

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: BSZ/314-23/2019

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2019. szeptember 24-én tartott rendkívüli üléséről**

23. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

204/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

205/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása

206/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület 2019. II. féléves munkatervének elfogadása

207/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása

208/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása

209/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Pályázat kiírása a József Attila Művelődési Ház igazgatói (magasabb vezetői) beosztás ellátására

210/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata között, a Balatonszárszó 091/1 hrsz-ú ingatlan, Balaton-tó megjelölésű vízmederben 2088 m² nagyságú terület bérlésére létrejött bérleti szerződés jóváhagyása (Móricz zs. utcai strand)

211/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata között, a Balatonszárszó 091/1 hrsz-ú ingatlan, Balaton-tó megjelölésű vízmederben a 447 m² nagyságú terület bérlésére létrejött bérleti szerződés jóváhagyása (Bendegúz téri strand)

212/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Linkmen Marine Sport Kft-vel vízi élményszigetre vonatkozó Üzemeltetési Szerződés kötése a Móricz Zsigmond utcai strandnál

213/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Linkmen Marine Sport Kft-vel vízi élményszigetre vonatkozó Üzemeltetési Szerződés kötése a Bendegúz téri strandnál

214/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Huber Jánosné jogviszonyának módosítása

215/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Landi Katalin kinevezése

216/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Fejes Csaba Attiláné munkavállaló munkaviszonyának megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozat tudomásul vétele

217/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Mezei Máriával munkaszerződés kötése

218/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Tipsics Józseffel kötött megbízási szerződés 1. sz. módosításának jóváhagyása

219/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozás

220/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde”gázellátásának rekonstrukciójára vonatkozó tervdokumentáció készítésére és engedélyeztetésére vonatkozóan Fodor Sándor épületgépész - gáztervező árajánlatának elfogadása

221/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó, 667/12. hrsz-ú ingatlan megvásárlására Székely Szilárd és Székely Ferenc vevőként történő kijelölése

222/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde által, néptánc oktatás tárgyában kötendő megbízási szerződés összegének biztosítása a Balatonszárszói Óvodafenntartó társulás részére

223/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Magyar Légimentő Nonprofit Kft támogatása

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **10/2019.(IX.30.) önkormányzati rendelete** az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.15.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. szeptember 24-én 18.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Kálosiné Gyimesi Mária	titkársági és humánpolitikai ügyintéző, jegyzőkönyvvezető	megjelent
Meghívottak:		
Mikitáné Varga Gyöngyi	gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző	megjelent
István Ildikó	aljegyzői feladatokat ellátó titkársági és igazgatási ügyintéző	megjelent
Nagyné Császár Tünde	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Györkös Adrienn	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Szerencsés Józsefné	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Harmatos Ibolya	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Kazsoki István	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Darabos Szabolcs	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent

Fekete János alpolgármester írásos beadványa az ülés elején kiosztásra került a Képviselő-testület részére.

(Az írásos beadvány a jkv. 1. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy a meghívó a képviselők részére írásban megküldésre került. Javasolja, hogy az Egyebek napirendi pontban az alábbi témákat tárgyalja a testület:

18/1) Tájékoztatás a Balatonszárszó, Mikszáth Kálmán u.5. (688/2 hrsz.) ingatlan HÉSZ módosítása ügyében, 18/2) Tájékoztatás a Balatonszárszó 955/1 hrsz-ú ingatlan HÉSZ módosítása ügyében, 18/3) Tájékoztatás a Balatonszárszó 498 hrsz-ú belterületi ingatlan külterületbe történő kicsatolásának és a 091/70 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonásának HÉSZ módosítása ügyében.

Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e javaslat újabb napirendi pont tárgyalására? Megkérdezi Jegyző asszonyt, hogy Fekete János alpolgármester által beadott írásos anyagot az Egyebek napirendi pont keretén belül tárgyalják-e?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy kapcsolódik hozzá napirendi pont, annak keretében meg lehet tárgyalni.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs más javaslat.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok- kiegészítve az Egyebek napirendi pontban található pontokkal- és az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről
 - 2) A képviselő- testület 2019. II. félévi munkatervének elfogadása
 - 3) Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról
 - 4) Balatonszárszói Közös önkormányzati Hivatal SZMSZ-ének módosítása
 - 5) Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház intézményvezetői pályázat kiírása
 - 6) Móricz Zs. utcai strandra vonatkozóan mederhasználati szerződés elfogadása
 - 7) Bendegúz téri strandra vonatkozóan mederhasználati szerződés elfogadása
 - 8) Móricz Zs. utcai strandon lévő vízi élménysziget üzemeltetési szerződésének elfogadása
 - 9) Bendegúz téri strandon lévő vízi élménysziget üzemeltetési szerződésének elfogadása
 - 10) Huber Jánosné kinevezésének módosítása, Landi Katalin kinevezése
 - 11) Fejes Csaba Attiláné jogviszony megszüntetése és Mezei Mária munkaviszonyban történő alkalmazása
 - 12) Tipsics József megbízási szerződésének módosítása
 - 13) Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozás
 - 14) Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde fűtés korszerűsítés tervezője változásának és az elkészült tervdokumentáció kifizetésének jóváhagyása
 - 15) Székely Szilárd és Székely Ferenc telekvásárlási igénye
 - 16) Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde kérelme néptánc foglalkozás oktatási költségeinek biztosítására
 - 17) Magyar Légimentő Szolgálat kérelme
 - 18) Egyebek
 - 18/1) Tájékoztatás a Balatonszárszó, Mikszáth Kálmán u.5. (688/2 hrsz.) ingatlan HÉSZ módosítása ügyében
 - 18/2) Tájékoztatás a Balatonszárszó 955/1 hrsz-ú ingatlan HÉSZ módosítása ügyében
 - 18/3) Tájékoztatás a Balatonszárszó 498 hrsz-ú belterületi ingatlan külterületbe történő kicsatolásának és a 091/70 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonásának HÉSZ módosítása ügyében.
- Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

204/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről***
- 2) A képviselő- testület 2019. II. félévi munkatervének elfogadása***
- 3) Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról***
- 4) Balatonszárszói Közös önkormányzati Hivatal SZMSZ-ének módosítása***
- 5) Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház intézményvezetői pályázat kiírása***
- 6) Móricz Zs. utcai strandra vonatkozóan mederhasználati szerződés elfogadása***
- 7) Bendegúz téri strandra vonatkozóan mederhasználati szerződés elfogadása***
- 8) Móricz Zs. utcai strandon lévő vízi élménysziget üzemeltetési szerződésének elfogadása***
- 9) Bendegúz téri strandon lévő vízi élménysziget üzemeltetési szerződésének elfogadása***

- 10) Huber Jánosné kinevezésének módosítása, Landi Katalin kinevezése
11) Fejes Csaba Attiláné jogviszony megszüntetése és Mezei Mária munkaviszonyban történő alkalmazása
12) Tipsics József megbízási szerződésének módosítása
13) Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozás
14) Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde fűtés korszerűsítés tervezője változásának és az elkészült tervdokumentáció kifizetésének jóváhagyása
15) Székely Szilárd és Székely Ferenc telekvásárlási igénye
16) Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde kérelme néptánc foglalkozás oktatási költségeinek biztosítására
17) Magyar Légimentő Szolgálat kérelme
18) Egyebek
18/1) Tájékoztatás a Balatonszárszó, Mikszáth Kálmán u.5. (688/2 hrsz.) ingatlan HÉSZ módosítása ügyében
18/2) Tájékoztatás a Balatonszárszó 955/1 hrsz-ú ingatlan HÉSZ módosítása ügyében
18/3) Tájékoztatás a Balatonszárszó 498 hrsz-ú belterületi ingatlan külterületbe történő ki-csatolásának és a 091/70 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonásának HÉSZ módosítása ügyében.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Rövid tájékoztatást ad az írásos előterjesztés alapján.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Megkérdezi, hogy Horváthné Tatai Katalin helyettesítését a helyettesítésre vonatkozó szerződés lejártá után, szeptember 23-a után ki végzi?

Kálosiné Gyimesi Mária titkársági és humánpolitikai ügyintéző, jegyzőkönyvvezető:
Válaszol, hogy Horváthné Tatai Katalin által jelzett szabadságigénye idejére helyettesítésre szükséges megbízási szerződést kötni, jelenleg Tatai Istvánnéval kötött megbízási szerződés alapján sikerült megoldani.

Dorogi Sándor polgármester:
Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről.
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az előterjesztés a jkv. 2. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

205/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

2) A képviselő- testület 2019. II. félévi munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Átadja a szót Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Tájékoztató, hogy az aktuális feladatok alapján a legalapvetőbb feladatok kerültek be a munkatervbe, ami ezeken felül felmerül, azt az Egyebek napirendben vagy külön napirendi pontban tárgyalhatja a Képviselő-testület.

Dorogi Sándor polgármester:
Meggérdezi, hogy van-e kérdés, kérés a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs majd javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- testülete a 2019. II. félévi munkatervet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. A Képviselő-testület felkéri polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

206/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő- testülete a 2019. II. félévi munkatervet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.
A Képviselő-testület felkéri polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

3) Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Elmondja, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet. Meggérdezi Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetőt, hogy szeretne-e az írásos anyaghoz valamit hozzáfűzni?

Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:
Válaszol, hogy nem kíván hozzáfűzni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat gazdálkodásáról szóló beszámolót határozattal, a költségvetési rendeletmódosítást pedig külön rendelettel fogadja el.

Dr. Tomka Ákos képviselő, Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Tájékoztat, hogy a bizottsági ülésen részletes tájékoztatást adott a pénzügyi vezető, a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a rendeletmódosítás és a beszámoló elfogadását.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy kérdés nincs a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4. sz., a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyve a jkv. 4/2 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 1 nem** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

207/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának 2019. július 31.-ig szóló gazdálkodásáról a tájékoztatót elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezető
Határidő: értelem szerint***

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.15.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5. sz., a rendelet tervezet a jkv. 5/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 1 nem** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2019.(IX.30.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II.15.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 5/2 sz. melléklete)

4) Balatonszárszói Közös önkormányzati Hivatal SZMSZ-ének módosítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Átadja a szót Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatást ad, hogy személycseré és a jogszabályban történt változások miatt szükséges a Balatonszárszói Közös önkormányzati Hivatal SZMSZ-ének módosítása.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

208/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a módosított Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát megtárgyalta és 2019. október 01-jei hatállyal jóváhagyja.

Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

Határidő: értelem szerint, azonnal

5) Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház intézményvezetői pályázat kiírása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Átadja a szót Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

209/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot ír ki a József Attila Művelődési Ház igazgatói (magasabb vezetői) beosztásra az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint.

A Képviselőtestület megállapítja, hogy Balatonszárszón nem működik Közalkalmazotti Tanács, nincs reprezentatív szakszervezet, így ezek a szervezetek tagot nem tudnak delegálni a pályázatokat véleményező bizottságba. A Képviselőtestület a JÜP Bizottságot kéri fel a beérkező pályázatok véleményezésére azzal, hogy a bizottság kiegészül az NMI Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság által delegált kulturális szakértővel.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

6) Móricz Zs. utcai strandra vonatkozóan mederhasználati szerződés elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a pályázat során kötelező volt a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal szerződést kötni mederhasználat céljából, hogy a sporteszközöket ki tudják helyezni a vízre. Az erre vonatkozó kérelmet az Önkormányzat adta be, meg is kapta a bérleti szerződésre vonatkozó írásokat. Lehet, hogy későn került ez most a testület elé, de elhúzódott a pályázat. A bérleti díjat a vízi eszközök üzemeltető cég megtéríti. A szerződésben szereplő bérleti díj 360.000.- Ft.

Megállapítja, hogy kérdés nincs a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata között létrejött, a Balatonszárszó 091/1 hrsz-ú ingatlan Balaton-tó megjelölésű vízmederben 2088 m² nagyságú terület bérlésére, 2019.07.01-2019.08.31. közötti határozott időtartamra szóló bérleti szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal, 360.000.- Ft összegű bérleti díj ellenében jóváhagyja. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A bérleti szerződés a jkv. 8. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

210/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata között létrejött, a Balatonszárszó 091/1 hrsz-ú ingatlan Balaton-tó megjelölésű vízmederben 2088 m² nagyságú terület bérlésére, 2019.07.01-2019.08.31. közötti határozott időtartamra szóló bérleti szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal, 360.000.- Ft összegű bérleti díj ellenében jóváhagyja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

7) Bendegúz téri strandra vonatkozóan mederhasználati szerződés elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztató, hogy ennél a területnél a bérleti díj összege 200.000.-Ft.

Megállapítja, hogy kérdés nincs a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata között létrejött, a Balatonszárszó 091/1 hrsz-ú ingatlan Balaton-tó megjelölésű vízmederben a 447 m² nagyságú terület bérlésére, 2019.07.01-2019.08.31. közötti határozott időtartamra szóló bérleti szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal, 200.000.-Ft összegű bérleti díj ellenében jóváhagyja. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A bérleti szerződés a jkv. 9. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

211/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata között létrejött, a Balatonszárszó 091/1 hrsz-ú ingatlan Balaton-tó megjelölésű vízmederben a 447 m² nagyságú terület bérlésére, 2019.07.01-2019.08.31. közötti határozott időtartamra szóló bérleti szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal, 200.000.-Ft összegű bérleti díj ellenében jóváhagyja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

8) Móricz Zs. utcai strandon lévő vízi élménysziget üzemeltetési szerződésének elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatót ad a strand pályázat során beszerzett vízi élménysziget működtetésének helyzetéről, elmondja, hogy a működtetéssel kapcsolatban nem volt tapasztalata az Önkormányzatnak. Részletezi a működtetés személyi és tárgyi feltételeit, a Fonyódon és Balatonszemesen lévő hasonló létesítmény tapasztalatairól is szól. Előadja, hogy az említett településeken mindenütt külső cég, vállalkozás működteti az ilyen jellegű szolgáltatást. Tájékoztatót a csatolt üzemeltetési szerződésről, itt hangsúlyozza, hogy a szerződésben az önkormányzati költségvetést terhelő mederhasználati díj az üzemeltetőt terheli, a kiszedés és tárolás költségével együtt. Az üzemeltető cég rendelkezik egy új raktárhelyiséggel a Kft. régi te-

lephelyén, ahová el tudják helyezni az eszközöket. A szerződés 2019. július 01.- 2020. május 31. napjáig szól azért, hogy a testületnek legyen ideje tájékozódni.

Fekete János alpolgármester:

Jelzi, hogy 2019. szeptember 10.-től szól a szerződés.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztat, hogy az engedély 2019. július 01.-től 2019. augusztus 31.-ig szól és maga a szerződés 2019. szeptember 1. napjától - 2020. május 31. napjáig szól. Így a Képviselő-testület májusban új pályázatot írhat ki és az ajánlatok alapján el tudja bírálni, hogy kivel köt szerződést. Ennek a szerződésnek a megkötésére azért van szükség, mert az Önkormányzat nem tudja biztosítani az őrzését ezeknek a nagy összegű vízi létesítménynek. A szerződő fél vállalta az őrzést, ehhez viszont jogi keretet kell biztosítani.

Tefner Tibor képviselő:

Ez a cég május végéig tárolja és utána mi lesz?

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy addigra az új Képviselő-testületnek ki kell írnia a pályázati feltételeket és a beérkezett ajánlatokat el kell majd bírálnia.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy az új testület dönti majd el, hogy ez a cég működteti tovább vagy valaki más.

Tefner Tibor képviselő:

Tudomása szerint sajnos ők nem működtették, sok probléma volt, főleg a Bendegúz strandnál, ott sem voltak, ugráltak rajta, éjjel nem volt senki, nem volt kint egy mentőmellény sem, amikor felmentek rá.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy ő a Móricz Zsigmond utcai strandon volt többször a nyáron és mindig csak mentőmellénnyel látta fent az ugráló embereket.

Fekete János alpolgármester:

Tájékoztat, hogy a Bendegúz téri strandon augusztus elején le volt már engedve a vízi élménysziget, akkor átment a másik strandra és az ott dolgozóktól azt a felvilágosítást kapta, hogy a főnökük úgy döntött, hogy nincs emberük, nem gazdaságos és ezért leengedték.

Korcz Miklós képviselő:

Onnantól ha nekünk nem került semmibe, kit izgat, hogy fel van fújva vagy nem, hasznot neked nem hoz.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Jelzi, hogy a bérleti díjat kifizette.

Fekete János alpolgármester:

Szól, hogy nincs bérleti díj.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

tájékoztat, hogy mederhasználati díj van.

Fekete János alpolgármester:

Elmondja, hogy a bérleti díj az, ami Szemesen volt, amikor az önkormányzat egy után kapott 1.500.000.- Ft-ot. Jegyző asszony érdeklődött és Szemesen 2-3.000.000.- Ft bérleti díjat kaptak.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy szomszéd településen a kajak- kenu egyesület vállalta ennek a létesítménynek üzemeltetését, megőrzését. Tájékoztat, hogy a strand hivatalos átadására még nem került sor, jelenleg is folynak a műszaki átadások, az ellenőrzések, még több munka nincs befejezve.

Tudomása szerint probléma volt beton tartókkal, a terület kijelöléssel, mely problémákat a jövő évi hasznosítás során meg kell oldani. Fentiekből adódóan át kell gondolni a jövőbeni üzemeltetést, melyre most konkrét megoldást nem tud javasolni.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy sok jelzés érkezett a polgárőrséghez nyári éjszakák folyamán, hogy több fiatal ott iszik, dárídózik, és nem tudják őket leszedni. Tehát tényleg egy nagyon komoly feladat ez.

Dorogi Sándor polgármester:

Szerinte pozitív dolog, hogy az Önkormányzatot terhelő mederhasználati díj összege az üzemeltető cég által megtérül.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Véleménye szerint a vízi létesítményeket az önkormányzat nem üzemeltetheti, egy erre szakosodott vállalkozói kör kellene.

Tefner Tibor képviselő:

Tudomása szerint Szemesen megérte az üzemeltetőnek, még amellet is, hogy a helyi lakosok 14 éves korig ingyen használhatták.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy a szerződés szerint az üzemeltetőnek bizonyos adatokat december 31-ig az önkormányzat részére el kell juttatni, annak érdekében, hogy egyáltalán kalkulálható legyen, hogy a következő évben milyen nagyságrendű használati díjat lehet betervezni. Véleménye szerint ezek az adatok nem lesznek mérvadóak.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy ez a vízi létesítmény úgy van kialakítva, hogy lehetőség van bővíteni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Előadja, hogy ahol hosszabb időszakra van kiadva az ilyen létesítmény, ott olyan vállalási kötelezettség is volt a szerződésben például, hogy évente a bevétel meghatározott százalékát a felújításra és a bővítésre szükséges fordítani.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy Csopakon ilyen 4 vagy 5 éve működik és tudomása szerint magántulajdonban van.

Tefner Tibor képviselő:

A május 30-i időpontot későnek találja.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy magát az elbírálást le lehet bonyolítani előbb, a strand üzemeltetés időpontjától függően. Ez egy szerződés tervezet, amelyen lehet módosítani.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy a szerződéskötés az eszköz tárolására és a mederhasználati díj megfizetésére szól?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztat, hogy az előüzemeltetési szerződésben foglalt mindennemű kötelezettségeket az üzemeltető vállalta és teljesítette. Ezek az eszközök 30.000.000.-Ft és 15.000.000.- Ft értékűek, ezért a tárolás idejére óvadék megállapítását javasolja.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Megkérdezi, hogy a cég hol tárolja?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a Kft régi telephelyén, épített egy új üzemcsarnokot.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy erre az időszakra valamilyen megállapodást javasol kötni, ez egyértelmű, a mederhasználati díj visszafizetését is a szerződés tartalmazza, legalább azt kellene elérni, hogy a létesítmény üzemeltetése kapcsán az Önkormányzatnak költsége ne keletkezzen. A jövő évre vonatkozóan az új testületnek ez egy komoly feladat lesz. Megkérdezi, hogy van-e erre vonatkozóan vagyombiztosítás?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy a szerződés tartalmazza, mert a pályázathoz azt kötelező volt benyújtani. Az óvadékok azért tartanák indokoltnak, hogy ha valami kár keletkezne az eszközben, akkor abból az összegből kijavítható, ha nem történik ilyen, akkor természetesen a szerződés megszűnésekor ez az összeg visszajár az üzemeltetőnek.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Reméli, hogy olyan védett helyen fogják tárolni ezt az eszközt, hogy nem lesz baja.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztat, hogy Dr. Gombos Gábor a cég képviseletében azt nyilatkozta, hogy mindenféle ellenőrzésnek megfelelték.

Fekete János alpolgármester:

Megkérdezi, hogy ha nincs szerződése, akkor hogy adhatott számlát?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy Dr. Gombos Gábortól azt a tájékoztatást kapta, hogy az ellenőrzések során nem kérték a szerződést, csak a céggel kapcsolatos egyéb papírokat.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztat, hogy a cégnek van engedélye erre a szolgáltatásra.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Javasolja a szerződés megkötését 2019. szeptember 1. napjától 2020. május 31. napjáig, mert a tárolást valahogy meg kell oldani.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a szerződést 2019. szeptember 1. napjától megkötni, a tárolással és az 560.000.- Ft mederhasználati díj megfizetésének tartalmával. Megkérdezi, hogy az óvadék összegére van-e valakinek javaslata?

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Jelzi, hogy a szerződés a mederhasználati díjra vonatkozó összeget tartalmazza, de a kifizetésére nincs időpont meghatározva a szerződés tervezetben.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a szerződést azzal a kiegészítéssel elfogadni, hogy 2019. december 31-ig a mederhasználati díj kerüljön kiegyenlítésre.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Javasolja óvadék megfizetését a szakszerűtlen tárolásból eredő esetleges kár megtérítésére, ez kár általanynként működhet. Összeségében 500.000.- Ft-ot tartana reális összegnek, 2019. december 31-i megfizetéssel.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja, hogy az óvadék összege az egyik létesítménynél 300.000.- Ft, a másikonál 200.000.- Ft összegben legyen meghatározva.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy kérdés nincs a képviselők részéről

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Móricz Zsigmond utcai strandnál a Balaton tómedrében felállított vízi élményszigetre vonatkozóan Üzemeltetési Szerződést köt a Linkmen Marine Sport Kft-vel 1162 Budapest Andrassy u.77. (képviselő: Rózsáné Kelemen Mónika Katalin ügyvezető) a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerinti tartalommal, az alábbi kiegészítések mellett:

-A szerződés tervezet 2.15 pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a díjat 2019. december 31. napjáig az Önkormányzat költségvetési számlaszámára befizeti”.

-A szerződés tervezet 5.1 pontjában 300.000.- Ft összegű óvadék kerül meghatározásra.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az üzemeltetési szerződés tervezet a jkv. 10. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

212/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Móricz Zsigmond utcai strandnál a Balaton tómedrében felállított vízi élményszigetre vonatkozóan Üzemeltetési Szerződést köt a Linkmen Marine Sport Kft-vel 1162 Budapest Andrassy u.77. (képviselő: Rózsáné Kelemen Mónika Katalin ügyvezető) a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerinti tartalommal, az alábbi kiegészítések mellett:

-A szerződés tervezet 2.15 pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a díjat 2019. december 31. napjáig az Önkormányzat költségvetési számlaszámára befizeti”.

-A szerződés tervezet 5.1 pontjában 300.000.- Ft összegű óvadék kerül meghatározásra.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(Az elfogadott üzemeltetési szerződés a jkv. 10/1 sz. melléklete.)

9) Bendegúz téri strandon lévő vízi élménysziget üzemeltetési szerződésének elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bendegúz téri strandnál a Balaton tómedrében felállított vízi élményszigetre vonatkozóan Üzemeltetési Szerződést köt a Linkmen Marine Sport Kft-vel 1162 Budapest Andrassy u.77. (képviselő: Rózsáné Kelemen Mónika Katalin ügyvezető) a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerinti tartalommal, az alábbi kiegészítések mellett:

-A szerződés tervezet 2.15 pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a díjat 2019. december 31. napjáig az Önkormányzat költségvetési számlaszámára befizeti”.

-A szerződés tervezet 5.1 pontjában 200.000.- Ft összegű óvadék kerül meghatározásra.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az üzemeltetési szerződés tervezet a jkv. 11. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

213/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bendegúz téri strandnál a Balaton tómedrében felállított vízi élményszigetre vonatkozóan Üzemeltetési Szerződést köt a Linkmen Marine Sport Kft-vel 1162 Budapest Andrassy u.77. (képviselő: Rózsáné Kelemen Mónika Katalin ügyvezető) a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerinti tartalommal, az alábbi kiegészítések mellett:

-A szerződés tervezet 2.15 pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a díjat 2019. december 31. napjáig az Önkormányzat költségvetési számlaszámára befizeti”.

-A szerződés tervezet 5.1 pontjában 200.000.- Ft összegű óvadék kerül meghatározásra.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(Az elfogadott üzemeltetési szerződés a jkv. 10/2 sz. melléklete.)

10) Huber Jánosné kinevezésének módosítása, Landi Katalin kinevezése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Átadja a szót Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Egyetért vele.

Dorogi Sándor polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő első határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 12. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

214/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Huber Jánosné közalkalmazott határozott idejű közalkalmazotti jogviszonyának 2019. augusztus 14. napjától határozatlan idejű jogviszonyra módosítását- összesen bruttó Ft összegű illetményének, besorolásának (), munkavégzési helyének és ápoló, gondozó munkakörének változatlanul hagyása mellett- jóváhagyja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő második határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

215/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. szeptember 1. napjától közalkalmazotti jogviszonyba kinevezi Landi Katalint (Lakóhely: , tartózkodási hely:) Szalainé Fodor Ágnes helyettesítésére, határozott időre, a helyettesített dolgozó munkába állásáig, de legfeljebb 2020. november 7. napjáig tartó határozott idejű közalkalmazotti jogviszonyba, , ápoló, gondozó munkakörbe, négy hónap próbaidő kikötése mellett.

Havi bruttó illetményét az alábbiak szerint állapítja meg: garantált illetménye Ft, szociális ágazati összevont pótlék Ft, fenntartói garantált illetményemelés Ft, összesen: Ft.

Munkavégzés helye: 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1. Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal illetve Balatonszárszó Nagyközség közigazgatási területe.

A közalkalmazott a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (2) d) pontja alapján pályázat kiírása nélkül tölti be a munkakört.

A munkáltatói jogkör gyakorlója Landi Katalin részére a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 6.§. (5) bekezdés alapján, a munkakör betöltéséhez szükséges képesítési előírások alól két évre, 2021. augusztus 31. napjáig felmentést ad fenti jogszabályhely b)

pontja szerint, amennyiben Landi Katalin a kinevezés elfogadásával egyidejűleg vállalja, hogy a rendelet 3. sz. mellékletében található, a munkaköre betöltéséhez szükséges szakirányú képzést 2021. augusztus 31. napjáig megszerzi.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

11) Fejes Csaba Attiláné jogviszony megszüntetése és Mezei Mária munkaviszonyban történő alkalmazása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján.

Megállapítja, hogy kérdés nincs a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő első határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 13. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

216/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Fejes Csaba Attiláné munkavállaló 2019. szeptember 17-én kelt, a munkaviszonya próbaidő alatti, azonnali hatállyal történő megszüntetésére vonatkozó jognyilatkozatát tudomásul veszi.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő második határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

217/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete határozott idejű munkaszerződést köt Mezei Máriával () a balatonszárszói vasútállomás és környéke, valamint az azzal határos közterületeken a takarítási és kertészeti tevékenység elvégzésére, 2019. szeptember 18. napjától 2020. szeptember 17. napjáig tartó időtartamra, takarító munkakörbe, teljes munkaidőben, három hónap próbaidő kikötése mellett. Havi bruttó bérét Ft-ban állapítja meg. Munkavégzés helye: 8624 Balatonszárszó, balatonszárszói vasútállomás és környéke, valamint az azzal határos közterületek.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

12) Tipsics József megbízási szerződésének módosítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján.

Megállapítja, hogy kérdés nincs a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 14. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

218/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tipsics Józseffel () 2019. június 28-án a Balatonszárszói Termelői Piacon piacfelügyelői feladatok ellátására kötött megbízási szerződés 1. sz. módosítását az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

13) Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozás

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján.

Apáti Kinga Csilla Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke, képviselő:

Tájékoztat, hogy a Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy kérdés nincs a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 15. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

219/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

- 1. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához.*
- 2. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban felhasználható keretösszeget hatszázezer forintban határozza meg, melyet az önkormányzat a 2020. évi költségvetésben biztosít.*
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási dokumentumot írja alá és felkéri, hogy a fenti költség biztosítására a 2020. költségvetés tervezésekor legyen figyelemmel.*

Határidő: a pályázathoz való csatlakozás időpontja: 2019. október 02.

a pályázat kiírásának határideje: 2019. október 04.

a pályázat benyújtásának határideje: 2019. november 05.

Felelős: Dorogi Sándor János polgármester

14) Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde fűtés korszerűsítés tervezője változásának és az elkészült tervdokumentáció kifizetésének jóváhagyása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt a tájékoztatásra.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 16. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

220/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde”gázellátásának rekonstrukciójára vonatkozó tervdokumentáció készítésére és engedélyeztetésére vonatkozóan Fodor Sándor épületgépész -gáztervező (Hetes, Petőfi u. 59/Gk-14-0124) bruttó 200.000.- Ft összegű árajánlatát Képviselő- testület elfogadja.

A bruttó 200.000.- Ft végszámla kifizetését a képviselőtestület jóváhagyja.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

15) Székely Szilárd és Székely Ferenc telekvásárlási igénye

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt a tájékoztatásra.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Nagy Zoltán képviselő:

Megkérdezi, hogy a jelölt terület melletti területek önkormányzati tulajdonban vannak?

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Válaszol, hogy nem, mert van közöttük olyan, amelyiket már megvásárolták.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 17. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

221/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, 667/12. hrsz-ú ingatlan megvásárlására vevőként kijelöli Székely Szilárd és Székely Ferenc alatti lakosokat.

2./ Az ingatlan vételárát 545.000- Ft azaz: Ötszáznegyvenötezer forintban állapítja meg. Felkéri Dorogi Sándor polgármestert, hogy a vevőket a döntésről értesítse, és az adásvételszerződést kösse meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

16) Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde kérelme néptánc foglalkozás oktatási költségeinek biztosítására

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztat a kérelemről. Javasolja az Önkormányzat költségvetésének tartaléka terhére a foglalkozás összegének biztosítását.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Szól, hogy a megbízási szerződés 3. pontjában a „per” jel helyett egy 6-os lett írva, kéri, hogy az legyen kijavítva.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás részére az önkormányzat 2019. évi költségvetése tartaléka terhére, a 2019. október 1-től 2020. május 31-ig tartó időszakra vonatkozóan biztosítja- a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetője által Darabos Diana lakossal kötendő megbízási szerződés tervezet szerint- az óvoda gyermekek részére heti egy alkalommal történő néptánc oktatás tartásának költségét, amely nettó 12.500.- Ft/ alkalom, bruttó 14.451.- Ft/alkalom, összes ráfordítás 16.922.- Ft/alkalom. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 18. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

222/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás részére az önkormányzat 2019. évi költségvetése tartaléka terhére, a 2019. október 1-től 2020. május 31-ig tartó időszakra vonatkozóan biztosítja- a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetője által Darabos Diana lakossal kötendő megbízási szerződés tervezet szerint- az óvoda gyermekek részére heti egy alkalommal történő néptánc oktatás tartásának költségét, amely nettó 12.500.- Ft/ alkalom, bruttó 14.451.- Ft/alkalom, összes ráfordítás 16.922.- Ft/alkalom. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

17) Magyar Légimentő Szolgálat kérelme

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a kérelemre 20.000.- Ft támogatás nyújtását.

Korczy Miklós képviselő:

A 20.000.- Ft neveltséges.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Javasolja, hogy nagyobb összegű legyen a támogatás.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

50.000.- Ft-ot javasol.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Légimentő Nonprofit Kft (2040 Budaörs, Légimentő u. 8.; adószám: 22214483-2-13, képviseli: Dr. Gorove László ügyvezető) részére eszközvásárlás céljából 50.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2019. évi költségvetés tartaléka terhére. A képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 19. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

223/2019.(IX.24.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Légimentő Nonprofit Kft (2040 Budaörs, Légimentő u. 8.; adószám: 22214483-2-13, képviseli: Dr. Gorove László ügyvezető) részére eszközvásárlás céljából 50.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2019. évi költségvetés tartaléka terhére.
A képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

18) Egyebek

18/1) Tájékoztatás a Balatonszárszó, Mikszáth Kálmán u.5. (688/2 hrsz.) ingatlan HÉSZ módosítása ügyében

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Elmondja, hogy Vadász Rudolf településtervező, az Arker Stúdió munkatársa válaszolt, nem a települési főépítész. Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet, a kérelmező a HÉSZ módosítása nélkül is tud lakó apartmanokat építeni. Azonban a rendelet 9.§ (2) bekezdés a) pontjában hivatkozott kivétel törlése javasolt.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a jelenlegi Főnix Hotel romos épületéből szeretne egy vállalkozó apartman házat kialakítani, amelyhez a szakvélemény alapján a HÉSZ módosítása nem szükséges.

(A szakvélemény a jkv.20. sz. melléklete)

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul veszi.

18/2) Tájékoztatás a Balatonszárszó 955/1 hrsz-ú ingatlan HÉSZ módosítása ügyében

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Átadja a szót Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőnek.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Dorogi Sándor polgármester:
Felkéri Balázs Zsuzsannát, hogy erről a kérelmezőket írásban tájékoztassák.

(A szakvélemény a jkv. 21. sz. melléklete)

18/3) Tájékoztatás a Balatonszárszó 498 hrsz-ú belterületi ingatlan külterületbe történő kicsatolásának és a 091/70 hrsz-ú külterületi ingatlan belterületbe vonásának HÉSZ módosítása ügyében

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Átadja a szót Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőnek.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Dorogi Sándor polgármester:
Felkéri Balázs Zsuzsannát, hogy erről a kérelmezőket írásban tájékoztassák.

(A szakvélemény a jkv. 22. sz. melléklete)

Egyéb hozzászólás nem volt. Dorogi Sándor polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester