

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 433-20/2014

**JEGYZŐKÖNYV  
a Képviselő-testület 2014. augusztus 11-én tartott rendkívüli üléséről**

**20. számú jegyzőkönyv**

**Határozatok:**

**245/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Napirendi pontok elfogadása

**246/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló tájékoztatás elfogadása

**247/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

**248/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztása

**249/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Ifj. Lőrincz Ferencsel települési főépítési megbízási szerződést kötése

**250/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Dr. Bátori Gyermekorvosi Bt-vel megbízási szerződés kötése házi gyermekorvosi feladat ellátására

**251/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Varga Norbert egyéni vállalkozóval szerződés kötése

**252/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Roadtechnik Kft-vel kötött építési szerződés jóváhagyása

**253/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

József Attila Művelődési Ház és Könyvtár részére pótelőirányzat jóváhagyása

**254/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Bán Tiborné kérelmének elutasítása

**255/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Balatonszárszó, Esztergom u. 23. sz. alatti, 283/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törléséhez hozzájárulás adása

**256/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Kazsoki Sándorral előzetes megállapodás kötése közterület igénybeviteléről

**257/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Tóparti parkban lévő Faterasz vendéglátó egység elbontásáról szóló döntés

**258/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Tóparti parkban lévő programokkal kapcsolatos panaszra vonatkozó döntés

**259/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Nyestekkel kapcsolatos panaszra vonatkozó döntés

**260/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Monolit 2001 Kft-vel a Balatonszárszó, 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére kötött szerződés jóváhagyása

**261/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Bákonyi Ügyvédi Irodával közbeszerzési szakértő tevékenység ellátására illetve közbeszerzési dokumentáció kidolgozására vonatkozóan kötendő megállapodások jóváhagyása

**262/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Gyermekorvosi rendelőben történt helyszíni ellenőrzés megállapításaival kapcsolatos döntés

**263/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló Balatonszárszó, Szóládi u. 22. sz. alatti, 1549 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan ingatlan értékbecslői szakvélemény bekérése

**264/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Deák András energetikai vezető, főenergetikus szakembertől árajánlat és szerződés tervezet bekérése

**265/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Fekete János képviselő által felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása

**266/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Szekér Gábor alpolgármester által felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása

**267/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

Elismerő oklevelek adományozása

**Rendelet:**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 11/2014.(VIII.12.) önkormányzati rendelete** a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 1/2013.(II.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. augusztus 11-én 17 órakor megtartott rendkívüli ülésén

**A Képviselő- testületi ülés helye:** Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

<b>Jelen lévő települési képviselők:</b>		
Dorogi Sándor	polgármester	
Szekér Gábor	alpolgármester	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
<b>Igazoltan távol lévő képviselők:</b>		
Fekete János	képviselő	
Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő	
Mikulcza Gábor	képviselő	
<b>Jegyző:</b>		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
<b>Jegyzőkönyvvezető:</b>		
Kálosiné Gyimesi Mária	területfejlesztési, titkársági, humánpolitikai ügyintéző	megjelent
<b>Meghívottak:</b>		
Hegedüs Ágnes	mb. aljegyző	megjelent
Kauer Rita	pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző	megjelent
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent

**Dorogi Sándor polgármester** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **4 fő** jelen van, a Képviselő- testület határozatképes, az ülést megnyitja.

A polgármester az alábbi napirendi pontok, illetve határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Tájékoztató a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról
- 2) Helyi Választási Bizottság megválasztása
- 3) A helyi hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
- 4) Ifj. Lőrincz Ferenczel települési főépítési megbízási szerződés kötése
- 5) Niklainé Dr. Bátori Beáta gyermekorvossal szerződés kötése
- 6) Varga Norberttel vállalkozói szerződés kötése
- 7) Roadtechnik Kft-vel kötött szerződés jóváhagyása
- 8) József Attila Művelődési Ház kérelme előirányzat módosításra vonatkozóan
- 9) Egyebek
  - 9/1 Bán Tiborné gépkocsi bejáró kialakítás iránti kérelme
  - 9/2 Roik Sándor beépítési kötelezettség törlés iránti kérelme
  - 9/3 Kazsoki Sándorral előzetes megállapodás kötése közterület igénybevételéről
  - 9/4 Panasz a Tóparti parkban folyó rendezvényekkel kapcsolatban
  - 9/5 Panasz a településen elszaporodott nyestekkel kapcsolatban
  - 9/6 Monolit Kft-vel kötött adásvételi szerződés jóváhagyása
  - 9/7 Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról helyszíni céllenőrzést követően.

- 9/10 Bákonyi Ügyvédi irodával szerződések kötése
- 9/9 Gyermekorvosi rendelő helyszíni ellenőrzése
- 9/10 Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásával kapcsolatban ingatlan értékbecslői szakvélemény bekérése
- 9/11 EON által kiküldött közvilágítás számla ügyében döntés
- 9/12 Fekete János képviselő által felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása
- 9/13 Szekér Gábor alpolgármester által felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása
- 9/14 Elismerő oklevelek adományozása

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### *245/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat*

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:***

- 1) Tájékoztató a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról***
- 2) Helyi Választási Bizottság megválasztása***
- 3) A helyi hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása***
- 4) Ifj. Lőrincz Ferenczel települési főépítész megbízási szerződés kötése***
- 5) Niklainé Dr. Bátori Beáta gyermekorvossal szerződés kötése***
- 6) Varga Norberttel vállalkozói szerződés kötése***
- 7) Roadtechnik Kft-vel kötött szerződés jóváhagyása***
- 8) József Attila Művelődési Ház kérelme előirányzat módosításra vonatkozóan***
- 9) Egyebek***
  - 9/1 Bán Tiborné gépkocsi bejáró kialakítás iránti kérelme***
  - 9/2 Roik Sándor beépítési kötelezettség törlés iránti kérelme***
  - 9/3 Kazsoki Sándorral előzetes megállapodás kötése közterület igénybevételeiről***
  - 9/4 Panasz a Tóparti parkban folyó rendezvényekkel kapcsolatban***
  - 9/5 Panasz a településen elszaporodott nyestekkel kapcsolatban***
  - 9/6 Monolit Kft-vel kötött adásvételi szerződés jóváhagyása***
  - 9/7 Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról helyszíni céllellenőrzést követően***
  - 9/10 Bákonyi Ügyvédi irodával szerződések kötése***
  - 9/9 Gyermekorvosi rendelő helyszíni ellenőrzése***
  - 9/10 Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásával kapcsolatban ingatlan értékbecslői szakvélemény bekérése***
  - 9/11 EON által kiküldött közvilágítási számla ügyében döntés***
  - 9/12 Fekete János képviselő által felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása***
  - 9/13 Szekér Gábor alpolgármester által felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása***
  - 9/14 Elismerő oklevelek adományozása***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***  
***Határidő: értelem szerint, azonnal***

#### **1) Tájékoztató a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról**

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

A polgármester tájékoztatja a Képviselőket arról, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került.

Mivel nincs kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:  
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló tájékoztatást elfogadja. Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző, Határidő: értelem szerint, azonnal.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**246/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló tájékoztatást elfogadja.**

**Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző**  
**Határidő: értelem szerint, azonnal**

## **2) Helyi Választási Bizottság megválasztása**

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

A polgármester tájékoztatja a Képviselőket arról, hogy az írásos előterjesztés kiküldésre került, a személyekkel az egyeztetés megtörtént. Javasolja az írásos előterjesztésben lévő 1. sz. határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**247/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben foglaltak szerint a Helyi Választási Bizottság tagjává**

- <b>Vida Amália</b>	<b>alatti lakost,</b>
- <b>Láposi István Géza</b>	<b>alatti lakost,</b>
- <b>Szincsák Istvánné</b>	<b>alatti lakost</b>

**választja meg.**

**A képviselőtestület felkéri a Helyi Választási Iroda vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó HVI vezető**  
**Határidő: értelem szerint**

Dorogi Sándor polgármester javasolja az írásos előterjesztésben lévő 2. sz. határozati javaslat elfogadását.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**248/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben foglaltak szerint a Helyi Választási Bizottság póttagjává**

- **1. Gamauf Béláné** *alatti lakost,*
  - **2. Kóborné Oláh Erzsébet** *alatti lakost*
- választja meg.**

**A képviselőtestület felkéri a Helyi Választási Iroda vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó**  
**Határidő: értelem szerint**

### **3) A helyi hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása**

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

A polgármester felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

2013. évben a törvény az időleges szüneteltetésről és használatról szolt az üdültulajdonosok esetében. Módosult a jogszabály, bevezette a tényleges szüneteltetést az állandó lakosok illetve az üdültulajdonosok esetében is. A Siókom Kft-től kell kérni a szüneteltetést és a közüzemi számlákkal kell igazolni az itt tartózkodás szüneteltetését.

Dorogi Sándor polgármester:

Amennyiben nincs kérdés javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi rendelet elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének önkormányzati rendelete a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 1/2013.(II.05.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének**  
**11/2014.(VIII.12.) önkormányzati rendelete**

**a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 1/2013.(II.05.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 3/2 sz. melléklete)

#### 4) Ifj. Lőrincz Ferencel települési főépítési megbízási szerződés kötése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselőket arról, hogy a főépítész szerződése lejárt. Egy évre, az előző évi feltételekkel kötne vele szerződést a testület. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete települési főépítési megbízási szerződést köt Ifj. Lőrincz Ferenc okl. építészmérnökkel a jegyzőkönyv mellékletét képező megbízási szerződés szerint havi bruttó 60.000.- Ft díjazás ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A szerződés tervezet a jkv. 4. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### *249/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete települési főépítési megbízási szerződést köt Ifj. Lőrincz Ferenc okl. építészmérnökkel a jegyzőkönyv mellékletét képező megbízási szerződés szerint havi bruttó 60.000.- Ft díjazás ellenében.  
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester*

*Határidő: értelem szerint*

#### 5) Niklainé Dr. Bátori Beáta gyermekorvossal szerződés kötése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Három hónapig az Önkormányzat volt a szolgáltató. Ezalatt az idő alatt a gyermekorvos a szükséges dokumentumokat beszerezte, a praxisengedélyt megkapta. A működési engedélyt a szerződés aláírása után fogja megkapni. Ezek után a gyermekorvos Bt-je áll majd kapcsolatban az ÁNTSZ-szel és az OEP-pel.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete házi gyermekorvosi feladat ellátására megbízási szerződést köt a Dr. Bátori Gyermekorvosi Bt-vel (képviseli: Niklainé Dr. Bátori Beáta, cégjegyzékszám: 14-06-303955) a jegyzőkönyv mellékletét képező megbízási szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A szerződés tervezet a jkv. 5. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**250/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete házi gyermekorvosi feladat ellátására megbízási szerződést köt a Dr. Bátori Gyermekorvosi Bt-vel (képviseli: Niklainé Dr. Bátori Beáta, cégjegyzékszám: 14-06-303955) a jegyzőkönyv mellékletét képező megbízási szerződés tervezet szerint.***

***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

## **6) Varga Norberttel vállalkozói szerződés kötése**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselőket arról, hogy Varga Norbert a szükséges engedélyt megszerezte, így az Önkormányzat vállalkozói szerződést kötne vele. Az összeg változatlan marad.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Ez a szerződés még az Önkormányzat által bérelt területre vonatkozik. November és december hónapokra majd az ő általa bérelt területre fog vele szerződést kötni az Önkormányzat. Számára kedvezőbb a vállalkozói szerződés.

Szekér Gábor alpolgármester:

A jelenleg használt területen sok a felhalmozott dolog. Ezt meg lehet oldani addig, amíg lejárt az Önkormányzat bérleti szerződése?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Két hónapja van rá az Önkormányzatnak, hogy megoldja.

Dorogi Sándor polgármester:

Lehet, hogy továbbra is bérelni fogja azt a területet az Önkormányzat.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

2015. január 1-től kötelező a szelektív hulladékgyűjtés, de részletszabályok még nincsenek.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt Varga Norbert egyéni vállalkozóval (nyilvántartási száma: 36529702) a zöldhulladék átvételi helyre történő beszállítás és az ideiglenes tárolás felügyeleti feladatainak ellátására valamint a szállítónak történő átadással kapcsolatos feladatok ellátására a jegyzőkönyv mellékletét képező vállalkozási szerződés tervezet szerint, bruttó 190.000.- Ft/hó vállalkozási díj ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A szerződés tervezet a jkv. 6/1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**251/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**



***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt Varga Norbert egyéni vállalkozóval (nyilvántartási száma: 36529702) a zöldhulladék átvételi helyre történő beszállítás és az ideiglenes tárolás felügyeleti feladatainak ellátására valamint a szállítónak történő átadással kapcsolatos feladatok ellátására a jegyzőkönyv mellékletét képező vállalkozási szerződés tervezet szerint, bruttó 190.000.- Ft/hó vállalkozási díj ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

(Az aláírt szerződés a jkv. 6/2 sz. melléklete)

## **7) Roadtechnik Kft-vel kötött szerződés jóváhagyása**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselőket a pótmunka elvégzéséről.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Roadtechnik Kft-vel (8638 Balatonlelle, Gábor u. 9.) a Balatonszárszó, Mikszáth K. utcában járdaépítés beton térkövel és önkormányzati utak kátyúzása munkálatok kivitelezésére kötött építési szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal jóváhagyja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A szerződés, az árajánlat és a teljesítésigazolás a jkv. 7. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### ***252/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Roadtechnik Kft-vel (8638 Balatonlelle, Gábor u. 9.) a Balatonszárszó, Mikszáth K. utcában járdaépítés beton térkövel és önkormányzati utak kátyúzása munkálatok kivitelezésére kötött építési szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

## **8) József Attila Művelődési Ház kérelme előirányzat módosításra vonatkozóan**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester a kérelem alapján tájékoztatja a Képviselőket a Sárkányfesztivál pályázatról, amely nem nyert. A rendezvények nagy része belépődíjas volt, eddig 5.000.000.- Ft jegybevétel van. A múzeumban 2.500.000.- Ft jegybevétel van. A jegybevétel összege még 2.000.000.- Ft-tal fog nőni összesen, együtt. A kérelemben szereplő 1.900.000.- Ft-os összeget túlzásnak tartja. Véleménye szerint 1.200.000.- Ft lehet a plusz költség.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke: Ez azt jelenti, hogy ami be volt tervezve összeg, az elfogyott, és a hátralévő rendezvényekre kellene.

Dorogi Sándor polgármester:

Igen. 10.000.000.- Ft volt betervezve, végül 11.000.000.- Ft-ba fog kerülni. A bevételi oldal hozza a különbséget. A sárkányfesztiválra talán lehet utólag pályázni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Ha a bevételről oldalon plusz pénz van, akkor nem kell pótelőirányzatot adni, a saját bevételeit fordíthatja a rendezvényekre. Az általa teremtett bevételből bizonyos összeget és az ÁFA-t az ÁFA-ra és a visszamaradó rendezvényekre használhatja fel.

Kauer Rita pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző:

Amennyiben a bevételei meghaladják a tervezettet. A tervezett 5.920.000.- Ft volt, ebben a múzeum nincs benne.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Akkor ez még alatta marad a tervezettnek, tehát mégis pótelőirányzatot kell adni. Ezt a keretet nem lépheti túl, amennyiben növekszik a bevétele, akkor sem fordíthatja másra.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy legyen az összeg 1.200.000.- Ft + ÁFA.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az intézményvezető kiszámolta, hogy mennyi összegre lenne szüksége. Javasolja a kérelemben szereplő összeg elfogadását, amelyet nem fontos elkölteni.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dancsecs Klára intézményvezető kérelme alapján a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár részére 1.500.000.- Ft + 405.000.- Ft (ÁFA) összesen 1.905.000.- Ft pótelőirányzatot hagy jóvá az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére. A Képviselő- testület felhívja Dancsecs Klára intézményvezető figyelmét, hogy a meghatározott pénzügyi keretet a bevételek növekedése esetén sem lépheti túl illetve az összeget csak az előirányzott célra fordíthatja. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntés szerinti módosító költségvetési rendelet tervezet a következő képviselő- testületi ülésre terjessze be. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A kérelem a jkv. 8. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **253/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dancsecs Klára intézményvezető kérelme alapján a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár részére 1.500.000.- Ft + 405.000.- Ft (ÁFA) összesen 1.905.000.- Ft pótelőirányzatot hagy jóvá az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére.***

***A Képviselő- testület felhívja Dancsecs Klára intézményvezető figyelmét, hogy a meghatározott pénzügyi keretet a bevételek növekedése esetén sem lépheti túl illetve az összeget csak az előirányzott célra fordíthatja.***

***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntés szerinti módosító költségvetési rendelet tervezet a következő képviselő- testületi ülésre terjessze be.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

## 9) Egyebek

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

### 9/1 Bán Tiborné gépkocsi bejáró kialakítás iránti kérelme

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A testület határozhat úgy is, hogy minden alkalommal, amikor a járda tönkremegy az autóbehajtástól, akkor azt a kérelmező saját költségén kijavíttatja.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
Az új tulajdonossal szemben pert lehet indítani elbirtoklásra hivatkozva. Amennyiben az Önkormányzat a kérelemben foglaltakhoz hozzájárul, akkor a felelősség az Önkormányzatot terheli.

Tefner Tibor képviselő:

Lehet, hogy eddig nem volt szolgalmi jog alapítva.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az adásvételi szerződésben kellett volna a szolgalmi jogot biztosítani.

Dorogi Sándor polgármester:

A határozati javaslat a kérelem elutasításáról szól.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az önmagában nem elég, hogy a testület elutasítja a kérelmet. A határozatba javasolja belefoglalni, hogy birtokháborítást követ el a kérelmező, ha a gyalogutat gépkocsi forgalomra használja. Amennyiben az eltiltás ellenére is ott jár be, akkor az esetlegesen okozott kárt köteles megtéríteni.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
Javasolja a kérelem elutasítását, mert a gyalogos forgalomra kijelölt terület, alkalmatlan gépkocsi forgalomra, ott a gépkocsi forgalom balesetveszélyes. Egyéb jogi megoldásként a szolgalmi jog biztosítását próbálja meg a kérelmező érvényesíteni.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Bán Tiborné Balatonszárszó, alatti 1308. hrsz-ú ingatlan tekintetében beterjesztett, gépkocsi bejáró kialakítására vonatkozó kérelmét elutasítja, mivel a Balatonszárszó, Vörösmarty utca gyalogos forgalomra kijelölt terület, gépkocsi forgalom lebonyolítására nem alkalmas, balesetveszélyes. A Képviselő-testület javasolja a kérelmező részére, hogy a gépkocsi behajtás megoldására, a szolgalmi jog biztosítására egyéb jogi eszközöket vegyen igénybe. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 9. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**254/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Bán Tiborné Balatonszárszó, alatti 1308. hrsz-ú ingatlan tekintetében beterjesztett, gépkocsi bejáró kialakítására vonatkozó kérelmét elutasítja, mivel a Balatonszárszó, Vörösmarty utca gyalogos forgalomra kijelölt terület, gépkocsi forgalom lebonyolítására nem alkalmas, balesetveszélyes. A Képviselő-testület javasolja a kérelmező részére, hogy a gépkocsi behajtás megoldására, a szolgalmi jog biztosítására egyéb jogi eszközöket vegyen igénybe. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint*

## **9/2 Roik Sándor beépítési kötelezettség törlés iránti kérelme**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete- mint jogutód- a Nagyközségi Közös Tanács VB. Balatonszárszó javára bejegyzett, a Balatonszárszó, Esztergom u. 23. sz. alatti, 283/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törléséhez hozzájárul. A Képviselő-testület fél kérelmére kezdeményezi a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Földhivatalánál az ingatlan tulajdoni lapjának III/1. részére bejegyzett beépítési kötelezettség törlését. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **255/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete- mint jogutód- a Nagyközségi Közös Tanács VB. Balatonszárszó javára bejegyzett, a Balatonszárszó, Esztergom u. 23. sz. alatti, 283/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó beépítési kötelezettség törléséhez hozzájárul. A Képviselő-testület fél kérelmére kezdeményezi a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Földhivatalánál az ingatlan tulajdoni lapjának III/1. részére bejegyzett beépítési kötelezettség törlését. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint*

## **9/3 Kazsoki Sándorral előzetes megállapodás kötése közterület igénybevételeiről**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:  
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete előzetes megállapodást köt Kazsoki Sándorral az önkormányzati tulajdonban lévő 1662. hrsz-ú közút igénybevételéről a jegyzőkönyv mellékletét képező megállapodás tervezet szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A kérelem és a megállapodás tervezet a jkv. 11. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**256/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete előzetes megállapodást köt Kazsoki Sándorral az önkormányzati tulajdonban lévő 1662. hrsz-ú közút igénybevételéről a jegyzőkönyv mellékletét képező megállapodás tervezet szerint.  
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

**9/4 Panasz a Tóparti parkban folyó rendezvényekkel kapcsolatban**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Hegedüs Ágnes mb. aljegyzőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Hegedüs Ágnes mb. aljegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Szekér Gábor alpolgármester:

Az üzletsor terveiről érdeklődik, mert erre a problémára az lesz a megoldás.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Másodfokon még nem bírálták el, még egy hónap.

Dorogi Sándor polgármester:

Szavélményeket kértek be, de ez már csak időhúzás, itt már nem lehet olyan vélemény, ami megakadályozná az építkezést.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Érdemi dolog nincs a fellebbezésben. A szakvélemények megkérése illetve megadása a II. fokon kitolja az ügyintézési határidőt.

Szekér Gábor alpolgármester:

A Tóparti parkban lévő állapot a vendéglátó egység körül zavaró. Ez a helyzet még egyszer ne álljon elő. Egy Balaton- parti településen 23 óráig, 23.30-ig még szólhat a zene.

Hegedüs Ágnes mb. aljegyző:

Másik településen az üdülőegyesület elnöke vette fel a kapcsolatot a nyaralótulajdonossal a fesztivál idején. Javasolta, hogy akit ez zavar, az akkor ne tartózkodjon ott. De az csak egy három napos rendezvény.

Szekér Gábor alpolgármester:

Ő sem örülne neki, ha minden nap lenne disco.

Hegedüs Ágnes mb. aljegyző:  
A panaszos kéri, hogy heti egy disconál több ne legyen.

Tefner Tibor képviselő:  
Valami igaza lehet a panaszosnak, a Faterasznál sem kellene még éjjel egy órákor szólni a zenének.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:  
A Faterasznak megtiltotta a zeneszolgáltatást, mivel nincs még jogerős engedélye rá.

Tefner Tibor képviselő:  
Autóval járnak be ott, ahol nem szabad.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:  
Parkrongálásért fel lehetne jelenteni, ez szabálysértés.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
Amit az Önkormányzat nagy keservesen saját pénzből megépített, azt agyonvágja az az egész csiribiri, búcsú, ami ott van. Ilyet nem látni az egész déli parton, szégyen, ami ott a Faterasz körül van. Ezt jövőre nem szabad megengedni, ha lesz ott építkezés, ha nem. A panaszosnak sok mindenben igaza van, sok mindenben nem ért vele egyet. A disco nem megspórolható, de ott is lehetne szabályokat bevezetni. Az Önkormányzat által meg-célzott színvonalat a Faterasz nem hozza, kulturálatlan, Balatonszárszóhoz méltatlan, nem kell megengedni.

Szekér Gábor alpolgármester:  
3-400.000.- Ft volt ott a fűvesítés, ahol most sártenger van. Kocsmaszinten működik. A minőséggel van gond, de nem csak ott, hanem nagyon sok helyen Balatonszárszón.

Dorogi Sándor polgármester:  
Javasolja a panaszlevélre azt válaszolni, hogy 3 éve húzódik az üzletsor megépítése, mert valaki mindig megakadályozza. Ha megépülne a vendéglátóhely, az megoldaná a problémát.  
A bérlőkről előre soha nem lehet tudni, hogy milyen az igény szintjük. A fűvet először külső emberek járták össze, a bérlők betartják, hogy nem állnak be autóval. Jövőre ezt a mostani helyzetet nem lehet engedni, külföldi példára mobil faházat lehetne oda tenni. A discot nem úgy kell elképzelni, mint a discóban, hogy dübörög a föld, hanem általában gyerekeknek szól, lehalkítva, kellemesen. Mindenki együtt mozog, boldog. Nem is disconak hanem zenés helynek kellene hívni. Ha megépülne a vendéglátó hely, akkor kell találni egy helyet a zeneszolgáltatásnak. A Delikatesz még egy nagy szégyen. A TOI-TOI WC sehol sincs jó helyen. Balatonszárszón nem alakult ki egy vendéglátó kör, akik színvonalas szolgáltatást produkálnának. Balatonföldváron este 11-kor még szól a zene, mennek a játékgépek, van élet. Az ottani vendéglátósok minden évben újítanak, szépítenek, ez Szárszón nem működik.

Szekér Gábor alpolgármester:  
Szárszón nincs egy kialakult központi hely, Földváron egymás mellett van 15 vendéglátós, akik rá vannak kényszerülve a folyamatos fejlesztésre. Szárszón várják a csodát.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
A Tóparti épülete is iszonyat, a déli parton több helyen is nagyon rossz a helyzet, Szárszó még egy oázis hozzájuk képest. A faházakat kulturálatlan meg kell csinálni jövőre.

Szekér Gábor alpolgármester:  
Ha a vendéglátósok jól csinálnák, akkor nem is kellene abban gondolkodni, hogy kell még két üzlet, jelenleg a vendégek átmennek Földvárra. Mindenki akar mindent árulni, ha csak egyet csinálna normálisan, akkor nem lenne gond. A Fateraszt még ebben a ciklusban le kell bontatni, az új testület pedig majd dönt arról, hogy mit szeretne ott kezdeni. Télre nem szabad ott hagyni, meg kell csináltatni a terepet.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
El tudja fogadni ezt a javaslatot.

Dorogi Sándor polgármester a képviselői felvetésekre figyelemmel javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Tóparti parkban lévő Faterasz elnevezésű vendéglátó egység részére a továbbiakban a közterület használati engedélyt ne adja meg illetve szólítsa fel az építmény tulajdonosát az épület 2014. szeptember 30-ig történő elbontására és a közterületről való elszállítására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**257/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Tóparti parkban lévő Faterasz elnevezésű vendéglátó egység részére a továbbiakban a közterület használati engedélyt ne adja meg illetve szólítsa fel az építmény tulajdonosát az épület 2014. szeptember 30-ig történő elbontására és a közterületről való elszállítására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: folyamatos***

Hegedüs Ágnes mb. aljegyző:

A kérelmező kéri a zenét a délután egy részére csökkenteni.

Dorogi Sándor polgármester:

A zenepavilonban egész nap szóló zenére írt panasz komolytalan, ott nagyon halkán szól a zene.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:

A panasz részben megalapozott, de ki kell vizsgálni. Jövőre ezen változtatni fog a testület. A legnagyobb problémát az okozza, hogy a kulturált egységeket a folyamatos fellebbezések miatt nem tudják megvalósítani, de mindenképpen meg fogják építeni.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tóparti parkban lévő programokkal kapcsolatos panaszra vonatkozóan az alábbi döntést hozza:

A Képviselő- testület a 2014. évben a Tóparti parkba szervezett rendezvényeket és disco programokat megrendezi, azokban változtatást nem eszközöl. A következő évben az erre vonatkozó lakossági javaslatok és kérelmek figyelembe vételével szervezi meg a programokat. A panaszra a megoldást az jelentené, ha a Tóparti parkba tervezett két kulturált vendéglátó egység megépülne, amelyet a folyamatos fellebbezések miatt a Képviselő- testület évek óta nem tud megvalósítani. A Képviselő- testület bízik abban, hogy az építkezés elől az akadályok megszűnnek, így a kulturált, minden igényt kielégítő vendéglátó szolgáltatás már a Tóparti parkban is megvalósul a következő szezonban. A képviselő- testület számít az együttműködésre. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 12. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**258/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

*Balatszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tóparti parkban lévő programokkal kapcsolatos panaszra vonatkozóan az alábbi döntést hozza:*

*A Képviselő- testület a 2014. évben a Tóparti parkba szervezett rendezvényeket és disco programokat megrendezi, azokban változtatást nem eszközöl. A következő évben az erre vonatkozó lakossági javaslatok és kérelmek figyelembe vételével szervezi meg a programokat.*

*A panaszra a megoldást az jelentené, ha a Tóparti parkba tervezett két kulturált vendéglátó egység megépülne, amelyet a folyamatos fellebbezések miatt a Képviselő- testület évek óta nem tud megvalósítani. A Képviselő- testület bízik abban, hogy az építkezés elől az akadályok megszűnnek, így a kulturált, minden igényt kielégítő vendéglátó szolgáltatás már a Tóparti parkban is megvalósul a következő szezonban. A képviselő- testület számít az együttműködésre.*

*A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse a kérelmezőt.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester*

*Határidő: folyamatos*

Dorogi Sándor polgármester az Üdülöhelyi Egyesület fórumán elhangzottakról ad tájékoztatást. Nagyon sok panasz érkezett az üdülőtulajdonosok részéről az Önkormányzat felé, például zene, zaj, a Berzsényi utca felújítása, fekvőrendőr, zebrák ügyében.

#### **9/5 Panasz a településen elszaporodott nyestekkel kapcsolatban**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket. Javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 13. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **259/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

*Balatszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a település belterületén élő nyestek elleni védekezési feladatok ellátására – anyagi fedezet hiányában – 2014. évben nem köt megbízási szerződést.*

*A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa Katona-Kovács József alatti lakost.*

*Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó, címzetes főjegyző*

*Határidő: 2014. augusztus 21.*

#### **9/6 Monolit Kft-vel kötött adásvételi szerződés jóváhagyása**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a szerződés aláírása a testület határozatnak megfelelően megtörtént. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monolit 2001 Kft-vel (5092 Tiszavárkony, Iskola u. 4-a) a Balatszárszó, 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére bruttó 5.800.000.- Ft vételárért kötött adásvételi szerződést jóváhagyja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.



A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**260/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monolit 2001 Kft-vel (5092 Tiszavárkony, Iskola u. 4-a) a Balatonszárszó, 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére bruttó 5.800.000.- Ft vételárért kötött adásvételi szerződést jóváhagyja.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint**

(Az aláírt szerződés a jkv. 14. sz. melléklete)

**9/7 Tájékoztatás törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról helyszíni céllenőrzést követően.**

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

A címzetes főjegyző tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a belső ellenőrzést ellenőrizte a Kormányhivatal és mindent rendben talált.

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

(A Somogy Megyei Kormányhivatal levele a jkv. 15. sz. melléklete)

**9/8 Bákonyi Ügyvédi irodával szerződések kötése**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A Közös Önkormányzati hivatal pályázat útján történő felújításához kapcsolódó közbeszerzésre vonatkozik a két szerződés, amelyet a pályázati anyaghoz csatolni kell. A szerződésekben szereplő 50.000.- Ft + ÁFA illetve az 590.550.- Ft + ÁFA összeg a pályázatban szerepelni fog, azt nyertes pályázat esetén le lehet igényelni.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bákonyi Ügyvédi Irodával (székhely: 4028 Debrecen, Ajtó utca 25., képviseli: Dr. Bákonyi László ügyvéd) a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal energetikai fejlesztésével kapcsolatos, közbeszerzési szakértő tevékenység ellátására vonatkozóan kötendő megállapodás tervezetét a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal jóváhagyja 50.000.- Ft + 27 % ÁFA megbízási díj ellenében.

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bákonyi Ügyvédi Irodával (székhely: 4028 Debrecen, Ajtó utca 25., képviseli: Dr. Bákonyi László ügyvéd) a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal energetikai fejlesztésével kapcsolatos, közbeszerzési dokumentáció kidolgozására vonatkozóan kötendő megállapodás tervezetét a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal jóváhagyja 590.550.- Ft + 27 % ÁFA megbízási díj ellenében.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A megállapodás tervezetek a jkv. 16. sz. mellékletei)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**261/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bákonyi Ügyvédi Irodával (székhely: 4028 Debrecen, Ajtó utca 25., képviseli: Dr. Bákonyi László ügyvéd) a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal energetikai fejlesztésével kapcsolatos, közbeszerzési szakértői tevékenység ellátására vonatkozóan kötendő megállapodás tervezetét a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal jóváhagyja 50.000.- Ft + 27 % ÁFA megbízási díj ellenében.**

**b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bákonyi Ügyvédi Irodával (székhely: 4028 Debrecen, Ajtó utca 25., képviseli: Dr. Bákonyi László ügyvéd) a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal energetikai fejlesztésével kapcsolatos, közbeszerzési dokumentáció kidolgozására vonatkozóan kötendő megállapodás tervezetét a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal jóváhagyja 590.550.- Ft + 27 % ÁFA megbízási díj ellenében.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint**

### **9/9 Gyermekorvosi rendelő helyszíni ellenőrzése**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a testületet a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete által a balatonszárszói gyermekorvosi rendelőben 2014. augusztus 11-én végzett helyszíni ellenőrzésről megállapításairól. Két problémát tartalmaz a jegyzőkönyv. Az egyik az, hogy két forgószéket kell beszerezni a rendelőbe. A másik probléma az, hogy a rendelő kötelező eleme a betegöltöző, amely jelenleg ebben a rendelőben nincs, viszont a védőnői tanácsadóban van, akinél azonban nem előírás, hogy legyen. Kéri Népegészségügyi Intézetet, hogy amennyiben a Képviselő-testület nem kíván öltözőt építeni, akkor cserélje meg a két rendelőt.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete által a Balatonszárszó, Fő u. 48. sz. alatt található gyermekorvosi rendelőben 2014. augusztus 11-én végzett helyszíni ellenőrzésről készült jegyzőkönyvben foglaltakat tudomásul veszi.

A Képviselő-testület az észrevételekre hivatkozva az alábbi intézkedésekről dönt:

- a gyermekorvosi rendelőbe két darab forgószéket szerez be az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére

- a védőnői és a gyermekorvosi rendelőt megcseréli, amellyel biztosítja a gyermekorvosi rendelő részére a betegöltözőt

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(A Somogy Megyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete által készített jegyzőkönyv a jkv. 17. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**262/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Körmányhivatal Siófoki Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete által a Balatonszárszó, Fő u. 48. sz. alatt található gyermekorvosi rendelőben 2014. augusztus 11-én végzett helyszíni ellenőrzésről készült jegyzőkönyvben foglaltakat tudomásul veszi.**

**A Képviselő-testület az észrevételekre hivatkozva az alábbi intézkedésekről dönt:**

**- a gyermekorvosi rendelőbe két darab forgószéket szerez be az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére**

**- a védőnői és a gyermekorvosi rendelőt megcseréli, amellyel biztosítja a gyermekorvosi rendelő részére a betegöltözöt**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**9/10 Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló ingatlan megvásárlásával kapcsolatban ingatlan értékbecslői szakvélemény bekérése**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester javasolja, hogy az ingatlan megvásárlásával kapcsolatban a Képviselő-testület kérjen be egy ingatlan értékbecslést. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló Balatonszárszó, Szóládi u. 22. sz. alatti, 1549 hrsz-ú ingatlan önkormányzat általi megvásárlásával kapcsolatban kérjen be ingatlan értékbecslői szakvéleményt és azt terjessze a Képviselő-testület elé. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**263/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Takácsné Pesti Emese tulajdonában álló Balatonszárszó, Szóládi u. 22. sz. alatti, 1549 hrsz-ú ingatlan önkormányzat általi megvásárlásával kapcsolatban kérjen be ingatlan értékbecslői szakvéleményt és azt terjessze a Képviselő-testület elé.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**

**Határidő: folyamatos**

**9/11 EON által kiküldött közvilágítási számla ügyében döntés**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a testületet arról, hogy az EON 10.000.000.- Ft-os számlát küldött az Önkormányzat részére a közvilágításra vonatkozóan. Állítólag vannak olyan közvilágítás-hoz tartozó villanyórák, amelyeket évekig nem olvastak le. Ezeket most leolvasták és kiküldték a számlát. Ajánlottak egy székesfehérvári szakembert, aki sikerdíj ellenében elvállalja, hogy kivizsgálja az ügyet, meg-

vizsgálja a számlát. Amennyivel sikerül csökkentenie az áramdíj költségét, annak bizonyos százaléka a sikerdíj.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy Deák András energetikai vezető, főenergetikus szakembertől kérjen be árajánlatot és szerződés tervezetet az EON cégtől érkezett, a balatonszárszói közvilágításra vonatkozó 10.000.000.- Ft összegű számla kivizsgálására vonatkozóan, majd azokat terjessze a Képviselő- testület elé. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **264/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy Deák András energetikai vezető, főenergetikus szakembertől kérjen be árajánlatot és szerződés tervezetet az EON cégtől érkezett, a balatonszárszói közvilágításra vonatkozó 10.000.000.- Ft összegű számla kivizsgálására vonatkozóan, majd azokat terjessze a Képviselő- testület elé.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

#### **9/12 Fekete János képviselő által felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy Fekete János képviselő jelezte, hogy a felajánlott tiszteletdíja egy részének felhasználási céljára javaslatot kíván tenni, a kettesfogathajtó verseny megrendezésére javasol felhasználni 30.000.- Ft-ot.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Fekete János képviselő által felajánlott tiszteletdíjából 30.000.- Ft felhasználását a tartalék terhére a 2014. augusztus 16-án megrendezésre kerülő kettesfogathajtó verseny támogatására hagyja jóvá. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### **265/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Fekete János képviselő által felajánlott tiszteletdíjából 30.000.- Ft felhasználását a tartalék terhére a 2014. augusztus 16-án megrendezésre kerülő kettesfogathajtó verseny támogatására hagyja jóvá.  
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

## **9/13 Szekér Gábor alpolgármester által felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót Szekér Gábor alpolgármesternek.

Szekér Gábor alpolgármester előadja, hogy a felajánlott tiszteletdíja egy részének felhasználási céljára javaslatot kíván tenni, a Balaton Hangja verseny I. helyezettjének díjazására 10.000.- Ft-ot, a futball szakosztály részére, az utánpótlás nevelésre pedig 200.000.- Ft-ot javasol felhasználni.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Szekér Gábor alpolgármester által felajánlott tiszteletdíjből 10.000.- Ft felhasználását a tartalék terhére a 2014. augusztus 17-én megrendezésre kerülő III. Balaton Hangja dalverseny I. helyezettjének díjazására, 200.000.- Ft-ot pedig a futball szakosztály részére, az utánpótlás nevelés támogatására hagyja jóvá. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### ***266/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Szekér Gábor alpolgármester által felajánlott tiszteletdíjből 10.000.- Ft felhasználását a tartalék terhére a 2014. augusztus 17-én megrendezésre kerülő III. Balaton Hangja dalverseny I. helyezettjének díjazására, 200.000.- Ft-ot pedig a futball szakosztály részére, az utánpótlás nevelés támogatására hagyja jóvá.***

***A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

## **9/14 Elismerő oklevelek adományozása**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy javasolja elismerő oklevél adományozását azoknak a személyeknek, akik a balatonszárszói közösségért kiemelkedő tevékenységet végeztek.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország nemzeti ünnepének alkalmából 2014. augusztus 20-án a balatonszárszói közösségért végzett kiemelkedő tevékenységéért elismerő oklevelet adományoz az alábbi személyek részére:

Tókané Rózsa Andrea, Torma Mariann Mária, Krukk József, Kecskés Sándor, Perlaki Endre, Schumann László, Paeskó Károly, Kiss György (Napfényudvar Állatsimogató) Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: 2014. augusztus 20.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**267/2014.(VIII.11.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország nemzeti ünnepének alkalmából 2014. augusztus 20-án a balatonszárszói közösségért végzett kiemelkedő tevékenységéért elismerő oklevelet adományoz az alábbi személyek részére:***

- ***Tókané Rózsa Andrea***
- ***Torma Mariann Mária***
- ***Krukk József***
- ***Kecskés Sándor***
- ***Perlaki Endre***
- ***Schumann László***
- ***Pacskó Károly***
- ***Kiss György (Napfényudvar Állatsimogató)***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: 2014. augusztus 20.***

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó  
címetes főjegyző

Dorogi Sándor  
polgármester