

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2014. november 24-én tartott rendes üléséről**

29. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

358/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok kiegészítésének elfogadása

359/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok kiegészítésének elfogadása

360/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

361/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

DRHÖT tisztségviselőinek megválasztása

362/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Százszorszép Óvoda Társulási Megállapodásának elfogadása

363/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Drab Edina és Somogyi Péter bölcsődei ellátás igénybevételére irányuló kérelméről szóló döntés

364/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Gáts Ügyvédi Irodával kötött megbízási keretszerződés módosítása- E-ON fizetési kötelezettség ügyében

365/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Bán Tiborné gépkocsi bejáró kialakítás iránti kérelme- táblák kihelyezése

366/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Menyhárt László kérelmére jelzalogjog törlés

367/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

BTKT kérelme egészségfejlesztés pályázat vonatkozásában

368/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Várossá nyilvánításhoz szükséges szakmai anyag véleményezésére vonatkozó döntés elnapolása

369/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Géri Kft-vel szerződés kötése többlet munkálatok elvégzésére a Fő u. 48. pályázat kapcsán

370/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Gépjármű káresettel kapcsolatos kártérítési igényről szóló döntés

371/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló tájékoztatás elfogadása

372/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Tóparti parkban létesítendő vendéglátó egységek építésére kiírt pályázat eredménytelennek nyilvánítása, újabb felhívás kiírása, Liszikai Ügyvédi Iroda részére megbízási díj kifizetése

373/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Balatonszárszón” című pályázat eredményéről szóló tájékoztatás elfogadása

374/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Döntés a települési adóról

375/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

A 2015. évi koncepcióról és háromnegyed éves beszámolóról szóló tájékoztató elfogadása

376/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Az állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos tájékoztató elfogadása

377/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásának lehetőségéről szóló tájékoztatás elfogadása, döntés elnapolása

378/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Nagy Zsolt bérlő szolgálati lakás leadásával kapcsolatos térítési igényének elutasítása

379/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság felkérése Balatonszárszó turisztikájával és a településfejlesztéssel kapcsolatos koncepciók kidolgozására

380/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Bóka Jánosné felkérése árajánlatok beszerzésére kistraktor motorcseréjével kapcsolatban

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelete a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 24-én 18.30 órai kezdettel a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes ülésén

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal díszterme, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	területfejlesztési, titkársági, humánpolitikai ügyintéző	megjelent
Meghívottak:		
Hegedüs Ágnes	mb. aljegyző	megjelent
Kauer Rita	pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző	megjelent
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	nem jelent meg
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona	iskolaigazgató	nem jelent meg
Gyurcsekné Prekácza Etelka	óvodavezető	megjelent
Bóka Jánosné	Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője	megjelent
Dancsecs Klára	Művelődési Ház vezető	megjelent
Nagyné Császár Tünde	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Györkös Adrienn	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Szerencsés Józsefné	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Harmatos Ibolya	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Kazsoki István	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Darabos Szabolcs	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Tomanek Péter	Katolikus plébános	nem jelent meg
Konc Gáll László	Református lelkipásztor	nem jelent meg
Egry Ágnes	Védőnő	nem jelent meg
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	nem jelent meg
Lahos Ilona	Balatonszárszói Üdülőegyesület képviselője (Wiesner Péter elnök helyettesítésére)	megjelent
Cseri Péter	Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke	megjelent
Vígh Magdolna	Nyugdíjasklub vezetője	nem jelent meg
Kusiak Grazsyna	Nők a Balatonért közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportja elnöke	megjelent
Apáti Emőke	Családosok Szárszóért Civil Szervezet elnöke	nem jelent meg
Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke	megjelent

Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub vezetője	megjelent
Kissné Somogyi Adrienn	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közhasznú Közalapítvány elnöke	nem jelent meg

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Elnézést kér, hogy a pénzügyi bizottsági ülés elhúzódnása miatt a testületi ülés késve kezdődik. Megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. A napirendi pontok írásban kiküldésre kerültek. Megkérdezi, hogy van-e javaslat újabb napirendi pont felvételére.

Kazsoki István a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja: Javasolja az egyéb napirendi pontok közé felvenni egy rövid tájékoztatót a községi turisztikai szervezetek tevékenységéről és struktúrájáról. Ehhez egy rövid előterjesztést készített, amit majd kiosztana.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Jelzi a polgármesterek, hogy bocsássa szavazásra a javaslatot.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbi napirendi ponttal egészíti ki: Rövid tájékoztató a községi turisztikai szervezetek tevékenységéről és struktúrájáról.
Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

358/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbi napirendi ponttal egészíti ki:
Rövid tájékoztató a községi turisztikai szervezetek tevékenységéről és struktúrájáról***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

Fekete János alpolgármester:
Javasolja, hogy a Kft-nél felmerült traktormotor- cserét is tárgyalja a testület.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Jelzi a polgármesterek, hogy bocsássa szavazásra a javaslatot.

Dorogi Sándor polgármester:
Az előterjesztő a Kft ügyvezetője lesz. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbi napirendi ponttal egészíti ki: Szárszóért Nonprofit Kft használatában lévő traktor motorjának cseréje.
Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

359/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbi napirendi ponttal egészíti ki:
Szárszóért Nonprofit Kft használatában lévő traktor motorjának cseréje.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal**

A polgármester az alábbi napirendi pontok, illetve határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) A Dél-Baltoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tisztségviselőinek megválasztása
- 2) Szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása
- 3) A hivatali helyiségen kívüli valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól szóló rendelet megalkotása
- 4) Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása
- 5) Egyebek
 - 5/1) Drab Edina és Somogyi Péter bölcsődei ellátás igénybevételére irányuló kérelme
 - 5/2) E-ON fizetési kötelezettség megtárgyalása
 - 5/3) Bán Tiborné gépkocsi bejáró kialakítás iránti kérelme
 - 5/4) Menyhárt László jelzálogjog törlés iránti kérelme
 - 5/5) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás kérelme egészségfejlesztés pályázat vonatkozásában
 - 5/6) Várossá nyilvánítás dokumentációjának elfogadása
 - 5/7) Géri Kft-vel szerződés kötése a Fő u. 48. sz. alatti épület előtt lévő park kialakítására
 - 5/8) Gépjármű káresettel kapcsolatos kártérítési igény
 - 5/9) Tájékoztatás hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól
 - 5/10) Tóparti parkban létesítendő vendéglátó egységek építésére kiírt pályázat eredménytelennek nyilvánítása
 - 5/11) Tájékoztatás az orvosi rendelő felújítására benyújtott pályázat eredményéről
 - 5/12) Tájékoztató a települési adóról
 - 5/13) Tájékoztató 2015. évi koncepcióról és háromnegyed éves beszámolóról
 - 5/14) Tájékoztatás állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatban
 - 5/15) Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásának ügye

5/16) Nagy Zsolt szolgálati lakás ügye

5/17) Rövid tájékoztató a községi turisztikai szervezetek tevékenységéről és struktúrájáról

5/18) Szárszóért Nonprofit Kft használatában lévő traktor motorjának cseréje.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

360/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) A Dél-Balaton Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tisztségviselőinek megválasztása***
- 2) Szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása***
- 3) A hivatali helyiségen kívüli valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól szóló rendelet megalkotása***
- 4) Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása***
- 5) Egyebek***
 - 5/1) Drab Edina és Somogyi Péter bölcsődei ellátás igénybevételére irányuló kérelme***
 - 5/2) E-ON fizetési kötelezettség megtárgyalása***
 - 5/3) Bán Tiborné gépkocsi bejáró kialakítás iránti kérelme***
 - 5/4) Menyhárt László jelzálogjog törlés iránti kérelme***
 - 5/5) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás kérelme egészségfejlesztés pályázat vonatkozásában***
 - 5/6) Várossá nyilvánítás dokumentációjának elfogadása***
 - 5/7) Géri Kft-vel szerződés kötése a Fő u. 48. sz. alatti épület előtt lévő park kialakítására***
 - 5/8) Gépjármű káresettel kapcsolatos kártérítési igény***
 - 5/9) Tájékoztató hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól***
 - 5/10) Tóparti parkban létesítendő vendéglátó egységek építésére kiírt pályázat eredménytelennek nyilvánítása***
 - 5/11) Tájékoztató az orvosi rendelő felújítására benyújtott pályázat eredményéről***

5/12) Tájékoztató a települési adóról

5/13) Tájékoztató 2015. évi koncepcióról és háromnegyed éves beszámolóról

5/14) Tájékoztatás állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatban

5/15) Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásának ügye

5/16) Nagy Zsolt szolgálati lakás ügye

5/17) Rövid tájékoztató a községi turisztikai szervezetek tevékenységéről és struktúrájáról

5/18) Szárszóért Nonprofit Kft használatában lévő traktor motorjának cseréje.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) A Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tisztségviselőinek megválasztása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

A határozati javaslatban szereplő két személyt javasolja delegálni. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

361/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Kistérségből a Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanács tagjának Holovits Hubát, Balatonföldvár város polgármesterét, a Felügyelő Bizottság tagjának Dr. Feledy Gyulát, Kötcse Község polgármesterét delegálja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

2) Szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

Dorogi Sándor polgármester:

A szociális bizottság és a pénzügyi bizottság a témát tárgyalta.

Apáti Kinga Csilla az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnöke:
A Bizottság javasolja, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan legyen a támogatás.

Dorogi Sándor polgármester:

72 m³ tüzfát igényelt az Önkormányzat, és 36 m³-t kapott. Javasolja az alábbi rendelet megalkotását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól. Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag megalkotta.

(Az írásos előterjesztés és a JÜP Bizottság jkv-e a jkv. 2/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelete**

a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól

(Az elfogadott rendelet a jkv. 2/2 sz. melléklete)

3) A hivatali helyiségen kívüli valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

Dorogi Sándor polgármester:

A Kormányhivatal jelzése alapján kerül megalkotásra a rendelet. Mivel nincs kérdés, javasolja az alábbi rendelet megalkotását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól. Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag megalkotta.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2014. (XI.25.) önkormányzati rendelete**

a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól

(Az elfogadott rendelet a jkv. 3/2 sz. melléklete)

4) Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A Képviselő- testület illetve a társulásban részt vevő többi Önkormányzat testülete 2013. 07.01-vel elfogadta a megállapodást. Teleki csak kormányhivatali jelzésre fogadta el 2014. augusztusában. A MÁK utólagos bejegyzést nem végez, ezért 2014. december 10-i hatállyal javasolja elfogadni szó szerint ugyanazt a megállapodást, ami 2013. július 1-től lépett volna hatályba. A pénzügyi bizottság a megállapodást tárgyalta, egy tag jelezte, hogy kifogásolja a 19. pontot. A 19. pont megfelel az előírásoknak.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért a javaslattal, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(A határozati javaslat és a Társulási Megállapodás tervezet a jkv. 4. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

362/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda közös fenntartására irányuló Társulási Megállapodást 2014. december 10. hatállyal elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy a jogi személyiségű társulás törzskönyvi bejegyzése érdekében a MÁK felé tegye meg a szükséges intézkedéseket.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint, azonnal***

5) Egyebek

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

5/1) Drab Edina és Somogyi Péter bölcsődei ellátás igénybevételére irányuló kérelme

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Kérelmezők a fonyódi bölcsődében tudnák a gyermeküket elhelyezni. Felkéri a pénzügyi bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a testületet a bizottság javaslatáról.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Balatonszárszó nem tud bölcsődei elhelyezést biztosítani. A fonyódi bölcsődében fogadnák a gyermeket. A bölcsődei ellátást az állam támogatja, de nem fedezi az összes felmerült költséget. Napi 1800.- Ft körüli összeg merült fel plusz költségként. A szülők kérelme az, hogy ezt az Önkormányzat vállalja át. A bizottság javasolja, hogy a gyermek 2,5 éves koráig az Önkormányzat vállalja ezt a költséget, amely havonta 36.000.- Ft, fél évre 200.000.- Ft körüli összeg. A gyermeket 2,5 éves kora után a szárszói óvodában tudják fogadni.

Amennyiben a szülők 2,5 éves kora után is a bölcsődébe szeretnék járattatni a gyermeket, akkor a költséget már nekik kell vállalniuk.

Dorogi Sándor polgármester:

A szociális bizottság is tárgyalta az ügyet, de a fél éves támogatás lehetősége csak később merült fel.

Mivel nincs több kérdés, javasolja a bizottság által javasolt variáció, az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a JÜP Bizottság és az EHK Bizottság javaslata alapján Drab Edina és Somogyi Péter balatonszárszói lakosok bölcsődei ellátás igénybevételére irányuló kérelmét az alábbiak szerint támogatja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonszárszói 0-3 éves korú gyermekek bölcsődei ellátásának biztosítása érdekében feladat ellátási szerződést kíván kötni 2015. január 1. napjától 2015. június 30. napjáig terjedő időszakra Fonyód Város Önkormányzatával. A képviselőtestület a feladatellátáshoz szükséges forrást 2015. évi költségvetésében biztosítani fogja. 2015. július 1. napjától a gyermek ellátását az Önkormányzat a Balatonszárszói Százszorszép Óvodában biztosítja. A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés tervezetét kérje meg a Fonyódi Önkormányzattól és azt jóváhagyás végett terjessze a képviselőtestület elé. Felkéri továbbá arra, hogy az önkormányzat 2015. évi költségvetése a döntés figyelembe vételével legyen tervezve. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint. Kéri, hogy aki egyetért a javaslattal, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselőtestület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés, a kérelem, a nyilatkozat és a költségkimutatás a jkv. 5. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

363/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a JÜP Bizottság és az EHK Bizottság javaslata alapján Drab Edina és Somogyi Péter balatonszárszói lakosok bölcsődei ellátás igénybevételére irányuló kérelmét az alábbiak szerint támogatja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a balatonszárszói 0-3 éves korú gyermekek bölcsődei ellátásának biztosítása érdekében feladat ellátási szerződést kíván kötni 2015. január 1. napjától 2015. június 30. napjáig terjedő időszakra Fonyód Város Önkormányzatával. A képviselőtestület a feladatellátáshoz szükséges forrást 2015. évi költségvetésében biztosítani fogja.

2015. július 1. napjától a gyermek ellátását az Önkormányzat a Balatonszárszói Százszorszép Óvodában biztosítja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés tervezetét kérje meg a Fonyódi Önkormányzattól és azt jóváhagyás végett terjessze a képviselőtestület elé. Felkéri továbbá arra, hogy az önkormányzat 2015. évi költségvetése a döntés figyelembe vételével legyen tervezve.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

5/2) E-ON fizetési kötelezettség megtárgyalása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az E-ON-tól kapott fizetési felszólítás szerint az Önkormányzatnak 12.036.961.- Ft tartozása áll fenn az E-ON felé. Ebben az ügyben az Önkormányzat felvette a kapcsolatot a Gács Ügyvédi Irodával, hogy tisztázhassa magát. Az ügyvédnő a pénzügyi bizottság ülésén tájékoztatást adott, felvázolta a lehetőségeket.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Az Önkormányzat nyilvántartása szerint nem áll fenn tartozás ezért a kifizetés elől elzárkózott. Ismételt felhívás után egy a témában specialistának számító ügyvédi irodát és szakértői háttérrel bízott meg az Önkormányzat még az elmúlt időszakban. Jogilag is támadható az EON igénye és a megalapozottság tekintetében is kételyek vannak. A műszaki háttér is fontos. Jelenleg szakértő bevonásával vizsgálják a dokumentumokat, az E-ON-tól bekérik, hogy mire alapozzák az igényt. A bizottsági ülésen egyeztettek az ügyvéddel, hogy ő maximum 15 munkaórás ráfordítással elkészíti az anyagot. Ez alapján az Önkormányzat látni fogja, hogy megalapozott-e az EON követelése. Az Önkormányzat által kötött áram szerződések még azelőtt keletkeztek, hogy azt közbeszerzési eljárás keretében kellett volna ezt megtenni. Jelenleg az Önkormányzat a piaci árnál magasabb árat fizet az áramért. Az Önkormányzatot a magasabb tarifa miatt veszteség nem éri, mert az állam ezt lefinanszírozza. De a díjat át kell gondolni, egyeztetni az E-ON-nal. A Bizottság javasolja, hogy amikor a szakértői vélemény rendelkezésre áll és megfelelő konkrét anyagokat kap az Önkormányzat- amelyből megítélhető, hogy a tartozás fennáll-e vagy sem- akkor kell az E-ON-nal tárgyalni a tarifa módosítás ügyében.

Nagy Zoltán képviselő:

Ha az E-ON-nak nem lesz igaza, akkor az ügyvédi iroda díját is ki kell számlázni az EON felé.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Ha peren kívüli egyezség van, akkor ez is része lesz az egyezségeknél, ha pedig per lesz, akkor a pernyertesség arányában oszlanak meg a költségek.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Az állam az elmaradt 12.000.000.- Ft-os számlát nem támogatja.

Dorogi Sándor polgármester:

Reméli, hogy nem kell ezt az összeget kifizetni. Mivel nincs több kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az E-ON fizetési felszólítás kifogásolása ügyében, a Gáts Ügyvédi Irodával kötött megbízási keretszerződést jóváhagyja azzal a közös megegyezésen alapuló módosítással- a JÜP Bizottság javaslata alapján-, hogy az Ügyvédi Iroda munkaóráját 15 órában maximalizálja.

A közös megegyezés alapján a Képviselő- testület elfogadja azt a módosítást is, mely értelmében az Iroda által a szerződés alapján elkészített szakmai anyag a konkrét E-ON tartozásra vonatkozó szakmai véleményen felül szakmai véleményt nyilvánít, javaslatot ad az egyetemes szolgáltatói szerződés Képviselő- testület általi felülvizsgálatához. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért a javaslattal, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az EON levele és a Gáts Ügyvédi Irodával kötött megbízási keretszerződés a jkv. 6. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

364/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az E-ON fizetési felszólítás kifogásolása ügyében, a Gáts Ügyvédi Irodával kötött megbízási keretszerződést jóváhagyja azzal a közös megegyezésen alapuló módosítással- a JÜP Bizottság javaslata alapján-, hogy az Ügyvédi Iroda munkaóráját 15 órában maximalizálja.

