

**JEGYZŐKÖNYV  
a Képviselő-testület 2013. május 27-én tartott rendes üléséről**

**17. számú jegyzőkönyv**

**Határozatok:**

**155/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Napirendi pontok elfogadása

**156/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést elfogadása

**157/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2012. évi közhasznúsági jelentésének, egyszerűsített éves beszámolójának és a könyvvizsgálói jelentésének elfogadása

**158/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Szárszóért Nonprofit Településgazdálkodási Kft traktor vásárlásához hozzájárulás adása

**159/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Balatonszárszói Százszorszép Óvoda közös fenntartására irányuló Társulási Megállapodás elfogadása

**160/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Balatonszárszói Százszorszép Óvoda alapító okiratának módosítása

**161/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Balatonszárszó Óvodafenntartó Társulás Társulási Tanácsába 1 fő tag, Dorogi Sándor polgármester delegálása

**162/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Zotter Tibor műszaki ellenőrrel szerződés kötése kátyúzási és Berzsényi utca felújítási munkálatok műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére

**163/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Balatonföldvár és környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulása Társulási Megállapodásának jóváhagyása

**164/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Balatonföldvár és környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Tanácsába 1 fő tag, Dorogi Sándor polgármestert delegálása

**165/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Pályázat kiírása a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda óvodavezetői álláshelyre

**166/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

2013. évi III. Sárkány Fesztivál megrendezéséhez NKA pályázat benyújtása

**167/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Civil szervezetekkel támogatási szerződések kötése

**168/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Települési kamerarendszer kiépítése, műszaki átadás- átvétel

**169/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozó rendelet tervezet betérjesztése- Fő u. 24. sz. alatti épület helyi védelem alóli kivétele, Arker Stúdió Kft felkérése, ifj. Lőrincz Ferencsel megbízási szerződés kötése

**170/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Művelődési Ház tartószerkezeti felülvizsgálata tárgyában készült szakértői vélemény alapján árajánlatok bekérése a feltárt problémák kijavítására vonatkozóan

**171/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Mozgóárusítás korlátozására vonatkozó rendelet tervezet következő ülésre történő betérjesztése

**172/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Fenyvesi Róbert tervező felkérése a Jókai u. 711 hrsz-ú ingatlanra, építési engedély iránti kérelem elutasítására vonatkozó határozatban foglalt, tervezéssel kapcsolatos kifogások kijavítására.

**173/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozó rendelet tervezetet beterjesztése -Tóparti park és az Erzsébet park helyi védelem alóli kivétele, Arker Stúdió Kft felkérése, ifj. Lőrincz Ferencsel megbízási szerződés kötése, a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 6/2002.(V.23.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezetet beterjesztése

**174/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

WIWTEAM Kft felszólítása bérleti díj befizetésére és szerződés aláírására

**175/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Almacht Ottó kérelmének ügye

**176/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

Balatonszárszói Százszorszép Óvoda Konyhájáról biztosított étkezés térítési díjainak mértékének változatlanul hagyása

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. május 27-én 17.00 órakor megtartott rendes ülésén

**A Képviselő- testületi ülés helye:** Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

**Jelen lévő települési képviselők:**

Dorogi Sándor	polgármester
Szekér Gábor	alpolgármester
Fekete János	képviselő
Tefner Tibor	képviselő
Dr. Tomka Ákos	képviselő

**Igazoltan távol lévő települési képviselők:**

Mikulcza Gábor	képviselő
Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő

**Jelen lévő jegyző, jegyzőkönyvvezető:**

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	jegyző
Kálosiné Gyimesi Mária	vezető tanácsos, jegyzőkönyvvezető, jegyző megbízásából a jegyző helyett

**Meghívottak:**

Kazsoki István	JÚPTT Bizottság külső tagja	megjelent
Fenyvesi Zoltán	JÚPTT Bizottság külső tagja	nem jelent meg
Bóka Jánosné	Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője	megjelent
Gyurcsekné Prekáczka Etelka	mb. intézményvezető	megjelent
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	megjelent

:

**Dorogi Sándor polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **5 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontokat javasolja a képviselőtestületnek elfogadásra:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről
- 2) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2012. évi közhasznúsági jelentésének, egyszerűsített éves beszámolójának és a könyvvizsgálói jelentésének elfogadása
- 3) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft traktor vásárlása
- 4) Százsorszép Óvoda közös fenntartására irányuló társulási megállapodás módosítása
- 5) Zotter Tibor szerződésének elfogadása a belterületi utak kátyúzási és a Berzsényi utca felújítási munkálataival kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok elvégzésére
- 6) Döntés a Balatonföldvár és környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás jövőbeni működéséről / átalakításáról /társuláshoz való csatlakozásról
- 7) Óvodavezetői pályázat ismételt kiírása
- 8) Pályázat benyújtása a Sárkányfesztivál megrendezéséhez
- 9) Civil szervezetekkel kötendő támogatási szerződések
- 10) Egyebek
  - 10) Egyebek
    - 10/1 Tájékoztatás térfigyelő kamerarendszer műszaki átadás- átvételéről
    - 10/2 Dr. Kerekes Csaba kérelme HÉSZ módosításra vonatkozóan- Fő u. 24.
    - 10/3 Tájékoztatás Berzsényi utcai átereszek tisztításáról
    - 10/4 Tájékoztatás szúnyogirtásról szóló megállapodásról
    - 10/5 Művelődési Ház nyugati szárnyában lévő vizesblokk épületrész felújítása
    - 10/5 Mozgóárusítás megszüntetésére beadott kérelem
    - 10/6 Tájékoztatás a Tóparti parkban építendő vendéglátó egységek ügyéről, HÉSZ módosítása
    - 10/7 Tájékoztatás a strandi 4. jelű büfé bérleti díjának befizetésével kapcsolatos problémákról
    - 10/8 Almacht Ottó kérelme
    - 10/9 Étkezési térítési díjak ügye

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**155/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint, azonnal***

**1) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az 1. sz. írásos előterjesztés alapján tájékoztatást ad a képviselő-testületnek a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről.

Az alábbi szóbeli kiegészítéseket teszi:

- 104/2013.(IV.22.) sz. határozat: a csónakkikötő építésére az árajánlatok bekérése még nem történt meg. Lelassult a folyamat, mióta megjelent az új jogszabályi előírás. A Vízügy területével kapcsolatban az az információ érkezett, hogy a terület rendbetétele után a bérleti szerződés megkötésre kerül a Képviselő-testülettel.
- A kátyúzási munkálatok és a Berzsenyi utca felújítása folyamatban van. A padka elkészült. A lakosság értesítése megtörtént.
- 115/2013.(IV.22.) sz. határozat: a fizioterápiás részleg szolgáltatásait igénybe vevő társtelepülések eszközbeszerzéshez történő hozzájárulásának megvizsgálása és az eszközbeszerzés még nem történt meg.
- 121/2013.(IV.22.) sz. határozat: A löszfal megvizsgálása megtörtént. Ez nagyon kevés ahhoz, hogy állami pénzből meg lehessen állítani a leomlást.
- 113/2013.(IV.22.) sz. határozat: A másik árajánlat elkészítésére felkérést kapott egy mester, azonban eddig még nem érkezett részéről ajánlat.

A három LEADER pályázat ellenőrzése megtörtént, az elnyert összegeket kifizetik a pályázók számára, a támogatásként adott 3.000 e Ft vissza fog kerülni az Önkormányzathoz.

*Kazsoki István a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság külső tagja és Gyurcsekné Prekácza Etelka mb. intézményvezető megérkezik az ülésre.*

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző az írásos előterjesztéshez az alábbi szóbeli kiegészítéseket teszi:

- 141/2013.(IV.29.) sz. határozat: A Sportegyesület elnöke tájékoztatása szerint a pályázat az első körben nyert, körülbelül két hét múlva lesz végleges eredmény. Nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés tervezet testület elé beterjesztésre kerül.
- 129/2013.(IV.29.) sz. határozat: A Bizottság a térítési díjak változatlanul hagyását javasolja.

Szekér Gábor alpolgármester:

A 137/2013.(IV.29.) sz. határozattal kapcsolatban elmondja, hogy a strandi üzlet bérlője, a WIWTEAM Kft a testületi határozat ellenére kék és zöld színűre festette az üzletet. A festés minősége is rossz.

A polgármester javasolja az 1. sz. írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat szóbeli kiegészítésekkel történő elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

***156/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint, azonnal***

**2) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2012. évi közhasznúsági jelentésének, egyszerűsített éves beszámolójának és a könyvvizsgálói jelentésének elfogadása**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő- testületet, hogy a Szárszóért Nonprofit Kft dokumentumait a könyvvizsgáló átvizsgálta és mindent rendben talált.

Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft vezetője:

A Kft takarékos gazdálkodást folytat, maradvány keletkezett. A 2. sz. írásos előterjesztés alapján ismerteti a bevételek és kiadások összetételét. A felügyelőbizottság a napirendet megtárgyalta. A virágosítás az előző évekhez hasonlóan 2.500 e Ft-ba kerül.

Dorogi Sándor polgármester:

Szól a Kft eszközbeszerzéseiről és a lomtalanításról.

Az alábbi határozat elfogadását javasolja:

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2012. évi közhasznúsági jelentését, egyszerűsített éves mérlegbeszámolóját, a kiegészítő mellékletét valamint a Szita és Társai Könyvvizsgáló Tanácsadó és Szolgáltató Kft független könyvvizsgálói jelentését fogadja el.

Javasolja, hogy a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft egyszerűsített éves beszámolóját 14.769 e Ft eszköz-forrás végösszegben fogadja el.

Javasolja, hogy a Képviselő- testület a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2012 évi 2.447 e Ft eredményét helyezze eredménytartalékba.

Javasolja, hogy a Képviselő- testület kérje fel a polgármestert, hogy a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft számviteli törvény szerinti 2012. évi beszámolójának a helyben szokásos módon való közzétételéről gondoskodjon.

Javasolja, hogy a Képviselő- testület kérje fel a Kft ügyvezetőjét, hogy a számviteli törvény szerinti 2012. évi beszámolójának az elektronikus úton történő letétbe helyezéséről és közzétételéről 2013. május 31-ig gondoskodjon. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője, Határidő: 2013. május 31.

(Az írásos előterjesztés, a könyvvizsgálói jelentés, az egyszerűsített éves beszámoló és a kiegészítő melléklet valamint a felügyelő bizottság jkv-e a jkv. 2. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**157/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2012. évi közhasznúsági jelentését, egyszerűsített éves mérlegbeszámolóját, a kiegészítő mellékletét valamint a Szita és Társai Könyvvizsgáló Tanácsadó és Szolgáltató Kft független könyvvizsgálói jelentését elfogadja.**

**A Képviselő-testület a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft egyszerűsített éves beszámolóját 14.769 e Ft eszköz-forrás végösszegben elfogadja.**

**A Képviselő-testület a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2012. évi 2.447 e Ft eredményét eredménytartalékba helyezi.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft számviteli törvény szerinti 2012. évi beszámolójának a helyben szokásos módon való közzétételéről gondoskodjon.**

**A Képviselő-testület felkéri a Kft ügyvezetőjét, hogy a számviteli törvény szerinti 2012. évi beszámolójának az elektronikus úton történő letétbe helyezéséről és közzétételéről 2013. május 31-ig gondoskodjon.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője  
Határidő: 2013. május 31.**

### **3) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft traktor vásárlása**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester a 3. sz. kérelem alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Szárszóért Nonprofit Kft a 2013. évi támogatása terhére egy kistraktor vásárlását tervezi. Az ügyvezető ehhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

Bóka Jánosné a Szárszóért Kft vezetője ismerteti a 3. sz. kérelem mellékleteit alkotó 3 db- kistraktorra vonatkozó - árajánlatot. A legkedvezőbb árajánlat a Tigre 32 kistraktorra vonatkozik. A traktorhoz vásárolna még egy fűnyíróasztalt is. Hótoló lapot a későbbiekben vásárolnának rá.

Dorogi Sándor polgármester:

Az árajánlatok alapján javasolja, hogy a Képviselő-testület adja hozzájárulását ahhoz, hogy a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft a 2013. évi támogatása terhére egy darab Tigre 3200 típusú, fülkével rendelkező traktort (bruttó 4.879.912.- Ft) és a hozzá tartozó Caroni fűnyíróasztalt (bruttó 317.500.- Ft) vásároljon, a járulékos költségekkel együtt maximum bruttó 6.000.000.- Ft értékben. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője, Határidő: folyamatos

(A Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetőjének kérelme és a 3 db árajánlat a jkv. 3. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**158/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft a 2013. évi támogatása terhére egy darab Tigre 3200 típusú, fülkével rendelkező traktort (bruttó 4.879.912.- Ft) és a hozzá tartozó Caroni fűnyí-**

*róasztalt (bruttó 317.500.- Ft) vásároljon, a járulékos költségekkel együtt maximum bruttó 6.000.000.- Ft értékben.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Bóka Jánosné a Szárszóért Nonprofit Kft ügyvezetője  
Határidő: folyamatos*

#### **4) Százsorszép Óvoda közös fenntartására irányuló társulási megállapodás módosítása**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző a jkv. 4. sz. mellékletét képező írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket. Javasolja, hogy a Képviselő- testület a két határozati javaslatot fogadja el, illetve döntsön arról, hogy a Társulási Tanácsba 1 fő tagot, Dorogi Sándor polgármestert delegálja.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a 4. sz. írásos előterjesztés határozati javaslatának a) pontjában szereplő javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### *159/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszói Százsorszép Óvoda közös fenntartására irányuló Társulási Megállapodást 2013. július 1. hatállyal elfogadja.*

*A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás elfogadása érdekében a megállapodás-tervezetet és az előterjesztést küldje meg a társönkormányzatok polgármesterének.*

*A képviselőtestület felkéri a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a jogi személyiségű társulás törzkönyvi bejegyzése érdekében a MÁK felé tegye meg a szükséges intézkedéseket.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
Határidő: társönkormányzatok felé megküldés: azonnal  
MÁK felé megküldés: 2013. június 5.*

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a jkv. 4. sz. írásos előterjesztés határozati javaslatának b) pontjában szereplő javaslat elfogadását.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### *160/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszói Százsorszép Óvoda alapító okiratának módosítását 2013. július 1. hatállyal az alábbiak szerint fogadja el:*



## **Balatonszárszói Százszorszép Óvoda Alapító Okiratának Módosító Okirata**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda 2008. szeptember 1-től hatályos és utoljára 2012. évben módosított alapító okiratát 2013. július 1 nap hatállyal a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21.§. (3) bekezdés, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5.§. (1)-(2) bekezdése és a nevelési oktatási intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet szerinti tartalommal az alábbiak szerint módosítja:

### **• Az alapító okirat 3. Irányító szervének neve, székhelye**

#### **Az irányító szerv neve, székhelye:**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az alapítói jogok gyakorlása során köteles a társönkormányzatok képviselőtestületeinek előzetes véleményét beszerezni. A Kötcei Alsó Tagozatos Általános Iskola és a Kötcei Napközi Otthonos Óvoda intézményegységekkel kapcsolatos alapítói jogok gyakorlása előtt köteles Kötce Község Önkormányzata Képviselőtestületének, Nagycsepely Község Önkormányzata Képviselőtestületének, valamint Teleki Község Önkormányzata Képviselőtestületének egyetértését beszerezni.

#### **Alapító szervek neve és székhelye**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Kötce Község Önkormányzata  
8627 Kötce Kossuth L.u.2.

Nagycsepely Község Önkormányzata  
8628 Nagycsepely, Kossuth L.u.17.

Teleki Község Önkormányzata  
8626 Teleki, Rákóczi F. u. 49.

Szólád Község Önkormányzata  
8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.

Balatonőszöd Község Önkormányzata  
8636.Balatonőszöd, Szabadság u. 89.

#### **Fenntartó szervek neve és székhelye**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Kötce Község Önkormányzata  
8627 Kötce Kossuth L.u.2.

Nagycsepely Község Önkormányzata  
8628.Nagycsepely, Kossuth L.u.17.

Teleki Község Önkormányzata

8626 Teleki, Rákóczi F. u. 49.

Szólád Község Önkormányzata  
8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.

Balatonőszöd Község Önkormányzata  
8636 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.

Az intézményfenntartó társulási megállapodásban foglaltak szerint a társult önkormányzatok által közösen fenntartott intézmény fenntartásával kapcsolatos feladat- és hatásköröket Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete látja el.

**szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:**

**3. Az irányító szerv neve, székhelye:** Társulási Tanács  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Az irányítással kapcsolatos hatásköröket a Társulási Tanács gyakorolja a társulási megállapodásban foglaltak szerint.

**Alapító szervek neve és székhelye**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Kötce Község Önkormányzata  
8627 Kötce Kossuth L.u.2.

Nagycepely Község Önkormányzata  
8628 Nagycepely, Kossuth L.u.17.

Teleki Község Önkormányzata  
8626 Teleki, Rákóczi F. u. 49.

Szólád Község Önkormányzata  
8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.

Balatonőszöd Község Önkormányzata  
8636.Balatonőszöd, Szabadság u. 89.

**Fenntartó szervek neve és székhelye**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Kötce Község Önkormányzata  
8627 Kötce Kossuth L.u.2.

Nagycepely Község Önkormányzata  
8628.Nagycepely, Kossuth L.u.17.

Teleki Község Önkormányzata  
8626 Teleki, Rákóczi F. u. 49.

Szólád Község Önkormányzata  
8625 Szólád, Kossuth L. u. 32.

Balatonőszöd Község Önkormányzata

8636 Balatonőszöd, Szabadság u. 89.

#### • 6. Jogutódlással kapcsolatos rendelkezések

A Balatonszárszó József Attila Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda József Attila Általános Iskola tagintézmény jogutódja 2013. január 1. nap hatállyal a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. §.(3) bekezdése alapján a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 1055. Budapest, Szalay u.10-14.

**szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:**

#### 6. Jogutódlással kapcsolatos rendelkezések

**6.1.** A Balatonszárszó József Attila Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda József Attila Általános Iskola tagintézmény jogutódja 2013. január 1. nap hatállyal a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. §.(3) bekezdése alapján a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ 1055. Budapest, Szalay u.10-14.

**6.2.** A Balatonszárszó József Attila Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményegysége és a Kötcei Óvoda intézményegysége jogutódja 2013. január 1. nap hatállyal a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda 8624 Balatonszárszó, Radnóti u. 10.

#### • 10. Kötelezettségvállalás rendje

A József Attila Általános Iskola, a Zeneiskola és a Kötcei Alsó Tagozatos Általános Iskola intézményegységek tekintetében a kötelezettségvállalás rendjét az intézmény számviteli politikájának mellékletét képező kötelezettségvállalások, utalványozások, érvényesítések ellenjegyzések rendjére vonatkozó szabályzat előírásainak megfelelően 2012. december 31. napjáig van lehetőség.

**szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:**

#### 10. Kötelezettségvállalás rendje

A Balatonszárszói Százszorszép Óvoda és a Kötcei Óvoda intézményegység tekintetében a kötelezettségvállalás rendjét az intézmény számviteli politikájának mellékletét képező kötelezettségvállalások, utalványozások, érvényesítések ellenjegyzések rendjére vonatkozó szabályzat előírásainak megfelelően kell ellátni.

#### Záró rendelkezések

A módosító okirat 2013. július 1. napjával válik hatályossá. Ezzel egyidejűleg a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda 2012. december 11. napján kelt és a Balatonszárszói Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete 314/2012. (XII.31.), a Kötcei Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 70/2012. (XII.11.), a Nagycsepelyi Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 59/2012. (XII.11.), a Teleki Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 73/2012. (XII.12.), Szólád Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 118/2012. (XII.17.), valamint Balatonőszödi Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 106/2012. (XII.12.) határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirata hatályát veszti.

*A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda módosító alapító okirat tervezetét, valamint az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat tervezet elfogadása céljából küldje meg a társönkormányzatok polgármesterének.*

*A képviselőtestület felkéri a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy az alapító okirat módosítását a törzskönyvi átvezetés érdekében küldje meg a MÁK-nak.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó**

**Határidő: társönkormányzatok felé megküldés: azonnal**  
**MÁK felé megküldés: 2013. június 5.**

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a Képviselő- testület a Társulási Tanácsba 1 fő tagot, Dorogi Sándor polgármestert delegálja.  
Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint

A polgármester szóban nyilatkozik, hogy a delegálásáról szóló döntés nyilvános ülésen való megtárgyalásához és meghozatalához hozzájárul, továbbá nyilatkozik, hogy a döntéshozatalban nem kíván részt venni.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**161/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonszárszói Óvodafenntartó Társulás Társulási Tanácsába 1 fő tagot, Dorogi Sándor polgármestert delegálja.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***  
***Határidő: értelem szerint***

**5) Zotter Tibor szerződésének elfogadása a belterületi utak kátyúzási és a Berzsényi utca felújítási munkálataival kapcsolatos műszaki ellenőri feladatok elvégzésére**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a Képviselő- testületet, hogy a testület a 151/2013.(V.13.) sz. határozatában döntött arról, hogy megbízási szerződést köt Zotter Tibor műszaki ellenőrrel a balatonszárszói önkormányzati belterületi utak kátyúzási és a Balatonszárszó Berzsényi utca felújítási munkálatok műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére. A határozat és Zotter Tibor ajánlata alapján a szerződés tervezet elkészült, amely a képviselők részére megküldésre került. Ismerteti az ajánlat tartalmát.

Javasolja, hogy a Képviselő- testület kösse meg a szerződést Zotter Tibor műszaki ellenőrrel a balatonszárszói önkormányzati belterületi utak kátyúzási és a Balatonszárszó Berzsényi utca felújítási munkálatok műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére a betervezett szerződés szerinti tartalommal. Javasolja, hogy a Képviselő- testület kérje fel a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: 2013. május 31.

(Zotter Tibor ajánlata a jkv. 5/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**162/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete szerződést köt Zotter Tibor műszaki ellenőrrel a balatonszárszói önkormányzati belterületi utak kátyúzási és a Balatonszárszó Berzsényi utca felújítási munkálatok műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére a betervezett szerződés tervezet szerinti tartalommal.***  
***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***  
***Határidő: 2013. május 31.***

(Az aláírt szerződés a jkv. 5/2 sz. melléklete)

## **6) Döntés a Balatonföldvár és környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás jövőbeni működéséről / átalakításáról /társuláshoz való csatlakozásról**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

A jegyző az 6. sz. írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő- testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a 6. sz. előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### ***163/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete továbbra is tagja kíván maradni a Balatonföldvár és környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulásnak.***

***A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti, 2013. június 30-i nappal hatályba lépő Társulási Megállapodást jóváhagyja, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek fogadja el.***

***A Képviselő-testület a Társulás működésével, a feladatellátással kapcsolatos költségek, pénzügyi hozzájárulás viselését, teljesítését vállalja.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: 2013. május 31.***

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a Képviselő- testület a Társulási Tanácsba 1 fő tagot, Dorogi Sándor polgármestert delegálja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint

A polgármester szóban nyilatkozik, hogy a delegálásáról szóló döntés nyilvános ülésen való megtárgyalásához és meghozatalához hozzájárul, továbbá nyilatkozik, hogy a döntéshozatalban nem kíván részt venni.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### ***164/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Balatonföldvár és környéke Pénzügyi Végrehajtási Társulás Társulási Tanácsába 1 fő tagot, Dorogi Sándor polgármestert delegálja.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

## 7) Óvodavezetői pályázat ismételt kiírása

Előadó: Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző

A jegyző a 7. sz. írásos előterjesztés és pályázat alapján tájékoztatja a képviselőket. A mb. intézményvezető jelezte, hogy amennyiben lehetséges, a következő nevelési évet már szeretné intézményvezetőként kezdeni. Javasolja, hogy a Képviselő-testület augusztusi ülésén történjen meg a megbízás.

Gyurcsekné Prekácza Etelka mb. intézményvezető:  
Tájékoztatást ad az óvodai gyermeknapról.

Dorogi Sándor polgármester:  
Javasolja a 7. sz. írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés és a pályázat a jkv. 7. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### *165/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda óvodavezetői álláshelyre a mellékletben foglaltak szerint. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás megjelenése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.*

*Felelős: Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző  
Határidő: értelem szerint*

## 8) Pályázat benyújtása a Sárkányfesztivál megrendezéséhez

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a pályázati lehetőségről a 8. sz. írásos anyag alapján. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Kulturális Alap Kulturális Turisztikai Fesztiválok Ideiglenes Kollégiuma által meghirdetett támogatására pályázatot nyújt be. A pályázat célja: Magyarországon megrendezendő nemzetközi, országos hatókörű turisztikai vonzerőt jelentő kulturális, gasztronómiai rendezvények (programsorozatok/fesztiválok) megvalósításának támogatása.

A pályázat a 2013. évi III. Sárkány Fesztivál megrendezése kerül benyújtásra, melynek összköltsége 9.687.000,- Ft.

A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges 10% önerőt 968.700,- Ft-ot saját forrásból, az Önkormányzat költségvetés tartaléka terhére biztosítja, melyről a pályázat számára a Polgármester a képviselő-testületi határozat alapján nyilatkozatot állít ki. Az igényelt támogatás az összköltség 70%-a, 6.780.900,- Ft. A fennmaradó 20%-ot a rendezvény jegybevétele adja.

A Képviselő-testület a pályázat beadásához szükséges 1% nevezési díjat (a pályázaton igényelt 70%-os támogatás 1%-át) + ÁFA összeget, 67.810,- Ft + ÁFA, azaz 86.120,- Ft-ot az Önkormányzat költségvetés tartaléka terhére biztosítja és a Nemzeti Kulturális Alap Igazgatósága 10032000-01425200-00000000 számú számlájára átutalja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: 2013.május 29.

(A Greenland Palace Kft által készített írásos anyag a jkv. 8. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

*166/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Kulturális Alap Kulturális Turisztikai Fesztiválok Ideiglenes Kollégiuma által meghirdetett támogatására pályázatot nyújt be.*

*A pályázat célja: Magyarországon megrendezendő nemzetközi, országos hatókörű turisztikai vonzerőt jelentő kulturális, gasztronómiai rendezvények (programsorozatok/fesztiválok) megvalósításának támogatása.*

*A pályázat a 2013. évi III. Sárkány Fesztivál megrendezése kerül benyújtásra, melynek összköltsége 9.687.000,- Ft.*

*A Képviselő- testület a pályázathoz szükséges 10% önerőt 968.700,- Ft-ot saját forrásból, az Önkormányzat költségvetés tartaléka terhére biztosítja, melyről a pályázat számára a Polgármester a képviselő- testületi határozat alapján nyilatkozatot állít ki. Az igényelt támogatás az összköltség 70%-a, 6.780.900,- Ft. A fennmaradó 20%-ot a rendezvény jegybevétele adja.*

*A Képviselő- testület a pályázat beadásához szükséges 1% nevezési díjat (a pályázaton igényelt 70%-os támogatás 1%-át) + ÁFA összeget, 67.810,- Ft + ÁFA, azaz 86.120,- Ft-ot az Önkormányzat költségvetés tartaléka terhére biztosítja és a Nemzeti Kulturális Alap Igazgatósága 10032000-01425200-00000000 számú számlájára átutalja.*

*A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester*

*Határidő: 2013.május 29.*

## **9) Civil szervezetekkel kötendő támogatási szerződések**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A 9. sz. írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a 9. sz. írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(Az írásos előterjesztés és a támogatási szerződés tervezetek a jkv. 9. sz. mellékletei)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

*167/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. évben az Önkormányzat 2013. évi költségvetésében foglaltak szerint*

- a) a Balatonszárszói Polgárőr Szervezetet részére 440. 000 Ft,*
- b) a Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportja részére 150.000 Ft,*
- c) a Balatonszárszói Üdülőegyesület részére 100.000 Ft,*
- d) a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület részére 500.000 Ft,*
- e) az MTTSZ Lövész Klub részére 60.000 Ft,*
- f) a Nagyközségi Sportegyesület részére 6.400.000 Ft,*

**g) a Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közhasznú Közalapítvány részére  
150.000 Ft**

**összegű támogatást biztosít. A Képviselő- testület az írásos előterjesztés szerint elfogadja a támogatási szerződéseket.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződések aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint**

A polgármester levetíti a Képviselő- testület részére az iskola diákjainak lengyelországi látogatásának képeit.

## **10) Egyebek**

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

### **10/1 Tájékoztatás térfigyelő kamerarendszer műszaki átadás- átvételéről**

A polgármester szóban tájékoztatja a testületet, hogy a térfigyelő kamerarendszer elkészült, a műszaki átadás-átvétel megtörtént. A közös Önkormányzati Hivatal egyik szobájába van beszerelve zárható szekrénybe a rendszer. Egy közalkalmazottnak illetve a rendőrségnek lesz hozzáférése. A felvételeket 1 hónapig lehet visszaneézni. A rendszer az eredeti megállapodás szerint készült el. A végszámla elkészült, nagyságrendileg bruttó 2.300 e Ft-ot kell még az Önkormányzatnak kiegyenlítenie. Műszaki szakvéleménnyel, garancialevéllel rendelkezik az Önkormányzat.

Bemutatja a képviselő- testületnek a műszaki átadás- átvételi nyilatkozatot, az átadás- átvételi jegyzőkönyvet és a garanciális és javítási feltételekről szóló anyagot.

Rendőrségtől még szükséges beszerezni egy dokumentumot és ki kell helyezni a megfelelő táblákat. Tájékoztatást ad a kamerák helyzetéről. Szól a keszthelyi BKKB nyitóüléstről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által bemutatott dokumentáció alapján tudomásul veszi, hogy a község területén az Alarm Hungária Kft-vel kötött szerződés szerint a közterületi térfigyelő kamera rendszer kiépült.

A Képviselő- testület ennek alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésben foglaltak szerint a vállalkozói díjból fennmaradt 2.331.720.-azaz Kettőmillió- háromszázharmincegyezerhatszázötven forint összeg Alarm Hungária Kft-nek történő utalásáról intézkedjen.

A rendszer hivatalos működtetésének beindítása érdekében a Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a Siófoki Rendőrkapitánysággal vegye fel a kapcsolatot.

Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban előírt adatvédelmi intézkedések érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, gondoskodjon a kamerarendszere vonatkozó figyelmeztető táblák elkészítéséről és azok kihelyezéséről.

(A műszaki átadás- átvételi nyilatkozat, jegyzőkönyv és a garanciális feltételek a jkv. 10. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **168/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által bemutatott dokumentáció alapján tudomásul veszi, hogy a község területén az Alarm Hungária Kft-vel kötött szerződés szerint a közterületi térfigyelő kamera rendszer kiépült.**



*A Képviselő- testület ennek alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésben foglaltak szerint a vállalkozói díjból fennmaradt 2.331.720.-azaz Kettőmillió-háromszázharmincegyezerhatszázhusz forint összeg Alarm Hungária Kft-nek történő utalásáról intézkedjen.*

*A rendszer hivatalos működtetésének beindítása érdekében a Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a Siófoki Rendőrkapitánysággal vegye fel a kapcsolatot.*

*Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban előírt adatvédelmi intézkedések érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, gondoskodjon a kamerarendszerre vonatkozó figyelmeztető táblák elkészítéséről és azok kihelyezéséről.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**

**Határidő: értelem szerint**

## **10/2 Dr. Kerekes Csaba kérelme HÉSZ módosításra vonatkozóan- Fő u. 24.**

A polgármester tájékoztatást ad a 11. sz. kérelemről. A HÉSZ tartalmazza, hogy Dr. Kerekes Csaba tulajdonát képező Fő u. 24. sz. alatti ingatlan helyi védelem alatt van. A tulajdonos kéri, hogy a HÉSZ ezen rendelkezését a Képviselő- testület helyezze hatályon kívül.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2013. január 1-től hatályos, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bek. alapján egyszerűsített eljárásban módosítsa a HÉSZ helyi védelembe vett ingatlanokra vonatkozó 1. sz. mellékletét. Az eljárás egyeztetésre került az Állami Főépítési Irodával, mely szerint a rendeletet egyszerűsített eljárás keretében lehet módosítani. A Képviselő- testületnek fel kell kérnie az Arker Stúdió Kft-t a rendelet és a szabályozási terv rajzi munkarészei módosításának lefolytatására.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot javasolja elfogadásra:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bek. alapján egyszerűsített eljárásban történő módosításáról szóló rendelet tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé, az alábbi módosítás vonatkozásában: a Balatonszárszó Fő u. 24. sz. alatt található lakóépületet kiveszi az Épített örökség helyi védelem H2 kategória alól.

A Képviselő- testület felkéri az Arker Stúdió Kft-t a Helyi Építési Szabályzat fentiek szerinti módosítására.

A Képviselő- testület megbízási szerződést köt ifj. Lőrincz Ferenc okl. építészmérnökkel fenti HÉSZ módosítással kapcsolatos települési főépítési feladatok ellátására.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos

(A kérelem a jkv. 11. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### **169/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bek. alapján egyszerűsített eljárásban történő módosításáról szóló rendelet tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé, az alábbi módosítás vonatkozásában: a Balatonszárszó Fő u. 24. sz. alatt található lakóépületet kiveszi az Épített örökség helyi védelem H2 kategória alól.**

**A Képviselő- testület felkéri az Arker Stúdió Kft-t a Helyi Építési Szabályzat fentiek szerinti módosítására.**

**A Képviselő- testület megbízási szerződést köt ifj. Lőrincz Ferenc okl. építészmérnökkel fenti HÉSZ módosítással kapcsolatos települési főépítési feladatok ellátására.**

**A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: folyamatos**

### **10/3 Tájékoztató Berzsényi utcai átereszek tisztításáról**

A polgármester tájékoztatást ad a Berzsényi utcában lévő átereszek tisztításának szükségességéről. Ismerteti a 12. sz. beérkezett árajánlatot, amely szerint a 11 db áteresztisztításának költsége, munkadíja nettó 247.500.- Ft. A munkálatok díját a Szárszóért Nonprofit Kft fizeti a támogatásából.

(Az árajánlat a jkv. 12. sz. melléklete)

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### **10/4 Tájékoztató szúnyogirtásról szóló megállapodásról**

A polgármester tájékoztatást ad arról, hogy a testület az 59/2013. (II.14.) sz. határozatában elfogadta a Balatoni Szövetségnek a 2013. évi szúnyogirtásról és az Önkormányzat által fizetendő 494.650.- Ft költségről szóló tájékoztatását, továbbá felkérte a polgármestert a megállapodás megkötésére és a fizetési kötelezettség átutalására. A megállapodás megérkezett az Önkormányzathoz, az aláírása a határozatnak megfelelően megtörténik.

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

### **10/5 Művelődési Ház nyugati szárnyában lévő vizesblokk épületrész felújítása**

A polgármester tájékoztatást ad arról, hogy a testület 138/2013.(IV.29.) sz. határozatában a Dél- balatoni Házkezelő Kft-vel a Művelődési Ház épület nyugati szárnyában lévő vizesblokk épületrész tartószerkezeti felülvizsgálatára kötött megbízási szerződést jóváhagyta, az elkészített szakértői véleményt elfogadta. Ismerteti a szakértői vélemény tartalmát. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Balatonszárszó, Szóládi u. 20. sz. alatti József Attila Művelődési Ház épület nyugati szárnyában lévő vizesblokk épületrész tartószerkezeti felülvizsgálata tárgyában készült szakértői vélemény alapján kérje fel a polgármestert, hogy kérjen be három árajánlatot a feltárt problémák kijavítására vonatkozóan. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: folyamatos

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**170/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Szóládi u. 20. sz. alatti József Attila Művelődési Ház épület nyugati szárnyában lévő vizesblokk épületrész tartószerkezeti felülvizsgálata tárgyában készült szakértői vélemény alapján felkéri a polgármestert, hogy kérjen be három árajánlatot a feltárt problémák kijavítására vonatkozóan.***

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: folyamatos**

### **10/5 Mozgóárusítás megszüntetésére beadott kérelem**

A polgármester felolvassa a 13. sz. kérelemben foglaltakat.

Fekete János képviselő:

Igazuk van, a helyi kereskedők ide fizetik az adójukat.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Az Alkotmánybíróság és az ombudsman állásfoglalása szerint ha az előírt feltételeknek megfelel, akkor ki kell adni a kereskedelmi engedélyt. A képviselő- testület nem akadályozhatja meg azt, amit jogszabály megenged. Közterület használati díjat köteles fizetni, de iparüzési adót nem fizet. Egész illetékességi területén nem tilthatja meg az Önkormányzat az árusítást, de egyes övezetekre kitilthatja.

Dorogi Sándor polgármester:

A mirelites autós cég magas közterület használati díjat fizet az Önkormányzatnak.

Szekér Gábor alpolgármester:

A főbb csomópontokban meg lehetne tiltani a mozgóárusítást a helyi kereskedők védelmében.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A kérelemben hivatkozott tilalom a házalásra vonatkozik.

Szekér Gábor alpolgármester:

Gondot okozhat, hogy ha a kereskedők a mozgóárusok miatt már nem tudnak fennmaradni.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:

Meg lehet úgy is határozni, hogy például árusíthat a Tavasz utcában és a Huba utcában. Egyes kiemelt övezetekben ne lehessen magánterületről sem árusítani. Valamiféle védelmet kell adni a helyi kereskedőknek. Ahol nincs ellátás, ott árulhasson.

Wiesner Péter Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke:

Lehetne úgy megalkotni a rendeletet, hogy csak a Balaton és a vasút közötti területen lenne engedélyezett a mozgóárusítás.

Szekér Gábor alpolgármester:

A mozgóárusítás az üdülőövezetben történjen.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a Képviselő- testület kérje fel a jegyzőt, hogy a soron következő képviselő- testületi ülésre terjessze be a mozgóárusítás korlátozására vonatkozó rendelet tervezetét. Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző, Határidő: soron következő képviselő- testületi ülés

(A kérelem a jkv. 13. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

***171/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő képviselő- testületi ülésre terjessze be a mozgóárusítás korlátozására vonatkozó rendelet tervezetét.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző  
Határidő: soron következő képviselő- testületi ülés***

## **10/6 Tájékoztató a Tóparti parkban építendő vendéglátó egységről, HÉSZ módosítása**

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

A jegyző tájékoztatót ad Siófok Város Jegyzőjének levelében és a Kormányhivatal határozatában foglaltakról. A fellebbezésre készült határozat 11 pontban utasította el az építési engedélyt. Ebből 9 pont tervezési hiba. A 10. pontban megkérdőjelezte Siófok Jegyzőjének illetékességét az ügyben. A 11. pont az, hogy a Tóparti park helyi védelem alatt áll. Így a HÉSZ helyi védelemből ki kell venni a Tóparti parkot. Javasolja egyben az Erzsébet park kivételét is. A tervezési hibákat a tervezőnek kell kijavítani.

Dorogi Sándor polgármester:

Szabad-e ezzel egyáltalán foglalkozni a testületnek a továbbiakban vagy abba kell hagyni, vagy tiszta alapokról előlről kell kezdeni.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel Fenyvesi Róbert tervezőt a Somogy Megyei Kormányhivatal által a Balatonszárszó Jókai u. 711 hrsz-ú ingatlanra, építési engedély iránti kérelem elutasítására vonatkozó határozatban foglalt, tervezéssel kapcsolatos kifogások kijavítására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Fenyvesi Róbert tervező, Határidő: folyamatos

(Siófok Város Jegyzőjének levele, a Somogy Megyei Kormányhivatal határozata és a rajzi részek a jkv. 14. sz. mellékletei)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### ***172/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Fenyvesi Róbert tervezőt a Somogy Megyei Kormányhivatal által a Balatonszárszó Jókai u. 711 hrsz-ú ingatlanra, építési engedély iránti kérelem elutasítására vonatkozó határozatban foglalt, tervezéssel kapcsolatos kifogások kijavítására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Fenyvesi Róbert tervező***

***Határidő: folyamatos***

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2013. január 1-től hatályos, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bek. alapján egyszerűsített eljárásban módosítsa a HÉSZ helyi védelembe vett ingatlanokra vonatkozó 1. sz. mellékletét. Az eljárás egyeztetésre került az Állami Főépítési Irodával, mely szerint a rendeletet egyszerűsített eljárás keretében lehet módosítani. A Képviselő-testületnek fel kell kérnie az Arker Stúdió Kft-t a rendelet és a szabályozási terv rajzi munkarészei módosításának lefolytatására.

A polgármester az alábbi határozati javaslatot javasolja elfogadásra:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bek. alapján egyszerűsített eljárásban történő módosításáról szóló rendelet tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő-testület elé, az alábbi módosítás vonatkozásában: a Balatonszárszó, Tópart parkot és az Erzsébet parkot kiveszi a Helyi területi természetvédelem alá eső értékek, Ht kategória alól.

A Képviselő-testület felkéri az Arker Stúdió Kft-t a Helyi Építési Szabályzat fentiek szerinti módosítására.

A Képviselő-testület megbízási szerződést köt ifj. Lőrincz Ferenc okl. építészmérnökkel fenti HÉSZ módosítással kapcsolatos települési főépítési feladatok ellátására.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 6/2002.(V.23.) önkormányzati rendelet fentiek szerinti módosításáról szóló rendelet tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester Határidő: folyamatos

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### *173/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Helyi Építési Szabályzat 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bek. alapján egyszerűsített eljárásban történő módosításáról szóló rendelet tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé, az alábbi módosítás vonatkozásában: a Balatonszárszó, Tópart parkot és az Erzsébet parkot kiveszi a Helyi területi természetvédelem alá eső értékek, Ht kategória alól.*

*A Képviselő- testület felkéri az Arker Stúdió Kft-t a Helyi Építési Szabályzat fentiek szerinti módosítására.*

*A Képviselő- testület megbízási szerződést köt ifj. Lőrincz Ferenc okl. építészmérnökkel fenti HÉSZ módosítással kapcsolatos települési főépítész feladatok ellátására.*

*A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 6/2002.(V.23.) önkormányzati rendelet fentiek szerinti módosításáról szóló rendelet tervezetét jóváhagyás végett terjessze a Képviselő- testület elé.*

*A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester*

*Határidő: folyamatos*

#### **10/7 Tájékoztatás a strandi 4. jelű büfé bérleti díjának befizetésével kapcsolatos problémákról**

A polgármester szóban tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a strandi 4. jelű büfé bérlésére kiírt licit-tárgyalást a WIWTEAM Kft nyerte meg, 2.500.000.- Ft-ért, plusz a raktárhelyiséget 300.000.- Ft-ért. A nyertes nem tudta időben átvenni a helyiséget a volt bérlőtől.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A volt bérlő szerződése 2013. április 30-ig tartott, az üzletet 2013. április 29-én adta át az Önkormányzatnak.

Dorogi Sándor polgármester:

Az új bérlő május 2-án jutott be a bérleménybe. Csak ekkor tudott meggyőződni arról, hogy milyen megdöbbentő állapotok vannak a helyiségben. Az Önkormányzat álláspontja szerint a bérlő megtekintett állapotban vette át az üzletet, ő pedig azt állítja, hogy nem tudta, hogy mit vesz át, mert addig nem látta, amíg az előző bérlő nem vitte el a felszerelését. Olyan munkálatokat kell elvégezni, ami nem volt betervezve. Az Önkormányzat bérbe adott valamit, ami olyan állapotban van, hogy nem használható semmire. Vagy meghíúsul a szerződés, ami a mai napig nincs aláírva, a bérleti díj nincs befizetve. Lehet, hogy a bérlő azt fogja mondani, hogy ha nem kap azért valami kártérítést, hogy újra kell mindent burkolni, rendbe tenni, akkor nem fogja megkötni a szerződést.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A licitárgyalási felhívás alapján addig nincs szerződéskötés, amíg be nem fizeti a bérleti díjat. Többször szólt a pályázat nyertesének, mivel többször volt a Hivatalban más ügyben. A működési engedéllyel kapcsolatos dolgok is félbe vannak, csak tárgyalt az ügyintézővel, de nem záródott le, mert nem jelent meg a leegyeztetett időpontokban. Ugyanez a helyzet az üzlet állapotának felmérésével kapcsolatban is. A műszaki ügyintéző többször egyeztetett a bérlővel, de a leegyeztetett időpontokban nem jelent meg. Több-

ször mondta, hogy mikor fog jönni, polgármester úrral egyeztetett, hogy mikor jön, de nem jött és nem fizetett.

A beruházásokat, amit elvégzett, milyen alapon tette meg, úgy, hogy nem volt szerződése és a bérleti díjat sem fizette be.

Szekér Gábor alpolgármester:

Adta volna vissza egyből, ahogy meglátta az állapotát.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Javasolja, hogy a Képviselő- testület szólítsa fel, hogy 5 napon belül fizesse be a bérleti díjat és a szerződést kösse meg. Amennyiben ez nem történik meg, akkor a szerződés tervezetben szerepel, hogy amennyiben a bérleti díjat nem fizeti meg, szerződést nem köt, akkor a szerződés mindenféle kártalanítási és kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondható. A már elvégzett beruházást köteles elszámlítani.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:

Elviheti, vagy amit nem lehet az állag sérelme nélkül elvinni és hasznos beruházás, akkor a gazdagadás szabályai szerint anyagáron ki lehet fizetni. A szerződésben foglaltak szerint kell eljárni.

Dorogi Sándor polgármester:

Írt egy levelet is számomra.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A levélben foglaltak fele nem fedti a valóságot.

Dorogi Sándor polgármester felolvassa Vécsei Mihály levelének egyes részleteit.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Többször megígérte, hogy jön és befizeti a bérleti díjat. Személyesen többször jeleztem a polgármesternek, polgármester többször telefonált jelenlétemben nevezetnek, de a bérleti szerződés megkötése ügyében egyszer sem jelentkezett Vécsei Mihály.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete képviselő- testület 51/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozatában döntött arról, hogy a licitárgyalási felhívás szabályai szerint bérleti szerződést köt a licitárgyalás nyertesével, WIWTEAM Kft-vel (székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10. ) 2.500.000.- Ft bérleti díj kikötéssel, az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand Ny-i részében található összesen 55,64 m2 alapterületű „Büfé” elnevezésű, 4. jelű üzlethelyiség bérletére, valamint az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand Ny-i részében található összesen 21,87 m2 alapterületű 5. jelű helyiség raktár céljára történő bérletére évi 300.000.- Ft bérleti díj ellenében a 2013. május 1. napjától 2018. február 28. napjáig tartó időszakra.

A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy szólítsa fel a WIWTEAM Kft ügyvezetőjét, Vécsei Mihályt a fenti üzlethelyiség illetve raktár bérleti díjának 2013. június 3. napjáig történő befizetésére és a bérleti szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester Határidő: 2013. május 28.

(Vécsei Mihály levele a jkv. 15. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### *174/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat*

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 51/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozatában döntött arról, hogy a licitárgyalási felhívás szabályai sze-***

*rint bérleti szerződést köt a licitárgyalás nyertesével, a WIWTEAM Kft-vel (székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10. ) 2.500.000.- Ft bérleti díj kikötéssel, az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand Ny-i részében található összesen 55,64 m2 alapterületű „Büfé” elnevezésű, 4. jelű üzlethelyiség bérletére, valamint az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand Ny-i részében található összesen 21,87 m2 alapterületű 5. jelű helyiség raktár céljára történő bérletére évi 300.000.- Ft bérleti díj ellenében a 2013. május 1. napjától 2018. február 28. napjáig tartó időszakra.*

*A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy szólítsa fel a WIWTEAM Kft ügyvezetőjét, Vécsei Mihályt a fenti üzlethelyiség illetve raktár bérleti díjának 2013. június 3. napjáig történő befizetésére és a bérleti szerződés aláírására.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: 2013. május 28.**

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
Ha az egyik bérlőnek megcsináljuk azt, hogy a felújítást támogatjuk, akkor a többinek is kell támogatni. Nem érzi azt, hogy a szerződés aláírásának hivatalos időpontjától számított egy hónap késedelem után idejön valaki és azt mondja, hogy időkényszerben van.

Szekér Gábor alpolgármester:  
A pályázatba nem volt belefoglalva, hogy a bérlők felújított üzletet fognak kapni.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző:  
Felolvassa a WIWTEAM Kft pályázatában szereplő nyilatkozatot, mely szerint elfogadja a licitárgyalási felhívás feltételeit, nyilatkozik, hogy az üzlethelyiséget megtekintette, az üzlethelyiség állapotának, állagának ismeretében teszi meg az ajánlatát.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
A pályázat tartalmazza a szerződéskötés időpontját, a bérleti díj fizetést, minden feltétel benne van.

*Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző távozik az ülésről. A jegyző megbízásából Kálosiné Gyimesi Mária vezető- tanácsos helyettesíti a jegyzőt.*

Kaszoki István a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság külső tagja:  
Ez egy nyomásgyakorlás.

Szekér Gábor alpolgármester:  
Az üzlet külsejének színei sem megfelelőek.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
Addig nincs kulcs átadás, amíg nincs kifizetve a bérleti díj és nincs aláírva a szerződés. Addig nem is szabadott volna beengedni.

Wiesner Péter Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke:  
Az Önkormányzat tulajdonát milyen joggal festheti a tulajdonos beleegyezése nélkül?

### **10/8 Almacht Ottó kérelme**

A polgármester a 16. sz. kérelem alapján előadja, hogy ezt a témát már végig tárgyalta a testület, a Balatonra építendő büfével kapcsolatos 122/2013.(IV.22.) sz. elutasító határozatot a kérelmező részére átadásra került. Minden héten, péntek- szombat- vasárnap tele lesz programmal a Zenepavilon környéke. Azon a környéken, azon a helyszínen nem lehet venni egy üdítőt, ásványvizet, kávét. Almacht Ottó beadott egy újabb kérelmet, miszerint egy ideiglenes mobil büfét felállítatnának és ellátnák az embereket a rendezvények alkalmával. A borászokkal már van egy szóbeli megállapodás, minden hétvégén fognak tartani egy borbemutató gyertyafénnyel, egyéb attrakcióval. Ehhez közterület használati engedélyt kell a polgármesternek kiadni. A borászoknak is és esetleg Almacht Ottónak is. Ez egy ideiglenes megoldás.

Egy probléma van, a szennyvezetékét egyelőre nem találják.

Szekér Gábor alpolgármester:  
Akkor június 1-től odatenné a faházat?

Tefner Tibor képviselő:  
De csak ugyanolyan, mint amelyet a borászok, ugyanolyannak kell lenni.

Dorogi Sándor polgármester:  
A borászokéval egységes mobil építmény, ott lehetne kávé, üdítőt venni.

Szekér Gábor alpolgármester:  
Egyéb előírások? WC?

Dorogi Sándor polgármester:  
A Színháznál és a vasútállomásnál nyitva lesz a WC.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
Tudomásul veszem, de nem kívánok véleményt mondani, nem kívánok szavazni.

Szekér Gábor alpolgármester:  
A múltkori esethez hasonlóan most is tartózkodom.

Dorogi Sándor polgármester:  
Nem biztos, hogy azzal a feltétellel vállalják, hogy olyan legyen, mint a borászoké. Valakinek meg kell oldani. Nem lehet, hogy a sok ember nem tud venni ott egy pohár vizet. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Alamcht Ottó kérelmét a polgármester átruházott hatáskörben közterület használati engedélyezési eljárás keretében bírálja el. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint

(Almacht Ottó kérelme a jkv. 16. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 4 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **3 igen és 0 nem** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

#### ***175/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Alamcht Ottó kérelmét a polgármester átruházott hatáskörben közterület használati engedélyezési eljárás keretében bírálja el.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

#### **10/9 Étkezési térítési díjak ügye**

A polgármester előadja, hogy a 129/2013.(IV.29.) sz. határozatban Képviselő-testület felkérte a Humán és Oktatási Bizottságot, hogy a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda Konyhájáról biztosított étkezés térítési díjaira tegyen javaslatot és a következő testületi ülésre terjessze a Képviselő-testület elé. A Bizottság javaslata az, hogy a Képviselő-testület a térítési díjak mértékét ne változtassa meg.

A Bizottság javaslata alapján javasolja, hogy a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda Konyhájáról biztosított étkezés térítési díjainak mértékét a Képviselő-testület hagyja változatlanul az alábbi mértékekkel: Vendég: 690.- Ft, Saját dolgozó (önkormányzati dolgozók és pedagógusok): 660.- Ft, Kedvezményes étkezők (konyha és óvoda dolgozói): 330.- Ft. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.



A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 5 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

***176/2013.(V.27.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda Konyhájáról biztosított étkezés térítési díjainak mértékét változatlanul hagyja az alábbi összegekkel:***

- *Vendég: 690.- Ft*
- *Saját dolgozó ( önkormányzati dolgozók és pedagógusok): 660.- Ft*
- *Kedvezményes étkezők (konyha és óvoda dolgozói): 330.- Ft*

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***  
***Határidő: értelem szerint***

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó  
jegyző

Dorogi Sándor  
polgármester

Kálosiné Gyimesi Mária  
Jegyzőkönyvvezető  
Jegyző megbízásából, a jegyző helyett