

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának

Képviselő-testülete

8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Ügyiratszám: 618-24/2015

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2015. november 30-án tartott rendes üléséről

24. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

230/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

231/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása

232/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet megküldése a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére.

233/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Tóparti park területén mutatványos tevékenység vonatkozásában rendelet módosítása

234/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés jóváhagyása

235/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

NHSZ Zöldfok Zrt. díjkalkulációjának elfogadása

236/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

A SIÓKOM Nonprofit Kft és az NHSZ Zöldfok Zrt. között lévő Konzorciumi Megállapodás módosításának a SIÓKOM Nonprofit Kft ügyvezetője által történő aláírásának tudomásul vétele

237/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

SIÓKOM Nonprofit Kft felé pótbefizetés teljesítése

238/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Dél-Balaton Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

239/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonföldvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

240/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

241/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

242/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Játszóterek felülvizsgálata, egyeztetés folytatása a Kohelka Munkavédelmi Szakértő Irodával

243/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Korcz Miklós települési képviselő tiszteletdíj felajánlása és a felhasználási cél meghatározása

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 15/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2015. (XII.02.) önkormányzati rendelete az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12/2009.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelete a közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 32/2009.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 30-án 16.00 órai kezdettel a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes üléséről

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Meghívottak:		
Hegedüs Ágnes	mb. aljegyző	megjelent
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent
Dancsecs Klára	Művelődési Ház vezető	megjelent
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona	iskolaigazgató	nem jelent meg
Dankházi Bence	iskolaigazgató- helyettes Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona iskolaigazgató helyett	megjelent
Bóka Jánosné	Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője	megjelent
Gyurcsekné Prekáczka Etelka	óvodavezető	megjelent
Nagyné Császár Tünde	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Györkös Adrienn	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Szerencsés Józsefné	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Harmatos Ibolya	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Kazsoki István	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Darabos Szabolcs	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Tomanek Péter	Katolikus plébános	nem jelent meg
Konc Gáll László	Református lelkipásztor	nem jelent meg
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	nem jelent meg
Bán Tiborné	Nyugdíjasklub vezetője	megjelent
Kusiak Grazsyna	Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balaton-	megjelent

	szárszói Csoportja elnöke	
Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub vezetője	megjelent
Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke	megjelent
Apáti Emőke	Családosok Szárszóért Civil Szervezet elnöke	nem jelent meg
Cseri Péter	Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke	nem jelent meg
Kissné Somogyi Adrienn	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közhasznú Közalapítvány elnöke	nem jelent meg
Németh Klaudia	Fiatalok Balatonszárszóért Egyesület elnöke	nem jelent meg
Szabó Gábor	balatonszárszói lakos	megjelent

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztések megküldésre kerültek, a napirendi pontokat a meghívó tartalmazza. Van-e valakinek javaslata új napirend felvételére vonatkozóan?

Amennyiben nincs, javaslom a tervezett napirendi pontok elfogadását. Kérem, hogy aki egyetért, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

230/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről***
- 2) A helyi adókról szóló 15/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosítása***
- 3) Az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12/2009.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosítása***
- 4) Közterület használati díjak felülvizsgálata***
- 5) Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése***
- 6) Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása***
- 7) Balatonföldvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása***
- 8) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása***
- 9) Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása***
- 10) Játzóterek felülvizsgálata***
- 11) Korcz Miklós képviselő tiszteletdíj felajánlása***
- 12) Egyebek***

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az előterjesztés írásban megküldésre került a képviselők részére. Ezzel kapcsolatban várom a kérdéseket.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Áttekintettem az anyagot, azt szeretném megkérdezni, mennyire jellemző az, hogy egy lakásbérleti szerződésben lakbér fizetési kötelezettség nem terheli a bérlőt. Akkor ez egy milyen juttatásnak számít Balatonszárszón? Lakbér fizetési kötelezettség bérlőt nem terheli.

Dorogi Sándor polgármester:

Jegyző Asszonyt megkérem, szíveskedjék válaszolni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A Hivatal köztisztviselőjéről van szó. Ismert a testület előtt, hogy a gazdasági vezetői álláshelyet több fordulóban hirdettük meg, de nem találtunk gazdasági vezetőt. Ennek következtében az volt a testület illetve a képviselőknek külön- külön is az állásfoglalása, hogy adjunk támogatást, és ezt jelöljük meg a hirdetményben, adjunk bérlakást a gazdasági vezetőnek. Elhangzott olyan is, hogy bármennyiért is felvehető az illető. A Kttv. nem teszi lehetővé, hogy magasabb bérral vegyük fel, ezért ezt a juttatást tudtuk adni, így bérleti díjat nem kell fizetni. A múltkori ülésen a tervezetet így fogadta el a testület, ez került aláírásra.

Nagy Zoltán képviselő:

A Fröccsbusz Kft részéről megtörtént minden kifizetés? Villanyszámla is lerendezésre került és Misi rendben végzi a dolgait?

Dorogi Sándor polgármester:

Információk szerint a bérleti díjat már rendezte akkor, amikor a határidő lejárt. Januárban kell a következő nyári bérleti díjat befizetni. Most időben fogjuk ezt követni, hogy ne kerüljünk olyan helyzetbe, mint az elmúlt évben.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az aláírt szerződés azért került most a Képviselő- testület elé, mert most érkezett vissza aláírva.

Dorogi Sándor polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, javaslom, a jelentés, az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

231/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

2) A helyi adókról szóló 15/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az anyagot az előző testületi ülésen is tárgyaltuk, melyet a testület jóváhagyott. A rendelet megalakítása miatt kerül sor újra a napirend megtárgyalására. Az utolsó oldalon található táblázat részletezi a változásokat, amely 16.000.000.- Ft bevételt jelent az Önkormányzat számára. Minimális adóemelésről van szó. Az építményadó esetében a m² alapján kell fizetni, amely 100.- Ft-tal emelkedik. A beépített terület adómentes.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket a rendelet módosítás tartalmáról.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Az anyagot a bizottság részletesen megtárgyalta. A módosítások részben törvényi kötelezettség miatt szükségesek, a telekadónál megszűnt a mentességi kör. Sikertelenül egy olyan megoldást találni, ami sem a vállalkozók, sem pedig a magánszemélyek részére nem jelent teher növekedést. Teher növekedést jelent az építményadó, ami tömegesen inkább a nyaralókat érinti, amelynél 100.- Ft/m² emelés történt. Ebből a plusz növekmény 11.000.000.- Ft, és még mindig messze vannak az összegek a törvényi maximumtól. A kommunális adó évi 13.000.- Ft-ról 15.000.- Ft-ra változna, amely 1.700.000.- Ft plusz jelent, ezt a bizottság többsége támogatta. Az IFA 380.- Ft-ról 400.- Ft-ra emelkedik, amely összesen 1.500.000.- Ft-os növekmény jelent. A telekadónál törvényi változás miatt megszűntek bizonyos mentességek, minden egyes telek után telekadó fizetési kötelezettséget ír elő a törvény. A mérték beépítetlen terület estén 100.- Ft/m² összegre lett csökkentve, ez összességében 13.900.000.- Ft-ot jelent. A beépített ingatlanok után 10.- Ft/m² az adó mértéke. A telekadóból 570.000.- Ft plusz adóbevétel lenne. Éves szinten 16.000.000.- Ft plusz adó befizetés keletkezik. Az önkormányzat plusz kötelezettségei miatt szükséges a bevételek növelése.

Dorogi Sándor polgármester:

Az állami normatívák csökkenni fognak, amelynek ellentételezésére be lehetne vezetni a települési adót, de 2016-ban ezt még nem vezetjük be.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az orvosok helyi iparüzési adójának tekintetében a rendelet tervezetét véleményezésre meg kell küldeni a Nemzetgazdasági Miniszternek. Kérem, hogy erről határozzon a testület.

Nagy Zoltán képviselő:

Én nem vagyok annak a bizottságnak a tagja, aki az adó módosítást tárgyalta. Azóta sikerült átnézni az anyagot, a múlt ülésen tartózkodtam a szavazás során, de már elfogadhatónak tartom a tervezetet. Az IFA összegét javaslom átgondolni a jövőben.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

A bizottság a kész előterjesztést, javaslatot véleményezi. Az adónemek összegeit át kell tekinteni, öt éve nem változott, most már időszerű volt a felülvizsgálat. Megköszönöm a pénzügyes kolléganőknek, hogy főleg a telekadó tekintetében olyan módszert terjesztettek elő, ami a törvényi előírásoknak megfelel, de a legkevésbé megterhelő. A kurtaxával egyet tudok érteni, de a mérték meghatározásánál körültekintően kell eljárni, hogy a vendégkör ne csökkenjen.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Mindazok ismeretében, hogy milyen terhek vonatkoznak az önkormányzatokra és ezek mennyire nőnek, továbbra sem tudom elfogadni a kommunális adó emelést, ugyanis megítélésem szerint egy pontosabb gazdálkodással ezt az összeget ki tudja gazdálkodni az önkormányzat.

Dorogi Sándor polgármester:

Amennyiben nincs több kérdés, szavazásra bocsájtom a rendeletet. Javaslom az alábbi rendelet megalkotását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 15/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kérem, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő- testület 6 igen, 1 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 1 nem** szavazattal **0 tartózkodás** mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 15/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 2/2 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester:

Javaslom az alábbi határozat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a jegyzőt, hogy a helyi iparüzési adó vonatkozásában nyújtható adómentességgel kapcsolatban a helyi adókról szóló 15/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét küldje meg a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

232/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a jegyzőt, hogy a helyi iparüzési adó vonatkozásában nyújtható adómentességgel kapcsolatban a helyi adókról szóló 15/2012.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ren-

delet tervezetet küldje meg a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Iroda részére.

Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint

3) Az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12/2009.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés a képviselők részére megküldésre került. Felkérem Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a képviselőket.

Dorogi Sándor polgármester:

Számomra nagyon nehéz feladat évek óta, hogy hogyan lehet visszafogni az avarégetést. A lehetőség adott arra, hogy teljesen megszüntesse egy település az égetést. Ezt már Siófok is megtette. Witzmann Mihály országgyűlési képviselő levelében leírja, hogy az avarégetés népbetegséghez vezet. Az égetés légszennyezést okoz, ennek során mérgező szénmonoxid képződik.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Tisztelt Képviselő- testület! Környezet- és természetvédőként mondom, hogy a túlszabályozás legtöbb esetben káros a társadalmi együttélésre. Testületünk a 15 április 1-től hatályba lépett önkormányzati rendeletet alaposan megtárgyalta és elfogadta. Heti egy napon, pénteken engedélyezi a természetes anyagok égetését. Ez a szabályozás meglátásom szerint bevált, további szigorítása csak felesleges viszálykeltésre volna alkalmas. Egy önkormányzatnak kerülnie kell jogalkotási szerepkörében az életszerűtlen rendeletek alkotását. Kérem, hogy ezt a módosítást a testület ne fogadja el.

Dorogi Sándor polgármester:

Amennyiben nincs egyéb javaslat, szavazásra teszem fel a kérdést. Javaslom az alábbi rendelet megalkotását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12/2009.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kérem, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő- testület 5 igen, 2 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 2 nem** szavazattal **0 tartózkodás** mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2015. (XII.02.) önkormányzati rendelete**

**az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok
rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12/2009.(IX.10.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 3/2 sz. melléklete)

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Rendelet módosításhoz minősített többség kell, ami az 5 szavazattal megvolt, így a rendelet módosítás hatályba lép.

4) Közterület használati díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester átadja a szót Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a testületet.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Tisztelt Képviselő- testület! Indítványozom, hogy a mostani előterjesztést egészítsük ki egy tiltó bekezdéssel is. Ezen a nyáron nagyon sokan megkerestek azzal, hogy a Balaton- parti központi parkból távolítsuk el a mutatványos vállalkozót. A testület a polgármester hatáskörébe utalta a közterület használat engedélyezését. Ez így rendben is van, viszont szükséges – és utalva a számtalan megkeresésére- ez közkívánat is, hogy legyen megjelölve ebben a rendeletben közterület használatot tiltó helyszínként Balatonszárszón ez a park.

Apáti Kinga Csilla az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:
Mivel természetvédelmi terület is.

Nagy Zoltán képviselő:

Miklós észrevételét én is számtalan helyről hallottam és ezt támogatom. Egy előző ülésen egy indítványra, kérelemre döntöttünk arról, hogy a Móricz Zsigmond utcai üzletknél kért terület- használati engedélyt elutasítottunk. Meglepődve láttam, hogy az egyik üzletet körbe kerítették. Legyenek szívesek a közterület felügyelővel felszólítani és ezt eltávolíttatni. Mivel strand belépőt tervezünk, a szabad strandok létszükségletté válnak, minden m² számít.

Dorogi Sándor polgármester:

Egyebekben szerettem volna tájékoztatni a képviselőket arról, hogy érkezett egy beadvány attól a néhány személytől, aki rendelkezik ott ingatlannal. A kérelem szerint hosszú távra szeretnék bérelni a területet. Erre visszatérnék az egyebekben. Az elmúlt évben 5.000.000.- Ft bevétel volt a közterület használatból. Le lehet tiltani mindent, az a legegyszerűbb, biztosan vannak nagyon jó tanácsadók, csak akkor azt az 5.000.000.- Ft-ot kellene valahonnan megszerezni, ami komoly bevételt jelent. Le lehet tiltani és akkor nem kell idejönni senkinek, nem kell dolgoznunk, nem kell fesztivált tartani, nem kell csinálni semmit. Erről már beszéltünk, hogy ha van ilyen képviselő, akinek ez a felfogása, semmi probléma. Elleszünk itt négy évig, számolgatunk. De letiltani, hogy ide ne jöjjenek olyan szolgáltatók, akik vonzzák a turistákat! Az más kérdés, hogy lehet vélemény arról, hogy ne forgó kocsni legyen, hanem más. Évek óta tárgyalunk egy budapesti céggel, akik egy Disneyland parkot működtetnek és elhoznák a felszerelésüket. Ez 5.000.000.- Ft-ba kerül egy nyáron. Semmi akadálya kedves képviselő urak. Megtesszük ezt, ha erre igény van. Azt is megtehetjük- nem is kell tiltás hozzá, ez egy egyszerű normális emberi beszélgetés- hogy ne hozzunk ide céllövöldét- ehhez nem kell rendeletet módosítani. Ez ne legyen egy központi

kérdést. Ott voltak a Sárkányfesztivál idején, átvonszolták ide a felszerelést, mert semmit nem tudtunk produkálni, a pályázatunk elcsúszott. Rákényszerültünk, hogy arra a 10 napra odavigyük ezt a felszerelést, amit nagyon szerettek a családok. Ha- nem egy személy- a többség azt mondja, hogy nem kell oda semmi, akkor nem lesz semmi. Az üzletsort négy éve építjük. Ha az elkészült volna, akkor lett volna egy csodálatos kulturális centrum olyan zenével és szolgáltatással, ami oda illik. Bízom benne, hogy az idén ez megtörténik és nem lesz szükség a céllövöldre. Elkészültek a tervek, sok mindent szeretnénk a parkba- sétányt, szökőkutat, de ehhez kell a támogatás. Nem elég annyi mondani, hogy mert nekem nem tetszik, akkor letiltatjuk. Ez így nem megy.

Nagy Zoltán képviselő:

Valószínű, hogy Miklós a nívótlan ringlispírré és céllövöldre gondolt. Ezt nem lehetett volna oda beengedni és ilyen nívótlanoknak abszolút nem szabad engedélyt adni, hogy a lábukat ide betehessék, főleg olyan főterre és olyan védett parkra, ami ott van. Még egyszer egy ilyen szolgáltatást ne engedjünk meg, beszéljük át, hozzunk rá olyan döntést, ami mindenkinek tetszik. Lehet ide hozni nívósat, szépet, de az ilyen típusút ne.

Dorogi Sándor polgármester:

Balatonszárszónak nem nagy mennyiségű a közterülete. Az normális, hogy a kürtöskalács sütő rajta van a járdán és a gyalogátjárón? Vagy a koktélos? Nem normális. Meg kell találnunk a helyét, nem maradhat ott jövőre. Az normális, hogy a halsütő elterjesztette az üzletét, már majdnem a Balatonig érnek a padok? Tudom, hogy egyik sem az. Fogunk intézkedni. Ebben az évben. Nem mehet így tovább. Alig várom, hogy elkészüljön az a tér. Nem szeretném, ha átesnének a ló másik oldalára, hogy mert ott volt egy forgókocsis, most csináljunk egy tiltást, hogy itt sem, ott sem. Akkor jöjjön ide egy olyan polgármester, aki a semmiből tud gazdálkodni, abból tud valamit fölmutatni. Próbálja meg más. Úgy nem lehet, hogy letiltjuk. Ez így nem megy. Ennyi fesztivált egy település sem rendezett, mint Balatonszárszó. Tavasztól őszig fesztiválváros lett Balatonszárszó. Jövőre is bejelentkezett egy cég, aki Kárpát- medencei halfesztivált szeretne Szárszón tartani. Az nem lehet, hogy akkor letiltunk mindent, aztán egy bográcsnak lesz helye valahol, ez komolytalan. Vagy feloldjuk a tiltást, ez vicces. Különösen akkor, amikor a turisztikai szakemberektől hallok ilyen véleményeket. Ez tényleg vicces lenne, Balatonszárszón ebbe az irányba menni.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Polgármester úr túldramatizálta ezt a helyzetet. Az a kérésem, hogy a testület ebben a – ha már egyszer hozzá kell nyúlni a rendelethez- most alkalom van rá, igenis abban a központi parkban tiltsa meg az ilyen jellegű közterület használatot, ami idén nyáron volt. Balatonszárszóra pihenni is, kikapcsolódni is jönnek az emberek. A nagy többségnek nem az a kikapcsolódás, hogy úgy jusson le a Balaton partra, az egyedüli központi parkunkba, ahol át lehet látni a túloldalra, hogy át kell verekedje magát egy mutatványoson. Azon kívül van ott egy nagyon értékes emlékmű, volt szerencsém a megalkotójával is találkozni és ő is igen sérelmezte, hogy ez el volt takarva egy búcsúval. Nagyon érzékenyen érintette polgármester urat az a szó, hogy tiltani, egy rendelet igenis megtilthatja bizonyos területekre. Szabadon kell hagyni. Köszönöm szépen.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Úgy gondolom, hogy elbeszélünk egymás mellett. Támogatom, hogy ez Balatonszárszónak egy olyan frekvenciált területe, amelyre büszkének lehet lenni, egy nagy érték, amelyre van egy fejlesztési koncepció, ezért ez a terület védendő és kímélendő. Vannak példák arra, hogy nagyon frekvenciált területeken engedélyeznek bizonyos tevékenységeket, erre vannak lehetőségek. Javasolom, hogy bizonyos tevékenységeket ne lehessen ott folytatni, de például egy gitárosnak meg lehetne engedni. A kürtöskalácsos tényleg ne a zebra közepén dolgozzon, hanem kulturált körülmények között egy megfelelő helyen. Ehhez mérlegelni kell. Az elmúlt év egy kényszerhelyzet volt, de hosszú távon erre nem szabad berendezkedni, hogy ott egy ringlispír legyen. Az erre alkalmas helyeket meg lehet találni. Javasolom, hogy ezeket a tevékenységeket valóban ne lehes-

sen megengedni- mutatványosokat, ilyen típusú tevékenységeket- , de minőségi rendezvények vagy megjelenésében minőségi tevékenység elől ne zárjuk el azt a területet. A ringlispir, dodzsem nem oda való, nekem is szóltak emiatt, nekem sem tetszett. Nyáron mindenki elfoglalt, de egyeztetéssel, gyors telefonnal ezeket a dolgokat rövidre lehet zárni és akkor nincsenek ezek a rosszízű és sok esetben jogos, megalapozott kritikák. Teljes tiltást nem támogatom, de ezeket a tevékenységeket- ringlis, céllövölde, dodzsem- kivennem.

Dorogi Sándor polgármester:

Egyetértek. Kényszerhelyzet volt. A Faterasz is kényszerhelyzet volt. A munkám örök életemben a kultúra körül forgott, nehogy azt higgyék a képviselők, hogy mutatványos párti vagyok. Sok harcunk volt ezzel a családdal, közösséggel. A szomszédos településeken is frekventált helyen vannak a mutatványosok. Mi legyünk ebben is konzekvensek, Szárszón nem fogunk égetni, nem fogunk mutatványozni. Módosíthatjuk úgy a rendeletet, hogy mutatványosokat és ilyen típusú szórakoztató rendezvényeket nem kívánunk Balatonszárszón. Azonban kell egy kivételt is tenni, hogy a majálison legyen forgó, de ezt el tudjuk intézni rendelet nélkül is.

Fekete János alpolgármester:

Előzetesen lehetne egyeztetni a kitelepülő tevékenységekről.

Dorogi Sándor polgármester:

A színház mögé kellene egy játszó parkot létesíteni, de milyen összegből? A meglévő játszótérket is karban kell tartani, fel kell újítani. Nem szeretném, ha lennének tiltott zónák, bekerítve. Meg lehet beszélni, hogy kinek milyen tevékenység nem tetszik. Mindent elkövetek, hogy amit csinálunk, az igényes legyen.

Nagy Zoltán képviselő:

Mindannyian megértettük. Miklósnak, Ákosnak, Sándornak igaza van. Tűzzük ki azt, hogy a nívó felé megyünk és csak azt tartjuk elfogadhatónak azon a téren, azt hiszem, hogy mindenki ez mellett szavaz most.

Apáti Kinga Csilla képviselő, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:
Ne Balatonszárszót fogalmazzunk, hanem Tóparti parkot.

Dorogi Sándor polgármester:

Azért vagyunk képviselők, hogy vállalni kell a nehezebbik részét is. Az utcán megállítanak az emberek, mondják a véleményüket, de ha én azt mindet komolyan veszem és mindet elfogadom, akkor a végén megbolondulok. El tudom dönteni, hogy az észrevétel jogos vagy nem jogos. Ha jogos, akkor intézkedek, ha nem, akkor pedig kiállok mellette, hogy nem tudtunk mást tenni, mert nem volt rá pénzünk vagy nem volt más ötletünk.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Jegyző Asszony, hova lehetne a rendeletbe belefoglalni akkor ezt ami itt elhangzott.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Először meg kell szavaztatni. Eljárási javaslatom az, hogy három szavazásra van szükség. Elhangzott két módosító indítvány illetve kiküldésre került a rendelet módosítási javaslat. Az első Miklós javaslata lenne, hogy a Tóparti parkot teljesen egészében tiltó listára tenni, megtiltani a közterület használati engedély kiadását. A második, amit Ákos javasolt, hogy a Tóparti parkban nem mindenfajta közterület használati engedély kiadását kellene megtiltani, hanem csak a mutatványosokra vonatkozóan. A harmadik szavazás az írásban előterjesztett anyagra vonatkozna.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Köszönöm szépen, én Ákossal egyetértek, tehát akkor szűkíthetjük a szavazást.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Akkor kettőre?

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Igen. Akkor csak bizonyos tevékenységekre.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Akkor visszavonod a javaslatodat?

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Így van.

Dorogi Sándor polgármester:
Kérem a képviselőket szavazásra. Aki egyetért azzal, hogy a központi parkban mutatványosok ne szerepeljenek, az jelezze.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Kivéve a fesztiválok idején, amit te javasoltál.

Dorogi Sándor polgármester:
Kivétel, ha van olyan rendkívüli esemény.
Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló rendeletét úgy módosítja, hogy nem adható közterület használati engedély a Tóparti park területén mutatványos tevékenységre, kivéve az önkormányzat által szervezett fesztiválok idején.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

233/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a közterület használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló rendeletét úgy módosítja, hogy nem adható közterület használati engedély a Tóparti park területén mutatványos tevékenységre, kivéve az önkormányzat által szervezett fesztiválok idején.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Kérem az írásos előterjesztés elfogadását.

Dorogi Sándor polgármester:
Az írásos előterjesztésre is kérek szavazást. Javaslom az alábbi rendelet megalkotását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 32/2009.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjék jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal **0 tartózkodás** mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelete
a közterület- használat rendjéről és annak engedélyezésével kapcsolatos eljárásról
szóló 32/2009.(XII.14.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 4/2 sz. melléklete)

5) Hulladékgyűjtési közszolgáltatási szerződés megkötése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester átadja a szót Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző részletesen ismerteti az írásos előterjesztésben foglaltakat.

Nagy Zoltán képviselő:

Ez a hiány miből adódott? Volt-e valami kérdés erre vonatkozóan felfele?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Igen, a hiány abból adódott, hogy a lakosság egy része nem fizeti be a díjat, ennek a különbözetét a jogszabály alapján az önkormányzatoknak kell viselnie, illetőleg abból, hogy a költségeik emelkedtek, de nem állapíthatnak meg magasabb szemétszállítási díjat, ezért 32. 000.000.- Ft hiány keletkezett.

Dorogi Sándor polgármester:

A rezsicsökkentés miatt. Egyrészt pozitív dolog, hogy eljutottunk végre a szelektív hulladékgyűjtéshez, és megszűnnek végre ezek a zöld ládák az utcasarkokon, ezek a központi szeméttelpek. Nagy változás lesz a település életében. Tisztábbak leszünk.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Törvénytervezet jelent meg, és a Zöldfok képviselői is tájékoztattak bennünket arról az elképzelhető változásról, hogy 2016. január 1-től az állam veszi át ezt a közszolgáltatást. Hogy ez milyen módon fog megvalósulni, arról még nem lehet tudni, végrehajtási rendelet-tervezetek még nem jelentek meg, de elképzelhető, hogy állami szervezésben fog a szemétszállítás megvalósulni.

Dorogi Sándor polgármester:

A hulladékgyűjtés is egy olyan téma, mint az előző, hogy kényszerhelyzetbe kerül a testület. Itt a december, dönteni kell ebben-abbban, és nem lehet tudni, hogy mi lesz januárban. Annyit viszont sejteni lehet, hogy 5-6.000.000.- Ft-ba fog kerülni ez a szelektív gyűjtés. Azt hinnénk, hogy ez olcsóbb lesz, de nem, elő kell teremteni ezt az összeget.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az ideális állapot az lenne, ha minden önkormányzat erről döntene, hogy háztól történik a szelektív szemétszállítás, akkor a megadott adatok alapján 2.791.000.- Ft lenne egész évre, 2015. második félévre meg kértek 2.400.000.- Ft-ot.

Tefner Tibor képviselő:

Akkor mi most a saját zsebünkből vesszük ki a pénzt, és adjuk saját magunknak? Mi is tagok vagyunk ebben a konzorciumban.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A tagdíjat muszáj lesz megfizetni, mert aki nem fizeti meg, azt kizárják a konzorciumból, és ennek minden következményét viselni kell, kártérítés stb. ahogy mondtam, nincs az a szervezet, aki megvalósítaná a szervezett szemétszállítást. Közbeszerzést kéne kiírni, és új céggel kellene szerződést kötni.

Fekete János alpolgármester:

Érdekes belegondolni, hogy itt már ki lesz válogatva a szemét, a különválogatás nem kerül már pénzbe.

Dorogi Sándor polgármester:

Ezt az anyagot, most jóvá kell hagyni, de kérem a Környezetvédelmi Bizottságot, hogy még ebben az évben le kell ülni, és még egyszer végigmenni, mert futtában a közmeghallgatáson jeleztem, hogy a gyors számítások alapján a hulladékgazdálkodás Szárszón kb. 20.000.000.- Ft-ba fog kerülni. Igaz, hogy volt már ennyi, amikor egy lomtalanítás került 12.000.000.- Ft-ba, vagy egy nyesedékszállítás 10.000.000.-Ft-ba. Ezt most lefaragtuk, mert másképp megy a nyesedék, másképp megy a többi, de borzasztó pénz ez egy ilyen településen. Ezt át kell beszélni részleteiben, hogy lehet, mint lehet, ötletekkel előállni, hogy ezt a hatalmas összeget, hogy lehet lejjebb vinni. Én már most kérem a Bizottságot, hogy már most össze kell hozni egy ülést a napokban.

Nagy Zoltán képviselő:

Én arra kérem Jegyző Asszonyt, hogy minden ezzel összefüggésben lévő, minket terhelő kiadást légy szíves egy táblázatba, úgy, hogy lássuk...Önkormányzat, GAMESZ, Zöldfok, Norbi...

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Ez a szervezett szemétszállítás, amit nekünk kötelező biztosítani. Ezt csak olyan céggel biztosíthatjuk, ami nonprofit cég, és aminek többségi tulajdona állami vagy önkormányzati tulajdonban van. Illetőleg, ha mi tulajdonosok vagyunk, akkor nem kell közbeszerzés, ha nem vagyunk tulajdonosok, akkor közbeszerzést kell lefolytatni. Erre vonatkozóan tehát nincs más eset, mint a szervezett háztól történő háztartási szemétszállítás, illetőleg a szelektív hulladékszállítást csak a Zöldfokkal tudjuk megvalósíttatni. Ezen felül van az, amiről ti beszéltek, a plusz költségek.

Dorogi Sándor polgármester:

Ez egy kötelező házi feladat, itt van az, hogy a Kft. 4.000.000.- Ft-ért szállítja el a többit, több probléma van.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Nyilván egy olyan szerződést kell kötni, hiszen tagok is vagyunk a Társulásban, jócskán fizetünk is, hogy hatalmas megtakarítás kell, legyen a Kft. működésében éppen a szemétszállítással kapcsolatban, hiszen ez a Zöldfok elviszi a zöldhulladékot is. Tehát olyan nincs, amit a Kft. kell összeszedjen. Arra kell majd törekedni, meg figyelni, hogy a Zöldfok elvigye.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Erre mondtam, hogy ez a szerződés a zöldnyesedékre nem vonatkozik. Arra külön szerződést kell kötni.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Köszönöm szépen, ezt megértettem. Együtt kezelném ezt a dolgot, mert ez mégiscsak sok, hogy hol az Önkormányzat szerződik egy vállalkozóval, hol az Önkormányzatnak a nonprofit Kft-je. Ezen kívül van egy társulás hulladékgyűjtésre. Jó, külön kell szerződni a zöldhulladékra, de akkor olyan szerződést kell kötni, hogy vigyék is el heti rendszerességgel. Hivatkoztak ma már itt Siófokra, Földvára, tehát működő dolog ez. Amit esetleg pluszban kell ennek a társaságnak kifizésünk, azt megspórolja a Kft.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Erre vonatkozóan tartalmazza az anyag, hogy milyen árajánlatot tett a Zöldfok.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Köszönöm szépen.

Dorogi Sándor polgármester:

Amennyiben nincs egyéb hozzászólás, ezt az anyagot el kell fogadni, aki egyetért a leírtak tartalmával szíveskedjék szavazni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

234/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza: A Képviselő-testület a SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. által megküldött a „Települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére és ártalmatlanítására” vonatkozó közszolgáltatási szerződést megtárgyalta és azt jóváhagyja azzal, hogy a szelektív hulladékgyűjtést a 2. sz. melléklet 5. B) pontjában foglaltakkal fogadja el. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2015. december 31.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Négy határozati javaslat van, négyszer kell szavazni.

Dorogi Sándor polgármester:

Miért négy?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az előterjesztés négy javaslatot tartalmaz.

Dorogi Sándor polgármester:

Javaslom az előterjesztésben szereplő 2. sz. határozati javaslat elfogadását.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

235/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az NHSZ Zöldfok Zrt. díjkalkulációját és azt 530.523.eFt (használati díj nélkül) és 621.485.eFt (használati díjjal) összegben elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

Dorogi Sándor polgármester:

Javaslom az előterjesztésben szereplő 3. sz. határozati javaslat elfogadását.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

236/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata – mint a SIÓKOM Nonprofit Kft. tulajdonosa – tudomásul veszi a SIÓKOM Nonprofit Kft. és az NHSZ Zöldfok Zrt. között lévő Konzorciumi Megállapodás módosításának a SIÓKOM Nonprofit Kft. ügyvezetője által történő aláírását.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

Dorogi Sándor polgármester:

Javaslom az előterjesztésben szereplő 4. sz. határozati javaslat elfogadását.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

237/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Balaton Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Taggyűlésének határozata alapján megállapított 1.351.500.-Ft összegű pótbefizetést a 2015. évi költségvetés tartalék előirányzata terhére a SIÓKOM Nonprofit Kft. számlájára átutalással teljesíti.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal.***

6) Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester átadja a szót Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A választások után változtak a polgármesterek személyei, ezért tartalmában módosult szerződés.

Dorogi Sándor polgármester:

Van kérdés? Mivel nincs, javaslom az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

238/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 286/2014. (IX. 15.) számú képviselő-testületi határozatát hatályában fenntartja, továbbá jóváhagyja a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásnak az előterjesztés mellékletét képező Társulási Megállapodás módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt változatát, annak rendelkezéseit a településre nézve teljes egészében kötelezőnek ismeri el.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a döntésnek a DBRHÖT Társulási Tanácsa részére történő megküldésére, egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a mellékelt módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2015. november 30.

7) Balatonföldvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Földvállról Lellére került a Társulás, a Társulás ezt már jóváhagyta. Van-e kérdés? Mivel nincs, javaslom az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

239/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonföldvár és Környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Társulási Tanácsost haladéktalanul tájékoztassa.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

8) Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az előző ülésen Korcz Miklósnak volt észrevétele ezzel kapcsolatban. Ez most is fennáll?

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Köszönöm, megkaptuk írásban.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A határozati javaslatban kérem a 2015. március 31. helyett 2016. március 31-ét érteni.

Dorogi Sándor polgármester:

Az esélyegyenlőségi program minden pályázatnál kötelező, két évenként meg kell újítani. Amennyiben nincs kérdés, javaslom az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

240/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette.

A Képviselő- testület a Helyi Esélyegyenlőségi Program helyzetelemzés című fejezetét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, továbbá felkéri a polgármestert, hogy az Intézkedési Terv elkészítéséről 2016. március 31-ig gondoskodjon.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2016. március 31.*

9) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Dorogi Sándor polgármester:

Amennyiben nincs kérdés, javaslom az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 9. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

241/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulással kötött, 2016. január 01. napjától hatályos egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

10) Játsszóterek felülvizsgálata

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő- testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

A szakértői vélemény mennyibe került, már ki lett fizetve?

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

A szakértői véleményt ingyen készítették el.

Dorogi Sándor polgármester:

Bruttó 6.886.000.- Ft-ba kerülne a játszótérek rendbehozatala, és ezek nem újak, hanem felújított eszközök kerülnének a mostaniak helyére.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Az összeg valamelyik játék esetében javítást, valamelyik esetében pedig új játékot jelent.

Fekete János alpolgármester:

Meg kell csináltatni a játszótéereket. Utána kell nézni, hogy jövünk ki jobban, felújítunk vagy újakat vásárolunk.

Tefner Tibor képviselő:

Mi készítettünk már komplett játszótéeret, csak mi nem tudunk róla műbizonylatot adni. Ennek a 90 %-át meg lehetne csinálni, csak az a kérdés, hogy erről ki fog adni papírt. Vagy a Kohelka ad papírt, meg kell kérdezni erről. Ha eredetileg rendelkezik már papírral a játék, és most csak ki van cserélve és nem kell róla új papír, akkor neki tudunk állni, ezt kellene megkérdezni.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Ha a szükséges javításokat elvégezzük és a szabványnak megfelelnek a játékok, akkor ő megadja a minősítést.

Dorogi Sándor polgármester:

A szakvéleményt ingyen megadta, lehet, hogy papírokat is ad nekünk. Akkor ez egy járható út? Próbáljuk meg, hogy házilig gyártunk valamit és szerezzünk műbizonylatot?

Tefner Tibor képviselő:

Azt kell megkérdezni, hogy ha mi kijavítjuk a játékokat, akkor az eredeti műbizonylata megfelelő hozzá, vagy mindenképpen új kell?

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Mindenképpen új bizonylat kell, mert a régi lejárt. Házilig is meg lehet csinálni, de úgy, hogy a szabványnak megfeleljen.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolom egyeztetni a műszaki szakemberrel és meglátjuk, hogy mit lehet közösen elvégezni ahhoz, hogy ez kevesebb legyen, mint 7.000.0000.- Ft legyen. Ez az első lépés.

Javasolom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Kohelka Munkavédelmi Szakértő Iroda által készített felülvizsgálati jegyzőkönyv alapján készült előterjesztés tartalmát megtárgyalta. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a Kohelka Munkavédelmi Szakértő Irodával a felülvizsgálati jegyzőkönyvben foglalt feladatok költséghatékony elvégzése tekintetében. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Aki egyetért, kérem jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

242/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kohelka Munkavédelmi Szakértő Iroda által készített felülvizsgálati jegyzőkönyv alapján készült előterjesztés tartalmát megtárgyalta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a Kohelka Munkavédelmi Szakértő Irodával a felülvizsgálati jegyzőkönyvben foglalt feladatok költséghatékony elvégzése tekintetében.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

11) Korcz Miklós képviselő tiszteletdíj felajánlása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Korcz Miklós képviselő úr a tiszteletdíját felajánlotta. Én nem találkoztam az írással, gondolom szóban elmondanád.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: A József Attila Alapfokú Művészeti Iskola javára, a hegedű tanszak részére eszközök, taneszközök beszerzésére ajánlom fel és a közösségi rendezvényeiknek támogatására. Ezt kérem, hogy a testület szavazza meg.

Dorogi Sándor polgármester:

Korcz Miklós úr a december havi tiszteletdíját az általános iskola zenei tagozatának ajánlja fel. Javaslom a határozati javaslat elfogadását. Aki egyetért, kérem jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 11. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

243/2015.(XI.30.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Korcz Miklós települési képviselő által felajánlott, 2015. december hónapra vonatkozó 50.000.- Ft összegű tiszteletdíjának felhasználási célját az Önkormányzat 2015. évi költségvetés tartaléka terhére az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A Balatonszárszói Iskoláért Alapítványon keresztül a József Attila Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola keretén belül a hegedű tanszak részére, oktatási segédeszközök beszerzésére és a hegedű tanszak közösségi rendezvényeinek támogatására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

12) Egyebek

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

12/1 Móricz Zsigmond utcai strandon lévő vállalkozók kérelme

Dorogi Sándor polgármester:

A Móricz Zsigmond utcai strandon lévő szolgáltatók egy kérelmet adtak be, amely nem egyszerű dolog, előzetes tájékoztatóként szánom a képviselőknek. A következő ülésen napirendre kerül. A kérelmükben leírják, hogy : Azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy adják szíves hozzájárulásukat ahhoz, hogy az épületeinket körülvevő, a mellékelt vázlatrajzon jelölt területeket az épületek alattihoz hasonlóan azok lejártával megegyezően hosszú távon, 99 évre kibérelhessük.

Tefner Tibor képviselő:

Ez az anyag már volt előttünk.

Dorogi Sándor polgármester:

A döntés ma nem születhet meg. Felkérem Dr. Tomka Ákost, hogy tájékoztassa a testületet.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Onnan kell kiindulni, hogy amikor- tizenéve- a Móricz Zsigmond utcai strandon ezek a magán befektetések megtörténtek, akkor olyan jogszabályi környezet volt, hogy az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanra magánszemély ráépíthetett saját pénzéből. Ezzel a felépítményre tulajdonjogot szerzett, így vegyes tulajdon keletkezett. Földhasználati jogot kellett alapítani az épület tulajdonosa javára az épület fennállásának időtartamára, akkor ez 99 évben volt meghatározva. A magántulajdonban lévő építmények alatti földterületre és körülöttük bizonyos területre földhasználati jogot szerzett. Felmerült az igény például a vendéglátó egységeknél kerthelyiség létrehozására, ezért az akkori önkormányzati döntés az volt, hogy az épületek mellett egy előre egyeztetett helyen még további területet kaphat, bérelhet, de erre már nem bejegyzett földhasználati jogot szerzett, hanem közterület használati díjat fizetett. Ők most a közterület használati díj fejében használt területre hosszú távú bérleti szerződést szeretnének kötni. Két lehetőség van, vagy igent mond rá a testület, vagy nemet. Ha igent mond, akkor jogilag megoldható. Továbbiakban több részletkérdés felmerül, ha megengedi, akkor mekkora területet, milyen díjazásért, előre kell-e kifizetni vagy évente, továbbadhatja vagy sem. Meg kell vizsgálni a vagyonrendelet rendelkezéseit is. Ennek van a tulajdonosok részéről egy logikája, magánérdekeket is figyelembe lehet venni, de az önkormányzati érdek sem sérülhet. Át kell gondolni, hogy ha ott az önkormányzat fejleszteni akar, ebbe hogyan illeszkedik bele.

Dorogi Sándor polgármester:

Javaslom, hogy ezt is fel kellene venni a területfejlesztési bizottságnak a napirendjei közé. Áldatlan állapotok vannak ott. Át kell gondolni, meg kell beszélni.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Ez alapvetően nem jogi döntés. Az építmény, mint magántulajdon forgalomképes. Még előzetes engedélyt sem kell kérni tőlünk. Ekkor viszi magával az építmény alatti földterület használati jogát is. Az önkormányzatnak elővásárlási joga van.

Dorogi Sándor polgármester:

Amikor megépültek az épületek, a másik végén a strandnak mindenki saját erejéből kövezte le a területet. Ezért 5 évig nem fizettek közterület használatot.

Nagy Zoltán képviselő:

Azt kell mérlegelni, hogy az az egyik legkomolyabb szabad strandunk. Jelenleg egy épületben folyik csak szolgáltatás a strandolók részére, a többi csak áll és feketén keríti az üzletét körbe. Ha szolgáltatni akar és ehhez területet szeretne, akkor nem zárkozunk el. De azért, hogy magánjellegű célra a strandból kivegyen egy darabot és lekerítse, azzal nem értek egyet.

Szabó Gábor balatonszárszói lakos:

Én készítettem a beadványt a többiek nevében és egyetértésében. Arra építettünk, hogy ott lesz egy nagy vendéglátási igény. Most maximum 100 ember szokott ott lenni. Egy másik embertől nem lehet elvárni, hogy nyisson oda valamit. Meghallgatnám valakinek az ötletét, hogy mit lehetne ott vállalkozni. Kényszerűségből kitaláltuk és elég jelentős kurtaxa bevételt produkálunk ketten is már. A harmadik ember felajánlotta, hogy kialakít ott egy irodát, idehozza cégét és az iparüzési adóját. Az önkormányzati fejlesztési tervekhez kellene egy kis önrész. Ha nem évenként azt a jelentéktelen összeget fizetjük be a területekért, hanem az önkormányzat egyösszegben kaphatna pénzt, azt be tudná tenni a pályázatokba. A kijelölt, házak között területeket semmire sem lehet használni.

Dorogi Sándor polgármester:

Javaslom, hogy első lépésben a területfejlesztési bizottság tárgyalja, majd Dr. Tomka Ákos is közreműködhetne ebben.

Dorogi Sándor polgármester tájékoztatja a testületet a Nyugdíjasok találkozójáról, az adventi rendezvényről, a polgárőrök családi rendezvényéről, az óvodások elismerésre méltó műsoráról. Megköszöni minden szervezőnek a munkáját.

Gyurcsekné Prekácza Etelka óvodavezető megköszöni a dicsérő szavakat a gyerekek és az óvoda dolgozói nevében. Szeretnénk ezt a színvonalat továbbra is tartani.

Dankházi Bence iskolaigazgató- helyettes:

A vásárból származó bevétel túlszárnyalta a tavalyi bevételt, 130.000.- Ft lett. Köszönjük a képviselő úrnak a felajánlást.

Dorogi Sándor polgármester:

A művelődési házban leszakadt az irodahelyiség illetve egy másik helyiség mennyezete, ezeket a Kft megjavította.

Dancsecs Klára művelődési Ház vezető:

Köszönöm a Kft dolgozóinak. A mennyezet leszakadás oka- az oldalépület alapjának a süllyedése- nem múlt el, azt meg kell oldani legkésőbb tavasszal.

Dorogi Sándor polgármester:

A Pesti család házában rendbe hozatala elkezdődött, a cserépkályha fűthető, a vízvezetéket át kell csövezni. Ebben a házban lesz a közmunkás csapat székhelye.

Dancsecs Klára művelődési Ház vezető tájékoztatja a képviselőket a községi mikulás ünnepségről és a Soli Deo Gloria Kórus koncertjéről.

Dorogi Sándor polgármester tájékoztatást ad a Vén Diófa Étterem szilveszteri mulatságáról és az óvoda konyhájának nyitva tartásáról, a közmeghallgatásról, képviselők adakozásáról, tiszteletdíj felajánlásáról. Tájékoztatja a jelenlévőket a polgármesteri munkája társadalmi megbízatásban történő ellátásáról illetve az idei ki nem vett szabadságának kiíratásáról, azaz nem veszi fel az arra járó illetményét, így már ezek az összegek is a településnél maradnak.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester