

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 480-11/2013

**JEGYZŐKÖNYV  
a Képviselő-testület 2013. március 22-én tartott rendkívüli üléséről**

**11. számú jegyzőkönyv**

**Határozatok:**

**87/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

Napirendi pontok elfogadása

**88/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

Vízügyi Igazgatóság megkeresése a kezelésében lévő 696/5 hrsz-ú ingatlan bérlésére vonatkozóan

**89/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

Vízpart utcáról murvázott kocsibejáró készítése a sólya vonaláig

**90/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

A csónakkikötő leendő bérlőinek szándéknyilatkozat kiküldése

**91/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

Special Bauterv Kft-vel kötött tervezői szerződés módosítása

**92/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

RAMIÉP TEAM Kft-vel vállalkozási szerződés kötése

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. március 22-én megtartott rendkívüli ülésén

<b>Jelen vannak:</b>	Szekér Gábor	alpolgármester
	Fekete János	képviselő
	Tefner Tibor	képviselő
	Dr. Tomka Ákos	képviselő
	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	jegyző
<b>Igazoltan távol:</b>	Dorogi Sándor	polgármester
	Mikulcza Gábor	képviselő
	Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő

**Szekér Gábor alpolgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **4 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontot javasolja a képviselőtestületnek:

- 1) Csónakkikötő kialakítása
- 2) Vállalkozási szerződés kötése a buszmegálló viakolorozására

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**87/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint, azonnal***

### **1) Csónakkikötő kialakítása**

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Az alpolgármester tájékoztatást ad arról, hogy a csónakkikötő terve elkészült.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:

A sajtóban megjelent cikk szerint a csónakkikötők építésre vonatkozó jogszabály módosul, egyszerűsíteni fogják az előírásokat. Kérdéses, hogy a bérleti díj ismeretében hányan fogják igényelni a helyet a kikötőben. Javasolja a bérleti díj feltüntetésével kiküldeni egy levelet a jelentkező bérlők részére, amelyben az Önkormányzat egy szándéknyilatkozat kitöltését kéri a csónakkikötő helyek bérlésére vonatkozóan. Amennyiben nem lesz elég jelentkező, akkor az Önkormányzat nem tudja megépíteni a kikötőt.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja a horgászegyesület bevonását is.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:

A terv jó, engedélyeztetni kell.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Javasolja a kiküldendő levélben megírni, hogy az Önkormányzat felelős őrzést nem biztosít.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja a Vízügyi Igazgatóság megkeresését a kezelésében lévő 696/5 hrsz-ú ingatlan bérlésére vonatkozóan. Továbbá javasolja, hogy a Vízpart utcáról egy murvázott kocsibejáró készüljön a sólya vonaláig. Javasolja, hogy a csónakkikötő bérlésének lehetőségéről írásban tájékoztatni a leendő bérlőket, 30.000.- Ft/ év bérleti díj megjelöléssel, felkérve a leendő bérlőket a mellékelt szándéknyilatkozat kitöltésére.

Javasolja, hogy a Special Bauterv Kft-vel kötött tervezői szerződés módosítsa az Önkormányzat, mert a Huba utca helyett az Ete utcában fog megépülni az egyik sólya.

(A tervezői szerződés módosítása a jkv. 1. sz. melléklete)

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**88/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó 696/5. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében levő kivett művelési ágú 1003 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant tartós bérletbe kívánja venni az önkormányzat beruházásában megvalósuló csónakkikötőhöz kapcsolódó közérdekű feladatok ellátása céljából.*

*A képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a tartós bérleti jogviszony létrejötte esetén a használatába átadott ingatlant csak a bérleti szerződésben meghatározott feltételek szerint, rendeltetésének megfelelően használja, azt folyamatosan karban tartja, az ingatlanon eddig más által okozott károkat helyreállítja.*

*A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan bérbevétele érdekében vegye fel a kapcsolatot a Vízügyi Igazgatóság illetékes szakemberével, s folytasson egyeztető tárgyalásokat a bérleti szerződés megkötése érdekében.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: folyamatos**

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**89/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a csónakkikötő tervezőjét arról, hogy a Vízpart utcáról egy murvázott kocsibejáró készüljön a sólya vonaláig.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint**

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**90/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a csónakkikötő bérlésének lehetőségéről írásban tájékoztassa az igénylőket, 30.000.- Ft/ év bérleti díj megjelöléssel, felkérve a leendő bérlőket a szándéknyilatkozat megtételére.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: folyamatos**

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**91/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat**

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Special Bauterv Építőmérnöki Kft-vel 2013.01.31-én kötött, 55/2013.(II.14.) határozatával elfogadott tervezői szerződés módosítására vonatkozó szerződés módosítást a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja.*

*A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a módosított tervezői szerződés aláírására.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint**

## 2) Vállalkozási szerződés kötése a buszmegálló viakolorozására

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Az alpolgármester tájékoztatást ad arról, hogy a Kossuth L. utcai buszmegálló viakolorozására négy árajánlat érkezett. A Balassa Kft ajánlata bruttó 1.209.262.- Ft térkő nélkül, Szabó Endre és Koki Norbert ajánlata 1.317.987.- Ft, a térkő ára nélkül. A másik két ajánlat a következő: Az egyik az ÖKOBAU Kft ajánlata térkővel együtt bruttó 1.200.817.- Ft. A másik ajánlat a RAMIÉP TEAM Kft-től érkezett, bruttó 1.214.707.- Ft térkővel együtt. Szinte egyforma a két ajánlat. Április közepén lehetne kezdeni a munkát, a kivitelezés vége május 10-e lehetne.

Az ÖKOBAU Kft 10 cm-t szed ki, a vastagságból, a RAMIÉP TEAM Kft 20-25 cm-t.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
Felolvassa az árajánlatokat.

Tefner Tibor képviselő:  
Az akadálymentesítésre figyelni kell.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság elnöke:  
Ezzel a tartalommal, ilyen minőségben kell elvégezni a munkát, ennyi összegért.

Szekér Gábor alpolgármester:  
A Balassa Kft nem is tudná időre vállalni a munkát. Javasolja a RAMIÉP TEAM Kft-vel a szerződés megkötését.

(A 4 db árajánlat a jkv. 2. sz. melléklete)

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### *92/2013.(III.22.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalkozási szerződést köt a RAMIÉP TEAM Kft-vel (székhely: 8623 Balatonföldvár, Vak B. u. 395/1) a Balatonszárszó, Szóládi u. 1. 1767/4 hrsz-ú ingatlanon lévő parkoló térburkolási munkáinak elvégzésére bruttó 1.214.717.- Ft vállalkozói díj ellenében.*

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint*

(A vállalkozási szerződés a jkv. 3. sz. melléklete)

Egyéb hozzászólás nem volt. Az alpolgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
jegyző

Szekér Gábor  
alpolgármester