

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2013. február 14-én tartott rendes üléséről**

6. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

48/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

49/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Szerződés kötése a Milkus Bt-vel a Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon található „Büfé” elnevezésű, 1. jelű üzlethelyiség bérlésére

50/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Szerződés kötése Kétszeri Csilla egyéni vállalkozóval a Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon található „Sörbár” elnevezésű 2. jelű üzlethelyiség bérlésére

51/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Szerződés kötése a WIWTEAM kft-vel a Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon található „Büfé” elnevezésű 4. jelű üzlethelyiség illetve az 5. jelű raktár bérlésére

52/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon található 2 db „ajándéküzlet” elnevezésű 6. jelű üzlethelyiség bérlésére kiírt licitárgyalási eljárás eredménytelennek nyilvánítása és új licitárgyalási felhívás kiírása

53/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon található 7. jelű tenispálya sportlétesítmény bérlésére kiírt licitárgyalási eljárás eredménytelennek nyilvánítása és új licitárgyalási felhívás kiírása

54/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

A „Szárszóért” Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2013. évi üzleti tervének elfogadása

55/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Special Bauterv Építőmérnöki Kft-vel kötött tervezői szerződés elfogadása

56/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Szállítási szerződés kötése a GlaxoSmithKline Kft-vel Cervarix vakcina beszerzésére

57/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

I- Audit Pénzügyi Ellenőrző és Tanácsadó Kft-vel a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda gazdasági vezetői munkakörének átadás- átvételével kapcsolatos szakértői feladatok ellátására kötött megbízási szerződés jóváhagyása

58/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Iskola körzethatárok elfogadása

59/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Szűnyogírtás költségeinek elfogadása

60/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Bodó Iván író részére támogatás nyújtása

61/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatoni Futár lap részére támogatás nyújtása

62/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Polgármester felkérése Korcz Miklós panaszában szereplő sugárzás kivizsgálására

63/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

NOVA- INVEST Kft és Molnár Sándorné építési ügyében döntés- hozzájárulás adása a garázsbejáró kiépítéséhez, bérleti szerződés kötése

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2/2013.(II.27.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 3/2013.(II.20.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 4/2013.(II.27.) önkormányzati rendelete a Zeneiskola Balatonszárszó térítési díjairól, tandíjairól szóló 23/2010.(XII.15.) számú rendelet hatályon kívül helyezéséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. február 14-én megtartott rendes ülésén

| | | |
|-------------------------|--|---|
| Jelen vannak: | Dorogi Sándor | polgármester |
| | Fekete János | képviselő |
| | Mihályiné Molnár Zsuzsanna | képviselő |
| | Szekér Gábor | alpolgármester |
| | Tefner Tibor | képviselő |
| | Gerstnerné dr. Kiss Ildikó | jegyző |
| | Kazsoki István | bizottsági külső tag |
| | Gyurcsekné Prekáczká Etelka | óvodavezető |
| | Dancsecs Klára | Művelődési Ház vezetője |
| | Bóka Jánosné | Szárszóért Nonprofit Kft vezetője |
| | Egry Ágnes | védőnő |
| | Tódné Sinka Mária | intézményvezető |
| | Szerencsés Józsefné | Humán és Oktatási Bizottság külső tagja |
| | Wiesner Péter | Üdülöhelyi Egyesület elnöke |
| | Cseri Péter | BTE elnöke |
| Kushiak Grazsina | NABE vezetője | |
| Apáti Kinga | Balatonszárszó Polgárőr Szervezet vezetője | |
| Apáti Emőke | Családosok Szárszóért Civil Szervezet vezetője | |
| Harmath Imre | NKSE elnöke | |
| Vígh Magdolna | Nyugdíjasklub vezetője | |
| Takácsné Marics Margit | Új Élet Klub vezetője | |
| Bauer Georgina | pénzügyi ügyintéző | |
| Kálosiné Gyimesi Mária | jegyzőkönyvvezető | |
| Igazoltan távol: | Mikulcza Gábor | képviselő |
| | Dr. Tomka Ákos | képviselő |

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **5 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontot javasolja a képviselőtestületnek:

- 1) Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének elfogadása
- 2) Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon lévő üzlethelyiségek bérlőinek kiválasztása, az ajándéküzlet és a teniszpálya- sportlétesítmény esetében licittárgyalási felhívások kiírása
- 3) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. üzleti tervének elfogadása
- 4) A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 5) A Zeneiskola Balatonszárszó térítési díjairól, tandíjairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
- 6) SPECIAL BAUTERV Építőmérnöki Kft-vel csónakkikötő és sólyák tervezésére kötött szerződés elfogadása
- 7) Egyebek
 - 7/1 Szerződés kötése a GlaxoSmithKline Kft-vel Cervarix vakcina beszerzésére
 - 7/2 I- Audit Kft-vel megbízási szerződés kötése az Óvoda gazdasági vezetői munkakörének átadás-átvételével kapcsolatos szakértői feladatok ellátására
 - 7/3 Iskola körzethatár megállapításáról szóló tájékoztató
 - 7/4 2013. évi szűnyogírtás
 - 7/5 Bodó Iván támogatása
 - 7/6 Balatoni Futár lap támogatási kérelme
 - 7/7 Tájékoztatás Korcz Miklós tájékoztatást kérő leveléről
 - 7/8 Tájékoztatás alapító okiratok bejegyzéséről
 - 7/9 Egyéb hozzászólások
 - 7/10 NOVA- INVEST Kft és Molnár Sándorné építési ügye

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

48/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

1) Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a napirendi pontot a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság megtárgyalta.

Felkéri Bauer Georgina pénzügyi ügyintézőt a tájékoztatás megtartására.

Bauer Georgina pénzügyi ügyintéző az írásos előterjesztés alapján ismerteti a költségvetés főösszegét, a tartalék nagyságát, tervezett beruházásokat, IFA bevételt.

Dorogi Sándor polgármester:

Az iskola költségvetése kikerült az Önkormányzat költségvetéséből. Az államtól a kötelező feladatokra kapott pénzeszközt csak a meghatározott célra lehet felhasználni. Ha ebből lesz olyan pénz, amelyet az Önkormányzat nem használt fel, azt vissza kell adni az államnak. Az adóbevételek beszedése, kezelése nagyon fontos.

Szekér Gábor alpolgármester:

A költségvetés biztonságos.

Wiesner Péter az Üdülöhelyi egyesület elnöke:

A Berzsényi utca felújítására betervezett 5.000 e Ft milyen jellegű felújítást jelent?

Dorogi Sándor polgármester:

Több céggel egyeztetett már a munkálatokról. Elképzelhető két ütemben is a felújítás. 2012-ben rekord, 20.000 e Ft IFA jött be annak ellenére, hogy az IFA összege 400.- Ft-ról 380.- Ft-ra csökkent. Ez 2.000 e Ft csökkenést jelentett. Az egyik nagy szálloda már nem szállodaként üzemel, ez újabb 2.000 e Ft-tal csökkentette az IFA bevételt. Az állami támogatással együtt 50.000 e Ft volt az IFA bevétel. Az Önkormányzatnak saját bevételből kell gazdálkodni, állami támogatás csak a kötelező feladatokra lesz.

Wiesner Péter az Üdülöhelyi egyesület elnöke:

Egy geodéta felajánlotta a segítségét a Berzsényi utca felújításához megfelelő cégek kereséséhez.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a költségvetési rendelet vegye figyelembe, hogy 2 új fő rendezvény kerül megrendezésre, illetve egy új feladat kerül az Önkormányzathoz.

1. Az 1943-as író találkozójának 70. évfordulójának megünneplésére szervezett rendezvény. 2. A sárkányfesztivál egyhetesre növekszik ezévből. 3. A Múzeum fenntartását átvette az Önkormányzat. Az államtól még nem kaptunk tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy mennyi támogatást ad a fenntartásához. A rendezvényekből a jegybevétel 5.000 e Ft volt, a múzeum jegybevétele 9-10.000 e Ft volt. Idén a rendezvényekből 10.000 e Ft is bejöhethet.

A Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság a rendelet tervezet alapján javasolja a költségvetési rendelet megalkotását.

Javasolja a rendelet kiegészítésekkel történő elfogadását.

(A négy írásos előterjesztés, a három egyeztetési jkv. és a Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság jkv-e a jkv. 1/1. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
2/2013.(II.27.) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat 2013. évi költségvetéséről

(Az elfogadott rendelet a jkv. 1/2. sz. melléklete)

2) Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon lévő üzlethelyiségek bérlőinek kiválasztása, az ajándéküzlet és a tenispálya- sportlétesítmény esetében licitárgyalási felhívások kiírása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatást ad arról, hogy a strandon lévő üzletek bérlésére az Önkormányzat licitárgyalási felhívásokat írt ki. A szerződések 5 évre lesznek megkötve. A pályázatok beérkeztek, a pályázatok bonctáji eljárását és a licitárgyalásokat az előkészítő szervezet lebonyolította. Az 1. jelű üzlethelyiség bérlésére

két pályázat érkezett, a magasabb éves bérleti díjat, 1.700 e Ft-ot ajánló pályázó a Milkus Bt volt. Javasolja a Milkus Bt-vel a szerződés megkötését. A 2. jelű üzlethelyiségre egy pályázat érkezett, a jelenlegi bérlő, Kétszeri Csilla részéről. Javasolja a bérleti szerződést Kétszeri Csillával megkötni, az éves bérleti díj 1.800 e Ft. A 4. jelű üzlethelyiség bérlésére két pályázat érkezett, javasolja a magasabb bérleti díjat ajánló WIWTEAM Kft-vel a szerződés megkötését 2.500 e Ft bérleti díjért valamint a raktárral 300 e Ft bérleti díjért. Mindhárom üzlethelyiség esetében a közterület használati díjért külön kell fizetni. A 6. jelű ajándéküzletre nem érkezett pályázat. A 7. jelű teniszpálya- sportlétesítmény bérlésére 6 pályázat érkezett, de a licitárgyalás eredménytelen volt. Javasolja a két eredménytelen pályázat kiírását új feltételekkel. Javasolja, hogy a teniszpálya- sportlétesítmény a teniszpályákkal, épülettel és a körülötte lévő közterülettel együttesen 800 e Ft induló bérleti díjért legyen meghirdetve. Javasolja, hogy az ajándéküzlet raktárral és közterület használati díjjal együtt évi 650 e Ft összegért kerüljön meghirdetésre.

(A három licitárgyalási eljárás jkv-e a jkv. 2/1. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

49/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a licitárgyalási felhívás szabályai szerint bérleti szerződést köt a licitárgyalás nyertesével, a Milkus Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 8624 Balatonszárszó Bartók B. u. 39/b) évi 1.700.000.- Ft bérleti díj ellenében, az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand K-i részében található összesen 33,51 m2 alapterületű, önálló felépítményű „Büfé” elnevezésű, 1. jelű üzlethelyiséget bérlésére a licitárgyalási felhívásban szereplő szerződés tervezet szerinti tartalommal.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés megkötésére.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2013. február 28.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

50/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a licitárgyalási felhívás szabályai szerint bérleti szerződést köt a licitárgyalás nyertesével, Kétszeri Csilla egyéni vállalkozóval (Balatonszárszó, Zrínyi u. 2.) évi 1.800.000.- Ft bérleti díj ellenében, az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand K-i részében található összesen 55,64 m2 alapterületű „Sörbár” elnevezésű, 2. jelű üzlethelyiség bérlésére a licitárgyalási felhívásban szereplő szerződés tervezet szerinti tartalommal.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés megkötésére.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2013. február 28.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

51/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a licitárgyalási felhívás szabályai szerint bérleti szerződést köt a licitárgyalás nyertesével, WIWTEAM Kft-vel

(székhely: 1101 Budapest, Albertirsai u. 10.) 2.500.000.- Ft bérleti díj kikötéssel, az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand Ny-i részében található összesen 55,64 m² alapterületű „Büfé” elnevezésű, 4. jelű üzlethelyiség bérlésére, valamint az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand Ny-i részében található összesen 21,87 m² alapterületű 5. jelű helyiség raktár céljára történő bérlésére évi 300.000.- Ft bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés megkötésére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2013. február 28.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

52/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710 hrsz. alatt nyilvántartott strand főbejáratában található 2 db 3,24 m² alapterületű „ajándéküzlet” elnevezésű és az üzlethez tartozó 24,78 m² egyéb helyiségek, együttesen a 6. jelű üzlethelyiség bérlésére kiírt licitárgyalási eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710 hrsz. alatt nyilvántartott strand főbejáratában található 2 db 3,24 m² alapterületű „ajándéküzlet” elnevezésű és az üzlethez tartozó 24,78 m² egyéb helyiségek, együttesen a 6. jelű üzlethelyiséget egyfordulós eljárású nyilvános licitárgyalás keretében, megtekintett állapotban, ajándéküzlet céljára 2013. március 20. napjától 2018. február 28. napjáig terjedő időtartamban bérbe adja. A bérlemény meghirdetett évi bérleti díja 650.000.- Ft.

Az üzlethez tartozó közterület a bérlemény részét képezi, külön közterület használati díj e tekintetben a bérlőt nem terheli.

A képviselőtestület a jegyzőkönyv mellékletét képező licitárgyalási felhívást és bérleti szerződés tervezetet fenti tartalommal elfogadja. A bérleti szerződés a szerződés tervezetben foglalt tartalommal és a licitárgyalás során ajánlott legkedvezőbb bérleti díj meghatározásával a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat hirdetőtábláin, a Szárszó TV-ben, a Kistérségi TV-ben, a Heti Hirdető lapban valamint az önkormányzat honlapján. A pályázati felhívás és mellékletei átvehetők a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatalban.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

53/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710 hrsz. alatt nyilvántartott strandi ingatlanon található- 3 db összesen 1642,50 m² területű tenispálya, a hozzátartozó 77 m² nagyságú épület és a létesítményhez tartozó 451 m² nagyságú közterület -7. jelű tenispálya sportlétesítmény bérlésére kiírt licitárgyalási eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710 hrsz. alatt nyilvántartott strandi ingatlanon található- 3 db összesen 1642,50 m2 területű teniszpálya, a hozzátartozó 77 m2 nagyságú épület és a létesítményhez tartozó 451 m2 nagyságú közterület -7. jelű teniszpálya sportlétesítményt egyfordulós eljárású nyilvános licitárgyalás keretében, megtekintett állapotban, tenisz, sporttevékenység és az ehhez kapcsolódó szolgáltatások céljára 2013. március 20. napjától 2018. február 28. napjáig terjedő időtartamban bérbe adja. A bérlemény meghirdetett évi bérleti díja 800.000.- Ft.

A teniszpálya- sportlétesítményhez tartozó közterület a bérlemény részét képezi, külön közterület használati díj e tekintetben a bérlőt nem terheli.

A képviselőtestület a jegyzőkönyv mellékletét képező licitárgyalási felhívást és bérleti szerződés tervezetét fenti tartalommal elfogadja. A bérleti szerződés a szerződés tervezetben foglalt tartalommal és a licitárgyalás során ajánlott legkedvezőbb bérleti díj meghatározásával a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval kerül megkötésre.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat hirdetőtábláin, a Szárszó TV-ben, a Kistérségi TV-ben, a Heti Hirdető lapban valamint az önkormányzat honlapján. A pályázati felhívás és mellékletei átvehető a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatalban.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

(A két licitárgyalási felhívás és mellékletei a jkv. 2/2. sz. melléklete)

3) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. üzleti tervének elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester
Bóka Jánosné ügyvezető

A polgármester felkéri Bóka Jánosné ügyvezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Bóka Jánosné a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője ismerteti az üzleti terv tartalmát.

Dorogi Sándor polgármester:

2012. évben 15.000 e Ft volt a lomtalanítás költsége. A lomtalanítást új formában kívánja megvalósítani az Önkormányzat. A fakivágások során felhalmozott fák elszállítását is gazdaságosan kell megoldani.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

Ha a lomtalanítás konténeres formában valósulna meg, akkor a lakosság szállítsa oda a lomot a konténerhez, az Önkormányzat pedig tartson ügyeletet a lom átvételéhez.

Bóka Jánosné a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője:

Aki semmiképpen nem tudja elszállítani a lomot, attól a Kft elszállítaná meghatározott díjért.

Wiesner Péter az Üdülöhelyi egyesület elnöke:

Kéri a lomtalanítás és a nyesedékszállítás időpontjának körültekintő kiválasztását.

Cseri Péter a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke:

Hosszúnak tarja a lomtalanítás és a nyesedékszállítás időtartamait.

Dorogi Sándor polgármester:

A Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság a napirendet tárgyalta és javasolja a kiadási főösszeg 70.000 e Ft-tal történő elfogadását.

A polgármester javasolja a üzleti terv elfogadását.

(Az üzleti terv a jkv. 3. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

54/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Szárszóért” Településgazdálkodási Nonprofit Kft 2013. évi üzleti tervét elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

4) A talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző

A jegyző az írásos előterjesztés alapján ismerteti a rendelet tervezet tartalmát. A Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság a napirendet tárgyalta és javasolja az elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a kedvezményekre vonatkozó szakaszok kerüljenek ki a rendeletből. A Képviselő-testület elé a már így elkészített rendelet-tervezet került betérjesztésre.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja a rendelet megalkotását a Bizottság javaslata alapján.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
3/2013.(II.20.) önkormányzati rendelete

a talajterhelési díjról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 4/2. sz. melléklete)

5) A Zeneiskola Balatonszárszó térítési díjairól, tandíjairól szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző

A jegyző az írásos előterjesztés alapján ismerteti a rendelet tervezet tartalmát. A Jogi, Ügyrendi, Pénzügyi, Településfejlesztési, Turisztikai Bizottság a napirendet tárgyalta és javasolja az elfogadását.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja a rendelet megalkotását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
4/2013.(II.27.) önkormányzati rendelete

**a Zeneiskola Balatonszárszó térítési díjairól, tandíjairól szóló 23/2010.(XII.15.)
számú rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 5/2. sz. melléklete)

6) SPECIAL BAUTERV Építőmérnöki Kft-vel csónakkikötő és sólyák tervezésére kötött szerződés elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a csónakkikötő és a sólyák létesítésének szükségességéről. A bérleti díjából 2-3 év alatt megtérül a beruházás összege. A Képviselő- testület 41/2013.(I.21.) számú határozata alapján a Special Bauterv Építőmérnöki Kft-vel a csónakkikötő és sólyák tervezésére a szerződés megkötése megtörtént. Javasolja a tervezői szerződés elfogadását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

55/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 41/2013.(I.21.) számú képviselő- testületi határozat alapján a Balatonszárszó Vízpart utcai csónakkikötő illetve a Kaza utcai és Huba utcai sólya kialakításához szükséges engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére a Special Bauterv Építőmérnöki Kft-vel (8000 Székesfehérvár, Pozsonyi u. 99/A 1/2) kötött tervezői szerződést elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

7) Egyebek

7/1 Szerződés kötése a GlaxoSmithKline Kft-vel Cervarix vakcina beszerzésére

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester ismerteti Egy Ágnes védőnő beadványát az iskola 7. osztályos leány tanulóinak méhnyakrák elleni védőoltásáról, majd átadja a szót Egy Ágnes védőnőnek.

Egy Ágnes védőnő:

A méhnyakrák elleni oltást 2008. óta támogatja az Önkormányzat a kislányoknak. Az oltóanyagot gyártó céggel a szerződés 2012. december végén lejárt. A jelenlegi 7. osztályos kislányok az első két oltást az őszelel megkapták, de a harmadik védőoltáshoz szükséges oltóanyag megrendeléséhez a GlaxoSmithKline Kft-vel szerződést kell kötni.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a GlaxoSmithKline Kft-vel 1 a szerződés két évre történő megkötését.

(Egy Ágnes védőnő beadványa a jkv. 6/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

56/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete szállítási szerződést köt GlaxoSmithKline Kft-vel (székhelye: 1124 Budapest, Csórsz u. 43.) 2015. március 31-ig tartó időszakra Cervarix vakcina beszerzésére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2013. március 14.

7/2 I- Audit Kft-vel megbízási szerződés kötése az Óvoda gazdasági vezetői munkakörének átadás- átvételével kapcsolatos szakértői feladatok ellátására

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az iskola állami fenntartásba adása következtében szükségessé vált az Óvoda gazdasági vezetői munkakörének átadás- átvétele. Az átadás- átvétel megtörtént. Az átadás- átvételvel kapcsolatos szakértői feladatokat az I- Audit Kft látta el.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a Kft-vel a szakértő feladatok ellátására kötött szerződés jóváhagyását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

57/2013.(II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az I- Audit Pénzügyi Ellenőrző és Tanácsadó Kft-vel (székhely: 7400 Kaposvár, Aranyhárs u. 12.) a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda gazdasági vezetői munkakörének átadás- átvételével kapcsolatos szakértői feladatok ellátására kötött megbízási szerződést jóváhagyja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

(A szerződés a jkv. 6/2 sz. melléklete)

7/3 Iskola körzethatár megállapításáról szóló tájékoztató

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Ismerteti az általános iskolák felvételi körzetéről szóló Kormányhivatali levelet. Javasolja, hogy a Képviselő- testület kifejezetten kérje, hogy a körzethatárok a javaslatban foglaltak szerint kerüljenek meghatározásra.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a Képviselő- testület a Klebesberg Intézményfenntartó Központ javaslatával értsen egyet, az iskolai felvételi körzethatárokat fogadja el. Továbbá a Képviselő-testület kérje, hogy a hosszú évek óta kialakult gyakorlat szerint, a jövőben is a javaslatban foglaltak szerint kerüljenek meghatározásra a balatonszárszói és a kötcesei általános iskolákra vonatkozó körzethatárok.

(A körzethatárookra vonatkozó levél a jkv.6/3 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

58/2013. (II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klebesberg Intézményfenntartó Központ javaslatával egyetért, az iskolai felvételi körzethatárokat elfogadja.

A Képviselő-testület kéri, hogy a hosszú évek óta kialakult gyakorlat szerint, a jövőben is a javaslatban foglaltak szerint kerüljenek meghatározásra a balatonszárszói és a kötcesei általános iskolákra vonatkozó körzethatárok.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző

Határidő: értelem szerint

7/4 2013. évi szűnyogírtás

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet a Balatoni Szövetség tájékoztató leveléről. A 2013. évi szűnyogírtáshoz szükséges önkormányzati fizetési kötelezettség 494.650.- Ft. Javasolja, hogy a Képviselő- testület fogadja el a Balatoni Szövetség tájékoztatóját és kérje fel a megállapodás megkötésére és a fizetési kötelezettség átutalására.

(A Balatoni Szövetség levele a jkv. 6/4 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

59/2013. (II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Szövetségnek a 2013. évi szűnyogírtásról és az Önkormányzat által fizetendő 494.650.- Ft költségről szóló tájékoztatását elfogadja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére és a fizetési kötelezettség átutalására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

7/5 Bodó Iván támogatása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet a Bodó Iván leveléről, amelyben a készülő könyve kiadásához kéri az önkormányzat támogatását. Javasolja 30 e Ft támogatás nyújtását és köszönetet mond a labdafogó hálóért.

(Bodó Iván levele a jkv. 6/5 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

60/2013. (II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Bodó Iván író részére készülő könyve kiadásához 30.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2013. évi költségvetés tartaléka terhére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2013.március 14.

7/6 Balatoni Futár lap támogatási kérelme

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet a Balatoni Futár lap felelős kiadójának, Süli Ferencnek a kérelméről. Javasolja 40 e Ft támogatás nyújtását.

(Süli Ferenc levele a jkv. 6/6 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

61/2013. (II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Futár lap részére 40.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2013. évi költségvetés tartaléka terhére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2013. március 14.

7/7 Tájékoztatás Korcz Miklós tájékoztatást kérő leveléről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet a Korcz Miklós balatonszárszói lakos tájékoztatást kérő leveléről, és javasolja, hogy a Képviselő- testület kérje fel őt az ügy kivizsgálása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Wiesner Péter az üdülőhelyi egyesület elnöke:
Javasolja a Sugárbiológiai Intézet felkeresését.

(Korcz Miklós levele a jkv. 6/7 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

62/2013. (II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy Korcz Miklós balatonszárszói lakos panaszában szereplő sugárzás kivizsgálása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos***

7/8 Tájékoztatás alapító okiratok bejegyzéséről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Tájékoztatást ad arról, hogy A MÁK a Közös Önkormányzati Hivatal és az óvoda alapító okiratát bejegyezte, a Polgármesteri Hivatalt és a Kötcsse Nagycsepely Községek körjegyzőségét törölte.

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

(Az iskola alapító okiratának módosító okirata, az óvoda alapító okirata, az óvodai társulási megállapodás illetve a bejegyzésekről és törlésekről szóló határozatok, törzskönyvi kivonatok és törzskönyvi igazolások a jkv. 6/8 sz. mellékletei)

7/9 Egyéb hozzászólások

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót Mihályiné Molnár Zsuzsannának, a Humán és Oktatási Bizottság elnökének.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

Javasolja, hogy az Önkormányzat az infopontban árusítson horgászjegyeket. Mind a két szárszói árusítóhelyen megszűnt az eladás. Ismerteti az árusítás menetét.

Dorogi Sándor polgármester:

Megvizsgálják a lehetőségét.

Ismerteti a közmeghallgatás, a Sportegyesület közgyűlésének, a fotópályázat megnyitójának és a Polgárőrbálnak az időpontját. Szól a Kötcséről szóló könyv bemutatójáról.

7/10 NOVA- INVEST Kft és Molnár Sándorné építési ügye

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket. Javasolja, hogy a Balatonszárszó, Fő u. 3. sz. alatti, 937/3 hrsz-ú ingatlan átalakításához és a garázsbejáró kiépítéséhez járuljon hozzá az Önkormányzat a csatolt terv 2. változata szerint. Javasolja, hogy a Képviselő- testület a bejáró alapterületére, a garázsbejáró kiépítésére vonatkozóan egy darab parkolót illetve az üzlet mögötti területből 27 m2 közterületet 15 év időtartamra adja bérbe a kérelmezőnek. Javasolja, hogy a közterület és a parkoló bérleti díját a használó a 15 évre vonatkozó bérleti díját előre, egy összegben köteles legyen kifizetni.

(Az írásos elterjesztés és mellékletei a jkv. 6/9 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

63/2013. (II.14.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja a Balatonszárszó, Fő u. 3. sz. alatti, 937/3 hrsz-ú ingatlan átalakításához és a garázsbejáró kiépítéséhez a jegyzőkönyv mellékletét képező terv 2. változata szerinti tartalommal.

A bejáró alapterületére, a garázsbejáró kiépítésére vonatkozóan a Képviselő-testület egy darab parkolót illetve az üzlet mögötti területből 27 m² közterületet 15 év időtartamra bérbe ad a kérelmező részére. A közterület és a parkoló 15 évre vonatkozó bérleti díját a használó előre, egy összegben köteles kifizetni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a következő testületi ülésre terjessze elő a bérleti szerződés tervezetét jóváhagyás végett.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
jegyző

Dorogi Sándor
polgármester