

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 618-23/2015

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2015. november 19-én tartott közmeghallgatásáról**

23. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

**229/2015.(XI.19.) sz. képviselő-testületi határozat
Napirendi pontok elfogadása**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 19-én 17.00 órai kezdettel a József Attila Művelődési Házban megtartott közmeghallgatásáról.

A Képviselő- testületi ülés helye: József Attila Művelődési Ház 8624 Balatonszárszó, Szóládi u. 20.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	titkársági és humánpolitikai ügyintéző	megjelent

Továbbá az érdeklődő lakosok a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Előadja, hogy örül, hogy ilyen sokan megjelentek a közmeghallgatáson, amelyen Balatonszárszó jövőbeni életét meghatározó ügyekről lesz szó, majd ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e valakinek egyéb javaslata a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Egyéb javaslat nincs, ezért javasolja az írásban közölt napirendi pontok elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

229/2015.(XI.19.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Balatonszárszó hosszú távú településfejlesztési koncepciójának megvitatása***
- 2) A központi strand jövő évi működtetésével kapcsolatos feladatok egyeztetése***

3) Tájékoztató az új hulladékgazdálkodási rendszer bevezetéséről

4) Egyebek

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Balatonszárszó hosszú távú településfejlesztési koncepciójának megvitatása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

A koncepcióban szereplő tervek megvalósítása nagy feladatot fog jelenteni. A civil szervezetek vezetőit és egy korábbi testületi ülésen a jelenlévőket már tájékoztattam az anyagról továbbá a területfejlesztési bizottság is tárgyalta az anyagot. Szárszó területfejlesztése mindenre kiterjed. Óriási a lehetőség arra, hogy tudjunk fejleszteni. Először is azért, mert van szabad terület, emellett pedig sok az alkotó ember, harmadrészt pedig most van lehetőség arra, hogy az uniós pénzeszközökből Szárszóra is sok eljusson. Jelenleg az uniós pénzek nagy részét munkahelyteremtésre kell fordítani. Ha Balatonszárszón nem lesz munkahely, akkor a fiatalok többi része is elhagyja a települést, nem lesznek gyerekek, nem lesz óvoda és iskola, a nyugdíjas létszám nőni fog. Ilyen lehetőség még talán soha nem volt. Balatonszárszón a fejlesztési lehetőségeket öt területre osztottuk. A munkahelyteremtésének két formája lehetséges, az egyik egy gazdasági centrum kialakítása, ahol üzemek létesülnek és 100-200-300 embernek teremtenek állandó munkahelyet. A másik lehetőség a turisztika, ahol ugyancsak sok embernek munkát lehet adni.

Dorogi Sándor polgármester a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képező írásos anyagok alapján - kivetítéssel vetítve az anyagot a jelenlévők részére - részletesen ismerteti a Balatonszárszóra vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

Tájékoztatót ad a gazdasági centrum tervezett helyéről, a régen ott működött üzemekről - kenyérgyárról és tejüzemről -, a jelenleg ott lévő létesítményekről, a meglévő víz, csatorna és villany közművekről, a terület továbbfejlesztéséről, a centrum iránti nagy számú érdeklődésről, a terület déli irányba történő továbbvitelének lehetőségéről.

Szól az új lakóterületek kialakításának lehetőségéről, amelyek az autószerelviz mögötti zöld területre, a Kezola Kft és az orvosi rendelő mögötti területre valamint a Zrínyi utca másik oldalán lévő területre kerülhetnek.

Tájékoztatót ad a jelenlévőket arról, hogy szükséges lenne egy kereskedelmi- szolgáltató központ kialakítása, de vásárlóerő csak akkor lesz, ha 200-300 embernek lesz éves munkája és megfelelő fizetése. A kereskedelmi helyszín kialakítására a Véndiófa Vendéglő melletti üres terület alkalmas lenne, egy termelői piaccal.

Tájékoztatót ad a kulturális centrum kialakításának lehetőségéről, a Pesti család házában megvásárlásáról, ahol egy kulturális- sport komplex intézményt lehetne építeni.

A polgármester a következőkben tájékoztatót ad a jelenlévőket a turisztikai fejlesztési vonalról. A Hotel Holiday-ben egy szociális intézményt lehetne kialakítani, már a Minisztériumban van a döntés, hogy ebből lesz-e valami. Itt 40-50 szárszóiának lenne munkahelye. A Két Korona Hotel 270.000.000.- Ft-ból tovább lett bővítve. A református konferencia központ télen- nyáron működik, nagy forgalmú, a legjobb, legbiztosabb adófizető. Szól a betervezett kerékpárútról és a beadott, de elnapolt kerékpárút pályázatról, a bezárt, de felparcellázott, közművekkel ellátott kempingről, ahol téliesített házakat lehetne építeni.

A kemping végétől induló zöld sávval kapcsolatban előadja, hogy ott egy látványparkot lehetne építeni, egy botanikus kertet vagy egy mesefigurákkal benépesített kertet illetve kialakulhatna egy me-

semúzeum is. A kemping végében egy híd menne keresztül a másik oldalra, összekötve a József Attila utcát a Jókai utcával, hogy segítse a vendégek lejutását a két strandra.

Elmondja, hogy a vízparti terület állami tulajdonban és vízügyi kezelésben van, amelyet az önkormányzat szeretne önkormányzati tulajdonba venni, de eddig még nem sikerült. Ezen a területen kerülne kialakításra a horgászhelyek. A sétány a kikötő mólójától indulna a Móricz Zs. utcai strand másik végéig, amelyet esetleg az egyház közreműködésével lehetne kialakítani. Tájékoztatást ad a központi stranddal kapcsolatos tervekről, a Tóparti épületének leromlott állapotáról és annak környezetéről, a strandon gyermek pancsoló kialakításának lehetőségéről, a teniszkлуб fejlesztési terveiről, a Csukás Színház sikeréről és az épület mögött lévő terület hasznosításának lehetőségéről, ahol egy játszóparkot, kalandparkot lehetne kialakítani.

Szól a Főnix szálló problémájáról, majd tájékoztatást ad a bölcsőde létrehozásának és a régészeti park kialakításának lehetőségéről. A pályázatoknál a beruházások fenntarthatóságát is meg kell vizsgálni, fenntarthatósági számítást kell végezni.

Dorogi Sándor polgármester elmondja, hogy a bemutatott tervek Szárszó fejlesztését szolgálnák. Ilyen gazdasági területen szoktak inkubátorházakat építeni, amiben vannak bérelhető irodahelyiségek, van előadóterem, tudnak bázisokat hozni, cégeket bejelenteni, akiknek itt van a székhelyük. Lehet, hogy tevékenység itt nincs is, de ettől kezdve adót fizetnek Szárszóra. A település pénzügyi helyzete stabil, de nagyon kevés az iparüzési adó összege. Az önkormányzat kezében van ez a lehetőség, amit ki kell használni. A terveket egy olyan cég készítette el, aki már dolgozott ilyen területen. A jövőben gazdasági kimutatásokat és fenntarthatósági kimutatásokat is kell készíteni. Minden összeállt ahhoz, hogy olyan lépést tegyen az önkormányzat, ami az utókornak is maradandó lesz. A fejlesztés nem csak Szárszónak, hanem a belső településeknek is előnyös lenne. Meg kell próbálni, hogy ne legyen olyan probléma sem, hogy a büfékbe sincs nyáron személyzet, mert mindenki elment.

A polgármester kéri, hogy a jelenlévők tegyék fel a kérdéseiket. Megkérdezi, hogy a képviselők közül van valakinek hozzáfűzni valója. Mivel hozzászólás nincs, átadja a szót a lakosságnak, a jelentkezőket egymás után szólítja.

Wendl Jenő balatonszárszói lakos:

1994-ben kaptam építési engedélyt, ezt a szerződést szeretném, ha megszüntetnék. E szerint 8 métert elvett tőlem az önkormányzat út céljára. Az út nem készült el, nem tudok bejárni a saját udvaromba, csak az édesanyám udvarán keresztül. A távlati rendezési tervet az előző Képviselő-testület megszüntette. Most megint van egy távlati rendezési terv és nem tudom, hogy mit kezdjek a saját területtel. Utam nincs, közművem nincs, mindent felülről kötöttem be. A gázt a tervező elmondása szerint 1.000.000.- Ft-ért lehoznák. Annak idején olyan szerződést írtam alá az önkormányzattal, hogy ha bármilyen közmű jön, azt felhozom az alsó úton, köteles vagyok bekötni. Alattunk három ingatlan szennyvizét átemelő emeli fel a Zrínyi utcára. Ha jól tudom, a dűlőút útnak van nyilvánítva. Akkor az úton miért nem tudjuk levinni a szennyvizet a tűzép telepig és onnét miért nem tudjuk áttemelni. Nem tudom, hogy miért fizetem az adót. Se utam, se vizem, se szennyvizem nincs. Talajterhelési díj fizetést írt elő az önkormányzat, de nem fogom kifizetni, mert az 2000-es történet, nem 1994-es.

Dorogi Sándor polgármester:

Köszönöm szépen. Képviselő Urak, valaki tudna ehhez a témához szólni? Régebbiek?

Tefner Tibor képviselő:

Meg kellene oldani, hogy kinyissuk azt az utcát, csak azt nem tudom, hogy hogyan. A most felvázolt terveken az az utca kinyílna, ha igény lenne rá, hogy az ipari rész tovább fejlődjön.

Wendl Jenő balatonszárszói lakos:

Csak a fele, az már működne.

Dorogi Sándor polgármester:
Ez több lakót is érint.

Wendl Jenő balatonszárszói lakos:
Nyolc lakót.

Dorogi Sándor polgármester:
Szíveskedj személyesen megkeresni, megígérem, hogy elkezdjük ennek a témának a feldolgozását és megoldását. Következő észrevétel?

Csizmás Mihály balatonszárszói lakos, a FIDESZ helyi alapszervezetének elnöke:
Az anyagba volt szerencsém betekinteni, de a megértéséhez több idő kell. Számokat hoztam, leírtam, hogy mibe kerülne ez a projekt. Azonban nem kívánok ezzel élni, hanem elmondom a saját és a FIDESZ helyi alapszervezet véleményét. Az anyagot napokig kellene nézni, átolvasni, ezen vitatkozni. Nekünk az a véleményünk, hogy ezt a nagyszerű lehetőséget ki kellene használni. Meg kellene bízni a polgármester urat, hogy alapítson ennek érdekében egy olyan bizottságot, aki segíti az elképzelés végrehajtását. A FIDESZ helyi alapszervezet teljes mértékben támogatja a polgármester úr és a testület ez iránti munkáját és minden segítséget meg kívánunk adni. Nagyobb odafigyelést kérek a testülettől, mint ami a korábbi pályázatok megírásánál és beküldésénél volt. Voltak olyan vélemények, hogy sokba kerül. Hát, igen. Nem mondta polgármester úr a bekerülési költséget, én sem fogom említeni. Azonban ez a lehetőség meghatározza a jövőt. A személyes véleményem az, hogy ezt nem szabad elszalasztani, bele kell vágni, a 2015- 2020 közötti EU kölcsönöket és pályázatokat pedig figyelemmel kell kísérni. Ha segítség kell, számíthatnak ránk.

Dorogi Sándor polgármester:
Valóban kell egy néhány főből álló bizottságot létrehozni. A következő munkálat a napokban az ipari park, gazdasági centrum esetében az lesz, hogy a jelenlegi tulajdonosokkal meg kell tartani az első konzultációt. Ezután össze kell hívnom a szárszói vállalkozókat, hogy közülük kik szeretnének ebben részt venni. Harmadikként pedig külső vállalkozókkal kell tárgyalni, tájékoztatni őket a lehetőségekről. Így lehet 20-30-40 szándéknyilatkozatot készíteni.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:
Nyilván ezt az egészet úgy kell felfogni, hogy ez egy komplett kívánságlista. Ne tessék azt képzelni, hogy az elsőtől az utolsóig minden meg fog valósulni. Nem is ez volt a célunk, hanem az, hogy egy kínálati étlapot készítsünk, ugyanis ebben a ciklusban van arra még lehetősége Magyarországnak, hogy az európai uniós fejlesztési forrásokból komoly összegeket hívjon le. A Kormány kimondott célja, hogy ezeket a ciklus lejárta előtt Magyarország lehívja. Összeget lehívni csak úgy lehet, ha tudjuk, hogy mit szeretnénk elérni. A korábbi időszakban már voltak tervek, amik visszaköszönnek ebben az anyagban, ezek is be lettek építve. Ha ezek közül néhányat sikerül megvalósítani állami támogatással, akkor Balatonszárszó nagyon jól teljesít. Azt reálisan kell látni, hogy minden fejlesztés, ami elhangzott, az nem fog megvalósulni, az maga lenne a csoda. Arra kell törekedni, hogy minél több megvalósuljon. Ezekből első helyre a munkahelyteremtést kell tenni. Ezek csak vázlatok, egy pályázat benyújtásához konkrét tervek kellene. A Képviselő- testület az irányokat mutatta ki. Jó lenne, ha ebből a kínálatból minél többet sikerülne megvalósítani. Ehhez mindenki támogatása kell, szakmai és politikai is. Várjuk a további ötleteket, támogatásokat.

Dorogi Sándor polgármester:
Köszönöm szépen. Szeretne valaki szólni?

