

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 307-13 /2011

**JEGYZŐKÖNYV  
a Képviselő-testület 2011. május 9-én tartott rendkívüli üléséről**

**13. számú jegyzőkönyv**

**Határozatok:**

**107/2011.(V.9.) sz. képviselő-testületi határozat**

Napirendi pontok elfogadása

**108/2011.(V.9.) sz. képviselő-testületi határozat**

Bérleti szerződés megkötése a Torma Autó Kft-vel a Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strand főbejáratában lévő 3,24 m2 nagyságú, a főbejárat D-i oldalán elhelyezkedő ajándéküzletre

**109/2011.(V.9.) sz. képviselő-testületi határozat**

Bérleti szerződés megkötése a Torma Autó Kft-vel a Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strand főbejáratában lévő 3,24 m2 nagyságú, a főbejárat É-i oldalán elhelyezkedő ajándéküzletre

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. május 9-én megtartott rendkívüli ülésén

<b>Jelen vannak:</b>	Szekér Gábor	alpolgármester
	Fekete János	képviselő
	Tefner Tibor	képviselő
	Dr. Tomka Ákos	képviselő
	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	jegyző
<b>Igazoltan távol:</b>	Dorogi Sándor	polgármester
	Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő
	Mikulcza Gábor	képviselő

**Szekér Gábor alpolgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **4 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontokat javasolja a képviselőtestületnek:

- 1) Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon lévő 2 db ajándéküzlet bérlésére bérleti szerződés megkötése
- 2) Tájékoztató oktatási integrációról

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

*107/2011.(V.9.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.*

*Felelős: Szekér Gábor alpolgármester  
Határidő: értelem szerint, azonnal*

**1) Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strandon lévő 2 db ajándéküzlet bérlése bérleti szerződés megkötésére**

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Az alpolgármester felkéri Dr. Tomka Ákost a JÜPTT Bizottság elnökét, hogy ismertesse a licitárgyalások eredményeit.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a két ajándéküzlet bérlésére érkezett pályázatok bontása, illetve a licitárgyalások megtörténtek. A D-i oldalon lévő üzlet licitárgyalására 2011. május 4-én került sor, erre 3 pályázat érkezett, mindhárman részt vettek a licitárgyaláson. A legkedvezőbb ajánlatot a Torma Autó Kft tette, 800.000.- Ft összegben. Az É-i oldalon lévő üzlet licitárgyalására 2011. május 5-én került sor, erre ugyancsak 3 pályázat érkezett, és mindhárom pályázó részt vett a licitárgyaláson. A legkedvezőbb ajánlatot ebben az esetben is a Torma Autó Kft tette, 920.000.- Ft összegben. A szerződéskötés május 16-án lesz. Ismerteti az üzletek raktározási lehetőségét. A közterület használat díját nem tartalmazza a bérleti díj.

(A benyújtott pályázatok, pályázatok bontásáról készült jegyzőkönyv, a licitárgyalások jegyzőkönyve illetve a JÜPTT Bizottság jegyzőkönyvei a jkv. 1. sz. melléklete)

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

*108/2011.(V.9.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati kiírás szabályai szerint bérleti szerződést köt a 2011. május 4-én lefolytatott licitárgyalás győztesével, a Torma Autó Kft-vel (Balatonszárszó, Kossuth L. u. 14/a; képviseli: Torma Zoltán ügyvezető; adószám: 11935061-2-14) 800.000 Ft bérleti díj kikötéssel, az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strand főbejáratában lévő 1 db 3,24 m2 nagyságú, a főbejárat D-i oldalán elhelyezkedő ajándéküzletre a pályázati kiírásban rögzített feltételekkel.  
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés megkötésére.*

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: 2011. május 16.**

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára **4 igen és 0 nem** szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**109/2011.(V.9.) sz. képviselő-testületi határozat**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati kiírás szabályai szerint bérleti szerződést köt a 2011. május 5-én lefolytatott licitárgyalás győztesével, a Torma Autó Kft-vel (Balatonszárszó, Kossuth L. u. 14/a; képviseli: Torma Zoltán ügyvezető; adószám: 11935061-2-14) 920.000 Ft bérleti díj kikötéssel, az önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. 2. sz. alatti strand főbejáratában lévő 1 db 3,24 m<sup>2</sup> nagyságú, a főbejárat É-i oldalán elhelyezkedő ajándéküzletre a pályázati kiírásban rögzített feltételekkel.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés megkötésére.**

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: 2011. május 16.**

## **2) Tájékoztatás oktatási integrációról**

Előadó: Szekér Gábor alpolgármester

Az alpolgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

2007-ben erősödött fel az integráció iránti igény, Somogyjádön és Lengyeltóiban már megvalósult az integráció. 2009- ben megszűnt Kőröshegyen az iskola, így Balatonföldvár és Balatonszemes magukban nem tudták volna benyújtani a pályázatot az 500 fős tanulói létszám minimum kritérium miatt. Így Balatonszárszót először támogatóként történő közreműködésre kérték fel, ekkor a fejlesztésben nem vettünk volna részt. Az akkori Képviselő-testület ezt nem fogata el. A pályázatban csak akkor lehet részt venni, ha az Önkormányzatok vállalják, hogy az intézményeiket kistérségi fenntartás alá adják. A projekt megvalósításától számított 12 hónapon belül kell megvalósítani az integrációs intézményt. A pályázati kiírás szerint a 2. fordulóban a fenntartói jogokat át kell adni a kistérségi társulásnak, a kistérségi közoktatási társulási megállapodást meg kell kötni. Vita volt a határidők vonatkozásában. A közoktatási társulási megállapodást megkötnénk most, de a megállapodás csak 2012. július 1-én lépne hatályba. Az NFÜ tájékoztatása szerint ez nem lehetséges, 2011. júliusában hatályba kell lépni a dokumentumoknak. Másik lehetőség, hogy 2011. július 1-vel a fenntartói jogokat átadjuk a kistérségi társulásnak, viszont a kistérségi intézményhez nem csatlakozunk. Ennek nincs értelme, mert a fenntartói jogokat átadjuk, az önálló OM azonosító és az intézmény megmarad, de a kistérségi Társulási Tanácsot illeti meg a fenntartói jogok gyakorlása és a kistérségbe történő átadással járó plusz állami normatívákat nem tudjuk leigényelni. A tagintézményi normatíva 90 e Ft/fő/év. Ennek 2011-ben az időarányos részét kapnák, 4 hónapra. 157 gyerekkel számolva, plusz a kistérségi kiegészítő normatíva 30 e Ft/fő, összesen 120 e Ft gyermekenként, azaz éves szinten ez 18-20 m Ft-ot jelentene. Ez pluszban Balatonszárszó után járna a kistérségnek. A székhely intézmény a tagintézményi normatívát nem veheti igénybe. Balatonföldvár álláspontja szerint a költségvetésnél nem úgy lenne, hogy egységesen az összes bevétel és az összes kiadás elosztva az összes gyerekre vonatkozóan, hanem —javaslatunk szerint—mikrotársulási szinten történne a költségvetések számítása. Balatonszárszóra nézve ez nagyon hátrányos, mert nálunk van a legkevesebb gyerek és több mint egyharmada másik öt településről. Az Önkormányzati hozzájárulás összege mindenképpen többet fog mutatni, mint Földváron vagy Szemesen. Ennek a gyermekek elvitele lehet az eredménye. Fontos a körzethatárok tekintetében garanciák beépítése, bár szabad iskolaválasztás van. Az iskolában a 150-160 fős tanulói létszámnak meg kell lenni a jelenlegi törvényi feltételek alapján. A plusz évi 18 m Ft önkormányzati támogatásból 10 m Ft lenne az az összeg, amit évente a társönkormányzatok helyett beszámított plusz költség kiegyenlítésre kerülne.

Jelenleg 6,8 m Ft-ot nem utalták át a társönkormányzatok a 2010-es évre. Ha egyenrangú tagintézmények leszünk és Földvárhoz tartozunk, akkor ez alól a kötelezettség alól mentesülnénk, a Kötcei isko-

lánál esetleg felmerülő hiányok nem Balatonszárszót terhelnék. Kötcese részére kb. 2 m Ft plusz állami normatívát jelentene az integráció.

Az állami normatíva szempontjából nem okozna problémát az integráció, mert a kistérségi intézmény esetén összeadódik az adott évfolyamokon lévő gyereklétszám és azt osztják el az osztályok számával. Ha az iskola gyereklétszáma 160 fő alá csökkenne és csak 90-100 fő maradna, azért érdemes-e 180 m Ft-os beruházást végrehajtani és a működést változatlan feltételek mellett 5 évig biztosítani? Kötcsén ez a helyzet nem áll fenn, mert pályázati pénzt nem igényeltek. Amennyiben a gyerekeket elviszik, akkor az önkormányzati hozzájárulások mértéke hatalmasra nő, a kötcei iskolát nem tudjuk fenntartani.

A létrejövő intézmény struktúrája is bizonytalan. A Földvár szerint javasolt első változat szerint lenne egy független főigazgató, aki a földvári iskola igazgatója. A főigazgató munkájának segítésére Igazgatótanácsot kell létrehozni. Az Igazgatótanács az intézményegységek azonos számú képviselőjéből áll. Ebben a változatban egy intézményegység az általános iskolák, egy intézményegység az óvodák, egy intézményegység a művészetoktatási intézmények és egy intézményegység a pedagógiai szakszolgálat. Három intézményegység vezetője földvári vezető, illetve egyé a szemesi szakszolgálat vezetője. Balatonszárszó részéről szerepelt a struktúrában a Családsegítő Szolgálat. Ez Szárszó javaslatára aztán kikerült belőle, mert bár szakmailag kapcsolódik, de egy kezelhetetlen mamutszervezet jönne létre, és a Családsegítő Szolgálat munkaügyi és egyéb dolgai rendezetlenek. Az intézményegység vezetőket az Igazgatótanács bízta meg 5 évre. Szárszó ezt a variációt nem tudta elfogadni.

Két javaslat volt részünkről, az első szerint a szárszói iskolát is beemelik külön intézményegységgé a Kötcei alsó tagozatos iskolával együtt. Másik javaslat szerint ne hozzanak létre intézményegységet 1 évig, hanem a 15 intézmény mind tagintézmény legyen, így 1 évig egyenrangú lesz mindenki. 1 év után szakmai alapon létrehozzák az intézményegységeket. Ez utóbbi javaslat nem életképes, mert max. 12 tagintézménye lehet az integrált iskolának. A következő szárszói javaslat szerint az Igazgatótanácsba a három nagy település adjon 1-1 fő igazgatóhelyettest kiegészítve azzal, hogy még valamelyik intézményünk vezetőjét vegyék be az Igazgatótanácsba.

Balatonföldvár az első eredeti rajzban a kötcei iskolát és óvodát, a köröshegyi óvodát illetve a bálványosi óvodát feladatellátási helyként jelölte meg. Ez elfogadhatatlan, mert a feladatellátási hely nem tagintézmény, nem jár utána a tagintézményi normatíva. A következő szervezeti rajzból törölték a szárszói és a szemesi zeneiskolát és a kötcei intézmények és a bálványosi intézmény bekerültek tagintézménnyé. Így a zeneiskolánk beépült az általános iskolába. Ezzel az önkormányzati hozzájárulások mértéke ismét az egekig nőne. Így az intézmény vezetőjének legalább zenetanári végzettséggel kellene rendelkeznie ahhoz, hogy az iskola igazgatója lehessen. A kiválóra minősített zeneiskolát beolvasztani nem lehet. Jelen állás szerint a zeneiskolák megint szerepelnek a struktúrában. Elképzelhető, hogy nyertes pályázat esetén kevesebb uniós támogatást kapunk, mint az igényelt.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az integrációban és a pályázatban csak akkor van döntés, ha a 13 képviselő- testület azonos tartalmú, minősített többséggel hoz döntést. Június 28-ig kell a Társulási Megállapodást beküldeni a 2. fordulóhoz.

Szekér Gábor alpolgármester:

Lehet, hogy a pályázat határidejét is kitolják, változhatnak a körülmények. A pályázaton elnyerhető pénzen megvalósítható beruházás nem olyan sok.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

A pályázatba első körben azért lépett be az Önkormányzat, mert a gyermeklétszám csökkenése miatt 5 évig biztosan nem szűnik meg az iskola, mert kötelező feltétel a működtetés. Ha nem lépünk be, akkor is a kritikus létszám alá csökkenhet a gyereklétszám. Ha belépünk, akkor még hátrányosabb helyzetben vagyunk. A szervezeti felépítés és a pénzügyi háttér sem előnyös. Egyetlen előnye, hogy 5 évig nem lehet megszüntetni az iskolát.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Ugyanakkor ez az óriási hátránya is, mert akkor is fent kell tartani az iskolát, ha már csak 90-100 gyerek jár ide.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

A szülőket és a tantestületet tájékoztatni kell. Melyek a jogi következményei annak, ha nem lépünk bele az integrációba? Ha nem lépünk be és a kritikus létszám alá csökken a gyereklétszám, nem tudjuk finanszírozni, akkor még lehetőség van arra, hogy az iskola fenntartását átadjuk az egyháznak.

Szekér Gábor alpolgármester:

Javasolja, hogy Szárszó tartson ki, ameddig lehet, ne lépjen be az integrációba, várja meg, hogy mi lesz az állam koncepciója az oktatással kapcsolatban.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Meg kell vizsgálni a pályázatból való kilépés lehetőségét.

Szekér Gábor alpolgármester:

Amennyiben a 18 m Ft plusz normatívát Szárszó kapná, akkor esetleg be lehetne lépni az integrációba, egyébként nincs miről beszélni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Akkor is integrálódni kell, ha nem nyer a pályázat, de az átszervezésre vonatkozó döntéseket előre meg kell hozni. Integráltan kell működni legalább egy évig. Az iskolával együtt a konyhát nem adhatjuk át. A vagyonátadás is problémás. Az integrációt el tudnánk kerülni, de a fenntartói jogokat át kell adni a kistérségnek. Ez a legrosszabb variáció. A pályázatot csak Szárszó közreműködésével lehet benyújtani.

Szekér Gábor alpolgármester:

Mi történik akkor, ha belépünk az integrációba, a szárszói pedagógusokat elbocsátják, közben pedig az oktatási rendszer átalakul és felesleges volt az integráció?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

De fordítva is történhet. 2014-nél előbb az iskolára uniós pályázati kiírás nem lesz.

Szekér Gábor alpolgármester:

Nem rossz az integráció, de csak azzal a feltétellel, ha az Igazgatótanácsban legalább olyan jogosítványokkal rendelkezik Szárszó, mint Földvár, hogy a plusz normatíva Szárszót illeti, és, hogy a konyhát nem kell bevinni az integrációba. Ezek nélkül nincs miről beszélni. Mindent tisztázni kell.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Balatonszemesen már volt lakossági fórum az ügyben.

Szekér Gábor alpolgármester:

Szárszón is kellene lakossági fórumot tartani, nem nyolc embernek kell döntenie egy ekkora horderejű ügyben.

Egyéb hozzászólás nem volt. Az alpolgármester megköszöni a megjelenést és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
jegyző

Szekér Gábor  
alpolgármester