

Ügyiratszám: 618-9/2015

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2015. március 23-án tartott rendes üléséről**

9. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

75/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

76/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása

77/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Dancsecs Klára, Matkovics Diana, Cseri Péter és Némethné Szabó Magdolna 2015. évi üdülési idényre való felkészülésről tartott tájékoztatójának elfogadása

78/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Vécsi Mihály, Németh Klaudia és Csizmadia András tájékoztatójának elfogadása

79/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Bóka Jánosné 2015. évi üdülési idényre való felkészülésről tartott tájékoztatójának elfogadása

80/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

2014-2019. évre vonatkozó gazdasági program elfogadása

81/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

82/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Óvoda beiratkozási időpontjának meghatározása

83/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Óvoda zárva tartása időpontjának meghatározása

84/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Óvodavezetői álláshelyére szóló álláspályázat érvénytelennek nyilvánítása, óvodavezetői feladatok ellátásával Gyurcsekné Prekáczka Etelka megbízása

85/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Köztemetőre vonatkozó szakaszhatártérkép elfogadása

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2015. (III.30.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelete az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12/2009.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. március 23-án 18.00 órai kezdettel a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes üléséről

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	területfejlesztési, titkársági, humánpolitikai ügyintéző	megjelent
Meghívottak:		
Kauer Rita	pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző	megjelent
Dancsecs Klára	Művelődési Ház vezető	megjelent
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona	iskolaigazgató	nem jelent meg
Bóka Jánosné	Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője	megjelent
Gyurcsekné Prekácza Etelka	óvodavezető	megjelent
Nagyné Császár Tünde	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Györkös Adrienn	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Szerencsés Józsefné	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Harmatos Ibolya	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Kazsoki István	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Darabos Szabolcs	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Tomanek Péter	Katolikus plébános	nem jelent meg
Konc Gáll László	Református lelkipásztor	megjelent
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	nem jelent meg
Vígh Magdolna	Nyugdíjasklub vezetője	nem jelent meg
Kusiak Grazsyna	Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportja elnöke	nem jelent meg
Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub vezetője	megjelent
Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke	megjelent
Apáti Emőke	Családok Szárszóért Civil Szervezet elnöke	megjelent
Cseri Péter	Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke	megjelent
Kissné Somogyi Adrienn	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közhasznú Közalapítvány elnöke	nem jelent meg
Némethné Szabó Magdolna	Turisztikai referens	megjelent
Matkovics Diána	Múzeumpedagógus	megjelent

Csizmadia András	Közfoglalkoztatott	megjelent
Németh Klaudia	Közfoglalkoztatott	megjelent
Vécsei Mihály	Vállalkozó	megjelent
Várady Tünde Ildikó	balatonszárszói lakos	megjelent
Szabó Gábor	balatonszárszói lakos	megjelent

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Kéri, hogy akinek a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban észrevétele, kiegészítése van, az jelezze.

Észrevétel nincs, így javasolja az alábbi napirendi pontok illetve határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről
- 2) Tájékoztató a 2015. évi üdülési idényre való felkészülésről
- 3) A Képviselő- testület 2014-2019. évre vonatkozó gazdasági programjának elfogadása
- 4) A Képviselő- testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
- 5) Az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek tisztaságáról és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló rendelet módosítása
- 6) Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
- 7) Óvoda teljes zárva tartása időpontjának meghatározása
- 8) Egyebek

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Kéri, hogy aki egyetért a javasolt napirendi pontokkal, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

75/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről***
- 2) Tájékoztató a 2015. évi üdülési idényre való felkészülésről***
- 3) A Képviselő- testület 2014-2019. évre vonatkozó gazdasági programjának elfogadása***
- 4) A Képviselő- testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása***
- 5) Az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek tisztaságáról és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló rendelet módosítása***

- 6) Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
- 7) Óvoda teljes zárva tartása időpontjának meghatározása
- 8) Egyebek

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester előadja, hogy az írásos előterjesztés a képviselők részére megküldésre került. Kérdés, észrevétel nincs, ezért javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

76/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

2) Tájékoztató a 2015. évi üdülési idényre való felkészülésről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Közreműködnek: Korcz Miklós a KTT Bizottság elnöke
Dancsecs Klára a József Attila Művelődési Ház vezetője
Bóka Jánosné a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője
Cseri Péter a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke

Felkéri Korcz Miklós elnököt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A Bizottság többször ülésezett és meghatározta az ezévi és a hosszabb távú terveket. A nyárra való felkészülésről történő tájékoztatásra felkéri a többi közreműködőt.

Dancsecs Klára a József Attila Művelődési Ház vezetője:

A programsorozat megtervezése az év elején elkezdődött, hogy az Utazási Kiállításokon már meg tudjanak jelenni vele. A turizmus a legfőbb megélhetési forrás Szárszón. A programokat a családi vendégekhez alakították. A nyári programajánló tartalmazza a tervezett Csukás- Színházi programokat, fesztiválokat, rendezvényeket. A sikeres előadók többször is játszani fognak a színházban. Iskolásoknak is terveznek színházi előadást.

Az intézményvezető a programajánló alapján ismerteti a hagyományos programokat, fesztiválokat, majd tájékoztatja a testületet a kulturális közfoglalkoztatásról, amelyen az Önkormányzat, a művelődési ház és a Turisztikai Egyesület is igényelt állományt, velük oldják meg a nyári programokat, rendezvényeket.

Kérdés nincs, ezért a polgármester felkéri Matkovics Diana múzeumpedagógust, hogy tájékoztassa a testületet.

Matkovics Diana múzeumpedagógus:

A múzeum éves bevétele tavaly 4.300.000.- Ft volt. Az állami támogatás 4.000.000.- Ft volt, idén 5.200.000.- Ft lesz. A múzeum kínálata kibővül rendezvényekkel, igazodik Szárszó családbarát jellegéhez. Van szappanfőző műhelyük, játékos feladatlapjuk és lesz a nyáron egy fiataloknak szóló rendezvényük is.

Dorogi Sándor polgármester:

A csokoládéfesztivál országos rendezvény lesz, amellyel a szezont kívánják meghosszabbítani.

Dancsecs Klára a József Attila Művelődési Ház vezetője:

Április 10-én az iskolában lesz a Költészet Napi rendezvény, április 11-én pedig a múzeumban egy irodalmi-költészeti est.

Kérdés nincs, ezért a polgármester felkéri Cseri Pétert a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnökét, hogy tájékoztassa a testületet.

Cseri Péter a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke:

A felkészülés fontos momentumai az utazási kiállítások. Nem az internet az elsőrendű információs forrás. Indul a Nyitott Balaton program. Az Egyesület két személyt kapott a kulturális közfoglalkoztatás pályázaton. A BTE honlapja elavult, meg kell újítani.

Kérdés nincs, ezért a polgármester felkéri Némethné Szabó Magdolna turisztikai referenst, hogy tájékoztassa a testületet.

Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens az utazási kiállításokra elkészült 4 kiadványról és az utazási kiállításokról ad tájékoztatást. Köszönetet mond a kulturális közfoglalkoztatottaknak illetve a Süsü és a Gombóc Artúr figurák megszemélyesítőinek. Előadja, hogy az online marketing mellett személyes kapcsolat és a bizalom is fontos, sok helyre hívják őket, a turisztikai kiadványokban Szárszó megjelenik, de nem kell érte fizetni.

Dorogi Sándor polgármester:

Több, mint 10.000 db szórólapot osztottak szét az elmúlt másfél hónapban és elkészült a szálláshely katalógus is. Megköszöni a munkát.

Fekete János alpolgármester:

Sok munkát végeznek a munkatársak a turisztikáért.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Magdiék Klárral és a fiatalokkal nagyon sokat dolgoznak. Hajrá tovább.

Egyéb kérdés, észrevétel nincs, ezért a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető, Matkovics Diana múzeumpedagógus, Cseri Péter elnök és Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens 2015. évi üdülési idényre való felkészüléséről tartott tájékoztatóját elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

77/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető, Matkovics Diana múzeumpedagógus, Cseri Péter elnök és Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens 2015. évi üdülési idényre való felkészülésről tartott tájékoztatóját elfogadja.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

Dorogi Sándor polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy Vécsei Mihály évek óta szervezi a strandpartyt a központi strandon.

Vécsei Mihály vállalkozó:

A strandparty 4. éve működik Szárszón. Véleménye szerint az internet felé kell elmenni a papír alapú reklám helyett. Javasolja egy Süsü vagy Szárszó telefon applikációt készíteni. A strandparty óriási siker, idén 6 rendezvényben állapodtak meg plusz a vízi erős ember versenyt is lebonyolítják.

Kérdés nincs, ezért a polgármester felkéri Németh Klaudiát, hogy tájékoztassa a testületet.

Németh Klaudia közfoglalkoztatott:

Szeretnének egy fiatalokat összefogó civil szervezetet létrehozni, amelyekkel pályázatokon tudnának részt venni. Ehhez kérik dr. Tomka Ákos ügyvéd segítségét.

Csizmadia András közfoglalkoztatott:

4. alkalommal kerül megrendezésre a fiatalok találkozója, amelyet idén szalonnasütéssel egybekötött kerti party formában szerveznek meg. Különböző játékok, egy koncert majd karaoke is lesz. A belépőjegy 500.- Ft lesz, amelyért szalonnát és innivalót is adnak.

Dorogi Sándor polgármester:

10 fiatallal indul a szerveződés. Dr. Tomka Ákos vállalja a feladatot?

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:
Természetesen.

Dorogi Sándor polgármester:

Van-e egyéb vélemény, hozzászólás?

Szabó Gábor balatonszárszói lakos:

Meg kell próbálni a szárszói lakosokat is lecsábítani a rendezvényekre. Az ajánlás a legjobb reklám. Meg kell tanulni vendégül látni a turistákat, legyenek kedvesek az emberek.

Matkovics Diána múzeumpedagógus:

A múzeum áprilisban három alkalommal ingyenes lesz.

A polgármester elmondja, hogy a Két Korona Hotelben komoly fejlesztés valósul meg és a Jókai utcában is épül egy szálloda.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A kulturális közfoglalkoztatottak az új könyvtárban nagyon sokat dolgoztak, rendezvényeket bonyolítottak. Most nyílt egy kiállítás is.

Egyéb kérdés, észrevétel nincs, ezért a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Vécsi Mihály vállalkozó, Németh Klaudia közfoglalkoztatott és Csizmadia András közfoglalkoztatott tájékoztatóját elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.
Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

78/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Vécsi Mihály vállalkozó, Németh Klaudia közfoglalkoztatott és Csizmadia András közfoglalkoztatott tájékoztatóját elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

A polgármester felkéri Bóka Jánosnét, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy tájékoztassa a testületet.

Bóka Jánosné a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője:

A városi cím elnyerése érdekében a Kft is sokat dolgozik. A tél folyamán elkezdtek a padok, szemestek pótlását, festését, utcanév táblák cseréjét. Április 10-től indul a nyesedékszállítás. A traktor motor beszerelése megtörtént, a rézsűkasza beszerzése folyamatban van. Az utak kátyúzását tervbe vették, a strandok területe eddig még nagyon vizes volt, de a felkészítés folyamatban van, a Nyitott Balaton rendezvényre elkészül. A Kft különös figyelmet fordít a rendezvények technikai megvalósítására és a virágosításra is. Megköszöni a közfoglalkoztatottak munkáját. Megtörténtek a facsonkolások és az árkolások. A temetőnél is karbantartási munkálatok folynak, igyekeznek mindenhol helytállni.

Vécsi Mihály vállalkozó:

Érintett a központi strandon, ezért kérdezi, hogy milyen stádiumban van a felkészítése, hogyan lesz rá idő? A part iszonyú állapot van. A strandi szelektív hulladékgyűjtésre van-e az Önkormányzatnak koncepciója? Legfontosabb a vízparton lévő állapot megszüntetése, a feltöltés nem elegendő, ez az állapot visszataszító, a strandot rendbe kell hozni, a talaj minősége nem megfelelő, több figyelmet kell rá fordítani a testületnek. Tervezik egy vízibázis létrehozását a gyermek bejáró mellett, itt szeretnék megtanítani az iskolásokat kajakozni, kenuzni, vízi sportokra, illetve bérlési lehetőség is lenne. Ehhez kéri a testület hozzájárulását.

Fekete János alpolgármester:

A talaj minősége a tavalyi sok csapadék miatt lett rossz.

Dorogi Sándor polgármester:

Van-e kérdés a Kft ügyvezetőjéhez?

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Örül neki, hogy Vécei Mihálynak ilyen elképzelései vannak, de az Önkormányzat a bevételeiből tud gazdálkodni. Először arra kell törekedni, hogy beszedje az Önkormányzat az elmaradt tartozásokat, bérleti díjakat és akkor sok mindenre lehet belőle költeni.

Vécsi Mihály vállalkozó:

Ez nem minden esetben a befolyt bérleti díjak kérdése. A talajt rendbe kell tenni. Pályázati lehetőségek is vannak. Miért nem szereltet fel az Önkormányzat egy napelemes rendszert? Ebben tud is segíteni.

Dorogi Sándor polgármester:

A strandon probléma a vízi mentő szolgálat.

Bóka Jánosné a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője:

A vízi mentő szolgálattal tudnának szerződést kötni, ahol bért és ellátást kell biztosítani, amely 1.000.000.- Ft feletti összeg lenne. Ezért tavaly is megbízási szerződés alapján oldották meg a kérdést.

Vécsi Mihálynak válaszolva elmondja, hogy a csapadékos időjárás miatt a strandra nem lehetett autóval rá-menni. A Nyitott Balatonra készen lesz a strand. Ha valaki tud vízi mentőnek megfelelő végzettségű és úszni tudó embert, azt szívesen veszik, ha szól.

Dorogi Sándor polgármester:

Végig talajvíz állt a strandon, nem lehetett rámenni. Május 1-jén van a Nyitott Balaton program kezdete, addig még meg tudják oldani a kérdést.

Vécsi Mihály vállalkozó:

Mi lesz, ha az április nagyon csapadékos lesz? Erre van valamilyen koncepciója az Önkormányzatnak és a Kft-nek? Az nem válasz, hogy esik az eső, ezért nem csinálják meg. Előrelátóbbnak kellene lenni. A vízi mentő szolgálattól kért egy ajánlatot, amely szerint 8164.- Ft + ÁFA a napi költsége a szakképzett vízi mentőnek. Hét közben egy ember elég lenne, hétvégén pedig két főre lenne szükség. A rendezvényeikhez is fontos lenne a vízi mentő, helyi embereket is ki lehetne majd a jövőben képezni a fiatalok közül.

Tefner Tibor képviselő:

A csapadékos idővel és az ebből következő sárral nem lehet mit kezdeni, vagy le lehet betonozni. Amikor feltöltötték a terepet, jött a következő vihar és elvitte onnét.

Vécsi Mihály vállalkozó:

Erre vannak szakemberek, ezt meg kell csináltatni, a problémát nyitásig orvosolni kellene.

Nagy Zoltán képviselő:

Vécsi Mihálynak igaza van a pályázatokban, de a strand a Tóparti épületével osztatlan közösségben van, ezért nem tud pályázni az Önkormányzat. A pályázathoz kell az önrész, az önrészt pedig a bevételekből kell biztosítani. Balatonlellén kialakították a homokos fővenyt.

Szerencsés Józsefné, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja:

Ha a betont elbontják, akkor a víz a strand közepéig ki fog jönni. Magas a vízállás.

Bóka Jánosné a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője:

A parti védőművet is ki kell javítani. Ha erős északi szél fúj, a fél strand víz alatt van a partvédőmű ellenére is.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Meghallgatták, hogy felkészült a Kft, várják, hogy fog sikerülni.

Egyéb kérdés, észrevétel nincs, ezért a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Bóka Jánosnénak, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjének a 2015. évi üdülési idenyre való felkészülésről tartott tájékoztatóját elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

79/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Bóka Jánosnének, a Szárszóiért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjének a 2015. évi üdülési idényre való felkészülésről tartott tájékoztatóját elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

3) A Képviselő-testület 2014-2019. évre vonatkozó gazdasági programjának elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a témát már több ülésen és munkaértekezleten tárgyalták, a tervezet a képviselők részére megküldésre került. Az anyag egy koncepció, az adott évi terveket minden évben jóvá kell hagyni. Pályázatra is lehetőség lehet, ezért az esetlegesen futurisztikusnak tűnő terveket is meg lehet majd valósítani. Amihez ő eddig hozzáfogott, az kézzel-körömmel véghezvitte. A település földrajzi adottsága kiváló. A tervezetben 32 pontban vannak megfogalmazva a megvalósításra váró beruházások.

A polgármester diavetítón vetíti ki a gazdasági programban szereplő beruházások, tervek képeit, fényképeket és részletesen tájékoztatja a jelenlévőket a tervezett fejlesztésekről.

Tájékoztatást ad a megvalósítandó parti sétányról, Erzsébet park rekonstrukciójáról- játszópark kialakításáról, tanösvény felújításáról, Tóparti parkban építendő vendéglátó egységekről, amelyekre jelenleg egy pályázó van, de a testület újra kiírta a pályázatot.

Tájékoztatja a testületet a sólyákról, a tervezett horgászstégről, yachtklubról, vitorlásokötőről, Csukás Színház mögé tervezett játszóparkról, a kerékpárútról, kerékpár szervizről és biciklis akadályparkról.

Előadja, hogy alapfeladat a belterületi utak kátyúzása, felújítása, vasútállomás épületének rendbe hozatala. Tájékoztatást ad a művelődési ház felújításának szükségességéről és az ott kialakítható kulturális és sportcentrum létrehozásának lehetőségéről, információs táblák telepítéséről, kamerarendszer bővítéséről, a tervezett régészeti parkról, egészségház fejlesztéséről, Hivatal energetikai fejlesztéséről, iskola és óvoda fejlesztéséről, csapadékvíz elvezetés problémájáról, Rákóczi utcai vízvezetés kialakításáról.

Tájékoztatja a képviselőket bölcsőde létrehozásáról, idősök napközi ellátásáról, szociális szövetkezet létrehozásáról és földek megműveléséről, a Szárszón kialakításra kerülő kis üzemekről, a tervezett piac felújításáról és heti egy „nagy” piac működtetéséről, ipari park bővíthetőségéről, erdei tornapályáról, Erzsébet park melletti kempingben üdülőkialakításának lehetőségéről és a Tóparti parkban lévő épület tervezett hasznosításáról.

Apáti Kinga Csilla az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:

A gazdasági program tartalmazza a helyi tv fejlesztését, környezetvédelem ügyét illetve a sportlétesítmények fejlesztését és létrehozását.

Dorogi Sándor polgármester:

Tervben van a sportpályán a kerítés rendbetétele és műfüves pálya létrehozása.

Harmath Imre a Nagyközségi Sportegyesület elnöke tájékoztatást ad az MLSZ által meghirdetett pálya felújítási pályázati lehetőségéről, a régi sportöltöző felújításáról és a beadott pályázatban szereplő kerítés felújításáról, locsolás- és a világításkorszerűsítéséről.

A 6-7.000.000.- Ft pályázati összeget hamarosan le tudják hívni. Ehhez kell a 30 %-os önerő. A műfüves pálya megnyerése nagyon hasznos lenne, 30%-os önerővel.

Dorogi Sándor polgármester:

A református egyháznak visszaadott ház kertjét megművelheti az Önkormányzat?

Konc Gáll László református lelkipásztor:

A presbitérium fog erről dönteni, de ő bizakodik, az együttműködésre minden esély meglesz. A bölcsőde polgári kezdeményezés volt.

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Fenyvesi Róbert építészmérnököt, hogy mondjon egy-két biztató szót arról, hogy a gazdasági tervben szereplő beruházások megvalósíthatóak.

Fenyvesi Róbert építészmérnök:

Sok intézménynek elkészült a felmérése, a Hivatalnak folyamatban van az energetikai pályázata. Remélhetőleg lesz pályázat, hogy a tervek megvalósuljanak.

Dancsecs Klára a József Attila Művelődési Ház vezetője:

A művelődési ház oldalsó épülete a WC bloknál megsüllyedt, 2 cm-es a repedés a falon. Ennek megoldása sürgős. A művelődési ház udvarán lévő kövezet feltöredezett, ennek a cseréjére is szükség volna.

Gyurcsekné Prekácza Etelka óvodavezető:

Szívből kívánja, hogy a gazdasági programban vázolt elképzelések megvalósuljanak. Gratulál a gazdasági programot összeállító szakembereknek.

Nagy Zoltán képviselő:

A témákat a bizottság már többször tárgyalta, az építő kritikát szívesen veszik.

Dorogi Sándor polgármester:

A településen közel 80 fő vesz részt a közmunkaprogramban.

Egyéb kérdés, észrevétel nincs, ezért a polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Képviselő- testület 2014-2019. évre vonatkozó gazdasági programját a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

80/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Képviselő- testület 2014-2019. évre vonatkozó gazdasági programját a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

(Az elfogadott gazdasági program a jkv. 2. sz. melléklete)

4) A Képviselő- testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy röviden tájékoztassa a testületet. Az anyag írásban megküldésre került a képviselők részére.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A szociális rendelet módosítása következtében megváltoztak a hatáskörök, ennek kiigazítása történt meg az SZMSZ-ben. Jogszabály módosítás következtében már nem az SZMSZ melléklete a Hivatal ügyrendje, hanem határozattal kell elfogadni. Az ügyrendben a szociális rendelet módosítás következtében illetve a közterület felügyelő alkalmazása miatt történtek módosítások.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi rendelet megalkotását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a Képviselő- testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról
Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2015. (III.30.) önkormányzati rendelete

a Képviselő- testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2014.(XI.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 3/2 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja, amely a fenntartó Önkormányzatok Képviselő- testületei elfogadó határozatának napján válik hatályossá. Határidő: értelem szerint, azonnal, Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó, címzetes főjegyző.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3/3 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

81/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a jegyzőkönyv mellékletét képező

tartalommal elfogadja, amely a fenntartó Önkormányzatok Képviselő-testületei elfogadó határozatának napján válik hatályossá.

Határidő: értelem szerint, azonnal
Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó, címzetes főjegyző

(Az elfogadott SZMSZ a jkv. 3/4 sz. melléklete)

5) Az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek tisztaságáról és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a jelenleg hatályos rendelet szerint pénteken és szombaton 8-18 óráig lehetett tüzet gyújtani abban az esetben, ha ezt a lakos előtte bejelentette a Katasztrófavédelemnek. Március 5-én megjelent a Kormányrendelet, amely kül- és belterületen is letiltotta a tüzgyújtást. Belterületi tüzgyújtásért 100.000.- Ft, külterületi tüzgyújtásért pedig 500.000.- Ft a büntetés. Lehetőség lesz hamarosan a komposztálásra. Kéri a képviselőket, hogy mondják véleményüket, legyen-e teljes tüzgyújtási tilalom.

Korczi Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Életszerűtlennek tartja a teljes tiltást, ennek nem híve.

Nagy Zoltán képviselő:

Ha a testület meg is tiltja teljesen, akik egy bokrot akarnak elégetni, azok akkor is meg fogják tenni.

Tefner Tibor képviselő:

A testület hiába tiltja meg, a nyaralótulajdonos akkor is fog tüzet gyújtani. Legalább hétfőig, szombaton és vasárnap ne lehessen tüzelni.

Apáti Kinga Csilla az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:
Meg fogják szokni az emberek, hogy nem szabad égetni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A Kasztrófavédelem felé kell bejelenteni a tüzgyújtást, a tüzoltóság jön ki és állapítja meg az égetés tényét és a Katasztrófavédelem jogosult 20.000.- Ft -60.000.- Ft összegig bírságot levételezni.

Korczi Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Javasolja, hogy határozzon meg a testület egy napot, amikor lehet égetni, erre a lehetőséget meg kell hagyni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Ebben az esetben a Polgármester Úrnak mind a két javaslatot meg kell szavaztatni és a rendelet megalkotásához legalább 4 igen szavazat szükséges.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Rövid vagy közép távon el lehet jutni oda, hogy ne lehessen égetni. Az Önkormányzatnak a komposztálással lehetne egy nevelési folyamatot menedzselni. A rendelet alapvetően jó, legfeljebb szűkíteni lehet egy napra az égetés időszakát. Egy átmenetet javasol a teljes tiltás helyett.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a rendelet módosítását, két nap helyett egy napon – szombaton- lehessen égetni.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Május 15- szeptember 15-ig általános tüzgyújtási tilalom van. Ezt meg kell hagyni, ezen kívülről heti egy napra lehet csökkenteni. Javasolja a pénteki nap megjelölését.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a rendelet módosítását, két nap helyett egy napon- pénteken lehessen égetni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az előzetes bejelentés megszűnt a központi jogszabály alapján, azt javasolja kivenni a rendeletből.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a rendelet módosítását, a pénteki nap megjelölését és az előzetes bejelentés törlését. Javasolja az alábbi rendelet megalkotását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12/2009.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2015. (III. 30.) önkormányzati rendelete**

az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12/2009.(IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 4/2 sz. melléklete)

6) Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót Gyurcsekné Prekáczka Etelka óvodavezetőnek.

Gyurcsekné Prekáczka Etelka óvodavezető:

Az előző évek gyakorlatának megfelelően május 14-ét és május 15-ét kérik meghatározni a beiratkozás időpontjaként. 15 kisgyermek beiratása várható. 19 gyermek tanköteles, ők szeptemberben megkezdik az iskolai tanulmányaikat. A szőládi óvoda létrehozása 7 gyermeket érint, akik el fognak menni a szárszói óvodából. Az alapszövegek megtekintéséhez segítséget kért Szólád, ő a segítségét felajánlotta. A szülőkkel megbeszélte, hogy ha problémák lesznek az új óvodával, akkor a szárszói óvodába visszavárják a gyermekeket.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

82/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszói Százszorszép Óvodába a beiratkozás időpontját az intézményvezető kérelme alapján 2015. május 14. és 2015. május 15. napjában határozza meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

7) Óvoda teljes zárva tartása időpontjának meghatározása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót Gyurcsekné Prekáczká Etelka óvodavezetőnek.

Gyurcsekné Prekáczká Etelka óvodavezető:

2015. június 15-től július 3-ig kéri meghatározni a zárva tartás időpontját. Ekkor történik meg az óvoda nagytakarítása, tisztasági meszelése, vizesblokkok felújítása és a konyha felújítása is. Az időpontot a nyári táboroztatási időpontokhoz igazították.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

83/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda teljes zárva tartását - az intézményvezető kérelme alapján- 2015. június 15- 2015. július 3. napjáig tartó időszakra határozza meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

8) Egyebek

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

8/1 Balatonszárszói Százszorszép Óvoda óvodavezetői állaspályázatának érvénytelenné nyilvánítása

A polgármester felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

84/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

- a) **Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2015 (I.26.) számú határozatával kiírt, 2015. február 15-én megjelent Balatonszárszói Százszorszép Óvoda óvodavezetői álláshelyére szóló álláspályázatát az Oktatási és Kulturális Közlönyben való megjelenés elmaradása miatt érvénytelennek nyilvánítja.**

Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző
Határidő: 2015. április 1.

- b) **Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátásával Gyurcsekné Prekáczka Etelkát bízta meg 2015. július 01. napjától a pályázati eljárás sikeres lefolytatásáig, legkésőbb 2016. július 01. napjáig.**

Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint, azonnal

A polgármester megköszöni a részvételt és szünetet rendel el.

SZÜNET

A résztvevők közül többen távoznak az ülésről. Az ülés a szünet után folytatódik.

8/2 Fröccsbusz Kft kérelme

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy az ülésre elhívta Vécsei Mihályt, aki személyesen tájékoztatja a képviselőket a problémájáról.

Vécsei Mihály vállalkozó a kérelme alapján tájékoztatja a testületet, mely szerint problémát okoz számukra, hogy a strandi büfé bérleti díját előre kifizessék, ezért ennek ütemezését kérik. A fizetési kötelezettségüknek természetesen eleget tesznek, mint eddig is.

(Vécsei Mihály vállalkozó kérelme a jkv. 8. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester:

Kérdés volt a testület részéről, hogy egyáltalán kívánja-e továbbra is üzemeltetni az egységet. A másik két bérlet időben befizette a bérleti díjat. Ha korábban jött volna ez a kérés, akkor a vállalkozók támogatása címen engedélyezni lehetett volna a két részletben történő fizetést mindenki számára. A tavalyi nyár nagyon gyenge volt.

Tefner Tibor képviselő:

A tavalyi fizetés rendben van?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
800.000.- Ft rezsitartozása van Vécsei Mihálynak.

Tefner Tibor képviselő:

A többiek már az idei évet is kifizették, itt pedig még tavalyi tartozás is van. Addig nem lehet beszélni semmiről, amíg a tavalyi tartozását nem rendezi.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Vécsei Mihály ígéretet tett arra, hogy a héten rendezi a tartozást.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A bérlő cég törzstőkéje 500.000.- Ft. Ha ellene felszámolás indul, mert más elindítja, akkor Balatonszárszó lemondhat a követeléséről, mert nem ő lesz az első. Tisztességtelen a többi bérlővel szemben, valami biztosíték kell.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Mennyi a teljes bérleti díj?

Kauer Rita pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző:

2.847.600.- Ft a bérleti díj. Ezen felül van a 2014. évben esedékes közterület használati díj 297.000.- Ft illetve a víz- és áramdíj 478.874.- Ft. Összesen: 3.623.474.- Ft-os tartozás. Ebből a 2014. évi 775.884.- Ft.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Ez is a törzstőke felett van. Várja meg a testület, hogy Vécsei Mihály befizeti-e a 2014. évi tartozását.

Nagy Zoltán képviselő:

Vécsi Mihály már megkereste őt ezzel a problémával. Ő egyeztetett a strandi bérlőkkel- egyedül Szabolcsot nem érte el- akik a két részletben történő befizetést támogatnák, a 2. részlet szezon közben történő befizetésével. Misi nem teljesítette az élő szerződését. A strandi bérlők nem fognak neheztelni amiatt, hogy Misivel kivételezzen a testület. A jövőben megkötött szerződéssel a többi bérlőt is segíthetnék. A strandpartyk éltették a strandot, amit Misi szervezett.

Tefner Tibor képviselő:

Azért meg is kapták a díjukat.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A strandpartyt az üzleteknek csinálja.

Vécsi Mihály vállalkozó:

A vendég azért jön le a strandra, hogy jól érezze magát, kap egy plusz szolgáltatást, a strandpartyt, ezért fog visszajönni Szárszóra és költeni fog a többi üzletben vagy a színházban, múzeumban is.

Dorogi Sándor polgármester:

Sajnálja, hogy ez a probléma nem jött elő korábban.

Kauer Rita pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző:

A probléma előjött, már kiküldték a felszólítást a 2014. évi tartozásra vonatkozóan.

Vécsi Mihály vállalkozó:

Valami csúszás volt, mert februárban kapták meg az első számlát, rossz címre ment.

Kauer Rita pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző:

Több címre is elküldték a leveleket.

Vécsi Mihály vállalkozó:

A héten tudja fizetni a tartozást.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Ha beérkezik a tavalyi díj, utána lehet tárgyalni a továbbiakról.

Tefner Tibor képviselő:
Ha beérkezik a tartozás, akkor kéri írásban a bérleti díj részletfizetésére vonatkozó részleteket.

Vécsi Mihály vállalkozó:
Ennek semmi akadálya.

Dorogi Sándor polgármester:
Első lépésben Vécsi Mihálynak be kell fizetnie a tavalyi tartozást. Utána a testület dönt az ügyben. Vécsi Mihály írásban benyújtja a részletfizetésre vonatkozó elképzeléseit.

Vécsi Mihály vállalkozó távozik az ülésről.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
A részletfizetést aggályosnak tartja még akkor is, ha mindhárom bérlőnek engedélyezi a testület. A bérleti jogot versenytárgyalási felhívás keretében szereztek meg a bérlők. Ebből nem lesz egy egyszerű szerződés módosítás.

Fekete János alpolgármester:
Be kell hajtani mindent. A szobák bérleti díját is.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
A falu addig ne fizessen neki semmit, amíg ő nem rendezi a tartozását.

Kauer Rita pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző:
Szeretné látni a strandpartyra szóló megállapodást.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Hány strandparty alkalom, mennyiért?

Fekete János alpolgármester:
Vécsei Mihály nem először csinálja ezt, tavaly is probléma volt vele.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:
Itt többszörös szerződésszegésről van szó, jogilag a rendkívüli felmondás lehetséges. A jogi megoldás és a település idegenforgalmi érdeke összekeveredik. Hogy ne legyen zárva az üzlet, meg lehet hirdetni, le kell folytatni egy versenytárgyalást. Lehet, hogy lesz rá jelentkező. Ha felmondják a szerződést, jön az elszámolás, ami eltart 3 évig. Számlával és egyéb eszközökkel kell bizonyítania, hogy mit fordított az épületre, milyen értéknövelő és szükséges beruházásai voltak, ezeket be kell tudni a tartozásba. Ezen el lehet pereskedni 3 évig. Ha nem pakol ki az üzletből, akkor pert kell indítani, hogy a bíróság állapítsa meg, hogy érvényes a felmondás és kötelezze a kipakolásra. A bérbeadónak kell pert indítania. Amíg ebben nincs jogerős döntés, egy függő helyzet van. Ő nem működhet, a berendezéseket az Önkormányzat felelős őrzésbe veheti, de ebből nyáron működő büfé nem lesz. Felmerülhet, hogy mennyire volt jóhiszemű Vécsei Mihály magatartása, miért nem jelezte a problémát. A bérlőnek a tavalyi tartozását be kell fizetnie és tegyen egy írásbeli javaslatot az idejévre vonatkozóan. Nagyvonalú a testület, ha megengedi, hogy két részletben fizesse ki- de ne szeptemberben. Ha nem fizeti ki szezón közben, akkor a strandpartyból vissza kell tartani az összeget. A többi bérlőnek egy írásbeli kérelmet kellene beadnia, de a versenytárgyalás miatt ezt át kell gondolni.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja, hogy hétfőig várjon a testület, hogy befizeti-e a tartozását, utána döntsön.

8/3 Köztemető karbantartási munkái

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a temető parcellázásához elkészült a rajz, az előterjesztés a képviselők részére kiosztásra került. A ravatalozónál legyen egy hely, központi kérdés, hogy hol kezdődjön az első sírhely.

Nagy Zoltán képviselő:

Az elkészült rajz szerint most már egy daruskocsi is befér.

Tefner Tibor képviselő:

Egy sorral több maradt el, mint amit először megjelöltek. A nagy járdájú kripta használót fel kell szólítani, hogy szüntesse meg azt a járdát.

Dorogi Sándor polgármester:

A ravatalozó drapériára érkezett árajánlatban nagyon magas összeg szerepel. A tartalék terhére lehet a beruházást megvalósítani.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

El kell gondolkodni azon, hogy bizonyos intézményektől vegyenek el pénzüsszegeket és ezen valósítsák meg a beruházásokat.

Apáti Kinga Csilla az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:

Az árajánlatot át kell tekinteni, a bársony a legdrágább anyag.

Tefner Tibor képviselő:

Fel kell állítani egy fontossági sorrendet. WC ajtónak egyszerű fa ajtót kell betenni. A két ajtó fontos, azt ki kell cserélni. A hűtő és a kövezés ugyancsak fontos.

Dorogi Sándor polgármester:

Egy ajtót feljavítottak.

Nagy Zoltán képviselő:

Két furnér ajtót ajánl fel.

Apáti Kinga Csilla az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:

A drapéria varrását el tudja készíteni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja, hogy a testület vegye fel a kapcsolatot a kaposvári temetkezési Kft-vel.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

A temetőben a belső zugból ki kell vezetni a vizet.

Tefner Tibor képviselő:

Bele kell vezetni a szennyvíz gödörbe.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, Szóládi úti köztemetőre vonatkozó szakaszhatártérképet az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, az jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 9. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

85/2015.(III.23.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Szóládi úti köztemetőre vonatkozó szakaszhatártérképet az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

8/4 Esztergom utca 14. sz. alatti ingatlan fölött lévő löszfal csapadékvíz elvezetése

A polgármester átadja a szót Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőnek.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10. sz. melléklete)

Tefner Tibor képviselő:

A költségek felét, 500.000.- Ft-ot állhatná a testület.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Pályázat nincs rá.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Az egyszerű vízvezetés kb. egynegyed részébe kerülne. Az épület mögötti lejövő vizet lehetne megfogni egy vályúval és kivezetni az utcára.

Tefner Tibor képviselő:

Meg lehetne oldani úgy is, hogy lerakni a földre sóder ágyba a betont.

Dorogi Sándor polgármester:

Ezt javasolja elkészíttetni.

Tefner Tibor képviselő:

Meg kell nézni, hogy az mennyibe kerülne.

Dorogi Sándor polgármester:

A Kft telepén van is beton lap.

8/5 Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetés

A polgármester átadja a szót Nagy Zoltán képviselőnek.

Nagy Zoltán képviselő:

A Rákóczi utcai csapadékvíz elvezetésre megérkeztek az ajánlatok. A legolcsóbb a Kezola Kft által adott ajánlat a vékonyabb réteggel.

Tefner Tibor képviselő:

A vastagabb réteg kell mindenképpen.

Nagy Zoltán képviselő:

A Kezola Kft ajánlata: 9.613.900.- Ft a vastagabb anyaggal és 8.851.000.- Ft a vékonyabbal. A Globe Aqua Kft ajánlata 10.756.000.- Ft illetve 14.344.000.- Ft a kétoldalas megoldással. Az Ökobau Kft ajánlatában 9.957.000.- Ft szerepel. A Roadtechnik Kft ajánlata 9.388.000.- Ft és 9.520.000.- Ft.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Nem egyforma az ajánlatok műszaki tartalma. Kérdés, hogy kell-e mindkét oldalra vízvezető vagy csak az utat kell szélesíteni. Valószínűleg egyik oldalon elég a vízvezető.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester