

Ügyiratszám: 314-20/2019

**JEGYZŐKÖNYV  
a Képviselő-testület 2019. július 25-én tartott rendkívüli üléséről**

**20. számú jegyzőkönyv**

**Határozatok:**

**184/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Napirendi pontok elfogadása

**185/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Bölcsőde bővítésének érdekében pályázat benyújtása a TOP-1.4.1-19 számú Bölcsődei férőhelyek kialakítása és bővítése tárgyú felhívásra

**186/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

EuroRaptor Tanácsadó Iroda Kft-vel szerződés kötése a Magyar Falu Program keretében a Balatonszársói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény villamos áram és fűtés rendszerének felújítására vonatkozó pályázat elkészítésére

**187/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására

**188/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

A Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft beszámolójának elfogadása, javaslat a temetőfenntartás többletbevételeinek felhasználási céljára

**189/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Őszöd-Agrár Mg. Zrt-vel haszonbérleti szerződés meghosszabbítása

**190/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Megbízási szerződés kötése Fejes Csaba Attilánéval

**191/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Landi Katalinnal kötött megbízási szerződést jóváhagyása

**192/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Zrínyi utcai 070/3. hrszú külterületi földút karbantartási munkái kifizetésének jóváhagyása

**193/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Balatonszárszó 2282/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó döntés, polgármester felkérése egyeztetés lefolytatására

**194/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Téli rezsicsökkentés kapcsán gázutalvány és faanyag megrendelésére szerződések kötése

**195/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

Pályázat benyújtása a „Balatonszárszó Tóparti Park zöldterület rehabilitációja (711 hrsz.) II. ütem” témában.

**Rendelet:**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **8/2019.(VIII.07.) önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2019. július 25-én 17.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről.

**A Képviselő- testületi ülés helye:** Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

<b>Jelen lévő települési képviselők:</b>		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
<b>Igazoltan távol lévő települési képviselő:</b>		
Korcz Miklós	képviselő	
<b>Jegyző:</b>		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	nem jelent meg
<b>Meghívottak:</b>		
István Ildikó	aljegyzői feladatokat ellátó igazgatási ügyintéző	megjelent
Mikitáné Varga Gyöngyi	gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző	megjelent
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent
Wiesner Péter	Üdülöhelyi Egyesület elnök	megjelent

Dorogi Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy a meghívó a képviselők részére írásban megküldésre került.

Javasolja, hogy az Egyebek napirendi pontban az alábbi témákat tárgyalja a testület:

9/1) Zrínyi utcai 070/3. hrszú külterületi földút karbantartási munkálatai összegének jóváhagyása, 9/2) Grögerné Koródi Beáta és Társai ingatlan vásárlás iránti kérelme, 9/3) Tájékoztatás a szabad strand pályázatok munkálatairól, 9/4 ) Téli rezsicsökkentés, 9/5 Pályázat benyújtása „Balatonszárszó Tóparti Park zöldterület rehabilitációja (711 hrsz.) II. ütem” témában

Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e javaslat újabb napirendi pont tárgyalására? Megállapítja, hogy nincs más javaslat.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok- kiegészítve az egyebek napirendi ponttal- és az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Pályázat benyújtása bölcsőde bővítésére
- 2) Pályázat benyújtása a Balatonszárszói Százsorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény villamosági és fűtés rendszerének korszerűsítésére
- 3) Pályázat benyújtása szociális tüzifa igénylésre
- 4) Somogy Temetkezési Kft 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása
- 5) Őszöd- Agrár Mg. Zrt haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása
- 6) Megbízási szerződés kötése Fejes Csaba Attilánéval
- 7) Landi Katalinnal kötött megbízási szerződés jóváhagyása
- 8) József Attila u. 940/10 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosainak igénye

9) Egyebek

9/1) Zrínyi utcai 070/3. hrszú külterületi földút karbantartási munkálatai összegének jóváhagyása