A közös megegyezés alapján a Képviselő- testület elfogadja azt a módosítást is, mely értelmében az Iroda által a szerződés alapján elkészített szakmai anyag a konkrét E-ON tartozásra vonatkozó szakmai véleményen felül szakmai véleményt nyilvánít, javaslatot ad az egyetemes szolgáltatói szerződés Képviselő- testület általi felülvizsgálatához.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

5/3) Bán Tiborné gépkocsi bejáró kialakítás iránti kérelme

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet, majd felolvassa a határozati javaslatot.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A szakértői véleményt nevétségesnek tartja, teljesen felesleges ilyen táblákért pénzt adni. Ez egy járda, az egyik végén le is van zárva. Be lehet tenni egy behajtani tilos tálat- kivéve lakók- megjelöléssel, ezzel megoldható lenne az ügy. A szakértői vélemény egy Google-ról megnézett valami. Nem javasolja a táblák beszerzését, az nem út.

Dorogi Sándor polgármester:

A Képviselő- testület már több tárgyalást folytatott az ügyben. Figyelembe kell venni a szakvéleményt.

Nagy Zoltán képviselő:

Történhet ott egy baleset.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Nem lehet ott áthaladni, csak egy oldalról lehet bemenni, a kérelmező oda eddig is bejárt. A Munkácsy utca felől kell kitenni egy táblát és a kapujánál tovább ne menjen. Vagy oda még letenni két karót.

Dorogi Sándor polgármester:

Két javaslat is van a határozatra, az egyik a felolvasott határozati javaslat, a másik pedig Korcz Miklós javaslata. Aki az írásos előterjesztésben szereplő határozat javaslatot támogatja, szíveskedjen jelezni.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

(Az írásos előterjesztés és a szakvélemény a jkv. 7. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 1 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

365/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Vörösmarty utca 1.sz. 1308. hrsz-ú ingatlanra gépkocsi bejáró kialakításához hozzájárul.

2./ Vörösmarty utcának a Petőfi S. utca és a Munkácsy M. utca közé eső szakaszát lakó-pihenő övezetté nyilvánítja , melyet közúti jelzőtáblák kihelyezésével jelöl.

3./ A Vörösmarty utcának a Petőfi S. utca és a Munkácsy M. utca közé eső szakaszának két végére a „Lakó-pihenő övezet” és „Lakó-pihenő övezet vége” forgalomirányító közúti jelzőtáblákat helyeztet ki.

4/ Felkéri a polgármestert , hogy a döntésről kérelmezőt tájékoztassa és gondoskodjon a táblák beszerzéséről és kihelyezéséről.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:
Feleslegesen kiad az Önkormányzat táblákra pénzt és nonszensz, mert az egy gyalogút.

5/4) Menyhárt László jelzálogjog törlés iránti kérelme

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés kiküldésre került. Van-e kérdés? Mivel nincs kérdés, javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

366/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonszárszó, ingatlanra vonatkozó jelzálog törléséhez.

2./ A Képviselő-testület kezdeményezi a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Földhivatalánál az ingatlan tulajdoni lapjának III/ 6. részére bejegyzett jelzálogkölcson törlését valamint a III/ 7. részére bejegyzett, a jelzálogkölcson visszafizetéséig szóló elidegenítési tilalom törlését. Felkéri a Polgármestert, hogy az ügyben a szükséges intézkedéseket tegye meg. Felkéri dr. Tomka Ákos ügyvédet a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Földhivatalnál törlésre vonatkozó jogi eljárás lefolytatására.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

5/5) Balatonföldvári Többcélú Kistérségi Társulás kérelme egészségfejlesztés pályázat vonatkozásában

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester előadja, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került, majd az alapján tájékoztatja a testületet és ismerteti a határozati javaslatot. A pénzügyi bizottság futtában tárgyalta az ügyet. Mivel nincs kérdés, javasolja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés, a kistérség által küldött megállapodás tervezet és költségkimutatás a jkv. 9. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

367/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a TÁMOP-6.1.2/11/3-2012-0068 kódjelű „Egészségfejlesztés a Balatonföldvári kistérségben” című pályázathoz szükséges államháztartáson belüli visszatérítendő pénzeszköz átadásról” szöveg megállapodás tervezetével azzal a feltétellel fogadja el, hogy ha a BTKT kötelezettséget vállal arra, hogy a megállapodás alapján átadásra kerülő 5.270.500,- Ft –ot 2015. február 28-áig egyösszegben visszautalja a Balatonszárszói Önkormányzat számlájára akkor is, ha az utófinanszírozás nem, vagy csak részben fedeli le az átadott pénzeszközt.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a BTKT-t, hogy a határozat kézhez vételétől számított 8 napon belül a Balatonszárszón 2014. július 5-6-án megvalósult programok, illetőleg azok kifizetése vonatkozásában a teljesítést hitelt érdemlően igazolja.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2014. november 30.*

5/6) Várossá nyilvánítás dokumentációjának elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a várossá nyilvánítás ügyében megérkezett az anyag, amelyet január végéig kell leadni.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Az a javaslata- és ezt a bizottság is támogatta- hogy az ügyben tartson a Képviselő- testület egy külön ülést. Az anyag részletes, de felületesebb, mint amit a testület elképzelt. További egyeztetést tart indokoltnak, amelyre meghívásra kerül az anyag elkészítője is.

Dorogi Sándor polgármester:

Az utolsó ülés ebben az évben december 15-én lesz, ez előtt kellene tárgyalnia a testületnek az ügyet.

Mivel nincs kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a JÜP Bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozza: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonszárszó Nagyközség várossá nyilvánítása kezdeményezéséhez szükséges szakmai anyag véleményezésére vonatkozó döntést elnapolja. A dokumentáció készítőjével további egyeztetés folytatása érdekében az ügyben külön időpontban tart munkamegbeszélést. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés, a levél és a várossá nyilvánítási dokumentum a jkv. 10. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

368/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a JÜP Bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonszárszó Nagyközség várossá nyilvánítása kezdeményezéséhez szükséges szakmai anyag véleményezésére vonatkozó döntést elnapolja. A dokumentáció készítőjével további egyeztetés folytatása érdekében az ügyben külön időpontban tart munkamegbeszélést.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

5/7) Géri Kft-vel szerződés kötése a Fő u. 48. sz. alatti épület előtt lévő park kialakítására

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a park kialakítása nem volt betervezve. A jelenlegi testületnek szükséges jóváhagyni ennek a költségét. Ugyanaz a cég, aki az épület felújítását is végezte.

Dorogi Sándor polgármester:

Mivel nincs kérdés, javasolja a szerződés, az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete szerződést köt a Géri Kft-vel (székhely: 8695 Buzsák, Tájház u. 129.) a Balatonszárszó, 77/1 hrsz-ú ingatlanon (Fő u. 48. sz.) „Több funkciós közösségi tér fejlesztése Balatonszárszón” megnevezésű pályázat kapcsán megvalósult beruházáshoz kapcsolódó parképítés és villanszerelési többlet munkálatok elvégzésére 991.953.- Ft + ÁFA díj ellenében a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a vállalkozói díj utalására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(A szerződés tervezet és a költségkimutatás a jkv. 11. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

369/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete szerződést köt a Géri Kft-vel (székhely: 8695 Buzsák, Tájház u. 129.) a Balatonszárszó, 77/1 hrsz-ú ingatlanon (Fő u. 48. sz.) „Több funkciós közösségi tér fejlesztése Balatonszárszón” megnevezésű pályázat kapcsán megvalósult beruházáshoz kapcsolódó parképítés és villanszerelési többlet munkálatok elvégzésére 991.953.- Ft + ÁFA díj ellenében a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a vállalkozói díj utalására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

5/8) Gépjármű káresettel kapcsolatos kártérítési igény

Előadó: Dorogi Sándor alpolgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselőket arról, hogy a nyár folyamán egy német turista gépkocsijára közlekedés közben rádőlt egy fa, amitől a gépkocsi összetört. A törött gépkocsi miatt a tulajdonosa kártérítéssel él. A helyszínen a rendőrség jegyzőkönyvet vett fel, a Kft igazolta, hogy a fa korhadt volt. Szakértőt kért fel az Önkormányzat az ügyben. Nemigen lehet azt megtenni, hogy az Önkormányzat nem fizet. A fákat gyakrabban kellene átnézni. A német biztosító számlája megérkezett.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

2014. július 21-én rádőlt egy korhadt tövű cseresznyefa a BMW autóra. Személyi sérülés nem történt. A rendőrség helyszíni jelentést készített, megállapította, hogy közterületen lévő fáról van szó, a törzse elkorhadt, az útra dőlt, illetve az ott közlekedő kocsira. A Szárszóért Kft képviselője, Dobos János a rendőrségi jegyzőkönyv szerint elmondta, hogy a fa korhadt állapotú és az Önkormányzat által kezelt területen található. Ez a tényállás megalapozza az Önkormányzat kártérítési felelősségét, az összegszerűség a kérdés. Az Önkormányzat rendelkezik felelősségbiztosítással, csak ebben az összeghatárok már egy kicsit elavultak. A

biztosító egy limitált összegű, káreseményenként maximum 1.000.000.- Ft összegű kártérítést fizet. Ezt az összeget a biztosító már ki is fizette. Németország legnagyobb kárszakértője illetve gépjármű igazságügyi intézete készítette a szakvéleményt, amelyet a biztosítónak megküldött. A biztosító ezt a saját szakértőjével kontrolláltatta, ez alapján fizette ki az öt terhelő 1.000.000.- Ft-ot. A különbözetet pedig továbbhárítják az Önkormányzatra. Ha az Önkormányzat nem fizet, ekkor peres útra terelődik a dolog. A követelésük, a különbözet 6.800 €.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A felkeresett ügyvéd véleménye szerint, mivel rendőrség volt kint, erről jegyzőkönyv készült és a saját biztosító kárszakértője is megállapította a kárt 8.731 €-ban, ezért javasolja, hogy a 8731 € és az 1.000.000.- Ft közötti különbséget az Önkormányzat fizesse ki nem peres eljárásban. Nincs esély arra, hogy a pert az Önkormányzat megnyerje, illetve akkor még a perköltséget és az ügyvédi díjat is ki kell fizetni.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Felmerült a bizottsági ülésen, hogy a meglévő biztosítást frissíteni kellene. Javasolja, hogy az 1.000.000.- Ft-os összeghatárt emelje meg az Önkormányzat. Az éves limitösszeg jelenleg évente legfeljebb 5.000.000.- Ft.

Nagy Zoltán képviselő:

Javasolja a biztosítás frissítése során az emberi életre vonatkozó részt is belevenni.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Javasolja több biztosítótól ajánlatot kérni.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a magyar biztosító által megjelölt összeget, 8731 €-t vegye figyelembe az Önkormányzat. Ebből levonásra kerül az 1.000.000.- Ft. Javasolja emellett intézkedni a biztosítási limit felemeléséről.

A katasztrófavédelem szakemberei minden évben kétszer végigjárják a települést és átnézik a fákat. Ahol ez a fa kidőlt, ott egy gondozatlan telek van, ezt a személyt már korábban fel lehetett volna szólítani, hogy tartsa rendben a telket és a háza előtti területet is. Ő ültette ezt a fát valamikor.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Nagyobb hangsúlyt kell fektetni az ingatlantulajdonosok felszólítására. Ez a szóban forgó ingatlan is nagyon gondozatlan, a tulajdonosát fel kell szólítani, vagy a Kft végezze el helyette és számlázza ki. Tudomása szerint az Önkormányzatnak van egy olyan rendelete, hogy mindenki köteles az ingatlana előtti közterületet a közút felező vonaláig rendben tartani.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja elfogadni, hogy a magyar biztosító által megjelölt összeg 8731 €-t vegye figyelembe az Önkormányzat. Ebből levonásra kerül az 1.000.000.- Ft. Javasolja emellett intézkedni a biztosítási limit felemeléséről.

Javasolja a következő határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. július 21. napján történt, MF 2308 frsz-ú, BMW 318i típusú gépjármű káreseménye vonatkozásában a Generali Biztosító által megállapított összesen 8.731,93 € kártérítési összeget elfogadja.

A Képviselő-testület a megállapított 8.731,93 € és a Generali Biztosító által már a károsult részére átutalt 1.000.000.- Ft (az MNB 2014. november 3-án hivatalos középárfolyamán számítva: 3244 €) közötti különbséget, 5487,93 €-nak megfelelő - az átutalás napján az MNB hivatalos középárfolyamán számított - forint összeget átutal Fred Beyer (lakóhely: ...) gépjármű tulajdonos részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért a határozati javaslatokkal, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

(A két fizetési felszólítás, a Generali biztosító levele, a rendőrségi jelentés és a fényképek a jkv. 12. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 1 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

370/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. július 21. napján történt, MF 2308 frsz-ú, BMW 318i típusú gépjármű káreseménye vonatkozásában a Generali Biztosító által megállapított összesen 8.731,93 € kártérítési összeget elfogadja.

A Képviselő- testület a megállapított 8.731,93 € és a Generali Biztosító által már a károsult részére átutalt 1.000.000.- Ft (az MNB 2014. november 3-án hivatalos középárfolyamán számításra: 3244 €) közötti különbséget, 5487,93 €-nak megfelelő - az átutalás napján az MNB hivatalos középárfolyamán számított- forint összeget átutal Fred Beyer (lakóhely: .) gépjármű tulajdonos részére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

5/9) Tájékoztatás hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselőket arról, hogy ez a szabályozás nemrég lépett életbe. Megkérdezi a címzetes főjegyzőt, hogy van-e hozzáfűzni valója.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Nincs.

Dorogi Sándor polgármester:

A Képviselő- testület önálló feladata lesz, hogy januártól hogyan tud a nyesedékgyűjtésben, lomtalanításban előre lépni. Két illetve három helyszínre szállítják jelenleg a falevelet. A tűzgyűjtés vissza lett fogva.

Mivel nincs kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló tájékoztatást elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés és melléklete a jkv. 13. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

371/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

5/10) Tóparti parkban létesítendő vendéglátó egységek építésére kiírt pályázat eredménytelennek nyilvánítása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester megkérdezi a címzetes főjegyzőt, hogy van-e hozzáfűzni valója.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A bizottság a témát tárgyalta. A Szárszó TV-ben, a Szuperinfo újságban és az önkormányzati honlapon került meghirdetésre a felhívás. Egy érdeklődő volt, de ő önmagában nem adta be a pályázatot, amelynek a benyújtási határideje december 8. lett volna.

Ismerteti az írásos előterjesztésben szereplő két határozati javaslatot.

Nagy Zoltán képviselő:

Kezdeményezi az egész történet újratárgyalását, mert ez ebben a formában nem véletlenül nem működik, életképtelen.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Jogi szempontból csak koncesszió formájában lehet meghirdetni, az osztott tulajdont törvény zárja ki. A vendéglátó egysége megépítése az Önkormányzatnak nem kötelező feladata illetve erre pályázati lehetőség sincs. Önerőből ezt a beruházást az Önkormányzat nem tudja megvalósítani. Csak finomítani lehetne a felhíváson, más eljárási módot nem lehet találni.

Nagy Zoltán képviselő:

Erre gondolt.

Dorogi Sándor polgármester:

A beruházás 30.000.000.- Ft/épület, ehhez képest a 15 év rövid. Az építmény az első perctől kezdve önkormányzati tulajdonban lesz. Probléma, hogy ha 20 év lesz, akkor közben hogyan léphet ki előle, aki megnyeri. Továbbadhatja?

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Hasznosítási joga lesz, bérbe adhatja, átadhatja, működtetheti, de nem adhatja el és hitelfedezetként nem kötheti le, nem örökölhető.

Dorogi Sándor polgármester:

A védetség alól ki lett véve a terület, hogy lehessen rá építeni. Ez nem lesz magántulajdonban. Javasolja 20 évre felemelni a bérleti időszakot és meghirdetni nagyobb körben.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Annak idején a strandi üzletek is 20 évre voltak meghirdetve, az nemrég járt le. Itt magát az építést kell finanszírozni, a bérleti díj helyett.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadni, hogy a hasznosítási idő maximum 240 hónapra módosul.

Nagy Zoltán képviselő:

Ha így sem sikerülne, akkor javasolja, hogy ennek még egyszer neki kell futni.

Dorogi Sándor polgármester:

Amennyiben nem lesz jelentkező, akkor egy új helyzet áll elő.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Több időt kell hagyni, nem két hetet, hogy felvegyék a pályázati anyagot.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Kénytelen volt a Képviselő- testület ilyen határidőket szabni, mert azt tartalmazza a felhívás, hogy június 30-ra el kell készülnie az épületeknek.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a hasznosítási jog időtartama maximum 240 hónapra módosul.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 14. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

372/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

a.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 287/2014. (IX.15.) számú határozatával elfogadott „Tóparti park vendéglátó üzletsor létesítése és üzemeltetése építési koncesszió keretében” elnevezésű beszerzési eljárására vonatkozó versenytárgyalási felhívást eredménytelennek nyilvánítja.

b.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete ismételten közlése a „Tóparti park vendéglátó üzletsor létesítése és üzemeltetése építési koncesszió keretében” elnevezésű beszerzési eljárására vonatkozó versenytárgyalási felhívást azzal a kiegészítéssel, hogy a hasznosítási jog időtartama maximum 240 hónapra módosul.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, gondoskodjon arról, hogy az új határidőkkel megállapított versenytárgyalási felhívás az Önkormányzat honlapján, a Szárszó TV-ben, a Superinfo újságban, valamint egy országos napilapban meghirdetésre kerüljön.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

c.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 291/2012. (XI.26.) sz. képviselőtestületi határozattal elfogadott Liszikai Ügyvédi Irodával kötött megbízási szerződés 3. pontja alapján 400.000,- Ft + ÁFA megbízási díj kifizetéséről dönt a Liszikai Ügyvédi Iroda részére.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a megbízási szerződésben foglaltak szerint a döntés meghozatalát követő 8 napon belül gondoskodjon a megbízási díj utalásáról.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2014. december 3.

5/11) Tájékoztatás az orvosi rendelő felújítására benyújtott pályázat eredményéről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselőket arról, hogy az orvosi rendelő felújítására benyújtott pályázat forráshiány miatt nem részesült támogatásban. Amit lehetett, megtette az Önkormányzat, nincs kizárva, hogy majd támogatásban fog részesülni.

Mivel kérdés nincs, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Balatonszárszón” című pályázat eredményéről szóló tájékoztatást elfogadja.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(A Nemzetgazdasági minisztérium levele a jkv. 15. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

373/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Balatonszárszón” című pályázat eredményéről szóló tájékoztatást elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

5/12) Tájékoztató a települési adóról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet. A pénzügyi bizottság javaslata alapján javasolja, hogy a Képviselő-testület az írásos előterjesztésben szereplő 1. variáció határozati javaslatot fogja el.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:
Nem javasolja új adó bevezetését.

Dorogi Sándor polgármester:
Felolvassa az írásos előterjesztésben szereplő 1. variáció határozati javaslatot. Javasolja ennek elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 16. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

374/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a települési adó bevezetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi. A képviselőtestület úgy dönt, hogy 2015. évre vonatkozóan Balatonszárszón nem kíván települési adót bevezetni.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

5/13) Tájékoztató 2015. évi koncepcióról és háromnegyed éves beszámolóról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2015. évi koncepcióról és háromnegyed éves beszámolóról szóló tájékoztatót elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 17. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

375/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2015. évi koncepcióról és háromnegyed éves beszámolóról szóló tájékoztatót elfogadja.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

5/14) Tájékoztatás állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatban

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy az Önkormányzat az állami tulajdonban lévő strand mellett, Vízpart utcában lévő illetve közvetlenül a strand területén lévő területeket igényelte.

A Nemzeti Vagyonkezelő Zrt a 696/9 és a 696/10 hrsz-ú ingatlanokat felértékelte. A nagy területre- amely a Vízügy kezelésében van, de az Önkormányzat kezeli évek óta- a Vízügy igényt tart.

Mivel nincs kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos tájékoztatót elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az MNV Zrt két levele a jkv. 18. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

376/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

5/15) Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásának ügye

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy az unoka örökölte meg a házat az adósságokkal együtt. Aránylag olcsón meg lehetne vásárolni. Az ingatlanértékelés 12.000.000.- Ft-ról szólt. A mostani számítások szerint 9.800.000.- Ft lenne a reális összeg. A házon lévő hitel, a felmerült költségek 3.200.00.- Ft-ot tesznek ki. A tulajdonos azt a megoldást is elfogadná, hogy a 3.200.000.- Ft-ot megkapná, a fennmaradó részt pedig részletekben fizetné ki részére az Önkormányzat.

A kulturház fejlesztéséhez, kulturcentrum kialakításához szükség lenne arra, hogy a két telket összefogják. Javasolja, hogy a december 15-i ülésre gondolják át a témát.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A levelében Pesti Emese hivatkozik arra, hogy az ajándékozási szerződésben az Önkormányzat 7.500.000.- Ft-ot állapított meg. Mi történt ezzel az ajándékozási szerződéssel? Elvitte a vadgalamb, vagy nem lett végül szerződés?

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Nem a vadgalamb vitte el, hanem a bank. A hitelteher miatt az ajándékozási szerződést az Önkormányzat azzal a hatálya lépő feltétellel tudta megköti, hogy a jelzálogjogi jogosult bank hozzájárul a jogügyletbe. A bank pedig nem járult hozzá ehhez. Így az ajándékozási szerződés nem is lépett hatályba, az Önkormányzat nem került birtokon belül.

Nagy Zoltán képviselő:

Beszélje át a testület még egyszer.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Azt is figyelembe kell venni, hogy a hitelek forintosítása után változhat az összeg, a vételárban is lehet korrekciót alkalmazni. Indokolt lenne megvárni a fejleményeket, amelyeket a törvényhozás majd véglegesít.

Dorogi Sándor polgármester:

Amennyiben az Önkormányzat átvállalja a bankhitelt is, akkor az Önkormányzat is elszámolhat a bankkal.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Abban az esetben, ha a bank beengedi a hitelbe az Önkormányzatot, bár ez racionális lenne. Ezt nagyon jól elő kell készíteni, át kell gondolni.

Fekete János alpolgármester:

Át kell gondolni, hogy mennyit kell ráköltetni?

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Sokat. A térkép elgondolkodtató. A jogi határ a kapubejáró után bekanyarodik a kulturház faláig. Ha az ingatlant valaki megveszi, akkor ez probléma lehet.

Mivel nincs kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásának lehetőségéről szóló tájékoztatót elfogadja. Az ügyben a döntést a következő képviselő- testületi ülésre elnapolja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Takácsné Pesti Emese levele és az ingatlan értékbecslés a jkv. 19. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

377/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásának lehetőségéről szóló tájékoztatást elfogadja. Az ügyben a döntést a következő képviselő-testületi ülésre elnapolja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

5/16) Nagy Zsolt szolgálati lakás ügye

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy Nagy Zsolt elköltözött a szolgálati lakásból és térítési díjra tart igényt. Az eredeti szerződésben nem található ilyen kötelezettségre történő utalás, ezért nem javasolja ennek fizetését.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

A pénzügyi bizottság nem támogatja a lelépési díj fizetését és ő is ezt javasolja a Képviselő-testületek. Le van írva, hogy rendezett állapotban hagyta el a lakást.

Nagy Zoltán képviselő:

Milyen jogszabályra hivatkozik a bérlő?

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Régen lehetett ilyenrel pénzt keresni.

Dorogi Sándor polgármester:

Mivel nincs kérdés, javasolja az írásos előterjesztésen szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos előterjesztés és a lakásbérleti szerződés a jkv. 20. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

378/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

1./ Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagy Zsolt bérlőnek Balatonszárszó, Szemesi u. 3/B sz. alatti szolgálati bérlakásból kiköltözését tudomásul veszi. A szolgálati lakás leadásával kapcsolatos térítési igényét elutasítja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről a volt bérlőt értesítse.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

5/17) Rövid tájékoztató a községi turisztikai szervezetek tevékenységéről és struktúrájáról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Kazsoki István a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja kiosztja az előterjesztését.

Dorogi Sándor polgármester:

Kazsoki István készített egy írásos anyagot, amelynek a témája a községi turisztikai szervezetek továbbfejlesztéséről készített tájékoztató.

Kazsoki István a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket az országos Tourinform iroda létrehozásának lehetőségéről.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Régen foglalkozott már a témával, de az iroda létrehozásának, kialakításának meghatározott feltételei vannak, főfoglalkozású személyt kell alkalmazni.

Kazsoki István a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja: Ez egy elvi javaslat, azt kéri, hogy elvi véleményt mondjon erről a testület.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az anyagi forrást is meg kell hozzá teremteni a 2015. évi költségvetésben.

Cseri Péter a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke:

Egy ilyen dolgot úgy lehet előterjeszteni, hogy mennyibe kerül, milyen feltételei vannak, milyen státuszigénye van. Amit hallottak róla, minden, csak nem előkészítés.

Dorogi Sándor polgármester:

Balatonszárszó elért egy szintet turisztikában és területfejlesztésben. Meg kell nézni a lehetőségét. Javasolja, hogy a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság vizsgálja meg, hogy a turisztikában mit lehet továbblépni. Nincs a településnek területfejlesztési koncepciója. A BNV-re Szárszó nyert egy nagy pavilont.

Megköszöni Kazsoki István tájékoztatóját.

Mivel nincs kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszöni Kazsoki Istvánnak, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjának az írásos tájékoztatóját. A Képviselő-testület felkéri a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottságot, hogy a Balatonszárszó turisztikájával és a településfejlesztéssel kapcsolatos koncepciókat dolgozza ki és terjessze a Képviselő-testület elé. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

(Az írásos tájékoztató a jkv. 21. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

379/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszöni Kazsoki Istvánnak, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjának az írásos tájékoztatóját.

A Képviselő- testület felkéri a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottságot, hogy a Balatonszárszó turisztikájával és a településfejlesztéssel kapcsolatos koncepciókat dolgozza ki és terjessze a Képviselő- testület elé.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: értelem szerint

5/18) Szárszóért Nonprofit Kft használatában lévő traktor motorjának cseréje

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője

A polgármester felkéri Bóka Jánosnét, hogy tájékoztassa a testületet.

Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője:

Az Önkormányzat tulajdonában lévő Gudrob típusú fűnyíró traktor a Kft használatában van, amelynek a motorja elhasználódott, ezt kell kicserélni egy új Kubota motorra. A traktor maga még jó. A traktor hosszú évek óta dolgozik, főleg fűnyírásban. Egy céget megkeresett, ahol ehhez a típusú traktorba tudnának külföldről behozni motort. A motor ára 780.850.- Ft +ÁFA, bruttó 991.680.- Ft lenne a devizaárfolyamtól függően.

Tefner Tibor képviselő:

A traktor jó, megszolgált az árát, kár lenne kidobni.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Javasolja 3 árajánlat bekérését különböző helyekről.

Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője:

Ehhez a típushoz nem tudnak máshonnan beszerezni.

Korcz Miklós a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Három árajánlat beszerzését javasolja.

Nagy Zoltán képviselő:

Ha ez egy 15-20 éves kistraktor, és nem ugyanolyan fajta motort raknak bele, akkor az egy összerakott valami lesz, ami el fog menni 1-2 évig. Javasolja egy új kistraktor vásárlását 3 árajánlattal.

Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője:

Horváth Miklós, a kiegészítő figyelembe vette a motor kiválasztásánál, hogy bele illeszkedjen a traktorba.

Dorogi Sándor polgármester:

Menyibe kerül egy új traktor?

Tefner Tibor képviselő:

3.000.000.- Ft-tól indul az ára + ÁFA, de lehet akár 5- 8.000.000.- Ft is.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság Elnöke:

Javasolja, hogy a Kft vezetője kérjen be 3 árajánlatot a motorra és 3 árajánlatot az új traktorra.

Dorogi Sándor polgármester:

Mivel nincs kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Bóka Jánosnét, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy szerezzen be három árajánlatot fűnyíró kistraktorra

illetve három árajánlatot a Gudrob típusú kistraktor motorjára és az árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Bóka Jánosné, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

380/2014.(XI.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Bóka Jánosnét, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy szerezzen be három árajánlatot fűnyíró kistraktorra illetve három árajánlatot a Gudrob típusú kistraktor motorjára és az árajánlatokat terjessze a Képviselő-testület elé.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Bóka Jánosné, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője
Határidő: értelem szerint***

Dorogi Sándor polgármester tájékoztatja a testületet a megtartott Nyugdíjas estről, és az azt megelőző szervező munkáról. Megköszöni a nyugdíjasok részvételét és a szervezők munkáját.

Felkéri Dancsecs Klára Művelődési Ház vezetőt, hogy tájékoztassa a jelenlévőket az adventi és karácsonyi programokról.

Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető részletesen tájékoztatja a képviselőket az adventi, karácsonyi és szilveszteri programokról, rendezvényekről.

Kusiak Grazsyna a NABE helyi szervezetének elnöke tájékoztatja a jelenlévőket a karácsonyi díszítés felhívásról.

Dorogi Sándor polgármester tájékoztatja a testületet a Szárszó Csillaga versenyről, a könyvtár költözéséről, a múzeumban elvégzett feladatokról.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester