

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: BSZ/265-23/2018

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2018. október 29-én tartott rendes üléséről**

23. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

208/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

209/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása

210/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Az Önkormányzat 2018. évi III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása

211/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Megbízási szerződés kötése Tamáskóné Eszlári Szabina védőnővel

212/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Iskolai körzethatárok megállapítása

213/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

A 2018. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól szóló beszámoló elfogadása

214/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

A téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülésről szóló tájékoztatók elfogadása

215/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

A pályázatokról szóló tájékoztató elfogadása

216/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

A települési projektről szóló tájékoztató elfogadása

217/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

"Településfejlesztési beruházások támogatása" elnevezésű pályázati kiírásra pályázat benyújtása

218/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Állami tulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó vagyongazdálkodási jog átadásának kezdeményezése

219/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” főzőkonyhájának fűtésszerelési munkáira kötött vállalkozói szerződés jóváhagyása

2./ Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” főzőkonyhájának fűtésszerelés anyagvásárlására vonatkozó számla kifizetésének jóváhagyása

220/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Hotel Holiday Kft csónaktároló eladásának ügyében felajánlott eladási ajánlat elutasítása

221/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Egyetértés Bene Zsolt r. alezredes kinevezésével

222/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Az engedély nélkül fűrt vagy ásott kutak engedélyeztetéséről szóló tájékoztató elfogadása

223/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” konyhája felújítási munkái összegének elfogadása

224/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balázs Zsuzsanna tájékoztatásának tudomásul vétele a Balatonszárszó, Szemesi u. 3/A 1. em. alatti szolgálati lakásból történő kiköltözésére vonatkozóan

225/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

A Balatonszárszói Üdülõegyesület javaslatainak tudomásul vétele, tájékoztató elfogadása

226/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Debreceni József légveték kiváltására vonatkozó kérelmében a döntés elnapolása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. október 29-én 17.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	Képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Meghívottak:		
Mikitáné Varga Gyöngyi	gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző	megjelent
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona	József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezető	nem jelent meg
Magda Ilona	Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményvezető	megjelent
Kertész Adél	Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezető	megjelent
Matkovics Diána	József Attila Emlékház múzeumpedagógus	megjelent
Nagyné Császár Tünde	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Györkös Adrienn	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Szerencsés Józsefné	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Harmatos Ibolya	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Kazsoki István	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Darabos Szabolcs	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Borza Miklós	Katolikus plébános	nem jelent meg
Konc Gáll László	Református lelképásztor	nem jelent meg
Mitykó András	Evangelikus lelkész	nem jelent meg
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	megjelent
Bán Tiborné	Nyugdíjasklub vezetője	megjelent
Kusiak Grazsyna	Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportja elnöke	megjelent
Apáti Emőke	Családosok Szárszóért Civil Szervezet elnöke	nem jelent meg
Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke	megjelent
Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub vezetője	nem jelent meg
Mikuleza Gábor	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány elnöke	megjelent
Németh Klaudia	Fiatalok Balatonszárszóért Egyesület elnöke	megjelent
Dr. Almacht Ottó	Balatonszárszóért a Városért Egyesület elnöke	nem jelent meg
Vicha Attila	Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke	megjelent
Némethné Szabó Magdolna	Turisztikai referens	megjelent

Csizmás Mihály	FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke	megjelent
Kertész Rezső	Balatonszárszó Idegenforgalmaért, Turizmusáért Közala- pítvány kuratóriumi tagja	megjelent

Dorogi Sándor polgármester

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy a meghívó a képviselők részére írásban megküldésre került. Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e javaslat újabb napirendi pont tárgyalására?

Fekete János alpolgármester:

Javasolja az óvodai és a konyhai dolgozók béren kívüli juttatásának egy szintre hozását a Kft. dolgozóival.

Dorogi Sándor polgármester:

Véleménye szerint is egységesen kell kezelni a jövőben, a következő évi költségvetést így fogják tervezni. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok és az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről
- 2) Pénzügyi beszámoló
- 3) Megbízási szerződés kötése Tamáskóné Eszlári Szabina védőnővel
- 4) Iskolai körzethatárok megállapítása
- 5) Beszámoló a 2018. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól
- 6) Téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülés
- 7) Tájékoztató az önkormányzati pályázatokról
- 8) Települési projektről szóló tájékoztató
- 9) Egyebek
 - 9/1 „Balaton Kiemelt Üdülőkörzet településeinek megvalósuló településfejlesztési beruházások támogatása” pályázat benyújtása
 - 9/2 Állami tulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó vagyongazdálkodási jog átadásának kezdeményezése
 - 9/3 Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” főzőkonyhájának fűtés szerelési munkái
 - 9/4 Hotel Holiday Kft ügyének megtárgyalása
 - 9/5 Bene Zsolt r. alezredek kinevezésének véleményezése
 - 9/6 Tájékoztatás az engedély nélkül fűrt vagy ásott kutak engedélyeztetéséről
 - 9/7 Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” konyhája felújítási munkái költségének kifizetése
 - 9/8 Balázs Zsuzsanna tájékoztatása szolgálati lakásból történő kiköltözéssel kapcsolatban
 - 9/9 Balatonszárszói Üdülőegyesület javaslatainak megtárgyalása
 - 9/10 Debreceni József kérelme

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

208/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről***
- 2) Pénzügyi beszámoló***

- 3) *Megbízási szerződés kötése Tamáskóné Eszlári Szabina védőnővel*
- 4) *Iskolai körzethatárok megállapítása*
- 5) *Beszámoló a 2018. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól*
- 6) *Téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülés*
- 7) *Tájékoztató az önkormányzati pályázatokról*
- 8) *Települési projektről szóló tájékoztató*
- 9) *Egyebek*
 - 9/1 *„Balaton Kiemelt Üdülőkörzet településeinek megvalósuló településfejlesztési beruházások támogatása” pályázat benyújtása*
 - 9/2 *Állami tulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó vagyongazdálkodási jog átadásának kezdeményezése*
 - 9/3 *Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” főzőkonyhájának fűtés szerelési munkái*
 - 9/4 *Hotel Holiday Kft ügyének megtárgyalása*
 - 9/5 *Bene Zsolt r. alezredes kinevezésének véleményezése*
 - 9/6 *Tájékoztató az engedély nélkül fúrt vagy ásott kutak engedélyeztetéséről*
 - 9/7 *Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” konyhája felújítási munkái költségének kifizetése*
 - 9/8 *Balázs Zsuzsanna tájékoztatása szolgálati lakásból történő kiköltözéssel kapcsolatban*
 - 9/9 *Balatonszárszói Üdülőegyesület javaslatainak megtárgyalása*
 - 9/10 *Debreceni József kérelme*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatást ad a napirendről.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

209/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

2) Pénzügyi beszámoló

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet. Felkéri Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintézőt, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet.

Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:

Elmondja, hogy a bizottság részletesen tárgyalta és elfogadásra javasolta a beszámolót, majd röviden tájékoztatást ad az írásos előterjesztés alapján.

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Dr. Tomka Ákos elnököt, hogy tájékoztassa a testületet.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a 2018. III. negyedévi beszámolót. Tájékoztatást ad, hogy 2018 évben 908.000.000.-Ft-os költségvetési főösszeggel gazdálkodik az Önkormányzat, ez a költségvetés részben az állami finanszírozásból, részben a helyi adókból, közhatalmi és egyéb bevételekből tevődik össze.

Az önkormányzat a tervet tartotta a kiadás és a bevétel tekintetében is. A Szárszóért Nonprofit Kft. gazdálkodásáról szóló beszámolót is tárgyalta bizottság. Megköszönik a Kft. vezetésének és dolgozóinak az idei évben végzett munkájukat. A strand közel 30.000.000.-Ft-os költségvetést jelent, a bizottság javasolja, hogy a strand tekintetében 2019. évre vonatkozóan már a tervezés is külön egységben szerepeljen, illetve a költségvetése is külön szerepeljen a Kft. belül. A bizottság kér a 2018. évi strandi költségekről egy részletes, könyvelő által készített beszámolót két-három héten belül.

A bizottság elfogadta a beszámolókat és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást. Elmondja, hogy az intézmények stabilan működnek, a beszámoló alapján megfelelő gazdálkodás folyt, a kulcsszó továbbra is a takarékoskodás és az odafigyelés.

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat illetve az alábbi határozati javaslat elfogadását:

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján felkéri Kertész Adélt, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy 2019. évre a strand üzemeltetésére készítsen éves költségvetést és azt jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé. A Képviselő- testület a Bizottság javaslata alapján felkéri Kertész Adél ügyvezetőt a 2018. évi strandi bevételekről és költségekről szóló részletes, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft könyvelője által készített beszámoló következő képviselő- testületi ülésre történő betérjesztésére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője, Határidő: értelem szerint. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés és pénzügyi beszámolók továbbá a JÜP Bizottság jegyzőkönyve a jkv. 2. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

210/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata 2018. évi III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezetét a következő képviselő- testületi ülésre terjessze elő.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezető
Határidő: értelem szerint*

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján felkéri Kertész Adélt, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy 2019. évre a strand üzemeltetésére készítsen éves költségvetést és azt jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé.

A Képviselő- testület a Bizottság javaslata alapján felkéri Kertész Adél ügyvezetőt a 2018. évi strandi bevételekről és költségekről szóló részletes, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft könyvelője által készített beszámoló következő képviselő- testületi ülésre történő beterjesztésére.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője
Határidő: értelem szerint*

3) Megbízási szerződés kötése Tamáskóné Eszlári Szabina védőnővel

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet a szerződés tervezet alapján. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízási szerződést köt Tamáskóné Eszlári Szabina védőnővel a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda Mini Bölcsőde tagintézményének heti egy órában történő védőnői felügyeletére, ellátására a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet alapján az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A megbízási szerződés tervezet a jkv. 3. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

211/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízási szerződést köt Tamáskóné Eszlári Szabina védőnővel a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda Mini Bölcsőde tagintézményének heti egy órában történő védőnői felügyeletére, ellátására a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet alapján az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

4) Iskolai körzethatárok megállapítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden ismerteti az írásos előterjesztésben foglaltakat. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

212/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018/2019-es tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok megállapítását megfelelőnek tartja, a 2019/2020-as tanévre azon változtatni nem akar.

Felkéri a polgármestert a határozat közzétételére.

Felelős: Dorogi Sándor János polgármester

Határidő: azonnal

5) Beszámoló a 2018. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Vicha Attila, a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke

Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Vicha Attilát, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Vicha Attila, a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke:

Röviden beszámol a nyári sikerekről, elmondja, hogy véleménye szerint miben kellene megújulni aahoz, hogy a település még keresettebb legyen és így a helyi vállalkozók is elégedettebbek legyenek, miközben a település és az egyesület is nagyobb bevételre tehetne szert.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni a beszámolót, megkérdezi Némethné Szabó Magdolnát, hogy van-e valami hozzáfűzni valója?

Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens:

Szól a strand és az infopont nyári működéséről. Mindenki munkáját megköszönve kíván a téli szezonra jó pihenést és feltöltődést.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni a beszámolót, szól a kereskedelmi és a vendéglátóegységekről, a szálláshelyekről. Felkéri az üdülőegyesületet, a turisztikai egyesületet és a turisztikai alapítványt, hogy a parkoló díjjal és a strand belépővel kapcsolatban tegyenek mielőbb javaslatot, mivel a következő testületi ülésen ezekről dönteni kell. Megköszöni a lecsó fesztivál megrendezést a turisztikai egyesületnek, a nemzetközi halfőző versenyt pedig a turisztikai alapítványnak. Elmondja, hogy az idei szezonban száz rendezvény került megrendezés-

re, a bevétel és szervezettség szempontjából is szép nyár volt. Megköszöni mindenki munkáját, aki ebben részt vett. Szól a jó marketingről és elmondja, hogy Magyar Televízió tizennyolc alkalommal vetített Szárszóról filmeket.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy a vendégek 95%-a meg volt elégedve a településképpel, a rendezvényekkel, a szolgáltatással és az árakkal is.

Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Megköszöni a Kft. munkatársainak a munkáját, majd az írásos beszámoló alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet a Kft. nyári munkájáról.

