

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 307-25 /2011

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2011. szeptember 26-án tartott rendes üléséről**

25. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

169/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

170/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadása

171/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonföldvár Rendőrőrs beszámolójának elfogadása

172/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Polgárőr Szervezet beszámolójának elfogadása.

173/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon levő üzletsor K-i részében található üzletek bérbeadására licitárgyalási felhívások elfogadása

174/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Dr. Schumann Bélával bérleti szerződés kötése

175/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Bursa Hungarica 2012 pályázathoz való csatlakozás

176/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Szárszó Néptáncgyűttes részére támogatás nyújtása

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2011. (IX.27.) sz. rendelete a helyi szociális ellátásokról szóló 4/2011.(IV.27) és 22/2010.(XII.15.) önkormányzati rendeletével módosított 7/2010.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. szeptember 26-án megtartott rendes ülésén

Jelen vannak:	Dorogi Sándor	polgármester
	Szekér Gábor	alpolgármester
	Fekete János	képviselő
	Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő
	Mikulcza Gábor	képviselő
	Tefner Tibor	képviselő
	Dr. Tomka Ákos	képviselő
	Kazsoki István	bizottsági külső tag
	Fenyvesi Zoltán	bizottsági külső tag
	Bognár Anikó	bizottsági külső tag
	Gyurcsekné Prekáczká Etelka	óvodavezető
	Dancsecs Klára	Művelődési ház vezető
	Bóka Jánosné	Szárszóért Nonprofit Kft vezetője
	Egry Ágnes	védőnő
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	jegyző	
Veszner Zsolt	Rendőrség parancsnoka	
Apáti Kinga	Polgárőr Szervezet vezetője	
Pusztai Zoltán	körzeti megbízott	
Böröcz János	közterület ellenőr	
Távol:	Varga D. Erzsébet	intézményvezető

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontokat javasolja a képviselőtestületnek:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2) Közbiztonságról szóló beszámoló
- 3) Szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása a lakásfenntartási támogatás vonatkozásában
- 4) Mikszáth K. utcai strandon lévő 3 db üzlethelyiség meghirdetése
- 5) Egyebek
 - 5/1 Dr. Schumann Béla bérleti szerződése
 - 5/2 Bursa Hungarica pályázat
 - 5/3 Tájékoztatások
 - 5/4 Képviselői tiszteletdíj felajánlása

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

169/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

170/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

2) Közbiztonságról szóló beszámoló

Előadó: Veszner Zsolt r. őrnagy a Balatonföldvári Rendőrörs parancsnoka
Apáti Kinga a Balatonszárszói Polgárőr Szervezet vezetője

A polgármester átadja a szót Veszner Zsolt r. őrnagynak, a Balatonföldvári Rendőrörs parancsnokának.

Veszner Zsolt r. őrnagy a Balatonföldvári Rendőrőrs parancsnoka:

2009. óta a Balatonföldvári Rendőrőrs parancsnoka. Röviden ismerteti az Őrs felépítését, majd a Polgárőrség és a közterület felügyelet, az iskola, az óvoda, a gyermekjóléti szolgálat és az Önkormányzat szerepéről és a velük való kapcsolatáról szól. Céljuk a szélsőségektől mentes közbiztonsági rendszer fenntartása. A nyáron 2-3 pár járőr teljesített szolgálatot a területükön. A siófoki Rendőrkapitányság területén 30%-kal csökkent a betörése lopások, besurranásos lopások és a gépkocsi feltörések, egyéb lopások száma. A gépkocsi lopások száma nőtt. Legnagyobb feladatot a nyáron a rendezvények biztosítása jelentette. Balatonszárszón a 2010. évi idegenforgalmi szezonban 53 bűncselekmény történt. Ez a szám idén 47. Legnagyobb részt strandi lopás volt. A betöréses lopások száma csökkent. Besurranásos lopások száma 5-ről 7-re emelkedett. Gépkocsi lopás pedig 1-ről 2-re nőtt.

Javasolja települési kamerarendszer kiépítését, amely a bűncselekmények számának drasztikus csökkenéséhez vezet. Javasolja továbbá strandi értékmegőrzők létrehozását. Bűnmegelőzési tábor Balatonszárszóra történő kiterjesztését is javasolja. A közlekedési balesetek megelőzése érdekében a gyorsforgalmi és az ittas vezetés kiszűrése fontos feladata a rendőrségnek. A szabálysértések ügyében is sokszor kell intézkedniük.

Apáti Kinga a Balatonszárszói Polgárőr Szervezet vezetője:

Az írásbeli beszámolóhoz szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

Megköszöni a rendőrség gyermeknapi műsorral kapcsolatos munkáját. Az iskolában történt lopásokról a szülők szülői értekezleten való tájékoztatást javasolja.

Veszner Zsolt r. őrnagy a Balatonföldvári Rendőrőrs parancsnoka:

Amennyiben igény van rá, természetesen adnak tájékoztatást.

Kábítószer gyakorlatilag minden településen megjelenik, de az Őrs illetékességi területén ez a veszély még alacsony, azonban a szülőknek oda kell figyelni a gyermekeikre.

Mikulcza Gábor képviselő:

A rendőrség, a polgárőrség és az iskola között nagyon jó az együttműködés. A rendőrség nyári jelenlétének számát kissé alacsonynak tartja.

Dorogi Sándor polgármester:

A biztonságérzet növelésére kell törekedni. A számítógép nem megfelelő használata nagyon veszélyes a gyermekekre nézve. A lakosoknak figyelni kell egymásra. Két szárszón élő rendőr figyeli a település életét. Több szárszói fiatal is a rendőri hivatást választotta. A Polgárőrség közmegebecsülésének növelését szeretné megoldani, több embert bevonni, a szervezetet megerősíteni. A kamerarendszer kiépítését meg kell oldani. A lakásokba szerelt riasztórendszerek kiépítése is nagyon praktikus, ezt propagálni kell.

A polgármester megköszöni a rendőrség és a polgárőrség beszámolóját és a megjelenést.

Veszner Zsolt, Apáti Kinga, Pusztai Zoltán és Böröcz János távoznak az ülésről.

(Az írásos előterjesztések a jkv. 2. sz. mellékletei)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

171/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendőrkapitányság Siófok Balatonföldvár Rendőrőrs Balatonszárszó Nagyközség bűnügyi, közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

172/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói Polgárőr Szervezet közbiztonságról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

3) Szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása a lakásfenntartási támogatás vonatkozásában.

Előadó: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző

A jegyző az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a testületet a rendelet módosításának szükségességéről. A gondozónők és a Családsegítő Szolgálat részéről a gondozónők bevonásával oldja meg a Hivatal a helyi felméréseket.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3/1 sz. mellékletei)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2011. (IX.27.) sz. rendelete**

**a helyi szociális ellátásokról szóló 4/2011.(IV.27) és 22/2010.(XII.15.) önkormányzati rendeletével
módosított
7/2010.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 3/2. sz. melléklete)

4) Mikszáth K. utcai strandon lévő 3 db üzlethelyiség meghirdetése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatást ad az üzlethelyiségek bérleteivel, bérlőivel kapcsolatban, majd átadja a szót a JÜPTT bizottság elnökének.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet a három üzlethelyiség bérlési időszakainak lejáratú időpontjáról, a bérlési díjakról és a Bizottság javaslatáról. Az önkormányzat vagyonrendelete alapján a bérlés tekintetében licitárgyalást kell lefolytatni, kivéve, ha a bérlési szerződés lejáratú előtt a szerződések meghosszabbításra kerülnek. A JÜPTT Bizottság a napirendet megtárgyalta és javasolja, hogy az üzletek bérlésére a Képviselő-testület írjon ki licitárgyalást. A bérlők az üzletek eredeti bérbevételekor egyszeri használatba vételi díjat fizettek, azonban ezt 1-3 éves bérlés esetén nem lehet alkalmazni. A Bizottság javasolja, hogy a licitárgyalási felhívásban a bérlési időszak 2012. október 15-ig szerepeljen, így az összes strandi üzlet bérlési időszaka 2012. őszén járna le. A Bizottság javaslata szerint a Büfé üzlethelyiség bérlési díja 900 e Ft legyen, a Sörbár bérlési díja 800 e Ft, a Fagylaltozó pedig ugyancsak 800 e Ft legyen. Amennyiben nem lesz jelentkező a felhívásra, vagy a bérlési díjat soknak találják, akkor a licitárgyalást egymás után többször ki lehet írni. A jelenlegi bérlési díjak a környező településeken lévő bérlési díjakhoz képest alacsonyak.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:
A tenispálya bérleti szerződése is 2012. őszén jár le.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
A piac melletti Fagylaltozó is Önkormányzati bérlet? Annak a bérleti szerződése mikor jár le?

Fekete János képviselő:
A Lövészklubtól megvette az Önkormányzat a piac melletti fagylaltozó épületét, amelyre minden évben- 10 éven keresztül- ad az Önkormányzat 60 e Ft-ot a Lövészklub részére. A Bérelő az Önkormányzattól bérel az üzlethelyiséget.

(Az írásos előterjesztés és a JÜPTT Bizottság jegyzőkönyve a jkv. 4/1 sz. mellékletei)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

173/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

- Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a tulajdonában levő*
- *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz.-ú strandon levő üzletsor K-i részében található 24 m2 alapterületű „Sörbár” elnevezésű üzlethelyiségre valamint*
 - *a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz.-ú strand K-i részében található 41,6 m2 alapterületű önálló felépítményű „Büfé” elnevezésű üzlethelyiségre, és*
 - *a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710. hrsz.-ú strand K-i részében található 24 m2 alapterületű „Fagylaltozó” elnevezésű üzlethelyiségre vonatkozó licittárgyalási felhívást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.*

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat hirdetőtábláin, a Szárszó TV-ben, a Kistérségi TV-ben, valamint az önkormányzat honlapján.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

(Az elfogadott licittárgyalási felhívások a jkv. 4/2 sz. mellékletei)

5) Egyebek

5/1 Dr. Schumann Béla bérleti szerződése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatást ad arról, hogy a 131/2011.(VI.14.) sz. képviselő- testületi határozatában a testület döntött arról, hogy Dr. Schumann Béla részére határozott időre, 2011. augusztus 1-től 2013. augusztus 1-ig bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszárszó Berzsényi u. 510/14. hrsz-ú ingatlanból azon területrészt, amely a 516. hrsz-ú ingatlan északkeleti és északnyugati sarokpontja közötti telekhatár mentén húzódik. Ez a terület körülbelül 10 m2. A szerződés megkötéséhez szükséges a bérleti díj meghatározása. Javasolja évi 50.000 Ft bérleti díj megállapítását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

174/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 131/2011.(VI.14.) sz. képviselő- testületi határozatában foglaltak alapján a jegyzőkönyv mellékletét képező

szerződés tervezet szerint Dr. Schumann Béla 1116 Budapest, Regőcze u. 4. sz. alatti lakos részére bérbe adja az Önkormányzat tulajdonában lévő Balatonszárszó Berzsenyi u. 510/14. hrsz-ú ingatlanból azon területrészt, amely az 516. hrsz-ú ingatlan északkeleti és északnyugati sarokpontja közötti telekhatár mentén húzódik. A fenti terület bérleti díja évi 50.000 Ft.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2011. október 10.

(Az elfogadott szerződés a jkv. 5/1 sz. melléklete)

5/2 Bursa Hungarica 2012 pályázat

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet a pályázatról.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5/2 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

175/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

a.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához és felhatalmazza a polgármestert az Általános Szerződési Feltételek 1. sz. melléklete szerint a csatlakozási nyilatkozat és az on-line adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására.

b.) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatához szükséges önrészt a 2012. évi költségvetésben történő biztosítására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2011. október 14.

5/3 Tájékoztatások

A polgármester tájékoztatást ad az idegenforgalmi adó alakulásáról, a tervezett 18 m Ft bevétel előreláthatólag befolyik, azonban egyes magánszemélyek nagyon kevés adót fizetnek. Az Önkormányzat gazdálkodása stabil, jelenleg 60 m Ft lekötött pénzüsszeggel rendelkezik.

A MÁV-val sikerült szóban megállapodni, a bakterház bontása folyik, a leégett régi vasútállomás épület területét az Önkormányzat kívánja hasznosítani. A diszkont üzlet kérdését is sikerült megoldani. A vasútállomás épületét tavasszal le fogják festeni, a posta épületének ügyében pedig a posta és a MÁV között egyeztetés folyik. A vasútállomás épületének takarítását szárszói közmunkás végzi.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Október 1-31-ig tart a népszámlálás, az adatszolgáltatás kötelező. Az interneten is ki lehet tölteni a kérdőíveket.

Mikulcza Gábor képviselő:

Javasolja, hogy a számlálóbiztosok kerüljenek fel fényképpel a helyi tv-be, a visszaélések kizárása érdekében.

Dorogi Sándor polgármester:

Az óvoda nagyon szépen működik.

Gyurcsekné Prekáczka Etelka óvodavezető:

Szüreti mulatsággal készülnek a kicsiknek. Az óvodában az udvari játékok elavultak, balesetveszélyesek, új játékok elhelyezése, a pótlás szükséges lenne. Az óvodai létszám 65 fő, a megengedett létszám 66 fő.

Dorogi Sándor polgármester:

A települési szüreti mulatság jól sikerült.

Mikulcza Gábor képviselő:

Megköszöni a Művelődési Ház vezető és a szervezők munkáját, továbbá a néptáncosok egész nyári munkáját. A néptáncosok minden évben elmennek kirándulni, javasolja, hogy az Önkormányzat köszönetképpen nyújtson támogatást a néptánc együttes részére.

Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető:

A kirándulás buszkielutazásának felét- 60 e Ft-ot- fizette a Művelődési Ház, a másik felét pedig a néptánc együttes. Ebből az Önkormányzat 20 e Ft-ot tesz hozzá.

Mikulcza Gábor képviselő:

Javasolja 60 e Ft támogatás nyújtását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

176/2011.(IX.26.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszó Néptáncgyűttes részére (Balatonszárszó, Szőládi u. 20.) 60.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2011. évi költségvetés tartaléka terhére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2011. október 15.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

Az óvodába megint nem vettek fel egy gyermeket, ezért Zamárdiba kell járniuk.

Javasolja, hogy Önkormányzati nap néven október 2-án szervezzenek a strandon játékos vetélkedőt. Ezt hagyományteremtő céllal minden év október elején meg lehetne tartani.

5/4 Képviselői tiszteletdíj felajánlása

A polgármester tájékoztatja a testületet Fekete János képviselő nyilatkozatáról, melyben a 2011. évi tiszteletdíjából 50.000.- Ft-ot az MTTSZ Lövészklub támogatására kíván fordítani.

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

(Fekete János nyilatkozata a jkv. 5/3 sz. melléklete)

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
jegyző

Dorogi Sándor
polgármester