

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 327-7/2012

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2012. március 26-án tartott rendes üléséről**

7. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

- 42/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Napirendi pontok elfogadása
- 43/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
A lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása
- 44/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
A József Attila Művelődési Ház és Könyvtár 2012. évi idegenforgalmi szezonra tervezett kulturális rendezvényekről szóló előterjesztésének elfogadása
- 45/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
A Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjének 2012. évi üdülési idényre való felkészüléséről szóló előterjesztésének elfogadása
- 46/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Közbeszerzési terv elfogadása
- 47/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Fő u. 58. sz. alatti volt szolgálati lakások felújítása
- 48/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Balatonszárszói Polgárőr Szervezet támogatása
- 49/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Családok Szárszóért Civil Szervezet támogatása
- 50/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Balatonszárszói Üdülőegyesület támogatása
- 51/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Balatoni Futár régiós laptámogatása
- 52/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Az óvodának történő adományozásért köszönet kifejezése Erhardt Karl Peter Úrnak
- 53/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Iskolai beiratkozás időpontjának meghatározása
- 54/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása
- 55/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Balatonszárszó Településszerkezeti Terve módosításának elfogadása
- 56/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
PELSO-HÚS Kft kérelmének elutasítása
- 57/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Orvosi rendelő épületére mozgásérzékelős lámpa elhelyezése és bejárat elötető kialakítása
- 58/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Dr. Grósz Attila pszichiáter kérelmének elutasítása
- 59/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**
Pályázat benyújtása az óvoda nyílászáróinak cseréjére és fűtőkorszerúsításra
- 60/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat**

Koplányi László megbízási szerződésének jóváhagyása

61/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kovács József Sándor vállalkozóval szerződés kötése buszmegállók felújítására

62/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kisvakond Team Kft-vel vállalkozási szerződés kötése

63/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Házi segítségnyújtás szolgáltató létrehozása

64/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

SZOKTA BT-vel megkötött megbízási szerződés jóváhagyása

65/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Dr. Szijártó Attilával kötött ügyvédi megbízási szerződés jóváhagyása

66/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Intergált iskola pályázattal kapcsolatos kártérítési ügyben hozott döntés

67/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Gomba büfé lebontásáról szóló döntés

Rendelet:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2012.(III.27.) önkormányzati rendelete Balatonszárszó Helyi Építési Szabályozásáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2010.(IX.08.), 35/2009.(XII.14.) rendelettel, 1/2009.(I.29.) rendelettel és a 6/2007.(VII.26.) rendelettel módosított 10/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. március 26-án megtartott rendes ülésén

Jelen vannak:	Dorogi Sándor	polgármester
	Fekete János	képviselő
	Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő
	Mikulcza Gábor	képviselő
	Szekér Gábor	alpolgármester
	Tefner Tibor	képviselő
	Dr. Tomka Ákos	képviselő
	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	jegyző
	Kazsoki István	bizottsági külső tag
	Bognár Anikó	bizottsági külső tag
	Hekeli Klára	mb. igazgató
	Gyurcsekné Prekáczka Etelka	óvodavezető
	Dancsecs Klára	Művelődési Ház vezetője
	Bóka Jánosné	Szárszóért Nonprofit Kft vezetője
	Egry Ágnes	védőnő
	Hajdú Bálint Kadosa	lelkipásztor
	Balogh Lajos	gondnok
	Némethné Szabó Magdolna	turisztikai menedzser
	Rácz Sándor	BSZTE elnöke
	Apáti Kinga	Balatonszárszói Polgárőr Szervezet vezetője
	Kushiak Grazsina	NABE vezetője
	Apáti Emőke	Családosok Szárszóért Civil Szervezet vezetője
	Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke
	Wiesner Péter	Üdülöhelyi Egyesület elnöke
	Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub elnöke

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontokat javasolja a képviselőtestületnek:

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

2) Tájékoztató a 2012. évi üdülési idényre való felkészülésről

3) 2012. évre vonatkozó közbeszerzési terv elfogadása

4) Egyebek

4/1 Református Egyházközség beadványa a Balatonszárszó Fő u. 58. sz. alatti ingatlannal kapcsolatban

4/2 Polgárőrség kérelme

4/3 Családosok Szárszóért Civil Szervezet kérelme

4/4 Balatonszárszói Üdülőegyesület kérelme

4/5 Balatoni Futár régiós lap támogatása

4/6 Erhardt Karl Peter adományozása

4/7 Iskola és óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

4/8 Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv valamint a Településszerkezeti Terv módosítása

4/9 PELSO-HÚS Kft közterület használati ügye- kérelme

4/10 Somogyvári Gáborné kérelme- mozgásérzékelős lámpa elhelyezése és előtető kialakítása az orvosi rendelőnél

4/11 Dr. Grósz Attila pszichiáter kérelme

4/12 Pályázat benyújtása óvoda felújítására

5) Szerződések elfogadása

5/1 Koplányi László megbízási szerződésének jóváhagyása

5/2 Kovács József Sándorral vállalkozási szerződés kötése buszmegállók felújítására

5/3 Kisvakond Team Kft-vel vállalkozási szerződés megkötése

5/4 SZOKTA BT-vel megbízási szerződés jóváhagyása, házi segítségnyújtás szolgáltatás bővítése

5/5 Dr. Szijártó Attila ügyvéd megbízási szerződésének jóváhagyása

6) Az integrált iskola pályázattal kapcsolatos kistérségi kártérítés ügye

7) Gomba büfé lebontásának ügye

8) Tájékoztatások, bejelentések

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

42/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester elmondja, hogy az írásos előterjesztés a Képviselő-testületnek megküldésre került. Javasolja a jelentés elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

43/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

2) Tájékoztató a 2012. évi üdülési idényre való felkészülésről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke

Dancsecs Klára a Művelődési Ház vezetője

Bóka Jánosné a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetője

A polgármester rövid bevezető után átadja a szót a JÜPTT Bizottság elnökének.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

A Bizottság bejárást tartott a településen, kiemelt figyelmet fordítva a központi strandra és a Tóparti parkra. A Bizottság összeállított egy listát a strandon és a környezetében elvégzésre váró feladatokról, ezt a testület határozattal elfogadta, majd a Szárszóért Kft ügyvezetőjének átadásra került. Amennyiben a Kft-nek külső segítségre van szüksége a munkálatok elvégzéséhez, akkor kéri azt jelezni az Önkormányzat felé. A munkálatok megkezdődtek. Szól a Tóparti park rekonstrukciójáról, a volt üzletsor helyén tervezett térrendezéséről.

Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető:

Az írásos előterjesztéshez rövid szóbeli kiegészítést tesz.

A polgármester felkéri Némethné Szabó Magdolna turisztikai menedzsert tájékoztatójának megtartására.

Némethné Szabó Magdolna turisztikai menedzser:

Tájékoztatja a testületet a megjelent szárszói prospektusokról, a budapesti utazási kiállítás tapasztalatairól és a jövőbeli tervekről.

A polgármester felkéri Bóka Jánosnét az előterjesztése szóbeli kiegészítésére.

Bóka Jánosné a Szárszóért Kft vezetője:

A strandon felszedett járólapok helyére kerülő viakolor lerakásához kérné külső szakember segítségét. Röviden szól a Kft előtt álló feladatokról.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
A Fő utcai járda viakolor burkolatának felülvizsgálatát és javítását javasolja.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet a zenés, táncos rendezvények szervezésének, tartásának feltételeiről. Felhívja a jelenlévők figyelmét a szabályok betartására.

A Képviselő- testület a zenés- táncos rendezvények szervezésének, tartásának feltételeiről szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Wiesner Péter az Üdülöhelyi Egyesület elnöke:
Javasolja a nagy rendezvények idejére a Mikszáth K. u. lezárását.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:
A Gomba büfé elbontásáról érdeklődik.

Dorogi Sándor polgármester:
Elképzelések szerint a Gomba büfé előtti területen kerékpármegőrzőt alakítana ki az Önkormányzat. Akkor a gomba büfé egésze, vagy egy része hasznosítva lenne tárolásra, raktározásra. Javasolja a téma egy későbbi időpontban történő újratárgyalását.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke
Az épülettel kapcsolatos határozat úgy szól, hogy a Gomba büfét részlegesen kell elbontani, az életveszélyes részét.

Mikulcza Gábor képviselő:
Az utcatáblák átvizsgálását és szükség esetén javításukat javasolja.

Dorogi Sándor polgármester:
A leégett volt vasútállomás helyének felújításáról és a nyári rendezvényekkel, programajánlattal, az utazási kiállítással, köztisztasággal kapcsolatban ad tájékoztatást. Megköszöni a dolgozók köztisztaság érdekében végzett munkáját, és köszönetet mond a programszervezőknek. Tájékoztatást ad a József Attila Emlékmúzeum felújításáról, működtetéséről, a közmunkaprogramról.

Harmath Imre az NKSE elnöke:
A Tóparti park és a Móricz Zs. u. járdával való összekötését javasolja. Javasolja az Emlékmúzeum gondnokának egy nyugdíjas pedagógus felkérését.

Dorogi Sándor polgármester:
A Tóparti parkban sétány kialakításáról, az E-ON növényvágásáról tájékoztat.
Javasolja Művelődési Ház és a Szárszóért Kft előterjesztésének elfogadását.

(Az írásos előterjesztések a jkv. 2/1, 2/2 és 2/3 sz. mellékletei)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

44/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a József Attila művelődési Ház és Könyvtár 2012. évi idegenforgalmi szezonra tervezett kulturális rendezvényekről szóló előterjesztését elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

45/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezetőjének 2012. évi üdülési idényre való felkészüléséről szóló előterjesztését elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

3) 2012. évre vonatkozó közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet az előterjesztésről.

Dorogi Sándor polgármester:

A nemleges közbeszerzési terv elfogadását javasolja.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

46/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évre vonatkozó nemleges közbeszerzési tervét a jegyzőkönyv mellékletét képezői tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

4) Egyebek

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

4/1 Református Egyházközség beadványa a Balatonszárszó Fő u. 58. sz. alatti ingatlannal kapcsolatban.

A polgármester tájékoztatást ad a Fő u. 58. sz. alatti ingatlan református egyháznak történő visszaadásáról, majd átadja a szót Hajdú Bálint Kadosa lelkipásztornak.

Hajdú Bálint Kadosa lelkipásztor ismerteti a beadványában leírtakat.

Mikulcza Gábor képviselő:

Támogatja az épület állagmegóvását.

Balogh Lajos gondnok tájékoztatást ad az elvégzendő munkálatokról.

Tefner Tibor képviselő:
Javasolja az épület helyreállítását.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:
Javasolja a szükséges munkálatok elvégzését.

Szekér Gábor alpolgármester:
Meg lehetne vizsgálni, hogy a régi lakókat be lehet-e vonni a felújításba.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:
A régi lakók szerződésében nem szerepel, hogy bármilyen felújítási kötelezettségük lenne. A kapott összeg kártérítés, nem az épület felújítására adta az állam.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja az egyház képviselőivel a helyszín közös megtekintését, felmérés elkészítését, majd az Önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten elvégezni a szükséges munkálatokat.

(Hajdú Bálint Kadosa lelkipásztor beadványa a jkv. 4/1 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

47/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Fő u. 58. sz. alatti ingatlanon felmérést készített a villamosvezeték rendszer, a vízvezetékrendszer és a festési munkák vonatkozásában.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

4/2 Polgárórség kérelme

A polgármester ismerteti a kérelmet, amelyben az Önkormányzat 2012. költségvetéséből 200.000 Ft támogatást kérnek a Polgárőr Szervezet részére. A költségvetésben az összeg megtervezésre került. Javasolja az összeg jóváhagyását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

48/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói Polgárőr Szervezet részére 200.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2012. évi költségvetésében civil szervezetek működési támogatása szakfeladaton be-tervezett előirányzat terhére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2012. április 13.***

4/3 Családosok Szárszóért Civil Szervezet kérelme

A polgármester ismerteti a kérelmet, amelyben az Önkormányzat 2012. költségvetésében a szervezet részére megtervezésre került 200.000 Ft-ból 100.000 Ft átutalását kéri a húsvétváró és a gyermeknap finanszírozására. Javasolja a kérelem jóváhagyását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

49/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Családosok Szárszóért Civil Szervezet részére 100.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2012. évi költségvetésében civil szervezetek működési támogatása szakfeladaton be-
tervezett előirányzat terhére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2012. április 13.***

4/4 Balatonszárszói Üdülőegyesület kérelme

A polgármester ismerteti az Üdülőegyesület kérelmét, amelyben kéri, hogy 2012. évben az Önkormányzat 200.000.- Ft támogatást nyújtson az Egyesület részére. 150.000.- Ft támogatás nyújtását javasolja.

(A kérelem a jkv. 4/2 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

50/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói Üdülőegyesület részére 150.000.- Ft támogatást nyújt az Önkormányzat 2012. évi költségvetésében civil szervezetek működési támogatása szakfeladaton beterve-
zett előirányzat terhére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2012. április 13.***

4/5 Balatoni Futár régiós lap támogatása

A polgármester ismerteti a lap kérelmét, amelyben – az előző évekhez hasonlóan- az újság megjelenítéséhez támogatást kérnek az Önkormányzattól. Javasolja 50.000.Ft +ÁFA támogatási összeg megszavazását.

(A kérelem a jkv. 4/3 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

51/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatoni Futár régiós lap kiadója, a Balatoni Futár Bt részére (1088 Budapest, Vas u. 2./b) 50.000.- + ÁFA támogatást nyújt a lapmegjelentetéséhez az Önkormányzat 2012. évi költségvetés tartalékának terhére.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2012. április 13.

4/6 Erhardt Karl Peter adományozása

A polgármester tájékoztatja a testületet Erhardt Karl Peter úr nagylelkű adományozásáról, amelyet az óvodának ajánlott fel. Nagyon csodálatosnak tartja a gesztust. Felhívja a figyelmet az adó 1 %-nak felajánlási lehetőségére.

(Az adománylevél a jkv. 4/4 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

52/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki Erhardt Karl Peter Úr nagylelkű adományáért, melyet a balatonszárszói óvoda részére nyújtott.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat köszönet nyilvánítását adja át az adományozó részére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

4/7 Iskola és óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása

A polgármester az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet az iskolai és óvodai beiratkozás tervezett időpontjairól. Javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4/5 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

53/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a József Attila Általános Iskola intézményegységbe a 2012/2013. tanévre történő iskolai beiratkozás időpontját az intézményvezető kérelme alapján 2012. április 18-án és 2012. április 19- én 8⁰⁰ -17⁰⁰ -ig tartó időszakra határozza meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

54/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Százszorszép Napközi Otthonos Óvoda Balatonszárszó intézményegységbe az óvodai beiratkozás időpontját az óvodavezető kérelme alapján 2012.május 14. és 2012. május 15. napjában határozza meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

4/8 Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv valamint a Településszerkezeti Terv módosítása

A polgármester elmondja, hogy az írásos előterjesztés a képviselőknek megküldésre került. Javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását illetve a HÉSZ rendelet módosítását.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4/6 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

55/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 26/2005.(IV.28.) sz. határozatával jóváhagyott, a 164/2010.(XI.8.) sz. és a 94/2007.(VII.26.) sz. határozatával módosított Balatonszárszó Településszerkezeti Tervének módosítását a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésben foglalt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2012.(III.27.) önkormányzati rendelete

Balatonszárszó Helyi Építési Szabályozásáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2010.(IX.08.), 35/2009.(XII.14.) rendelettel, 1/2009.(I.29.) rendelettel és a 6/2007.(VII.26.) rendelettel módosított 10/2005.(IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jkv. 4/7 sz. melléklete)

4/9 PELSO-HÚS Kft közterület használati ügye- kérelme

A polgármester tájékoztatja a testületet az írásos előterjesztés alapján. Nem javasolja a kérelem engedélyezését.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Esetleg a piacon tudná elképzelni.

Dorogi Sándor polgármester:

A piac nem jöhet szóba, már most is zsúfolt az a terület.

Szekér Gábor alpolgármester:

Adóbevétel szempontjából is mérlegelni lehet. Több ABC is van a településen akik ingatlanadót is fizetnek, őket hátrányosan érintené a húsárúsítás.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4/8 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

56/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a PELSO-HÚS Kft (Siófok, Vámház u.2.) részére Balatonszárszó területén- a Szemesi u. 3. sz. előtti területen illetve az Ady E. utcai piacon- hűtőkocsiból történő tökehús árusítására nem biztosít közterületet, a kérelmet elutasítja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármester, hogy döntéséről tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2012. április 13.

4/10 Somogyvári Gáborné kérelme- mozgásérzékelős lámpa elhelyezése és előtető kialakítása az orvosi rendelőnél

A polgármester ismerteti a közmeghallgatáson beadott és felolvasott kérelmet. Javasolja a kérelemben foglalt munkálatok elvégzését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

57/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó Fő u. 48. sz. alatti orvosi rendelő épülete déli oldalának bejárat felőli sarkára mozgásérzékelős lámpát helyez el, illetve az épület bejárat ajtaja fölé előtetőt alakít ki.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

4/11 Dr. Grósz Attila pszichiáter kérelme

A polgármester tájékoztatja a testületet Dr. Grósz Attilával folytatott megbeszélésről. A pszicháter doktor a Balaton déli partjának középső részén, Siófok és Fonyód közötti részen, Balatonszárszón rendelő nyitását tervezi, ahol szenvedélybetegeket kezelne. A tevékenység végzéséhez két helyiség biztosítását kéri az Önkormányzattól.

Szekér Gábor alpolgármester:

Ha idegenforgalmi központnak nevezzük Szárszót, akkor ennek most nincs aktualitása. Meg kell vizsgálni az ügyet.

Mikulcza Gábor képviselő:

Nincs az Önkormányzatnak megfelelő ingatlanja.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

58/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Grósz Attila pszichiáter részére szenvedélybetegek kezelésére alkalmas rendelő nyitásához nem tud helyiséget biztosítani.

A képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse Dr. Grósz Attilát.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

Harmath Imre NKSE elnöke:

Javasolja a sportpálya és a játszótér egymástól történő elválasztását a balesetek megelőzése érdekében.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja a Sportpálya kerítésének átvizsgálását, rendbetételét.

Hajdú Bálint Kadosa lelkipásztor:

Kéri a játszótereken téltre leszerelt játszószerkek mielőbbi visszaszerelését.

A polgármester megköszöni a megjelenést és szünetet rendel el.

SZÜNET

4/12 Pályázat benyújtása óvoda nyílászáróinak cseréjére és fűtéskorszerűsítésre

A polgármester tájékoztatást ad a pályázati lehetőségről, amelyben az óvoda nyílászáróinak cseréjére és a fűtés korszerűsítésére lehet támogatási kérelmet benyújtani. A pályázat a költségek 80%- át támogatja, az Önkormányzatnak 20 % önerőt kell biztosítania a 2012. évi költségvetés tartalék terhére. Javasolja a pályázat benyújtását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

59/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete pályázatot nyújt be a 4/2012.(III.1.) BM rendelet alapján a Balatonszárszó József Attila Általános Iskola és Napközi Otthonos Óvoda intézmény fejlesztésére, a Százszorszép Napközi Otthonos Óvoda Balatonszárszó tagintézmény nyílászáróinak cseréjére és fűtéskorszerűsítésére vonatkozóan.

A Képviselő- testület a rendeletben meghatározott maximális 80%-os támogatottság mellett a fejlesztéshez szükséges összeg minimum 20%-át önerőként biztosítja az Önkormányzat 2012. évi költségvetés tartalékának terhére.

A pályázatban szereplő igényelt támogatás 5.275.798.- Ft, a minimálisan vállalandó önerő összege 1.318.950.- Ft.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, pályázati anyag elkészítésére és a pályázat benyújtására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2012. április 2.

5) Szerződések elfogadása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

5/1 Koplányi László megbízási szerződésének jóváhagyása

A polgármester tájékoztatást ad a szerződés tartalmáról és szükségességéről. Javasolja a szerződés testület általi jóváhagyását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

60/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Koplányi Lászlóval (székhely: 9224 Rajka, Kiss J. u. 19.) a Balatonszárszó 445/7, 1663 és 77/2 hrsz-ú ingatlanokon játszóterek építése során az Önkormányzat képviseletére, a műszaki ellenőr munkájának segítésére és az MVH pályázat elszámolási feladatainak elvégzésére kötött megbízási szerződést jóváhagyja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

(A szerződés a jkv. 5/1 sz. melléklete)

5/2 Kovács József Sándorral vállalkozási szerződés kötése buszmegállók felújítására

A polgármester tájékoztatja a testületet a munkálatok elvégzésének szükségességéről, a finanszírozás módjáról, a bekért árajánlatok tartalmáról. Javasolja a szerződés megkötését a legkedvezőbb ajánlatot adó Kovács József Sándor vállalkozóval.

(A felújításra bekért három árajánlat a jkv. 5/2 sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

61/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács József Sándor vállalkozóval (8624 Balatonszárszó, Zrínyi M. u. 69.) vállalkozási szerződést köt Balatonszárszó település területén lévő 5 db buszmegálló felújítási munkálatainak elvégzésére a jegyzőkönyv mellékletét képező vállalkozási szerződés szerint.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

(A vállalkozási szerződés a jkv. 5/3 sz. melléklete)

5/3 Kisvakond Team Kft-vel vállalkozási szerződés megkötése

A polgármester tájékoztatja a testületet a szerződés megkötésének szükségességéről és javasolja a szerződés megkötését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

62/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisvakond Team Kft-vel (székhelye: 8105 Pétfürdő, Kazinczy u. 14.) vállalkozási szerződést köt Balatonszárszó település területén lévő, az önkormányzat tulajdonában álló strandok, parkok zöldterület-kezelésével kapcsolatos feladatok koordinálása, 2012. március 1. napjától 2012. december 31. napjáig terjedő időtartamra havi bruttó 160.000 Ft vállalkozói díj ellenében, a jegyzőkönyv mellékletét képező vállalkozási szerződés szerint. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint**

(A vállalkozási szerződés a jkv. 5/4 sz. melléklete)

5/4 SZOKTA BT-vel megbízási szerződés jóváhagyása, házi segítségnyújtás szolgáltatás bővítése

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző részletesen ismerteti a megbízási szerződés tartalmát, majd a házi segítségnyújtás szolgáltatásról ad tájékoztatást. Egy gondozónő 9 fő gondozottat láthat el. Ez 40 gondozott esetében 5 vagy 6 gondozónőt jelent. Jelenleg 3 gondozónő van. A gondozónők legalább 50 %-nak szakképzettnek kell lenni. A szakképzettség megszerzését vállalni is lehet. Az ellátás megvalósulhat intézményi formában, vagy maradhat szolgáltató rendszerben. Ebben az esetben csak a működési engedélyt kell módosítani. A módosítás során a házi segítségnyújtás ellenőrzésére kerül sor.

Az intézmény létrehozása mellett szólna a magas ellátotti létszám, továbbá így a gondozónők szakmai irányítás alá kerülnének. Ekkor a hatósági rész is átkerülne az intézményvezetőhöz. Ez a forma alapító okirat készítéssel, pályáztatással, intézményvezető kinevezéssel, magasabb vezetői pótlékkal, 5 éves vezetői megbízással járna. Így a gondozónők munkáltatói jogát az intézményvezető gyakorolná.

A másik lehetőség, hogy maradjon a szolgáltató rendszer, a hatósági rész maradjon a hivatalban, a gondozónők közül pedig egy fő lehetne ún. „vezető gondozónő”, aki a gondozónők munkáját koordinálná és kapcsolatot tartana az Önkormányzattal.

Az állami normatívát akkor lehet lehívni, ha a nyilvántartásba vétel megtörtént.

Szekér Gábor alpolgármester:
Egyszerűbb a bővítés.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja, hogy intézmény létrehozása nélkül, szolgáltató rendszerben történjen a jövőben is az ellátás.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

63/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/2012.(I.9.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület a házi segítségnyújtás és szociális étkeztetés alapszolgáltatási feladatok ellátására vonatkozóan nem hoz létre intézményt, az ellátást továbbra is szolgáltató rendszerben valósítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a működési engedély módosítás érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: 2012. június 30.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

64/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a SZOKTA BT-vel (székhelye: 6640 Csongrád, Kígyó u. 5.) Balatonszárszó Nagyközség közigazgatási területén élő nyugdíjas és rokkantnyugdíjas lakosság szociális helyzetének felmérése feladat elvégzésére kötött megbízási szerződést jóváhagyja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

(A vállalkozási szerződés a jkv. 5/5 sz. melléklete)

5/5 Dr. Szijártó Attila ügyvéd megbízási szerződésének jóváhagyása

Dorogi Sándor polgármester:

A polgármester röviden tájékoztatja a testületet a szerződés megkötésének szükségességéről és javasolja annak jóváhagyását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

65/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kaposvári 7. sz. Ügyvédi Irodával- dr. Szijártó Attila ügyvéd (Kaposvár, Csokonai u. 2.) ügyintézésében kötött ügyvédi megbízási szerződést jóváhagyja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

(Az ügyvédi megbízási szerződés a jkv. 5/6 sz. melléklete)

6) Az integrált iskola pályázattal kapcsolatos kistérségi kártérítés ügye

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző részletesen tájékoztatja a testületet a kistérségi kártérítési ügyről és Balatonszemes polgármesterével és jegyzőjével történt egyeztetésről.

(A kistérségi előterjesztések a jkv. 6. sz. mellékletei)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

66/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a megíusult DDOP-2009-3.1.2/A/2F jelű „Oktatási integráció a Balatonföldvári kistérségben” elnevezésű pályázattal kapcsolatban Balatonszemes Község Önkormányzatával szemben nem él kártérítési igényvel.

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a BZKT 85/2011.(VIII.18.) sz. határozatában kimutatott, Balatonszárszó Önkormányzatára eső 3.565.668.- Ft megelőlegezett pályázati költségből 2.566.376.- Ft összeg átutalását rendel el a BTKT számlájára az Önkormányzat 2012. évi költségvetés tartalék előirányzat terhére.

A Társulási Tanács által meghatározott összegből a Képviselő- testület vitatja a pályázat II. fordulójára a Társulás által előre kifizetett 3.732.880.- Ft sikerdíj jogosságát, így az ebből az összegből Balatonszárszó Önkormányzatára eső 999.292.- Ft összeg utalásáról a Képviselő- testület nem rendelkezik.

A Képviselő- testület megkeresi a BTKT-t azzal, hogy a pályázat II. fordulójára kifizetett sikerdíj tekintetében további egyeztetésekre kerüljön sor.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2012. május 31.

7) Gomba büfé lebontásának ügye

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a strandi Gomba büfé vonatkozásában elkészült a tartószerkezeti szakértői vélemény, mely szerint az épület olyan rossz állapotban van, hogy az élet- vagyónbiztonságot veszélyezteti és mielőbbi lebontását javasolja. A polgármester javasolja az épület lebontásáról szóló döntés meghozatalát.

(A szakvélemény a jkv. 7. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

67/2012.(III.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Hüse Lajos okl. építésmérnök, építési és tartószerkezeti szakértő által készített tartószerkezeti szakvélemény alapján a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. 2. sz. (hrsz.710) alatt található, élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető „Gomba büfé” épület lebontásáról dönt. A testület a bontási munkálatok lebonyolításával a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft-t bízza meg.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 2012. április 6.

8) Tájékoztatások, bejelentések

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja a strandi vízcicsúszda tulajdonosának felszólítását a csúszda felújítására.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a strandi Gomba büfé testület általi megtekintését.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Javasolja a József Attila Emlékmúzeum gondnokával és a Somogy Megyei Múzeumok igazgatóságával háromoldalú megállapodást kötni arra vonatkozóan, hogy a Somogy Megyei Múzeumok Igazgatósága által nem finanszírozott tavaszi-őszi időben a múzeum nyitva tartásáról gondoskodjon.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad a Balatonszárszói Turisztikai Egyesület munkájáról és az üzletsor helyének hasznosításáról, a strandi térkövezésről.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke:

Javasolja a posta mögötti parkoló felújítását, rendbetételét.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó
jegyző

Dorogi Sándor
polgármester