

Ügyiratszám: 681-15/2017

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2017. október 26-án tartott rendes üléséről**

15. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

162/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

163/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása

164/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Az Önkormányzat 2017. évi III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása

165/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Pályázatokról szóló tájékoztató elfogadása

166/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése

167/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Házi Szociális Gondozó Szolgálat Szakmai Programjának elfogadása

168/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Iskolai körzethatárok jóváhagyása

169/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Kopplányi Lászlóval kötött megbízási szerződés jóváhagyása

170/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Gyurcsek Ferencsel megbízási szerződés kötése

171/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Szárszó- Moór Szolgáltató Kft-vel megbízási szerződés kötése

172/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Dél- Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által közölt pótbefizetés kifizetésének elhalasztása

173/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Forgalomirányító jelzőlámpák átalakításának, áthelyezésének ügyében árajánlatkérés

b) Petőfi utca és Gyulai Pál utca közötti átkelés ügyében szakember felkérése javaslatlétellel

174/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Nova Invest Kft HÉSZ módosításra vonatkozó kérelmének elutasítása- Kaza utcai útcsatlakozás

175/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Keleti üdülőterület tulajdonosai HÉSZ módosítás kérelmének elutasítása- 960/3-960/6, 960/7-960/21, 960/23-960/41 helyrajzi számú ingatlanokat tartalmazó telektömbök lakóépülettel való beépíthetősége

176/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Holiday Hotellel szembeni zöld terület tulajdonosai HÉSZ módosítási kérelmének elutasítása- 940/10 hrsz-ú ingatlan építési övezetének megváltoztatása

177/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Rigó utca felújítására szerződés kötése az ÖKOBAU Kft-vel

178/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Központi strandon lévő vízi csúszda üzemeltetőjének felszólítása engedély bemutatására

179/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

2017. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól szóló tájékoztatók elfogadása

180/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülésről szóló tájékoztatók elfogadása

181/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Dr. Onyestyák Györggyel adásvételi szerződés kötése a Balatonszárszó 12237 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

182/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel közszolgáltatási szerződés közös meg-
egyezéssel történő megszüntetése

183/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Siófoki Tankerületi Központ 2017-2022-ig tartó időszakra vonatkozó Fejlesztési Tervének elfogadása

184/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Fekete János alpolgármester tiszteletdíj felajánlása és a felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatá-
rozása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2017. október 26-án 17.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnérné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	jegyzőkönyvvezető, titkársági és humánpolitikai ügyintéző	megjelent
Meghívottak:		
Mikitáné Varga Gyöngyi	gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző	megjelent
István Ildikó	aljegyzői feladatokat ellátó, titkársági és igazgatási ügyintéző	megjelent
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona	József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezető	nem jelent meg
Magda Ilona	Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményvezető	megjelent
Kertész Adél	Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezető	megjelent
Dancsecs Klára	Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház intézményvezetője	megjelent
Nagyné Császár Tünde	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Györkös Adrienn	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Szerencsés Józsefné	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Harmatos Ibolya	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Kazsoki István	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Darabos Szabolcs	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Tódorné Sinka Mária	Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermejjóléti Szolgálat vezetője	nem jelent meg
Borza Miklós	Katolikus plébános	nem jelent meg
Konc Gáll László	Református lelkipásztor	nem jelent meg
Mitykó András	Evangelikus lelkész	nem jelent meg
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	megjelent
Cseri Péter	Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke	nem jelent meg
Bán Tiborné	Nyugdíjasklub vezetője	megjelent
Kusiak Grazsyna	Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportja elnöke	megjelent
Apáti Emőke	Családosok Szárszóért Civil Szervezet elnöke	nem jelent meg
Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke	megjelent

Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub vezetője	megjelent
Mikulcza Gábor	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány elnöke	megjelent
Kertész Rezső	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány kuratóriumi tagja	nem jelent meg
Németh Klaudia	Fiatalok Balatonszárszóért Egyesület elnöke	nem jelent meg
Dr. Almacht Ottó	Balatonszárszóért a Városért Egyesület elnöke	nem jelent meg
Némethné Szabó Magdolna	turisztikai referens	megjelent
Csizmás Mihály	FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke	megjelent
Bartos Krisztina	balatonszárszói lakos	megjelent
Matkovics Diána	múzeumpedagógus	megjelent

Dorogi Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **6 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Bemutatja Magda Ilona óvodavezetőt és felkéri egy rövid tájékoztatásra.

Magda Ilona, a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményvezetője:

Tájékoztatást ad az óvoda működéséről, a gyermeklétszámról, megköszöni a kolléganők rugalmas, alkalmazkodó hozzáállását és a szülői munkaközösség támogatását. Szól a bölcsődei építkezésről és az elkészült szakmai programról.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást és sok sikert kíván a bölcsőde januári indításához.

Tefner Tibor képviselő megérkezik az ülésre.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány elnöki tisztségét Mikulcza Gábor vállalta. Felkéri Mikulcza Gábort a tájékoztatásra.

Mikulcza Gábor a Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány elnöke:

Röviden bemutatkozik és elmondja, hogy nagyon várja az új feladatot.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a meghívóban szereplő 3. sz. pont napirendről történő levételét. Megkérdezi, hogy van-e a képviselőknek javaslatuk a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül új napirend felvételére. Megállapítja, hogy más javaslat nincs.

Javasolja a napirendi pontok és alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a két ülés között végzett tevékenységről
- 2) Pénzügyi beszámoló
- 3) Tájékoztató az önkormányzati pályázatokról
- 4) Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése
- 5) Házi Szociális Gondozó Szolgálat Szakmai Programjának elfogadása
- 6) Iskolai körzethatárok jóváhagyása
- 7) Koplányi Lászlóval kötött megbízási szerződés jóváhagyása
- 8) Gyurcsek Ferencsel megbízási szerződés kötése
- 9) Szárszó- Moór Szolgáltató Kft-vel megbízási szerződés kötése
- 10) Dél-Baltoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás pótbefizetés ügye
- 11) Forgalomirányító jelzőlámpák átalakításának, áthelyezésének ügye
- 12) Nova Invest Kft HÉSZ módosítás kérelme
- 13) Keleti üdülőterület tulajdonosainak HÉSZ módosítás kérelme
- 14) Holiday Hotellel szembeni zöld terület tulajdonosainak HÉSZ módosítási kérelme

- 15) Rigó utca felújítása
 - 16) A központi strandon lévő vízi csúszdára vonatkozó kérelem
 - 17) Beszámoló a 2017. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól
 - 18) Téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülés
 - 19)Egyebek
- Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

162/2017.(X.26) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról a két ülés között végzett tevékenységről***
- 2) Pénzügyi beszámoló***
- 3) Tájékoztató az önkormányzati pályázatokról***
- 4) Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése***
- 5) Házi Szociális Gondozó Szolgálat Szakmai Programjának elfogadása***
- 6) Iskolai körzethatárok jóváhagyása***
- 7) Koplányi Lászlóval kötött megbízási szerződés jóváhagyása***
- 8) Gyurcsek Ferencsel megbízási szerződés kötése***
- 9) Szárszó- Moór Szolgáltató Kft-vel megbízási szerződés kötése***
- 10) Dél-Balaton Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás pótbefizetés ügye***
- 11) Forgalomirányító jelzőlámpák átalakításának, áthelyezésének ügye***
- 12) Nova Invest Kft HÉSZ módosítás kérelme***
- 13) Keleti üdülőterület tulajdonosainak HÉSZ módosítás kérelme***
- 14) Holiday Hotellel szembeni zöld terület tulajdonosainak HÉSZ módosítási kérelme***
- 15) Rigó utca felújítása***
- 16) A központi strandon lévő vízi csúszdára vonatkozó kérelem***
- 17) Beszámoló a 2017. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól***
- 18) Téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülés***
- 19)Egyebek***

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden ismerteti az írásos előterjesztésben foglaltakat. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

163/2017.(X.26) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal***

2) Pénzügyi beszámoló

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet. Felkéri Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintézőt, hogy tájékoztassa a Képviselő- testületet.

Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:

Elmondja, hogy a bizottság részletesen tárgyalta és elfogadta a beszámolót.

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Dr. Tomka Ákos elnököt, hogy tájékoztassa a testületet.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a 2017. II. negyedévi beszámolót, amely a jogszabály értelmében nem lenne kötelező, de a Képviselő- testület kérte az elkészítését. A beszámoló szerint a bevétel és kiadás időarányosan teljesült, az iparűzési adó bevétel nagyságrendekkel nagyobb, mint a tervezett, ez elsősorban a vasútépítés következménye, azonban még nem végleges szám. Az önkormányzat és intézményei a tervet tartották a kiadás és a bevétel tekintetében is. A strand bevétel kevesebb lett a kedvezmények miatt, de az idegenforgalmi adó növekedése miatt összességében több a bevétel a jelenlegi esetben. Az adó tartozás magas, amit a végrehajtási irodán keresztül próbál beszédni az Önkormányzat. A bizottság elfogadta a beszámolót és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást. Elmondja, hogy a beszámoló alapján takarékos gazdálkodás folyt, a tartalékok alapján az elkövetkező két hónapban is stabil lesz az összes intézmény működése. Rendelkezésre áll még körülbelül 40.000.000.- Ft, amit karbantartásra, fejlesztésre használható. A strand belépő a Szárszó Kártyával 600.- Ft helyett 200.- Ft volt, emiatt a strand bevétel kevesebb lett, pedig az elmúlt évhez képest több vendég volt. A képviselők nem akarnak olyan lépést tenni, hogy emeljék a belépő árát és csökkentsék a kedvezményt. Ebben az évben több új kedvezmény került bevezetésre, úgy, mint a nyugdíjas és családos belépő, át kell gondolni, hogy kell- e ezen változtatni vagy inkább várni kell egy évet. A következő testületi ülésen át kell tekinteni a strand belépő és az idegenforgalmi adó mértékét, amely Szárszón alacsony mértékű, 400.- Ft, máshol 500.- Ft körüli összeg. Az idei évben az idegenforgalmi adó bevétel 30.000.000.- Ft, ami az állami támogatással együtt 60.000.000.- Ft, ehhez ha még hozzá jön a strand belépő, akkor közel 80.000.000.- Ft lesz. Ezen kívül még volt színház bevétel, múzeum bevétel, közterület használatból származó bevétel, így körülbelül 100.000.000.- összeg az az, ami saját bevételből lesz. Elmondja, hogy ez a bevétel még növelhető, ha nem lesz zárva tartó szálloda, és a magánszállás adók mindegyike fizet IFÁ-t. Egy Balaton- parti település számára nagyon fontos az idegenforgalomból származó bevétel. Tájékoztatja a testületet, hogy 35-40.000.000.- Ft még rendelkezésre állhat, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, lesznek javaslatok a fejlesztésre. Megköszöni az adó ügyekkel foglalkozók, az IFA beszédők, és a pénzügyi munkatársak munkáját.

Nagy Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy a strand belépő bevezetésére azért volt szükség, mert a strand működtetése veszteséges volt, évente 4-5.000.000.- Ft mínuszt jelentett, de ezt sikerült megfordítani. A strand pályázat elnyerésével fejlődik a játszótér, az öböl, és a másik két strandon is történnek fejlesztések.

Dorogi Sándor polgármester:

Ismerteti a fejlesztéseket, elmondja, hogy az alapkoncepció az volt, hogy a strand bevételt egy az egyben visszafordítják strandfejlesztésre, a Szárszóért Nonprofit Kft költségvetésében tervezve lett illetve megvalósult a Móricz strandon több mint, 600 m³ iszap és nád kiszedése, elszállítása, a gyerekpancsoló kialakítása, amelynek nagy sikere van. Szól a központi strand felújítására elnyert 37.000.000.- Ft összegű pályázatról, amelyből a régi öböl fel lett újítva, kialakításra került egy speciális játszótér és sportpálya, ami verseny-sportpálya- és kültéri zuhanyzó. Az épületek felújításaira 2,5-3.000.000.- Ft-ot költöttek. Felkéri Fekete János képviselőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Fekete János képviselő:

Elmondja, hogy nagy változás történt, a játszótér területét megnövelték, új játékokkal bővült, tavasszal fel lett újítva a gyermekpancsoló, a sportpályák versenyek lebonyolítására is alkalmasak. Szól a kivitelező cég precíz-ségéről, pontosságáról és a magas minőségéről.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad a Móra Ferenc és Zrínyi Miklós utcai járda felújításról. Felkéri Tefner Tibor képviselőt a tájékoztatásra.

Tefner Tibor képviselő:

Elmondja, hogy a kivitelezővel ritkán találkozott, kérte, hogy az önkormányzat telkénél rakjanak szegélyt a kerítésen belül is, de ezt nem tették meg. Bízik benne, hogy a vállalt határidőre elkészül a munka és a hulladék egy része elszállításra kerül. Gelencsér Úrral még nem találkozott, de egyes dolgokra jobban odafigyelhetnének. Véleménye szerint a szegély nélküli rész 2 év múlva tönkre fog menni, szegélyt kellene kialakítani. A kivitelező Gelencsér Úrral nem találkozott, csak a munkásoknak jelezte ezt.

Dorogi Sándor polgármester:

Megkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt, hogy Tefner Tibor észrevételeit közölje a kivitelezővel.

Nagy Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy a Zrínyi utcai felújítással kapcsolatban a lakosok jelezték a problémákat, ezeket jelezni fogják a kivitelezőnek. Elnézést kér a kellemetlenségekért, de a felújítások végeredménye a fontos.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztat a be nem tervezett felújításokról, a ravatalozó előtti terület lekövezéséről illetve a színház tetőszerkezetének javításáról, szigeteléséről, ami körülbelül 5.000.000.- Ft-ba került. A tetőszerkezet megépítése 100.000.000.- Ft lenne, ezért jobb megoldás a megóvás.

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés és a JÜP Bizottság jegyzőkönyve a jkv. 2. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

164/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata 2017. évi III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezetét a következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző
Határidő: értelem szerint

3) Tájékoztató az önkormányzati pályázatokról

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet, majd szól arról, hogy a tankerülettől közel 20.000.000.- Ft-ot kapott a szárszói iskola az iskolai élet fejlesztésére. Az írásos anyag közel 400.000.000.- Ft pályázati pénzről szól. Elmondja, hogy a pályázatoknál mindig van plusz költség, amelyet korrigálni kell. A strand pályázathoz 2.000.000.- Ft-ot kellett az Önkormányzatnak hozzátenni a költségvetésből. Arra figyelni kell, hogy a pályázatok a költségvetés stabilitását ne veszélyeztessék és a kötelező feladatok ellátása megoldott legyen. Az országgyűlési képviselő naprakészen tájékoztatást ad a pályázatokról, és ahol tud, segít. Elmondja, hogy az elnyert pályázatok fenntartásáért 5 évig garanciát kell vállalni. Szól a múzeum pályázati jelentési kötelezettségéről továbbá a könyvtár épületének felújítására elnyert pályázattal kapcsolatban elmondja, hogy a könyvtár ezzel a megyei könyvtárhoz lett csatolva illetve tájékoztat a strandfejlesztésekről.

Csizmás Mihály a FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke:

Elmondja, hogy folyamatosan figyelik a pályázatokat, közel 500.000.000.- Ft a pályázatok összege, amit szeretnének, ha megkapna a testület és felhasználná Szárszó érdekében. A Képviselő-testület átláthatóan végzi a munkáját, látogatják azokat a munkálatokat, amire az állam pénzt ad. Vállalkozóként elmondja, hogy véleménye szerint nagyobb propagálás kellene az elvégzett munkákról, a fejlődésről. Meg van győződve arról, hogy jó kezekbe kerül az állam által adott, pályázatokkal elnyert összeg, amely Balatonszárszó fejlődését szolgálja.

Dorogi Sándor polgármester:

Egyetért azzal, hogy az információ nem jut el a lakossághoz, ezért a Szárszói Hírmondóban részletesen leírták az előbb elhangzottakat. Elmondja, hogy a pályázati pénzek elosztásánál olyan alapelv érvényesült, hogy elsősorban a városok kapnak nagyobb összeget. Szárszó és Szemes nem város a környező parti települések közül, véleménye szerint a lakosság számára kellene mérni a támogatás összegét. Szemmel látható a fejlődés, de még nem beszéltek a sportpálya felújításról, kerítés felújításról, autóbusz vásárlásról. Elmondja, hogy nincs hitele az Önkormányzatnak, a Házi Szociális Gondozáshoz évente 10.000.000.- Ft hozzátesz az önkormányzat, az óvoda működéséhez szintén évente körülbelül 10.000.000.- Ft szükséges hozzátenni, a bölcsőde is pénzbe fog kerülni, a kistérségi társuláshoz 4.500.000.- Ft-ot kell utalni. Az intézmények működnek, a sportegyesület több mint 6.000.000.- Ft-ot kap évente, de a sportpálya üzemeltetésével és egyéb költségekkel ez az összeg 10.000.000.- Ft. Véleménye szerint fontosabb az, hogy a lakosság kellemes, kulturált környezetben, kiegyensúlyozottan élje a mindennapjait, mint egy luxusintézmény.

Harmath Imre a Nagyközségi Sportegyesület elnöke:

Elmondja, hogy 2011. óta pályáznak TAO pénzekre, eddig három nagyobb beruházás valósult meg, a régi öltöző felújítása 10.000.000.- Ft összegben, ebből 30% önrészt vállalt az Önkormányzat. A világítás korszerűsítése, a kerítés és locsolás felújítása több milliós beruházás volt, amiből az Önkormányzat szintén 30% önrészt vállalt. Idei évben egy 9 személyes kisbuszra pályáztak, amelynek körülbelül 8.000.000.- Ft az értéke, itt is az Önkormányzat biztosította az önrészt. A három beruházás közel 10.000.000.- Ft összegű önrészehez való támogatást megköszöni az Önkormányzatnak. Az előző két pályázatnál az MLSZ adta a támogatói pénzt, azonban a kisbusznál a támogatói összeget az egyesületnek kellett megszerezni. 7-8 éve pályáznak a TAO pénzekre, minden évben az említettekén kívül még 2-3.000.000.- Ft-os támogatást nyertek el, Vichai Attilán keresztül. Egy szegedi vállalkozó az idén egyedül 8.000.000.- Ft-ot vállalt, ezt megköszöni. Cserébe

azt kérték, hogy Vicha Attilának a tenispályára vonatkozó bérleti szerződését hosszabb távra támogassa a testület. Amennyiben Attila hosszú távon tudja a jól működő teniszkлубot működtetni, akkor a támogatást továbbra is megadják.

Dorogi Sándor polgármester:

Ismerteti a TAO lényegét. Szól a teniszkлуб összetartásáról és a Mix magazinban történő megjelenéséről. Köszöni a támogatást. Sajnálja, hogy a szárszói vállalkozók nem támogatják ezt.

Harmath Imre Nagyközségi Sportegyesület elnöke:

Elmondja, hogy Szárszón nincsen olyan nagy vállalkozó, aki társasági adót fizet és hajlandó a sportot támogatni.

Dorogi Sándor polgármester:

Sajnálja, hogy a helybéli vállalkozók nem támogatják, pedig van társasági adójuk. A TAO-ból kulturális célra is el lehetne pénzösszeget elkülöníteni, a színháznál átszervezés szükséges és ilyen összegeket kell bevonni.

Nagy Zoltán képviselő:

Beszámol a kerékpárút kialakítása kapcsán tartott budapesti tájékoztatóról, ahol elhangzott, hogy a Jókai utca kap egy kopórétet, így megújul az egész utca.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A pályázatokról szóló kimutatás a jkv. 3. sz. mellékletei)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

165/2017.(X.26) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a pályázatokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

4) Állami tulajdonban levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatást ad az írásos előterjesztés alapján. Elmondja, hogy a Möring József Attila országgyűlési képviselő úr megígérte a közbenjárását.

Wiesner Péter a Balatonszárszói Ütülőegyesület elnöke:

Jelzi, hogy szeptember 8-án hozott egy anyagot, amelyben benne van, hogy jogszabály kifejezetten tiltja az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes átadását, emiatt a kezdeményezést vissza fogják utasítani. Elmondja,

hogy ő látta a vagyonebecslést, de nem mondhatja el az összeget, polgármestere úrnak zártan elmondhatja, ez egy jelképes összeg lenne.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés és a KTT Bizottság jegyzőkönyve a jkv.4. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

166/2017.(X.26) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében levő Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata közigazgatási területén levő alábbi kivett közterület művelési ágú ingatlanoknak **Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adását:***

a.) *A Balatonszárszó **696/10 hrszú** kivett közterület művelési ágú **228 m2** beépítetlen ingatlan*

Indokolás: *Az ingatlan évtizedek óta az Önkormányzat tulajdonában álló **Mikszáth K. u. központi strand szerves részét** képezi. Az ingatlan beékelődik az önkormányzat tulajdonát képező strandként funkcionáló beépített földterületbe. Az ingatlan külön, - a strand területe nélkül – más célra történő hasznosításra alkalmatlan. Az ingatlant a strand területével együtt az Önkormányzat tartja fenn és üzemelteti. Az egész strand területének karbantartásáról, rendbetételéről (fünyírás, leveles összetakarítása, elhordása, talajjegengetés, fűpótlás, öntözés, hó eltakarítása, stb.) az Önkormányzat által alapított Balatonszárszóért Településgazdálkodási Kft. közreműködésével látja **el éves költségvetésében biztosított kommunális feladatok ellátása előirányzata terhére.** Az ingatlan kezelőjeként bejegyzett Vízügyi Igazgatóság kezelői jogát nem gyakorolja, az ebből eredő kötelezettségeknek az Önkormányzat tesz eleget.*

Az ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülést a Vízügyi Igazgatóság és a Belügyminisztérium gazdasági helyettes államtitkára is támogatta a 2014. évi eljárás során. A támogatás indoka, hogy a 27/2004.(XI.24.)TNM rendelet az ingatlant strandterület megjelöléssel tünteti fel, s így az – az MNV Zrt.-vel történt egyeztetés alapján - nem tartozik az Nvt. 4. § (1) bek. g) pontja alá, azaz nem minősül az állam kizárólagos tulajdonában álló parknak, térnek. A Kormány az igénylést vagyonepolitikai szempontból nem tartotta támogathatónak.

A Képviselőtestület kéri az igény elfogadását a fenti indokok alapján, továbbá arra való tekintettel, hogy az ingatlan összesen 228 m2, a strand területének középső részén helyezkedik el, így más célra történő felhasználásra alkalmatlan.

Hasznosítani kizárólag az Önkormányzat tudja, az állam részéről az ingyenes tulajdonba adás nem járna vagyonevesztéssel.

Az Önkormányzat folyamatosan tervezi a strand felújítását pályázati úton. A pályázatok benyújtásának akadálya, hogy a strand nem az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában van.

*Az ingatlan **felhasználási célja:** Az eddigi funkciójának megfelelően: **strand üzemeltetése.***

*Az önkormányzati feladatot **előíró jogszabály:** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) **13. §. (1) bek. 2. szerint: településüzemeltetés, egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, Mötv. 13. §. (1) bek. 13. szerint: turizmus, valamint Mötv. 13. § (1) bek. 11. szerint: helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás** helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.*

b.) *A Balatonszárszó **696/9 hrszú** kivett közterület művelési ágú **80 m2** beépítetlen ingatlan*

Indokolás: *Ezen ingatlan évtizedek óta az Önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. központi strand Ny-i oldala mellett elhelyezkedő **út részét képezi.** Az út közvetlen összeköttetést biztosít a Mikszáth K. utca, a Balaton part és a továbbiakban visszaiényelni kívánt szabad Bala-*

ton parti területekkel. Az ingatlan útként funkcionál, más célra történő hasznosításra alkalmatlan, mivel mindkét oldalán beépített ingatlan terül el. Egyik oldalon a strand részét képező teniszpálya helyezkedik el épületeivel együtt, a másik oldalon pedig beépített magánterület van.

Az út fenntartásáról és üzemeltetéséről szintén az Önkormányzat gondoskodik. Az út karbantartását, tisztítását, a hó eltakarítását, az út mellett levő fák, bokrok gondozását, a szükséges jelző táblák kihelyezését, stb. az Önkormányzat a Balatonszárszóért Településgazdálkodási Kft. közreműködésével látja el **éves költségvetésében biztosított kommunális feladatok ellátása előirányzata terhére**. Az ingatlan kezelőjeként bejegyzett Vízügyi Igazgatóság kezelői jogát nem gyakorolja, az ebből eredő kötelezettségeket az Önkormányzat látja el.

Az ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülést a Vízügyi Igazgatóság és a Belügyminisztérium gazdasági helyettes államtitkára is támogatta a 2014. évi eljárás során. A támogatás indoka, hogy a 27/2004.(XI.24.)TNM rendelet az ingatlant strandterület megjelöléssel tünteti fel, s így az – az MNV Zrt.-vel történt egyeztetés alapján - nem tartozik az Nvt. 4. § (1) bek. g) pontja alá, azaz nem minősül az állam kizárólagos tulajdonában álló parknak, térnek.

A Képviselőtestület kéri az igény elfogadását a fenti indokok alapján, továbbá arra való tekintettel, hogy az ingatlan összesen 80 m², a két oldalán beépített ingatlanokkal körülhatárolt önkormányzati tulajdonú út részét képezi, így más célra történő felhasználásra alkalmatlan.

Hasznosítani kizárólag az Önkormányzat tudja, az állam részéről az ingyenes tulajdonba adás nem járna vagyonszétválással.

Az ingatlan **felhasználási célja**: eddigi funkciójának megfelelően, közlekedés helyi közúton.

Az önkormányzati feladatot **előíró jogszabály**: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13.§. (1) bek. 2. szerint: **településüzemeltetés, helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.**

c.) A Balatonszárszó **696/5 hrsz. 696/7 hrsz. 696/8 hrsz. 510/12 hrsz. és 510/13 hrsz.** kivett közterület művelési ágú beépítetlen ingatlanok

Indokolás: Ezen ingatlanok az Önkormányzat tulajdonában álló Mikszáth K. u. központi strandtól Ny-ra helyezkednek el. Ezeket is az a.) és b.) pontban meghatározott ingatlanokkal együtt az **Önkormányzat tartja fenn és üzemelteti évtizedek óta**. Az egész vízparti terület karbantartásáról, rendbetételéről (fünyírás, leveles összetakarítása, elhordása, talajegyengetés, fűpótlás, öntözés, hó eltakarítás stb.) az Önkormányzat a Balatonszárszóért Településgazdálkodási Kft. közreműködésével látja el **éves költségvetésében biztosított kommunális feladatok ellátása előirányzata terhére**. Az Önkormányzat tulajdonképpen mindegyik ingatlan vonatkozásában ellátja a kezelő jogokból eredő kötelezettségeket.

Az 510/13 hrsz. ingatlan az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés szerint a Magyar Állam és Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata osztatlan közös tulajdonában áll, 414/550 és 136/550 tulajdoni hányad arányban. Az 510/12 hrsz. és az 510/13 hrsz. ingatlanba beékelődik az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 510/14 hrszú 178 m² terület. Az a)-c) pontban feltüntetett ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése esetén Balatonszárszó belterületén elhelyezkedő, mintegy 17 ezer m² közterület egységesen Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata tulajdonába, fenntartásába és felelős gazdálkodása alá kerülne. A tulajdonátadás következtében az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bek. 1. és 2. pontjában előírt kötelezettségének, a település **településfejlesztési, településrendezési és településüzemeltetési kötelezettségének** maradéktalanul, az egész település területén jó gazda módjára eleget tudna tenni.

Az Önkormányzat a hatályos vízpart rehabilitációs tervekben foglaltaknak mindenben megfelelően kíván eljárni, így az 510/12 és az 510/13 hrszú ingatlan vonatkozásában a kötelezően megtartandó zöldterület előírásnak megfelelően a területet parkosítaná, a 696/6, 696/7 és 696/8 hrszú ingatlanok esetében pedig kikötő megvalósítását tervezi.

Az ingatlanok **felhasználási célja**: Turisztikai feladatok ellátása.

Az önkormányzati feladatot **előíró jogszabály**: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13.§. (1) bek. 2. szerint: **településüzemeltetés egyéb közterületek kialakítása és fenntartása**, Mötv. 13. § (1) bek. 11. szerint: **helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó** Mötv. 13. §. (1) bek. 13. : **turizmus helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat.**

d.) *A Balatonszárszó 696/11 hrszú kivett közterület művelési ágú 1664 m² beépítetlen ingatlan*

Indokolás: Az ingatlan évtizedek óta útként funkcionál. Egyik oldalán a c.) pontban feltüntetett vízparti ingatlanok helyezkednek el, másik oldalán pedig a Vízpart utcai üdülő ingatlanok vannak. Az utca lakói, illetőleg a parton pihenni kívánók az ingatlanjaikat, illetőleg a szabad területet csak erről az útról tudják megközelíteni. Az ingatlan természetben útként funkcionál, más célra történő hasznosításra alkalmatlan.

Az út fenntartásáról és üzemeltetéséről szintén az Önkormányzat gondoskodik. Az út karbantartását, tisztítását, a hó eltakarítását, az út mellett levő fák, bokrok gondozását, a szükséges jelző táblák kihelyezését, stb. az Önkormányzat a Balatonszárszóért Településgazdálkodási Kft. közreműködésével látja **el éves költségvetésében biztosított kommunális feladatok ellátása előirányzata terhére**. Az ingatlan kezelőjeként bejegyzett Vízügyi Igazgatóság kezelői jogát nem gyakorolja, az ebből eredő kötelezettségeket az Önkormányzat látja el.

Az ingyenes önkormányzati tulajdonba adást indokolja, hogy az utcában levő nyaralóingatlanok tulajdonosai folyamatosan kérelmezik az út felújítását. Az Önkormányzat az út felújításában partner lenne, ehhez viszont szükséges, hogy az ingatlan a tulajdonába kerüljön.

Az ingatlan **felhasználási célja**: eddigi funkciójának megfelelően, közlekedés helyi közúton.

Az önkormányzati feladatot **előíró jogszabály**: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13.§. (1) bek. 2. szerint: **településüzemeltetés, helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat**.

e.) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rend. 50. §. (2) bek. b) pontja alapján vállalja a határozat a.), b.) és c.) pontjában meghatározott állami ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása során felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét - megtérítését. A költségek megtérítését az Önkormányzat 2017. évi költségvetése tartalék előirányzata terhére biztosítja.*

f.) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete kinyilvánítja, hogy az a.), b.) és c.) pontban meghatározott ingatlanok tulajdonba vételét követően azokat legalább 15 évig a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, a hasznosításról a vonatkozó jogszabályban meghatározott módon és időben évente beszámol, az ingatlanokat nem idegeníti el, valamint azok állagát folyamatosan megóvja.*

g.) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri Dorogi Sándor polgármestert, hogy a határozatban megjelölt ingatlanok tekintetében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez nyújtsa be a kezdeményezést a szükséges dokumentumokkal együtt. A képviselőtestület egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az eljárás során felmerülő egyéb szükséges jognyilatkozatokat a képviselőtestület nevében és képviselőségében megtegye.*

Felélős. Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

5)) Házi Szociális Gondozó Szolgálat Szakmai Programjának

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri, Apáti Kinga Csillát, az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy a Bizottság a napirendet tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy kérdés nincs a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

167/2017.(X.26) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az önkormányzati Házi Szociális Gondozó Szolgálatának módosított Szakmai Programját.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

6) Iskolai körzethatárok jóváhagyása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden ismerteti az írásos előterjesztésben foglaltakat. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

168/2017.(X.26) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2017/2018-os tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok megállapítását megfelelőnek tartja, a 2018/2019-es tanévre azon változtatni nem akar.

Felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dorogi Sándor János polgármester

7) Koplányi Lászlóval kötött megbízási szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet a beterjesztett szerződés alapján.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Koplányi László, sz. alatti lakossal a 2017. augusztus 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra, havi díj ellenében kötött megbízási szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal jóváhagyja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A szerződés a jkv. 7. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

169/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Koplányi László, sz. alatti lakossal a 2017. augusztus 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra, havi díj ellenében kötött megbízási szerződést a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

8) Gyurcsek Ferencsel megbízási szerződés kötése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet a szerződés tervezet alapján. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Gyurcsek Ferenc, sz. alatti lakossal a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint a 2017. szeptember 1. napjától 2018. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra, havi megbízási díj ellenében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

170/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Gyurcsek Ferenc, sz. alatti lakossal a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint a 2017. szeptember 1. napjától 2018. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra, havi megbízási díj ellenében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

9) Szárszó- Moór Szolgáltató Kft-vel megbízási szerződés kötése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet a szerződés tervezet alapján. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt a Szárszó-Moór Szolgáltató Kft-vel (8624 Balatonszárszó, Arany J. u. 3.; képviseli: Tomcsányiné Moór Magdolna; adószám: 23524297-1-14) a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint a 2017. október 1. napjától 2017.november 30. napjáig terjedő időszakra, havi bruttó70.000.- Ft megbízási díj ellenében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 9. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 1 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

171/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt a Szárszó- Moór Szolgáltató Kft-vel (8624 Balatonszárszó, Arany J. u. 3.; képviseli: Tomcsányiné Moór Magdolna; adószám: 23524297-1-14) a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint a 2017. október 1. napjától 2017.november 30. napjáig terjedő időszakra, havi bruttó70.000.- Ft megbízási díj ellenében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

10) Dél-Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás pótbefizetés ügye

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Megkérdezi, hogy ki kíván hozzászólni a napirendhez?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy a pótbefizetésre megigényelték az ÖNHIKI támogatást, az elbírálás eredménye december végére várható. Ha a fizetési kötelezettségnek nem tesz eleget az Önkormányzat, akkor kizárják a társulásból és akkor más céggel kell megoldani a szemétszállítást. A társulásból való kilépés esetén is fennáll a fizetési kötelezettség. Két megoldás lehetséges, vagy kifizeti az önkormányzat most a díjat vagy megvárja, amíg leemelik a számlájáról.

Korcz Miklós képviselő:

Az ÖNHIKI támogatás feltétele, hogy ne legyen kifizetve ez a számla.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy igen, addig, amíg a pályázat nem kerül benyújtásra. A pályázat benyújtása megtörtént, tehát a benyújtás időpontjában ez kifizetetlen tartozás volt.

Korcz Miklós képviselő:

És azt azért nem árt, ha tudja mindenki, hogy nem kaptunk megfelelő választ a kérdéseinkre, tehát a mai napig ennek a Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásnak az elnöke nem nyújtott felénk semmi választ, egymásra mutogatnak, meg ugye itt cserélődtek a cégek, jogutódlás, új cég, egy új szerződést kellett jóváhagynunk a múltkor. Tehát továbbra is fenntartom, hogy Balatonszárszó lényegesen többet fizet, mint amennyit kellene, és én azt javaslom, várjunk még a kifizetéssel. Ha pedig mi szeretnénk kifizetni, akkor kérjünk részletfizetési kedvezményt.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy várjanak a kifizetéssel. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél- Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által közölt, 2016. évre vonatkozó 5.018.001.- Ft pótbefizetés kifizetését elhalasztja a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésének elbírálásáig. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

172/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél- Balatoni Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által közölt, 2016. évre vonatkozó 5.018.001.- Ft pótbefizetés kifizetését elhalasztja a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylésének elbírálásáig.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

11) Forgalmirányító jelzőlámpák átalakításának, áthelyezésének ügye

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság szakértő bevonásával hosszasan tárgyalta a napirendet, három javaslat hangzott el, a meglévőt korszerűsíteni, kibővíteni a Móra Ferenc utca irányába vagy egy új, modern kerülő utat, spirális rendszert, elterelő és kikerülő utat megvalósítani egy félig- meddig körforgalom beiktatásával. Fel kell kérni egy szakembert a három variáció kidolgozására annak érdekében, hogy egy biztonságos megoldás valósuljon meg.

Korcz Miklós képviselő:

Még említse meg a Polgármester Úr a Petőfi utca és a Juhász Gyula utcai szakaszt.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a Petőfi utcánál veszélyes az átjáró a Gyulai Pál utcába, a szakértő ennél a problémánál a jelzőlámpát elvetette, de javasolta felkérni olyan szakembereket, akik tudják, hogy hol lehet olyan eszközo-

ket beszerezni, amelyek ott lassításra kényszerítik a Földvár felől érkező autósokat. Tájékoztató, hogy jogszabály szerint a Szárszó tábla ott lehet, ahol a közvilágítás és a járda kezdődik.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hősök terén található forgalomirányító jelzőlámpák átalakításának, áthelyezésének ügyében kérjen fel egy műszaki szakembert az alábbi három lehetséges megoldás kidolgozására vonatkozó árajánlat elkészítésére:

1. a meglévő forgalomirányító jelzőlámpák rendszerének korszerűsítése
2. a meglévő forgalomirányító jelzőlámpák rendszerének kibővítése a Móra Ferenc utca irányába
3. új, modern elterelő és kikerülő út, spirális rendszer megvalósítása

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Petőfi utca és Gyulai Pál utca közötti biztonságos átkelés érdekében kérjen fel egy műszaki szakembert arra, hogy tegyen javaslatot olyan eszközök beszerzésére, amelyek lassításra kényszerítik a Balatonföldvár felől a településre érkező autósokat. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

173/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hősök terén található forgalomirányító jelzőlámpák átalakításának, áthelyezésének ügyében kérjen fel egy műszaki szakembert az alábbi három lehetséges megoldás kidolgozására vonatkozó árajánlat elkészítésére:

- 1. a meglévő forgalomirányító jelzőlámpák rendszerének korszerűsítése*
- 2. a meglévő forgalomirányító jelzőlámpák rendszerének kibővítése a Móra Ferenc utca irányába*
- 3. új, modern elterelő és kikerülő út, spirális rendszer megvalósítása*

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Petőfi utca és Gyulai Pál utca közötti biztonságos átkelés érdekében kérjen fel egy műszaki szakembert arra, hogy tegyen javaslatot olyan eszközök beszerzésére, amelyek lassításra kényszerítik a Balatonföldvár felől a településre érkező autósokat.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

12) Nova Invest Kft HÉSZ módosítás kérelme

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján javasolja a kérelem elutasítását.

Nagy Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy a bizottság nem ért egyet a kérelemmel.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb hozzászólás a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő második határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 12. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

174/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kezdeményezi a helyi építési szabályzat módosítását a Balatonszárszó, Kaza utcai útcsatlakozás megváltoztatása vonatkozásában.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

13) Keleti üdülőterület tulajdonosainak HÉSZ módosítás kérelme

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 2. sz. határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 13. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

175/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kezdeményezi a helyi építési szabályzat módosítását a Balatonszárszó, Keleti üdülőterület 960/3-960/6, 960/7-960/21, 960/23-960/41 helyrajzi számú ingatlanokat tartalmazó telektömbök lakóépülettel való beépíthetősége vonatkozásában.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

14) Holiday Hotellel szembeni zöld terület tulajdonosainak HÉSZ módosítási kérelme

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján.

Nagy Zoltán képviselő:

Javasolják, hogy várják meg vele a február- március hónapot, mivel ez a téma a nagy fejlesztési tervben is szerepel. Kilenc darab telket alakítanának ki, de mivel zöldterületből vonnák ki, ezért ugyanennyi zöldterületet kellene máshol kialakítani az Önkormányzatnak és ez jelenleg nem megoldható. A tulajdonosokkal még egyeztetni kell.

Matkovic Diána múzeumpedagógus:
Kéri, hogy konkrétan létesítsenek zöldterületet, ne csak átminősítsenek.

Dorogi Sándor polgármester:
Elmondja, hogy a nagy fejlesztési pályázat februárban kerül beadásra, várják meg annak az eredményét, másrészt a törvényi szabályozás miatt is javasolja a döntést elnapolni, február utáni időpontra.
Megállapítja, hogy nincs egyéb hozzászólás a képviselők részéről.
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, 940/10 hrsz-ú ingatlan építési övezetének megváltoztatása tárgyában, a helyi építési szabályzat módosításának ügyében a döntést elnapolja a Balatonszárszó hosszú távú fejlesztési terve támogatási igényének elbírálásáig. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 14. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

176/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, 940/10 hrsz-ú ingatlan építési övezetének megváltoztatása tárgyában, a helyi építési szabályzat módosításának ügyében a döntést elnapolja a Balatonszárszó hosszú távú fejlesztési terve támogatási igényének elbírálásáig.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

16) Rigó utca felújítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján.

Nagy Zoltán képviselő:
Elmondja, hogy a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság a napirendet tárgyalta és két kis szakasz felújítását javasolják 3.500.000.- Ft összegig.

Dorogi Sándor polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Rigó utca felújítási munkáira vonatkozóan az ÖKOBAU Kft (8600 Siófok, Vak B. u. 38.) árajánlatát elfogadja.
A Képviselő-testület, kivitelezési szerződést köt az ÖKOBAU Kft-vel az előterjesztésben szereplő Rigó utca I. szakasz (nettó 2.129.700.- Ft) és Rigó utca III. szakasz (nettó 1.224.650.- Ft) felújítására vonatkozóan a mellékelt árajánlat alapján összesen nettó 3.354.350.- Ft (bruttó 4.260.025.- Ft) díj ellenében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

177/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, Rigó utca felújítási munkáira vonatkozóan az ÖKOBAU Kft (8600 Siófok, Vak B. u. 38.) árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület, kivitelezési szerződést köt az ÖKOBAU Kft-vel az előterjesztésben szereplő Rigó utca I. szakasz (nettó 2.129.700.- Ft) és Rigó utca III. szakasz (nettó 1.224.650.- Ft) felújítására vonatkozóan a mellékelt árajánlat alapján összesen nettó 3.354.350.- Ft (bruttó 4.260.025.- Ft) díj ellenében.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

16) A központi strandon lévő vízi csúszdára vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Röviden tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy javasolták a csúszda megszüntetését, de a tulajdonos kérte a szerződés meghosszabbítását, ezért bekérték az engedélyeket, ami alapján bizonyítani tudja, hogy a működése jogszerű. Ez az anyag került a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elé, amit megtárgyaltak.

Nagy Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy a bizottság javasolja megpályáztatni, hogy egy jobb, szebb, a mai kor követelményeinek jobban megfelelő csúszda üzemeljen.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja, hogy az ÁNTSZ engedélyt kérjék tőle a medence vízminőségének megfelelőségéről, pályázat esetén szerepeljen a pályázati kiírásban feltételként ennek bemutatása, a közterület használati engedélye csak akkor lépjen hatályba, ha ezt bemutatja.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy ezt a jogi lépést meg kell tenni és meglátják, hogy milyen válasz érkezik. A hivatal szíveskedjen beszerezni ezeket a dokumentumokat.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Ha jól értette, akkor az a javaslat, hogy a Képviselő- testület azt szeretné, ha továbbra is vízi csúszdaként üzemelne.

Nagy Zoltán képviselő:

Válaszol, hogy vízi csúszdaként, csak a kor követelményeinek megfelelően vagy a jelenlegi bérlő vagy pályázat útján más üzemeltesse.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Anakonda Kkt-t, hogy a Balatonszárszó Mikszáth K. u. 2. sz. alatti központi strandon lévő vízcicsúszda üzemeltetéséhez szükséges közterület használati engedély kérelméhez csatolja be a jogszabályban előírt mellékleteket valamint a medence vízminőségének megfelelőségéről szóló, Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya által kiadott engedélyt. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A felszólítás és a kérelem a jkv. 16. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

178/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri az Anakonda Kkt-t, hogy a Balatonszárszó Mikszáth K. u. 2. sz. alatti központi strandon lévő vízcicsúszda üzemeltetéséhez szükséges közterület használati engedély kérelméhez csatolja be a jogszabályban előírt mellékleteket valamint a medence vízminőségének megfelelőségéről szóló, Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya által kiadott engedélyt. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

17) Beszámoló a 2017. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy Cseri Péter elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen, felkéri Némethné Szabó Magdolnát, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens:

Szól az idegenforgalmi adó növekedéséről, amely a marketing munka és a Szárszó Kártya bevezetésének eredménye. Elmondja, hogy a Szárszó Kártya eredményesen működik. Beszámol az infopont működéséről, a központi strand bevételéről, a strand- könyvtárról, a strandi sakk felújításáról, a gyerek animációról, a vendégek nemzetiségi összetételéről. Megköszöni a munkát a strand dolgozóinak és a kulturális téren közreműködőknek. Elmondja, hogy a felújított játszóteret bármikor használhatják a vendégek és a szárszóiak.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy a képviselők részéről nincs észrevétel. Tájékoztatja a Képviselő-testületet a „rekordok nyaráról”, a 75.000 vendégéjszakáról, a nyári idegenforgalmi szezonról, programokról, rendezvényekről, az idegenforgalmi adóról. Megköszöni mindenki munkáját, aki a szezonban közreműködött. Szól a nyáron újonnan felállított párapapokról. Megállapítja, hogy a nincs észrevétel. Felkéri Dancsecs Klárát, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Dancsecs Klára, a Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház vezetője:

Az írásos beszámolója alapján részletesen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Kertész Adélt, hogy tájékoztassa testületet.

Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:

Megköszöni a Kft munkatársainak a munkáját, majd az írásos beszámoló alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet a Kft nyári munkájáról. Külön megköszöni Bartos Krisztina munkáját.

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Matkovics Diánát, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Matkovics Diána múzeumpedagógus:

Az írásos beszámolója alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet, illetve szól a projekt fenntartási jelentésekről. Megköszöni a múzeumban segítők munkáját, külön Király Andreáét.

Dorogi Sándor polgármester:

Szól Szárszó szellemiségéről és tájékoztatja a testületet arról, hogy Csukás István lett a Nemzet Művésze. Megköszöni mindenki nyári munkáját.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Megköszöni a programok lebonyolítóinak és közreműködőinek a munkáját.

Csizmás Mihály a FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke:

A vállalkozók nevében megköszöni a rendezvényeken, programokban résztvevők munkáját.

Dorogi Sándor polgármester:

Véleménye szerint a 2016. évben elnyert Év Települése díjhoz méltóan helyt állt az idei évben is Szárszó, amelyhez mindenki csak gratulált. A Virágos Magyarországért verseny keretében tartott bejárásról is csak elismeréssel szóltak a településről. Megköszöni a tájékoztatásokat. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól szóló tájékoztatókat elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A három beszámoló a jkv. 17. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

179/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évi idegenforgalmi szezon tapasztalatairól szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

18) Téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülés

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Dancsecs Klárát, hogy tájékoztassa a testületet.

Dancsecs Klára, a Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház vezetője:

Az írásos rendezvénytervezet alapján tájékoztatást ad a testület részére.

Dorogi Sándor polgármester:

Szól a József Attila halálának 80. évfordulója alkalmából szervezett december 3-i rendezvényről.
Felkéri Kertész Adélt, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:
Tájékoztatja a Képviselő-testületet az írásos anyag alapján.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy a lombszívó nem működik?

Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:
Válaszol, hogy a lombszívó most megy műszaki vizsgára.

Tefner Tibor képviselő:

Véleménye szerint előbb el kellett volna vinni.

Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:

Válaszol, hogy előbb nem tudták elvinni, egy- két nap alatt el fog készülni. A jövő hónapban pedig a másik három kis autónál szükséges a műszaki vizsgáztatás.

Wiesner Péter Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke:

Megkérdezi, hogy a nyaraló tulajdonosok mikor tegyék ki a faleveleket?

Korcz Miklós képviselő:

A szolgáltató épp a mai napon végezte el ezt a feladatot, erről minden tulajdonos értesítve lett ebben az ügyben is, jövő hónap 26-án lesz ez a szállítási nap, 23-án bocsánat. Az ugyanúgy ez szolgáltatóra tartozik, mert a Kft.-t ne keverjük most már bele ebbe a zöldhulladék elszállítási történetbe, mert ez már minden költséget meghalad, amit erre kell fordítani. Mint hallotta a képviselő úr, éppen a hulladék elszállító társasággal vagyunk egy elszámolási vitában. Egyébként térítési díjért bárkinek bármilyen hulladékát elszállítja a Kft.

Kertész Adél, a Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője:

Tájékoztatót ad, hogy a Kft folyamatos kapcsolatban van a közterület felügyelővel, a nem megfelelő módon kihelyezett nyesedék elszállítását- a felszólítás után- a tulajdonosok a Kft-től vagy más cégtől megrendelik.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Előadja, hogy az önkormányzati rendelet alapján 1 méteres kötegekben illetve a megfelelő zsákban kell kihelyezni a zöldhulladékot.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni a tájékoztatást.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülésről szóló tájékoztatókat elfogadja. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A két beszámoló a jkv. 18. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

180/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a téli ünnepekre és a téli szezonra való felkészülésről szóló tájékoztatókat elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:
Megköszöni az október 23-i műsort az iskolának.

19)Egyebek

19/1) Dr.Onyestyák Györggyel szerződés kötése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Röviden tájékoztatja a testületet az ingatlan adásvételéről.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Elmondja, hogy Dr. Tomka Ákos elkészítette a szerződést.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete adásvételi szerződést köt Dr. Onyestyák Györggyel a Balatonszárszó 12237 hrsz-ú , 590 m2 térmértékű ingatlan megvásárlására, 230.000.- Ft vételár ellenében jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint, az Önkormányzat 2017. évi költségvetés tartaléka terhére. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A szerződés tervezet a jkv. 19/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

181/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete adásvételi szerződést köt Dr. Onyestyák Györggyel a Balatonszárszó 12237 hrsz-ú , 590 m2 térmértékű ingatlan megvásárlására, 230.000.- Ft vételár ellenében jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint, az Önkormányzat 2017. évi költségvetés tartaléka terhére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

19/2) SIÓKOM Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Röviden tájékoztatja a testületet a napirendről.
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete szerződést köt a SIÓKOM Hulladék-
gazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére és ár-
talmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában
a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a
szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos anyag a jkv. 19/2 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-
testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhan-
gúlag az alábbi határozatot hozza:

182/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete szerződést köt a
SIÓKOM Hulladék-gazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft-vel települési hulladék gyűjté-
sére, szállítására, kezelésére és ártalmatlanítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés közös
megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés
tervezet szerint.*

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

19/3) Siófoki Tankerületi Központ 2017-2022. Fejlesztési tervének véleményezése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Apáti Kinga Csilla elnököt a tájékoztatásra.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság a napirendet tárgyalta, konkrétan Bala-
tonszárszóra illetve településekre lebontva nem tartalmaz információkat a terv, javasolják a Képviselő-
testületnek elfogadásra azzal a feltétellel, hogy a szárszói értékek megmaradjanak a továbbiakban is.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a szárszói iskola kapott 20.000.000.- Ft támogatást, megadott feladatokra. Az igazgató asz-
szony ígéretet tett, hogy a Képviselő-testületet mindig tájékoztatják, hogy az iskola milyen támogatást kap.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Siófoki Tankerületi Központ 2017-
2022-ig tartó időszakra vonatkozó Fejlesztési Tervét a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogad-
ja azzal a feltétellel, hogy a fejlesztésekkel a balatonszárszói értékek továbbra is megmaradjanak. A Képviselő-
testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármes-
ter, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos anyag a jkv. 19/3 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-
testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhan-
gúlag az alábbi határozatot hozza:

183/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Siófoki Tankerületi Központ 2017-2022-ig tartó időszakra vonatkozó Fejlesztési Tervét a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja azzal a feltétellel, hogy a fejlesztésekkel a balatonszárszói értékek továbbra is megmaradjanak.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

19/4) Fekete János alpolgármester tiszteletdíj felajánlása és a felajánlott tiszteletdíj felhasználási céljának meghatározása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Átadja a szót Fekete János alpolgármesternek.

Fekete János alpolgármester:

Felajánlja a november havi tiszteletdíját az önkormányzat javára, közérdekű célok megvalósítására. A felajánlott tiszteletdíjból az alábbi felhasználási célra tesz javaslatot: 50.000.- Ft összeget az óvoda részére, 50.000.- Ft összeget pedig a Nyugdíjasklub részére javasol jóváhagyni.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni Fekete János alpolgármesternek a felajánlást.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Fekete János alpolgármester 2017. november hónapra vonatkozó havi bruttó 191.900.- Ft felajánlott tiszteletdíját közérdekű településfejlesztési, kulturális, sport, közösségi és szociális célok megvalósítására tervezi felhasználni.

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Fekete János alpolgármester 2016. október és november továbbá 2017. november hónapra vonatkozó felajánlott tiszteletdíjából összesen 100.000.- Ft felhasználását az Önkormányzat 2017. évi költségvetés tartaléka terhére az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 50.000.- Ft összeget a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda részére

- 50.000.- Ft összeget a Nyugdíjasklub részére. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

184/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Fekete János alpolgármester 2017. november hónapra vonatkozó havi bruttó 191.900.- Ft felajánlott tiszteletdíját közérdekű településfejlesztési, kulturális, sport, közösségi és szociális célok megvalósítására tervezi felhasználni.

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Fekete János alpolgármester 2016. október és november továbbá 2017. november hónapra vonatkozó felajánlott tiszteletdíjából összesen 100.000.- Ft felhasználását az Önkormányzat 2017. évi költségvetés tartaléka terhére az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 50.000.- Ft összeget a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda részére

*- 50.000.- Ft összeget a Nyugdíjasklub részére.
A Képviselő- testület felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

Dorogi Sándor polgármester:
Tájékoztatást ad a téli rendezvényekről.

Egyéb hozzászólás nem volt. Dorogi Sándor polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester