

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 505-7/2016

**JEGYZŐKÖNYV  
a Képviselő-testület 2016. március 8-án tartott üléséről**

**7. számú jegyzőkönyv**

**Határozatok:**

**73/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat**

Napirendi pontok elfogadása

**74/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat**

Az önkormányzat tulajdonában álló MAN gépjármű darujának felújítása

**75/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat**

Pályázat benyújtása a Művelődési Ház felújítására

**76/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat**

Szerződés kötése a Délbalatoni Házkezelő Group Bt-vel a Művelődési Ház felújítása pályázat kapcsán

**77/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat**

Pályázat benyújtása az óvoda konyháján lévő eszközök felújítására, cseréjére

**78/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat**

Tóparti parkban épülő üzletsorhoz kapcsolódó pergola építésének ügye

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. március 8-án 10.00 órai kezdettel a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában megtartott üléséről

**A Képviselő- testületi ülés helye:** Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodája  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

<b>Jelen lévő települési képviselők:</b>		
Dorogi Sándor	polgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
<b>Igazoltan távol:</b>		
Fekete János	alpolgármester	
Korcz Miklós	képviselő	
<b>Jegyző:</b>		
Gersterné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
<b>Jegyzőkönyvvezető:</b>		
Kálosiné Gyimesi Mária	titkársági és humánpolitikai ügyintéző	megjelent

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Előadja, hogy a rendkívüli ülés összehívása az SZMSZ alapján telefonon keresztül, szóbeli meghívással történt.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi napirendi pont illetve határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Az önkormányzat tulajdonában álló MAN gépjármű darujának felújítása
- 2) Pályázat benyújtása a Művelődési Ház felújítására
- 3) Pályázat benyújtása az óvoda konyháján lévő eszközök felújítására cseréjére
- 4) Tóparti parkban épülő üzletsorhoz kapcsolódó pergola ügye

Határidő: értelem szerint, azonnal

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### *73/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:*

- 1) Az önkormányzat tulajdonában álló MAN gépjármű darujának felújítása*
- 2) Pályázat benyújtása a Művelődési Ház felújítására*
- 3) Pályázat benyújtása az óvoda konyháján lévő eszközök felújítására cseréjére*
- 4) Tóparti parkban épülő üzletsorhoz kapcsolódó pergola ügye*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint, azonnal**

## **1) Az önkormányzat tulajdonában álló MAN gépjármű darujának felújítása**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

A Kft használatában lévő MAN gépjármű darujának a felújítására nagy szükség volt, a munka elkészült, levizsgáltatták. A számla megérkezett, az összeg bruttó 1.927.645.- Ft. Vagy a Kft támogatásából vagy pedig az önkormányzat költségvetése tartalékának terhére lehet kifizetni a felújítás költségét. Minden gép önkormányzati tulajdon.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Mivel önkormányzati tulajdon, az önkormányzat vagyonában kell lennie.

Dorogi Sándor polgármester:

Javaslom az önkormányzat számlájára kifizetni az összeget, a tartalék terhére.

A sportpályánál illetve az óvoda konyhájánál elkészül a parkoló a gyepek kövekből. Lehet, hogy a Művelődési Ház konyhája előtti területet is le kell rakni a kövekkel.

Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló MAN gépjármű darujának felújítására 1.927.645.- Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetés tartalékának terhére. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kérem, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### ***74/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló MAN gépjármű darujának felújítására 1.927.645.- Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetés tartalékának terhére.***  
***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint**

## **2) Pályázat benyújtása a Művelődési Ház felújítására**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Két pályázat van előkészítés alatt, az egyik a Hivatal épületének energetikai felújítása ezt az anyagot átvette a Kollmann Úr. A másik pedig egy új lehetőség, közösségi terek, településképzés fejlesztésére vonatkozik. Ebbe beleférne a Művelődési Ház felújítása, a hátsó fal és a tetőszerkezet javítása. 50.000.000.- Ft-os pályázat. A műszaki emberek pár napon belül készítenek egy tervezetet az elvégzendő munkákról. Többek

között beleférne a hátsó rész teljes felújítása, hőszigetelése, belül a vizesblokk felújítása, az első rész tetőszerkezetének felújítása, a nagy tetővel történő egybe hozása, illetve az épület energetikai felújítása. A pályázathoz kell egy energetikai felmérés a jelenlegi állapotról, ezt Hüse Úr gyorsan meg tudná oldani. Továbbá szükséges a terület határozata a pályázat benyújtásához. A pályázat nyeresére nagy esély van, de csak 75 %-os a támogatottsága. A hátsó fal felújítása amúgy is 3.000.000.- Ft-ba kerülne. A pályázat beadása csak 50.000.- Ft-ba kerülne, amit Hüse Úrnak kell kifizetni. A környékbeli települések közül is sokan beadják ezt a pályázatot.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:  
Hüse Úr csak a felmérést készíti el, vagy a pályázatot is?

Dorogi Sándor polgármester:  
A pályázatot készítik. Aki a leggyorsabban tudja ezt kezelni- egyszer már felmérte a kultúrházat- Ratku Mihály.

A polgármester felolvassa a határozati javaslatot.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:  
Bruttó finanszírozású a pályázat?

Dorogi Sándor polgármester:  
Ezt meg kell tudnunk.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:  
Az ÁFA miatt nem mindegy, hogy 16.000.000.- Ft vagy plusz 27%-a a 65.000.000.- Ft-nak.

Dorogi Sándor polgármester:  
Ezt a rizikót vállalni kell, mert ki tudja, mikor lesz újra ilyen pályázat kiírva. Egyetértünk?  
Javaslom az írásos előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadását. Kérem, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **75/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés, VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú felhívásról szóló polgármesteri tájékoztató megtárgyalta, elfogadja és az alábbi határozatot hozza:***

***1. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés, VP-6-7.4.1.1-16 kódszám 2. célterületére.***

***2. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázattal megvalósuló beruházás alapadatait az alábbiakban határozza meg:***

- A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban: Balatonszárszó Művelődési Ház felújítása, épületenergetikai fejlesztése***
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 8624 Balatonszárszó, Szőládi utca 20.***

- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: Balatonszárszó, 1548 hrsz.
- A felhívás száma: Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés, VP-6-7.4.1.1-16 kódszám, 2. célterület
- A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően: 65.000.000.- Ft.
- A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel megegyezően: 65.000.000.- Ft.
- A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege és forrása a támogatási kérelemmel megegyezően: A teljes beruházási összeg 25 %-a, 16.250.000.-Ft, amelynek biztosítását a Képviselő- testület saját forrásból, az éves költségvetése terhére vállalja.
- A támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összege a támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően: 48.750.000.-Ft
- Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

3. A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal összefüggő előkészítési tevékenységek megszervezésére, lebonyolítására.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint*

Dorogi Sándor polgármester:

Hüse Úr cégének megbízására javaslok az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a Délbalatoni Házkezelő Group Betéti Társasággal (8624 Balatonszárszó, Esze Tamás utca 5., adószám: 24976312-1-14) a Balatonszárszó Művelődési Ház felújítása, épületenergetikai fejlesztése pályázat benyújtásához szükséges épületdiagnosztika és energetikai tanúsítvány elkészítésére nettó 50.000.- Ft (bruttó 50.000.- Ft) díj ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kérem, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### *76/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a Délbalatoni Házkezelő Group Betéti Társasággal (8624 Balatonszárszó, Esze Tamás utca 5., adószám: 24976312-1-14) a Balatonszárszó Művelődési Ház felújítása, épületenergetikai fejlesztése pályázat benyújtásához szükséges épületdiagnosztika és energetikai tanúsítvány elkészítésére nettó 50.000.- Ft (bruttó 50.000.- Ft) díj ellenében.*

*A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint*

### 3) Pályázat benyújtása az óvoda konyháján lévő eszközök felújítására cseréjére

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Egy cég vállalná a konyha eszközeinek beszerzésére vonatkozó pályázat elkészítését, amely szintén 75%-os támogatottságú. A héten egyeztettem Witzmann Mihály Úrral, akinél már szerepel 30.000.000.- Ft a konyha felújítására a TOP keretén belül. Lehet, hogy ezt az összeget jobb lenne átcsoportosítani másra. De ez a pályázat csak eszközökre vonatkozik, a Képviselő Úr által előadott pedig épület felújításra.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Akkor futhat a kettő párhuzamosan. Az eszköz pályázatot külön meg kellene próbálni.

Dorogi Sándor polgármester:

A pályázatot meg kell próbálni, nem kerül semmibe, elkészítik úgy, hogy utólag kell esetleg a pályázati írókat finanszírozni. Witzmann Úrral az épület felújításában és energetikai korszerűsítésében maradnánk.

Egyetértünk?

Javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda konyháján található eszközök felújítására, korszerűsítésére, cseréjére, amelyhez az önerőt az Önkormányzat éves költségvetése terhére biztosítja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat elkészíttetésére és határidőben történő benyújtására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kérem, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***77/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda konyháján található eszközök felújítására, korszerűsítésére, cseréjére, amelyhez az önerőt az Önkormányzat éves költségvetése terhére biztosítja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázat elkészíttetésére és határidőben történő benyújtására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

#### **4) Tóparti parkban épülő üzletsorhoz kapcsolódó pergola ügye**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket a Tóparti üzletek építésének állásáról. Bár Fekete János alpolgármester az ülésen nem tudott most megjelenni, de a határidő sürget, ezért kéri határozatai javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri az alpolgármestert, hogy a Tóparti park üzletsoron megvalósításra kerülő pergola kivitelezésére vonatkozó szerződés megkötése érdekében folytasson egyeztető tárgyalásokat és a szerződés-tervezetet jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé. Felelős: Fekete János alpolgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

***78/2016.(III.08.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri az alpolgármestert, hogy a Tóparti park üzletsoron megvalósításra kerülő pergola kivitelezésére vonatkozó szerződés megkötése érdekében folytasson egyeztető tárgyalásokat és a szerződés-tervezetet jóváhagyás végett terjessze a Képviselőtestület elé.***

***Felelős: Fekete János alpolgármester***

***Határidő: értelem szerint***

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
címetes főjegyző

Dorogi Sándor  
polgármester