

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 480-31/2013

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2013. december 5-én tartott rendkívüli üléséről**

31. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

329/2013.(XII.5.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

330/2013.(XII.5.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosításának lezárása, szakvélemények elfogadása

331/2013.(XII.5.) sz. képviselő-testületi határozat

Településszerkezeti terv módosítása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. december 5-én 14.30 órakor megtartott rendkívüli ülésén

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:

Dorogi Sándor	polgármester
Fekete János	képviselő
Mikulcza Gábor	képviselő
Tefner Tibor	képviselő
Dr. Tomka Ákos	képviselő

Igazoltan távol lévő települési képviselők:

Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő
Szekér Gábor	alpolgármester

Hegedüs Ágnes	mb. aljegyző, a címzetes főjegyző megbízásából	megjelent
Kálosiné Gyimesi Mária	területfejlesztési, titkársági, humánpolitikai ügyintéző, jegyzőkönyvvezető	megjelent

Meghívott:

Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent
------------------	-------------------	-----------

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **5 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A polgármester az alábbi napirendi pontok elfogadását javasolja a képviselő-testületnek:

- 1) Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosítása, eltérő vélemények egyeztető tárgyalása
- 2) Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosítása, településszerkezeti terv módosítása

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

329/2013.(XII.5.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosítása, eltérő vélemények egyeztető tárgyalása***
- 2) Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosítása, településszerkezeti terv módosítása***

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosítása, eltérő vélemények egyeztető tárgyalása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosításával kapcsolatosan, illetve tájékoztatást ad az egyeztető tárgyalás eredményéről.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

330/2013.(XII.5.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerinti egyeztető tárgyaláson elhangzottak alapján lezártnak tekinti Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosítását. Az Államigazgatási Szerv által adott szakvéleményeket maradéktalanul elfogadja az alábbi kiegészítéssel:
Az Állami Főépítész a módosítás 3 elemével kapcsolatosan az alábbiak szerint nyilatkozott:***

- 1. Tóparti park esetében elfogadja a módosítást, azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat 2014. évben megalkotja a helyi természetvédelmi rendeletét.*
- 2. Az Erzsébet park esetében további parkolók létesítését nem támogatja. A meglévő park vonaláig a „ht” jelölés visszahúzható.*
- 3. A Jókai u. 46.sz.épület esetében az Állami Főépítész nem kifogásolja a módosítást. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

2) Balatonszárszó településrendezési eszközeinek 7. sz. módosítása, településszerkezeti terv módosítása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő- testületet Balatonszárszó településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatban.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés és a TSZT/M3 településszerkezeti tervlap a jkv. 2. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

331/2013.(XII.5.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályban lévő 26/2005. (IV.28.) számú önkormányzati határozatával elfogadott településszerkezeti tervét a jegyzőkönyv mellékletét képező TSZT/M3 jelű módosított településszerkezeti tervlap szerint módosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester az ülést bezárja.

Kmf.

Hegedüs Ágnes
mb. aljegyző
a címzetes főjegyző megbízásából

Dorogi Sándor
polgármester