

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának

Képviselő-testülete

8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Ügyiratszám: 618-11/2015

JEGYZŐKÖNYV

a Képviselő-testület 2015. április 8-án tartott rendkívüli üléséről

11. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

94/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

95/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Dorogi Sándor polgármester kizárása a döntéshozatalból

96/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Somogyi János egyéni vállalkozó ajánlata érvényesnek nyilvánítása a meghatározott módosításokkal, koncessziós szerződés megkötése

97/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

„GRAND GOLD LTD” Kft ajánlata érvényesnek nyilvánítása a meghatározott módosításokkal, koncessziós szerződés megkötése

98/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Pergola önkormányzati beruházásban történő megvalósítása

99/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Zotter Tibor megbízási szerződéseinek módosítása

100/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Ökobau Kft-től kiegészítő nyilatkozatot kérése a Rákóczi utca csapadékvíz elvezetésének kiépítési munkáira

101/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Feltételek teljesülése esetén a Roadtechnik Kft-vel szerződés kötése a Rákóczi utca csapadékvíz elvezetésének kiépítési munkáira

102/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Fröccsbusz Kft bérleti jogviszonyának felmondása

103/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Gyalogos átkelőhelyek létesítéséhez szükséges előkészítő munkálatok elvégzése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. április 8-án 18.00 órai kezdettel a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodájában megtartott rendkívüli üléséről

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodája
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	főtanácsos	megjelent
Meghívottak:		
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent
Megjelentek:		
Takácsné Veiszhaupt Zsuzsanna	balatonszárszói lakos	megjelent

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Előadja, hogy a testületi ülés összehívása az SZMSZ-ben rögzítettek szerint telefonos meghívással történt.

Javasolja az alábbi napirendi pontok illetve határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) A „Tóparti park vendéglátó üzletsor létesítése és üzemeltetése építési koncesszió keretében” tárgyú versenytárgyalási felhívásokra beérkezett ajánlatok elbírálása és a koncessziós szerződések megkötése
- 2) Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetés ügye
- 3) Fröccsbusz Kft tartozásának ügye
- 4) Egyebek

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Kéri, hogy aki egyetért a javasolt napirendi pontokkal, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

94/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) A „Tóparti park vendéglátó üzletsor létesítése és üzemeltetése építési koncesszió keretében” tárgyú versenytárgyalási felhívásokra beérkezett ajánlatok elbírálása és a koncessziós szerződések megkötése**
- 2) Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetés ügye**
- 3) Fröccsbusz Kft tartozásának ügye**
- 4) Egyebek**

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1) A „Tóparti park vendéglátó üzletsor létesítése és üzemeltetése építési koncesszió keretében” tárgyú versenytárgyalási felhívásokra beérkezett ajánlatok elbírálása és a koncessziós szerződések megkötése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az üzletsor megépítésére két ajánlat érkezett, az egyik Somogyi János vállalkozó részéről, a másik pedig az ő cége, a „Grand Gold LTD”Kft részéről.

Mivel az ügyben érintett, felkéri az alpolgármestert, hogy vegye át a szót, a napirend levezetését folytassa le és adjon tájékoztatást a versenytárgyalási bizottság ülésén történtekről.

Fekete János alpolgármester:

Az eredeti kiíráshoz képest volt pár belső változtatás a pályázók kérésére, amit a Bizottság megtárgyalt és elfogadott. Ilyen volt például a büfék szintbe hozása, az illemhelyek kérdése, burkolatok kialakítása. Az ár maradt az eredeti. Az építkezés két ütemben fog megvalósulni, júliusban és augusztusban nem lesz építés, a belső munkálatok szeptemberben kezdődnek. Mivel ez a szezon már kiesik az árbevétel szempontjából, a szerződést javasolja a bizottság január 1-től megkötöni.

Dorogi Sándor polgármester:

Elkészült a szerződés tervezet a Liszkai Ügyvédi Iroda közreműködésével. Jelen volt a tárgyaláson az építész és a kivitelező cég egyik vezetője is. Kérésként merült fel, hogy legyen kiszolgálópult. 2 db nyilvános illemhely fog az épületekben működni. A homlokzat nem változik, a pergola és az épület június 30-ig megépül, a belső munkálatokat pedig szeptember 1-től október 31-ig kell befejezni, utána következik az engedélyeztetés.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Az előterjesztésben nagyon jól le van írva a dolog. Egyrészt műszaki változtatásra, másrészt a szerződést érintő változtatásra tettek javaslatot a pályázók. A műszaki eltérésben kikötötte a bizottság, hogy nem tud hozzájárulni az építési engedély újabb módosításával járó változtatásokhoz. Fenyvesi Róbert tervező és Zotter Tibor műszaki ellenőr minden esetben előzetesen nyilatkozott, hogy a változtatás építési engedély módosítással jár vagy nem jár. Hat érdemi módosítási javaslat volt műszaki szempontból, amelyeket az előterjesztés tartalmaz. Egy dologgal nem értettek egyet, az épület kövel lesz kirakva, a műszaki ellenőr és a tervező nyilatkozata szerint a kőburkolat indokolt. Egy szerződést érintő javaslat volt, az építés két ütemben épülne, így a hasznosítási szerződés 2016. január 1-től kezdődne.

Nagy Zoltán képviselő:

Zotter Tibor műszaki ellenőri díja után érdeklődik.

Dorogi Sándor polgármester:

Épületenként 400.000.- Ft + ÁFA a megbízási díj.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A koncessziós szerződés megkötése után épületenként 150.000.- Ft jár, a fennmaradó részt pedig a használatba adási engedély után kell kifizetni.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Amikor Zotter Tibort megbízta a testület, akkor három árajánlat közül választott?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Meghívás alapján történt, a helyi műszaki ellenőrök közül választott a testület.

Fekete János alpolgármester javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 1) határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

95/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Dorogi Sándor polgármestert - személyes érintettségére vonatkozó bejelentése alapján - a „Tóparti Park” vendéglátó üzletsor létesítése és üzemeltetése építési koncesszió keretében” tárgyú beszerzési eljárás során a döntéshozatalból kizárja.

***Felelős: Fekete János alpolgármester
Határidő: értelem szerint***

Fekete János alpolgármester javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 2) határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

96/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Versenytervezést Lebonyolító Szervezet javaslata alapján Somogyi János egyéni vállalkozó ajánlatát az alábbi módosításokkal figyelembe véve érvényesnek, az ajánlattevőt alkalmasnak tartja a szerződés-tervezetben foglaltak teljesítésére.

A képviselőtestület kinyilvánítja, hogy csak építési engedély módosítással nem járó műszaki tartalom módosítására ad lehetőséget azzal, hogy amennyiben a belső módosítások szakhatósági eljárást érintenek, azt az ajánlattevőnek magának kell rendeznie.

Ennek megfelelően a képviselőtestület által elfogadott módosítások:

- A tervezett szakmai profilnak megfelelően az üzlet homlokzata előtti alumínium redőny 90 cm-es parapet magasságig érő legyen. A parapet működtető kiadó pulttal kell ellátni.***
- A 2. jelű bejárati ajtó legyen 40 cm-rel É-ra eltolva úgy, hogy a nyílászáró mérete ne változzon.***

- *Fa helyett -- a fa nyílászárókkal egyenértékű, a hőszigetelési szabványt kielégítő, belül fehér, kívül fóliázott - műanyag nyílászárók kerüljenek beépítésre.*
- *Az eladótér előtti kompozit burkolat kiváltható a már meglévő díszburkolattal egyenértékű viacolor burkolattal úgy, hogy a szintmagasságot a meglévő díszburkolathoz kell igazítani.*
- *A terv szerinti belső kialakítástól a kivitelezés során el lehet térni a terv szerinti funkció sérelme nélkül. A vendég illemhelyet a hatósági előírásoknak megfelelően biztosítani kell a szakhatósággal történt előzetes egyeztetés alapján.*
- *Az építési határidőt módosítja a képviselőtestület. Két ütemben történik a megvalósítás: a nyári szezonra készüljön el az épület vázszerkezete. Ennek határideje: 2015. június 30. A második ütem 2015. szeptember 1-től 2015. október 31-ig tart. Ekkor a belső építési munkák készülnek el. A koncessziós időszak kezdő időpontját ennek megfelelően a képviselőtestület 2016. január 1. napjában határozza meg.*

A képviselőtestület nem értett egyet azzal a javaslattal, hogy az üzletek hátsó fala ne legyen kővel burkolva. Helyette egyenértékű anyaggal történő burkolást elfogadhatónak tartja. Az egyenértékűséget a kivitelezés során fogja vizsgálni, az Önkormányzat képviseletében a műszaki ellenőr jogosult joghatályos nyilatkozatot tenni.

A képviselőtestület Somogyi János egyéni vállalkozóval az előterjesztés mellékletét képező koncessziós szerződést megkötöti. A képviselőtestület felkéri az alpolgármestert a szerződés aláírásra és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János alpolgármester

Határidő: 2015. április 9.

Fekete János alpolgármester javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 3) határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

97/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Verseny tárgyalást Lebonyolító Szervezet javaslata alapján a „Grand Gold LTD” Kft. Balatonszárszó, Pipacs u. 25/b. ajánlatát az alábbi módosításokkal figyelembe véve érvényesnek, az ajánlattevőt alkalmasnak tartja a szerződéstervezetben foglaltak teljesítésére.

A képviselőtestület kinyilvánítja, hogy csak építési engedély módosítással nem járó műszaki tartalom módosítására ad lehetőséget azzal, hogy amennyiben a belső módosítások szakhatósági eljárást érintenek, azt az ajánlattevőnek magának kell rendeznie.

Ennek megfelelően a képviselőtestület által elfogadott módosítások:

- *A tervezett szakmai profilnak megfelelően az üzlet homlokzata előtti alumínium redőny 90 cm-es parapet magasságig erős legyen. A parapet műköt kiadó pulttal kell ellátni.*
- *A 2. jelű bejárati ajtó legyen 40 cm-rel É-ra eltolva úgy, hogy a nyílászáró mérete ne változzon.*
- *Fa helyett - a fa nyílászárókkal egyenértékű, a hőszigetelési szabványt kielégítő, belül fehér, kívül fóliázott - műanyag nyílászárók kerüljenek beépítésre.*
- *Az eladótér előtti kompozit burkolat kiváltható a már meglévő díszburkolattal egyenértékű viacolor burkolattal úgy, hogy a szintmagasságot a meglévő díszburkolathoz kell igazítani.*

- *A terv szerinti belső kialakítástól a kivitelezés során el lehet térni a terv szerinti funkció sérelme nélkül. A vendég illemhelyet a hatósági előírásoknak megfelelően biztosítani kell a szakhatósággal történt előzetes egyeztetés alapján.*
- *Az építési határidőt módosítja a képviselőtestület. Két ütemben történik a megvalósítás: a nyári szezonra készüljön el az épület vázszerkezete. Ennek határideje: 2015. június 30. A második ütem 2015. szeptember 1-től 2015. október 31-ig tart. Ekkor a belső építési munkák készülnek el: A koncessziós időszak kezdő időpontját ennek megfelelően a képviselőtestület 2016. január 1. napjában határozza meg.*

A képviselőtestület nem értett egyet azzal a javaslattal, hogy az üzletek hátsó fala ne legyen kővel burkolva. Helyette egyenértékű anyaggal történő burkolást elfogadhatónak tartja. Az egyenértékűséget a kivitelezés során fogja vizsgálni, az Önkormányzat képviseletében a műszaki ellenőr jogosult joghatályos nyilatkozatot tenni.

A képviselőtestület „Grand Gold LTD” Kft-vel az előterjesztés mellékletét képező koncessziós szerződést megkötöti. A képviselőtestület felkéri az alpolgármestert a szerződés aláírásra és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János alpolgármester

Határidő: 2015. április 9.

Fekete János alpolgármester javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 4) határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

98/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Tóparti Park vendéglátó üzletsor létesítése és üzemeltetése építési koncesszió keretében” tárgyú beszerzési eljárás tervdokumentációjában szereplő pergola önkormányzati beruházásban történő megvalósításának határidejét 2015. június 30. napjában határozza meg. A képviselőtestület felkéri Fekete János alpolgármestert, hogy a pergola megépítésére szerezzon be három árajánlatot és azokat terjessze a képviselőtestület elé döntés céljából.

Felelős: Fekete János alpolgármester

Határidő: értelem szerint

Fekete János alpolgármester javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 5) határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

99/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 107/2013.(IV.22.) számú, és a 108/2013.(IV. 22.) számú képviselőtestületi határozatával elfogadott - Zotter Tibor műszaki ellenőrrel kötött - megbízási szerződések 3.) pontjában szereplő „Megbízó részéről Megbízottal korlátlan jogkörrel kapcsolatot tartó személyek: Dorogi Sándor polgármester, képv-

selejtében: Balázs Zsuzsa műszaki ügyintéző" szövegrészt az alábbiak szerint módosítja: Megbízó részéről Megbízottal korlátlan jogkörrel kapcsolatot tartó személyek: Fekete János alpolgármester, képviselőjében: Balázs Zsuzsa műszaki ügyintéző. A szerződések egyéb rendelkezései változatlanok.

*Felelős: Fekete János alpolgármester
Határidő: értelem szerint*

2) Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetés ügye

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy megérkeztek az új árajánlatok, amelyek egyforma műszaki tartalommal bírnak. Az Ökobau Kft két ajánlatot is küldött.

Felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a testületet a különbségről.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző tájékoztatást ad az Ökobau Kft által adott hézagos illetve a hézag nélküli folyóka megoldásról, majd elmondja, hogy az árokba való csatlakozás kialakítása nem szerepelt az Önkormányzat kiírásában, ha azt hozzáteszik, akkor azzal együtt a 7.255637.- Ft-os ajánlat 7.844.220.- Ft-ra fog nőni. A különbség nem egészen 600.000.- Ft.

Korczi Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Az ajánlatok érthetőek, az alapvetés megvan mindegyiknél. A szegéllyel ellátott ajánlat tűnik a legjobbnak és az a legolcsóbb is, ha nem veszik figyelembe, hogy ugyanez a cég adott egy másik ajánlatot is 200.000.- Ft-tal olcsóbban. Mindenáron nem kell szárszói vállalkozót megbízni.

Dorogi Sándor polgármester:

Az Ökobau a zenepavilon előtti teret rakta le.

Nagy Zoltán képviselő:

Döntsön az ár. A Roadtechnik Kft ajánlata 8.500.000.- Ft, az Ökobau Kft ajánlata pedig 7.500.000.- Ft.

Korczi Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Kéri, hogy a gyalogátkelőhelyek kérdésének is gyorsan álljon neki a testület, a javaslat alapján meg kell bízni egy közlekedési mérnököt. A Pesti-háznál is el kell gondolkodni, hogy a már folyamatban lévő megvásárlás után mi legyen a sorsa az épületnek. Lehet, hogy a legcélszerűbb az lenne, ha ledózerolnák, mert ha beleköltöztetnek egy rászoruló, akkor ott nem fog megvalósulni a kulturális centrum.

Dorogi Sándor polgármester előadja, hogy az Ökobau Kft már dolgozott az Önkormányzatnak, amikor is több pótmunkát ki kellett fizetni, ezzel probléma volt. Az ajánlatában szereplő úthossz kevesebb, mint a másik cégnél.

Nagy Zoltán képviselő:

A Kezola Kft helyi vállalkozó, de az árajánlata nagyon magas a többi céghez képest.

Dorogi Sándor polgármester:

Az ajánlatot adó cégek közül kettőt ismer, a Roadtechniket és az Ökobaut. A Roadtechnik az utakat csinálta régen a településen és a kátyúzást tavalyelőtt az egész településen illetve a strand előtti járdát.

Korczi Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A pótmunkára válaszolva, a cég az ajánlatában leírja, hogy azt a bizonyos munkát mekkora összegért végzi el. Ez kerül a szerződésébe is, ebből kell kihozni. Ha még plusz dolgot kér az Önkormányzat, akkor azt rendezni kell.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Az Ökobau ajánlata nem tartalmazza a bontott anyag elszállítást. Az elszállítás nem azonos a lerakási költséggel. Kiegészítést kell kérni tőlük. A Roadtechnik ajánlata tartalmazza, de a többi nem világos. Ha az Ökobau Kft nyilatkozik, hogy az ajánlati ár mindent tartalmaz, akkor az övé az egyik- ha nem a legjobb-ajánlat.

Tefner Tibor képviselő:

Az Ökobau-val már kétszer megjárta az Önkormányzat a pótmunkákkal.

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri a képviselőket, hogy mondják el, melyik céget javasolják.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Az Ökobau 7.537.000.- Ft-os ajánlata tűnik korrektnek.

Apáti Kinga Csilla képviselő, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:

Roadtechniket támogatja.

Fekete János alpolgármester:

Roadtechniket és a Globe Aqua-t támogatja.

Tefner Tibor képviselő:

Roadtechniket és a Globe Aqua-t támogatja.

Nagy Zoltán képviselő:

Az Ökobau 7.537.000.- Ft-os ajánlatát.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Az Ökobau 7.537.000.- Ft-os ajánlatát támogatja abban az esetben, ha írásban kiegészíti az ajánlatát azzal, hogy a burkolatbontás, burkolatszél vágás bontott anyagának elszállítását és ennek lerakási díját tartalmazza az ajánlata.

Nagy Zoltán képviselő:

Ha ez így le van írva, akkor ő is ezt támogatja.

Dorogi Sándor polgármester:

Ő a Roadtechniket javasolná, de javasolja, hogy az Ökobau Kft-től kérjen a testület egy nyilatkozatot az építési törmelék elszállítására és lerakására vonatkozóan. Ha ezt nem adja meg, akkor javasolja a Roadtechnik Kft-vel szerződést kötni.

A polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Ökobau Kft-től (8600 Siófok, Vak B. u. 38.) a Balatonszárszó, Rákóczi utca csapadékvíz elvezetésének kiépítési munkáira a 2015.04.07-én kelt árajánlat mellé kérjen egy kiegészítő nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az árajánlat tartalmaz-e a burkolatbontásból és egyéb bontási munkákból keletkezett bontott anyag, építési törmelék megfelelő engedéllyel rendelkező ártalmatlanító helyre történő szállítási költségén felül a lerakási és ártalmatlanítási költségét.

Amennyiben az Ökobau Kft a megfelelő nyilatkozatot megadja, a Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a jegyzőkönyv mellékletét képező bruttó 7.537.272.- Ft-os árajánlat szerinti szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Az 5 db árajánlat a jkv. 2. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

100/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Ökobau Kft-től (8600 Siófok, Vak B. u. 38.) a Balatonszárszó, Rákóczi utca csapadékvíz elvezetésének kiépítési munkáira a 2015.04.07-én kelt árajánlat mellé kérjen egy kiegészítő nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az árajánlat tartalmaz-e a burkolatbontásból és egyéb bontási munkákból keletkezett bontott anyag, építési törmelék megfelelő engedéllyel rendelkező ártalmatlanító helyre történő szállítási költségén felül a lerakási és ártalmatlanítási költségét. Amennyiben az Ökobau Kft a megfelelő nyilatkozatot megadja, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jegyzőkönyv mellékletét képező bruttó 7.537.272.- Ft-os árajánlat szerinti szerződés aláírására.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

A polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Roadtechnik Kft-vel kössön szerződést a csapadékvíz elvezetési munkálatok elvégzésére a jegyzőkönyv mellékletét képező bruttó 8.482.178.- Ft-os árajánlat szerint, amennyiben az Ökobau Kft a Balatonszárszó, Rákóczi utca csapadékvíz elvezetésének kiépítési munkáira vonatkozóan a megkért kiegészítő nyilatkozatot nem adja meg vagy abban az szerepel, hogy az árajánlata nem tartalmazza a bontott anyag, építési törmelék megfelelő engedéllyel rendelkező ártalmatlanító helyre történő szállítási, lerakási és ártalmatlanítási költségét. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

101/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Roadtechnik Kft-vel kössön szerződést a csapadékvíz elvezetési munkálatok elvégzésére a jegyzőkönyv mellékletét képező bruttó 8.482.178.- Ft-os árajánlat szerint, amennyiben az Ökobau Kft a Balatonszárszó, Rákóczi utca csapadékvíz elvezetésének kiépítési munkáira vonatkozóan a megkért kiegészítő nyilatkozatot nem adja meg vagy abban az szerepel, hogy az árajánlata nem tartalmazza a bontott anyag, építési törmelék megfelelő engedéllyel rendelkező ártalmatlanító helyre történő szállítási, lerakási és ártalmatlanítási költségét.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

3) Fröccsbusz Kft tartozásának ügye

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester előadja, hogy a testület felszólította Vécsei Mihályt, hogy fizesse be az elmúlt évi közműdíj tartozását. Ha azt kiegyenlíti, akkor vissza lehet térni azokra a kérésekre, amelyekkel ő előállt. A bizonylatok szerint egyszer nagyságrendileg 300.000.-Ft-ot egyszer pedig 500.000.- Ft-ot Vécsei Mihály befizetett. Ezek után lehet egyáltalán szó arról, hogy az általa előadott kérést tárgyalja a testület, azaz, hogy az ezévi bérleti díját 3 részletben fizetné meg.

Nagy Zoltán képviselő:
Nem két részletben?

Tefner Tibor képviselő:
Kettőről volt szó.

Apáti Kinga Csilla képviselő, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:
Ő azt kérte, hogy háromban, de a testület azt válaszolta, hogy kettőben.

Dorogi Sándor polgármester:

Az Önkormányzat sakk- matt helyzetbe került. A bérlő által megjelölt határidők: május 20-a, június 20-a és július 15-e. Az a verzió is létezik, hogy az Önkormányzat bezárja, de Dr. Tomka Ákos elmondta, hogy ez nem olyan egyszerű, felsorolta a jogi lépéseket, így nyáron nem üzemelne a büfé. Kellemetlen lenne, ha zárva lenne a büfé, de az is, ha a testület elnézi a tartozást és különbséget tesz a három vendéglátós között. A másik két vendéglátós becsületesen befizette a bérleti díjat. Ha Vécsei Úr már decemberben előállt volna a problémájával, akkor elképzelhető, hogy a másik kettő vendéglátós is adott volna részletfizetési engedményt a testület. Kérdés, hogy kockáztasson-e a testület és döntse el, hogy jövőre tényleg nem engedi így elfajulni a dolgot.

Tefner Tibor képviselő:

A megadott határidőre nem fizette be az egészet, csak egy részét. Utána fizetett. Most rögzíteni kellene, hogy május 20-ig fizet egy bizonyos összeget, majd meghatározni a következő határidőt és összeget. Ha a május 20-i határidőt egy nappal is túllépi, abban a pillanatban bezárják.

Apáti Kinga Csilla képviselő, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:

Közlik a bérlővel, hogy két részletben kell fizetnie, május 20-ig és június 20-ig. Ha ezt nem teljesíti, akkor legyen nyitva nyáron az üzlet, de szeptember 30-ig ha tartozása van, akkor felmondja az Önkormányzat a szerződést.

Fekete János alpolgármester:

Jövőre ezt nem szabad megengedni. A lakást is csak akkor lehet kiadni neki, ha fizet érte. Az egész falu tud erről az állapotról.

Nagy Zoltán képviselő.

Létezik hatósági leltár is. Náluk ez úgy működik, hogy felszólítás 10 nap, bezárás hatósági tanúkkal, a bérlő kipakol, onnantól fogva az üzlet kiadó és ha a bérlő akar, perel.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ilyen szerződést kell kötni. A rendkívüli felmondásnál 15 napot ír a jogszabály. Az igazi probléma az, hogy az üzlet átalakítását ő végezte el, mert nagyon rossz állapotban volt. A törvény szerint a tartozás erejéig azokon a vagyontárgyakon, amik a bérlőé, a bérbeadónak törvényi zálogjoga keletkezik, visszatarthatja, amíg nem fizet, vagy abból ki tudja a követelést elégíteni. A bérlő a dolgokat beletárolja, elviszi, tárolja, majd meghirdeti az üzletet. Ezután kezdődik egy elszámolási vita.

Nagy Zoltán képviselő.

A két másik, becsületes bérlő azt az üzletet is üzemeltetné, egymás között megegyeznének. Így lenne bérlő mindegyik üzletre, becsületesen kifizetve a bérleti díjat.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A nem fizető bérlő miatt adnak engedményt a többieknek, ez nonszensz.

Nagy Zoltán képviselő.

A tartozásának nagy visszhangja van a faluban, megalázó a helyzet.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Tavaly ugyanez a történet már lement. Akkor is segített rajta az Önkormányzat abban bízva, hogy innét egy korrekt együttműködés lesz, azonban ez nem valósult meg.

Fekete János alpolgármester:

Jövőre mindenkinek legyen a két részlet.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Miért adna az Önkormányzat kedvezményt a nem fizető bérlő miatt?

Nagy Zoltán képviselő:

Az őáltala felvázolt variáció nem működne?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az üzletek újabb kiadásához versenytárgyalást kell kiírni.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A vagyonrendeletből kell kiindulni, versenytárgyalás kell.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Közös megegyezéssel meg kellene szüntetni a bérlőkkel a jelenlegi szerződéseket és ki kellene írni a versenytárgyalási felhívást. Másik lehetőség, hogy a bérlők egymás között megegyezhetnének és albérletbe kivehetnék az üzleteket egymástól a szerződésben foglaltak szerint.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Kérdés, hogy a bezárásnál az Önkormányzat hogy tud birtokba lépni, önhatalommal be tudnak-e menni. A bérlő birtokvédelmet fog kérni.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Azzal is meg lehetne fenyegetni, hogy felszámoltatják a Kft-jét.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

És a fizetési meghagyás a bíróságon?

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ellentmondással él és a szezonban nyitva fog lenni az üzlet, mert élő bérleti szerződése van.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Meg kell vizsgálni, hogy a szerződések tartalmazzák-e hogy a bérlők átalakíthatják, feljavíthatja az üzletet és azt az Önkormányzat el fogja ismerni.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A rendeltetésszerű használathoz szükséges beruházásokat a bérlő elvégezheti, a bérleti díjba nem számít bele, de ha megszűnik a bérleti jogviszony, akkor felléphet igényel, hogy értéknövelő beruházást végzett el.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A szerződésben az van, hogy megtekintett állapotban pályáznak, tehát tudomásul vették, hogy fel kell újítani ahhoz, hogy üzemeltetni tudják.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Kérdés, hogy ad-e neki egy esélyt a testület vagy nem. Ha nem, akkor a rendkívüli felmondást kell alkalmazni. Amikor hozzáfér az Önkormányzat az üzlethez, akkor le kell folytatni a versenytárgyalást.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A rendkívüli felmondás és a fizetési meghagyás együtt nem lehetséges?

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Nem, a fizetési meghagyás az, hogy behajtsa a tartozást, a bérleti szerződést fel kell mondani, anélkül nem szűnik meg.

Apáti Kinga Csilla képviselő, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:

Akkor legyen az, hogy április végéig fizesse be az idei díjat.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja, hogy fenyegetse meg a testület azzal, hogy megindítja a fizetési meghagyást.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Amit a jog lehetővé tesz, azt mindent be lehet vetni, rendkívüli felmondás, fizetési meghagyás.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Miklósnak van igaza abban, hogy amennyiben a cégnek tartozásai vannak, a felszámolás megindítható.

Nagy Zoltán képviselő:

Olyan perbe bele fog menni, amelyben ő vesztes, mert nem fizetett határidőre?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Azért fog belemenni, hogy a szezonot kihúzza.

Nagy Zoltán képviselő:

Azt kérheti az Önkormányzat, hogy ezzel kimaradt egy szezon és elmaradt a díj.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Kártérítést lehet kérni. Közben nem lesz ott egy működő büfé. Azt kell eldönteni, hogy bevállalja az Önkormányzat ezt a kockázatot vagy sem.

Dorogi Sándor polgármester:

Fel kell vállalni, mert ha nem vállalják fel, akkor pénz sem lesz, esély sincs arra, hogy a bérleti díjból lásson valamit az Önkormányzat. Őt a bezárás zavarja a legjobban.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Az a döntés lenne a legjobb, hogy tekintettel arra, hogy szerződészegésben volt, ha három napon belül nem utalja át a teljes bérleti díjat, akkor az Önkormányzat azonnali hatállyal felbontja a szerződést. Pakoljon ki 15 napon belül és adja át birtokba az üzlethelyiséget. Minden további lépés ennek függvényében történhet, a behajtás, a birtokba vétel, a leltár, a felelős őrzés. Ha az Önkormányzat birtokba tudja venni, akkor ki lehet adni. Ő már nem hisz a bérlőnek. Lehet, hogy május 20-án azt fogja mondani, hogy nem tud fizetni, vagy befizet 100.000.- Ft-ot és közben kinyit. Az üzletben is van korrektség, ezt nála nem látja, minden türelem elfogy egyszer.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
A felszólítást lehetne az összes fenyegetéssel együtt?

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:
Amit a törvény előír, lehet. Mivel szerződészegésben van, fel kell szólítani, hogy azonnali határidővel a teljes összeget fizesse ki, hiszen az alap szerződése szerint az idei bérleti díjat már be kellett volna fizetnie. Nem tudják elfogadni a három részletfizetési határidőt.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Javasolja még a fizetési meghagyást is belevenni.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:
Bele lehet foglalni, hogy amennyiben nem fizet, akkor felszámolási eljárást kezdeményez az Önkormányzat a cég ellen, fizetési meghagyást indít és hatósági leltárral beleltározzák a vagyontárgyakat, a tartozás erejéig zálogjog illeti meg az Önkormányzatot. Elképzelhető, hogy erre fizet. A felszámoláskor nem tud aláírni semmit. Az más kérdés, hogy ebből hogy lesz nyáron üzlet. Teljesen ellátatlan azért nem lesz a strand.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Már januárban ment egy fizetési felszólítás részére.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
A fizetési felszólítások folyamatosan mentek.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Más vállalkozóval ne járjanak így.

Dorogi Sándor polgármester:
Van-e más vélemény?

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Javasolják neki, hogy fizesse be a 3.000.000.- Ft-ot, azokkal a fenyegetésekkel, amikről szó volt.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:
Harminc napos határidőkre már nem szabad belemenni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Kézhezvételtől számított 3 nap, ha nem veszi át, akkor még egyszer kézbesítik.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:
Kézbesítési vélelem lép fel.

Dorogi Sándor polgármester:
Úgy látja, hogy egyforma a vélemény. Döntést kell hozni. Ki az, aki azzal ért egyet, hogy 3 napi, tehát felmondja az Önkormányzat a szerződést.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:
Jegyző Asszony, meg kell nézni a szerződésben a póthatáridőkre vonatkozó részt, azt be kell tartani. Neki ez a véleménye, de mondja el más is a javaslatát.

Dorogi Sándor polgármester:
Kérdezte, hogy van-e más vélemény, de egyforma mindenkinek a gondolata. Aki egyetért Dr. Tomka Ákos által javasoltakkal, akkor az jelezze.
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata mint bérbeadó, valamint a Fröccsbusz Kft. mint bérlő között

fennálló bérleti szerződést a szerződés 11. és 19. pontja alapján azonnali hatállyal mondja fel. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

102/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata mint bérbeadó, valamint a Fröccsbusz Kft. mint bérlő között fennálló bérleti szerződést a szerződés 11. és 19. pontja alapján azonnali hatállyal mondja fel.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

4) Egyebek

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót Korcz Miklósnak.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke: Javasolja, hogy a testület döntsön a gyalogátkelőhelyek ügyében. Felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy fogalmazza meg a határozatot.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Polgármester Urat fel kell hatalmazni, hogy a gyalogos átkelőhelyek létesítéséhez szükséges előkészítő munkálatokat- a Patak Norbert szakig. szerv vezető által írt tájékoztatás alapján- elvégezze, a megfelelő szakembereket megkeresse.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a gyalogos átkelőhelyek létesítéséhez szükséges előkészítő munkálatokat – a Patak Norbert szakig. szerv vezető által írt tájékoztatás alapján- elvégezze. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint. Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Patak Norbert szakig. szerv vezető által írt tájékoztatás a jkv. 3. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

103/2015.(IV.08.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a gyalogos átkelőhelyek létesítéséhez szükséges előkészítő munkálatokat – a Patak Norbert szakig. szerv vezető által írt tájékoztatás alapján- elvégezze.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Fekete Attila Úr által írt levélre küldött válasszal kapcsolatban érdeklődik.

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszolt a levélre, amelyben örömmel vette a tervet. Két dologra hívta fel a figyelmet, az egyik, hogy ilyen jellegű sporteszközöket a strandra csak akkor lehet bevinni, ha folyamatos felügyelet alatt állnak, illetve Fekete Attila Úrnak meg kell keresnie a számlaadás lehetőségét.

A földművelésre szánt területek permetezése folyamatban van.

Apáti Kinga Csilla képviselő, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:

Meg kell beszélni, hogy ki fogja megművelni a területeket, meghirdessék-e, mi legyen a hirdetésben.

Dorogi Sándor polgármester:

A területek fel vannak szántva, de lesz még több is. Ezt meg kell szervezni. Az első elgondolás szerint a közmunkások közül néhányan végezték volna a munkákat, de a következő ötlet szerint létre kellene hozni egy szövetkezetet a település lakosságából. Ezt meg kell hirdetni.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Vízvételi lehetőség van a területeknél?

Dorogi Sándor polgármester:

Az egyiknél van, a másiknál nincs.

Apáti Kinga Csilla képviselő, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:

A hirdetést betegyék a TV-be?

Dorogi Sándor polgármester:

Feltétlen.

(A területek megműveléséről szóló javaslat a jkv. 4. sz. melléklete)

A polgármester a fiatalok találkozájáról és a civil szervezet létrehozásáról ad tájékoztatást.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

A lehetőségeket elmondta a fiatalok részére.

Dorogi Sándor polgármester:

Korcz Miklóstól írásban megkapta a gépjárművek bérlésére vonatkozó tájékoztatást. Ennek a típusú autónak a bérlése 200.000.- Ft körüli összeg lenne máshol, így a 100.000.- Ft összeg nem sok.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Javasolja, hogy a használatért kérjen az Önkormányzat díjat.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Ki kell dolgozni a feltételeket.

(Korcz Miklós tájékoztató levele a jkv. 5. sz. melléklete)

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Az E-ON előzetes tájékoztatásában 17.000.000.- Ft szerepel.

Nagy Zoltán képviselő:

Erre nem lehet társulást létrehozni? Az Önkormányzat megoldja a lehetőséget, de amikor erre rácsatlakoznak, akkor ingatlanonként az Önkormányzatnak fizetik ki a díjat.

Korcz Miklós képviselő, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Előzetes igényfelmérés kell hozzá.

Dorogi Sándor polgármester:

Feri ezt vállalhatná.

(Az E-ON előzetes tájékoztatása a jkv. 6. sz. melléklete)

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester