

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: BSZ/314-10/2018

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2019. március 29-én tartott közmeghallgatásáról**

10. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

93/2019.(III.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

94/2019.(III.29.) sz. képviselő-testületi határozat

„Helyi termelők helyi piacra jutásának támogatása Balatonszárszón” pályázati projekt kapcsán, közbeszerzési eljárás nyertesével, a Ramiép Kft-vel kivitelezési szerződés kötése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 29-én 17.00 órai kezdettel a Balatonszárszói József Attila Művelődési Házban megtartott közmeghallgatásáról

A Képviselő- testületi ülés, közmeghallgatás helye: Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház, Balatonszárszó, Szóládi u.20.

Jelen lévő települési képviselők:	
Dorogi Sándor	polgármester
Fekete János	alpolgármester
Apáti Kinga Csilla	képviselő
Korcz Miklós	képviselő
Nagy Zoltán	képviselő
Tefner Tibor	képviselő
Dr. Tomka Ákos	képviselő
Jegyző:	
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző
Jegyzőkönyvvezető:	
Kálosiné Gyimesi Mária	titkársági és humánpolitikai ügyintéző

Továbbá az érdeklődő lakosok a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dorogi Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Felolvassa a napirendi pontokat. Megkérdezi, a képviselőket, hogy van-e más javaslat a napirendekre vonatkozóan.

Megállapítja, hogy a képviselők részéről nincs javaslat, így javasolja az alábbi napirendi pontok illetve határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásáról
2. Tájékoztató az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről
3. Tájékoztató az önkormányzati pályázatokról
4. „Helyi termelők helyi piacra jutásának támogatása Balatonszárszón” pályázati projekt kapcsán, közbeszerzési eljárás nyertesével kivitelezési szerződés kötése

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal

Kéri, hogy aki egyetért a javasolt napirendi pontokkal, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

93/2019.(III.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Beszámoló az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásáról***
- 2. Tájékoztató az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről***
- 3. Tájékoztató az önkormányzati pályázatokról***

4. „Helyi termelők helyi piacra jutásának támogatása Balatonszárszón” pályázati projekt kapcsán, közbeszerzési eljárás nyertesével kivitelezési szerződés kötése

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a napirendek tárgyalása előtt nézzék meg az elkészült kisfilmeket.

Levetítik a Balatonszárszóról készült kisfilmet és az iskolások által Balatonszárszóról forgatott kisfilmet.

1. Tájékoztatás az Önkormányzat 2018. évi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Szól az iparüzési adó és az idegenforgalmi adó magas bevételi összegéről, majd rövid tájékoztatást ad az írásos előterjesztés szerint az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről. Ismerteti adóbevételek növekedésének okát. Szól a múzeum és a színház bevételeiről, a büfék bérleti díjáról és az ÁFA összegéről. Ismerteti a beruházások és felújítások összegét. Szól az Óvodafentartó Társulásról, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft-ről, a civil szervezetek működési támogatásáról, az eszközbeszerzésekről, az óvodai konyha felújításáról, a közfoglalkoztatásban dolgozók eszközvásárlásáról, autóbusz vásárlásról, irodabútor vásárlásról és a kiállítási vitrinekről. Tájékoztat a konyhafelújításról, a bölcsőde épület felújításáról, utak, járdák felújításáról, a szolgálati lakás felújításáról és a finanszírozási kiadásokról. Ismerteti az év végi maradvány összegét.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete.)

2. Tájékoztatás az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Ismerteti az írásos előterjesztés szerint a 2019. évi költségvetést, majd tájékoztatást ad az adóerőképességről és a hozzá kapcsolódó támogatási összegek csökkenéséről. Szól az egyéb működési célú kiadásokról.

(Az írásos előterjesztés a jkv.2. sz. melléklete.)

3. Tájékoztatás az önkormányzati pályázatokról

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad a szabadstrandok pályázati összegéről, a hivatali épület felújítására elnyert pályázatról, az út és a járda felújításokról. Szól az egészségügyi ellátásról, az orvosok beszámolójáról, az ügyelet és a laborszolgáltatásról, az orvosi rendelő felújításáról, a bölcsőde kialakításáról, az óvoda korszerűsítéséről, iskola működéséről, felszereltségéről. Tájékoztatást ad a település biztonságáról, nyugdíjasok alkalmazásáról. Szól a Házi Szociális Gondozó Szolgálatról, a civil szervezetek támogatásáról, működéséről. Ismerteti a tartalék összegét, szól a fejlesztésre, beruházásra és karbantartásra szóló összegéről és a Magyar Falu programról. Tájékoztat a településen lévő magasfeszültségű légvetetékekről, ezek földbe telepítéséről, az ehhez kapcsolódó lakossági kérelemről és az Önkormányzat támogatásáról. Tájékoztatást ad a Zrínyi utca mögötti ingatlanok problémájáról és a bejárhatóság Önkormányzat általi biztosításáról. Ismerteti az újabb telefonerősítő tornyok elhelyezésének Képviselő-testület általi elutasítását. Tájékoztatást ad a pályázatok

folyamatáról, az ezekhez kapcsolódó önerő biztosításának szükségességéről, továbbá a településen elindított fásítási programról és a civil szervezetek zöldterület gondozási programjáról. Szól a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft létszám problémájáról, a közösség fontosságáról, a munkaerőhiány problémájáról, az iskolai létszámról, a Közös Önkormányzati Hivatal működéséről. Felkéri a megjelenteket, hogy mondják el a véleményüket, szóljanak hozzá a közmeghallgatáshoz.

Szijj Ágnes balatonszárszói lakos:

Megdicséri a szárszói könyvtárat és javasolja a könyvtárba egy modern szoftver beszerzését. Dicséri a könyvtárost és a könyvtárban szervezett foglalkozásokat. Elmondja, hogy a Fő utca javított útfelületei rossz állapotúak. Érdeklődik, hogy lehet-e a javítást végző cégnél reklamálni vagy gyors javítást eszközölni, mert az autóknál károkozás fog történni.

Dorogi Sándor polgármester:

Örül a könyvtárról szóló dícséretnek, a szoftver beszerzésével egyetért. Szól az öt település által indított összefogásról, amely József Attila örökségét kezeli. Elmondja, hogy a színháznál is szükség lesz egy szoftverre. A Csukás Színháznál történő turisztika fejlesztésekről ad rövid tájékoztatást, majd szól a versutca kialakításáról, az Erzsébet parkban történő fejlesztésekről és egy József Attila szobor felállításának lehetőségéről. A Fő utca problémájával kapcsolatban elmondja, hogy a DRV. Zrt-vel állandó levelezésben állnak, de sajnos nem jutnak előrébb.

Egry Ágnes balatonszárszói lakos:

A szabadstrand felújítással kapcsolatban javasolja a mosdóhelyiségek bababarát kialakítását, illetve pelenkázó és gyermek WC kialakítását is.

Dorogi Sándor polgármester:

Előadja, hogy az Önkormányzat 100.000.000.- Ft-ot kapott a Móricz Zsigmond utcai strand felújítására, összesen 150.000.000.- Ft-ot a szabadstrandok felújítására. Mindhárom vizesblokk modern, mozgáskorlátozott helyiséggel és gyermek WC-vel lesz felszerelve.

Kangyal Tibor balatonszárszói lakos:

A fejlesztési koncepcióról érdeklődik. Véleménye szerint a terv biztosan pénzbe került, a beszámolóban eddig nem hallott a terv folytatásáról, ezzel kapcsolatban nem hangzott el semmi. Véleménye szerint felesleges dolog volt a terv, mert belátható időn belül nem lesz belőle semmi, ezért erre pénz kiadni felesleges volt, mert másra is fel lehetett volna használni azt az összeget. Szükséges, hogy Szárszón egy távlati fejlesztési program legyen, csak az a kérdés, hogy mennyi pénzt kell erre ma ráfordítani. Szól a település felett lévő dróthálózatról, a közműfejlesztés szükségességéről, amelyre például a tervezési díj árából EU támogatással pályázni lehetne. Elmondja, hogy 3 éve szárszói lakos, de 50 éve itt nyaral, a felesége pedig 70 éve nyaral itt. Tájékoztat, hogy Pilisvörösváron az Önkormányzat pályázat útján megoldotta a földkábelt kérdését.

Dorogi Sándor polgármester:

Érdeklődik, hogy a problémáival miért nem ment még be a hivatalba hozzá, örömmel várja hétfőn.

Kangyal Tibor balatonszárszói lakos:

Szól az Jókai utca rossz állapotáról, a folyamatos kátyúzásról. Véleménye szerint az Esztergom utcában rossz minőségű lett az útfelújítás. Szól a Berzsenyi utca ugyancsak rossz minőségű felújításáról.

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri a hozzászólalót, hogy a hozzászólását próbálja időben korlátozni tekintettel a jelenlévők létszámára.

Rába Szabolcs balatonszárszói lakos:

Kéri, hogy az Úr hadd mondja el a véleményét.

Bohár Géza balatonszárszói lakos:

Szintén kéri, hogy hadd mondja el a felszólaló véleményét, mert igaza van.

Kangyal Tibor balatonszárszói lakos:

Megkérdezi, hogy a szabályozási tervben ipari park létezik-e? Ha nincs, akkor hogyan működik a betonüzem?

Dorogi Sándor polgármester:

Az elektromos hálózattal kapcsolatban elmondja, hogy nagy valószínűséggel az Unió fog valamilyen támogatást adni a földkábel elhelyezéshez. Szól, hogy az említett uniós pályázathoz egy ekkora Önkormányzat képtelen pályázatíróval alkalmazni. Tájékoztató, hogy az Esztergom utca felújítása pályázati összegből valósult meg, amelyre 6.000.000.- Ft volt, ebből kellett megoldani. A betonkeverő üzem engedéllyel rendelkezik, fejlesztett, modern gépeket vett, amelyek nem környezetszennyezőek.

A kérdéses terület nem ipari park, a fejlesztési tervben ennek létrehozása szerepel, ez a projekt Szárszónak és a környezetének is előnyt jelentene. Elmondja, hogy a fejlesztési terv a munkahelyteremtést tűzte ki célul, ehhez kapcsolódik a lakópark kialakítása és a turisztikai fejlesztések is. Más településeken is úgy valósultak meg fejlesztések, hogy volt egy mindenre kiterjedő hosszútávú terv. Szól a szabadstrandok telítettségéről. Tájékoztató szárszói szállodák, panziók kettő milliárd forintos pályázati támogatásáról majd a Tóparti parkban lévő épület problémájáról szól. Elmondja, hogy a Berzsényi utca a vasútépítés során ment tönkre, sajnos utólag csak az út karbantatásával tudják ezt megoldani. A Jókai utcával kapcsolatban előadja, hogy benne van a kerékpárfejlesztési programban, ami előreláthatólag ősszel lesz felújítva. Szól a pályázatok kockázatáról.

Link Mihályné balatonszárszói lakos:

Érdeklődik, hogy a régi temetőn átvezető gyalogos járda megvalósul-e, mert már az odaszállított térkő is eltűnt.

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a református tiszteles jelezte, hogy az út átmenne a sírok felett, hiába volt ott az eredeti kitaposott gyalogút. Egyeztetés alapján az út a kerítés mellett fog menni.

Horváth István balatonszárszói lakos:

Megköszöni az Önkormányzatnak az óratéri padka kialakítását. Érdeklődik, hogy mi került a lefaragásban közel 1.000.000.- Ft-ba? Előadja, hogy a tavaly őszi Szárszói Hírmondóba írtak a Gyöngyvirág utcai járda felújításról, azonban a Gyöngyvirág utcában nincs is járda. Ha elírás, akkor javasolja a szerkesztőt pontosan informálni. Szól az óvodai rajzpályázatról, amelyen a fia különdíjat nyert, de az átadáson nem tudtak ott lenni, mert nem kaptak róla információt, tájékoztatást. Megkérdezi, hogy ki a felelős ezért?

Magda Ilona, a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde intézményvezetője:

Válaszol, hogy az óvónők a Víz Világnapján továbbképzésen voltak Kaposváron, előtte nap, március 21-én érkezett egy email, hogy a két óvodapedagógus kolléganőket várják, de további információt nem tartalmazott.