9/2) Grögerné Koródi Beáta és Társai ingatlan vásárlás iránti kérelme

9/3) Tájékoztatás a szabad strand pályázatok munkálatairól

9/4) Téli rezsicsökkentés

9/5) Pályázat benyújtása „Balatonszárszó Tóparti Park zöldterület rehabilitációja (711 hrsz.) II. ütem” témában

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### *184/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:*

*1) Pályázat benyújtása bölcsőde bővítésére*

*2) Pályázat benyújtása a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény villamossági és fűtés rendszerének korszerűsítésére*

*3) Pályázat benyújtása szociális tűzifa igénylésre*

*4) Somogy Temetkezési Kft 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása*

*5) Őszöd- Agrár Mg. Zrt haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása*

*6) Megbízási szerződés kötése Fejes Csaba Attilánéval*

*7) Landi Katalinnal kötött megbízási szerződés jóváhagyása*

*8) József Attila u. 940/10 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosainak igénye*

*9) Egyebek*

*9/1) Zrínyi utcai 070/3. hrszú külterületi földút karbantartási munkálatai összegének jóváhagyása*

*9/2) Grögerné Koródi Beáta és Társai ingatlan vásárlás iránti kérelme*

*9/3) Tájékoztatás a szabad strand pályázatok munkálatairól*

*9/4) Téli rezsicsökkentés*

*9/5) Pályázat benyújtása „Balatonszárszó Tóparti Park zöldterület rehabilitációja (711 hrsz.) II. ütem” témában*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester*

*Határidő: értelem szerint, azonnal*

### **1) Pályázat benyújtása bölcsőde bővítésére**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a pályázat benyújtásához szükséges a Képviselő-testület határozata. Igérvény van arra, hogy 150.000.000.- Ft körüli összeget kapnának egy új épület megvalósítására. Tájékoztat, hogy az előkészületi munkák megvoltak, a Somogy Megyei Önkormányzat koordinálná a pályázati anyag elkészítését. A műszaki anyagok egy része megvan, mivel jó pár éve készített az Önkormányzat egy önálló épületre vonatkozó tervet is. Nagy igény van a bölcsődére, most is túljelentkezés van. Véleménye szerint ez egy nagyon pozitív dolog lehetne hosszú távon Szárszónak. A pályázati anyag beadására rövid idő áll rendelkezésre, az első lépés, hogy a testület a pályázat beadását jóváhagyja. Elmondja, hogy a pályázat teljes mértékben finanszírozott, nem kell hozzá önerőt biztosítani.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Véleménye szerint ezen nem szabad gondolkodni, mindenképpen pályázni kell, ő támogatja.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a balatonszárszói mini bölcsőde bővítéséről dönt. Ennek érdekében pályázatot nyújt be TOP-1.4.1-19 számú Bölcsődei férőhelyek kialakítása és bővítése tárgyú felhívásra.

A Képviselő- testület a támogatási kérelem benyújtására a Somogy Megyei Önkormányzattal konzorciumi együttműködési megállapodást köt. Felkéri a polgármestert konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására valamint az elkészített támogatási kérelem benyújtására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A konzorciumi együttműködési megállapodás a jkv. 1. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***185/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a balatonszárszói mini bölcsőde bővítéséről dönt. Ennek érdekében pályázatot nyújt be TOP-1.4.1-19 számú Bölcsődei férőhelyek kialakítása és bővítése tárgyú felhívásra.***

***A Képviselő- testület a támogatási kérelem benyújtására a Somogy Megyei Önkormányzattal konzorciumi együttműködési megállapodást köt. Felkéri a polgármestert konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására valamint az elkészített támogatási kérelem benyújtására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

## **2) Pályázat benyújtása a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény villamosság és fűtés rendszerének korszerűsítésére**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy az előző testületi ülésen döntöttek, hogy azonnali hatállyal meg kell tervezetni az óvoda gázkorszerűsítésének tervdokumentációját. Tájékoztat, hogy megjelent a Magyar Falu program keretében egy pályázati lehetőség, az óvodák fűtés és világítás korszerűsítésére, felújítására. Egyeztetés alapján az EuroRaptor Tanácsadó Iroda Kft vállalná a pályázat elkészítését, benyújtását és nyertes pályázat esetén a projekt komplex megvalósítását, 5% szakértői díjért.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Megkérdezi, hogy a pályázat milyen támogatottságú?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy 100%-os.

Fekete János alpolgármester:

Megkérdezi, hogy mekkora a pályázat támogatási összege?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy 20.000.000.- Ft körüli összeg. Javasolja a pályázat benyújtását.

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező ajánlatban közölt feltételekkel szerződést köt az EuroRaptor Tanácsadó Iroda Kft-vel (1143 Budapest, Stefánia út 71.) a Magyar Falu Program keretében a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény villamos áram és fűtés rendszerének felújítására vonatkozó pályázat elkészítésére.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2. sz. melléklete.)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***186/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező ajánlatban közölt feltételekkel szerződést köt az EuroRaptor Tanácsadó Iroda Kft-vel (1143 Budapest, Stefánia út 71.) a Magyar Falu Program keretében a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézmény villamos áram és fűtés rendszerének felújítására vonatkozó pályázat elkészítésére.***

***A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

### **3) Pályázat benyújtása szociális tüzifa igénylésre**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***187/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására. Az igényelt mennyiség a 2018. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adata, a 2017 évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján az aktív korúak ellátásában részesülők száma, a 2017 évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi***

*kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve a 2019. január 1-ei lakosság-számból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel) együttes száma alapján: 184 m<sup>3</sup>. A Képviselő-testület a szociális célú tűzifában részesülőkötől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér, és vállalja azt, hogy a szállításhoz eredő költségek – beleértve a tüzelőanyag rászorulókhhoz való eljuttatásának költségét - az Önkormányzatot terhelik.*

*A Képviselő-testület a pályázati kiírás szerint a támogatáson felül 1000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA mértékű - 184 m<sup>3</sup> tűzifa biztosítása esetén 233.680.- Ft összegű - önrész megfizetését vállalja a 2019. évi költségvetésnek tartalék előirányzata terhére.*

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat elektronikus rögzítéséről és papíralapon történő beadásáról a pályázati kiírás szerinti határidőben gondoskodjon.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**

**Határidő: értelem szerint, azonnal**

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(A rendelet tervezet a jkv. 3/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2019.(VIII.7.) önkormányzati rendelete**

**a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 3/2 sz. melléklete)

#### **4) Somogy Temetkezési Kft 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Rövid tájékoztatást ad az írásos anyag alapján.

Elmondja, hogy temetőben minden rendben van, szépen karban van tartava, minden szakszerűen folyik, megoldódott a vizesblokk kérdése is.

István Ildikó aljegyzői feladatokat ellátó igazgatási ügyintéző:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Puskás Béla ügyvezető igazgató az írásos beszámolóban kéri a testület tájékoztatását arra vonatkozóan, hogy a temetőfenntartás többletbevételét milyen célra fordítsák.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a temetőfenntartás többletbevételéből fákat ültessenek, pótoljanak a temető területén.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft beszámolóját elfogadja. A Képviselő-testület a temetőfenntartás többletbevételét (54.061.- Ft) a Szóládi úti köztemető területén fák ültetésére, pótlására javasolja fordítani. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A beszámoló a jkv. 4. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**188/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Temetkezési Szolgáltató Kft beszámolóját elfogadja. A Képviselő-testület a temetőfenntartás többletbevételét (54.061.- Ft) a Szóládi úti köztemető területén fák ültetésére, pótlására javasolja fordítani.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

Wiesner Péter Üdülöhelyi Egyesület elnöke:

Elmondja, hogy a temető kifogástalan, nagyon örülnek az új eszközöknek, mert így az idős embereknek nem kell magukkal hozni kapát. Sajnos hat vagy nyolc darab tuja kipusztult, javasolja, hogy a Kft vágja ki azokat, mert egymást fertőzik.

Dorogi Sándor polgármester:

Szól a kegyeleti park rendezett, szép állapotáról és a Petőfi utca felőli oldalon elültetett sövényről.

Fekete János alpolgármester:

Javasolja, hogy a Szóládi utcai bolthoz tegyenek le egy padot, hogy az idősek le tudjanak ülni megpihenni.

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a holnapi napon visznek oda egy padot.

## **5) Őszöd- Agrár Mg. Zrt haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Átadja a szót Dr. Tomka Ákos képviselőnek.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Tájékoztatást ad, hogy az Őszöd-Agrár Mg. Zrt.-nek jelenleg is van egy haszonbérleti szerződése erre az önkormányzat tulajdonában álló földre vonatkozóan. A szerződés közelgő lejárta miatt egy meghosszabbítást alkalmaznának, mert ha a jelenlegi szerződés lejár és megszűnik, akkor újból kell az egész eljárási, engedélyeztetési eljárást indítani, ami fél év lenne. A külterületi földek művelésének kötelezettsége a tulajdonosé, kivéve, ha haszonbérbe adja.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a haszonbérleti szerződést 5 évre meghosszabbítani.

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló Balatonszárszó külterület 59/50 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanra vonatkozóan az Őszöd-Agrár Mg. Zrt-vel (székhely: 8637 Balatonőszöd, Mártírok útja 071/10 hrsz., képv.: Bolla Sándor) 2014. 07.10-én kelt haszonbérleti szerződést 5 évre, 2024.08.15. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.  
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A haszonbérlet szerződés tervezet a jkv. 5. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***189/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló Balatonszárszó külterület 59/50 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlanra vonatkozóan az Őszöd-Agrár Mg. Zrt-vel (székhely: 8637 Balatonőszöd, Mártírok útja 071/10 hrsz., képv.: Bolla Sándor) 2014. 07.10-én kelt haszonbérleti szerződést 5 évre, 2024.08.15. napjáig meghosszabbítja.***

***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

## **6) Megbízási szerződés kötése Fejes Csaba Attilánéval**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet. Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Fejes Csaba Attiláné alatti lakossal a balatonszárszói állomás és környékének, valamint az azzal határos közterületeknek takarítására, kertészeti tevékenység elvégzésére a jegyzőkönyv mellékletét képező megbízási szerződés szerinti tartalommal 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig terjedő időszakra, havi bruttó Ft megbízási díj ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A megbízási szerződés tervezet a jkv. 6. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***190/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Fejes Csaba Attiláné sz. alatti lakossal a balatonszárszói állomás és környékének, valamint az azzal határos közterületeknek takarítására, kertészeti tevékenység elvégzésére a jegyzőkönyv mellékletét képező megbízási szerződés szerinti tartalommal 2019. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig terjedő időszakra, havi bruttó Ft megbízási díj ellenében.***

***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.***



**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint**

## **7) Landi Katalinnal kötött megbízási szerződés jóváhagyása**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet a házi gondozó szolgálatnál kialakult létszám problémákról. Ismerteti a megbízási szerződés tartalmát.

Apáti Kinga Csilla képviselő.

Megkérdezi, hogy- mivel felmondott egy személy- miért nem lehet őt felvenni határozatlan időre?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy utánanéznék.

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Landi Katalinnal ( , elérési címe: ) az Önkormányzat házi gondozó szolgálatnál ápoló, gondozó feladatok helyettesítés

keretében történő ellátására, 2019. július 16. napjától 2019 augusztus 31. napjáig terjedő időszakra bruttó Ft/hó megbízási díj ellenében kötött megbízási szerződést jóváhagyja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A megbízási szerződés a jkv. 7. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### ***191/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Landi Katalinnal ( elérési címe: ) az Önkormányzat házi gondozó szolgálatnál ápoló, gondozó feladatok helyettesítés keretében történő ellátására, 2019. július 16. napjától 2019 augusztus 31. napjáig terjedő időszakra bruttó Ft/hó megbízási díj ellenében kötött megbízási szerződést jóváhagyja.***

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint**

## **8) József Attila u. 940/10 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosainak igénye**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Előadja, hogy tárgyalást kell kezdeményezni az ingatlan tulajdonosaival a megoldásról. Elmondja, hogy mind a két strandlejáronál hivatalos vasúti átjáró van kiépítve.

(Az írásos anyag a jkv. 8. sz. melléklete)

A Képviselő- testület döntéshozatal nélkül tudomásul veszi a tárgyalás kezdeményezését.

## 9) Egyebek

### 9/1) Zrínyi utcai 070/3. hrszú külterületi földút karbantartási munkálatai összegének jóváhagyása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a bokrok, fák ki lettek szedve, az út ki lett takarítva, fel lett töltve, murva burkolattal lett ellátva, így most megközelíthető az a hátsó rész, a Tavasz utca felől az építőanyag telepig gépkocsival járható az út. Tájékoztató, hogy ennek a munkának a költsége 1.100.000.- Ft + ÁFA, amelyet a Mihályi és fiai Kft végzett el. Javasolja, hogy az összeg kifizetését Önkormányzat 2019. évi költségvetése terhére hagyja jóvá a testület.

Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zrínyi u 070/3. hrszú külterületi földút karbantartási munkálatainak kifizetését 1.110.708.- Ft + ÁFA összegben az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében 045160 közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása kormányzati funkció terhére jóváhagyja. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

( Az árajánlat és a számla a jkv. 9. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### *192/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zrínyi u 070/3. hrszú külterületi földút karbantartási munkálatainak kifizetését 1.110.708.- Ft + ÁFA összegben az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében 045160 közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása kormányzati funkció terhére jóváhagyja.  
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester*

*Határidő: értelem szerint*

### 9/2) Grögerné Koródi Beáta és Társai ingatlan vásárlás iránti kérelem

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet. Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, 2282/4 hrsz-ú ingatlan értékesíteni kívánja Grögerné Koródi Beáta, Benedek Zsolt . sz. és Benedekné Timári Erzsébet . sz. alatti lakosok részére. Az ingatlan vételárát 590.000.- Ft-ban azaz Ötszázkilencvenezer forintban állapítja meg. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a vevőkkel történő egyeztetés lefolytatására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

( Az írásos előterjesztés a jkv. 10. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**193/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, 2282/4 hrsz-ú ingatlant értékesíteni kívánja Grőgerné Koródi Beáta ,  
Benedek Zsolt és Benedekné Timári Erzsébet alatti lakosok részére.  
Az ingatlan vételárát 590.000.- Ft-ban azaz Ötszázkilencvenezer forintban állapítja meg. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a vevőkkel történő egyeztetés lefolytatására.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**

**Határidő: értelem szerint**

Wiesner Péter Üdülőhelyi Egyesület elnöke:

Elmondja, hogy ugyanilyen kiegészítés volt a Hunyadi utcánál, azt kéri a Képviselő-testülettől, hogy egységesek legyenek, mert ott mindenki megvett területrészt amiatt, hogy lesz egy utca. Jelenleg a telekhatárok nem egységesek.

### **9/3) Tájékoztatás a szabad strand pályázatok munkálatairól**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a két szabad strandon még mindig folynak a munkálatok, szinte folyamatosan jönnek ellenőrizni Budapestről és megbízó levelet állítottak ki egy cégnek, aki a műszaki jellegű helyszíni ellenőrzést folytatja le. Elmondja, hogy a vizes blokk egy része használható, a járdák elkészültek, hamarosan felszerelik a játékokat a játszóterekre, tehát elméletileg minden a helyére kerül pár napon belül. Szól az elkészült vízi élményszigetről. Felkérte az építetőt, hogy az idei szezonban vállalja a működtetését, üzemeltetését, az erre vonatkozó megállapodás tervezet elkészült. Tájékoztat, hogy a Vízügyi Igazgatóság megküldte a mederhasználatra vonatkozó díjat, amely 200.000.- Ft. Az önkormányzat részéről a kolléganők ma leltárilag átvették a vízi létesítmény eszközeit, illetve ugyanezen a napon átadásra került az üzemeltetőnek. Javasolja, hogy nézzék meg Csopakon az ilyen létesítményt, hogy ott hogy történik annak az üzemeltetése.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Tudomása szerint a fonyódi nagystrandon is működik ilyen vízi létesítmény, amit az önkormányzat bérebe ad.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy nagyon pozitív a visszhangja a létesítménynek.

Dorogi Sándor polgármester:

Előadja, hogy visszatérnek rá, hogy milyen megoldást lehet találni.

( A megállapodás tervezet a jkv. 11. sz. melléklete)

A Képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### **9/4 ) Téli rezsicsökkentés**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Javasolja, hogy az Önkormányzat vállalja át a fa szállítás költségét.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 1. számú határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

( Az írásos előterjesztés a jkv. 12.sz melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***194/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kormány téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásáról szóló 1602/2018. (XI.27.) Korm. határozatában hozott döntése alapján a gázpalackot igénylők részére 12.000.- Ft/háztartás összegben biztosított gázutalvány megrendelésére Tabi Coop Zrt.- vel (székhely: 8660 Tab, Kossuth L. u. 100.) köt együttműködési megállapodást. A Képviselő-testület a tűzifát igénylők részére 12.000.- Ft/háztartás összegben biztosított faanyag megrendelésére a SEFAG Erdészeti és Faipari Zrt.-vel (székhelye: 7400 Kaposvár, Bajcsy Zs. u. 21.) köt szerződést, a telephelyre történő szállítási költséget átvállalja, melynek összege 86.500.- Ft. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor János polgármester***

***Határidő: értelem szerint, azonnal***

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy szombaton 3 fő érkezik a Közel- Keletről befektetési szándékkal, 14 órakor van a találkozó a Holiday Hotelben, ahol bemutatják Balatonszárszó fejlesztési programját. A megbeszélésen részt vesz a Pénzügyminisztériumból egy államtitkár, illetve szakemberek. Kéri, hogy a Képviselő-testület tagjai a megbeszélésen vegyenek részt. Reméli, hogy hasznos lesz a találkozó.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Megkérdezi, hogy az eredményéről mikor értesítik az önkormányzatot?

Dorogi Sándor polgármester:

Varga Mihály pénzügyminiszter az Erdélyből történő hazaérkezése után vélhetően tájékoztat a fejleményekről. Véleménye szerint már önmagában nagy dolog az, hogy kint voltak a Kereskedelmi Minisztériumból körülbelül harmincan, Szárszó volt az egyetlen Önkormányzat és Szárszót választották egy esetleges beruházás színhelyéül.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Megkérdezi, hogy csak Szárszóra jönnek?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy csak ide. Szól a delegáció elszállásolásáról, amely a tervek szerint a viszi kastélyban történik.

Dr. Tomka Ákos képviselő:  
Megkérdezi, hogy ennek a költségeit ki viseli?

Dorogi Sándor polgármester:  
Válaszol, hogy valószínűleg valamennyit az Önkormányzatnak is fizetni kell, de a finanszírozásról az államtitkár úrral még egyeztetnek, mert ez nem csak szárszói, hanem közösségi érdek.

Dr. Tomka Ákos képviselő:  
Érdeklődik, hogy meddig lesznek itt?

Dorogi Sándor polgármester:  
Elmondja, hogy most az a feladat, hogy be kell mutatni Balatonszárszó fejlesztési programját, hogy milyen lehetőségek vannak ebben a térségben. Szól az indiai befektetők látogatásáról, akik szabadidőparkot szeretnének létesíteni a Balaton mellett és ehhez keresnek helyszínt.

Wiesner Péter Üdülőhelyi Egyesület elnöke:  
Szól a szelektív szemétyűjtés problémájáról.

Nagy Zoltán képviselő:  
Elmondja, jelezték neki, hogy az autópálya leajtónál illegális szemétkerakó van, amit javasol megnézni. Tájékoztat, hogy a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság ülésén Darabos Szabolcs kérte a Léda cukrászda előtti járdához oszlopok lerakását úgy, hogy a járdán lehessen közlekedni és mellette parkolni is. Nagyon örülne, ha a befektetőkkel való tárgyalásnak pozitív következménye lenne Balatonszárszóra nézve. Ezért sokat dolgoztak és véleménye szerint, ha van rá esély, akkor a plusz költséget, amibe a vendéglátás kerülne, ne sajnálják, hisz ha van egy olyan tőke, ami ide befektetésre kerül, akkor ez mind megtérül.

Dr. Tomka Ákos képviselő:  
Véleménye szerint egy kikötő pozitív dolog lenne, mert Szárszónak a kikötő hiánya egy valódi hátrány.

Wiesner Péter Üdülőhelyi Egyesület elnöke:  
Segítséget szeretne kérni az Önkormányzattól, mint nyaraló tulajdonos és mint egyesületi elnök a Berzsenyi utca ügyében, mert életveszélyes ott a közlekedés. Kéri valamilyen közlekedési tábla kihelyezését. Szól az internet elérés problémájáról. Tájékoztat, hogy az Üdülőhelyi Egyesület augusztus 10-én 9 órakor fog gyűlést tartani. Elmondja, hogy a Huba utca nagyon poros, mert kikopott, elfogyott az aszfalt, javasolja, hogy a lakókkal együtt az Önkormányzat leaszfaltoztathatná az utcát.

## **9/5 Pályázat benyújtása „Balatonszárszó Tóparti Park zöldterület rehabilitációja (711 hrsz.) II. ütem” témában**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:  
Tájékoztatja a képviselőket a Balatoni Fejlesztési Tanács által kiírt újabb pályázatról, amelyből be lehetne fejezni a Tóparti sétányt. Ez egy 20.000.000.- Ft-os pályázat lenne 50%-os önerő biztosításával a 2020.évi költségvetés terhére, de a pályázatot most kellene beadni.

Apáti Kinga Csilla képviselő:  
Véleménye szerint a szobor környékét is szebbé lehetne tenni.

Dr. Tomka Ákos képviselő:  
Szerinte ezt jövőre meg kellene pályázni.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Fejlesztési Tanács által kiírt " Településfejlesztési beruházások támogatása" elnevezésű pályázati kiírásra pályázatot nyújt be a „Balatonszárszó Tóparti Park zöldterület rehabilitációja (711 hrsz.) II. ütem” témában, melynek összköltségvetését bruttó 19.992.614.-Ft összegben elfogadja, és a pályázati kiírás alapján a projekt összköltségének 50 %-át (9.996.307.-Ft-ot) a nyertes pályázat esetében az önkormányzat 2020. évi költségvetésében tervezi és biztosítja. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

( Az írásos anyag a jkv. 13.sz melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

***195/2019( VII.25.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Fejlesztési Tanács által kiírt " Településfejlesztési beruházások támogatása" elnevezésű pályázati kiírásra pályázatot nyújt be a „Balatonszárszó Tóparti Park zöldterület rehabilitációja (711 hrsz.) II. ütem” témában, melynek összköltségvetését bruttó 19.992.614.-Ft összegben elfogadja, és a pályázati kiírás alapján a projekt összköltségének 50 %-át (9.996.307.-Ft-ot) a nyertes pályázat esetében az önkormányzat 2020. évi költségvetésében tervezi és biztosítja.***

***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

Wiesner Péter Üdülöhelyi Egyesület elnöke:  
Érdeklődik, hogy a viharjelző berendezés mikor lesz beüzemelve?

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:  
Válaszol, hogy folyamatban van, még nincs végleges időpont a befejezésére.

Dorogi Sándor polgármester:  
Egyéb hozzászólás nem volt. Dorogi Sándor polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

István Ildikó  
aljegyzői feladatokat ellátó igazgatási ügyintéző

Dorogi Sándor  
polgármester