Bónay László balatonszárszói lakos:

Támogatom a Képviselő- testület és a polgármester úr javaslatát. Abban kérem a FIDESZ segítségét, hogy támogassa az elképzeléseket.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Nagyon örültem annak a felszólalónak, aki a Zrínyi utca telekvégeit említette. Épp a múlt napokban volt a bizottsági ülés, ahol ezt felvettem, hogy ha már ilyen nagy ívű fejlesztésbe kezdünk, gondolkunk arra is, amik már régen megkezdődtek. Ezeket az elképzeléseket, Zoltán barátom is egyeztetett a tervezővel és hozzá vette a már elkészült rajzokhoz, tehát nincs elfelejtve a Zrínyi utca. Hogyan mondjam, a telkek végén az az út. A többi elképzelést polgármester úr elmondta, tehát ehhez kérünk még javaslatokat, ötleteket. Köszönöm szépen.

Dorogi Sándor polgármester:

Az egyeztetés nem zárul le ma este, Várady Tünde várja a javaslatokat, meg lehet tekinteni az anyagokat. Lesznek rész- pályázatok, de most van egy olyan helyzet, hogy egy- egy települést úgy szeretnének helyzetbe hozni, hogy komplexitásában adják meg a támogatást. Akos mondta, hogy ez lenne a világ nyolcadik csodája, nagyon közel állunk hozzá, borzasztó közel állunk hozzá. Tárgyalások folynak, azért igyekszünk, hogy le legyen téve az asztalra egy olyan anyag, amire rábólintanak az illetékesek, hogy Balatonszárszót és környékét helyzetbe hozzuk. Több ok miatt: az adottságok nagyon jók, nem csak Szárszót érinti a fejlesztés, hanem a környező településeket is. Nyíregyháza kap 150.000.000.000.- Ft-ot, Kaposvár 120.000.000.000.- Ft-ot, a város kapja, hogy hozza helyzetbe magát. Mi leszünk a nyolcadik csoda, ha ez a komplexitás Balatonszárszón fog megtörténni. Fent nagyon sokan támogatják ezt a gondolatot, a FIDESZ úgyszintén.

Van-e még egyéb javaslat?

Amennyiben nincs, akkor ezt a témakört lejárjuk. Vigyük a gondolatot tovább, legyen egy közös munka.

2) A központi strand jövő évi működtetésével kapcsolatos feladatok egyeztetése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester a központi strandról és az előtte lévő parkolóról vetít a jelenlévőknek fényképeket.

Dorogi Sándor polgármester:

Évek óta probléma a központi strand óriási költsége. Ebben ez évben a költségek az égbe szöktek. Speciális üdülési szokások alakultak ki, a vendégek autóval lejönnek, fürdenek, hajtat mosnak és délután elmennek haza. Nem költöttek semmit, mi pedig fizetjük a költségeket, a szemét eltakarításra, a vízre, a villanyra. Ez a költség idén 16.000.000.- Ft volt. Ez adomány azoknak, akik ide jönnek, de el is távoznak este. Körbejártuk az egész Balatont és megállapítottuk, hogy szinte mindenhol van valami jelképes belépő, még nem is belépőnek mondhatom, hanem hozzájárulás. Balatongyörökön évek óta van 600.- Ft-os belépő, amelyből különböző kedvezményeket adnak. Ők mindig fejlesztik a strandot, mert nem 16.000.000.- Ft kiadásuk van, hanem 25.000.000.- Ft bevételük. Fonód Ferenc pár éve kiszámolta, hogy Szárszó lakosságának mennyi költséget jelent a strand. Jövőre elindítunk egy új helyzetet, 600.- Ft-os belépő lesz, a helybeliek kivételek, mert az állandó lakosok nem fizetnek belépőt, maximum hozzájárulást. Ezzel megnyugtatjuk azt a néhány szárszóiit, akinek van ideje nyáron strandra járni, hogy ne kelljen a 600.- Ft-ot befizetni. Nem lehet megengedni, hogy az őszi lakóparkból az összes lakó a szárszói strandra járjon komoly autókkal, az összes adót Őszödnek fizetik, de Szárszóra nem fizetnek semmit. Kidolgoztunk egy kedvezményrendszert, ami nagyon kedvező a családoknak. Nem lenne korrekt, ha a szárszóiak zsebéből kellene a 16.000.000.- Ft-ot kivenni. 16.000.000.- Ft-ból nagyon sok mindent meg tudnánk oldani. A színház indulásakor mindenki aggó-

dott, hogy belépővel ki fog bemenni. Bevezettük az 500.- Ft-os belépőt, azóta is tele van a színház. Szolgáltatást kell adni és akkor jönnek az emberek, nem sajnálják a belépőt. Ebben az évben körülbelül 8.000.000.- Ft jegybevétel volt a színházban. A József Attila Emlékmúzeumnak közel 10.000 látogatója volt belépődíj mellett. Nem igaz az, hogy mindenki el fog vadulni Szárszótól. Szárszót anynyian szeretik, mindenki imádja. Szárszón csak 20.000.000.- Ft az IFA bevétel, a szomszéd településeken 50-50.000.000.- Ft. Balatonszárszón 2.400 üdülőház, villa van, de alig fizet valaki idegenforgalmi adót, mert a közvetlen hozzátartozónak nem kell IFÁ-t fizetni. Máshol már alkalmazzák azt a módszert, hogy aki hozza az IFA befizetésről az igazolást, az a belépődíjból komoly kedvezményt kap. Az állam minden forinthez hozzátesz 1,50 Ft-ot. Egyrészt szeretnénk, hogy bejöjjön az idegenforgalmi adó, másrészt szeretnénk a befolyó összegekből a két szabad strandot és a központi strandot tovább fejleszteni. Ez nem is belépő, hanem egy hozzájárulás a költségekhez. A hulladékgyűjtés, a település rendben tartása óriási pénzbe kerül. Most áttérnék erre a napirendre is.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke távozik az ülésről.

A polgármester áttér a 3. napirendi pont tárgyalására.

3) Tájékoztatás az új hulladékgyűjtési rendszer bevezetéséről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármestert a kivetítőn képeket vetít a jelenlévőknek a hulladékgyűjtéssel kapcsolatban.

Dorogi Sándor polgármester:

Január 1-től Szárszón is kötelező lesz a lakásoknál történő szelektív gyűjtés, azonban ennek a költségét, 5.500.000- 6.000.000.- Ft-ot ki kell fizetnie az önkormányzatnak, mivel a lakosságra nem lehet ráterhelni. Közben a lakosságnak fizetnie kell a szemétszállítási díjat. A lomtalanítás 4.000.000.- Ft-ba kerül. A szelektív hulladékgyűjtők mellé pakolja a lakosság a szemetet, amit a Kft szed össze és viszi a Kft telephelyén található gyűjtőkonténerbe illetve présgépbe, amelyet préselés után egy cég szállít el, ennek a költsége 190.000.- Ft + ÁFA fuvaronként. Jelenleg 4.000.000.- Ft-nál tartunk. A nyereséget beszállítjuk egy gyűjtőhelyre, ahonnan erőművekbe szállítják el. A faleveleket egy helyre gyűjtik, amit szintén tovább kell szállítani.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke visszaszajon az ülésre.

Dorogi Sándor polgármester:

A gyűjtőpont létrehozása nagyon jó ötlet volt, ehhez különböző engedélyek kellenek. Ott már helyekben áll a nyereség és a falevél, de legalább egy helyen vannak. Az üdültulajdonosok kuka helyett zacskóban rakják ki a szemetet, amelyet a Zöldfok nem szállít el. Ezt a Kft szedi össze, viszi be a gyűjtőhelyre, amit utána külön összegért elvisz onnét a Zöldfok. Ez nem mehet így tovább. A Zöldfok tartálycseréje 3.900.000.- Ft, a gyűjtőponttal van szerződésünk, ami 2.300.000.- Ft, a lomtalanítás 4.000.000.- Ft. Idén kell befizetni a Siókom-nak 1.351.000.- Ft-ot. A háztól történő szelektív hulladékgyűjtés 4.800.000.- Ft, de szerintem inkább 6.000.000.- Ft lesz. Ebben nincs benne az élömunka. Ez körülbelül összesen 20.000.000.- Ft, a strand fenntartása 16.000.000.- Ft. Erre ki kell valamit találni.

Fonód Ferenc balatonszárszói lakos:

A nyáron beszéltem néhány üdülőtulajdonossal. A szemétszállításnál a jogszabályi környezet is hibás, az üdülőtulajdonosok rá vannak kényszerítve, hogy a Zöldfokkal kössenek szerződést, kifizetik a szemétszállítási díjat, de ha kirakják vasárnap a kukát, azt hétfőn nem tudják bevenni. Ezért teszi ki nejlomban az utcára. Ő kifizette a szemétszállítást, majdcsak valaki elviszi. Ezen a jogszabályi részen kellene kezdeményezni a változtatást, talán a FIDESZ is partner benne. Ha az üdülőtulajdonosok nincsenek rákényszerítve a fix kukára, hanem zsákba is lehetne tenni, akkor a Zöldfok kénytelen elvinni a zsákot. Ebben kellene körültekintőbben lépni a Zöldfokkal vagy a jogszabályi háttérrel.

Dorogi Sándor polgármester:

Eltértünk a strand témától, de nem baj, mert mind a kettő pénzről szól. Az állam egyre kevesebb támogatást ad. Lehetőség lenne települési adó bevezetésére, de ezt nem akarjuk megtenni. A feleslegesen kidobott pénzeket a településre kellene fordítani. A házi gondozás- amikor elkezdtük- egy gazdaságos szolgáltatás volt, jelenleg 10.000.000.- Ft-ba kerül évente az önkormányzatnak. A megoldás az, amit felsoroltam. Mi is a telefonjainkat vissza fogjuk fogni, nem fogunk havi 200.000.- Ft-ot fizetni az önkormányzatra és környezetére. Gazdálkodni kell, a rendezvények is gazdaságosak legyenek, lehet, hogy kevesebbet fogunk tartani, kisebb költséggel, minden területen megtesszük azokat a lépéseket, amelyek egyensúlyban tartják Szárszó gazdálkodását. Nagy kárt okozott, hogy nyílt egy másik óvoda a környezetünkben. Elvitték a gyermekétkeztetést és a szociális étkeztetést. A konyhánk nagyon sok pénzt hozott eddig, amiből tudtunk egyes dolgokat finanszírozni, de most kiesett 2-4.000.000.- Ft. A hivatalnak is óriási feladata van, minden ügyet úgy kezeljen, hogy gazdaságos legyen, minél kisebb költséggel oldja meg a dolgait.

Bognár István balatonszárszói lakos:

Mi lenne, ha a nyesedéket nem elszállítanánk, hanem egy présüzemben összepréselnénk és a lakosság javára fordítanánk, tüzelőként lehetne felhasználni.

Dorogi Sándor polgármester:

Ennek utána járunk, mi a költsége, milyen lehetőség van erre.

Susóczki Jánosné balatonszárszói lakos:

A lomtalanításkor sok olyan bútor kerül ki, ami kis ráfordítással hasznosítható lenne. Rendbe kellene tenni őket és a rászorultaknak kis térítés ellenében odaadni vagy el is lehetne adni őket, egy olcsó boltot lehetne nyitni. Mi is olyan bútorokat gyűjtöttünk össze a párommal, amit nyugodtan lehet otthon használni.

Cseri Péter balatonszárszói lakos, a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke:

Tiszteljük meg egymás annyival, hogy a telefonokat némítsuk le. A testület már több alkalommal nekifutott a strand kérdésének. Remegő lábbal nem lehet egy ilyet eldönteni. Többször szóba került, három strand van Szárszón, egy fizetős, két ingyenes. Ilyen állapotában a központi strandért nem szabad pénzt kérni. Fejlesztetni kell, úgy kell átalakítani, olyan jellegű szolgáltatásokat kell hozni a strandra, amiért lehet kérni akár 600.- Ft-ot. Ha homokvár építő versenyt akarunk rendezni, akkor ne agyagvár építés legyen. Az egy dolog, hogy ki van takarítva, a szemét össze van szedve. A szolgáltatásokat ettől függetlenül biztosítani kell. Kell állandó gyermek animáció, olyan szolgáltatások kellenek, amelyek első pillanatban pénzbe kerülnek, de ennek majd meglesz a hozadéka. Én a kurtaxát és a strand belépőt összekötném. Óva intem a testületet attól, hogy elveszzenek a részletekben a különböző kedvezményeknél, mert már nem fogják tudni követni. Azt látom praktikusnak, hogy aki a kurtaxát fizeti, annak a strandra legyen biztosított a belépése. A lakosság zöme becsülettel fizeti a kurtaxát. Én nem tartok attól, hogy a belépő bevezetése változtatna valamin. Ezzel lesz a központi strandon egy szűrő. Ha a nyáron jött volna egy ellenőrzés, akkor a túl sok ember miatt gond lehetett volna belőle.

Dr. Almacht Ottó balatonszárszói lakos:

A tervekhez SWOT analízist szoktak készíteni. Az lenne a kérésem, hogy a testület és a majdani bizottság az elkészült fejlesztési koncepcióhoz készítse ezt el. Az erőssége az, amit a polgármester úr a 2. és a 3. napirendi pontban elmondott, mit kéne elvenni, költségeket csökkenteni. A gyengesége az, amit Dr. Tomka Ákos elmondott. A lehetőségéről és a veszélyéről hosszasan el kellene beszélgetni és gondolkodni.

Bónay László balatonszárszói lakos:

Aki fizeti az idegenforgalmi adót, az valamilyen formában mentesüljön a strand belépő alól. A Zrínyi utcában nyaraltatunk, tudjuk, hogy oda milyen nehéz vendéget szerezni, a kispénzű emberek jönnek.

Fonód Ferenc balatonszárszói lakos:

A Péterrel nem értek egyet. Megkérdezném, hogy a kurtaxa összetételben hány szálloda és panzió van, akinek vízparti része van. Az miért menne le a strandra? A kurtaxa nem strandbelépő. A kurtaxa idegenforgalmi adó, ami a szárszói infrastruktúra használatáért elvileg beszédhető az ide jövő vendégtől. Az, hogy minden egyes kurtaxára strandbelépőt adunk, nem tudom helyeselni. Ezt végigtárgyaltuk a turisztikai egyesületben is. Azt, hogy hogyan lehet önkéntes alapra áttenni a kurtaxa befizetést, csak valamilyen olyan ösztönző rendszerrel lehet, amivel kedvezményeket kap a településen. Akár az is, aki csak egy napra jön. Ha megvesz egy szárszó kártyát és arra kap valami kedvezményt, a strandbelépőből, parkolásra, vendéglátó helyeken. Ezt ki lehet számolni, ennek van realitása. Nem értek vele egyet, hogy a kurtaxát csak a strandra és a belépésre fordítjuk. Ezt végig kellene alaposan gondolni, erre a turisztikai egyesület tagjai alkalmasak lehetnek bevonva az érdeklődő lakosokat. Nem kell csodálkozni azon, hogy Szólád elviszi a szolgáltatás igénybe vételt, ő is szeretne boldogulni. Ennek megfelelően kell a szárszói infrastruktúra használatáért a szomszéd települések lakosaitól pénzt kérni akár belépő formájában is. Ez egy régóta húzódozó komoly probléma.

Dorogi Sándor polgármester:

A hivatalos döntés előtt a részleteket megtárgyaljuk.

Susóczki Jánosné balatonszárszói lakos:

Balatonszárszón elég sok német tulajdonban lévő ház van, ahol nem laknak éves szinten a külföldi állampolgárok. Az IFÁ-t nem fizetik, mondván, hogy csak a rokonai vannak itt. Javasolom, hogy ne csak az általuk idehozott vendégek fizessenek kurtaxát, hanem a német tulajdonosok is, akik nem laknak itt éves szinten. A strand előtti parkolással kapcsolatban javasolom, egy képletes, 2-300.- Ft-os összeg kérését.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Nagyon örülök, hogy ilyen türelemmel végig ültük itt ezt az estét és annak külön örülök, hogy Fonód Feri ma eljött. Már másodjára is nekem tetsző hozzászólása volt. Ugyanis a szemétszállítás problémájának megoldásánál az egy ragyogó ötlet, hogy úgy kell leülni tárgyalni a hulladékszállító céggel, hogy a hulladék szállítási napok essenek- legalább az egyik- hétvégére. Ha nem is az egész településen, de az üdülőterületen igenis legyen vasárnap a hulladékszállítás. Ezzel nagyon sok problémát megoldanánk. A másik kérdés, hogy Feri már korábban, már 2012-ben kidolgozta a strandnak a fizetősé tételét. Mind a településfejlesztési bizottság, mind az egész testület tárgyalta ezt, próbáltunk kidolgozni különböző variációkat. Nyilván, hogy egy testület az úgy működik, hogy mindenki hozza egy kicsit a véleményéből, a választói véleményéből és szavazással dőlnek el ezek a kérdések. Van, ami átmegy, van, ami nem. Elhangzott már az is, hogy- azt hiszem Cseri Péter mondta- hogy csak akkor lehet fizetősé tenni a strandot, hogyha attrakciót fejlesztünk. Ez nem így van. Ahogy a polgármester elmondta, 15.000.000.- körüli összeget mondott a szemétszállításra. Én felülvizsgálom a strandon működő üzleteknek a szerződését is, ugyanis, hogyha belegondol a falu lakossága, hogy kinek a szemetét szállítjuk el? Tulajdonképpen nagyrészt azoknak az ott üzemelő büféknek a szemé-

tét szállítjuk el, ugyanis miből keletkezik a strandon szemét? Megveszik az árut, elfogyasztják, a csomagolóanyagot eldobják. Azt is megvizsgálnám, hogy, igen, kellenek gyerek animációk. Viszont, hogyha azért a falu fizet, akkor az, aki ezt tartja, a saját szemetét legyen köteles a saját költségére elszállíttatni. Tehát van itt sok minden tárgyalni való, ezért nagyon hasznos ez az este és én csak arra bíztatok mindenkit, hogy ha van valami ötlete, hozzáfűzni valója, javaslata, az még most mondja el és hogyha ilyen türelmesen végigültük, akkor még szánjunk erre időt.

Dr. Patyi Lajos balatonszárszói lakos:

Strand belépőt természetesen fizetni kell. Úgy látom, hogy egy kicsit elhibázott a szárszói vendégház-
vogatás és vendégfogadás. Polgármester úr mindenütt hangoztatja, hogy ez egy családi nyaralóhely.
Én ezt nem nagyon látom, mert mi már sokat szenvedtünk a központi zenepavilon és a hozzá kapcsolo-
ló létesítmények miatt. Gyakorlatilag már a régi tulajdonosokat is elüldözik innen. Nem egyszer
éjszaka el kellett menekíteni az unokámat máshova. A zajszemét is szemét. Az építkezésnél már nap-
pal is zenélnék. Nagyon meggondolnám ezt az egész vendéglátó becsalogatást, gyakorlatilag a sze-
gény, motorbiciklis, iszogató egyénekre volt idáig kihegyezve. Régen a kurtaxával nem volt gond, a
nyaralók befizették. Felmerült, hogy a színház környékén gyerek üdülési központ lenne. A mi ingat-
lanuk most már körbe van véve önkormányzati tulajdonnal. Szeretném a polgármester úrtól megkér-
dezni, hogy mi a terve a jövőben, ha ez megvalósul, mi lesz a mi házunkkal, mert lassan már megma-
radni sem lehet ott. Felajánlom, vegye meg az önkormányzat. Sok pénzből felújítottuk, de már ott
tartunk, hogy használhatatlan.

Dr. Schuman Béla balatonszárszói lakos:

A kurtaxa vagy szemét ügyben rendet kell tenni. Az nem megoldás, ha nem viszi el az önkormányzat,
akkor kaotikus állapot fog kialakulni, de az önkormányzat behajthatja adó formájában. Egyszerűen
trehányak az emberek. A fejlesztési tervekhez egy gondolat: nagy hangsúlyt kapott benne a munka-
hely teremtés. Történt-e olyan felmérés, hogy jelenleg Balatonszárszó munkaerőben mit tud kínálni?
Ma Magyarországon sok esetben az a gond, hogy igazán képzett embereket nehéz találni. Lehet,
hogy képzésre is szükség lenne. A strand, a vitorlás kikötő, a szálloda- ilyen van több településen is.
Olyasmit kellene találni, ami csak Szárszón van. A magán egészségügyi szolgáltatók egyre nagyobb
teret kapnak. A szárszói, balatoni adottság nagyon jó lenne a rehabilitáció, rekreáció megvalósításá-
hoz. Ez ma unikum lenne a Balatonon.

Nagy Zoltán képviselő:

Én vettem át Gyenesdiáson a kék zászlót. Balatonöszöd és Balatonszemes ezen nem is mert elindulni.
Balatonföldvár nyugati strandja 1 csillagot kapott. Balatonszárszó- úgy, hogy nem kér belépőt- két
csillagot kapott, Siófokon a nagy strand szintén csak 1 csillagot kapott.

A brikett gyártással kapcsolatban több üzemet is megnéztem, amelyhez folyamatosan kell biztosítani
a szárított alapanyagot, ehhez nagy szárító, tároló helyiség kell, továbbá energia és munkaerő is kell
hozzá. Egyszerűbb Erdélyből a fehér erdőkből importálni. Voltunk Kaposváron egy fórumon, ahol
elhangzott, hogy Magyarország 12 e milliárd forintot fog kapni fejlesztésre. Ebből 60 %-ot ipari park
fejlesztésére kívánnak fordítani. Ezeket kis- és közép vállalkozóknak fogják adni. Nem pályázatokat
fognak kiírni, hanem felhívásokat fognak közzétenni. Majdnem úgy néz ki, hogy nincs annyi értel-
mes pályázat, mint amennyi pénzt kapunk rá.

Dorogi Sándor polgármester:

Felmerült egy olyan kérdés, hogy felmértük-e a szárszói jelenlegi munkaerő piacot. Ez nagy kérdés.
Ottó azt is elmondta, hogy egy hatástanulmányt mindenképpen kell készíteni, hogy hogyan tudjuk
majd működtetni a gazdasági centrumot. Balatonbogláron sem találnak megfelelő munkaerőt az új
üzemhez, máshonnan szállítják az embereket. Augusztus 20-án a közönség szavazata alapján Szárszó
strandja ezüst fokozatot kapott. Egy olyan szabad strand volt, aki ezt az elismerést megkapta. Aki
aranyat kapott, az fizető strand az északi parton. Köszönetemet fejezem ki a közmunkában dolgo-

zóknek, mert a strandot évek óta közmunkásokkal működtetjük. A strand hivatalos befogadó képességével soha nem foglalkoztunk. Ha ezt valaki megvizsgálta volna a nyáron, biztos, hogy szabálytalanul működünk.

Köszönettel tartozom azoknak, akik aggódnak Szárszó jövőjéért.

Szombaton Nyugdíjas vacsora, a Vén Diófa Étteremben pedig szilveszteri bál lesz.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester