

13/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Új önkormányzati honlapjának elkészítésére vonatkozó döntés

14/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Turisztikai Egyesülettel való együttműködés

15/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Szárszóért Nonprofit Kft kisteherautót vásárlása- határozat módosítás

16/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó 1694. hrsz-ú Dózsa Gy. u. 8. szám alatti ingatlan vonatkozásában felajánlott vételi jog elutasítása illetve HÉSZ módosítása.

17/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Gomba büfé építéséhez tulajdonosi hozzájárulás elutasítása

18/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Pannon EGTC együttműködés

19/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Vállalkozói szerződés kötése a Magda Reisen Bt-vel

20/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Megbízási szerződés kötése Kazsoki Istvánnal

21/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Megbízási szerződés kötése Mikulcza Gáborral

22/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Döntéshozatalból való kizárás elutasítása

23/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Polgármester illetményének megállapítása

24/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Kertmozi épület felújítása

25/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Dr. Stadler József főépítéssel főépítési vállalkozási szerződés megkötése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 17-én megtartott rendes ülésén

Jelen vannak:	Dorogi Sándor	polgármester
	Szekér Gábor	alpolgármester
	Fekete János	képviselő
	Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő
	Mikulcza Gábor	képviselő
	Tefner Tibor	képviselő
	Dr. Tomka Ákos	képviselő
	Fenyvesi Zoltán	bizottsági külső tag
	Kazsoki István	bizottsági külső tag
	Varga D. Erzsébet	iskolaigazgató
	Gyurcsekné Prekáczka Etelka	óvodavezető
	Dancsecs Klára	Művelődési ház vezető
	Bóka Jánosné	Szárszóért Nonprofit Kft vezetője
	Dr. Gimesi András	Üdülöhelyi Egyesület elnöke
	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	jegyző
	Illés Lászlóné	pénzügyi vezető
	Balázs Zsuzsanna	főelőadó

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontokat javasolja a képviselőtestületnek:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2) 2011. I. félévi munkaterv elfogadása
- 3) A Szárszóért Nonprofit Kft. üzleti tervének elfogadása
- 4) Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetői álláshelyre pályázat kiírása
- 5) Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője munkaköri leírásának elfogadása
- 6) Zeneiskola minősítéséhez szükséges megállapodás és Pedagógiai Program módosítás elfogadása
- 7) Tájékoztatás a 2011-2013-as időszakra vonatkozó akciótervekről, tervezett pályázati lehetőségekről és bűnmegelőzési pályázatról
- 8) Háziorvosi és gyermek háziorvosi szerződések megkötése
- 9) Új önkormányzati honlap elkészítésére megbízás
- 10) Egyebek
 - 10/1 Balatonszárszói Turisztikai Egyesület előterjesztése
 - 10/2 Szárszóért Nonprofit Kft gépjármű vásárlása
 - 10/3 A 1694. hrsz-ú ingatlan felajánlása megvásárlásra
 - 10/4 Pityóka Kkt új üzletépület építésének ügye
 - 10/5 Tájékoztatás Teleki Község döntéséről
 - 10/6 Pannon EGTC határozat kiegészítés
 - 10/7 Szerződés kötése a Magda Reisen Bt-vel és Kazsoki Istvánnal
 - 10/8 Tájékoztatás a sportegyesületi megbeszélésről, sportkoncepció elkészíttetésére szerződés kötése Mikulcza Gáborral
 - 10/9 Polgármester illetménye és a képviselők tiszteletdíja
 - 10/10 Kertmozi felújítása
 - 10/11 Tájékoztatások

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

1/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a képviselőket a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1/1 sz., Horváth Miklós szerződése a jkv 1 /2sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

2/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

2) 2011. I. félévi munkaterv elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket a munkatervvel kapcsolatban.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

3/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő-testület 2011. I. félévi munkatervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

3) A Szárszóért Nonprofit Kft. üzleti tervének elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Bóka Jánosné a Szárszóért Kft vezetője

Bóka Jánosné a Szárszóért Kft vezetője:

Az üzleti terv a takarékoság jegyében készült. Az új munkavezető nagy figyelmet fordít a kapacitások kihasználására. A bérköltések adottak, a bevételi oldal összege bizonytalan, főleg fűnyírásból és szállításból vannak. Két éve a Zöldfok Zrt részére lomtalanításra nagyságrendileg 12 millió Ft került kifizetésre.

Dorogi Sándor polgármester:

Felhívja az intézményvezetők figyelmét az eddiginél még takarékosabb gazdálkodásra. Az új autó megvásárlása a Kft részére megtörtént. Az Önkormányzat az idei évben szervez lomtalanítást és a zöldnyesedék szállítás is meg fog történni.

(Az üzleti terv a jkv. 3. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

4/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2011. évre vonatkozó üzleti tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

4) Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetői álláshelyre pályázat kiírása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet a pályázatról.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Javasolja - a JÜPTT bizottság javaslata alapján -, hogy az Önkormányzat honlapján, a Szárszó tv-ben, a körzeti tv-ben és a Heti Hirdetőben kerüljön meghirdetésre az álláshely. A Bizottság elfogadásra javasolja a pályázati kiírást.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

5/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető álláshelyének meghirdetésére a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján a hirdetményt az alábbiak szerint teszi közzé:

Pályázati felhívás

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója pályázatot hirdet

a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői álláshelyére

Pályázati feltételek:

- legalább középfokú végzettség
- legalább három év szakmai gyakorlat

Előnyt jelent a szakirányú végzettség és a vezetői gyakorlat.

A pályázathoz csatolni kell:

- vezetői programot,
- részletes szakmai önéletrajzot,
- végzettséget, képzettséget igazoló bizonyítványok másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.
-

A pályázat benyújtásának határideje:

2011. február 21.

A pályázat benyújtásának helye:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala
Dorogi Sándor polgármester
8624. Balatonszárszó, Hősök tere 1.

A pályázat elbírálásának határideje:

2011. március 10.

Az álláshely betölthető:

2011. március 15.

A megbízás határozott idejű, 2014. március 14. napjáig szól.

Bérezés:

megegyezés szerint

Felvilágosítás kérhető:

Dorogi Sándor polgármestertől

személyesen: Balatonszárszó, Hősök tere 1. (előzetes egyeztetés alapján)

telefonon: 84/362-501. (munkaidő alatt)

Figyelem! Az alapító fenntartja jogát annak megállapítására, hogy a pályázat eredménytelenül zárult.

Balatonszárszó, 2011. január 10.

Dorogi Sándor
polgármester

A Képviselő-testület a hirdetőményt a Szárszó tv-ben, a kistérségi tv-ben, az önkormányzati honlapon és a Heti Hirdető újságban jelenteti meg.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2011. február 4.

5) Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője munkaköri leírásának elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket a munkaköri leírásról.

(A munkaköri leírás a jkv. 5. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

6/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatójának munkaköri leírását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

6) Zeneiskola minősítéséhez szükséges megállapodás és Pedagógiai Program módosítása

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző

A jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy testületi döntés értelmében a Zeneiskola minősítési eljárásának megindítása elkezdődött. Az idő sürgetése miatt a Pedagógiai Program átdolgozása jelentett csak problémát. Elkészült a használatba adási szerződés is, amely a Művelődési Ház és az iskola között jött létre a nagyterem ingyenes használatba adására vonatkozóan.

Javasolja a dokumentumok elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

7/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete- mint a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár ingó és ingatlan vagyona feletti jog gyakorlója- a jegyző-könyv mellékletét képező tartalommal használatba adási szerződést köt a Balatonszárszó József Attila Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvodával, mely szerint a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár nagytermét a csatlakozó helyiségekkel együtt alkalmanként ingyenesen használatba adja zeneiskolai hangversenyek megrendezése céljából.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. január 18.

(A használatba adási szerződés a jkv. 6/2 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

8/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszárszó József Attila Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda Zeneiskola Balatonszárszó tagintézményének módosított Pedagógiai Programját elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

(A módosított Zeneiskolai Pedagógiai Program a jkv. 6/3 sz. melléklete)

7) Tájékoztatás a 2011-2013-as időszakra vonatkozó akciótervekről, tervezett pályázati lehetőségekről és bűnmegelőzési pályázatról

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző

A jegyző az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a képviselőket az akciótervről és a bűnmegelőzési pályázatról. Jelenleg nincs olyan kiírás, amelyre az Önkormányzat pályázatot tudna benyújtani. A Művelődési Ház vezetőjét az önkormányzat tájékoztatta egy közösségi rendezvények megtartásának támogatásáról szóló pályázatról. Erre pályázatot nyújthatna be a Turisztikai Egyesület, azonban még nincs bejegyezve, így csak az Önkormányzat nyújthatja be.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

A Bizottság ülésén részt vett két szakember, akik tájékoztatást adtak a megjelenő pályázatokkal kapcsolatban. Az egyik szakember az energetikai pályázatokkal kapcsolatban, a másik pedig a településre vonatkozó pályázatokkal kapcsolatban adott tájékoztatást. A kerékpárút pályázathoz minimálisan – a különböző variációktól függően- 30-70 millió Ft önerő kellene. Ezt a jelenlegi tartalékokból nem lehet elkülöníteni. Kerékpáros pihenőhely kialakítására is szükség lenne a strand környékén. Önállóan erre a célra nem lehet pályázni, csak a kerékpárúttal együtt. A Tóparti park felújítására is lesz kiírás. A szabadstrandok fejlesztésére is lesz lehetőség, de vállalkozók részére. A kertmozi felújítására nem lesz pályázat, illetve a turisztikai pályázatban a feltételek miatt nem tud az Önkormányzat indulni.

Dorogi Sándor polgármester:

Az iskola pályázat 2. fordulóban történő beadásához még különböző tervek elkészítése szükséges, amelynek a költsége több millió Ft-ot tesz ki.

(Az írásos előterjesztések a jkv. 7/1 és 7/2 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

9/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011-2013-as időszakra vonatkozó akciótervekről, kiírásra kerülő pályázatokról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

10/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Társadalmi bűnmegelőzéssel összefüggő kiadások, támogatások és a közrendvédelmi bírságból befolyt összegek fejezeti kezelésű előirányzatok támogatásainak elnyerésére kiírt bűnmegelőzési projektek megvalósítását célzó pályázaton” a kiírásban meghatározott támogatandó tevékenységek jellege miatt nem kíván részt venni.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

8) Háziiorvosi és gyermek háziiorvosi szerződések megkötése

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző

A jegyző a szerződésekről tájékoztatja a képviselőket. A háziiorvossal a foglalkozás- egészségügyi szolgáltatás ellátására vonatkozó megállapodás módosítására került sor, a gyermek háziiorvos megbízási szerződését pedig a változások miatt szükséges módosítani.

(A megállapodás a jkv. 8/1 sz. melléklete, a megbízási szerződés tervezet a jkv. 8/2 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

11/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Hódi István házi-orvossal mint foglalkozás- egészségügyi magánygyakorlatot ellátó orvossal kötött foglalkozás- egészségügyi szolgáltatás ellátására vonatkozó megállapodást jóváhagyja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

12/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a MEDIRO Egészségügyi Bt-vel kötendő megbízási szerződést elfogadja.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.***

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9) Új önkormányzati honlap elkészítésére megbízás adása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az Önkormányzat három céggel folytat tárgyalást a honlap elkészítésével kapcsolatban.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

13/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert tárgyalások, egyeztetések lefolytatására Balatonszárszó új önkormányzati honlapjának elkészítésére vonatkozóan.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

10) Egyebek

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

10/1 Balatonszárszói Turisztikai Egyesület előterjesztése

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnökének előterjesztéséről.

Az Egyesület jogosítványai az Alapszabályában lettek meghatározva, ezt nem a testületnek kell meghatározni.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Az Egyesület elnöke is részt vett azon az egyeztetésen, amelyen a vízügy szakembere tájékoztatást adott arról, hogy a szennyvízátemelő áthelyezésére csak az Önkormányzat általi finanszírozás keretében lenne lehetőség 40-50 millió Ft-ból, illetve egy közterületet kellene találni, ahova át lehetne tenni.

Szekér Gábor alpolgármester:

Az ÁNTSZ a meglévő üzletsori tervre is adott építési engedélyt, nem volt gond a szennyvízátemelő. Az előterjesztésben felsorolt pontok közül az Egyesület költségvetésére kellene választ adni.

Illés Lászlóné pénzügyi vezető:

Az Egyesület beadja az igényét, hogy mekkora összeget milyen célra kíván felhasználni, majd ezt a testület elfogadja.

Dorogi Sándor polgármester:

A színpad áthelyezéséről szóló lehetőségek ügyében is döntött már a testület. Aggályait fejezi ki az előterjesztésben szereplő program tervezet miatt. Javasolja, hogy az idei évben az Egyesület tegyen javaslatot a rendezvényekre, ezek közül a testület által kerüljenek meghatározásra a ténylegesen megrendelt programok, a pénzügyi lebonyolítás pedig továbbra is a Művelődési Házon keresztül történjen meg.

Az előterjesztésben nincs szó arról, hogy milyen módon növeljük a nyári vendégek számát.

Az Egyesülethez magán szálláshely kiadók is csatlakozhatnak. Az elnökségi ülésen döntés született arról, hogy a 4 területen kezdi meg a működését az Egyesület. Tervezik, hogy besorolják a kiadó lakásokat meghatározott kategóriákba.

A Kistérségi Randevű rendezvény idén Balatonszárszón kerül megrendezésre.

A volt kenyérgyár épületében egy szakember terráriumot szeretne kialakítani krokodilokkal és hüllőkkel.

Tefner Tibor képviselő:

Az előterjesztésében szereplő programokra az Önkormányzatnak nincsen fedezete.

(Az Egyesület előterjesztései és Kacsóki István BSZTE titkárnak együttműködési javaslat tervezete a jkv. 10/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

14/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Balatonszárszói Turisztikai Egyesületet, hogy az Egyesület a nyári programokra vonatkozó javaslatát és a költségvetés tervezetét haladéktalanul nyújtsa be az Önkormányzat részére, továbbá tegyen javaslatot pályázatok benyújtására és a marketing tevékenységre vonatkozóan.

Képviselő-testület javasolja a Balatonszárszói Turisztikai Egyesületnek, hogy fordítson különös figyelmet a vendégforgalom növelésének lehetőségeire.

Az Egyesület és az Önkormányzat között létrejövő együttműködési megállapodás és az Egyesület részére nyújtandó támogatás összege a 2011. februári képviselő-testületi ülésen kerül megtárgyalásra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa az Egyesület elnökét.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

10/2 Szárszóért Nonprofit Kft gépjármű vásárlása

A polgármester tájékoztatja a Képviselő- testületet arról, hogy a 194/2010. (XI.30.) számú képviselő-testület határozat alapján megtörtént a Szárszóért Kft részére a kisteherautó megvásárlása. Az autó nagyobb, mint amelyet előzőleg vásárolni terveztek.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja az autón matrica elhelyezését a Kft nevével, telefonszámával.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

15/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 194/2010. (XI.30.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:
A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Szárszóért Nonprofit Kft a 2010. évben rendelkezésére bocsátott támogatási összegből használt kisteherautót vásároljon bruttó 3.350.000.- Ft értékben.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

10/3 A 1694. hrsz-ú ingatlan felajánlása megvásárlásra

A polgármester átadja a szót Balázs Zsuzsanna főelőadónak, aki az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket az ingatlan felajánlásról, hasznosítási lehetőségeiről.

Dr. Tomka Ákos JÜPTT Bizottság elnöke:

A JÜPTT Bizottság javasolja, hogy a Szabályozási Terv módosításával az ingatlan kerüljön ki helyi védelem alól, a megvásárlás pedig ne történjen meg.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10/2 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

16/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

- a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó 1694. hrsz-ú Dózsa Gy. u. 89. szám alatti ingatlan vonatkozásában felajánlott vételi joggal – anyagi helyzetére való tekintettel- nem kíván élni.*
- b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat soron következő módosításának alkalmával a fent megjelölt ingatlant az „Épített örökség helyi védelem H2 kategória” alól kiveszi, az épületre vonatkozó helyi védelmet megszünteti.*

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a tulajdonosokat.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. január 31. a közlésre*

10/4 Pityóka Kkt új üzletépület építésének ügye

A polgármester átadja a szót Balázs Zsuzsanna főelőadónak, aki tájékoztatja a képviselőket a központi strandon lévő Gomba büfére benyújtott tervdokumentációval kapcsolatban. A 2010. évben beadott tervben szereplő alapterületet lecsökkentették 58,9 bruttó alapterületre, azonban továbbra is újjáépítés szerepel és nem felújításként. Az újjáépítési engedélyezési tervdokumentáció, amit benyújtott, az sem

állja meg a helyét, mert nem a meglévő épületet építi újjá az eredeti az alapterületi formával és mérettel, hanem a meglévő faszerkezetű épületet elbontja, és teljesen új alapterülettel fix szerkezetű épületet kíván felépíteni. A strand jövőbeni fejlesztését ez az új épület akadályozná. A meglévő épület felújítása lehetséges lenne.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A Balatonföldvári Építési Hatóság az építési engedélyt elutasította.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Az épület felújítását jogszerűen megteheti. A tulajdonos földhasználati joggal rendelkezik az önkormányzati területre. Ha az épületet elbontja, megszűnik a földhasználati joga. Ekkor új megállapodást kell vele kötni. A Bizottság javasolja a polgármesternek, hogy a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat ne kerüljön megadásra.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

17/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Mikszáth K. u. 710/A hrsz-ú strand ingatlanon a „Gomba” büfé vonatkozásában az ismételten benyújtott, javított építési engedélyezési tervdokumentáció szerinti 58,89 m² bruttó alapterületű új üzletépület felépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást nem adja meg.

Az új épület felépítése nem egyezik meg a Képviselő- testület jövőbeni céljaival, az újonnan építendő épületre a földhasználati jogot nem kívánja biztosítani.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

10/5 Tájékoztatás Teleki Község döntéséről

A polgármester tájékoztatja a testületet Teleki Község Képviselő- testületének 103/2010.(XII.30.) számú határozatáról, melyben Teleki többek között arról is döntött, hogy az iskolafenntartó társulásból nem lép ki.

A képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

(Teleki Község Képviselő- testületének 103/2010.(XII.30.) sz. határozata a jkv. 10/3 sz. melléklete)

10/6 Pannon EGTC határozat kiegészítés

A polgármester tájékoztatja a testületet a Pannon EGTC-ről, és Pécs Polgármesteri Hivatalának kéréséről, mely szerint az Önkormányzat 88/2010.(V.27.) számú határozatát módosítani szükséges a megadott kritériumok szerint.

(Pécs Város Polgármesteri Hivatalának levele, az Egyezmény és az Alapszabály a jkv. 10/4 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

18/2010.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 88/2010.(V.27.) számú határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

- A Képviselő- testület a Pannon EGTC Egyezményt és Alapszabályt a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Egyezmény és az Alapszabály aláírására.
- A Képviselő-testület a Pannon EGTC éves tagdíjaként az 1,- Ft/lakos/év tagsági díjat, összesen 2176,- Ft-ot az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének terhére biztosítja

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. január 31.*

10/7 Szerződés kötése a Magda Reisen Bt-vel és Kazsoki Istvánnal

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a Magda Reisen Bt-vel kötendő szerződés részleteiről. Javasolja, hogy a szerződést február 1-től október 30-ig szóló időtartamra kösse meg az Önkormányzat.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

19/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magda Reisen Bt-vel (8624 Balatonszárszó, Szóládi u. 1.) vállalkozási szerződést köt az Önkormányzat idegenforgalmi, turisztikai feladataival kapcsolatos szervezési, koordinálási munkálatok elvégzésére, strandvezetői feladatok ellátására 2011. február 1. napjától 2011. október 31. napjáig terjedő időtartamra havi bruttó 160.000 Ft vállalkozói díj ellenében.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. január 31.*

A polgármester javasolja a képviselőknek, hogy Kazsoki Istvánnal is kössön megbízási szerződést az Önkormányzat, az Önkormányzat és a Turisztikai Egyesület közötti kapcsolattartói feladatok ellátására február 1-től április 30-ig terjedő időtartamban, havi 50.000 Ft díjazással.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

20/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kazsoki István 8624 Balatonszárszó, Széchenyi u. 22/a szám alatti lakossal megbízási szerződést köt az Önkormányzat és a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület közötti szervezési és adminisztratív feladatok ellátására 2011. február 1. napjától 2011. április 30. napjáig terjedő időtartamra havi nettó 50.000 Ft megbízási díj ellenében.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. január 31.*

10/8 Tájékoztatás a sportegyesületi megbeszélésről, sportkoncepció elkészíttetésére szerződés kötése Mikulcza Gáborral

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselő- testületet az egyesületi megbeszélésről, a sport, sportesemények támogatásáról. Javasolja Mikulcza Gábor testnevelő tanár felkérését egy 5 évre szóló sportkoncepció elkészítésére.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

21/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízza Mikulcza Gábor testnevelő tanárt az Önkormányzat öt évre szóló sportkoncepciójának kidolgozásával nettó 115.000 Ft megbízási díj ellenében. A koncepció benyújtásának határideje 2011. január 31.

A képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Javasolja a Sportegyesület elnökének kitüntetését, megköszönve ezzel az évtizedes, sport érdekében végzett munkáját.

10/9 Polgármester illetménye és a képviselők tiszteletdíja

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester emlékezteti a képviselőket arra, hogy az alakuló ülésen a képviselők a 2010. évi három havi tiszteletdíjukról lemondtak, illetve a polgármester illetményét megállapította a testület. A 186/2010.(XI.8.) számú határozatában- a polgármester kérelme alapján – a testület megállapította, hogy a polgármester a tisztségét napi 4 órában látja el, illetve ennek megfelelően megállapította az illetményét is.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Felkéri a Képviselő- testület tagjait, hogy nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a tiszteletdíjukról a továbbiakban is le kívánnak-e mondani. Tájékoztatja a testületet a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségükről. Javasolja, hogy az alpolgármester, a bizottsági elnökök és a két turisztikai szakember részére flottás telefon megvásárlása történjen meg.

Szekér Gábor alpolgármester:

A 2011. évi tiszteletdíjáról lemond és az összeget a buszmegállók felújítására ajánlja fel. A flottás telefont nem veszi igénybe.

Dorogi Sándor polgármester:

A napi 4 órás munkaidőről át kíván térni a 8 órás munkaidőre.

(A polgármester és Szekér Gábor alpolgármester illetve Fekete János képviselő nyilatkozatai a jkv. 10/5 sz. melléklete)

A képviselő-testület **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

22/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Dorogi Sándor polgármestert illetményének megállapítása során a döntéshozatalból nem zárja ki.

*Felelős: Szekér Gábor alpolgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

A képviselő-testület **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

23/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Dorogi Sándor polgármester kérelme alapján megállapítja, hogy a polgármesteri tisztségét 2011. január 1-től napi 8 órában látja el, illetményét a 11-es szorzószámot alkalmazva 425.150,- Ft/hó összegben állapítja meg.

*Felelős: Szekér Gábor alpolgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

10/10 Kertmozi felújítása

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a kertmozi felújításával a szezonra megvalósulhatna egy gyermekszínház.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

A Bizottság a gazdasági programra vonatkozó javaslatok az ülésen elhangzottak, kertmozi, iskola felújítás, ravatalozó felújítás. A 2011. évi beruházások, felújítások sorrendjében első helyen áll a kertmozi. Második a rendezvényszínpad áthelyezése. Meg kell csinálni a nyilvános WC kialakítása, strand bejárat és épület külső festése. Negyedik a strand kapuk kialakítása, strand egybenyitása a Tóparti parkkal, Tóparti park bejáratánál lévő vasoszlopok lecserélése, vízpart utcai területen parkoló kialakítása, lámpa búrák cseréje. Ezek költsége összesen 19-20 millió + ÁFA. A teniszpályát az Önkormányzatnak javasolja felújítani.

(A JÜPTT Bizottság 2011.01.12-i jegyzőkönyve a jkv. 10/6 sz. melléklete)

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja a kertmozi felújítására árajánlatok beszerzését.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Javasolja, hogy az Önkormányzat költségvetésébe kerüljön beépítésre egy összeg, amelyből a polgármester testületi döntés nélkül fedezni tudja az ilyen kisebb összegű felújításokat. A kertmozi felújítása nettó 15 m Ft felett közbeszerzés kötelező. Parkoló biztosítása szükséges a kertmozihoz.

Két döntést kér meghozni a testülettől. Első, hogy- a javaslatok alapján- Hüse Lajost bízva meg a testület a műszaki leírás elkészítésével. Második, hogy a műszaki leírást és az árazatlan anyagot kinek adja ki az Önkormányzat, minimum 3 vállalkozónak kell kiadni.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Véleménye szerint az lenne a leggyorsabb megoldás, ha Hüse Lajos készítené a műszaki leírást. Javasolja, hogy először legyen csak meg a műszaki leírás.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a műszaki leírás elkészítésével Hüse Lajos tervezőt megbízni illetve a települési főépítéssel kötött szerződés egy évvel történő meghosszabbítását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

24/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó Jókai u. 2-3.szám alatti ingatlanon található kertmozi épületét a 2011. évi szezonra felújítja és gyermekszínházként működteti.

A képviselő- testület megbízza Hüse Lajos tervezőt az épület felújítására vonatkozó műszaki leírás elkészítésével.

A Képviselő- testület a felújítási munkálatok elvégzését generál kivitelezővel valósítja meg, ennek érdekében meghívásos pályázatot ír ki az építési vállalkozók részére. A pályázatot a Szárszó tv-ben jelenteti meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

25/2011.(I.17.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Stadler József okleveles építészmérnökkel főépítési vállalkozási szerződést köt 2011. január 1-től 2011. december 31-ig terjedő időszakra.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2011. január 31.

10/11 Tájékoztatások

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Az összegyűjtött nyesedéket a Zöldfok Zrt díjtalanul összedarálja. A lomtalanításkor csak lomot szabad kitenni, majd ezt a Zöldfok súlyra fogja elvinni, nem m3-re.

A polgármester tájékoztatást ad a közeljövőben tervezett programokról.

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az Önkormányzat látogatást szervez Dusnok községbe a „Rác Fonó 2011” kulturális programsorozat kezdő napjának megtekintésére, majd a Gyergyóalfalu-i testvérvárosi látogatásról szól.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke tájékoztatja a testületet az óvodában és az iskolában felmerült problémákról.

A képviselő- testület a tájékoztatásokat tudomásul vette.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó
jegyző

Dorogi Sándor
polgármester