Mikulcza Gábor, a Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány elnöke:

Elmondja, hogy nagyon szépen fejlődött az a munka Balatonszárszón, amit régen meghirdetett az Önkormányzat, hogy a családosok nyaralóhelyeként propagálja. Megköszöni a dolgozók munkáját, akik ebben részt vettek. Véleménye szerint a következő évi nyári szezonra növelni kellene a létszámot, hogy a programok zökkenőmentesen megoldhatók legyenek.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni a tájékoztatásokat. Szól a Kisfaludy pályázatról, melyből hármat szárszói szálláshely nyert el, a két napos irodalmi Arany-háromszög rendezvényről és az október 23-i rendezvényről. Megköszöni mindenkinek, aki ezek lebonyolításában segített.

Nagy Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy a több szálloda és apartmanház miatt növekedett a vendégek száma és az idegenforgalmi adóbevétel is. Szól a megújult konyhaépületről, az orvosi rendelő megújult környékéről, a Csukás Színház tetőszerkezetéről. Elmondja, hogy a partvédelemre még költeni kell, szól az elkészült az új utcákról és még a megoldásra váró feladatokról.

Dorogi Sándor polgármester

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól szóló beszámolókat elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolója a jkv. 5. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

213/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól szóló beszámolókat elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

6) Téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülés

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester
Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője

Dorogi Sándor polgármester:
Felkéri Kertész Adélt, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:
Tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos anyag alapján.

Dorogi Sándor polgármester:
Felkéri Matkovics Diánát, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Matkovics Diána múzeumpedagógus:
Elmondja, hogy a múzeum bevétele a 4.800.000.- Ft-ot is túllépte, mind látogató mind bevétel tekintetében is sikerült túlszárnyalni az előzetes elképzeléseket. Szól a jövő évi programokról.

Dorogi Sándor polgármester:
Megköszöni a tájékoztatást. Felkéri Németh Klaudiát, hogy adjon tájékoztatást a 2019. január havi programjukról.

Németh Klaudia Fiatalok Balatonszárszóért Egyesület elnöke:
Rövid tájékoztatást ad az egyesület által 2019. január 12-én megrendezésre kerülő újévi szárszói disznóvágásról.

Kusiák Grazsyna, a Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportjának elnöke:
Tájékoztatást ad az egyesület által szervezett „adventi várakozás ablakról ablakra” rendezvényről.

Dorogi Sándor polgármester:
Tájékoztatja a jelenlévőket a 2018. november 1-én tartandó ökumenikus megemlékezésről.

Magda Ilona Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményvezető:
Rövid tájékoztatást ad az adventi kézműves délutánról és a karácsonyi vásárról.

Mikulcza Gábor, a Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány elnöke:
Elmondja, hogy az iskola is megrendezi december 2-án a hagyományos adventi vásárt, és ezen a napon a zeneiskolások is műsort adnak.

Dorogi Sándor polgármester:
Szól a szilveszteri batyus bálról.

Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens:
Tájékoztat, hogy 2018. november 17-én lesz a szépkorúak köszöntése a Művelődési házban.

Bán Tiborné, a Nyugdíjasklub vezetője:
Beszámol a Nyugdíjas Klub gödöllői kirándulásáról, ezt megköszöni a Polgármester Úrnak és a Képviselő-testületnek, majd szól a temetői megemlékezésükről és a nyugdíjas esten előadandó műsorokra történő felkészülésről.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Tájékoztatást ad a szülői munkaközösség által megrendezésre kerülő Márton napi jótékonyági bálról.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülésről szóló tájékoztatókat elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolója a jkv.6. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

214/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülésről szóló tájékoztatókat elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

7) Tájékoztató az önkormányzati pályázatokról

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet a bölcsőde pályázat elszámolásáról, az óvoda eszközbeszerzés pályázatáról, a Hivatali épület energetikai pályázatáról és a piac pályázatáról. Elmondja, hogy a turisztikai fejlesztésre kapott összegből eddig 5.000.000.- Ft lett felhasználva, a többi folyamatban van. A konyha felújítása megtörtént, de a sütő berendezéshez szükséges óraszekrény jövő héten kerül felszerelésre és akkor véglegesen befejeződhet a felújítási munka. Tájékoztatót ad a kistérséggel közösen kiírt pályázatban foglalkoztatott három személy munkájáról. Az utak felújításra 13.000.000.- Ft pályázati forrást kapott az Önkormányzat, szintén állami támogatásként kapott 10.000.000.- Ft-ot, ehhez hozzá kellett tenni önerőt is. Szól a felújított utakról, utcákról, a tervezett felújításokról és az Esztergom utca vízelvezetési problémájáról.

Fekete János alpolgármester:

Megkérdezi, hogy a Jókai utcai bicikli út mikor készül el?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a 2020-ra tették át a kerékpárút építést.

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

215/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

8)Települési projektről szóló tájékoztató

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara illetve mindenki támogatja a projektet, de konkrét ajánlat még nem érkezett. Az anyagok beadásra kerültek. Szól a Modern Falvak programról, amelyről a múlt héten volt egy tájékoztató Siófokon. Tájékoztatót ad a pályázati pénzek Magyar Államkincstárnál történő vezetéséről.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Megkérdezi, hogy hova lett beadva a fejlesztési anyag?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a Miniszterelnökséget vezető miniszternek, Gulyás Gergelynek. Tájékoztatót a Balaton déli partjára tervezett élményparkról és a meseparkról.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy a településfejlesztés kapcsán szándéknyilatkozott tett telek tulajdonosok szabadon rendelkeznek az ingatlanukkal vagy a nyilatkozatuk jelent valami kötelezettséget?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy csak egy szándék nyilatkozatot írtak alá, ez nem kötelezi őket. Türelmet kér mindenkitől, aki ebben érintett. Tájékoztatót ad a kemping területén a tulajdonos által tervezett fejlesztésről.

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a települési projektről szóló tájékoztatót elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

216/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a települési projektről szóló tájékoztatót elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

9) Egyebek

9/1 „Balaton Kiemelt Üdülőkörzet településeinek megvalósuló településfejlesztési beruházások támogatása” pályázat benyújtása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázat kerüljön beadásra.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

217/2018. (X.29.) sz. képviselő-testületi határozata

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Fejlesztési tanács által kiírt " Településfejlesztési beruházások támogatása" elnevezésű pályázati kiírásra pályázatot nyújt be a „Balatonszárszó Tóparti Park zöldterület rehabilitációja (711 hrsz.)” témában, melynek összköltségvetését bruttó 29.997.845.-Ft összegben elfogadja, és a pályázati kiírás alapján a projekt összköltségének 50 %-át (14.998.923.-Ft-ot) a nyertes pályázat esetében az önkormányzat 2019 évi költségvetésében tervezi és biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9/2 Állami tulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jog átadásának kezdeményezése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet. Felkéri Dr. Tomka Ákos elnököt, hogy tájékoztassa a testületet.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy a bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

218/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete köszönettel veszi a Magyar Vagyonkezelő Zrt támogató egyetértését a Balatonszárszó területén található állami ingatlanok önkormányzati használatba adására vonatkozóan.

Az ingatlanok hasznosítása tekintetében felvázolt „piaci alapú bérleti díj” megállapításával, valamint az ennek alapjául szolgáló indokkal, miszerint „ a nevezett ingatlanok csak részben szolgálnak a közfeladat ellátását” a Képviselőtestület nem tud egyet érteni.

- A 696/10 hrszú kivett közterület ingatlan felhasználási célja az eddigi funkciójának megfelelő: turisztikai feladatok ellátása, strand üzemeltetése. Az Mötv 13. § (1) bek. 13. szerint a turizmus a közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.

- A 696/9 és a 696/11 hrszú kivett közterület ingatlan felhasználási célja eddigi funkciójának megfelelően, közlekedés helyi közúton. Az Mötv. 13. § (1) bek. 2. szerint: a településüzemeltetés, helyi közutak kialakítása és fenntartása helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.

- Az 510/12 és 510/13 hrszú kivett közterületek esetében az Önkormányzat hasznosítási célja – a kötelezően megtartandó zöldterület előírásoknak megfelelően – közpark kialakítása. Az Mötv. 13. § (1) bek. 2. szerint a településüzemeltetés, egyéb közterületek kialakítása és fenntartása szintén kötelező önkormányzati feladat.

- A 696/5, 696/7, 696/8 hrszú kivett közterületek esetében hosszú távú elképzelése az Önkormányzatnak kikötő kialakítása. Az Önkormányzat ezt a területet saját költségvetése terhére évtizedek óta a településüzemeltetés kötelező alapfeladat keretében karbantartja. Ez egyelőre az Önkormányzatnak csak kiadást jelent. A kikötő vonatkozásában sem tervek, sem befektető nem áll rendelkezésre. A terület nemhogy extraprofitot, hanem semmiféle bevételt sem eredményez. A területrendezéssel az Önkormányzatnak csak kiadásai vannak.

A Képviselőtestület megállapítja, hogy az általa igényelt területek mindegyike vonatkozásában az Önkormányzat az Mötv-ben meghatározott kötelező alapfeladatát látná el rendezett jogi keretek között. Az ingatlanok hasznosítása jelenleg is és a jogi keretek rendezése után sem eredményez az Önkormányzatnak sem bevételt, sem extraprofitot.

Fentiek alapján felkéri a Képviselőtestület a Magyar Vagyonkezelő Zrt-t, hogy javaslatát vizsgálja felül, s a Képviselőtestület indokait figyelembe véve, az Önkormányzat részére kedvező javaslatot szíveskedjen tenni.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy kérelmét a Magyar Vagyonkezelő Zrt. felé jutassa el.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

9/3 Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” főzőkonyhájának fűtés szerelési munkái

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 9. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

219/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” főzőkonyhájának fűtésszerelési munkáira vonatkozó 2018.szeptember 18-án megkötött vállalkozói szerződést az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére.

2./ Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” főzőkonyhájának fűtésszerelés anyagvásárlására vonatkozóan a Kezola Kft. mindösszesen bruttó: 774.699.- Ft összegről kiállított számla ki-fizetését jóváhagyja az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére.

Megbízza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9/4 Hotel Holiday Kft ügyének megtárgyalása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos anyag alapján részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Karsai Sándornak, a Hotel Holiday Kft. operatív és értékesítési igazgatójának a Balatonszárszó, Móricz Zs. utcai szabad strandon (hrs. 815/6) lévő 27 m² csónaktároló vonatkozásában a Hotel Holiday Kft. fennálló földhasználati jogának az Önkormányzat részére történő vétel felajánlása tárgyában a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslatára az alábbi határozatot hozza:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hotel Holiday Kft. képviseletében felajánlott 5.000.000.- Ft összegű eladási ajánlatot nem tudja elfogadni. A Képviselő- testület a jegyzőkönyv mellékletét képező Ingatlanforgalmi Szakértői Vélemény alapján a földhasználati jogot a jogosulttól 313.000.- Ft összegben tudja megvásárolni. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt értesítse. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

220/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Karsai Sándornak, a Hotel Holiday Kft. operatív és értékesítési igazgatójának a Balatonszárszó, Móricz Zs. utcai szabad strandon (hrs. 815/6) lévő 27 m² csónaktároló vonatkozásában a Hotel Holiday Kft. fennálló földhasználati jogának az Önkormányzat részére történő vétel felajánlása tárgyában a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság javaslatára az alábbi határozatot hozza:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hotel Holiday Kft. képviselőjében felajánlott 5.000.000.- Ft összegű eladási ajánlatot nem tudja elfogadni.

A Képviselő- testület a jegyzőkönyv mellékletét képező Ingatlanforgalmi Szakértői Vélemény alapján a földhasználati jogot a jogosulttól 313.000.- Ft összegben tudja megvásárolni.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9/5 Bene Zsolt r. alezredes kinevezésének véleményezése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos anyag alapján tájékoztatja a Képviselőket. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Bene Zsolt r. alezredes úr Somogy Megyei Rendőr- főkapitányság Rendőrkapitányság Siófok kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezésével. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a döntés közzétételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos anyag a jkv. 11. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

221/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Bene Zsolt r. alezredes úr Somogy Megyei Rendőr- főkapitányság Rendőrkapitányság Siófok kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezésével.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a döntés közzétételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

9/6 Tájékoztatás az engedély nélkül fúrt vagy ásott kutak engedélyeztetéséről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az írásos anyag alapján röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet. Elmondja, hogy a parlament előtt van a törvényjavaslat, amely szerint a határidő várhatóan 2020. december 31-ig kitolásra kerül. Az engedélyezési eljárás magas költségekkel jár, amennyiben az 500 m³/év vízigénybevételt meghaladja a vízkivétel, akkor 5000.- Ft illetékbélyeg szükséges. A kutat meg kell tervezettni utólag is, és csak olyan tervező készítheti el a tervet, aki a szakértői nyilvántartásba szerepel és az erre vonatkozó igazolást is be kell csatolni. Kéri, hogy mindenki türelemmel várjon november közepéig, végéig. Amennyiben nem történik jogszabály módosítás a határidőre vonatkozóan, akkor az érintettek be tudják nyújtani a kérelmet és a Hivatal tud vele érdemben foglalkozni.

Korcz Miklós képviselő:

Még volna egy kis kiegészítem ehhez, a jegyzőasszony jogászként lehet, hogy így is kell nézni a törvényt. Csak és kizárólag csak azoknak az ingatlan tulajdonosoknak kell az ásott vagy fúrt kút fennmaradási engedélyét kérni, amelyek 2016. június 4. napját követően létesültek. Tehát ugye 2016-ban született ez a törvény, amit módosítanak.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy a 2018. január 1-e előtt létesültekre fennmaradási engedélyt, az utána létesültekre engedélyt szükséges kérni. Tehát különbséget kell tenni az engedély iránti kérelem és a fennmaradási engedély iránti kérelem között. Ha tudják igazolni, hogy az engedély megvan a kútra, akkor ez nem szükséges.

Korcz Miklós képviselő:

Jogi vitákba nem megyek bele, mert nem vagyok jogász, de nekem az egyértelmű, hogy a 2016. június 4. napját követően létesült kutakra kell. Ugyanis vannak több száz éves kutak is.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy azokra fennmaradási engedély szükséges és nyilvántartásba kell venni őket. Az állam így tisztában lesz a vízkészletekkel.

Bán Tiborné, a Nyugdíjasklub vezetője:

Megkérdezi, hogy ez minden kútra vonatkozik, belterületi, külterületi, zártkertire is?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy független, hol van, ha magánterületen van és az éves vízkivétel az 500 m³/évet nem haladja meg illetve talajvizet vagy parti szűrésű vizet érint és magáncélra történik a felhasználás, akkor a jegyzőhöz kel fordulni. Ha ezeknek a feltételeknek nem felel meg, akkor a katasztrófavédelemhez kell fordulni.

Bán Tiborné Nyugdíjasklub vezető

Megkérdezi, ez hogyan és miből állapítható meg?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy erre mondja a jogszabály, hogy tervezőt kell megbízni vele és tervet kell benyújtani. Ez költségekkel jár, de ennek ez az eljárási módja. A tájékoztató az Önkormányzat honlapján fent van a kérelemmel együtt. Amikor a jogszabály módosításról tudomást szereznek, a lakosságot is tájékoztatni fogják.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az engedély nélkül fűrt vagy ásott kutak engedélyeztetéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A tájékoztató a jkv. 12. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

222/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az engedély nélkül fűrt vagy ásott kutak engedélyeztetéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9/7 Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” konyhája felújítási munkái költségének kifizetése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos anyag alapján röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Megállapítja, hogy nincs egyéb kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” konyhája felújítási munkáinak összegét 542.500.- Ft összegben elfogadja és az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére biztosítja. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A munkálatokról szóló számla és mellékletei a jkv. 13. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

223/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói „Százszorszép Óvoda és Mini Bölcsőde” konyhája felújítási munkáinak összegét 542.500.- Ft összegben elfogadja és az önkormányzat 2018. évi költségvetése terhére biztosítja. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9/8 Balázs Zsuzsanna tájékoztatása szolgálati lakásból történő kiköltözéssel kapcsolatban

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos anyag alapján rövid tájékoztatást ad a Képviselő-testület részére.

Tefner Tibor képviselő:

Javasolja Intervisz Teréz átköltözését az üresen maradt lakásba, így az óvodánál felszabaduló részt lehetne használni esetleg tornaszobának, vagy más célra.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy megpróbálják.

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Balázs Zsuzsannának a Balatonszárszó, Szemesi u. 3/A 1. em. alatti szolgálati lakásból történő kiköltözéséről szóló tájékoztatóját tudomásul vette. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Balázs Zsuzsanna tájékoztatása a jkv. 14. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

224/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Balázs Zsuzsannának a Balatonszárszó, Szemesi u. 3/A 1. em. alatti szolgálati lakásból történő kiköltözéséről szóló tájékoztatóját tudomásul vette.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9/9 Balatonszárszói Üdülőegyesület javaslatainak megtárgyalása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a javaslatokat tudomásul vették, intéznek, amit tudnak.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszói Üdülőegyesület javaslatait tudomásul vette, a tájékoztatást elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos anyag a jkv. 15. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

225/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszói Üdülőegyesület javaslatait tudomásul vette, a tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

9/10 Debreceni József kérelme

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

A kérelem alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet. Elmondja, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet. Felkéri Dr. Tomka Ákos elnököt, hogy tájékoztassa a testületet.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy a bizottság álláspontja szerint az Önkormányzat akkor tud támogatást adni, ha az érintettek is vállalnak önrészt, de ez az írásos anyagban nincs benne. Javasolják, hogy az ingatlan tulajdonosok nyilatkozzanak, hogy mekkora önrésszel tudnak hozzájárulni ehhez a projekthez és utána tárgyalják újra a kérelmet.

Dorogi Sándor polgármester:

Megkérdezi Csizmás Mihályt, hogy a Kék Tó Panzió vonatkozásában őket is érinti-e az ügy?

Csizmás Mihály FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke:

Érinti, de véleménye szerint a kérelmező a saját költségére végeztesse el a feladatokat.

Wiesner Péter Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke:

Véleménye szerint, ha az ingatlanvásárláskor létezett a vezeték, akkor kedvező áron vásárolta meg az ingatlant. A tulajdonos pluszba kapja az eon-tól, hogy leviszi a vezetéket a föld alá, akkor ne egy harmadik fél fizessen.

Nagy Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy az érintett tulajdonosok nyilatkozzanak, hogy mekkora önrészt tudnak vállalni és utána megnézik, hogy az Önkormányzat milyen szerepet tud ebben vállalni.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy nem biztos, hogy a tulajdonos olcsóbban vásárolta meg az ingatlant, építkezni így nem tud ezért adta be ezt a kérelmet. Javasolja, hogy az összes érintett nyilatkozzon, hogy mit tud ebből vállalni.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy mind műszaki mind anyagi szempontból utána kell nézni, hogy milyen lehetőségei vannak az Önkormányzatnak, ahhoz hogy ebben részesen résztvevő legyen.

Megállapítja, hogy nincs egyéb kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Debreceni Józsefnek és Horváth Katalinnak () a Rigó utcában lévő, Ady Endre utcára kicsatlakozó légvezeték kiváltására vonatkozó kérelme ügyében a döntést elnapolja. Az ügyet a Képviselő-testület újra tárgyalja, amennyiben az érintett ingatlan tulajdonosok nyilatkoznak, hogy milyen összegű önrésszel tudnak hozzájárulni a munkálatokhoz.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a döntés közlésére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A kérelem a jkv. 16. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

226/2018.(X.29.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Debreceni Józsefnek és Horváth Katalinnak () a Rigó utcában lévő, Ady Endre utcára kicsatlakozó légvezeték kiváltására vonatkozó kérelme ügyében a döntést elnapolja. Az ügyet a Képviselő- testület újra tárgyalja, amennyiben az érintett ingatlan tulajdonosok nyilatkoznak, hogy milyen összegű önrésszel tudnak hozzájárulni a munkálatokhoz.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a döntés közlésére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

Harmath Imre Nagyközségi Sportegyesület elnöke:
Elmondja, hogy a sportegyesület által vásárolt kisbusznak hamarosan következik az egy éves szervize, ezért kéri, hogy ezt egy szakszerviz végezze el, mivel ez a jóálláshoz szükséges.

Egyéb hozzászólás nem volt. Dorogi Sándor polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester