

Ügyiratszám: 433-6/2014

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2014. március 24-én tartott rendes üléséről**

6. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

70/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

71/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása

72/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Dr. Trócsányi András várossá nyilvánításról szóló tájékoztatójának elfogadása, ajánlat kérése szükséges intézkedésekre vonatkozóan

73/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Fenyvesi Róbert tervezővel szerződés kötése a Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő vendéglátó egységek és az előtte kialakítandó pergola építészeti kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére

74/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

VollPlan Kft-vel szerződés kötése a Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő vendéglátó egységek tartószerkezeti kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére

75/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Aranycset Kft-vel szerződés kötése a Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő vendéglátó egységek építési munkáihoz szükséges teljeskörű tételes költségvetés és az árazatlan költségvetés elkészítésére

76/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Közbeszerzési szabályzat elfogadása

77/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Kreatív Projekt Kft-vel szerződés kötése a Fő u. 48. sz. alatti épület átalakításához szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatására – polgármester felkérése a szerződés tervezet beterjesztésére

78/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Fő u. 48. sz. alatti épület átalakítására vonatkozó közbeszerzési ajánlattételi felhívás megtárgyalása

79/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

PROBIZ'11 Kft-vel szerződés kötése a Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításának műszaki ellenőrzésére

80/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Hüse Építész Iroda Kft –vel szerződés kötése a Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításával kapcsolatos tartószerkezeti felülvizsgálatára és javaslatok elkészítésére

81/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Aranycset Kft-vel szerződés kötése a Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításának építési munkáihoz szükséges tételes költségvetés elkészítésére

82/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

PS Építő Kft és a Steiner Kft meghívása a Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakítási munkálatainak elvégzésére kiírandó pályázatra

83/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Vízügyi Igazgatósággal tárgyalások folytatása a Vízpart utcai zöldterület keleti részének rendbe tételére vonatkozóan.

84/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Egyes állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése

85/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Üdülögyesülettel Együttműködési Megállapodás kötése

86/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Dr. Lövey Lászlóval és Eördögh Károllyal kártékony vadak kilövésére megbízási szerződések kötése

87/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

2014.évi térítési díjak felülvizsgálata

88/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Szárszóért Nonprofit Kft alapító okiratának módosítása a közhasznúság tekintetében

89/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

2014. évi üdülési idényre való felkészülésről szóló tájékoztató elfogadása

90/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Medicopter Alapítvány támogatása

91/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Balaton Szövetség szűnyogirtásról szóló tájékoztatójának és a költségek elfogadása

92/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Egyeztetés folytatása hogy a Sport utcai ivóvíz gerincezeték kiépítése tárgyában a DRV Zrt-vel és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel

93/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Berzsenyi u. 22. sz 500 hrsz-ú ingatlan „mögötti” feltöltött terület jogi rendezésének ügye

94/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

„Központi strand ivóvíz bekötés korszerűsítése” napirendi pontban a döntés elhalasztása

95/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Kazsoki Sándorral szerződés kötése a strandi elektromos mérőhely szabványosítási munkáira és a part menti elektromos vételező hely kialakítására

96/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő, a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű- rendszerek feletti képviseltről szóló szerződés tervezet elfogadása

97/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Roadtechnik Kft-vel szerződés kötése a Mikszáth Kálmán utcai járda karbantartására – polgármester felkérése a szerződés tervezet beterjesztésére

98/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Szóládi úti temetőben történt fakivágás ügye

99/2014.(III.24) sz. képviselő-testületi határozat

Fónai Lászlóval és Fónai Lászlónéval megállapodás kötése talajvízkút önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozóan

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. március 24-én 17 órákor megtartott rendes ülésén

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:

Dorogi Sándor	polgármester
Szekér Gábor	alpolgármester
Fekete János	képviselő
Tefner Tibor	képviselő
Dr. Tomka Ákos	képviselő
Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő

Igazoltan távol lévő települési képviselő:

Mikulcza Gábor	képviselő
----------------	-----------

Jegyző:

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
----------------------------	-------------------	-----------

Jegyzőkönyvvezető:

Kálosiné Gyimesi Mária	területfejlesztési, titkársági, humánpolitikai ügyintéző	megjelent
------------------------	--	-----------

Meghívottak:

Hegedüs Ágnes	mb. aljegyző	megjelent
Balázs Zsuzsanna	Műszaki ügyintéző	megjelent
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona	iskolaigazgató	nem jelent meg
Gyurcsekne Prekácza Etelka	óvodavezető	megjelent
Bóka Jánosné	Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője	megjelent
Dancsecs Klára	Művelődési Ház vezető	megjelent
Fenyvesi Zoltán	Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság külső tagja	nem jelent meg
Kazsoki István	Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság külső tagja	megjelent
Szerencsés Józsefné	Humán- és Oktatási Bizottság külső tagja	megjelent
Tomanek Péter	katolikus plébános	nem jelent meg
Konc Gáll László	református lelkipásztor	megjelent
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	megjelent
Cseri Péter	Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke	megjelent
Vígh Magdolna	Nyugdíjasklub vezetője	nem jelent meg
Kusiak Grazsyna	Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportja elnöke	megjelent
Apáti Kinga	Balatonszárszói Polgárőr Szervezet elnöke	megjelent
Apáti Emőke	Családok Szárszóért Civil Szervezet elnöke	megjelent
Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke	megjelent
Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub vezetője	megjelent
Kissné Somogy Adrienn	BITKA elnöke	megjelent
Dr. Torondy Márta	Balatonfői Kistérség Egészségfejlesztési Iroda vezetője	megjelent
Dr. Trócsányi András	PTE TTK Földrajzi Intézet egyetemi docens	megjelent
Dr. Kollmann Gergely	pályázati tanácsadó	megjelent
Dr. Bákonyi László	közbeszerzési tanácsadó	megjelent
Farkas Csaba	pályázati tanácsadó	megjelent

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **6 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A polgármester a javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésével, módosításával az alábbi napirendi pontok, illetve határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről
- 2) Tájékoztatás a várossá nyilvánításról
- 3) Tájékoztatás a Balatonfőlvári Kistérség Egészségfejlesztési Iroda munkájáról
- 4) Tóparti parkban kialakítandó két vendéglátó egység beruházásra vonatkozó pályázati felhívásról tájékoztatás, Fenyvesi Róbert tervezővel, a Vollplan Kft-vel és az Aranyecset Kft-vel szerződés kötése
- 5) A Fő u. 48. sz. alatti épület felújításával kapcsolatos döntések meghozatala:
 - Közbeszerzési szabályzat elfogadása
 - Kreatív Projekt Kft-vel szerződés kötése teljes körű közbeszerzési eljárás lefolytatására
 - Közbeszerzési felhívás megtárgyalása
 - Ratku Mihály műszaki ellenőrrel - PROBIZ'11 Kft-vel- szerződés kötése
 - Hüse Építész Iroda Kft-vel szerződés kötése statikai felmérésre
 - Aranyecset Kft-vel szerződés kötése
- 6) Egyes állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése
- 7) Együttműködési megállapodás kötése a Balatonszárszói Üdülőegyesülettel
- 8) Kártékony vadak kilövésére megbízási szerződések kötése
- 9) 2014.évi térítési díjak felülvizsgálata
- 10) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft alapító okirata módosításának kezdeményezése
- 11) Tájékoztató az üdülési idényre való felkészülésről
- 12) Támogatási kérelmek elbírálása:
 - Medicopter Alapítvány
 - Balatoni Szövetség- szűnyogírtás díja
- 13) Sport utcában ivóvíz gerincvezeték kialakításának ügye
- 14) Meggyaszó Mag Kft ingatlan csere ügye
- 15) Központi strand ivóvíz bekötés korszerűsítése
- 16) Egyebek
 - 16/1 Központi strand elektromos mérőhely szabványosítási munkáinak szerződés módosítása
 - 16/2 A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel a közös ellátási felelősséggel érintett víziközműrendszerek feletti képviseletről szóló szerződés tervezet elfogadása
 - 16/3 Tájékoztatás bankváltás lehetőségéről, egyéb tájékoztatások
 - 16/4 Mikszáth K. utcai járda karbantartása
 - 16/5 Szóládi úti temetőben történt fakivágás ügye
 - 16/6 Fónai László és Fónai Lászlóné által létesített talajvízkút ügy tárgyalása

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

70/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

- 2) *Tájékoztatás a várossá nyilvánításról*
- 3) *Tájékoztatás a Balatonfölvári Kistérség Egészségfejlesztési Iroda munkájáról*
- 4) *Tóparti parkban kialakítandó két vendéglátó egység beruházásra vonatkozó pályázati felhívásról tájékoztatás, Fenyvesi Róbert tervezővel, a Vollplan Kft-vel és az Aranyecset Kft-vel szerződés kötése*
- 5) *A Fő u. 48. sz. alatti épület felújításával kapcsolatos döntések meghozatala:*
 - *Közbeszerzési szabályzat elfogadása*
 - *Kreatív Projekt Kft-vel szerződés kötése teljes körű közbeszerzési eljárás lefolytatására*
 - *Közbeszerzési felhívás megtárgyalása*
 - *Ratku Mihály műszaki ellenőrrel - PROBIZ'11 Kft-vel- szerződés kötése*
 - *Hüse Építész Iroda Kft-vel szerződés kötése statikai felmérésre*
 - *Aranyecset Kft-vel szerződés kötése*
- 6) *Egyes állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése*
- 7) *Együttműködési megállapodás kötése a Balatonszárszói Üdülőegyesülettel*
- 8) *Kártékony vadak kilövésére megbízási szerződések kötése*
- 9) *2014.évi térítési díjak felülvizsgálata*
- 10) *Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft alapító okirata módosításának kezdeményezése*
- 11) *Tájékoztató az üdülési idényre való felkészülésről*
- 12) *Támogatási kérelmek elbírálása:*
 - *Medicopter Alapítvány*
 - *Balatoni Szövetség- szűnyogírtás díja*
- 13) *Sport utcában ivóvíz gerincvezeték kialakításának ügye*
- 14) *Meggyaszó Mag Kft ingatlan csere ügye*
- 15) *Központi strand ivóvíz bekötés korszerűsítése*
- 16) *Egyebek*
- 16/1 *Központi strand elektromos mérőhely szabványosítási munkáinak szerződés módosítása*
- 16/2 *A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű- rendszerek feletti képviseletről szóló szerződés tervezet elfogadása*
- 16/3 *Tájékoztatás bankváltás lehetőségéről, egyéb tájékoztatások*
- 16/4 *Mikszáth K. utcai járda karbantartása*
- 16/5 *Szóládi úti temetőben történt fakivágás ügye*
- 16/6 *Fónai László és Fónai Lászlóné által létesített talajvízkút ügy tárgyalása*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester előadja, hogy az írásos előterjesztés a Képviselő- testületnek megküldésre került. Amennyiben nincs kérdés, javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

71/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

2) Tájékoztatás a várossá nyilvánításról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatást ad arról, hogy a várossá válás első lépéseit ebben az évben szeretné a testület megtenni. Felkéri Dr. Trócsányi András egyetemi docenst, hogy adjon rövid tájékoztatást a várossá válás folyamatáról.

Dr. Trócsányi András PTE TTK Földrajzi Intézet, egyetemi docens:

Az Egyetem Tanszékén várossá nyilvánítási tanácsadással is foglalkoznak. Magyarországon jelenleg 346 város van, nagy részük az elmúlt 20 évben született. Három kritériumnak kell megfelelni: fejlett legyen a település, térségi szerepe legyen és 2012. novemberéig még kérték a nagyközségi címet is, de 2013. óta már ez sem kell hozzá. Az elmúlt 15 évben a Balaton parton várossá vált települések érdemben nem fejlettebbek vagy mások mint Balatonszárszó. Városi cím csak akkor adható, ha ezt a település kezdeményezi, települési pályázatot kell készíteni hozzá. Ha várossá válik egy település, az érdekképviselő erősödhet illetve az új feladatfinanszírozási rendszerben több pénzhez juthat, 3,5-4-szer nagyobb összegek nyílnak meg a városok előtt.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

A nagyobb összegek pályázására lehetőséget adó pályázatok feltételeinek meg tud majd felelni Balatonszárszó?

Dr. Trócsányi András PTE TTK Földrajzi Intézet, egyetemi docens:

Azok a fejlett községek és nagyközségek, amelyek csoportjába Balatonszárszó tartozik, ezeket a feltételeket tudják teljesíteni. Az elmúlt időszak mind a három kormányzata támogatta a várossá válást. Az üdülő településeket mint kisvárosi kategóriát a törvényhozás 2001. óta elismeri. Jelenleg a Balaton parton ebben a kategóriában vetélytársat nem ismer, ebben a kategóriában jó eséllyel pályázna Balatonszárszó.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást. Amennyiben nincs kérdés, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Dr. Trócsányi András várossá nyilvánításról szóló tájékoztatóját elfogadja. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy Balatonszárszó várossá nyilvánításával kapcsolatban tájékozódjon illetve kérjen részletes ajánlatot a további szükséges intézkedésekre vonatkozóan. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

72/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Dr. Trócsányi András várossá nyilvánításról szóló tájékoztatóját elfogadja.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy Balatonszárszó várossá nyilvánításával kapcsolatban tájékozódjon illetve kérjen részletes ajánlatot a további szükséges intézkedésekre vonatkozóan.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos*

3) Tájékoztatás a Balatonfőlvári Kistérség Egészségfejlesztési Iroda munkájáról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Dr. Torondy Mártát, a Balatonfőlvári Kistérség Egészségfejlesztési Iroda vezetőjét, hogy adjon tájékoztatást az iroda munkájáról.

Dr. Torondy Márta, a Balatonfőlvári Kistérség Egészségfejlesztési Iroda vezetője:

A projekt egy uniós TÁMOP pályázat segítségével valósul meg. Egészségre nevelő és életmód váltó egészségfejlesztési pályázatról van szó. A pályázat három pillérré támaszkodik, az első pillér, hogy létre kellett hozni egy egészségfejlesztési irodát. Mind a 13 kistérségi településre ki fog települni az iroda, a szűréseket és az alaptanácsadásokat minden településen fogják végezni. A projekt 2. pillére a különböző egészségfejlesztési témájú előadások, szűrések, tanácsadások megtartása. 11 különböző témában valamennyi településen megjelennek a szakemberek nyolc hónapon keresztül. Lesznek klubszerű témák is és különböző mozgásprogramok. Szárszón is volt már igény a mozgásprogramokra, szeptembertől itt is fog indulni. Segítséget kér a marketingben, a lakosság tájékoztatásában, hogy ezeken az ingyenes programokon minél több érdeklődő vegyen részt.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

A civil szervezeteket is bevonják a programokba?

Dr. Torondy Márta, a Balatonfőlvári Kistérség Egészségfejlesztési Iroda vezetője:

A Nyugdíjasklubokba személyesen is elmegy.

Dorogi Sándor polgármester:

124.000.000.- Ft az uniós támogatás ehhez a projekthez. Július 5-6-án programok, vérvétel, véradás lesz.

Dr. Torondy Márta, a Balatonfőlvári Kistérség Egészségfejlesztési Iroda vezetője:

A mozgásprogramok március 3-án indultak, az egészségügyi témájú előadások, szűrések szombaton kezdődtek Szemesen.

Dorogi Sándor polgármester:

Több reklám kellene. Köszöni a megjelenést és további jó egészséget kíván.

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Dr. Torondy Márta, a Balatonfőlvári Kistérség Egészségfejlesztési Iroda vezetője távozik az ülésről.

4) Tóparti parkban kialakítandó két vendéglátó egység beruházásra vonatkozó pályázati felhívásról tájékoztatás, Fenyvesi Róbert tervezővel, a Vollplan Kft-vel és az Aranyecset Kft-vel szerződés kötése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a beruházással kapcsolatos feladatokról. A versenytárgyalási felhívás és dokumentáció tájékoztatásul megküldésre került a testület részére. Három szerződés megkötése szükséges.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete tervezői szerződést köt Fenyvesi Róbert tervezővel bruttó 330.000,- Ft vállalkozási díj ellenében a Balatonszárszó Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő 2 db vendéglátó egység és az előtte kialakítandó pergola építészeti kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A versenytárgyalási felhívás és a versenytárgyalási dokumentáció a jkv. 2/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

73/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete tervezői szerződést köt Fenyvesi Róbert tervezővel bruttó 330.000,- Ft vállalkozási díj ellenében a Balatonszárszó Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő 2 db vendéglátó egység és az előtte kialakítandó pergola építészeti kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(Az elfogadott szerződés a jkv. 2/2. sz. melléklete)

A polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete tervezési szerződést köt a Vollplan Építés- és Tartószerkezet Tervező Kft-vel (1192 Budapest, Kós Károly tér 3.) 150.000,- Ft + 27% ÁFA díj ellenében a Balatonszárszó Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő 2 db vendéglátó egység tartószerkezeti kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

74/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete tervezési szerződést köt a Vollplan Építés- és Tartószerkezet Tervező Kft-vel (1192 Budapest, Kós Károly tér 3.) 150.000,- Ft + 27% ÁFA díj ellenében a Balatonszárszó Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő 2 db vendéglátó egység tartószerkezeti kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(Az elfogadott szerződés és a tervek a jkv. 2/3. sz. mellékletei)

A polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete vállalkozási szerződést köt az Aranyecset Kft-vel (7400 Kaposvár, Pécsi u. 9.) bruttó 50.800,- Ft vállalkozási díj ellenében a Balatonszárszó Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő 2 db vendéglátó egység építési munkáihoz szükséges teljeskörű tételes költségvetés (építész- gépész- villamos) és az árazatlan költségvetés elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

75/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete vállalkozási szerződést köt az Aranyecset Kft-vel (7400 Kaposvár, Pécsi u. 9.) bruttó 50.800,- Ft vállalkozási díj ellenében a Balatonszárszó Jókai u. 711. hrsz. alatt építendő 2 db vendéglátó egység építési munkáihoz szükséges teljeskörű tételes költségvetés (építész- gépész- villamos) és az árazatlan költségvetés elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

(Az elfogadott szerződés a jkv. 2/4. sz. melléklete)

5) A Fő u. 48. sz. alatti épület felújításával kapcsolatos döntések meghozatala:

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Tájékoztatást ad arról, hogy a mai nap folyamán a testületi ülés előtt egy munkamegbeszélésen a testület már megtárgyalta az ügyet.

- **Közbeszerzési szabályzat elfogadása**
- **Kreatív Projekt Kft-vel szerződés kötése teljes körű közbeszerzési eljárás lefolytatására**

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Közbeszerzési eljárás esetén a Képviselő- testület általánosan készít közbeszerzési szabályzatot vagy az egyedi esetekre vonatkozóan hoz külön eljárási szabályokat. A szabályzat tartalmazza a közbeszerzési eljárás előkészítésének, lefolytatásának, belső ellenőrzésének felelősségi rendjének szabályait. A Fő u. 48. sz. alatti épület felújítása esetében közbeszerzést kell lefolytatni, de nem a közbeszerzési eljárási szabályzatot fogják alkalmazni, mivel a külső cég, a Kreatív Projekt Kft fogja a közbeszerzést teljes körűen lebonyolítani 310.000.- Ft + ÁFA összegért. Javasolja a szabályzat elfogadását és a Kreatív Projekt Kft-vel a szerződés megkötését.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatát a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

76/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának közbeszerzési szabályzatát a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(Az elfogadott közbeszerzési szabályzat a jkv. 3/1 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízási szerződést köt a Kreatív Projekt Kft-vel (székhely: 6400 Kiskunhalas, Sétáló u. 3. fsz. 7.) nettó 310.000,- Ft megbízási díj ellenében a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület pályázat útján történő felújításához szükséges közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert hogy, a szerződés tervezetét jóváhagyás céljából a következő képviselő- testületi ülésre terjessze be. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

77/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízási szerződést köt a Kreatív Projekt Kft-vel (székhely: 6400 Kiskunhalas, Sétáló u. 3. fsz. 7.) nettó 310.000,- Ft megbízási díj ellenében a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület pályázat útján történő felújításához szükséges közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert hogy, a szerződés tervezetét jóváhagyás céljából a következő képviselő- testületi ülésre terjessze be.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

- Közbeszerzési felhívás megtárgyalása

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A munkamegbeszélésen már tárgyalt erről a Képviselő- testület. Alapjaiban megfelel a cég által elkészített felhívás a törvényi feltételeknek. A kérdés az volt, hogy tárgyalásos meghívásos eljárás vagy tárgyalás nélküli legyen-e. Illetve kérdés volt az elbírálás szempontjainál a súlyozás. A harmadik kérdés pedig az volt, hogy a három megjelölt cég helyett legalább 5 cégnek legyen-e kiküldve a felhívás.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke: Javasolja, hogy legalább öt alkalmas vállalkozót hívjon meg a testület. A tárgyalásos közbeszerzést javasolja. A bírálati szempontokat a tervezet szerint támogatja.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A szükséges mellékleteket el kell készíteni a cégnek. Tehát akkor a tárgyalásos eljárást támogatja a testület és a tervezetben szereplő súlyozott arányokat és 5 céget hív meg.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, Fő u. 48. sz. alatt Többfunkciós Közösségi Szolgáltató Központ kialakítására vonatkozó közbeszerzési ajánlattételi felhívást tárgyalásra alkalmasnak találja. A Képviselő- testület felkéri a Kreatív Projekt Kft-t a végleges közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a szükséges mellékletek elkészítésére. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a végleges közbeszerzési ajánlattételi felhívást a következő ülésen jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

78/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, Fő u. 48. sz. alatt Többfunkciós Közösségi Szolgáltató Központ kialakítására vonatkozó közbeszerzési ajánlattételi felhívást tárgyalásra alkalmasnak találja.

A Képviselő- testület felkéri a Kreatív Projekt Kft-t a végleges közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a szükséges melléletek elkészítésére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a végleges közbeszerzési ajánlattételi felhívást a következő ülésen jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(Az ajánlattételi felhívás tervezet a jkv. 3/2 sz. melléklete)

- Ratku Mihály műszaki ellenőrrel - PROBIZ'11 Kft-vel- szerződés kötése

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízási szerződést köt a PROBIZ'11 Kft-vel (8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5., jogosultsága: ME-É-MÉK 14-20038/2013) 480.000,- Ft (ÁFA mentes) megbízási díj ellenében a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításának műszaki ellenőrzésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

79/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízási szerződést köt a PROBIZ'11 Kft-vel (8624 Balatonszárszó, Ady E. u. 5., jogosultsága: ME-É-MÉK 14-20038/2013) 480.000,- Ft (ÁFA mentes) megbízási díj ellenében a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításának műszaki ellenőrzésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(A szerződés a jkv. 3/3 sz. melléklete)

- Hüse Építész Iroda Kft-vel szerződés kötése statikai felmérésre

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Hüse Lajos tájékoztatása szerint a dokumentáció a holnapi napon fog elkészülni.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízási szerződést köt a Hüse Építész Iroda Kft -vel (8624 Balatonszárszó, Esze T. u. 5.) bruttó 100.000,- Ft megbízási díj ellenében a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításával kapcsolatos tartószerkezeti felülvizsgálatára és a tartószerkezeti megoldásokra vonatkozó javaslatok elkészítésére a jegyzőkönyv

mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

80/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megbízási szerződést köt a Hüse Építész Iroda Kft -vel (8624 Balatonszárszó, Esze T. u. 5.) bruttó 100.000,- Ft megbízási díj ellenében a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításával kapcsolatos tartószerkezeti felülvizsgálatára és a tartószerkezeti megoldásokra vonatkozó javaslatok elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

(A szerződés a jkv. 3/4 sz. melléklete)

- Aranyecset Kft-vel szerződés kötése

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete vállalkozási szerződést köt az Aranyecset Kft-vel (7400 Kaposvár, Pécsi u. 9.) bruttó 25.400,- Ft díj ellenében a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításának építési munkáihoz szükséges tételes költségvetés (építész- gépész- villamos) elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

81/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete vállalkozási szerződést köt az Aranyecset Kft-vel (7400 Kaposvár, Pécsi u. 9.) bruttó 25.400,- Ft díj ellenében a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti ingatlanon meglévő épület átalakításának építési munkáihoz szükséges tételes költségvetés (építész- gépész- villamos) elkészítésére a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

(A szerződés a jkv. 3/5 sz. melléklete)

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Javasolja határozatot hozni arról, hogy a testület a meghívott három cégen kívül még melyik két céget hívja meg.

Dorogi Sándor polgármester:
Javaslatot kér arra vonatkozóan, hogy melyik két alkalmas céget hívja még meg a testület.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Javasolja az általuk végzett és ismertetett piac felmérés alapján a PS Építő Kft Budapest, Gyertyaláng u. 5., és a Steiner Kft Balatonboglár, Kápolna u. 5. cégek meghívását.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület közbeszerzési eljárás keretében, generál kivitelezésben történő felújítására kiírandó pályázatra a 28/2014.(II.10.) sz. határozatában meghatározott Balassa Kft (8624 Balatonszárszó, Szóládi u. 11.), KEZOLA Kft (8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/B) és a Géri Kft (8695 Buzsák, Tájház u. 129.) cégek mellett a PS Építő Kft (Budapest, Gyertyaláng u. 5.) és a Steiner Kft (8630 Balatonboglár, Kápolna u. 5.) cégeket hívja meg. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

82/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület közbeszerzési eljárás keretében, generál kivitelezésben történő felújítására kiírandó pályázatra a 28/2014.(II.10.) sz. határozatában meghatározott Balassa Kft (8624 Balatonszárszó, Szóládi u. 11.), KEZOLA Kft (8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/B) és a Géri Kft (8695 Buzsák, Tájház u. 129.) cégek mellett a PS Építő Kft (Budapest, Gyertyaláng u. 5.) és a Steiner Kft (8630 Balatonboglár, Kápolna u. 5.) cégeket hívja meg.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

Dr. Kollmann Gergely, Dr. Bákonyi László és Farkas Csaba távoznak az ülésről.

6) Egyes állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy évek óta próbálkoztak azzal, hogy a Vízpart utca előtt lévő zöld terület állami tulajdonból önkormányzati tulajdonba kerüljön. Most elkészültek az ehhez szükséges dokumentumok.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A kérelemben konkrétan meg kell határozni, hogy az ingatlanokat milyen célra kívánja az Önkormányzat használni, milyen önkormányzati feladatot lát el vele. A határozati javaslat c) pontjában az ingatlanok felhasználási célja turisztikai feladatok ellátása. Ezt pontosítani kellene úgy, hogy a felhasználási célja a csónakkikötő és a sétány kialakítása. Csak azokra a célokra lehet felhasználni, amit a Kormány elfogad, az elkövetkező 15 évben az Önkormányzat nem tudja másra hasznosítani.

Dorogi Sándor polgármester:

A hosszú távú tervekben is sétány és csónakkikötő volt tervezve.

Szekér Gábor alpolgármester:

A Vízpart utcai zöldterület keleti részét hogyan lehetne rendbe hozni, mivel nem az Önkormányzat tulajdona?

Dorogi Sándor polgármester:

Kéri, bízta meg testület, hogy folytasson tárgyalásokat a Vízügyi Igazgatósággal arra vonatkozóan, hogy ennek a területnek a rendbe hozására milyen lehetőségek adódnának. Esetleg bérbeadás jöhetne szóba vagy közösen rendbe hozni.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Vízügyi Igazgatósággal folytasson tárgyalásokat a Balatonszárszó, Vízpart utcai zöldterület keleti részének rendbe tételére vonatkozóan. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

83/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Vízügyi Igazgatósággal folytasson tárgyalásokat a Balatonszárszó, Vízpart utcai zöldterület keleti részének rendbe tételére vonatkozóan.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos***

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A Vagyonkezelő Zrt a kézhezvételtől számított 60 napon belül terjeszti fel a Kormányhoz a kérelmet, majd a Kormány a negyedév végén, azaz június 30-ig fog dönteni. Ha hiánypótlásra kerül sor, akkor 60 napon belül fog felszólítást kapni az Önkormányzat.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a határozati javaslat c) pontjának 5. bekezdésébe „Az ingatlanok felhasználási célja: Turisztikai feladatok ellátása.” szövegrész helyébe a „Az ingatlanok felhasználási célja: Turisztikai feladatok ellátása: csónakkikötő és sétány létesítése.” szövegrész kerüljön.

(Az írásos előterjesztés és mellékletei illetve a levél a jkv. 4/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

84/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében levő Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén levő alábbi kivett közterület művelési ágú ingatlanoknak Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adását:

a.) A Balatonszárszó 696/10. hrszú kivett közterület művelési ágú 228 m2 beépítetlen ingatlan

Indokolás: Ezen ingatlan évtizedek óta az Önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. központi strand részét képezi. Az ingatlant a strand területével együtt az Önkormányzat tartja fenn és üzemelteti. Az egész strand területének karbantartásáról, rendbetételéről (fünyírás, leveles összetakarítása, elhordása, talajjegyvetés, fűpótlás, öntözés, hó eltakarítása, stb.) az Önkormányzat a tulajdonában álló Balatonszárszóért Településgazdálkodási Kft. közreműködésével látja el éves költségvetésében biztosított kommunális feladatok ellátása előirányzata terhére. Az ingatlan kezelőjeként bejegyzett Vízügyi Igazgatóság soha jel-

zéssel nem élt az Önkormányzat felé, hogy azt valamilyen célra hasznosítani kívánná, az Önkormányzat által történő használat megtiltására az Önkormányzat soha semmilyen felszólítást nem kapott, az önkormányzati használat tekintetében nem kezdeményezett a Vízügyi Igazgatóság, bérleti, vagy egyéb használati szerződés megkötését, a használat után semmiféle használati díj igénytel nem élt, a fenntartás, karbantartás költségéhez soha nem járult hozzá.

*Az ingatlan felhasználási célja: Az eddigi funkciójának megfelelően: strand üzemeltetése.
Az önkormányzati feladatot előíró jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. §. (1) bek. 2. pontja szerint: településüzemeltetés, egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, Mötv. 13. §. (1) bek. 13. pont szerint: turizmus helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.*

b.) *A Balatonszárszó 696/9. hrszú kivett közterület művelési ágú 80 m² beépítetlen ingatlan*

Indokolás: Ezen ingatlan évtizedek óta az Önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. központi strand Ny-i oldala mellett elhelyezkedő út részét képezi. Az út közvetlen összeköttetést biztosít a Mikszáth K. utca, a Balaton part és a továbbiakban visszai igényelni kívánt szabad Balaton parti területekkel. Az út fenntartásáról és üzemeltetéséről szintén az Önkormányzat gondoskodik. Az út karbantartását, tisztítását, a hó eltakarítását, az út mellett levő fák, bokrok gondozását, a szükséges jelző táblák kihelyezését, stb. az Önkormányzat a tulajdonában álló Balatonszárszóért Településgazdálkodási Kft. közreműködésével látja el éves költségvetésében biztosított kommunális feladatok ellátása előirányzata terhére. Az ingatlan kezelőjeként bejegyzett Vízügyi Igazgatóság soha jelzéssel nem élt az Önkormányzat felé, hogy azt valamilyen célra hasznosítani kívánná, az Önkormányzat által történő használat megtiltására az Önkormányzat soha felszólítást nem kapott, az önkormányzati használat tekintetében nem kezdeményezett a Vízügyi Igazgatóság bérleti, vagy egyéb használati szerződés megkötését, a használat után semmiféle használati díj igénytel nem élt, a fenntartás, karbantartás költségéhez soha nem járult hozzá.

*Az ingatlan felhasználási célja: eddigi funkciójának megfelelően, közlekedés helyi közúton.
Az önkormányzati feladatot előíró jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13.§. (1) bek. 2. pontja szerint: településüzemeltetés, helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.*

c.) *A Balatonszárszó 696/5. hrsz. 696/7. hrsz. 696/8. hrsz. 510/12. hrsz. és 510/13. hrsz. kivett közterület művelési ágú beépítetlen ingatlanok.*

Indokolás: Ezen ingatlanok az Önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. központi strandtól Ny-ra helyezkednek el. Ezeket is az a.) és b.) pontban meghatározott ingatlanokkal együtt az Önkormányzat tartja fenn és üzemelteti évtizedek óta. Az egész vízparti terület karbantartásáról, rendbetételéről (fünyírás, leveles összetakarítása, elhordása, talajjegengetés, fűpótlás, öntözés, hó eltakarítás stb.) az Önkormányzat a tulajdonában álló Balatonszárszóért Településgazdálkodási Kft. közreműködésével látja el éves költségvetésében biztosított kommunális feladatok ellátása előirányzata terhére.

Az 510/13. hrsz. ingatlan az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés szerint a Magyar Állam és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata osztatlan közös tulajdonában áll, 414/550 és 136/550 tulajdoni hányad arányban. Az 510/12. hrsz. és az 510/13. hrsz. ingatlanba beékelődik az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 510/14. hrszú 178 m² terület. Az a)-c) pontban feltüntetett ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése esetén Balatonszárszó belterületén elhelyezkedő, mintegy 17 ezer m² közterület egységesen Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata tulajdonába, fenntartásába és felelős gazdálkodása alá kerülne. A tulajdonátadás következtében az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bek. 1. és 2. pontjában előírt kötelezettségének, a település településfejlesztési, településrendezési és településüzemeltetési kötelezettségének maradéktalanul, az egész település területén jó gazda módjára eleget tudna tenni. Az ingatlanokat kezelő Vízügyi Igazgatóság ezen ingatlanok tekintetében sem élt soha jelzéssel az Önkormányzat felé, hogy azokat valamilyen célra hasznosítani kívánná, az Ön-

kormányzat által történő használat megtiltására az Önkormányzat soha semmilyen felszólítást nem kapott, az önkormányzati használat tekintetében nem kezdeményeztek bérleti, vagy egyéb használati szerződés megkötését, a használat után semmiféle használati díj igénnyel nem éltek, a fenntartás, karbantartás költségéhez soha nem járult hozzá.

Az ingatlanok felhasználási célja: Turisztikai feladatok ellátása: csónakkikötő és sétány létesítése.

Az önkormányzati feladatot előíró jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX: törvény (Mötv.) 13.§. (1) 2. pontja szerint: településüzemeltetés egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, Mötv. 13. §. (1) bek. 13. pont szerint: turizmus helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.

d.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rend. 50. §. (2) bek. b) pontja alapján vállalja a határozat a.), b.) és c.) pontjában meghatározott állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása során felmerülő költségek megtérítését. A költségek megtérítését az Önkormányzat 2014. évi költségvetése tartalék előirányzata terhére biztosítja.

e.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy az a.), b.) és c.) pontban meghatározott ingatlanok tulajdonba vételét követően azokat legalább 15 évig a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, a hasznosításról a vonatkozó jogszabályban meghatározott módon és időben évente beszámol, az ingatlanokat nem idegeníti el, valamint azok állagát folyamatosan megőrvi.

f.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri Dorogi Sándor polgármestert, hogy a határozatban megjelölt ingatlanok tekintetében a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-hez nyújtsa be a kezdeményezést a szükséges dokumentumokkal együtt, s a képviselőtestület egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az eljárás során felmerülő egyéb szükséges jognyilatkozatokat a képviselőtestület nevében és képviselőtestületi hatáskörében megtegye.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

7) Együttműködési megállapodás kötése a Balatonszárszói Üdülőegyesülettel

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy az Üdülőegyesülettel korábban kötött megállapodás átdolgozásra került.

Wiesner Péter a Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke:

A személyes kapcsolatok tudják pozitív irányba terelni az együttműködést.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Együttműködési Megállapodást köt a Balatonszárszói Üdülőegyesülettel a jegyzőkönyv mellékletét képező megállapodás tervezet szerint. A képviselő- testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(Az Együttműködési Megállapodás tervezet a jkv. 5. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

85/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Együttműködési Megállapodást köt a Balatonszárszói Üdülőegyesülettel a jegyzőkönyv mellékletét képező megállapodás tervezet szerint.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

8) Kártékony vadak kilövésére megbízási szerződések kötése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet. A rókák jelenleg nem láthatók a településen, mert a kölykeiket gondozzák ebben az időszakban. Júniusra újabb engedélyt fog kérni az Önkormányzat a kilövésekre.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

86/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Somogy Megyei Rendőr-Főkapitányság Siófoki Rendőrkapitánysága által kiadott 14060-121/2-4/2014. F. határozatában foglalt engedély alapján Balatonszárszó közigazgatási területén található kártékony vadak kilövésére az írásos előterjesztésben foglaltak szerint megbízási szerződést köt Dr. Lövey László alatti lakossal, valamint Eördögh Károly alatti lakossal.

A képviselőtestület felkéri Dorogi Sándor polgármestert a megbízási szerződések aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős. Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(Az elfogadott szerződések a jkv. 6/2 és 6/3 sz. mellékletei)

9) 2014.évi térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felolvassa az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslatot és javasolja annak elfogadását.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző ismerteti a térítési díj számítás módját. A Képviselő testület már elfogadta, hogy nem módosítja az idén az étkezési térítési díjakat és azt, hogy nem kér a házi segítségnyújtásra díjat.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

87/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 1. mellékletében meghatározott, az Szt. 115. § (1) bekezdése szerinti 2014. évi térítési díjnak a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás egy főre jutó összegének számításait. Ennek alapján a Képviselő-testület a 2014. évi térítési díjakat nem változtatja.

Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

Határidő: értelem szerint, azonnal

10) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft alapító okirata módosításának kezdeményezése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke kezdeményezte az módosítást. A közhasznúság tekintetében új törvény került elfogadásra illetve a gazdasági társaságokra is új törvényt alkottak. Ez alapján felül kell vizsgálni a Kft alapító okiratát. A határozati javaslat az, hogy a testület hatalmazza fel Dr. Tomka Ákos ügyvédet annak érdekében, hogy az alapító okirat módosítást elkészítse és a szükséges intézkedéseket megtegye a Bíróság felé.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke: Jogsabályi kötelezettség, hogy a Nonprofit cégeket törlik a nyilvántartásból május végén, addig be kell adni a módosítást, amelyek a közhasznúsággal kapcsolatosak.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft alapító okiratát a közhasznúság tekintetében a jogszabályi előírásoknak megfelelően módosítja. A képviselőtestület felkéri Dr. Tomka Ákos ügyvédet, hogy az alapító okirat módosításával és a Cégbíróságnál történő eljárással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Dr. Tomka Ákos ügyvéd, Határidő: folyamatos.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

88/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft alapító okiratát a közhasznúság tekintetében a jogszabályi előírásoknak megfelelően módosítja.

A képviselőtestület felkéri Dr. Tomka Ákos ügyvédet, hogy az alapító okirat módosításával és a Cégbíróságnál történő eljárással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Dr. Tomka Ákos ügyvéd
Határidő: folyamatos***

11) Tájékoztató az üdülési idényre való felkészülésről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Némethné Szabó Magdolna turisztikai referenst, hogy adjon tájékoztatást a szezonra való felkészülésről.

Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens tájékoztatja a testületet a budapesti Utazási Kiállításról, kommunikációs közönségdíj elnyeréséről, a Turisztikai Egyesület közgyűléséről és a Nyitott Balaton projektről.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatót ad a Turisztikai Egyesület közgyűléséről, majd előadja, hogy Balatonszárszón 500 körüli a magán szálláshelyek száma.

A polgármester felkéri Dancsecs Klára Művelődési Ház vezetőt, hogy adjon tájékoztatást a kulturális előkészületekről.

Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető tájékoztatást ad a tervezett nyári programokról, Sárkányfesztivál pályázatról, a Csukás Színház előadásairól, fotóparavánról.

Dorogi Sándor polgármester tájékoztatja a testületet a hagyományosnak mondható rendezvényekről, majd felkéri Bóka Jánosnét, a Szárszóért Nonprofit Kft vezetőjét, hogy tájékoztassa a testületet a felkészülésről.

Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft vezetője:

A fák metszése és a nyusedékszállítás folyamatos. A lomtalanítás szelektíven fog megtörténni. A játszótérek homokcseréje, karbantartása, strandok beindítása, virágosítás, padok és szemetesek festése, traktorok felkészítése lesznek a következő feladatok.

Dorogi Sándor polgármester felkéri Harmath Imrét a Sportegyesület elnökét a tájékoztatásra.

Harmath Imre a Sportegyesület elnöke tájékoztatást ad a Familia KID kupáról, Bozsik programról, labdarúgás és karate programokról.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

A padok kihelyezése mikor történik meg?

Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft vezetője:

Folyamatosan, előreláthatólag a héten.

Dorogi Sándor polgármester felkéri Kusiak Grazsynát, hogy adjon tájékoztatást a Víz Világnapja programról.

Kusiak Grazsyna a NABE elnöke tájékoztatást a programról.

Dorogi Sándor polgármester a március 15-i ünnepségről szól és megköszöni a részt vevők munkáját. Mivel kérdés nincs, javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. évi üdülési idényre való felkészülésről szóló tájékoztatókat elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

89/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. évi üdülési idényre való felkészülésről szóló tájékoztatókat elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

12) Támogatási kérelmek elbírálása:

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

- Medicopter Alapítvány

A polgármester kéri, hogy a képviselők tegyenek javaslatot a támogatási összegre.

Szekér Gábor alpolgármester:
20.000 Ft-ot javasol.

Fekete János képviselő:
50.000.- Ft-ot javasol.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja 40.000.- Ft támogatás nyújtását.
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 40.000.- Ft támogatást nyújt a Medicopter Alapítvány (1113 Budapest, Karolina u. 65., adószám: 18175581-1-43, bankszámlaszám: 11705008-20477873) részére az Önkormányzat 2014. évi költségvetésben civil szervezetek működési támogatása kormányfunkción betervezett előirányzat terhére. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatási összeg átutalásáról. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A Medicopter Alapítvány kérelme a jkv. 8. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

90/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 40.000.- Ft támogatást nyújt a Medicopter Alapítvány (1113 Budapest, Karolina u. 65., adószám: 18175581-1-43, bankszámlaszám: 11705008-20477873) részére az Önkormányzat 2014. évi költségvetésben civil szervezetek működési támogatása kormányfunkción betervezett előirányzat terhére. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatási összeg átutalásáról.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

- Balatoni Szövetség- szünyogírtás díja

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a Balatoni Szövetség levelében foglaltakról. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Szövetségnek a 2014. évi szűnyogírtásról és az Önkormányzat által fizetendő 1.363.662.- Ft költségről szóló tájékoztatását elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére és a fizetési kötelezettség átutalására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(A Balatoni Szövetség levele a jkv. 9. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

91/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Szövetségnek a 2014. évi szűnyogírtásról és az Önkormányzat által 2014. évre fizetendő 1.363.662.- Ft költségről szóló tájékoztatását elfogadja.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére és a fizetési kötelezettség átutalására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos***

A polgármester előadja, hogy a meghívóban 13) napirendi pontként szereplő témát a testület a jelen ülésen nem tárgyalja, mert még nem véglegesek a személyek.

13) Sport utcában ivóvíz gerincvezeték kialakításának ügye

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

A Dózsa György utcát és a Szőládi utcát összekötő ivóvíz gerincvezeték kb. 120 m. Ennek a kivitelezése feltehetően 1.800.000.-2.000.000.- Ft vagy akár 2.500.000.- Ft lenne a tolózárnak számától függően.

Dorogi Sándor polgármester:

A 2.500.000.- Ft egyéb költségekkel együtt 3.000.000.- Ft lenne. A jogi oldalát is át kell tekinteni.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az ivóvíz ellátási kötelezettség az Önkormányzatot terheli, a közmű kiépítése az Önkormányzat feladata, tehát a kiépítési költségek az Önkormányzatot terhelik. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény értelmében ennek a költségnek egy részét vagy akár az egészét is az Önkormányzat az érintett ingatlan tulajdonosokra átháríthatja. Ehhez közmű érdekeltségi hozzájárulásról rendeletet kell alkotni, majd egyedi határozatokban kell megállapítani a fizetési kötelezettséget. Jogszabály lehetővé teszi azt is, hogy az ingatlan tulajdonosok az állami költségvetésből támogatást igényeljenek erre az összegre, ennek mértékét a hatályos költségvetési törvény alapján kell meghatározni. Javasolja a DRV Zrt-vel illetve a Vagyonkezelő Zrt-vel egyeztetni, hogy átvállalják-e a kiépítés költségeit és állami beruházként épülne meg. Így egységes állami vízvezeték rendszer lenne, nem épülne bele egy önkormányzati rész.

Szekér Gábor alpolgármester:

Második körben a négy tulajdonossal kellene egy nyilatkozatot aláíratni, hogy a pályázati igényt benyújtanák.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az igényt csak utólag nyújthatnák be, miután már kiépítette az Önkormányzat és kivette a közműfejlesztési hozzájárulást.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Sport utcai ivóvíz gerincezeték kiépítése tárgyában folytasson egyeztetést a DRV Zrt-vel és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel a munkálatok állami beruházként történő megvalósításának lehetőségéről. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(Az írásos előterjesztés és mellékletei a jkv. 10. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

92/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Sport utcai ivóvíz gerincezeték kiépítése tárgyában folytasson egyeztetést a DRV Zrt-vel és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel a munkálatok állami beruházként történő megvalósításának lehetőségéről.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

14) Meggyaszó Mag Kft ingatlan csere ügye

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket, majd előadja, hogy a folyamat nagyon hosszú lesz. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy elindítja az eljárást, akkor a költségeket át kellene vállalnia annak a cégnek, akinek az érdekében ez történik.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A feltöltés ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét a Vagyonkezelő Zrt-től kérni kell, azonban amíg nincs helyrajzi száma, nincs legalizálva, addig nem lehet kérni.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

A feltöltés engedély nélkül készült, a jogi része nem lett rendezve.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja a Főépítésztől javaslatot kérni arra vonatkozóan, hogy a terület milyen módon kaphat helyrajzi számot. Kérdés, hogy a rendezési tervet ehhez módosítani kell-e, a terület a rendezési tervben Balatonként vagy feltöltött területként szerepel-e?

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Balatonként szerepel, de a legalizálásra van lehetőség.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja megpróbálni, mert ha az Önkormányzat nem is cserél területet, akkor is a tulajdonába kerülne.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Berzsenyi u. 22. sz 500 hrsz-ú ingatlan „mögötti” feltöltött terület jogi rendezésével kapcsolatban felkéri a polgármestert, hogy kérjen szakmai állásfoglalást az Állami Főépítésztől a Helyi Építési Szabályzat lehetséges módosítására vonatkozóan- figyelemmel a 2000. évi CXII. tv. előírásaira is. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(Az írásos előterjesztés és mellékletei a jkv. 11. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

93/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Berzsenyi u. 22. sz 500 hrsz-ú ingatlan „mögötti” feltöltött terület jogi rendezésével kapcsolatban felkéri a polgármestert, hogy kérjen szakmai állásfoglalást az Állami Főépítésztől a Helyi Építési Szabályzat lehetséges módosítására vonatkozóan- figyelemmel a 2000. évi CXII. tv. előírásaira is.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

15) Központi strand ivóvíz bekötés korszerűsítése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a strandi villanykábelek és vízvezetékek elavultak. Baranyai Zoltán vállalná, hogy a szezon előtt kicserélné a központi vezetéket a főút alatt. A Kft és a közmunkások is részt vennének a munkában, így 1.125.000.- Ft lenne a költség.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőtől kérdezi, hogy reális-e az összeg?

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Ha a földmunkát és a helyreállítás költségeit is a vállalkozó végzi, akkor igen.

Dorogi Sándor polgármester:

Mivel az Önkormányzat a teret rendbe fogja hozni, így ezek a munkálatok lemaradnak, neki csak a vezetéket kell megépíteni.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Nem csak a kinti burkolatot kell bontani, hanem bent az eresz alatt lévő is, azt is helyre kell állítani, illetve bent, az üzleten belül a burkolatokat javítani.

Szekér Gábor alpolgármester:

Mikorra lesznek kész a munkálatok?

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Jelenleg a külső munkákat el sem tudja kezdeni a vállalkozó, vagy ha ezt elősegíti az Önkormányzat szivattyúzással, akkor az drágítja a költségeket. Ha a talajvíz miatt áprilisban el tudja kezdeni a munkát, akkor két hét, május közepére tudná elvégezni a munkát, de a vállalkozó szerint legkésőbb május 20-ra elkészülne.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja, hogy a szezon végén készüljenek el a munkálatok. Amennyiben már nagyon rossz állapotban vannak a csövek, akkor elképzelhető lenne a szezon előtti felújítás is.

Szerencsés Józsefné strandvezető:

Több évben volt már csőtörés a strand előtt. Ha ráengedik a vizet, pár hétre rá derül ez ki.

Szekér Gábor alpolgármester:

A DRV-t fel lehet kérni, hogy tegyen egy nyomáspróbát.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja Baranyai Zoltán vállalkozóval való egyeztetést. Lehetséges, hogy a gyorsabb intézés érdekében egy nagyobb céggel kell megcsináltatni.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja, hogy 2-3 képviselő a vállalkozóval a helyszínen mérjék fel a tényleges állapotot.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a napirendi pontban a döntés elhalasztását. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Központi strand ivóvíz bekötés korszerűsítése” napirendi pontban egyeztetést javasol Baranyai Zoltán vállalkozóval és az ügyben a döntést a következő képviselő- testületi ülésre halasztja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(Az írásos előterjesztés és mellékletei a jkv. 12. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

94/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Központi strand ivóvíz bekötés korszerűsítése” napirendi pontban egyeztetést javasol Baranyai Zoltán vállalkozóval és az ügyben a döntést a következő képviselő- testületi ülésre halasztja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

16) Egyebek

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

16/1 Központi strand elektromos mérőhely szabványosítási munkáinak szerződés módosítása

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a strandi villany korszerűsítés munkálatai elkészültek, Kazsoki Sándor villanszerelő mester díját kell megszavazni, amely bruttó 615.569.- Ft. Javasolja az írásos előterjesztésben lévő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés és mellékletei a jkv. 13/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

95/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. utcai központi strand elektromos mérőhely szabványosítási munkáira és a part menti elektromos vételező hely kialakítására vonatkozóan kivitelezési szerződést köt Kazsoki Sándor villanyszerelő mesterrel, a módosított árajánlatban szereplő bruttó 437.769.- Ft (I. ütem) illetve bruttó 177.800.- Ft (II. ütem) összesen bruttó 615.569.-Ft összegű díj ellenében a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés szerint. Vállalkozó az egyes ütemek után számlák benyújtására jogosult. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

(A szerződés a jkv. 13/2 sz. melléklete)

16/2 A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű-rendszerek feletti képviseletről szóló szerződés tervezet elfogadása

A polgármester átadja a szót Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőnek.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A DRV megkeresése az Önkormányzat tulajdonában álló vízmű berendezések vonatkozásában megtörtént, válasz azóta sem érkezett. A DRV megkeresése szerint március 31-ig el kell fogadni a megküldött szerződés tervezetét. Egységes kézbe kell kerülnie a vízvezeték rendszernek. Az Önkormányzat nyilvántartása szerint az üdülőterületen van egy rész vízcsappal együtt, ami az Önkormányzat tulajdonában van, ennek a kezelését kell átadni. Javasolja a DRV-nél érdeklődni, hogy az új vízvezeték rendszer ha kiépülne, ilyen probléma nem merülne fel.

A polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő, a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű- rendszerek feletti képviseletről szóló szerződés tervezetét elfogadja. A Képviselő- testület felkéri a DRV Zrt-t illetve a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t, hogy szolgáltatson adatokat a nyilvántartásában szereplő, Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló vízmű berendezésekről. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A DRV Zrt két levele és a szerződés tervezet a jkv. 14. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

96/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő, a közös ellátási felelősséggel érintett víziközmű- rendszerek feletti képviseletről szóló szerződés tervezetét elfogadja.

A Képviselő- testület felkéri a DRV Zrt-t illetve a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t, hogy szolgáltatson adatokat a nyilvántartásában szereplő, Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló vízmű berendezésekről.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

16/3 Tájékoztatás bankváltás lehetőségéről, egyéb tájékoztatások

A polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Balatonföldvári Takarékszövetkezet egy árajánlattal kereste meg az Önkormányzatot. Nem sokban változna a mostani CIB Bankéhoz képest, de tartalmaz előnyös dolgokat. Az adó csekkek már kiküldésre kerültek, a befizetések a CIB Bankhoz fognak érkezni, a bankváltást most lehetetlen volna megoldani.

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Dorogi Sándor polgármester köszönti Konc Gáll László lelkipásztort.

Konc Gáll László lelkipásztor:

Előadja, hogy rókát látott a templomnál. Köszöni a meghívást. Április 27-én lesz egy lelkész beiktatás, amelyre meghívja a testületet és a balatonszárszói lakosságot.

Dorogi Sándor polgármester:

A régi szolgálati lakások épülete milyen feladatot fog ellátni? A fő homlokzatot sikerül lefesteniük az idén?

Konc Gáll László lelkipásztor:

A festést sürgetőnek találják. Vannak elképzelések, de konkrét hosszabb távú tervek még nincsenek.

Dorogi Sándor polgármester:

A Református Konferencia Központtól, a Két Korona Hotelben szervezett Söröskorsó Kiállításról és konferenciáról ad tájékoztatást.

A polgármester megköszöni a megjelenést és szünetet rendel el.

SZÜNET

16/4 Mikszáth K. utcai járda karbantartása

A polgármester tájékoztatja a Képviselő- testületet arról, hogy az eredetileg 160 cm szélesre tervezett járda 120 cm lesz, az elején pedig 140 cm. Három árajánlat alapján a Roadtechnik Kft árajánlatában szereplő összeg reális, 7.471.587.000.- Ft ÁFÁ-val. A héten elindulhat a beruházás. A strand parkolót az alpolgármesterrel megtekintették, a gyepetglákat a gépekkel ki kellene szedni és a közmunkásokkal kitisztíttatni őket. Alá kerülne új murva majd újra le lehet rakni a gyepetglákat.

Szekér Gábor alpolgármester:

A bejáratnál a fővezetékét mindenképpen meg kell csináltatni, a parkoló felújítása előtt.

Dorogi Sándor polgármester:

Várhegyi László ács megtekintette a tenispálya épületét, a karbantartásra az árajánlatot készíti.

Szekér Gábor alpolgármester:

A mester vélemény szerint a cserép jó állapotú, nem szorul cserére, inkább a külső megjelenésében szükséges javításokat kell elvégezni.

Dorogi Sándor polgármester:

A Tóparti parkban építendő vendéglátó egységek építését megfellebbezte a szomszéd.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Mikszáth Kálmán utcai járda karbantartására szerződést köt a Roadtechnik Kft-vel (8638 Balatonlelle, Bethlen G. u. 9.) bruttó 7.471.587.- Ft vállalkozási díj ellenében a jegyzőkönyv mellékletét képező árajánlat alapján. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést jóváhagyás céljából a következő Képviselő- testületi ülésre terjessze be. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A három árajánlat a jkv. 15. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

97/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Mikszáth Kálmán utcai járda felújítására szerződést köt a Roadtechnik Kft-vel (8638 Balatonlelle, Bethlen G. u. 9.) bruttó 7.471.587.- Ft vállalkozási díj ellenében a jegyzőkönyv mellékletét képező árajánlat alapján.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést jóváhagyás céljából a következő Képviselő- testületi ülésre terjessze be.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

16/5 Szóládi úti temetőben történt fakivágás ügye

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a Szóládi úti temetőben történt fakivágásról.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
A favágó, aki elvitte a kivágott fákat, hozhatna új fákat és megtéríthetné a kárt.

Dorogi Sándor polgármester:

A Somogy Megyei Temetkezési Kft ügyvezetőjével történt egyeztetés alapján újratelepítési tervet állít össze az Önkormányzat.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Első lépésként javasolja a Kft ügyvezetőjének meghallgatását illetve, hogy a Kft ügyvezetője a rendelkezésére álló dokumentumokat hozza magával a meghallgatásra.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:
Felmerült a Kft vezető munkavégzéssel kapcsolatos kötelezettségszegése, ezt is meg kell vizsgálni, ebben mennyire felelős. A vizsgálat elindítása felfüggeszti a 15 napos jogvesztő határidőt.

Dorogi Sándor polgármester:

Nem kellene létrehozni egy bizottságot?

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:
A munkáltatói jogok gyakorlója a Képviselő- testület.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A kinevezésnél és a megszüntetésnél.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:
A Képviselő- testületet a polgármester képviseli, de a polgármester be is vonhat valakit.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Meg lehet hallgatni az egész Képviselő- testület előtt.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Jobbnak tartja az egész Képviselő- testület általi meghallgatást.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, Szóládi úti temetőben történt fakivágás ügyében a 2014. március 27-én 17.00 órakor tartandó rendkívüli ülésén meghallgatja Bóka Jánosné, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjét. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy Bóka Jánosné ügyvezetőt hívja meg az ülésre illetve kérje fel, hogy a fakivágáshoz kapcsolódó, rendelkezésére álló dokumentációt hozza megával. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: 2014. március 26.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

98/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszó, Szóládi úti temetőben történt fakivágás ügyében a 2014. március 27-én 17.00 órakor tartandó rendkívüli ülésén meghallgatja Bóka Jánosné, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjét.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy Bóka Jánosné ügyvezetőt hívja meg az ülésre illetve kérje fel, hogy a fakivágáshoz kapcsolódó, rendelkezésére álló dokumentációt hozza megával.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2014. március 26.

16/6 Fónai László és Fónai Lászlóné által létesített talajvízkút ügy tárgyalása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
A kútúrához minden dokumentum megvan, csak a tulajdonosi hozzájárulás hiányzik hozzá, az eljárás felfüggesztésre került.

Szekér Gábor alpolgármester:
Csak úgy tudja elképzelni, hogy a kút önkormányzati tulajdonba kerül és Fónaiék évente 20.000.- Ft-ot fizetnek érte és rá kell kötni a hálózatra. A másik lehetőség, hogy nem engedélyezi a testület.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Kérelmezők elmondása szerint a beton és a fű locsolására használnák a kutat.

Dorogi Sándor polgármester:
Tavaly 300.000.- Ft fölött volt ott a vízdíj.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Az Önkormányzat tulajdonába lehetne venni a kutat. Az éves bérleti díj egy külön bevétel lenne. Fónaiék elmondásuk szerint szívesen támogatnák az óvodát egyszeri 100.000.- Ft-tal.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Ha önkormányzati tulajdonba veszi az Önkormányzat, akkor nem tud utána bérleti díjat vagy közterület használati díjat szedni. Használati díjat kell kérni érte.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:
Váltsa ki a WC vízhasználatát és a locsolást.

Dorogi Sándor polgármester:

Az évi 20.000.- Ft használati díj komolytalan.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

Legyen évi 50.000.- Ft.

Szekér Gábor alpolgármester:

Évente 120-150.000.- Ft lenne ott a vízdíj.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Fentiek alapján tájékoztatja a Képviselő- testületet, hogy szükséges egy megállapodás kötése arra vonatkozóan, hogy a kutat átadják az Önkormányzat tulajdonába. A megállapodás alapján évente használatba vételi díjat lehet kérni.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:

Az illemhelyek vízfogyasztásának díját ők fizetik és fizessenek az Önkormányzat részére 30-40.000.- Ft használati díjat. Határozatlan időre szóljon a megállapodás.

Szekér Gábor alpolgármester:

A szivattyúk áramfogyasztását ők fizetik, ami nem kis összeg.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna képviselő, a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

Ha a vízdíj 100-150.000.- Ft lesz, akkor viszont ne fizessen használati díjat.

Dorogi Sándor polgármester tájékoztatást ad Fónai László és Lászlóné által fizetett földhasználati díjról, építményadóról és közterület használati díjról.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A felmérés megtörtént, az alapján fizeti az egyes díjakat. Készüljön új felmérés?

Dorogi Sándor polgármester:

Nem szükséges. A használati díj összegét 40.000.- Ft-ban javasolja megállapítani.

Dorogi Sándor polgármester javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megállapodást köt Fónai László és Fónai Lászlóné Balatonszárszó, Juhász Gy. u. 3. szám alatti lakosokkal a Balatonszárszó Bendegúz téri, 851/2 helyrajzi számon nyilvántartott, strand elnevezésű közterületen létesített talajvízkút önkormányzati tulajdonba kerülésére vonatkozóan az alábbi feltételekkel:

- A Képviselő- testület Fónai László és Fónai Lászlóné részére a talajvízkút használatáért évi 40.000.- Ft használati díjat állapít meg.

- Fónai László és Fónai Lászlóné kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy a mellékhelyiségek vízfogyasztásának díját ők fizetik.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy kérelmezőt tájékoztassa a döntésről és megállapodás esetén az írásos megállapodás tervezetét jóváhagyás céljából a következő testületi ülésre terjessze be. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 6 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

99/2014.(III.24.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt Fónai László és Fónai Lászlóné Balatonszárszó, Juhász Gy. u. 3. szám alatti lakosokkal a Balatonszárszó Bendegúz téri, 851/2 helyrajzi számon nyilvántartott, strand elnevezésű közterületen létesített talajvízkút önkormányzati tulajdonba kerülésére vonatkozóan az alábbi feltételekkel:

- A Képviselő-testület Fónai László és Fónai Lászlóné részére a talajvízkút használatáért évi 40.000.- Ft használati díjat állapít meg.

- Fónai László és Fónai Lászlóné kötelezettséget vállalnak arra vonatkozóan, hogy a mellékhelyiségek vízfogyasztásának díját ők fizetik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérelmezőt tájékoztassa a döntésről és megállapodás esetén az írásos megállapodás tervezetét jóváhagyás céljából a következő testületi ülésre terjessze be.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester