

Ügyiratszám: 433-2/2014

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2014. február 10-én tartott rendkívüli üléséről**

2. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

27/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

28/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

A Fő u. 48. sz. alatti épület pályázat útján történő felújításához kapcsolódó döntés

29/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Óvoda felújítására pályázat benyújtása

30/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

2014. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásáról szóló döntés

31/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Adatszolgáltatás kérése a DRV Zrt-től vagyonkezelési szerződés megkötése vonatkozásában

32/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Szerződés kötése az Aranyecset Kft-vel

33/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Szerződés kötése a SIOFARM Kft-vel

34/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Hozzájárulás adása ahhoz, hogy a strandi üzlethelyiség és raktárhelyiség vonatkozásában a WIWTEAM Kft helyett a bérleti jogviszonyt a Fröccsbusz Kft folytassa

35/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Fröccsbusz Kft felszólítása bérleti díj befizetésére

36/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Sportért Kft felszólítása bérleti díj befizetésére

37/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Teniszpálya- sportlétesítmény karbantartási munkálatainak elvégzése

38/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Böröcz Balázs r. őrmesterrel bérleti szerződés kötése

39/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Művelődési Ház terembérleti díjának megállapítása

40/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

2014. évi országgyűlési választás kampánygyűléseinek megtartására hely biztosítása a József Attila Művelődési Házban

41/2014.(II.10) sz. képviselő-testületi határozat

Tandíj átvállalás iránti kérelemről szóló döntés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. február 10-én 18 órakor megtartott rendkívüli ülésén

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:

Dorogi Sándor	polgármester
Szekér Gábor	alpolgármester
Fekete János	képviselő
Tefner Tibor	képviselő
Dr. Tomka Ákos	képviselő

Igazoltan távol lévő települési képviselő:

Mikulcza Gábor	képviselő
Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő

Jegyző:

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
----------------------------	-------------------	-----------

Meghívottak:

Dr. Kollmann Gergely	pályázati tanácsadó	megjelent
----------------------	---------------------	-----------

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **5 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A polgármester a javasolja az alábbi napirendi pontok, illetve határozati javaslat elfogadását a képviselő-testületnek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) A Fő u. 48. sz. alatti épület pályázat útján történő felújítása
- 2) Óvoda felújítási pályázat
- 3) 2014. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása
- 4) Tájékoztatás DRV-vel kötendő vagyonkezelési szerződésről, adatszolgáltatás kérése a DRV Zrt-től
- 5) Szerződés kötése az Aranyecset Kft-vel
- 6) Mikszáth K. utcai gyalogjárda felújításához szükséges felmérési munkák, szerződés kötése a SIÓFARM Kft-vel
- 7) Tájékoztatás a strandon lévő bérlemények bérleti díjának befizetéseiről, hozzájárulás adása, felszólítások, karbantartási munkálatok elvégzése
- 8) Böröcz Balázs szolgálati lakás kérelme, szerződéskötés
- 9) Művelődési Ház terembérleti díjának megállapítása, választási kampánygyűlésekhez terem biztosítása
- 10) Tájékoztatás a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatnál történt személyi változásról, tandíj átvállalás ügy
- 11) Tájékoztatás uniós pályázati projektötletekről
Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

27/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) A Fő u. 48. sz. alatti épület pályázat útján történő felújítása***
- 2) Óvoda felújítási pályázat***
- 3) 2014. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása***
- 4) Tájékoztatás DRV-vel kötendő vagyonkezelési szerződésről, adatszolgáltatás kérése a DRV Zrt-től***
- 5) Szerződés kötése az Aranyecset Kft-vel***
- 6) Mikszáth K. utcai gyalogjárda felújításához szükséges felmérési munkák, szerződés kötése a SIÓFARM Kft-vel***
- 7) Tájékoztatás a strandon lévő bérlemények bérleti díjának befizetéseiről, hozzájárulás adása, felszólítások, karbantartási munkálatok elvégzése***
- 8) Böröcz Balázs szolgálati lakás kérelme, szerződéskötés***
- 9) Művelődési Ház terembérleti díjának megállapítása, választási kampánygyűlésekhez terem biztosítása***
- 10) Tájékoztatás a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatnál történt személyi változásról, tandíj átvállalás ügy***

11) Tájékoztatás uniós pályázati projektöleletekről

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) A Fő u. 48. sz. alatti épület pályázat útján történő felújítása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a pályázat állásáról. Amennyiben nyer az Önkormányzat, akkor a felújítást nagyon gyorsan el kell végezni, ezért az építést és a közbeszerzést elő kell készíteni.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

A pályázat benyújtása, majd a helyszíni szemle megtörtént. 90% fölötti az esély, hogy sikerrel záruljon a projekt. A befogadásról szóló határozat hamarosan megérkezik. 2014. év végéig át kell adni a beruházást. Egyszerűsített közbeszerzéssel meg lehet valósítani, a szezon kezdetére át is lehet adni a felújított épületet. Javasolja a közbeszerzés megindítását és 3 fős Bizottság felállítását a pályázatok elbírálására. A közbeszerzést a pályázatot megíró cég szerződés alapján vállalja, majd a testületnek kell döntenie, hogy a formai ellenőrzést követően megkötik-e a vállalkozói szerződést a nyertes kivitelezővel. A vállalkozói szerződés abban az esetben lépne hatályba, ha az Önkormányzat elnyeri a támogatást. Képviselők nem lehetnek a Bizottság tagjai. Egy másik településen a jegyző asszony, a polgármester referense és ő mint külsős volt a Bizottság tagja. Kéri, hogy a testület tegyen arra javaslatot arra vonatkozóan, hogy kik legyenek azok a helyi vállalkozók, akiket meghívjanak. A közbeszerzés kiírása szempontjából fontos, hogy az Önkormányzat tudja-e finanszírozni. Ha nem tudja, akkor erre megoldást kell keresni.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:
A Bizottságba egy külső- építésügyben jártas- szakember bevonását is javasolja.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Javasolja, hogy az Önkormányzat felelős műszaki ellenőre is legyen a Bizottságban.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A műszaki ellenőrt már a közbeszerzéstől be kell vonni. A közbeszerzési tervet kell módosítani.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Felelős műszaki ellenőr személyére tesz javaslatot.

Dorogi Sándor polgármester:

Helyben is van műszaki ellenőr.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Meg kell bízni a céget a közbeszerzési eljárás lefolytatásával.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

A közbeszerzési terv elkészítését a szerződés már tartalmazza.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Létre kell hozni a Bizottságot.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Lehetne egy közbeszerzési felhívást megküldeni, azt jóváhagyná a testület majd ki lehetne küldeni. Javasolja, hogy jelölje meg a testület, hogy potenciális kivitelezőként kiket kíván meghívni. A határozatba bele lehetne ezt is írni.

Szekér Gábor alpolgármester:

Generál kivitelezés vagy külön- külön elvégzendő munkák lesznek?

Dorogi Sándor polgármester:

Generál kivitelezés.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A határozatba javasolja belevenni, hogy a testület felkéri a céget, hogy indítsa el a közbeszerzési eljárást. A műszaki ellenőr személyéről, a Bizottság tagjairól és a kivitelező személyéről kell dönten. 1-2 hónap, mire az eljárás lefut.

Adnak valamit előfinanszírozásba?

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Semmit, nincs semmi.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A teljes összeget meg kell finanszírozni?

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

Ez nagyon fontos rész, mennyit tudna vállalni az Önkormányzat?

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az üzletsor építését, az óvodapályázatot és a járdaépítést is meg kell valósítani.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

A közbeszerzési felhívást az Önkormányzat finanszírozási képességéhez kell igazítani.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Nincs anyagköltség, nincs részteljesítés.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

A beruházás 30.000.000.- Ft, ebből 3.200.000.- Ft az egyéb költség. A 26.700.000+ az ÁFA. 38.100.000.- Ft a teljes projekt, 8.100.000.- Ft az önrész. Nettó 5.000.000.- Ft-os részszámlát kellene benyújtani, majd a fennmaradó részt egy összegben. A jegyző asszonyt a Bizottságba be kellene választani.

Dorogi Sándor polgármester:

Igen, és Dr. Kollmann Gergelyt és a műszaki ellenőrt is.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja még a JÜPTT Bizottság elnökét is a Bizottságba választani.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:

Képviselő nem lehet a Bíráló Bizottság tagja.

Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó:

December 31-ig el kell készülni a beruházással. Az a gyakorlat, hogy 5.000.000.- Ft-ig nem jönnek ki ellenőrizni. Nettó 5.000.000.- Ft legyen a részszámla, majd a befejezéskor a végszámla. Küldik a közbeszerzési felhívást és kéri a meghívásra kerülő vállalkozók nevét.

Dorogi Sándor polgármester:

Műszaki ellenőrnek Ratku Mihályt javasolja.

Szekér Gábor alpolgármester:

A kivitelezőket meg kellene hívni egy tájékoztatásra.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi közbeszerzési tervét a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban meghatározott dokumentumokat és adatokat jelentesse meg a Közbeszerzési Hatóság által működtetett közbeszerzési adatbázisban.

- b) A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy az egyszerűsített meghívásos közbeszerzési eljárási felhívás elkészítéséről gondoskodjon és azt jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé.
- c) A képviselő- testület a kivitelezés során a műszaki ellenőri feladatok ellátásával Ratku Mihályt (8624 Balatonszárszó, Ady Endre u. 5., engedély száma: ME-ÉI-MÉK 14-20038) bízta meg. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés elkészítésére és jóváhagyás végett a Képviselő- testület elé való terjesztésre.
- d) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület felújítására közbeszerzési eljárás során benyújtandó kivitelezői pályázatok elbírálására négytagú Bíráló Bizottságot hoz létre, melynek tagjai: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző, Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó, Ratku Mihály műszaki ellenőr és Kauer Rita gazdasági vezető.
- e) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület közbeszerzési eljárás keretében, generál kivitelezésben történő felújítására kiírandó pályázatra a Balassa Kft (8624 Balatonszárszó, Szóládi u. 11.), a KEZOLA Kft (8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/B) és a Géri Kft (8695 Buzsák, Tájház u. 129.) cégeket hívja meg.
- f) A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás lefolytatására felkéri a Kreatív Projekt Kft.-t, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az MVH támogatási határozatban megítélt „egyéb elszámolható” költség terhére szerződést kössön nettó 310.000.-Ft áron.
- Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos.

(A közbeszerzési terv a jkv. 1/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** és **0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

28/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

- g) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi közbeszerzési tervét a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.
Felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban meghatározott dokumentumokat és adatokat jelentesse meg a Közbeszerzési Hatóság által működtetett közbeszerzési adatbázisban.*
- h) *A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy az egyszerűsített meghívásos közbeszerzési eljárási felhívás elkészítéséről gondoskodjon és azt jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé.*
- i) *A képviselő- testület a kivitelezés során a műszaki ellenőri feladatok ellátásával Ratku Mihályt (8624 Balatonszárszó, Ady Endre u. 5., engedély száma: ME-ÉI-MÉK 14-20038) bízta meg. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés elkészítésére és jóváhagyás végett a Képviselő- testület elé való terjesztésre.*
- j) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület felújítására közbeszerzési eljárás során benyújtandó kivitelezői pályázatok elbírálására négytagú Bíráló Bizottságot hoz létre, melynek tagjai: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző, Dr. Kollmann Gergely pályázati tanácsadó, Ratku Mihály műszaki ellenőr és Kauer Rita gazdasági vezető.*
- k) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti épület közbeszerzési eljárás keretében, generál kivitelezésben történő felújítására kiírandó pályázatra a Balassa Kft (8624 Balatonszárszó, Szóládi u. 11.), a KEZOLA Kft (8624 Balatonszárszó, Szemesi u. 2/B) és a Géri Kft (8695 Buzsák, Tájház u. 129.) cégeket hívja meg.*
- l) *A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás lefolytatására felkéri a Kreatív Projekt Kft.-t, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az MVH támogatási határozatban megítélt „egyéb elszámolható” költség terhére szerződést kössön nettó 310.000.-Ft áron.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos*

2) Óvoda felújítási pályázat

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a képviselőket a pályázati kiírásról. Nyílászáró cserére, hőszigetelésre, kazáncserére lehet benyújtani támogatási igényt. Az Aranyecset Kft elkészítette a költségvetési tervet. 16.000.000.- Ft támogatási igényt nyújthat be az Önkormányzat, a költségvetési kiírás szerint az önerővel együtt 19.991.000.- Ft lenne a projekt költsége. Kötcsé is kíván pályázni erre a kiírásra. Kötcsén az iskola és az óvoda egy épületben található, de a kiírás csak óvodára szól. Csak akkor fogják a pályázatot elfogadni, ha teljesen elkülöníthető. Szárszó 16.000.000.- Ft-ra, Kötcsé pedig 6.700.000.- Ft-ra pályázna. 20% önerőt kell biztosítani. Vállalni kell, hogy a támogatás 5 %-nak erejéig közfoglalkoztatottakat alkalmaz az Önkormányzat. Szárszó és Kötcsé egy pályázatot tud beadni, tehát a szárszói képviselő- testületnek kell arról döntenie, hogy a kötcséi tagintézményre is beadja a pályázatot és a kötcséi beruházásra is biztosított az önerő. Kötcsé nyilatkozik arról, hogy a 2.000.000.- Ft önerőre van fedezete és a nyertes pályázat esetén ezt átadják Balatonszárszó részére. 2015. december 31-ig kell a beruházást megvalósítani, közbeszerzési eljárást is le kell folytatni. A pályázat előfinanszírozott.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a társulás formájában fenntartott Balatonszárszói Százszorszép Óvoda fenntartásával kapcsolatos feladat- és hatáskörök ellátására jogosult önkormányzat - pályázatot nyújt be az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételéről szóló 4/2014. (I.31.) BM. rendelet alapján a társulásban fenntartott kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézménye, a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda felújításának támogatására összesen 28.433.123,- Ft összeg erejéig.

A támogatás igénylése egyrészt a társulás székhelyén működő Balatonszárszói Százszorszép Óvoda 8624 Balatonszárszó, Radnóti u. 10. sz. alatti intézmény felújítására, másrészt az intézmény tagintézményeként működő Kötcséi Óvoda 8627 Kötcsé, Hősök tere I. sz. alatti óvoda felújítására vonatkozik.

Az igényelt támogatás összege tagintézményi bontásban az alábbiak szerint alakul:

Balatonszárszói Százszorszép Óvoda felújítására igényelt támogatás összege: 15.993.451,- Ft,

a Kötcséi Tagintézményre igényelt támogatás összege: 6.753.047,- Ft.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy Balatonszárszó Önkormányzata 2014. évi költségvetése tartalék terhére mind a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda felújításához szükséges önerőt, vagyis 3.998.363,- Ft-ot, továbbá a kötcséi tagintézmény fejlesztéséhez szükséges önerőt, vagyis 1.668.262,- Ft-ot, összességében 5.686.625,- Ft-ot biztosít.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati kiírásban foglaltak szerint vállalja, hogy az igényelt támogatás elnyerése esetén 3 fő közfoglalkoztatottat alkalmaz 6 hónap időtartamra. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: 2014. február 14.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

29/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a társulás formájában fenntartott Balatonszárszói Százszorszép Óvoda fenntartásával kapcsolatos feladat- és hatáskörök ellátására jogosult önkormányzat - pályázatot nyújt be az egyes önkormányzati feladatokhoz kapcsolódó fejlesztési támogatás igénybevételéről szóló 4/2014. (I.31.) BM. rendelet alapján a társulásban fenntartott kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézménye, a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda felújításának támogatására összesen 28.433.123,- Ft összeg erejéig.

A támogatás igénylése egyrészt a társulás székhelyén működő Balatonszárszói Százszorszép Óvoda 8624 Balatonszárszó, Radnóti u. 10. sz. alatti intézmény felújítására, másrészt az intézmény tagintézményeként működő Kötcséi Óvoda 8627 Kötcsé, Hősök tere I. sz. alatti óvoda felújítására vonatkozik.

Az igényelt támogatás összege tagintézményi bontásban az alábbiak szerint alakul:

Balatonszárszói Százszorszép Óvoda felújítására igényelt támogatás összege: 15.993.451,- Ft, a Kötcei Tagintézményre igényelt támogatás összege: 6.753.047,- Ft.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy Balatonszárszó Önkormányzata 2014. évi költségvetése tartalék terhére mind a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda felújításához szükséges önerőt, vagyis 3.998.363,- Ft-ot, továbbá a kötcei tagintézmény fejlesztéséhez szükséges önerőt, vagyis 1.668.262,- Ft-ot, összességében 5.686.625,- Ft-ot biztosít.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati kiírásban foglaltak szerint vállalja, hogy az igényelt támogatás elnyerése esetén 3 fő közfoglalkoztatottat alkalmaz 6 hónap időtartamra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2014. február 14.*

3) 2014. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

A címzetes főjegyző tájékoztatást ad a szemétszállítási díj kompenzációs pályázatról majd az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket a 2014. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatása pályázatról.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

30/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Belügyminisztérium 8/2014 (I.31.) rendelete alapján nyilatkozza, hogy a DRV Zrt. szolgáltató által bemutatott lakossági víz- és csatornaszolgáltatási díj fajlagos ráfordítás adatai a hivatkozott rendeletben szereplő feltételeknek megfelelnek és a Nagyközségi Önkormányzat által benyújtásra kerülő 33 719 500 - Ft támogatási igényt tudomásul veszi. A Képviselő-testület ezen összegre vonatkozóan a pályázatot benyújtja, valamint felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

4) Tájékoztatás DRV-vel kötendő vagyonkezelési szerződésről, adatszolgáltatás kérése a DRV Zrt-től

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztatást ad a képviselőknek a DRV által tartott értekezletről, ahol elhangzott, hogy a víziközművek közös tulajdonban vannak. Üzemeltetési illetve vagyonezelési szerződést kell kötniük az Önkormányzatokkal, azonban az egyes Önkormányzatok tulajdonáról nem tudtak felvilágosítást adni. A vagyonszerte szerint egyetlen vízcsap van önkormányzati tulajdonban a keleti üdülőterületen, 16.000.000.- Ft értékben. A vagyonezelési szerződés megérkezett. Amennyiben 15 napon belül nem válaszol az Önkormányzat, akkor elfogadottnak tekintik a szerződést. A DRV tájékoztatása szerint nekik semmiféle adat nem áll rendelkezésükre.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a DRV megkeresését, hogy tájékoztassák az Önkormányzatot a vagyronról. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy kérjen adatszolgáltatást a DRV Zrt-től az Önkormányzat tulajdonában álló vízmű berendezésekről. A tulajdonviszonyok tisztázásáig a Képviselő-testületnek nem áll módjában jognyilatkozatot tenni a használatba adás vonatkozásában. Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

31/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy kérjen adatszolgáltatást a DRV Zrt-től az Önkormányzat tulajdonában álló vízmű berendezésekről. A tulajdonviszonyok tisztázásáig a Képviselő-testületnek nem áll módjában jognyilatkozatot tenni a használatba adás vonatkozásában.

***Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző
Határidő: értelem szerint***

5) Szerződés kötése az Aranyecset Kft-vel

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a testületet arról, hogy az Aranyecset Kft készítette el az óvodapályázathoz szükséges költségvetést. Javasolja az erre vonatkozó szerződés megkötését.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt az Aranyecset Kft-vel (képviseli: Angyal Zsolt ügyvezető) a Balatonszárszó, Radnóti M. u. 10. sz. (1313/2 hrsz) alatt lévő óvoda felújítási, átalakítási munkáira vonatkozó költségvetés elkészítésére 40.000.- Ft + 27% ÁFA vállalkozói díj ellenében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a vállalkozói díj kifizetésére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

32/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt az Aranyecset Kft-vel (képviseli: Angyal Zsolt ügyvezető) a Balatonszárszó, Radnóti M. u. 10. sz. (1313/2 hrsz) alatt lévő óvoda felújítási, átalakítási munkáira vonatkozó költségvetés elkészítésére 40.000.- Ft + 27% ÁFA vállalkozói díj ellenében.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a vállalkozói díj kifizetésére.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

(A szerződés a jkv. 2. sz. melléklete)

6) Mikszáth K. utcai gyalogjárda felújításához szükséges felmérési munkák, szerződés kötése a SIÓFARM Kft-vel

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a testületet arról, hogy a Képviselő- testület a januári ülésén határozott a Mikszáth K. utcai gyalogjárda felújításáról. A munka felmérése elkészült, a felmérés szerint a járda építése 14.000.000.- Ft lenne. Elkészült az árazatlan költségvetés is. A felmérést 50.000.- Ft + ÁFA áron készítette el a vállalkozó.

Dorogi Sándor polgármester:

Az anyag elkészítését nem kérte senkitől, sajnálja az 50.000.- Ft-ot. Arról volt szó, hogy a Mikszáth utcában több személy írásban kifogásolta a járda állapotát. Kérte, hogy az Önkormányzat műszaki embere végezzen tényfeltárást, hogy milyen megoldás lehetséges. Az is probléma, hogy a fák felnyomják az aszfaltot. Azt hitte, hogy a műszaki kolléga kimegy és megnézi, azonban nem ez történt, hanem észült egy költségvetés egy hivatalos járdaépítésről.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A képviselő- testület határozat a Mikszáth K. utcáról és nem egy részéről, valamint felújításról és nem karbantartásról szólt. Ezek szerint ő értette félre, elnézést kér, vállalja a felelősséget és kifizeti a 63.000.- Ft-ot. A vállalkozó jóhiszeműen lett felkérve a munka elvégzésére, hogy mire a polgármester megjön külföldről, a felmérés, az árazott és az árazatlan költségvetés el legyen készítve.

Dorogi Sándor polgármester:

Irreális, hogy 14.000.000.- Ft-ért készítsen az Önkormányzat járdát.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

A 14.000.000.- Ft csak egy felmérés, az árazatlan költségvetés alapján lehet bekérni árajánlatokat.

Dorogi Sándor polgármester:

Azt a járdát házilag is meg tudná az Önkormányzat építeni.

Tefner Tibor képviselő:

Egy nagyon kritikus pont van, ahol egy platánfa van a kerítés mellett. Ott a tulajdonossal kell egyeztetni. Ott a legrosszabb az útszakasz.

Dorogi Sándor polgármester:

Meg kellett volna nézni, hogy melyik az a szakasz, amit feltétlenül meg kell csinálni. Mi az oka annak, hogy a burkolat feljön. Akkor kiderül, hogy nem 1 km-es járdát kell építeni, csak 200 métert. Így nem 14.000.000.- Ft, csak 1.000.000.- Ft lenne a költsége.

Fekete János képviselő:

Viakolorral kellene lerakni inkább.

Dorogi Sándor polgármester:

Viakolor van tervezve. Felkéri Tefner Tibor képviselőt, hogy vele együtt mérje fel a legsürgősebb munkákat. A közmunkások között is vannak olyan munkások, akik képesek rá, hogy lerakjanak 200 méter viakolorot, ez házilag is megoldható.

Szekér Gábor alpolgármester:

60-70 méteres szakasz, amelyen nem lehet végigmenni, de 200 métert kellene megcsinálni. A tulajdonos fája nyomta fel az aszfaltot, az Önkormányzat tulajdonát. Fel kellene szólítani a tulajdonost, mert ő okozott kárt.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke: Egyetért abban, hogy az az anyag nincs itt, amelyik azt mondja ki, hogy mettől- meddig kell javítani.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az elkészített anyag méterről méterre leírja, hogy hol mit kell javítani.

Szekér Gábor alpolgármester:

A fa tulajdonosa jöjjön be egy egyeztetésre.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a szerződés megkötését a SIÓFARM Kft-vel. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a SIÓFARM Kft-vel (székhelye: Siójut, Petőfi u. 33. képviseli: Mayer Tibor ügyvezető) a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. (Fő utca és Csörsz u. között) déli oldalán felújítandó járda felmérési, mennyiség kimutatás és költségbecslés elkészítési munkáinak elvégzésére 50.000.- Ft + 27% ÁFA vállalkozói díj ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a vállalkozói díj kifizetésére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

33/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a SIÓFARM Kft-vel (székhelye: Siójut, Petőfi u. 33. képviseli: Mayer Tibor ügyvezető) a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. (Fő utca és Csörsz u. között) déli oldalán felújítandó járda felmérési, mennyiség kimutatás és költségbecslés elkészítési munkáinak elvégzésére 50.000.- Ft + 27% ÁFA vállalkozói díj ellenében.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a vállalkozói díj kifizetésére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(A szerződés, az árajánlat és az elkészített dokumentáció a jkv. 3. sz. melléklete)

7) Tájékoztatás a strandon lévő bérlemények bérleti díjának befizetéseiről, hozzájárulás adása, felszólítások, karbantartási munkálatok elvégzése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a testületet arról, hogy a központi strandon lévő üzletek bérlőinek a 2014. évi bérleti díjról szóló számlák kiküldése megtörtént. Három bérlő befizette a bérleti díjat, kettő bérlő nem fizette be. A WIWTEAM Kft jelezte, hogy szerződés módosítást kérne azért, mert a Fröccsbusz Kft venné át a bérlemény üzemeltetését. Mivel egy éven belül kellene a két bérleti díjat befizetni, ezért június 30-ig halasztást kér a bérleti díj befizetésére.

A Sportért Kft ugyancsak nem fizette be a bérleti díjat. Ő e-mailben kéri a Képviselő- testületet az épületek felújítására.

Szekér Gábor alpolgármester:

Úgy értesült, hogy a Sportért Kft jelezte, hogy három napon belül befizeti a bérleti díjat.

Dorogi Sándor polgármester:

Ilyen alkalomra kellene lenni egy határozati javaslatnak.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Nem készített írásos határozati javaslatot, mert ez egy rendkívüli ülés, ma 11 órakor lett telefonon összehívva, és csak azért került a téma a testület elé, hogy minél előbb dönteni tudjon. Dönthet a Képviselő- testület arról, hogy leveszi a napirendi pontról. El lehet halasztani a döntést és a rendes testületi ülésre írásbeli határozat is készülhet.

Dorogi Sándor polgármester:

A WIWTEAM Kft nevet illetve céget változtatott és hozzá kellene járulni ahhoz, hogy ez a cégváltozás megtörténjen. Javasolja, hogy ehhez a változáshoz a testület járuljon hozzá.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint bérbeadó- a WIWTEAM Kft-vel (székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10.) a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand Ny-i részében található „Büfé” elnevezésű, 4. jelű üzlethelyiség bérlésére, valamint az 5. jelű helyiség raktár céljára történő bérlésére 2013.06.14-én kötött bérleti szerződés 18) pontja alapján hozzájárulását adja ahhoz, hogy a WIWTEAM Kft helyett a bérleti jogviszonyt 2014. február 11. napjától a Fröccsbusz Kft (székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10.)folytassa. A döntés a szerződés egyéb pontjait nem érinti. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A WIWTEAM Kft kérelmei a jkv. 4. sz. mellékletei)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

34/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint bérbeadó- a WIWTEAM Kft-vel (székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10.) a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand Ny-i részében található „Büfé” elnevezésű, 4. jelű üzlethelyiség bérlésére, valamint az 5. jelű helyiség raktár céljára történő bérlésére 2013.06.14-én kötött bérleti szerződés 18) pontja alapján hozzájárulását adja ahhoz, hogy a WIWTEAM Kft helyett a bérleti jogviszonyt 2014. február 11. napjától a Fröccsbusz Kft (székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10.) folytassa. A döntés a szerződés egyéb pontjait nem érinti.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

A Fröccsbusz Kft kéri a bérleti díja befizetésének- amelyet január 31-ig kellett volna teljesíteni- június 30-ig történő halasztását. Javasolja, hogy a testület ezt ne fogadja el, csak 1 hónap határidőt adjon a Kft-nek a bérleti díj rendezésére.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja az 1 hónap halasztás megadását, de kamat felszámítása mellett.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:
Késedelmi kamatként a jegybanki alapkamat kétszeresét kell kérni.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a testület 1 hónap határidőt adjon a Kft-nek a bérleti díj rendezésére a jegybanki alapkamat kétszeresének időarányos megfizetése mellett.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felszólítja a Fröccsbusz Kft-t (székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10.), hogy a bérleti szerződésben meghatározott, a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strandi ingatlanon található 4. jelű üzlethelyiség illetve 5. jelű raktárhelyiség 2014. évre vonatkozó bérleti díját a mindenkorai jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal együtt a felszólítás kézhezvételétől számított 1 hónapon belül fizesse be az Önkormányzat számlájára. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felszólítás megküldésére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

35/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felszólítja a Fröccsbusz Kft-t (székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10.), hogy a bérleti szerződésben meghatározott, a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strandi ingatlanon található 4. jelű üzlethelyiség illetve 5. jelű raktárhelyiség 2014. évre vonatkozó bérleti díját a mindenkorai jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal együtt a felszólítás kézhezvételétől számított 1 hónapon belül fizesse be az Önkormányzat számlájára..

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a felszólítás megküldésére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

A Sportért Kft sem fizette be a bérleti díjat. Javasolja felszólítani, hogy egy héten belül fizesse be a bérleti díjat. Egyben tájékoztassa a testület a Kft-t arról, hogy a karbantartási munkálatokat május 1-ig elvégzi az Önkormányzat. Az Önkormányzat kéri biztosítani a bérleménybe való bejutást és gondoskodjon a tulajdonában álló ingóságok őrzéséről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felszólítja a Sportért Kft-t (székhelye: 1238 Budapest, Homokszem u. 5.), hogy a bérleti szerződésben meghatározott, a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strandi ingatlanon található 7. jelű tenispálya sportlétesítmény 2014. évre vonatkozó bérleti díját a felszólítás kézhezvételétől számított egy héten belül fizesse be az Önkormányzat számlájára. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A Sportért Kft kérelme a jkv. 5. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

36/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felszólítja a Sportért Kft-t (székhelye: 1238 Budapest, Homokszem u. 5.), hogy a bérleti szerződésben megha-

tározott, a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strandi ingatlanon található 7. jelű teniszpálya sportlétesítmény 2014. évre vonatkozó bérleti díját a felszólítás kézhezvételétől számított egy héten belül fizesse be az Önkormányzat számlájára.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a felszólítás megküldésére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strandi ingatlanon található 7. jelű teniszpálya sportlétesítmény épületén a szükséges karbantartási munkálatokat 2014. május 1- jéig elvégzi. Az Önkormányzat felkéri a bérlő Sportért Kft-t, hogy a munkálatok ideje alatt biztosítsa a bérleménybe való bejutást és gondoskodjon a tulajdonában álló ingóságok őrzéséről. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

37/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strandi ingatlanon található 7. jelű teniszpálya sportlétesítmény épületén a szükséges karbantartási munkálatokat 2014. május 1- jéig elvégzi.

Az Önkormányzat felkéri a bérlő Sportért Kft-t, hogy a munkálatok ideje alatt biztosítsa a bérleménybe való bejutást és gondoskodjon a tulajdonában álló ingóságok őrzéséről.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

8) Böröcz Balázs szolgálati lakás kérelme, szerződés kötése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a címzetes főjegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a testületet arról, hogy a Rendőrkapitányságtól megérkezett a vélemény, javasolják a bérleti szerződés megkötését. Kéri, hogy döntsön arról a testület, hogy milyen időtartamra, milyen bérleti díjjal készüljön a szerződés. Ismerteti az előző bérlő bérleti szerződésében lévő adatokat. A rezsit a bérlők fizetik.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti szerződést köt a Balatonföldvári Rendőrőrs állományaiba tartozó Böröcz Balázs r. őrmesterrel a Balatonszárszó Szemesi út 3. sz. alatt található szolgálati lakás bérbeadására vonatkozóan, Böröcz Balázs szolgálati jogviszonya és Balatonszárszói körzeti megbízotti beosztása időtartamára, de legfeljebb 3 éves időtartamra, havi 12.000.- Ft bérleti díj ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés tervezetnek a következő Képviselő- testületi ülésre történő betervezésére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

(A Siófoki Rendőrkapitányság véleménye a jkv.6 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

38/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete bérleti szerződést köt a Balatonföldvári Rendőrőrs állományába tartozó Böröcz Balázs r. őrmesterrel a Balatonszárszó Szemesi út 3. sz. alatt található szolgálati lakás bérbeadására vonatkozóan, Böröcz Balázs szolgálati jogviszonya és Balatonszárszói körzeti megbízotti beosztása időtartamára, de legfeljebb 3 éves időtartamra, havi 12.000.- Ft bérleti díj ellenében.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés tervezetnek a következő Képviselő- testületi ülésre történő beterjesztésére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9) Művelődési Ház terembérlési díjának megállapítása, választási kampánygyűlésekhez terem biztosítása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri a képviselőket, hogy tegyenek javaslatot a kulturházban tartandó lakodalmakra vonatkozó terembérlési díj nagyságára.

Dr. Tomka Ákos képviselő, a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke: 20.000.- Ft-ot javasol.

Szekér Gábor alpolgármester:
30.000.- Ft-ot javasol.

Fekete János képviselő:
30.000.- Ft.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a József Attila Művelődési Házban tartandó esküvők esetében 30.000.- Ft terembérlési díjat állapít meg. Felelős: Dancsecs Klára intézményvezető, Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

39/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a József Attila Művelődési Házban tartandó esküvők esetében 30.000.- Ft terembérlési díjat állapít meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Dancsecs Klára intézményvezető

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi országgyűlési választás kampánygyűléseinek megtartására pártonként egy alkalommal- előzetes időpont egyeztetést követően- térítésmentesen, minden rendezvényszervezőnek azonos feltételekkel helyet biztosít a József Attila Művelődési Házban. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

40/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi országgyűlési választás kampánygyűléseinek megtartására pártonként egy alkalommal- előzetes időpont egyeztetést követően- térítésmentesen, minden rendezvényszervezőnek azonos feltételekkel helyet biztosít a József Attila Művelődési Házban.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

10) Tájékoztatás a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatnál történt személyi változásról, tandíj átvállalás ügy

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester szóbeli tájékoztatást ad a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatnál történt személyi változásról és a tandíj átvállalásáról szóló kérelemről. Amennyiben a megfelelő szakképesítéssel nem rendelkező alkalmazott kinevezésére kerülne sor és ő vállalná a szakképzettség megszerzését, akkor a féléves tandíj 180.000.- Ft lenne. Ekkora összeget az Önkormányzat nem tud magára vállalni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tanulmányi szerződést kellene köti a dolgozóval, azonban kinevezése esetén nem az Önkormányzat lenne a munkáltatója.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdúné Tiborné tandíjának átvállalására vonatkozó kérelmet nem tudja támogatni, vele tanulmányi szerződést nem tud kötni, mert a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatához történő kinevezése esetén nem a Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata lenne a munkáltatója. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

41/2014.(II.10.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdú Tiborné tandíjának átvállalására vonatkozó kérelmet nem tudja támogatni, vele tanulmányi szerződést nem tud kötni, mivel a Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálatához történő kinevezése esetén nem a Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata lenne a munkáltatója.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

11) Tájékoztatás uniós pályázati projektötletekről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót az alpolgármesternek.

Szekér Gábor alpolgármester:

Előadja, hogy a 2014. évtől kezdődő pályázati ciklusra projektötleteket vártak a szervek. A kidolgozott projektötletek között nincs munkahely teremtési ötlet, pedig azokat vártak.

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a projektötletekről és a kistérségi workshopról. Számtalan balaton-szárszói projektötlet bele lett írva.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az Unió ebben a költségvetési ciklusban a munkahelyteremtő pályázatokat támogatja, elsősorban a vállalkozókat.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad arról, hogy egy vállalkozó Szárszón kialakít egy élelmiszer feldolgozó központot, majd részletesen ismerteti a beadott projektötleteket.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja a projektötletek sorrendjének felállítását és a projektek előkészítésének elkezdését.

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester