

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: 505-21/2016

**JEGYZŐKÖNYV  
a Képviselő-testület 2016. november 28-án tartott rendes üléséről**

**21. számú jegyzőkönyv**

**Határozatok:**

**254/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

Napirendi pontok elfogadása

**255/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

Közterület- használatért fizetendő díjak felülvizsgálata

**256/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

A köztemetőre vonatkozó díjmértékek felülvizsgálata

**257/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

Az Önkormányzat 2016. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása

**258/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

Az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

**259/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

I- Audit Pénzügyi Ellenőrző és Tanácsadó Kft-vel megbízási szerződés kötése az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátására

**260/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

Általános iskolai körzethatárok megállapítása

**261/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

Döntés a forgalomirányító lámpák javítása illetve gyalogátkelőhelyek kialakítása tárgyában

**262/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

Milló Pál részére önkormányzati ingatlan értékesítése

**Rendelet:**

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. november 28-án 17.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes üléséről.

**A Képviselő- testületi ülés helye:** Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

<b>Jelen lévő települési képviselők:</b>		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
<b>Jegyző:</b>		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
<b>Meghívottak:</b>		
István Ildikó	aljegyzői feladatokat ellátó, titkársági és igazgatási ügyintéző	nem jelent meg
Mikitáné Varga Gyöngyi	gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző	megjelent
Balázs Zsuzsanna	műszaki ügyintéző	megjelent
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona	József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezető	megjelent
Vargáné Naár Szilvia	Balatonszárszói Százszorszép Óvoda mb. óvodavezető	nem jelent meg
Kertész Adél	Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezető	nem jelent meg
Dancsecs Klára	Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház vezetője	megjelent
Nagyné Császár Tünde	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Györkös Adrienn	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Szerencsés Józsefné	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Harmatos Ibolya	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Kazsoki István	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Darabos Szabolcs	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Borza Miklós	Katolikus plébános	nem jelent meg
Konc Gáll László	Református lelkipásztor	nem jelent meg
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	nem jelent meg
Cseri Péter	Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke	megjelent
Bán Tiborné	Nyugdíjasklub vezetője	nem jelent meg
Kusiak Grazsyna	Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportja elnöke	megjelent
Apáti Emőke	Családok Szárszóért Civil Szervezet elnöke	nem jelent meg
Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke	megjelent
Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub vezetője	nem jelent meg
Kissné Somogyi Adrienn	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közhasznú Közalapítvány elnöke	nem jelent meg
Kertész Rezső	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közhasznú	nem jelent meg

	nú Közalapítvány kuratóriumi tagja	
Németh Klaudia	Fiatalok Balatonszárszóért Egyesület elnöke	nem jelent meg
Dr. Almacht Ottó	Balatonszárszóért a Városért Egyesület elnöke	nem jelent meg
Matkovics Diána	Múzeumpedagógus	megjelent

Dorogi Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Megkérdezi, hogy van-e javaslat újabb napirend felvételére? Megállapítja, hogy javaslat nincs.

Fekete János alpolgármester:

Érdeklődik, hogy mikor történik meg a Szárszóért Kft ügyvezetői álláshelyre jelentkezett pályázók meghallgatása?

Dorogi Sándor polgármester:

Előadja, hogy 2016. december 5-én, hétfőn 17.00 órakor lesz a meghallgatás.

A hivatalos napirendi pontok tárgyalása előtt részletes tájékoztatást ad az iskola javára rendezett adventi vásárról, céljáról, a 340.000.- Ft-os bevételről majd megköszöni a szervezők, közreműködők, résztvevők munkáját, támogatását, részvételét. Tájékoztatja a jelenlévőket az adventi kiállításról, templomi rendezvényekről. Megköszöni az iskola munkáját és elmondja, hogy a testület ezen kívül is fogja támogatni az iskolát a jövőben is.

Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona a József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezetője:

Megköszöni az ötletadók gondolatát és az önkormányzat támogatását. Az iskola dolgozói nevében is mindenkinek áldott, békés, boldog karácsonyt kíván.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a testületet az iskola által kapott karate sportfelszerelésről illetve verseny pingpongasztalról és eszközökről továbbá a karate oktatásról és asztalitenisz rendezvényről. Szól az iskola tornaterme üveg ablakának KLIK általi cseréjéről, a tornaterem festéséről.

Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona a József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezetője:

Elmondja, hogy az üveg cseréje 1.150.000.- Ft-ba került.

Dorogi Sándor polgármester:

Előadja, hogy a nevelői szoba és a kis tornaterem is megújult. Tájékoztatást ad a jól működő zeneiskolai oktatásról és énekkarról. Megkérdezi Korcz Miklós képviselőt, hogy hova utaznak a holnapi nap folyamán a zeneiskolások?

Korcz Miklós képviselő:

Siófokra, a kulturális központban lesz egy hangverseny és oda mennek a gyerekek, a két kisbuszt az önkormányzat biztosítja.

Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona a József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezetője:

Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy néhány gyermek filharmónia bérletet vásárolt, ebből a holnapi lesz az első előadás.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a jelenlévőket a környező települések polgármestereinek szárszói meghívásáról, a találkozásáról és azokról a témákról, amelyekben egyeztettek.

Dancsecs Klára a Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház vezetője:

Szabó Zoltánné Gelencsér Ilonának megköszöni a zeneiskolások rendezvényeken történő közreműködését.

Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona a József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezetője:

Megköszöni a lehetőséget és elmondja, hogy a gyermekek igazgatói dicséretet kapnak a szereplésért.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a teniszkлуб megköszönte az önkormányzatnak a támogatást.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy az adventi vásár, rendezvény barátságos, emelkedett hangulatú volt. Megköszöni a szervezők, résztvevők munkáját.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztat a játéknagyker vásárhoz való pozitív hozzáállásáról és támogatásáról.

Javasolja a meghívóban szereplő alábbi napirendi pontok illetve határozati javaslat elfogadását.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) A közterület- használat rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterület- használati díjak felülvizsgálata
- 2) A köztemetőre vonatkozó díjmértékek felülvizsgálata
- 3) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. ¾ évi gazdálkodásáról
- 4) A 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása, szerződés jóváhagyása
- 5) Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
- 6) Általános iskolai körzethatárok megállapítása
- 7) Lámpás csomópont javítása
- 8) Miló Pál részére önkormányzati ingatlan adás- vétele
- 9) Egyebek

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***254/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:***

- 1) A közterület- használat rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterület- használati díjak felülvizsgálata***
- 2) A köztemetőre vonatkozó díjmértékek felülvizsgálata***
- 3) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. ¾ évi gazdálkodásáról***
- 4) A 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása, szerződés jóváhagyása***
- 5) Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása***
- 6) Általános iskolai körzethatárok megállapítása***
- 7) Lámpás csomópont javítása***
- 8) Miló Pál részére önkormányzati ingatlan adás- vétele***
- 9) Egyebek***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint, azonnal***

## **1) A közterület- használat rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott közterület- használati díjak felülvizsgálata**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Előadja, hogy a Képviselő- testület mindhárom bizottsága ülésezett a napokban, amelyeken a napirendi pontokat tárgyalták. A strandi belépő díjakról történő tárgyalást a következő ülésre halasztották.

Jelen napirendet mindkét bizottság tárgyalta, felkéri Dr. Tomka Ákost, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Dr. Tomka Ákos, a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Előadja, hogy a Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, és egyhangú döntéssel nem javasolja a testületnek a díjak emelését.

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Nagy Zoltánt, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Nagy Zoltánt, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Elmondja, hogy a Bizottság a díjak változatlanul hagyását javasolja.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1/1 sz., a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság jegyzőkönyve a jkv. 1 /2 sz., a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság jegyzőkönyve a jkv. 1 /3 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### ***255/2016. (XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület- használatért fizetendő díjakat felülvizsgálta, azokat nem kívánja megváltoztatni.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint, azonnal***

## **2) A köztemetőre vonatkozó díjmértékek felülvizsgálata**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző az előterjesztés melléklete alapján tájékoztatja a testületet arról, hogy a temetkezési szolgáltató sem javasolja a díjak változtatását.

Nagy Zoltánt, a Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság elnöke:

Javasolja a temető karbantartási munkák folytatását, burkolási feladatok elvégzését, harangláb karbantartását.

Dorogi Sándor polgármester:

Előadja, hogy tavasszal sort kell keríteni a karbantartásra, a kerítés felújítását pedig pályázati pénzen keresztül kellene megoldani.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**256/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes temetkezési helyek magváltásának, illetve újraváltásának díját, továbbá a temetői létesítmények és a temetkezési szolgáltatások igénybevételéért fizetendő díjakat felülvizsgálta, azokat nem kívánja megváltoztatni.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint, azonnal***

### **3) Tájékoztató az Önkormányzat 2016. ¾ évi gazdálkodásáról**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Felkéri Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintézőt a tájékoztatás megtartására.

Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Előadja, hogy egyes tételek esetében az előirányzat alultervezése miatt szükséges a költségvetési rendelt módosítása a decemberi ülésen, elsődlegesen az egyes előirányzatok közötti átcsoportosítással. A közfoglalkoztatás 100%-os állami finanszírozású, erre nem kell külön összeget biztosítani.

Dorogi Sándor polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek? Megállapítja, hogy nincs kérdés és javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**257/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata 2016. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja. Az előirányzat módosítás és átcsoportosítás miatt szükséges a költségvetési rendelet módosítása. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző**  
**Határidő: értelem szerint**

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni Mikitáné Varga Gyöngyi gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző munkáját. Előadja, hogy az óvoda konyhájának működésénél mindenre kiterjedően figyelni kell, ez napi munkát jelent.

#### **4) A 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása, szerződés jóváhagyása**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a képviselőket a belső ellenőrzési terv elkészítésének szükségességéről illetve a szerződés tervezetről.

Dr. Tomka Ákos a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke:

Előadja, hogy lényegi változás nincs a tavalyi szerződéshez képest, kifogás nem merült fel a korábbi tevékenységgel kapcsolatban, így támogatja.

Dorogi Sándor polgármester:

Megkérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknél? Megállapítja, hogy nincs kérdés és javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervét a beterjesztett, jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A belső ellenőrzési terv a jkv. 4/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**258/2015.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési tervét a beterjesztett, jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

**Felelős: Dorogi Sándor polgármester**  
**Határidő: értelem szerint**

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt az I- Audit Pénzügyi Ellenőrző és Tanácsadó Kft-vel (7400 Kaposvár, Aranyhárs u. 12.; képviseli: Szita László ügyvezető) az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátására a jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A szerződés tervezet a jkv. 4/2 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**259/2015. (XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat**

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt az I- Audit Pénzügyi Ellenőrző és Tanácsadó Kft-vel (7400 Kaposvár, Aranyhárs u. 12.; képviseli: Szita László ügyvezető) az önkormányzat 2017. évi belső ellenőrzési feladatainak ellátására a be-terjesztett, jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint. A Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester  
Határidő: értelem szerint***

Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona a József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezetője távozik az ülésről.

**5) Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az októberi ülésen a testület a napirendet tárgyalta, előzetesen jóváhagyta. A területi védőnő egyetértő nyilatkozata megérkezett, a rendelet elfogadható. Előadja, hogy a Tamáskóné Eszlári Szabina balatonszárszói védőnő jelenleg a kötcsei körzetben helyettesít az új védőnő kinevezéséig. A vezető védőnő- szóbeli szakvéleménye szerint- a három körzetből két körzet kialakításával, összevonásával nem ért egyet, így a körzethatár nem változik, a rendeletben foglaltak szerint marad.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi rendelet megalkotását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal **0 tartózkodás** mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelete**

**az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról**

(Az elfogadott rendelet a jkv. 5/2 sz. melléklete)



## 6) Általános iskolai körzethatárok megállapítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Megkérdezi a képviselőket, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdésük?

Megállapítja, hogy kérdés nincs és javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

### *260/2016.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat*

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016/2017-es tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok megállapítását megfelelőnek tartja, a 2017/2018-as tanévre azon változtatni nem akar.*

*Felkéri a polgármestert a határozat közzétételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

## 7) Lámpás csomópont javítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintézőt a tájékoztatásra.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző a forgalomirányító lámpák javítására és a hozzá kapcsolódó gyalogátkelőhelyek kialakítására vonatkozó írásos előterjesztésekben foglaltak szerint tájékoztatja a képviselőket.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a gyalogátkelőhelyek áthelyezésének ügyében a szakembereknek az a véleménye, hogy az utat ki kellene szélesíteni a fodrász üzlet körüli részen.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Elmondja, hogy a buszmegállónál, a biztonság miatt, a szemben lévő ingatlant ki kellene sajátítani, az épületet akár lebontani és a járdában menő közműveket áthelyezni.

Korcz Miklós képviselő:

Ez egy kicsit olyan, mintha nem akarnánk valamit. Tehát ha valamit akarunk, akkor meg tudjuk oldani, én úgy gondolom jogos igénye a falu felső részén lakóknak, hogy biztonságosan kelljenek át és hogyha erről minden évben kétszer, hónapok kihagyásával tárgyalunk, megint beszélgetünk róla és nem történik semmi, én úgy gondolom, meg kell keresnünk azt a tervezetőt, aki hajlandó ezt a munkát nekünk elvégezni, megtervezni és a falu lakóinak jogos igényét mi meg teljesítsük. Tehát most itt van egy árajánlat a lámpás csomópontra, sokadjára beszélünk róla, közel félmillió forint. Kidobottnak érzem az összeget, ez a félmillió egy zebraáthelyezés ügyben sokat jelenteni. A lámpák működnek, figyelemfelhívóan, sárgán villognak a közlekedők részére. De ezt már fél évvel ezelőtt is, meg már tavaly is megbeszéltük. Nem tudom, mondjátok el ti is a véleményeteket. Égjen-e fölöslegesen a tiltó jelzés, sokszor éjszaka is, vagy ne égjen, elég a sárga lámpa. Földvárnak is elég komoly az a csomópont a központjában, ott is megoldották négy darab sárga villogóval,

semmi mást nem raktak ki. Én úgy gondolom, hogy kisgyerekeket, piciket, egész piciket biztos nem engednek el a szülők, úgy, hogy a 7-es úton túlra, még annak idején engem sem engedtek el. Tehát ha meg ilyen probléma van, hogy iskolába járás, akkor van nekünk közterület felügyelőnk, abban az időszakban oda kell állítani és megfogni a forgalmat, amíg átkelnek a gyerekek. Ez a középső gyalogátkelő, ez biztos, hogy veszélyes. Sok kamionos észre sem veszi, hogy ott is van egy lámpa, mert ott fölül hiányzik a lámpa. Az, hogy igénybe vesszünk még abból a magánterületből a bolt mögött, még egy oszlopot, ami megtartaná ezeket az új jelzőkészülékeket, de szerintem a régieket csak át kellene oda telepíteni, az nem gondolom, hogy problémát jelent. fizetünk ott az autóbusszmegálló épület helyfoglalásáért is bérleti díjat a tulajdonosnak, ez meg nekem nem túl műszaki válasz egy tervezőtől, hogy akkor ott utat kell szélesíteni meg közművek. Köszönő viszonyban nincs a sok felsorolt dolog egymással. Tehát az, hogy én a felszínen a járdán sétálok, az senkit nem érdekel, hogy mi megy ott a járda alatt, hogy vízcső, telefoncső, akármi, áram, senkit. Ha szabvány méretű ez a 7-es főútvonal, én úgy gondolom, a 7-es főúton szélesítésére nincs szükség. Az, hogy meg még egy házat is kelljen ezért venni, az meg hát egy ilyen nevetséges kategória. Én úgy gondolom. Tehát én azt javaslom, hogy keressünk közlekedés mérnököt, aki meg tudja találni a megoldást erre a problémára. Tehát nem kell nekünk mindig ragaszkodni azokhoz, akivel már harminc éve volt valami kapcsolatunk. Mit gondoltok?

Tefner Tibor képviselő:

Előadja, hogy a lámpák működését a balatonszemesi példához hasonlóan, az iskolához igazodva javasolja. Ott a lámpa működésének ellenére is átsegítik a gyerekeket a reggeli órákban az iskolánál fél 8-tól 8-ig. Szemesen nyolc órakor a lámpa átvált sárgára. Nem tudja, hogy az érzékelőt muszáj-e beletenni a rendszerbe. Hogy üzemképes legyen, ha meg kell csinálni, akkor javasolja megjavítani a lámpát. A zebra áthelyezés ügyében meg kell kérdezni egy szakembert. A Kossuth Lajos utcai zebrai el van vetve.

Korcz Miklós képviselő:

Az ebben benne sincs, az előzőben megbeszéltük, hogy meg lehetne oldani, ez a problémásabb.

Tefner Tibor képviselő:

Elmondja, hogy ő nem közlekedésmérnök, nem tudja, hogy milyen széles részek kellenek, ezt a szakember tudja. Hogy a buszt arrébb kell tenni 10 méterrel, az valóban nem okozhat problémát.

Nagy Zoltán képviselő:

Véleménye szerint- mivel a jelen tervező nem vállalta el a munkát- kell keresni egy másik szakembert, aki megmondja, hogy lehet-e, ha lehet, hogyan lehet, ha nem lehet, miért nem lehet. Előadja, hogy a Szemes felől kanyarodók nem tudják, hogy a kis közön kell lekanyarodni, hanem szemben jönnek a forgalommal. Oda ki kellene tenni egy behajtani tilos táblát.

Fekete János alpolgármester:

Elmondja, hogy valóban problémás, ha szemben jönnek a forgalommal. A gyalogátkelőhely kialakítás anyagi vonzatát is meg kell tudni.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Véleménye szerint a lámpa és a zebra témája külön áll. A zebra felvetése logikus, egyetért egy másik szakember megkeresésével, aki készítsen egy konkrét szakmai tervet és azt árazza be. A költségek ismerete nélkül nehéz erről dönteni. Kompetens, felkészült szakember kell, tervekkel, konkrét válaszokkal, szakhatósági egyeztetéssel. Tapasztalata szerint más településeket szakaszosan működik a lámpa, mert nagyon sok gyerek egyedül kel át a főúton. Az iskolaidőhöz igazítva javasolja a lámpa működését. Előadja, hogy nyáron, a nagy forgalomban nagyon nehéz a Szóládi utcáról kifordulni, főleg nagy ívben. Valamilyen működési mechanizmus kell, erre a lámpákat meg kellene javíttatni. Azt támogatja, hogy iskola kezdéskor és befejezéskor illetve a nyári forgalomban működjön a lámpa.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Dr. Tomka Ákos véleményével ért egyet, az iskolakezdéskor illetve a végekor működjenek a lámpák, szükség lenne rá.

Dorogi Sándor polgármester:

Előadja, hogy ő ezt a feladatot már szeptemberben kiadta a műszakis kollégáknak, azt gondolta, hogy ez már így működik.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Emlékei szerint az érzékelők már régebb óta nem működnek és azért nem lettek kicserélve, mert az egész úttestet fel kellett volna szedni hozzá. A másik történet esetén pedig a lámpák nem működtek jól, nem voltak összehangolva, ezt nem tudták megoldani az érzékelők miatt, ezért villogtak sárgán a lámpák.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a behajtani tilos táblát elhelyezni, ezt holnap intézik. Az időkapcsolóval működő lámpa ügyében holnap azonnal intézkednek, hogy hogyan lehet kezelni az iskolaidőhöz igazodó szakaszos működést. Előadja, hogy ő vállalja, hogy hoz egy igazi szakembert, aki még ebben az évben készít egy anyagot és elmondja, hogy mi a megoldás. A következő ülésen megpróbál tájékoztatást adni az ügyek folyamatáról.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a forgalomirányító lámpák javítása illetve gyalogátkelőhelyek kialakítása tárgyában az alábbiakról dönt:

- A Képviselő- testület behajtani tilos táblát helyez el a Balatonszárszó Hősök tere alatti kereszteződésben annak érdekében, hogy a Balatonszemes felől érkező, Fő utca felé, balra kanyarodó autók ne a forgalommal szembe kanyarodjanak le a Fő utcára.
- A Képviselő- testület a forgalomirányító lámpákat az iskolakezdéshez és befejezéshez igazítva szakaszosan működteti.
- A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy készíttessen tervet és árajánlatot a két gyalogátkelőhely létesítésére vonatkozóan.
- A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a következő képviselő- testületi ülésen tájékoztassa a képviselőket a munkálatokra vonatkozóan. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztések a jkv. 7/1 és 7/2 sz. mellékletei)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***261/2015.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a forgalomirányító lámpák javítása illetve gyalogátkelőhelyek kialakítása tárgyában az alábbiakról dönt:***

- ***A Képviselő- testület behajtani tilos táblát helyez el a Balatonszárszó Hősök tere alatti kereszteződésben annak érdekében, hogy a Balatonszemes felől érkező, Fő utca felé, balra kanyarodó autók ne a forgalommal szembe kanyarodjanak le a Fő utcára.***
- ***A Képviselő- testület a forgalomirányító lámpákat az iskolakezdéshez és befejezéshez igazítva szakaszosan működteti.***
- ***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy készíttessen tervet és árajánlatot a két gyalogátkelőhely létesítésére vonatkozóan.***
- ***A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a következő képviselő- testületi ülésen tájékoztassa a képviselőket a munkálatokra vonatkozóan.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

Tefner Tibor képviselő:

Elmondja, hogy az előterjesztésben szerepel az érzékelő ára, amely nem kerül sokba, ezt a részét meg lehet oldani.

## 8) Miló Pál részére önkormányzati ingatlan adás- vétele

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés szerint tájékoztatja a képviselőket. Az értékbecslésben szereplő összeget túl magasnak találja.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Előadja, hogy az érték tehermentes, ebből a haszonélvezeti jog értékét le lehet venni.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Javasolja, hogy a lakásban lakó bérlő részére a lakhatást biztosítsák.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Véleménye szerint ebben az esetben 50%-ban szokták megállapítani az ingatlan értékét.

Balázs Zsuzsanna műszaki ügyintéző:

Elmondja, hogy ez az információ az értékelés elkészülése után jutott a tudomására.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztat, hogy az értékelés üres lakásra vonatkozik. Ha azzal a feltétellel kerül értékesítésre, hogy a bérlő élete végéig benne lakik, akkor 50%-ra szokták megállapítani az értéket.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy nem biztos az 50%-os mértékben, de mindenképpen értékcsökkent. Amennyiben hivatalosan bérlőként lakik ott a lakó, az értékcsökkentő tényező.

Korcz Miklós képviselő:

Egész addig ennek a területnek nem lefele alkudnia (hangzavar). Meg kell kínálni, hogy ennyi az értékbecslés szerint.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Előadja, hogy amennyiben a terület az értékbecslési érték alatt értékesíti az ingatlant, akkor meg kell indokolnia, hogy miért fogad el vagyonvesztést.

Korcz Miklós képviselő:

Meg kell kínálni, ennyit mutatott az értékbecslő, hozzon ő is egy értékbecslőt, ha akar, az meg majd leírja nektek, hogy féláron. Akkor van kettő értékbecslő, de hogy mi most előre alkudjuk nem a javunkra, hanem terhünkre.

Nagy Zoltán képviselő:

Véleménye szerint a legfontosabb, hogy a bérlőnek legyen hol laknia.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Előadja, hogy ha az önkormányzat biztosítja a lakhatást, az rendben van, de ha eladja, akkor a vevő ezt már nem köteles betartani, csak, ha az adásvételi szerződésben a néni javára holtig tartó haszonélvezeti jog van kikötve, ami a telekkönyvbe bejegyzésre kerül.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy a másik megoldás a cserelakás biztosítása.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Javasolja a határozati javaslatot kiegészíteni, a javaslat utolsó mondatát folytatva: úgy, hogy a jelenleg az ingatlanban lakó özv. Milló Pálné részére az adásvételi szerződésben holtig tartó haszonélvezeti jog kerül kikötésre.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a határozat utolsó mondata kerüljön kiegészítésre az alábbi mondatrészsel: úgy, hogy a jelenleg az ingatlanban lakó özv. Milló Pálné részére az adásvételi szerződésben holtig tartó hasznélvezeti jog kerül kikötésre.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztések a jkv. 8. sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

#### ***262/2015.(XI.28.) sz. képviselő-testületi határozat***

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szóládi u. 81. sz. alatti 1607/8/A/1. hrsz. 44 m2 alapterületű lakást és a hozzá tartozó 1607/8. hrsz-ú ingatlan 1/2 tulajdonrészét Milló Pál ( sz alatti lakos) részére értékesíti 9.950.000.- Ft + ÁFA azaz összesen bruttó 12.636.500.- Ft összegben azzal a kikötéssel, hogy az ingatlanban jelenleg is lakó bérlő, özv. Milló Pálné élete végéig tartó lakhatását az ingatlanban biztosítani kell úgy, hogy a jelenleg az ingatlanban lakó özv. Milló Pálné részére az adásvételi szerződésben holtig tartó hasznélvezeti jog kerül kikötésre.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester***

***Határidő: értelem szerint***

## **9) Egyebek**

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

### **9/1 Matkovics Diána kérelme ideiglenes macska kennel létesítésével kapcsolatban**

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket Matkovics Diána kérelméről.

Matkovics Diána múzeumpedagógus, balatonszárszói lakos szóban részletesen ismerteti a kérelmében foglaltakat, a kóbor állatok miatt adódó problémákat és az ideiglenes kennel ötletét, amelynek a felépítésében szeretne segítséget kérni.

(A kérelem a jkv. 9. sz. melléklete)

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy a macskák szaporulata is problémát jelent.

Matkovics Diána múzeumpedagógus, balatonszárszói lakos:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az ivartalanításban kapna segítséget egy csoporttól illetve Dr. Dragon Judit állatorvostól, a nála lévő macskák mind ivartalanítva lesznek. A jelenlegi 11 macska közül három nőstény van, nem felnőttek, de 6 hónapos korukig ivartalanítva lesznek vagy önkormányzati segítséggel vagy a saját pénzéből. Van, aki tudja, hogy ő foglalkozik ezzel, így már eleve nála rakja ki a cicát.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a kenneltől függetlenül, hogy a helyi újságban és a TV-ben jelezni kell, címet adni, hogy az ivartalanítást hol lehet elvégezni. A legnagyobb probléma a fertőzésveszély.

Matkovics Diána múzeumpedagógus, balatonszárszói lakos:

Megpróbál beszélni az iskola konyhával, hogy a maradékot megkaphassa a macskák etetésére.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:  
Előadja, hogy hivatalosan, jogszabály szerint ez nem lehetséges.

Dorogi Sándor polgármester:  
Véleménye szerint erre a felvetésre most a képviselők nem tudják, mi a megoldást, de reméli, hogy pár napon belül találják rá.

Korcz Miklós képviselő:  
A felelős állattartás ott is kezdődik, hogy nem szedek össze, ha nekem nincs rá lehetőségem. Tehát tetszik érteni, ha én nagy állatvédő vagyok, már pedig én az vagyok, akkor tudom, mik a lehetőségeim.

Dorogi Sándor polgármester:  
Javasolja, hogy gondolkodjanak el a megoldáson.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:  
Elmondja, hogy mindenképpen ivartalanítani kell a macskákat.

Tefner Tibor képviselő:  
Véleménye szerint a legfőbb gond a hely. Esetleg be lehetne tenni a kemping sarkába. Megkérdezi, hogy Vécsei Mihálynak el lett-e küldve a felszólítás.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:  
Tájékoztatja a képviselőt, hogy a felszólítás elküldése megtörtént, azt átvették, visszajött a térítvény, azóta pedig rendszeresen küldi az önkormányzat a felszólításokat. A testületi döntés úgy szült, hogy a kedvezményt nem fogja megkapni, amennyiben nem fizeti be határidőben a tartozását.

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
címzetes főjegyző

Dorogi Sándor  
polgármester