

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 307-9 /2011

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2011. március 28-án tartott rendes üléséről**

9. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

64/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

65/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadása

66/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Üdülési idényre való felkészülésről szóló tájékoztatót és a nyári programtervezetet elfogadása

67/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Az Önkormányzat 2011. évre vonatkozó közbeszerzési tervének elfogadása

68/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Művelődési Házzal együttműködési megállapodás megkötése

69/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft felügyelőbizottsági tagjainak és könyvvizsgálójának megválasztása

70/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Licittárgyalási felhívás elfogadása a teniszpálya bérlésére vonatkozóan

71/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Licittárgyalási felhívás elfogadása központi strandi 48 m²-es büfé vonatkozásában

72/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Licittárgyalási felhívás elfogadása központi strand főbejáratában lévő 3,24 m²-es ajándéküzlet vonatkozásában

73/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Licittárgyalási felhívás elfogadása központi strand főbejáratának É-i oldalán lévő 3,24 m²-es ajándéküzlet vonatkozásában

74/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Tourinform iroda létrehozásának módjáról szóló döntés

75/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Megbízási szerződés megkötése Kazsoki Istvánnal

76/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Megbízási szerződés megkötése Kóborné Oláh Erzsébettel

77/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Pályázaton való részvétel elutasítása és pályázati tájékoztató elfogadása

78/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Rigó utca 14/1 hrsz-ú ingatlan elnevezésének megváltoztatása

79/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Településrendezési Terve Településfejlesztési Konceptiója és Tervezési Programjának 5. sz. módosításának elfogadása

80/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Napkollektoros projekt elutasítása

81/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Szélerőmű projekt elutasítása

82/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Nők a Balatonért Egyesület Balatonszárszói Csoportjának támogatása

83/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Új Élet Klub támogatása

84/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszói Polgárőr Szervezet támogatása

85/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Szemesi u. 3. sz. alatti földszinti szolgálati lakást bérbeadásáról szóló döntés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. március 28-án megtartott rendes ülésén

Jelen vannak:	Dorogi Sándor	polgármester
	Szekér Gábor	alpolgármester
	Fekete János	képviselő
	Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő
	Mikulcza Gábor	képviselő
	Tefner Tibor	képviselő
	Dr. Tomka Ákos	képviselő
	Kazsoki István	bizottsági külső tag
	Varga D. Erzsébet	iskolaigazgató
	Gyurcsekné Prekáczka Etelka	óvodavezető
	Dancsecs Klára	Művelődési ház vezető
	Bóka Jánosné	Szárszóért Nonprofit Kft vezetője
	Dr. Gimesi András	Üdülőhelyi Egyesület elnöke
	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	jegyző
	Illés Lászlóné	pénzügyi vezető

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontokat javasolja a képviselőtestületnek:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2) Tájékoztató a 2011. évi üdülési idényre való felkészülésről
- 3) Közbeszerzési terv elfogadása
- 4) Együttműködési megállapodás megkötése a Művelődési Házzal
- 5) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft felügyelőbizottsági tagjainak és könyvvizsgálójának megválasztása
- 6) Pályázati felhívás a teniszpálya bérlésére vonatkozóan
- 7) Pályázati felhívás a központi strandon lévő 3 db üzlet bérlésére vonatkozóan
 - 7/1 Központi strandon található 48 m²-es büfé üzlethelyiség bérbeadása
 - 7/2 Központi strand főbejáratában található 3,24 m²-es ajándéküzlet bérbeadása
 - 7/3 Központi strand főbejáratának É-i oldalán található 3,24 m²-es ajándéküzlet bérbeadása
- 8) Megbízási szerződések megkötése
 - 8/1 Kazsoki István megbízási szerződése
 - 8/2 Kóborné Oláh Erzsébettel megbízási szerződés kötése
- 9) Pályázati lehetőségekről szóló tájékoztató
- 10) Egyebek
 - 10/1 Önkormányzat 14/1 hrsz-ú ingatlanának művelési ág változási ügye
 - 10/2 Településrendezési Terv Településfejlesztési Konceptió és Tervezési Program 5. sz. módosítása
 - 10/3 Tájékoztató napkollektoros pályázatra adott ajánlatról
 - 10/4 Tájékoztató szélterelőmű létrehozására vonatkozó pályázatról
 - 10/5 Tájékoztató LED-es világítás- korszerűsítés lehetőségéről
 - 10/6 Nők a Balatonért Egyesület támogatási kérelme
 - 10/7 Új Élet Klub támogatási kérelme
 - 10/8 Polgárőrség támogatási kérelme
 - 10/9 Tájékoztatás képviselők tiszteletdíjának felajánlásáról
- 11) Tájékoztatások

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

64/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Az írásos előterjesztés a Képviselő-testület részére megküldésre került, a polgármester javasolja az előterjesztés elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

65/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

2) Tájékoztató a 2011. évi üdülési idényre való felkészülésről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester:

Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető

Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető:

Részletesen ismerteti a nyári programokat tartalmazó programtervezetet, amely a Turisztikai Egyesülettel egyeztetve lett. A programok a Gyermekszínházban, a szabadtéri színpadon az óratéren és a templomban kerülnek megrendezésre.

Dorogi Sándor polgármester:

A nyári felkészülésről, a közterületek rendjéről, a várható programokról, a lomtalanítás rendjéről, a készülő honlapról, települési információs táblákról, reklámanyagokról, testvérvárosi kapcsolatokról tájékoztatja a képviselőket. Javasolja a program tervezet elfogadását.

(A nyári program tervezet a jkv. 2. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

66/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011. évi üdülési idényre való felkészülésről szóló tájékoztatót és a nyári programtervezetet elfogadja.

Felkéri Dancsecs Klára Művelődési Ház vezetőt, hogy a végleges programokat a következő Képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

3) Közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatást ad a közbeszerzési tervről, melynek javasolja az elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

67/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évre vonatkozó nemleges közbeszerzési tervét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

4) Együttműködési megállapodás megkötése a Művelődési Házzal

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatást ad a megállapodásról és javasolja annak elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4/1. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

68/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala és a József Attila Művelődési Ház és Könyvtár (8624 Balatonszárszó, Szóládi út 20.) között létrejött, a gazdálkodási feladatok munkamegosztására és a felelősségvállalás rendjére vonatkozó együttműködési megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
Felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.**

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

(Az elfogadott együttműködési megállapodás a jkv.4/2 sz. melléklete)

5) Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft felügyelőbizottsági tagjainak és könyvvizsgálójának megválasztása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket a Kft felügyelő bizottsága tagjai megválasztásának szükségességéről. Továbbá tájékoztatást ad arról, hogy a Képviselő-testület a 2008. március 15- 2011. március 14-ig terjedő időszakra a Kft könyvvizsgálójának a Szita és Társai Kft-t választotta meg, így a könyvvizsgáló megválasztása is szükségessé vált. Javasolja a felügyelőbizottság tagjainak Fenyvesi Henriket, Tefner Tibor és Fekete János képviselőket, illetve könyvvizsgálónak a Szita és Társai Kft-t megválasztani.

Fekete János képviselő:

Kijelenti, hogy a megválasztásával kapcsolatos döntések nyilvános ülésen való meghozatalához hozzájárul.

Tefner Tibor képviselő:

Kijelenti, hogy a megválasztásával kapcsolatos döntések nyilvános ülésen való meghozatalához hozzájárul.

(Az írásos előterjesztés és Fenyvesi Henrik nyilatkozata a nyilvános üléshez való hozzájárulásról a jkv. 5. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

69/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága tagjainak Fenyvesi Henriket, illetve Tefner Tibor és Fekete János képviselőket választja meg. A tagok felügyelőbizottsági tagsági megbízása 2011. március 15. napjától 2014. március 14. napjáig szól.

A képviselőtestület a Kft. alapító okiratának XII. fejezetében lévő – a felügyelő bizottságra vonatkozó – egyéb rendelkezéseit változatlanul hagyja.

A képviselőtestület felkéri Dr. Tomka Ákos ügyvédet, hogy az alapító okirat módosításával és a Cégbíróságnál történő eljárással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójává választja a 2011. március 15. napjától 2014. március 14. napjáig terjedő időszakra a SZITA és Társai Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (székhely: 7400 Kaposvár, Kereszt u. 1. 4/1; cégjegyzékszám: 14-09305663; adószám: 13167297-2-14; statisztikai számjele: 13167297-6920-113-14; képviseli: Szita László ügyvezető; Eljár Szita László)

A képviselőtestület a Kft. alapító okiratának XIII. fejezetében lévő – a könyvvizsgálóra vonatkozó – egyéb rendelkezéseit változatlanul hagyja.

A képviselőtestület felkéri Dr. Tomka Ákos ügyvédet, hogy az alapító okirat módosításával és a Cégbíróságnál történő eljárással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

6) Pályázati felhívás a teniszpálya bérlésére vonatkozóan

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a képviselőket a teniszpálya bérlésére kiírandó licitárgyalási megbízással kapcsolatban. A JÜPTT Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

(A JÜPTT Bizottság 2011. március 21-i ülésének jkv-e a jkv. 6/1 sz. melléklete, az írásos előterjesztés a jkv. 6/2 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

70/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti strand ingatlanon levő 1428 m² területű 3 db teniszpálya és a hozzá tartozó összesen 300 m² területű sportklub épület és udvar létesítményt licitárgyalási eljárás útján 2011. április 15. napjától 2012. október 15. napjáig terjedő időtartamban 800.000,- Ft bérleti díj ellenében bérbe adja.

A képviselőtestület az írásos előterjesztés mellékletét képező licitárgyalási felhívást fenti tartalommal elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat hirdetőtábláin, a Szárszó TV-ben, a Kistérségi TV-ben, valamint az önkormányzat honlapján.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: azonnal*

(Az elfogadott licitárgyalási felhívás a jkv. 6/3 sz. melléklete)

7) Pályázati felhívás a központi strandon lévő 3 db üzlet bérlésére vonatkozóan

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

7/1 Központi strandon található 48 m²-es büfé üzlethelyiség bérbeadása

A polgármester az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a képviselőket a büfé bérlésére kiírandó licitárgyalási megbízással kapcsolatban. A JÜPTT Bizottság a felhívást megtárgyalta.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Ismerteti a büfé eddigi bérleti díját és a jelenlegi bérlő által bérelt két másik üzlethelyiség bérleti díjait.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Pityóka Kkt vezetőjétől megérkezett az ajánlat a Gomba büfé vonatkozásában. Az építményt 10 millió Ft-ért kívánja értékesíteni az Önkormányzat számára. A JÜPTT Bizottság ülésén felmerült annak a lehetősége is, hogy a 48 m²-es üzlethelyiséget két évig továbbra is a Pityóka Kkt bérelhetné, a Gomba büfé tulajdonjogáért cserébe, esetleg 5 millió Ft-ért megvásárolva az építményt.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A testület már hozott egy határozatot arra vonatkozóan, hogy felhatalmazza a polgármestert a Pityóka Kkt-vel tárgyalások lefolytatására.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

A Pityóka Kkt szerződés hosszabbítással, licitárgyalás nélkül is bérelhetné tovább az üzlethelyiséget amennyiben az Önkormányzattal a Gomba büfére vonatkozóan meg tudna állapodni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

71/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti strand ingatlanon levő üzletsor Ny-i oldalán található 1 db 48 m² alapterületű üzlethelyiséget licitárgyalási eljárás útján 2011. június 1. napjától 2012. október 15. napjáig terjedő időtartamban 2 millió Ft bérleti díj ellenében bérbe adja.

A képviselőtestület az írásos előterjesztés mellékletét képező licitárgyalási felhívást fenti tartalommal elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat hirdetőtábláin, a Szárszó TV-ben, a Kistérségi TV-ben, valamint az önkormányzat honlapján.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: azonnal*

(Az elfogadott licitárgyalási felhívás a jkv. 7/2 sz. melléklete)

7/2 Központi strand főbejáratában található 3,24 m²-es ajándéküzlet bérbeadása

A polgármester az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a képviselőket az ajándéküzlet bérlésére kiírandó licitárgyalási megbízással kapcsolatban. A JÜPTT Bizottság a felhívást megtárgyalta.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző:
Tájékoztatást ad a jelenlegi bérleti díjról.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7/3 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

72/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. szám alatti 710 hrszú strand főbejáratában (kifelé-befelé árusító) levő 1 db 3,24 m²-es „ajándéküzlet” elnevezésű üzlethelyiség licitárgyalási eljárás útján 2011. június 1. napjától 2012. október 15. napjáig terjedő időtartamban 400.000,- Ft bérleti díj ellenében bérbe adja.

A képviselőtestület az írásos előterjesztés mellékletét képező licitárgyalási felhívást fenti tartalommal elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat hirdetőtábláin, a Szárszó TV-ben, a Kistérségi TV-ben, valamint az önkormányzat honlapján.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: azonnal

(Az elfogadott licitárgyalási felhívás a jkv. 7/4 sz. melléklete)

7/3 Központi strand főbejáratának É-i oldalán található 3,24 m²-es ajándéküzlet bérbeadása

A polgármester az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a képviselőket az ajándéküzlet bérlésére kiírandó licitárgyalási megbízással kapcsolatban. A JÜPTT Bizottság a felhívást megtárgyalta.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7/5 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

73/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. sz. alatti 710. hrsz. alatt nyilvántartott strand főbejárat É-i oldalán levő (kifelé-befelé árusító) 1 db 3,24 m²-es „ajándéküzlet” elnevezésű üzlethelyiség licitárgyalási eljárás útján 2011. június 1. napjától 2012. október 15. napjáig terjedő időtartamban 400.000,- Ft bérleti díj ellenében bérbe adja.

A képviselőtestület az írásos előterjesztés mellékletét képező licitárgyalási felhívást fenti tartalommal elfogadja.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az önkormányzat hirdetőtábláin, a Szárszó TV-ben, a Kistérségi TV-ben, valamint az önkormányzat honlapján.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: azonnal*

(Az elfogadott licittárgyalási felhívás a jkv. 7/6 sz. melléklete)

8) Megbízási szerződések megkötése

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

8/1 Kazsoki István megbízási szerződése

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket a Kazsoki István megbízási szerződésével kapcsolatban. Javasolja a megbízási szerződés elfogadását. A JÜPTT Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, elfogadását javasolja.

Kazsoki István a JÜPTT Bizottság külső tagja:
A Tourinform névhasználatról tájékoztatja a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A jogszabály szerint kétféle módon lehet létrehozni Tourinform irodát. Egyrészt létrehozhatja az Önkormányzat, ekkor az iroda intézmény, a dolgozó közalkalmazott. A másik lehetőség szerint a Turisztikai Egyesület hozza létre az irodát. Ekkor nem növeli az Önkormányzati létszámot a dolgozó. Javasolja, hogy a Turisztikai Egyesület hozza létre az irodát.

Kazsoki István a JÜPTT Bizottság külső tagja:
Kijelenti, hogy a megválasztásával kapcsolatos döntések nyilvános ülésen való meghozatalához hozzájárul.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

74/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Tourinform irodát nem kívánja az Önkormányzat által létrehozni. Javasolja, hogy – a jogszabálynak megfelelően- a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület hozza létre a Tourinform irodát.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. április 5.*

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 1 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

75/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Kazsoki Istvánnal megbízási szerződést köt a Tourinform iroda létrehozásával kapcsolatos feladatok ellátására, s ezzel egyidejűleg az infopont működtetésére. A megbízási szerződés határozott időre: 2011. május 1. napjától 2011. augusztus 31. napjáig szól. A megbízási díj havi bruttó 148.570,- Ft.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések elvégzésére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. április 5.

(Az elfogadott megbízási szerződés a jkv. 8/2 sz. melléklete)

8/2 Kóborné Oláh Erzsébettel megbízási szerződés kötése

A polgármester az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a képviselőket.

(Az írásos előterjesztés és Kóborné Oláh Erzsébet nyilatkozata a nyilvános üléshez való hozzájárulásról a jkv. 8/3 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

76/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Kóborné Oláh Erzsébettel megbízási szerződést köt az Önkormányzat Szárszói Hírmondó lapjának kéthavonta történő szerkesztésére. A megbízás 2011. január 1. napjától 2011. december 31. napjáig szól. A megbízási díj havonta bruttó 44.000,- Ft.
A képviselőtestület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges feladatok elvégzésére.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. április 5.

(Az elfogadott megbízási szerződés a jkv. 8/4 sz. melléklete)

9) Pályázati lehetőségekről szóló tájékoztató

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket a két megjelent pályázatról. Előreláthatólag a közeljövőben a park felújítására meg fog jelenni a pályázati kiírás. Rácz Sándor, a BSZTE elnöke javasolta, hogy a Tóparti park felújítására készített tervben a viakolor helyett mészko burkolat szerepeljen. A tervezővel polgármester úr felveszi a kapcsolatot. A kerékpárút pályázati felhívás megjelent, amely maximum 300 m Ft támogatást nyújt 15%-os önerő mellett. 2012. márciusig kell a pályázatot benyújtani. A rendezési terv szerint a kerékpárút a Jókai és Mikszáth K. utcák után a Kisfaludy utcában folytatódik, 2003 óta.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 9. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

77/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2011.(III.9.) BM rendelet alapján az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzatból származó támogatás

igénybevételének részletes feltételeiről szóló pályázati tájékoztatót elfogadja, a pályázaton nem kíván indulni.

b) Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a DDOP-2.1.1/I/11jelű pályázatról szóló tájékoztatót elfogadja.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal*

10) Egyebek

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

10/1 Önkormányzat 14/1 hrsz-ú ingatlanának művelési ág változási ügye

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10/1. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

78/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában álló Balatonszárszó, Rigó utca 14/1 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett „Kivett beépítetlen terület” megnevezést a hatályos Szabályozási tervnek és Helyi Építési Szabályzatnak megfelelően „Önkormányzati magánút” elnevezésre változtatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az erre vonatkozó kérelmet a Siófoki Körzeti Földhivatalhoz nyújtsa be és erről az érintett Balatonszárszó 9/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosát tájékoztassa.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos*

10/2 Településrendezési Terv Településfejlesztési Konceptió és Tervezési Program 5. sz. módosítása

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket. Javasolja a soron kívüli módosításról árajánlat kérését az Arker1s Kft-től.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10/2. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

79/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Településrendezési Terve Településfejlesztési Konceptiója és Tervezési Programjának 5. sz. módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Szabályozási Terv módosítására vonatkozó további intézkedéseket tegye meg és erről az érintett Balatonszárszó, Zrínyi M. utca 1498. hrsz-ú, valamint a Fő utca 1162/1 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosait tájékoztassa.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos

10/3 Tájékoztató napkollektoros pályázatra adott ajánlatról

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy a JÜPTT Bizottság ülésén részt vettek olyan szakemberek, akik tájékoztatást adtak a napkollektorokról, szélerőműről és LED-es világítás korszerűsítéséről.

A polgármester átadja a szót az alpolgármesternek.

Szekér Gábor alpolgármester:

A strand és az iskolakonyha napkollektorokkal való felszerelésére, melegvíz ellátás kiváltására a tervek elkészültek.

Dorogi Sándor polgármester:

Ismerteti a napkollektoros ajánlat tartalmát. A beruházás értéke nettó 24,5 millió Ft., amelyből nyertes pályázat esetén 85%-ot támogatnak. 15%-ot a beruházás után finanszíroz egy Alapítvány, így az Önkormányzat ingyenesen jut hozzá a beruházáshoz. A projekt magába foglalja a pályázatírás költségét, egyszerűsített közbeszerzés lefolytatásának díját, a projektmenedzsment díját- ezek ingyenesek. A pályázat megnyeréséig semmilyen előzetes díjat nem kell fizetni. A finanszírozásnál az Önkormányzat 25%-os előleget hívhat le. A fennmaradó összeget banki vagy saját finanszírozásból kell biztosítani. A banki THM díja kb. 375 e Ft, ennek megtérülési ideje 2 hónap. A tervezési munka fázisai: együttműködési megállapodás elfogadása március 28-a, szerződés megkötése április 5-ig, pályázat megírása, beadása május 23-ig, nyertes pályázat esetén július 15-ig kivitelezés majd próbaüzem, átadás július 18-án.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

A pályázat benyújtásakor nyilatkoznia kell a Képviselő- testületnek arról, hogy az önerő a saját költségvetésében rendelkezésre áll. A partfal rekonstrukciós pályázat esetében a testület megvizsgálta annak lehetőségét, hogy az önerőt a beruházással érintett ingatlanok tulajdonosai fizethetik-e. Az erre vonatkozó állásfoglalás szerint ez nem lehetséges. Az önerőt csak az Önkormányzat biztosíthatja a költségvetéséből vagy hitelfelvétellel. Jogszáály szerint az önerőt is meg kell pályázni.

Szekér Gábor alpolgármester:

3-4 m Ft-ot kell megelőlegezni az Önkormányzatnak 2-3 hónapra. Az Alapítvány részéről utólagos a támogatás. Az anyag és a beruházás költsége 8-10 m Ft.

Dorogi Sándor polgármester:

Elképzelhetőnek tartja, hogy a strandi napkollektor kihozható lenne 1 m Ft-ból. Kérdéses, hogy lehet-e a főzéshez is használni a konyhában a napkollektor által termelt melegvizet.

Szekér Gábor alpolgármester:

Egy családi ház napkollektorokkal történő felszerelése 800 e – 1.000 e Ft közötti összeg. A strandon és a konyhán véleménye szerint 3 m- 3 m Ft-ból lehetne megoldani pályázat nélkül.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Javasolja az ajánlat független szakértővel történő felülvizsgálatát.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Véleménye szerint az idei évben meg kellene valósítani önerőből a konyha napkollektorokkal való felszerelését, jövőre pedig a strandét. Így nem kell az Önkormányzatnak vállalnia a 30 m Ft-os utófinanszírozást. Javasolja másik ajánlat kérését is.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
Javasolja a strandi melegvíz ellátás fizetőssé tételét.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

80/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a központi strand vizesblokkjának és az iskolakonyha épületének napkollektorokkal való felszerelésére vonatkozó pályázatban nem kíván részt venni.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

10/4 Tájékoztató szélerőmű létrehozására vonatkozó pályázatról

A polgármester tájékoztatást ad a szélerőmű projektről és javasolja, hogy a testület ebben ne vegyen részt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

81/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szélerőmű projektben nem kíván részt venni.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

10/5 Tájékoztató LED-es világítás- korszerűsítés lehetőségéről

A polgármester tájékoztatást ad a LED-es világítás korszerűsítés projektről és javasolja, hogy az ajánlattevő cég ajánlatát várja meg a döntéssel.

A Képviselő- testület a tájékoztatást tudomásul vette.

10/6 Nők a Balatonért Egyesület támogatási kérelme

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a NABE kérelmről és javasolja a 2011. évi költségvetésbe beépített támogatási összeg nyújtását.

(A kérelem a jkv. 10/3 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

82/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nők a Balatonért Egyesület Balatonszárszói Csoportja (Balatonszárszó, Szóládi u. 7.) részére 130.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében civil szervezetek működési támogatása szakfeladaton betervezett előirányzat terhére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. április 8.***

10/7 Új Élet Klub támogatási kérelme

A polgármester tájékoztatja a képviselőket az Új Élet Klub kérelméről és javasolja a 2011. évi költségvetésbe beépített támogatási összeg nyújtását, 15.000 Ft-ot, és további 85.000 Ft-ot a tartalék terhére.

(A kérelem a jkv. 10/4 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

83/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákbetegek Országos Szövetsége kistérségi szervezete, az Új Élet Klub részére (Klubvezető: Takácsné Marics Margit, Balatonszárszó Déryné u. 11.) részére 15.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében civil szervezetek működési támogatása szakfeladaton betervezett előirányzat terhére, továbbá 85.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2011. évi költségvetés tartaléka terhére.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. április 8.*

10/8 Polgárőrség támogatási kérelme

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a Polgárőrség kérelméről és javasolja a 2011. évi költségvetésbe beépített támogatási összeg nyújtását.

(A kérelem a jkv. 10/5 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

84/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói Polgárőr Szervezet részére (8624 Balatonszárszó, Szemesi u.3.) 200.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében civil szervezetek működési támogatása szakfeladaton betervezett előirányzat terhére.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2011. április 8.*

10/9 Tájékoztató képviselők tiszteletdíjának felajánlásáról

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy 2011. évben Székér Gábor alpolgármester mellett Fekete János és Tefner Tibor képviselők ajánlották fel tiszteletdíjukat az Önkormányzat javára. Az alpolgármester és Fekete János a 2011. évi összes tiszteletdíjáról lemondott, Tefner Tibor pedig a március, április, május haviról. Fekete János és Tefner Tibor arról nyilatkoztak, hogy a felhasználás célját a későbbiekben fogják meghatározni. A közelmúltban jelezték, hogy mindketten a sport támogatását kívánják az összeg egy részéből megvalósítani, Fekete János 80.000 Ft-ot sportolói mezekre, 50.000 Ft-ot az öregfiúk focicsapat támogatására, Tefner Tibor pedig a felajánlott három havi tiszteletdíjából 70.000 Ft-ot ugyancsak sportolói mezek vásárlására kíván fordítani.

Fekete János és Tefner Tibor képviselők nyilatkozatai a jkv. 10/6 sz. melléklete)

11) Tájékoztatások, észrevételek

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet a három strand üzemeltetésének költségeiről.

2007-ben a bevétel 1 m Ft, a kiadás 8,2 m Ft volt, 2008-ban a bevétel 1,2 m Ft, a kiadás pedig 10 m Ft volt, ebből 1 m fejlesztési kiadás volt. 2009-ben kiadás 24 m Ft, ebből 17 m Ft-os fejlesztést valósított meg az Önkormányzat. Tehát évi 7-8 m Ft a kiadás van a strandon.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja a parkban, a kertmozinál, a strandon a nyári hónapokban parkőr alkalmazását.

Dorogi Sándor polgármester:

A közmunkások közül lesz az egyik dolgozó a parkőr.

Tájékoztatást ad egy lakossági bejelentésről, az egyik Fő utcai szórakozóhely nyitva tartásával, a hangoskodással kapcsolatban. A Szemesi út előtt álló busz kérdését is meg kell oldani.

Mikulcza Gábor képviselő:

Tájékoztatja a képviselőket a borverseny időpontjáról, majd arról ad tájékoztatást, hogy szóbeli kérésrel fordult hozzá egy balatonszemesi édesanya, akinek a gyermeke a Balatonszárszói iskolába jár. Kéri a testületet, hogy a Szemesi u. 3. sz. alatti megüresedett szolgálati lakást szociális lakásként biztosítsa számára.

Szekér Gábor alpolgármester:

Arra a lakásra már három pályázó is van, akiknek az egyház tulajdonában álló lakásokból ki kell költözni. Ezt nagyon fontos megoldani.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

85/2011.(III.28.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Balatonszárszó, Szemesi u. 3. sz. alatti földszinti szolgálati lakást nem kívánja szociális lakásként albérletbe adni.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
jegyző

Dorogi Sándor
polgármester