Horváth-Kusiak Kinga Anna balatonszárszói lakos:

Elmondja, hogy ő emailben kapott értesítést arról, hogy az óvoda tájékoztatva lett. Úgy érzi, hogy ezzel a gyermeke meg lett fosztva egy élménytől. Szól az óvodavezető és a közte fennálló megoldatlan ellentétéről, konfliktusról.

Dorogi Sándor polgármester:

Sajnálja, hogy ilyen a viszony, és ilyen személyi ellentétek vannak. Nincs előtte az anyag, így jelenleg nem tud válaszolni, hogy mi került 1.000.000.- Ft-ba, de utánanéző. Szól a beton áremelkedéséről.

Dr. Almacht Ottó balatonszárszói lakos:

Tanulmányi ösztöndíj szerződés létrehozását javasolja összefogva a szállodákkal, mert akkor ezzel egy-két turisztikai szakember, vezető lenne a helyi szállodákban.

Dorogi Sándor polgármester:

Egyetért a javaslattal, mert a szállodákban nagy a munkaerőhiány.

Bán Tiborné, a Nyugdíjasklub vezetője:

Elmondja, többen jelezték, hogy a Szárszó Tv adását egy ideje nem tudják fogni. Megkérdezi, hogy ez miért van? Javasolja az önkormányzat mögötti játszótéren egy mobil WC elhelyezését. Megdicséri a szárszói szociális ellátást. Érdeklődik, hogy van-e lehetőség egy idősek napközijének létrehozására?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy egy ilyen szolgáltatásra nagy szükség lenne a településen, helyiségre várnak. A játszótéri mellékhelyiség megoldásának lehetőségének utánanéznék.

Kilvinger Gábor, a Szárszó Tv vezetője:

Elmondja, hogy a Vidanet előfizetők tudják nézni a Szárszó Tv adását, az analóg adások között keresendő. Tájékoztatást ad a vételi lehetőségről. Felajánla a segítségét ez ügyben.

Horváth Katalin balatonszárszói lakos:

Hiányolja Várady Tündét, a fejlesztési projekt felelősét az ülésről. A fejlesztési tervvel kapcsolatban kérdezi, mi volt az alap, hogy ezen egy ekkora apparátus dolgozott, és van-e valamilyen eredmény?

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást a fejlesztési terv jelenlegi állásáról, támogatóiról. Jelenleg a Fejlesztési Bank, bankárok előtt van a terv, minden szakember tisztában van vele, hogy ez az anyag elkészült, de a telkek megvásárlása kérdéses még.

Horváth Katalin balatonszárszói lakos:

Elmondja, hogy biztosan volt valami ígélet, támpont, amire ezt az egészet felépítették. Megkérdezi, ha a Fejlesztési Bank hitelt ad, akkor azt ki fogja visszafizetni?

Dorogi Sándor polgármester:

Szól a fenntarthatóságról. Más települések kisajátítással megoldott fejlesztéseiről ad tájékoztatást.

Nagy Zoltán képviselő:

Tájékoztat, hogy körülbelül 402 db hrsz. volt érintett ebben, amelyeknek a tulajdoni viszonyait az ügyvéd team rendezte, szándéknyilatkozatot kértek minden érintettől. Több éves munka van emögött ezért került ennyibe.

Debreceni József balatonszárszói lakos:

Megkérdezi, hogy a fejlesztési terv csak egyben vagy egy-egy része külön is megvalósítható-e?

Nagy Zoltán képviselő:

Válaszol, hogy az információs alapján csak egyben.

Debreceni József balatonszárszói lakos:

Elmondja, hogy az egész világon minden vízparti település látványossága a kikötő. Véleménye szerint Szárszó régi csónakkikötőjét rendbe kellene tenni és ha lenne egy befektető, akkor azt lehetne majd bővíteni.

Nagy Zoltán képviselő:

Köszöni a javaslatot, megfontolandó.

Hompó Márta balatonszárszói lakos:

A járdán történő biztonságos közlekedéssel kapcsolatban elmondja, hogy az autóbuszfordulónál, a cukrászdánál az autók a járdán parkolnak. Javasolja a vasútállomáshoz egy zebra elhelyezését. A hulladékszállítás problémájáról és a nem megfelelően kihelyezett, állatok által szétrágott zsákokról szól.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztat a szemétszállítás problémájáról és az illegálisan lerakott hulladékról, amelynek megoldásán, nagyon sok ember dolgozik.

Hompó Márta balatonszárszói lakos:

Véleménye szerint mindenki maga felel azért, hogy mit rak ki az ingatlana elé, az üdülőingatlanok 80%-nál nincs gyűjtőedény. Nem érti, ezt miért tolerálja a település?

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy az Üdülőegyesülettel minden évben tárgyalnak erről a problémáról, valamint az üdülőlajdonosoknak minden nyáron tartanak egy fórumot, ahol szintén megbeszélik az aktuális problémákat.

Hompó Márta balatonszárszói lakos:

Megkérdezi, hogy bírságoltak-e már? Véleménye szerint azt végig lehetne nézni, hogy mindenki a szeméthyűjtő edényt használja-e a háztartási hulladék kihelyezésére?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy az üdülőingatlanoknál azért nem rakják ki a műanyag gyűjtőedényt, mert az ürítés után nincs, aki visszategye. A járdával kapcsolatban elmondja, hogy megoldják a parkolás problémáját. Nagyon örül, hogy sok építő jellegű javaslat hangzott el, nagyon sok információt át tudtak adni egymásnak. Elmondja, hogy év közben is van fórum, hogy a véleményeket, javaslatokat el tudják mondani, ilyen a Szárszó Tv és a Szárszói Hírmondó.

Horváth István balatonszárszói lakos:

Érdeklődik, hogy a vidámparkot esetleg át lehet-e tenni máshova, hogy a terület parkolóként funkcionáljon?

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy Szárszónak is meg kell alkotnia a Településképi Arculati Kézikönyvét, hétfőn lesz ezzel kapcsolatban egy fórum, kéri, hogy minél többen menjenek el rá. Ebbe a dokumentumba sok mindent bele lehet rögzíteni, a magasfeszültséget, a parkolót, ami meghatározhatja a település mindennapi életét.

Nagy Zoltán képviselő:

Szól, a Jókai utca felújításával kapcsolatos problémákról.

Dorogi Sándor polgármester:

A termelői piac megépítéséről szól, az árusítás szüneteltetéséről illetve ideiglenes megoldásáról. Szól a Kék Tó Hotel tulajdonosváltásáról és az átalakításról.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester szünetet rendel el.

SZÜNET

4. „Helyi termelők helyi piacra jutásának támogatása Balatonszárszón” pályázati projekt kapcsán, közbeszerzési eljárás nyertesével kivitelezési szerződés kötése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad az írásos előterjesztés alapján. Javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

94/2019.(III.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete TOP-1-1-3-16-SO1-2017-00004 azonosító számú, " Helyi termelők, helyi piacra jutásának támogatása Balatonszárszón " elnevezésű pályázati projekt közbeszerzés lefolytatásával megbízott Cordict Kft 1012 Budapest Attila u. 79.Ie.7. képviseli: dr. Deres Szilárd) javaslata alapján a kivitelezésre legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot a tárgyi közbeszerzési eljárás tekintetében a Ramiép Invest Építőipari Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (8624 Balatonszárszó, Ady Endre utca 5.) ajánlattevő tette, így tárgyi közbeszerzési eljárás nyertese a Ramiép Invest Építőipari Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (8624 Balatonszárszó, Ady Endre utca 5.). nettó 36.988.116.-Ft (azaz harminchatmilliókilencszáznyolcvannyolcezer-egyszáztizenhat forint) + 9.986.791Ft ÁFA vállalkozási díjért.

A képviselő testület 716.028.-Ft + 193.328.-Ft ÁFA összeget (nyertes ajánlattevő által ajánlott ár nettó 36.988.116,- Ft és a Támogatási szerződés költségvetésében átalakítás költség soron szereplő összeg nettó 36 272 088 Ft különbözete) biztosítja a 2019. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes kivitelezővel a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester