

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 433-17/2014

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2014. június 16-án tartott rendkívüli üléséről**

17. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

193/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

194/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület felújítására kiírt közbeszerzési eljárás lefolytatása- PS Építő Kft ajánlata érvénytelenségének megállapítása

195/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület felújítására kiírt közbeszerzési eljárás lefolytatása- Géri Kft-vel szerződés kötése

196/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Pályázat benyújtása a DDOP-3.1.3/G-14 jelű, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című pályázatra

197/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Lestyán Balázssal a Balatonszárszó 667/2 hrsz-ú ingatlan adásvételére kötött szerződés jóváhagyása

198/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Szerződés kötése a Monolit 2001 Kft-vel a Balatonszárszó, 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére

199/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Bűnmegelőzési Minicentrum létrehozása

200/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Kezola Kft HÉSZ módosításra vonatkozó kérelmének elutasítása

201/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Törvényességi felhívás megtárgyalása

202/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Sport u. 3. sz. alatti ingatlan ivóvíz vezeték kiépítésének ügye, újabb egyeztetés DRV Zrt-vel

203/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Tomcsányi Gyula kérelmére a Szemesi u. 6. 100. hrsz-ú ingatlan szennyvízbekötésének kiépítésére újabb árajánlat kérése

204/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Őszöd Agrár Kft-vel szerződés kötése

205/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Tóparti parkba kerülő murva költségének jóváhagyása

206/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Mikszáth Kálmán utcai parkosítás költségének jóváhagyása

207/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

DRV Zrt buszának parkolása ügyében a DRV Zrt megkeresése

208/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Garamvölgyi Csaba panasza a balatonszárszói vasútállomás és környékének állapotára

209/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Fesztivál téren felállítandó paravánok és a Csukás- Színház falára felszerelhető mesefigurák és Csukás- portré elkészítése és felszerelése költségének meghatározása

210/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Fröccsbusz Kft részére fizetési meghagyás kiküldése

211/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Művelődési Házba étkezés és felszerelések vásárlása költségének jóváhagyása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. június 16-án 18.30 óra-kor megtartott rendkívüli ülésén

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Szekér Gábor	alpolgármester	
Fekete János	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő	
Igazoltan távol lévő képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Mikulcza Gábor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Jegyző:		
Gerstner dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Meghívottak:		
Hegedüs Ágnes	mb. aljegyző	megjelent
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent
Dr. Bákonyi László	ügyvéd	megjelent
Farkas Csaba		megjelent
Dr. Kollmann Gergely	pályázati tanácsadó	megjelent
Kauer Rita	pénzügyi- gazdálkodási ügyintéző	megjelent
Ratku Mihály	műszaki ellenőr	megjelent

Szekér Gábor alpolgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **4 fő** jelen van, a Képviselő- testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Az alpolgármester az alábbi napirendi pontok, illetve határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő- testületnek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület felújítására kiírt közbeszerzési eljárás lefolytatása- szerződés kötése
- 2) Pályázat benyújtása az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című pályázatra
- 3) Lestyán Balázssal kötött adásvételi szerződés jóváhagyása
- 4) Monolit 2001 Kft-vel szerződés kötése a Balatonszárszó 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére vonatkozóan
- 5) Bűnmegelőzési Minicentrum létrehozása
- 6) Kezola Kft HÉSZ módosítás iránti kérelme
- 7) Törvényességi felhívás elfogadása
- 8) Sport utcai ivóvízvezeték kiépítésének ügye
- 9) Tomcsányi Gyula szennyvízbekötés iránti kérelmének ügye
- 10) Ószöd Agrár Kft-vel szerződés kötése
- 11) Tóparti parkba kerülő murva költségének jóváhagyása
- 12) Mikszáth Kálmán utcai parkosítás költségének jóváhagyása
- 13) Premill Kft szerződés kötésének ügye- busz parkolás

- 14) Vasútállomás és környékének állapota
- 15) Csukás figurák és portré készíttetése és elhelyezése költségének jóváhagyása
- 16) Vécsei Mihály kérelme
- 17) Étkészlet vásárlása a Művelődési Házba

Felelős: Szekér Gábor alpolgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

193/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület felújítására kiírt közbeszerzési eljárás lefolytatása- szerződés kötése**
- 2) Pályázat benyújtása az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című pályázatra**
- 3) Lestyán Balázssal kötött adásvételi szerződés jóváhagyása**
- 4) Monolit 2001 Kft-vel szerződés kötése a Balatonszárszó 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére vonatkozóan**
- 5) Bünt megelőzési Minicentrum létrehozása**
- 6) Kezola Kft HÉSZ módosítás iránti kérelme**
- 7) Törvényességi felhívás elfogadása**
- 8) Sport utcai ivóvízvezeték kiépítésének ügye**
- 9) Tomcsányi Gyula szennyvízbekötés iránti kérelmének ügye**
- 10) Őszöd Agrár Kft-vel szerződés kötése**
- 11) Tóparti parkba kerülő murva költségének jóváhagyása**
- 12) Mikszáth Kálmán utcai parkosítás költségének jóváhagyása**
- 13) Premill Kft szerződés kötésének ügye- busz parkolás**
- 14) Vasútállomás és környékének állapota**
- 15) Csukás figurák és portré készíttetése és elhelyezése költségének jóváhagyása**
- 16) Vécsei Mihály kérelme**
- 17) Étkészlet vásárlása a Művelődési Házba**

Felelős: Szekér Gábor alpolgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület felújítására kiírt közbeszerzési eljárás lefolytatása-szerződés kötése

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Felkéri Dr. Bákonny László ügyvédet, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a Bíráló Bizottság döntéséről.

Dr. Bákonny László ügyvéd:

Az ajánlattevővel a tárgyalást lefolytatták. Az ajánlattevő a tárgyaláson írásban módosította az ajánlatát nettó 27.500.000.- Ft-ra. A jótállás 12 hónap, a kötbér 10.000.- Ft/naptári nap. Ezt követően a Bíráló Bizottság pontozta az ajánlatot. A maximális 1000 pontból 1.000 pontot szerzett a Géri Kft. A Bíráló Bizottság arra tesz javaslatot, hogy az ajánlatkérő a Géri Kft-t hirdesse ki az eljárás nyerteseként.

Szekér Gábor alpolgármester:

A megírt pályázatban leírt anyagokat, munkálatokat tartalmazza a 27.500.000.- Ft?

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Többlettartalmat is tartalmaz az ajánlat. A földémet fel kell tölteni, ami benne van az ajánlatban, de nem lehetett a pályázatban, mert a statikai vélemény azután keletkezett. A kiviteli tervek azután készültek, a homlokzat műemlék jellegű felújítás. A nyílászárókkal mi a helyzet?

Dr. Bákonyi László ügyvéd:

Amennyiben a két beépített anyag egyenértékűsége igazolható, akkor a közbeszerzésben ez kezelhető.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Fa cirádás nyílászárót tervezett a tervező, de az ajánlattevő szerint az túl drága és feltette a kérdést, hogy lehet-e műanyag?

Szekér Gábor alpolgármester:

Egy ilyen épületen nem tudja elképzelni a műanyag nyílászárót, csak fa nyílászárót, aminek nem kell cirádásnak lennie.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

A pályázatban lehet műanyaggal is és fával is. A Géri Kft kérése, hogy mivel bevállaltak sok műszaki tartalmat, ezzel lehetne csökkenteni a költségeket, esetleg barna színű, fa mintázatú nyílászárókkal. Az MVH felé el lehet számolni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A közbeszerzés szempontjából az egyenértékűségnek fenn kell állni.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

Hogyan lett a 34.000.000.- Ft-os ajánlatból 27.500.000.- Ft? Kivettek valami anyagot?

Szekér Gábor alpolgármester:

Nem, a tárgyalás során egy kedvezőbb ajánlatot adtak. A fa nyílászárók kiírásánál milyen minőséget határoztak meg?

Ratku Mihály műszaki ellenőr:

A kiírásban meg van határozva a minőség.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Félreértetően fogalmazott, a cirádás, faragott jelzők a homlokzatra vonatkoznak. A külső- belső nyílászárók fából vannak. Akkor kellene a testületnek szavaznia, ha a műszaki tartalomtól eltérne. Mivel itt nem tér el, ezért nem kell külön döntést hozni.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérő által „Vállalkozási szerződés Többfunkciós Közösségi Szolgáltató Központ létrehozása tárgyában” indított közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő- testület megállapítja, hogy a PS- ÉPÍTŐ Kft (1044 Budapest, Gyertyaláng köz 6. fszt.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 74.§ (1) bekezdés d) és e) pontja alapján, mert az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek és egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

(A 2014.06.16-án 17 órakor, 2014.06.16-án 17.30 órakor és 2014.06.16-án 17.45 órakor készült jegyzőkönyv, az írásbeli szakvélemény és döntési javaslat illetve az ajánlatok elbírálásáról szóló összegzés továbbá a két ajánlattevő ajánlati dokumentációja CD mellékletként a jkv. 1. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

194/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérő által „Vállalkozási szerződés Többfunkciós Közösségi Szolgáltató Központ létrehozása tárgyában” indított közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő- testület megállapítja, hogy a PS- ÉPÍTŐ Kft (1044 Budapest, Gyertyaláng köz 6. fszt.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 74.§ (1) bekezdés d) és e) pontja alapján, mert az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek és egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal**

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérő által „Vállalkozási szerződés Többfunkciós Közösségi Szolgáltató Központ létrehozása tárgyában” indított közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő- testület megállapítja, hogy a GÉRI Építőipari és Fafeldolgozó Kft (8695 Buzsák, Tájház u. 129.) ajánlattevő ajánlata érvényes, az ajánlattevő alkalmas a közbeszerzés alapján kötendő szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn.

A Képviselő- testület a Géri Kft nettó 27.500.000.- Ft-os ajánlatát elfogadja továbbá megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Géri Kft.

A Képviselő- testület ajánlattételi felhívásban szereplő szerződés tervezet szerinti szerződést elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a Géri Kft-vel történő szerződéskötésre. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

195/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata ajánlatkérő által „Vállalkozási szerződés Többfunkciós Közösségi Szolgáltató Központ létrehozása tárgyában” indított közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő- testület megállapítja, hogy a GÉRI Építőipari és Fafeldolgozó Kft (8695 Buzsák, Tájház u. 129.) ajánlattevő ajánlata érvényes, az ajánlattevő alkalmas a közbeszerzés alapján kötendő szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn.

A Képviselő- testület a Géri Kft nettó 27.500.000.- Ft-os ajánlatát elfogadja továbbá megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Géri Kft.

A Képviselő- testület ajánlattételi felhívásban szereplő szerződés tervezet szerinti szerződést elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a Géri Kft-vel történő szerződéskötésre.

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal**

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Segíteni fognak a kifizetési kérelem elkészítésében, az összes MVH támogatást le fogják hívni.

Ratku Mihály műszaki ellenőr:

Az e-napló megnyitásához kér egy meghatalmazást, hogy a saját ügyfélkapuján keresztül megnyithassa az e-naplót az Önkormányzat nevében.

Szekér Gábor alpolgármester:
Kéri, hogy minden gördülékenyen, szakszerűen menjen.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:
Jegyző Asszony kifejezett kérése volt, hogy legyen elkerítve a munkaterület.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Az uniós projektekre utaló táblákat ki kell tenni?

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:
Az A1-es projekttábla 5.000.- Ft +ÁFA.

Ratku Mihály műszaki ellenőr:
Az építéshatóság által kért tábla véleménye szerint helyettesíthető a projekttáblával, a fő adatok szerepelnek azon is.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:
A táblát ő rendezi, megrendeli.

Szekér Gábor alpolgármester:
Megköszöni a munkát Dr. Kollmann Gergely cégének, az ügyvéd úrnak és mindenkinek, aki részt vett a projektben.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
A munkások szállását még meg kell beszélni, ha megjön a Polgármester Úr.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó, Dr. Bákonyi László ügyvéd, Ratku Mihály műszaki ellenőr és Farkas Csaba a Géri Kft ügyvezetője távozik az ülésről.

2) Pályázat benyújtása az „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című pályázatra

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a Képviselőket arról, hogy a pályázathoz az orvosok összegyűjtötték, hogy milyen felszerelésre lenne szükségük. Az épületre is lehetne pályázni, de nincs hozzá műszaki felmérés, erről sürgősen beszélni kell, ha megjön a Polgármester Úr. Balatonszemes is jelentkezett a projektekre. Amennyiben a szemesi pályázat is tartalmazza a gyermekorvosi rendelő felújítására vonatkozó igényt, akkor lehet, hogy a pályázati kiírás értelmében mind a szemesi, mind a szárszói pályázat sajnálatos módon elutasításra kerül, mivel egy körzetre vonatkozóan érvényesen csak egy pályázatot lehet benyújtani.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző felhívja telefonon Dorogi Sándor polgármestert és tájékoztatja arról, hogy a Fő utca 48. sz. alatti épület felújítása tárgyában megszületett a döntés, 27.500.000.- Ft-tal fogadta el a testület. Megkérdezi tőle, hogy az egészségügyi pályázat vonatkozásában ad-e felhatalmazást ahhoz, hogy műszakilag felméressék az épületet.

Tájékoztatja a testületet, hogy a Polgármester Úr egyetért a felméréssel és a pályázat benyújtásával.

Tefner Tibor képviselő:
A csapadékvíz elvezetést is meg kell oldani.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Át kell gondolni, ha a pályázat utófinanszírozott.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a DDOP-3.1.3/G-14 jelű, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című pályázatra. A Képviselő- testület felkéri az alpolgármestert a

pályázat elkészíttetésére és benyújtására. Felelős: Szekér Gábor alpolgármester, Határidő: pályázat benyújtási határideje.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

196/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a DDOP-3.1.3/G-14 jelű, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése” című pályázatra.
A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a pályázat elkészíttetésére és benyújtására.***

***Felelős: Szekér Gábor alpolgármester
Határidő: pályázat benyújtási határideje***

3) Lestyán Balázssal kötött adásvételi szerződés jóváhagyása

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a Képviselőket a szerződés tartalmáról.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Ez a Hunyadi utca végén egy telekvég. Beépíthetetlen terület, amelyet hozzácsatol a saját ingatlanához.

Szekér Gábor alpolgármester:

Keveselli a vételárat, de ha már eddig is ennyi volt, akkor elfogadja.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Ék alakú területrész, a legelső telek szélesebb, a legvégén már csak egy nagyon kicsi rész van.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lestyán Balázs sz. alatti lakossal a Balatonszárszó 667/2 hrsz-ú ingatlan bruttó 300.000.- Ft-ért történő adásvételére kötött szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felelős: Szekér Gábor alpolgármester, Határidő: értelem szerint.

(A szerződés a jkv. 2. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

197/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lestyán Balázs sz. alatti lakossal a Balatonszárszó 667/2 hrsz-ú ingatlan bruttó 300.000.- Ft-ért történő adásvételére kötött szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal jóváhagyja.

***Felelős: Szekér Gábor alpolgármester
Határidő: értelem szerint***

4) Monolit 2001 Kft-vel szerződés kötése a Balatonszárszó 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére vonatkozóan

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Monolit 2001 Kft a testület 6.000.000.- Ft-ot tartalmazó határozatára válaszolva a Balatonszárszó 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére vonatkozóan bruttó 5.800.000.- Ft-os ajánlatot tett.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a Monolit 2001 Kft-vel (5092 Tiszavárkony, Iskola u. 4-a) a Balatonszárszó, 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére bruttó 5.800.000.- Ft vételárért. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A Monolit 2001 Kft ajánlata a jkv. 3. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

198/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt a Monolit 2001 Kft-vel (5092 Tiszavárkony, Iskola u. 4-a) a Balatonszárszó, 2113/1 hrsz-ú ingatlan adásvételére bruttó 5.800.000.- Ft vételárért.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

5) Bűnmegelőzési Minicentrum létrehozása

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a képviselőket a Bűnmegelőzési Minicentrumok létrehozásáról. Július 1-től augusztus 21-ig terjedő időszakra, Siófokon, Balatonföldváron, Balatonlellén és amennyiben Balatonszárszó kezdeményezi, akkor itt is kialakításra kerülnek. Polgármester Úr a volt információs pont helyén gondolja ezt.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bűnmegelőzési Minicentrum létrehozása projektben részt kíván venni, a centrum helyét a Balatonszárszó Ady Endre utcai volt info pavilonban jelöli ki. A Képviselő- testület felkéri az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Szekér Gábor alpolgármester, Határidő: értelem szerint.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

199/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bűnmegelőzési Minicentrum létrehozása projektben részt kíván venni, a centrum helyét a Balatonszárszó Ady Endre utcai volt info pavilonban jelöli ki.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

6) Kezola Kft HÉSZ módosítás iránti kérelme

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a képviselőket a Kezola Kft kérelméről. Ifj. Lőrincz Ferenc települési főépítész szakvéleménye szerint a Balaton törvény tiltja az M7-es autópályáról a Balaton partig terjedő szakaszon csarnok építését, így a kérelmet javasolja elutasítani.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kezola Kft (8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/b) HÉSZ módosításra vonatkozó kérelmét elutasítja, mert a kérelemben foglaltak ellentétesek a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény rendelkezéseivel. Felelős: Szekér Gábor alpolgármester, Határidő: értelem szerint.

(Az írásos előterjesztés, a kérelem és Lőrincz Ferenc főépítész véleménye a jkv. 4. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

200/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kezola Kft (8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/b) HÉSZ módosításra vonatkozó kérelmét elutasítja, mert a kérelemben foglaltak ellentétesek a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény rendelkezéseivel.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

7) Törvényességi felhívás elfogadása

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a képviselőket a törvényességi felhívás tartalmáról. Kéri, hogy a testület fogadja el az észrevételt és azt, hogy Szárszót nem érinti, módosítani nem kell.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1488/2014. számú törvényességi felhívását megtárgyalta, a felhívásban foglaltakat tudomásul veszi. Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző a Képviselő- testület felkérése alapján az ügyben egyeztetést folytatott Hári Lászlóval, Teleki Község Önkormányzatának polgármesterével, melynek eredményeképpen a Képviselő- testület a 170/2014.(V.26.) sz. határozatot hozta.

A Képviselő- testület felkéri a alpolgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Somogy Megyei Kormányhivatalt. Felelős: Szekér Gábor alpolgármester, Határidő: értelem szerint.

(A törvényességi felhívás a jkv. 5. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

201/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1488/2014. számú törvényességi felhívását megtárgyalta, a felhívásban foglaltakat tudomásul veszi. Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző a Képviselő- testület felkérése alapján az ügyben egyeztetést folytatott Hári Lászlóval, Teleki Község Önkormányzatának polgármesterével, melynek eredményeképpen a Képviselő- testület a 170/2014.(V.26.) sz. határozatot hozta.

A Képviselő- testület felkéri a alpolgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Somogy Megyei Kormányhivatalt.

Felelős: Szekér Gábor alpolgármester

Határidő: értelem szerint

8) Sport utcai ivóvízvezeték kiépítésének ügye

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a képviselőket a DRV Zrt válaszáról, amely szerint a Sport utcai kiépítést nem tartják indokoltnak. Polgármester Úrral egyeztettek, Polgármester Úr javaslata az, hogy a DRV Zrt választát figyelembe véve a Képviselő- testület se fektessen ebbe pénzt.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Körülbelül 360-400.000.- Ft lenne a kiépítés.

Ismerteti a kiépítési lehetőséget.

Tefner Tibor képviselő:

A kérelmező hajlandó lenne pénzt is áldozni rá.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Sport u. 3. sz. (hrsz: 1661/1.) alatti ingatlan vonatkozásában- figyelembe véve a DRV Zrt ezügyben írt választát- az ivóvíz vezeték kiépítését nem kívánja megvalósítani. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy folytasson újabb egyeztetést a DRV Zrt-vel, amennyiben az utcában további ingatlantulajdonosok is igénylik a vízbekötést. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(A DRV Zrt válasza a jkv. 6. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

202/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Sport u. 3. sz. (hrs: 1661/1.) alatti ingatlan vonatkozásában- figyelembe véve a DRV Zrt ezügyben írt választ- az ivóvíz vezeték kiépítését nem kívánja megvalósítani.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy folytasson újabb egyeztetést a DRV Zrt-vel, amennyiben az utcában további ingatlantulajdonosok is igénylik a vízbekötést.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

9) Tomcsányi Gyula szennyvízbekötés iránti kérelmének ügye

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a képviselőket Tomcsányi Gyula kérelméről. A döntésnek megfelelően az árajánlat bekérése megtörtént, amely bruttó 355.600.- Ft-ot tartalmaz a kivitelezésre.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző tájékoztatja a testületet a kiépítés lehetőségéről.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja egy másik cégtől is árajánlat kérését.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy a Balatonszárszó, Szemesi u. 6. 100. hrsz-ú ingatlan (ikertelek) Bartók Béla utca felé eső része szennyvízbekötésének kiépítésére kérjen árajánlatot a KÖMÉP 2003 Kft-től (8623 Balatonföldvár, Móricz Zs. u. 29.; adószám: 13016706-2-14) és azt terjessze a Képviselő- testület elé. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(A Várkonyi Kft árajánlata a jkv. 7. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

203/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy a Balatonszárszó, Szemesi u. 6. 100. hrsz-ú ingatlan (ikertelek) Bartók Béla utca felé eső része szennyvízbekötésének kiépítésére kérjen árajánlatot a KÖMÉP 2003 Kft-től (8623 Balatonföldvár, Móricz Zs. u. 29.; adószám: 13016706-2-14) és azt terjessze a Képviselő- testület elé.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

10) Ószöd Agrár Kft-vel szerződés kötése

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Képviselő- testület határozatára válaszolva az Ószöd Agrár Kft részéről megérkezett a szerződés tervezet.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete szerződést köt az Ószöd- Agrár Zrt-vel (8637 Balatonószöd, Mártírok útja 071/7 hrsz.; adószám: 14819856-2-14, cégjegyzékszám: 14-10-300271) a Balatonszárszó 059/50 hrsz-ú, 5,6182 ha nagyságú, 136,52 AK értékű terület haszonbérbe adására a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint 2014. július 15. napjától 2019. augusztus 15. napjáig tartó időszakra. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(A szerződés tervezet a jkv. 8. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

204/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete szerződést köt az Ószöd- Agrár Zrt-vel (8637 Balatonószöd, Mártírok útja 071/7 hrsz.; adószám: 14819856-2-14, cégjegyzékszám: 14-10-300271) a Balatonszárszó 059/50 hrsz-ú, 5,6182 ha nagyságú, szántó művelési ágú, 136,52 AK értékű terület haszonbérbe adására a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint 2014. július 15. napjától 2019. augusztus 15. napjáig tartó időszakra. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2014.július 15.

11) Tóparti parkba kerülő murva költségének jóváhagyása

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a murva a Tóparti parkba fog kerülni.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó Tóparti parkban elterítésre kerülő murva költségének összegét 200.000.- Ft összegben hagyja jóvá az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

205/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó Tóparti parkban elterítésre kerülő murva költségének összegét 200.000.- Ft összegben hagyja jóvá az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos*

12) Mikszáth Kálmán utcai parkosítás költségének jóváhagyása

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Képviselő- testület döntött arról, hogy a Mikszáth Kálmán utcában az új járda melletti parkosítást elvégezteti összesen 700.000.- Ft értékben. A zöld növények 452.700.- Ft-ba kerültek.

Szekér Gábor alpolgármester:

Minden egyes növény elültetésre került illetve fűmag és mulcs is lett elhelyezve. Ennek az összköltségére 500.000.- Ft-ról döntött a testület, ez lett 452.700.- Ft.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, Mikszáth Kálmán utca elején, a felújított járda és az úttest között lévő terület parkosításához szükséges növények, fenyőmulcs és fűmag vásárlásának költségét 452.700.- összegben hagyja jóvá az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

206/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, Mikszáth Kálmán utca elején, a felújított járda és az úttest között lévő terület parkosításához szükséges növények, fenyőmulcs és fűmag vásárlásának költségét 452.700.- összegben hagyja jóvá az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

13) Premill Kft szerződés kötésének ügye- busz parkolás

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

70.000.- Ft volt a bérleti díj a 2011. június 1-től 2011. december 31-ig tartó időszakra. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a Polgármester Úr már előző ülésen felvetette az ügyet és Polgármester Úr javasolja, hogy így legyen megkötve a szerződés.

Szekér Gábor alpolgármester:
Az Önkormányzatnak kell a VOLÁN busznak helyet bérelni?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
2011. óta minden évben megszavazta a testület. Körülbelül fél évre 70.000.- Ft.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Próbálják meg ráterhelni a VOLÁN-ra.

Tefner Tibor képviselő:
Ez nem VOLÁN busz, hanem DRV-s.

Szekér Gábor alpolgármester:
Akkor meg a DRV szálljon be a költségekbe. Javasolja egy levél írását a DRV-nek, hogy jelenleg 70.000.- Ft a busz parkolási díja, kéri, hogy ebben szíveskedjenek részt vállalni.
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a DRV Zrt-vel annak érdekében, hogy a szezonon kívül a Balatonszárszó Szemesi utcában, a volt rendőrség előtti parkolóban parkoló DRV busz nyári szezonban más telephelyen történő parkolásának 70.000.- Ft-os költségében szíveskedjenek részt vállalni. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

207/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy folytasson egyeztetést a DRV Zrt-vel annak érdekében, hogy a szezonon kívül a Balatonszárszó Szemesi utcában, a volt rendőrség előtti parkolóban parkoló DRV busz nyári szezonban más telephelyen történő parkolásának 70.000.- Ft-os költségében szíveskedjenek részt vállalni.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos***

14) Vasútállomás és környékének állapota

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző helyett Hegedüs Ágnes mb. aljegyző felolvassa Garamvölgyi Csaba levelét, amelyben a vasútállomás és környéke állapotával kapcsolatos panaszát írja le.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Gazos, de a szeméttel nem ért egyet.

Szekér Gábor alpolgármester:
Nem csak az állomás környéke, de egyes önkormányzati területek sincsenek megfelelően kezelve.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Ez egy hosszú hétvége volt, amikor nem dolgoznak a közmunkások sem, ez a szemét fél nap alatt összegyűlik.

Szekér Gábor alpolgármester:
A mobil WC-vel is vannak gondok, ő sem ért egyet azzal, hogy a központban van a toalett.

Köszönik az észrevételét, tud az Önkormányzat a problémáról és a rá eső részt megpróbálja orvosolni és a panaszt továbbítja a MÁV-hoz.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy Garamvölgyi Csaba panaszát- amelyben a balatonszárszói vasútállomás és környékének állapotát kifogásolja- továbbítsa a MÁV felé. Felkéri a polgármestert, hogy a vasútállomás környéke Önkormányzatra eső részének rendben tartását végeztesse el. Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Garamvölgyi Csabát. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(A panasz a jkv. 9. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

208/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert, hogy Garamvölgyi Csaba panaszát- amelyben a balatonszárszói vasútállomás és környékének állapotát kifogásolja- továbbítsa a MÁV felé.

Felkéri a polgármestert, hogy a vasútállomás környéke Önkormányzatra eső részének rendben tartását végeztesse el.

Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Garamvölgyi Csabát.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

15) Csukás figurák és portré készíttetése és elhelyezése költségének jóváhagyása

Előadó: Székér Gábor alpolgármester

Székér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A Képviselő- testület korábbi ülésén már döntött arról, hogy a csukás- figurák készíttetésére árajánlatot kér be. Az árajánlat elkészült, 780.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 990.600.- Ft összeget tartalmaz. A táblák és bábuk már elkészültek, ki lettek rakva.

Székér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Tóth József (1077 Budapest, Rózsa u. 47/A) vállalkozó által készített árajánlatban szereplő, a Fesztivál téren felállítandó összesen 25 m2 mesejelene- teket ábrázoló paravánok, továbbá a Csukás- Színház falára felszerelhető mesefigurák és Csukás- portré elkészí- tését és felszerelését 780.000.- Ft + ÁFA összegben az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére jóváhagyja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(Az árajánlat a jkv. 10. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

209/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Tóth József (1077 Budapest, Rózsa u. 47/A) vállalkozó által készített árajánlatban szereplő, a Fesztivál téren felállítandó összesen 25 m² mesejeleneteket ábrázoló paravánok, továbbá a Csukás- Színház falára felszerelhető mesefigurák és Csukás- portré elkészítését és felszerelését 780.000.- Ft + ÁFA összegben az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére jóváhagyja.

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint**

16) Vécsei Mihály kérelme

Szekér Gábor alpolgármester felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző felkéri Hegedüs Ágnes mb. aljegyzőt Vécsei Mihály kérelmének felolvasására.

Hegedüs Ágnes mb. aljegyző felolvassa a kérelmet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Ma befizetett 800.000.- Ft-ot, június 12-én pedig 1.000.000.- Ft-ot.

Szekér Gábor alpolgármester:
Az apartmanokkal együtt közel 2.000.000.- Ft a tartozása. Fröccsbusz után fizet valamit?

Hegedüs Ágnes mb. aljegyző:
Még nem kért közterület használatot, de szerinte még nincs is kint.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Javasolja a két fa épület és a fröccsbusz területét is felmérni és azután is közterület használati díjat kell kérni.

Tefner Tibor képviselő:
Javasolja, hogy ezek után a késedelmi kamatot- 318.000.- Ft-ot is -tegyék rá.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Ha a testület úgy dönt, hogy nem zárhatja be a büfét, akkor a fizetési meghagyással bírósági végrehajtással lehet letiltani. A felszólítások sorban kimentek.

Szekér Gábor alpolgármester:
Javasolja, hogy ha péntekig nem fizeti be a bérleti díjat a hivatalos kamatos kamattal, akkor a bírósági végzést el kell indítani és azonnali hatállyal be kell zárni az üzletet. Már nagyon sok haladékot és határidőt kapott. Lejárhatja a testületet is.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Javasolja az ivókút azonnali visszarakását, nem volt joga leszerelni.

Szekér Gábor alpolgármester:
Vissza kell rakni az ivókutat és vissza kell csempéznie.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Az üzlet elé tette a szemetet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Arra kell felszólítani, hogy pakoljon ki az üzletből és állítsa vissza az eredeti állapotot. Amennyiben ezt nem teszi meg, akkor ezt az Önkormányzat végrehajtja. Amennyiben nem veszi át a felszólítást, akkor a kétszeri eredménytelen kézbesítéssel átvettnek kell tekinteni. Akkor forduljon ügyvédhez az Önkormányzat?

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Igen.

Szekér Gábor alpolgármester:
Az ügyvéddel is el fog húzódni július 15-ig vagy augusztus 30-ig.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Ha már megindítják a pénz letiltást, akkor azt 3 napon belül letiltják.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Meg kell ezt lépni.

Szekér Gábor alpolgármester:
Kéri jegyzőkönyvbe venni, hogy amennyiben nem fizeti be a bérlő a díjat korrektül, nem tudja, hogy mikor, teljesen mindegy, ha az ügyvédi felszólítás ellenére sem, akkor ő nem járul hozzá, hogy a strandparty szerződést vele kösse meg az Önkormányzat. Vagy ha már megvan a szerződés, akkor nem támogatja.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Eleve nem kell ilyen szerződést aláírni, vagy ha már megvan, akkor nem fizet az Önkormányzat neki.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Ezekkel nem akarja a testület a polgármestert megvárni?

Szekér Gábor alpolgármester:
Legalább jönne el személyesen a bérlő.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Meg kell indítani a fizetési meghagyási eljárást.

Szekér Gábor alpolgármester:
Akkor legyen az.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
A fizetési meghagyásánál nem kell kimenni az értesítésnek, a kilakoltatásnál véleménye szerint kell az ügyvédi felszólítás, hogy azonnal költözzön ki és állítsa helyre az eredeti állapotot. Ha nem, akkor az Önkormányzat az ő költségére helyreállítja.

Szekér Gábor alpolgármester:
A fizetési letiltást már el lehet indítani. Az 5 napos határidő már régen lejárt.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Amennyiben bent szeretne maradni az üzletben és befizeti a díjat, akkor új bérleti szerződést kell kötni, de csak idén december 31-ig. A pénzt mindenképpen be kell szedni tőle.

Szekér Gábor alpolgármester:
Ne adják meg neki azt az esélyt, hogy kap egy utolsó 3-4 napot, hogy péntekig befizesse.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Csak a levél kézhezvételétől lehet a határidőt számítani.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Most felhívhatnák.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Javasolja, hogy ezt beszéljék meg a polgármesterrel.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja, hogy a polgármestert hívja fel. Pénteki utolsó határidővel fizessen be mindent. Ha nem, akkor bírósági végzést indít a testület ellene.

Szekér Gábor alpolgármester telefonon tájékoztatja Dorogi Sándor polgármestert.

Szekér Gábor alpolgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert fizetési meghagyás kiküldésére a Fröccsbusz Kft (1101 Budapest, Albertirsai u. 10.) a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. sz. alatti, 710. hrsz.-ú. strand Ny-i részében található 4. jelű üzlethelyiség és az 5. jelű raktárhelyiség bérlője részére, amennyiben a Fröccsbusz Kft 2014. június 20-ig nem fizeti be a 181/2014.(V.26.) sz. és a 182/2014.(V.26.) sz. képviselő- testületi határozatban megjelölt tartozását.

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felszólítja a Fröccsbusz Kft-t, hogy a strandi 4. jelű üzlethelyiség közeléből leszerelt ivókutatót azonnali hatállyal szereltesse vissza és az eredeti állapotot állítsa helyre.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről szóló írásbeli értesítés mellett telefonon haladéktalanul tájékoztassa a kérelmezőt. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A kérelem a jkv. 11. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

210/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

c) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a polgármestert fizetési meghagyás kiküldésére a Fröccsbusz Kft (1101 Budapest, Albertirsai u. 10.) a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. sz. alatti, 710. hrsz.-ú. strand Ny-i részében található 4. jelű üzlethelyiség és az 5. jelű raktárhelyiség bérlője részére, amennyiben a Fröccsbusz Kft 2014. június 20-ig nem fizeti be a 181/2014.(V.26.) sz. és a 182/2014.(V.26.) sz. képviselő- testületi határozatban megjelölt tartozását.

d) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete felszólítja a Fröccsbusz Kft-t, hogy a strandi 4. jelű üzlethelyiség közeléből leszerelt ivókutatót azonnali hatállyal szereltesse vissza és az eredeti állapotot állítsa helyre.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről szóló írásbeli értesítés mellett telefonon haladéktalanul tájékoztassa a kérelmezőt.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

Szekér Gábor alpolgármester a Faterasszal kapcsolatos problémákról szól.

17) Étkészlet vásárlása a Művelődési Házba

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Szekér Gábor alpolgármester tájékoztatja a képviselőket arról, a Művelődési Házba megvásárolni kívánt étkezés-
letre és evőeszközökre megérkezett az árajánlat, amelyet ismertet.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Művelődési Házba étkezés-
let és felszerelések vásárlását 650.000.- Ft összegben jóváhagyja az Önkormányzat 2014. évi költségvetés tartaléka terhére.
Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(Az árajánlat a jkv. 12. sz. melléklete)

Az alpolgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

211/2014.(VI.16.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Művelődési Házba étkezés-
let és felszerelések vásárlását 650.000.- Ft összegben jóváhagyja az Önkormányzat 2014. évi költ-
ségvetés tartaléka terhére.***

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb hozzászólás nem volt. Az alpolgármester az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Szekér Gábor
alpolgármester