

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: BSZ/265-2/2018

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2018. január 29-én tartott rendes üléséről**

2. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

11/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

12/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása

13/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület 2018. I. féléves munkatervének elfogadása

14/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Kóborné Oláh Erzsébettel szerződés kötése

15/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Regös Média Kft-vel szerződés kötése

16/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Siófoki Állatvédő Alapítvánnyal megállapodás kötése

17/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Ifj. Lőrincz Ferenc okl. építészmérnökkel szerződés kötése

18/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Horváth Andreával szerződés kötése

19/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

XPERTSTUDIO Kft-vel szerződés kötése weboldalfejlesztésre

20/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

XPERTSTUDIO Kft-vel szerződés kötése tárhely biztosítására

21/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

XPERTSTUDIO Kft távoli rendszergazda szolgáltatásra továbbá honlap karbantartásra, marketing- grafika szolgáltatásra vonatkozó ajánlatnak elutasítása

22/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

A Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében levő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére irányuló 166/2017.(X.26.) sz. képviselő-testületi határozat visszavonása

23/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Állami tulajdonban levő ingatlanokra vonatkozó vagyonkezelői jog átadásának kezdeményezése

24/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Házi Szociális Gondozó Szolgálat Szakmai Programjának módosítása

25/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balázs Zsuzsannával lakásbérleti szerződés kötése

26/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Kétszeri Csilla egyéni vállalkozóval szerződés kötése

27/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Sí-Tenisz-Bike Sportért Kft.-vel szerződés kötése

28/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonföldvári Kistérségért Vidékfejlesztési Alapítvánnyal szerződés kötése

29/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Szabó Endre egyéni vállalkozóval szerződés kötése a konyhaépület és étterem fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére

30/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

dr. Bajor Zoltán Tamás kárigénye ügyében hozott 4/2018.(I.11.) sz. képviselő- testületi határozat visszavonása

31/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

dr. Bajor Zoltán Tamás kárigényének elutasítása

32/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Zumba foglalkozások finanszírozásához támogatás nyújtása

b) Meridián torna foglalkozások finanszírozásához támogatás nyújtása

33/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

„Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról szóló előterjesztés ügyében hozott döntés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. január 29-én 17.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme
8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	jegyzőkönyvvezető, titkársági és humánpolitikai ügyintéző	megjelent
Meghívottak:		
Szabó Zoltánné Gelencsér Ilona	József Attila Általános Iskola és AMI intézményvezető	megjelent
Magda Ilona	Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményvezető	megjelent
Kertész Adél	Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyvezető	nem jelent meg
Dancsecs Klára	Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház intézményvezetője	megjelent
Matkovics Diána	múzeumpedagógus	nem jelent meg
Nagyné Császár Tünde	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Györkös Adrienn	Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Szerencsés Józsefné	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	megjelent
Harmatos Ibolya	Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Kazsoki István	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Darabos Szabolcs	Környezetvédelmi, Turisztikai és Településfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja	nem jelent meg
Tódorné Sinka Mária	Balatonföldvári Kistérség Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat vezetője	nem jelent meg
Borza Miklós	Katolikus plébános	nem jelent meg
Konc Gáll László	Református lelképásztor	nem jelent meg
Mitykó András	Evangelikus lelkész	nem jelent meg
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	megjelent
Cseri Péter	Balatonszárszói Turisztikai Egyesület elnöke	nem jelent meg
Bán Tiborné	Nyugdíjasklub vezetője	nem jelent meg
Kusiak Grazsyna	Nők a Balatonért Közhasznú Egyesület Balatonszárszói Csoportja elnöke	megjelent
Apáti Emőke	Családok Szárszóért Civil Szervezet elnöke	nem jelent meg
Harmath Imre	Nagyközségi Sportegyesület elnöke	megjelent
Takácsné Marics Margit	Új Élet Klub vezetője	megjelent
Mikulcza Gábor	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány elnöke	megjelent
Kertész Rezső	Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közalapítvány kuratóriumi tagja	nem jelent meg
Németh Klaudia	Fiatalok Balatonszárszóért Egyesület elnöke	megjelent
Dr. Almacht Ottó	Balatonszárszóért a Városért Egyesület elnöke	nem jelent meg

Némethné Szabó Magdolna	Turisztikai referens	megjelent
Csizmás Mihály	FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke	megjelent
Mikitáné Varga Gyöngyi	gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző	megjelent
Bartos Krisztina	Szárszóért Településgazdálkodási Nonprofit Kft. munkatársa	megjelent
Dr. Fábry György	Balatonszárszói Üdülőegyesület tagja	megjelent

Dorogi Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes azt megnyitja.

Megkérdezi a képviselőket, hogy van-e javaslat a meghívóban szereplő napirendek mellett újabb napirendi pont tárgyalására? Megállapítja, hogy nincs más javaslat.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok illetve az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1)) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről
 - 2) A Képviselő- testület 2018. I. féléves munkatervének elfogadása
 - 3) Önkormányzati szerződések elfogadása
 - 4) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény hatályon kívül helyezésével kapcsolatban
 - 5) Állami tulajdonban levő ingatlanokra vonatkozó vagyonekezelői jog átadásának kezdeményezése
 - 6) Házi Szociális Gondozó Szolgálat Szakmai Programjának módosítása
 - 7) Balázs Zsuzsannával lakásbérleti szerződés kötése
 - 8) Kétszeri Csilla bérleti szerződésének meghosszabbítása
 - 9) Sí- Tenisz- Bike Sport Kft. bérleti szerződésének meghosszabbítása
 - 10) Balatonföldvári Kistérségért Vidékfejlesztési Alapítvánnyal együttműködési és támogatási szerződés kötése
 - 11) Szabó Endre egyéni vállalkozóval szerződés kötése a konyhaépület és étterem fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére
 - 12) Képviselő- testületi határozat kijavítása dr. Bajor Zoltán Tamás kárigénye ügyében
 - 13) Egyebek
- Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

11/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1)) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről***
- 2) A Képviselő- testület 2018. I. féléves munkatervének elfogadása***
- 3) Önkormányzati szerződések elfogadása***
- 4) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény hatályon kívül helyezésével kapcsolatban***
- 5) Állami tulajdonban levő ingatlanokra vonatkozó vagyonekezelői jog átadásának kezdeményezése***

- 6) *Házi Szociális Gondozó Szolgálat Szakmai Programjának módosítása*
- 7) *Balázs Zsuzsannával lakásbérleti szerződés kötése*
- 8) *Kétszeri Csilla bérleti szerződésének meghosszabbítása*
- 9) *Sí- Tenisz- Bike Sport Kft. bérleti szerződésének meghosszabbítása*
- 10) *Balatonföldvári Kistérségért Vidékfejlesztési Alapítvánnyal együttműködési és támogatási szerződés kötése*
- 11) *Szabó Endre egyéni vállalkozóval szerződés kötése a konyhaépület és étterem fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére*
- 12) *Képviselő- testületi határozat kijavítása dr. Bajor Zoltán Tamás kárigénye ügyében*
- 13) *Egyebek*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett tevékenységről

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatást ad a napirendről.

Nagy Zoltán képviselő:

Megkérdezi, hogy a két büfére érkezett-e ajánlat?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy voltak érdeklődők, de konkrét írásos ajánlat még nem érkezett. Megállapítja, hogy nincs egyéb kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

12/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

2) A Képviselő- testület 2018. I. féléves munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet.

Nagy Zoltán képviselő:

Javasolja, hogy a Fő utcán lévő romos ház megvásárlását gondolja át az Önkormányzat. Mivel a strandi ajándéküzlet nem lett meghirdetve, javasolja a két meglévő üzlet között új építésű ajándéküzlet létrehozását is.

Dorogi Sándor polgármester:

A szezonban működő üzletek munkaerőhiányáról, munkásszállások kialakításának szükségességéről, arra kiírt pályázatról ad tájékoztatást. Elmondja, hogy a Képviselő Úr által említett háznak sok tulajdonosa van, nehéz velük megegyezni, de javasolja, hogy a Környezetvédelmi, Turisztikai és Területfejlesztési Bizottság a következő ülésén tárgyalja a témát. Tisztelettel felkéri Dr. Tomka Ákost, hogy nézzen utána jogi szempontból a vásárlási lehetőségeknek. A másik felvetéssel kapcsolatban elmondja, hogy a bérlőnek lejárt az 5 éves szerződése és a testület döntött arról, hogy ott ne legyen árusítás. Esetleg akkor ezt az elgondolást meg kell változtatni.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy a Képviselő Úr nem arra a helyre mondta, hanem a mentőbejáró és az első büfé közé eső részen.

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy ki kell számolni.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

13/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2018. I. félévi munkatervet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

3) Önkormányzati szerződések elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet, egyesével felsorolja a szerződéseket. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja Kóborné Oláh Erzsébetre vonatkozó határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 3. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

14/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Kóborné Oláh Erzsébet sz. alatti lakossal az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezet szerint az Önkormányzat Szárszói Hírmondó lapjának szerkesztésére. A megbízási díj havonta bruttó 60.894.- Ft.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.**

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Regös Média Kft szerződéskötése ügyében az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Tefner Tibor képviselő:

Jelzi, hogy a szerződés tervezetben szerepel a megszűnt krokodilfarm, javasolja ennek kivételét. Javasolja, kérjenek tájékoztatást, hogy a Regös Média Kft konkrétan mit dolgozik az Önkormányzatnak.

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a cég képviselői örömmel eljönnek a következő testületi ülésre és beszámolnak. Megállapítja, hogy nincs egyéb kérdés a képviselők részéről. Javasolja Regös Média Kft-re vonatkozó határozati javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés III.1. 5. bekezdéséből kerüljön ki a krokodilfarm helyszín. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

15/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete szerződést köt a Regös Média Kft-vel (1141 Budapest, Álmos vezér park 2. fsz.2) az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezet szerint 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő időszakra azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés III.1. 5. bekezdéséből kerüljön ki a krokodilfarm helyszín. A megbízási díj összege havi 150.000 Ft + ÁFA.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.**

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az Állatvédő Alapítványra vonatkozó határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

16/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt a Siófoki Állatvédő Alapítvánnyal (8600 Siófok, Szabadság u. 9., adószám: 19201649-2-14) az Alapítvány támogatására, a megállapodás aláírásától 2018. december 31. napjáig terjedő időszakra az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tervezet szerint. Az Önkormányzat az Alapítvány részére fenti időtartamra 300.000.- Ft támogatást biztosít. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja ifj. Lőrincz Ferencre vonatkozó határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

17/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete települési főépítési megbízási szerződést köt Ifj. Lőrincz Ferenc okl. építészmérnökkel az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés tervezet szerint 2018. január 1-től 2018. december 31-ig tartó időszakra, havi bruttó 75.000.- Ft díjazás ellenében. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy Horváth Andrea szerződése ügyében tájékoztassa a testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatást ad Horváth Andrea megbízási szerződésére vonatkozóan.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy a szolgáltatás kire vonatkozik?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy aki benyújtja a kérelmet, azt felül kell vizsgálni, ezért mindenkire vonatkozik.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb kérdés a képviselők részéről. Javasolja a Horváth Andreára vonatkozó határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

18/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt Horváth Andrea sz. alatti lakossal a házi segítségnyújtás alapellátás igénybevétele megelőző szükségletek vizsgálatára, a szakvélemények elkészítésére, valamint a szükséges felülvizsgálatok elvégzésére az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezet szerint, 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő időszakra, szakvéleményenként bruttó 9.248.- Ft megbízási díj ellenében.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

Dorogi Sándor polgármester:

Az XPERTSTUDIO Kft szerződéséről az írásos előterjesztés szerint tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens:

Elmondja, hogy szükség van új honlap létrehozására, tartalommal megtölteni viszont csak azt tudja, aki itt van helyben, napi szinten részt vesz a munkában. Feltölteni a legegyszerűbb az anyagot, magát a szöveget megfogalmazni, megszerkeszteni hatalmas feladat, erre nem volt ember. Földváron három turisztikai szakemberből egy fő minden nap a facebook-ot és a honlapot szerkeszti. Le kell egyszerűsíteni a honlapot, hogy az emberek minél hamarabb információhoz jussanak, és ez naprakész legyen.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad az internet és a honlap fontosságáról, a kábel tévé alacsony nézettségéről, digitális tévéadásról.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Elmondja, hogy a szerződésben szereplő összeg egy egyszeri összeg.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztat, hogy igen, egyszeri összeg illetve az éves tárhely biztosítás összege pedig 20.000.- Ft.

Némethné Szabó Magdolna turisztikai referens:

Elmondja, hogy ez az jelenti, hogy a keresésnél az első nyolc találatban benne lesz a honlap.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy az anyagokat, információkat a cég innen kapja továbbra is?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy igen.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Megkérdezi, hogy ez a cég fel is tölti az anyagokat?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy nem, a cég csak fejleszti. A következő ülésen, ha a fejlesztés elkészül, el kell dönteni, hogy a feltöltésre ki lenne az alkalmas személy. A fontos az, hogy maga a honlap készüljön el.

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja a XPERTSTUDIO Kft-vel történő szerződéskötésre vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

19/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízási szerződést köt XPERTSTUDIO Kft-vel (székhely: 8192 Hajmáskér, Patak 1., cégjegyzékszám: 19-09-517474, adószám: 25070024-2-19, képviseli: Varsányi Gergely ügyvezető) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata hivatalos önkormányzati honlapjára vonatkozóan weboldal fejlesztés feladatok ellátására az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezet szerint, 2018. február 1. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő időszakra, 130.000.- Ft+ÁFA megbízási díj ellenében.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő, XPERTSTUDIO Kft-re vonatkozó, tárhely biztosításáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

20/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az XPERTSTUDIO Kft (székhely: 8192 Hajmáskér, Patak 1., cégjegyzékszám: 19-09-517474, adószám: 25070024-2-19, képviseli: Varsányi Gergely ügyvezető) tárhely biztosításra vonatkozó ajánlatát az előterjesztés mellékletét képező ajánlat alapján évi 20.000.- Ft + ÁFA díj összegben elfogadja.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szolgáltatásra vonatkozó szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő, XPERTSTUDIO Kft-re vonatkozó 3. határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

21/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az XPERTSTUDIO Kft (székhely: 8192 Hajmáskér, Patak 1., cégjegyzékszám: 19-09-517474, adószám: 25070024-2-19, képviseli: Varsányi Gergely ügyvezető) távoli rendszergazda szolgáltatásra továbbá honlap karbantartásra, marketing- grafika szolgáltatásra vonatkozó ajánlatát nem fogadja el, a szolgáltatásra nem köt szerződést.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

4) Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény hatályon kívül helyezésével kapcsolatban

Előterjesztő: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy röviden tájékoztassa a testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az alábbi rendelet megalkotását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a közigazgatási rendtartásról szóló törvény hatálybalépésével összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4. sz., a rendelet tervezet a jkv. 4/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2018. (I.30.) önkormányzati rendelete

a közigazgatási rendtartásról szóló törvény hatálybalépésével összefüggő egyes
önkormányzati rendeletek módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 4/2 sz. melléklete)

5) Állami tulajdonban levő ingatlanokra vonatkozó vagyonezelői jog átadásának kezdeményezése

Előterjesztő: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatást ad a képviselők részére. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 1. sz. határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

22/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében levő Balatonszárszó 696/5, 696/7, 696/8, 696/9, 696/10, 696/11, 510/12 és 510/13 hrszú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére irányuló 166/2017.(X.26.) sz. képviselőtestületi határozatát visszavonja.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Magyar Vagyonkezelő Zrt-t tájékoztassa.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 2. sz. határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

23/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Állam tulajdonában és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság kezelésében levő Balatonszárszó 696/5, 696/7, 696/8, 696/9, 696/10, 696/11, 510/12 és 510/13 hrszú ingatlanok kezelői jogának átadását kezdeményezi az Önkormányzat számára a Magyar Vagyonkezelő Zrt-nél. A Képviselőtestület kijelenti, hogy a vagyonkezelői jog átruházására vonatkozó jogszabályban, és majd a vagyonkezelői jog átruházására irányuló szerződésben foglalt kötelezettségeknek maradéktalanul eleget fog tenni, az ingatlanokat, - mint ahogy a rendszerváltás óta – kezelői jogosultság nélkül is, az ilyen személytől elvárható gondossággal használja, kezelői kötelezettségének eleget tesz.

Indokolás

a) A Balatonszárszó 696/10 hrszú kivett közterület 22m² beépítetlen ingatlan

Az ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képező Mikszáth K. utcai strand szerves részét képezi. A területet az Önkormányzat által alapított Balatonszárszóért Kft gondozza, jelenlegi kezelő évtizedek óta kezelői jogával nem él, a kezelői kötelezettségnek kizárólag az Önkormányzat tesz eleget éves költségvetése terhére.

A terület strandként történő hasznosítása összhangban van a Kormány turisztikai fejlesztési elképzeléseivel.

b) A Balatonszárszó 696/9 hrszú kivett közterület 80 m² beépítetlen ingatlan A Mikszáth K. u. 7. strand Ny-i oldalán elhelyezkedő út részét képezi. Az út fenntartásáról és üzemeltetéséről kizárólag az Önkormányzat gondoskodik a Kft. közreműködésével az Önkormányzat éves költségvetése terhére. A terület hasznosítása szintén turisztikai célokat szolgál.

*c.) A Balatonszárszó 696/5, 696/7, 696/8, 510/12 és 510/13 hrsz kivett közterület művelési ágú beépítetlen ingatlanok
Az ingatlanokkal kapcsolatos kezelői, üzemeltetői feladatokat az Önkormányzat látja el. Az Önkormányzat a hatályos vízpart rehabilitációs tervekben foglaltaknak mindenben megfelelően kíván eljárni, így az 510/12 és az 510/13 hrszú ingatlanok vonatkozásában a kötelezően megtartandó zöldterület előírásnak megfelelően a területet parkosítaná, a 696/6, 696/7 és 696/8 hrszú ingatlanok esetében pedig kikötő megvalósítását tervezné. Az elképzelések turisztikai célokat szolgálnának.*

d) A Balatonszárszó 696/11 hrszú kivett közterület 1664 m² beépítetlen ingatlan Az ingatlan évtizedek óta útként funkcionál. Az út kezelői jogát és kötelezettségét az Önkormányzat viseli. Az ingatlan hasznosításának célja továbbra is funkciójának megfelelően, közlekedés biztosítása helyi közúton.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felkéri a polgármestert, hogy döntését továbbítsa a Magyar Vagyonkezelő Zrt. felé. Egyben felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Vagyonkezelő Zrt-től kérjen tájékoztatást, útmutatást arra vonatkozóan, hogy a vagyonkezelői jog átruházása tárgyában mi a pontos teendő, mi az ügymenet, mik az eljárási szabályok és milyen dokumentumok benyújtása szükséges.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

6) Házi Szociális Gondozó Szolgálat Szakmai Programjának módosítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja testületet.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Elmondja, hogy az Egészségügyi, Humán és Köznevelési Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dorogi Sándor polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

24/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja az önkormányzat Házi Szociális Gondozó Szolgálatának módosított Szakmai Programját.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

7) Balázs Zsuzsannával lakásbérleti szerződés kötése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a testületet.

Nagy Zoltán képviselő:

Javasolja, hogy az óvodafejlesztés miatt hagyják függőben ezt a napirendet, és legyen egy zárt Képviselő-testületi ülés ez ügyben.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja, hogy ezt egy munkamegbeszélésen tárgyalják meg, mert a jogszabály nem teszi lehetővé, hogy erről zárt ülést tartsanak. Ismerteti a kérelmet ő is és elmondja, hogy a kérelmező a segítséget mint szárszói lakos, és mint a hivatal dolgozója kérte.

Korcz Miklós képviselő:

Adott egy élethelyzet és lehetőségünk van segíteni, én úgy gondolom segíteni kell. Az előterjesztésben viszont csak a bérleti díjat látom a közüzemi díjakat nem.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy a szerződés tervezetben benne van, hogy a közüzemi díjakat is a bérlő viseli.

Tefner Tibor képviselő:

Elmondja, hogy tudomása szerint a kérelmezőnek van egy lakása 1/1 tulajdoni joggal, az anyukája háza az ő tulajdona, az anyukájának csak a haszonélvezete van rajta.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Tájékoztat, hogy az édesanyja lakik a házban teljes haszonélvezeti joggal, de éppen pereskednek így az édesanyja nem fogja beengedni erre a pár hónapra sem.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy csak 12.000. Ft-ot lehet érvényesíteni bérleti díjként?

Fekete János alpolgármester:

Válaszol, hogy mindenki ennyit fizet.

Nagy Zoltán képviselő:

Megerősíti, hogy ő nem elutasító, hanem egyenlőre tartózkodna.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy március 1-ig ki kell költöznie, hogy a vételárhoz hozzájusson.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Javasolja, Balázs Zsuzsannának jelezzék, hogy csak december 31-ig szól a szerződés, mert ez elég idő arra, hogy megoldja a helyzetet, Nagy Zoltán felvetésével is kell utána foglalkozni.

Tefner Tibor képviselő:

Elmondja, hogy az Intervisz Terézzel van szó.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Mekérdezi, hogy ő fel tud menni az emeletre?

Tefner Tibor képviselő:
Válaszol, hogy biztos fel tud menni, és akkor az óvoda tornaszobája lehetne abból a részből.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Elmondja, hogy Dancsecs Klára nyugdíjba vonul, ha az ország másik részéről fog jönni egy Művelődési Ház vezető, akkor szolgálati lakást is kellene biztosítani, erre is kell gondolni.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Javasolja, hogy segítsenek, de december 31-ig szóljon a határozott idejű szerződés.

Korc Miklós képviselő:
December 31, de ha előbb ki tud költözni, ezt bele kell fogalmazni.

Nagy Zoltán képviselő:
Jelzi, hogy ő is megszavazza.

Dorogi Sándor polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a lakásbérleti jogviszony legfeljebb 2018. december 31. napjáig áll fenn.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 7 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

25/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete lakásbérleti szerződést köt Balázs Zsuzsanna sz. alatti lakos köztisztviselővel a Balatonszárszó, Szemesi u. 3/a sz. alatti, 1. emeleti lakás bérlésére az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezet szerint a 2018. március 1. napjától legfeljebb 2018. december 31. napjáig tartó időszakra, havi 12.000.- Ft bérleti díj ellenében.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

8) Kétszeri Csilla bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:
Az írásos előterjesztés szerint tájékoztatja a Képviselő-testületet. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 2. sz. határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8 sz., a szerződés tervezet a jkv. 8/2 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

26/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. strand „Sörbár” elnevezésű 2. jelű üzlethelyiségre és a hozzátartozó raktárhelyiségre bérleti szerződést köt Kétszeri Csilla egyéni vállalkozóval az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezetben foglaltak szerint.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

9) Sí- Tenisz- Bike Sport Kft. bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés szerint tájékoztatja a Képviselő-testületet. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 1.sz. határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8 sz., a szerződés tervezet a jkv. 8/3 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

27/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. u. központi strand 7. jelű tenispálya sportlétesítményre fennálló bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló szerződést köt a Sí-Tenisz-Bike Sportért Kft.-vel az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezetben foglaltak szerint.
A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

10) Balatonföldvári Kistérségért Vidékfejlesztési Alapítvánnyal együttműködési és támogatási szerződés kötése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad a szerződéstervezet tartalmáról.

Apát Kinga Csilla képviselő:
Javasolja, hogy az Önkormányzat inkább lízingeljen egy autót.

Dorogi Sándor polgármester:
Elmondja, hogy a költségvetésnél lehet róla tárgyalni, ha van erre lehetőség, akkor egyszerűbb lenne a törlesztést fizetni, mint egy bérleti díjat.

Tefner Tibor képviselő:
Meggördezi, hogy ez a szerződés a tavalyi évre vonatkozik?

Dorogi Sándor polgármester:
Válaszol, hogy igen.

Tefner Tibor képviselő:
Javasolja, hogy minél előbb rendezzék a tavalyi díjat, mert már az idei évre is fennáll egy havi díj.

Dorogi Sándor polgármester:
Elmondja, hogy a sportegyesületi busz üzemeltetése sok adminisztrációval jár.

Fekete János alpolgármester:
Javasolja, hogy az Önkormányzat is vezesse be a szigorúbb adminisztrációt a busznál.

Tefner Tibor képviselő:
Javasolja menetlevél vezetését.

Dorogi Sándor polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete együttműködési és támogatási szerződést köt a Balatonföldvári Kistérségért Vidékfejlesztési Alapítvánnyal (8640 Fonyód, Blaha L. u. 4.; bírósági nyilv. sz.: 14 01- 0003174; adószáma: 18784495-1-14; képviseli: Horváthné Sztítás Magdolna elnök) a beterjesztett, jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint, a 2017. június 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra, havi 100.000.- Ft összegű támogatás ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem.

(Az együttműködési és támogatási szerződés tervezet a jkv. 9. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

28/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete együttműködési és támogatási szerződést köt a Balatonföldvári Kistérségért Vidékfejlesztési Alapítvánnyal (8640 Fonyód, Blaha L. u. 4.; bírósági nyilv. sz.: 14 01- 0003174; adószáma: 18784495-1-14; képviseli: Horváthné Sztítás Magdolna elnök) a beterjesztett, jegyzőkönyv mellékletét képező szerződés tervezet szerint, a 2017. június 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő időszakra, havi 100.000.- Ft összegű támogatás ellenében. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

11) Szabó Endre egyéni vállalkozóval szerződés kötése a konyhaépület és étterem fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a konyha felújításánál megtörtént az eszközök beszerzése, a műszaki munkálatok következnek.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Jelzi, hogy cím elírás történt az előterjesztésben.

Nagy Zoltán képviselő:

Ugyancsak a címelírást jelzi.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó:

Elmondja, hogy a konyha címe tévesen Gárdonyi Géza utca 2. számként szerepel az előterjesztésben.

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Tefner Tibor képviselő:

Elmondja, tőle Bán János kérdezte, hogy nem lesz-e valami munka az önkormányzatnál, mert ő helyi vállalkozó. A három árajánlatot adó egyik sem helyi vállalkozó. Elmondja, ő személy szerint decemberben is kérte, hogy Bán Jánosnak is legyen kiküldve az anyag, de ezek szerint nem lett. Megkérdezi, hogy kívülről lesz-e szigetelve a konyha?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a szerződés szerint igen.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy a tető is?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy erről nincs információja.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy a 27.000.00.- Ft-ba csak a kőműves munka, meg a villanyszerelés, meg a (hangzavar) tartozik bele?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a 27.000.000.- Ft ÁFÁ-val együtt van. Elmondja, hogy ő személy szerint nagyon örülne, ha helyi vállalkozókat keresnének.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy nincsenek nyilvántartva a helyi vállalkozók?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy az adónyilvántartásban szerepelnek.

Harmath Imre, a Nagyközségi Sportegyesület elnöke:

Elmondja, hogy a jelenlegi honlapon a vállalkozóknál a megnyitás óta az látszik, hogy feltöltés alatt van. Ösztönözni kéne a vállalkozókat, hogy szolgáltatassanak anyagot, szerepeljenek ezeken az internetes felületeken.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy ezt a pályázati témát Karsai Anikó intézi. A felületes pályázati előzetes költségvetésekkel kapcsolatos problémákról ad tájékoztatást.

Tefner Tibor képviselő:

Elmondja, a legfőbb probléma az, hogy kellene egy műszaki ellenőr, aki megnézné a munkákat. Megkérdezi, hogy ez a munka építési napló kötelező?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy ez nem építésnek, hanem átalakításnak, karbantartásnak minősül, nem építési engedély köteles, ezért építési napló sem szükséges.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy az ingatlan ténylegesen a 8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u 6. sz. alatti ingatlanon található, továbbá a fejlesztendő ingatlan megnevezése közétkeztető konyhaépület és étkező.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés, a bontási jegyzőkönyv és az árajánlatok a jkv. 10. sz. mellékletei)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

29/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 6. pont szerinti Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására elnyert pályázat megvalósítása során a „8624 Balatonszárszó, Gárdonyi G. u. 2. sz. 1286. hrsz. alatti ingatlanon lévő közétkeztető konyhaépület és étterem fejlesztéséhez kapcsolódó kivitelezési munkák” kivitelezési munkálatainak elvégzésére beérkezett árajánlatok bírálatát követően a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Szabó Endre egyéni vállalkozó bruttó 27 344 238,-Ft összegű árajánlatát elfogadja és nyertes ajánlattevőként hirdeti ki, a 2. legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Koki Norbert bruttó 28 214 259,-Ft összegű árajánlatát az Ajánlattételi felhívásban megfogalmazott feltételek alapján elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a fejlesztendő épület ténylegesen a 8624 Balatonszárszó, Vörösmarty u 6. sz. alatti ingatlanon található, továbbá a megnevezése közétkeztető konyhaépület és étkező.
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő testülete felhatalmazza Dorogi Sándor polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.***

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint***

Dorogi Sándor polgármester:

Szól a nagy mennyiségű pályázatról, karbantartásokról, az azzal összefüggő feladatokról. Felkéri Tefner Tibor képviselőt, hogy az Új Élet, Zrínyi Miklós, Ifjúság és Móra Ferenc utcákban folyó járdaépítési munkákat felügyelje, az erről szóló írásos felkérést átadja Tefner Tibor részére.

Tájékoztatást ad a bölcsőde nyitásával kapcsolatos feladatokról, az erről szóló megbeszélésről, a feladatok kiosztásáról szóló feljegyzésről. Felkéri Fekete János alpolgármestert, hogy a bölcsődével kapcsolatos munkákat felügyelje, illetve átadja az erről szóló írásos felkérést Fekete János részére.

Szól a magas adóbevételekről, amit fejlesztésre lehet fordítani és a közel 500.000.000.- Ft-os pályázatokról.

Csizmás Mihály FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke:

Véleménye szerint többeknek kell részt venni a feladatokban. A pályázatokat időben be kell adni és a meghatározott célra kell felhasználni. Elmondja, hogy Balatonszárszón a nyugdíjasokkal való bánásmód kimagaslóan jónak mondható.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad a tűzifa pályázatról.

12) Képviselő- testületi határozat kijavítása dr. Bajor Zoltán Tamás kárigénye ügyében

Előterjesztő: Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyzőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a testületet.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 1. sz. határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 11. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

30/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete névelírás miatt a 4/2018.(I.11.) sz. képviselőtestületi határozatát visszavonja.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 2. sz. határozati javaslat elfogadását.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

31/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete dr. Bajor Zoltán Tamás kárigényét vitatja, az igényt jogalap nélkülinek tartja, elutasítja.
A Képviselőtestület javasolja, hogy kérelmező igényével az E-On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-hez forduljon.
A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: azonnal*

13) Egyebek

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Felkéri, Magda Ilonát, a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményvezetőjét, hogy adjon tájékoztatást a bölcsödéről.

Magda Ilona, a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményvezetője:

Tájékoztatást ad a bölcsöde kialakításáról, megnyitásáról. Javasolja, hogy a külső településekről érkező gyerekek után magasabb díj kerüljön megállapításra.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy térítési díj vonatkozásában ugyanazok a feltételek vonatkoznak mindenkire, nem lehet különbséget tenni. Az adott település Önkormányzatától kell a hozzájárulást megkérni. Van elfogadott költségvetése a bölcsödének, az alapján lehet a hozzájárulást megkérni.

Korcz Miklós képviselő:

Annak függvényében adunk helyet, ha az a testület megszavazza?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy igen. A szülők által fizetendő térítési díjban nem lehet különbséget tenni, de az Önkormányzatban igen.

Korcz Miklós képviselő:

De az Önkormányzat köteles fizetni?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy köteles, mert a bölcsődei ellátás után fizetni kell, ha az adott településen nem biztosított az ellátás.

Magda Ilona, a Balatonszárszói Százszorszép Óvoda intézményvezetője:

Megkérdezi, hogy mit mondjon az érdeklődőknek a nyitás időpontjával kapcsolatban?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy a működési engedély birtokában lehet megnyitni a bölcsödét.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy március 1-e lesz a nyitás időpontja?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy a feltételek megléte esetén a szakhatósági hozzájárulásokat megkapja az önkormányzat, utána megkérlik a működési engedélyt.

Dorogi Sándor polgármester:

Az ebesi kirándulásról ad tájékoztatást.

Apáti Kinga Csilla képviselő:

Szól az ebesi tanulmányútról.

Wiesner Péter Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke:

Szól a megépítendő kerékpárútról és az azzal kapcsolatos esetlegesen fellépő út problémákról. Javasolja, hogy az újságban jelenjenek meg a fejlesztések, beruházások, eredmények.

Dorogi Sándor polgármester:

Szól a disznóvágásról.

Németh Klaudia Fialatok Balatonszárszóért Egyesület elnöke:

Tájékoztatást ad a február 3-án megrendezésre kerülő farsangi családi délutánról.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztat a József Attila Emlékházban megrendezett pódiumestről, az énekkar márciusi ukrainai kirándulásáról és emiatt a március 15-i ünnepi műsor március 14-én történő megtartásáról.

Csizmás Mihály FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke:

Elmondja, hogy a Fidesz részéről ez nem okoz gondot.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság a mai napon valamennyi képviselőtől átvette a vagyonyilatkozatot, a vagyonyilatkozat tételit kötelezettségének valamennyi képviselő eleget tett.

(Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2018. január 11-én és január 29-én tartott ülésének jegyzőkönyvei a jkv. 12. sz. melléklete)

Dr. Tomka Ákos képviselő:

A zumba tornások támogatás kéréséről ad tájékoztatást.

Dorogi Sándor polgármester:

Szól a zumba, aerobik, jóga és a meridián torna csapatok támogatás kéréséről. Javasolja a zumba és a meridián torna részére összesen 186.000.- Ft összeg támogatás jóváhagyását. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a heti egy, összesen négy alkalommal tartandó zumba foglalkozások finanszírozásához a jegyzőkönyv mellékletét képező kérelemben foglaltak szerint 60.000.- Ft támogatást nyújt.

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a heti kettő alkalommal tartandó meridián torna foglalkozások finanszírozásához a jegyzőkönyv mellékletét képező kérelemben foglaltak szerint kilenc hónapra összesen 126.000.- Ft támogatást nyújt.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetésének készítésekor vegye figyelembe a támogatásokat. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A két kérelem a jkv. 13. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

32/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

a) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a heti egy, összesen négy alkalommal tartandó zumba foglalkozások finanszírozásához a jegyzőkönyv mellékletét képező kérelemben foglaltak szerint 60.000.- Ft támogatást nyújt.

b) Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a heti kettő alkalommal tartandó meridián torna foglalkozások finanszírozásához a jegyzőkönyv mellékletét képező kérelemben foglaltak szerint kilenc hónapra összesen 126.000.- Ft támogatást nyújt.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetésének készítésekor vegye figyelembe a támogatásokat.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

Dorogi Sándor polgármester szünetet rendel el.

SZÜNET

14) „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról szóló előterjesztés megtárgyalása

Előterjesztő Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos anyag alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet. Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja a mellékletben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos anyag a jkv. 14. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

33/2018.(I.29.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Védjük meg településeinket, védjük meg hazánkat” felhívásról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlás szervező irodát működtessenek.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

2. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlás szervező Soros-szervezetek ellen.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

Egyéb hozzászólás nem volt. Dorogi Sándor polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester