

Ügyiratszám: BSZ/265/2018

**JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2018. január 11-én tartott rendkívüli üléséről**

1. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

1/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

2/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Dancsecs Klára közalkalmazott nyugdíjazás miatti felmentése

3/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Gyulai Pál utcai szennyvíz gerincvezeték hosszabbítására szerződés kötése a Grüber- General Kft- vel

4/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Dr. Bujdosó Zoltán Tamás kárigényének elutasítása

5/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Vécsei Mihály, a NEW WIWAIR TEAM Kft. ügyvezetője- Mikszáth K. utcai strand 4. jelű üzlethelyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó- kérelmének elutasítása

6/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Kétszeri Csilla egyéni vállalkozó kérelmének hely adva a Mikszáth K. utcai strand 2. jelű üzlethelyiségére fennálló bérleti jogviszony meghosszabbítása

7/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Mikszáth K. utcai strand 2. jelű üzlethelyiségére közzétett licittárgyalási felhívás visszavonása

8/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Szárszóért Nonprofit Kft-vel kölcsön szerződés kötése

9/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

ÖKOBAU Kft-vel kivitelezési szerződés kötése az Új Élet utca, Ifjúság utca térkő burkolattal történő járda felújítási munkáira vonatkozóan

10/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Nyiri Ügyvédi Irodával megbízási szerződés kötése felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó szolgáltatás elvégzésére a TOP-3.2.1.-15-SO1-2016-00014 számú, „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” pályázatra vonatkozóan

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018. (I.22.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2014.(I.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2018. január 11-én 17.00 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati polgármesteri irodájában megtartott rendkívüli üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri irodája 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Dorogi Sándor	polgármester	
Fekete János	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Korcz Miklós	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Tomka Ákos	képviselő	
Nagy Zoltán	képviselő	
Jegyző:		
Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	címzetes főjegyző	megjelent

Dorogi Sándor polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Előadja, hogy az ülés összehívása-SZMSZ-ben foglaltak szerint- telefonon történt. Javasolja az alábbi napirendi pontok illetve határozati javaslat elfogadását.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Dancsecs Klára közalkalmazott nyugdíjazás miatti felmentése
- 2) Gyulai Pál utcai szennyvízcsatorna kiépítése
- 3) Kártérítési követelés bejelentése
- 4) Strandi büfékre vonatkozó bérleti jogviszony folytatása iránti kérelmek elbírálása
- 5) Kölcsön szerződés elfogadása
- 6) Balatonszárszó, Ifjúság utca és Új Élet utca járda felújítási munkái
- 7) A TOP-3.2.1.-15-SO1-2016-00014 számú, „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” pályázatra beérkezett közbeszerzési ajánlattételek elbírálása és szerződéskötés a nyertes ajánlattevővel.
- 8) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
- 9) Tájékoztatások

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

1/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Dancsecs Klára közalkalmazott nyugdíjazás miatti felmentése**
- 2) Gyulai Pál utcai szennyvízcsatorna kiépítése**
- 3) Kártérítési követelés bejelentése**
- 4) Strandi büfékre vonatkozó bérleti jogviszony folytatása iránti kérelmek elbírálása**

- 5) *Kölcsön szerződés elfogadása*
- 6) *Balatonszárszó, Ifjúság utca és Új Élet utca járda felújítási munkái*
- 7) *A TOP-3.2.1.-15-SO1-2016-00014 számú, „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” pályázatra beérkezett közbeszerzési ajánlattetelek elbírálása és szerződéskötés a nyertes ajánlattevővel.*
- 8) *Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása*
- 9) *Tájékoztatások*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Dancsecs Klára közalkalmazott nyugdíjazás miatti felmentése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a Képviselő-testületet majd előadja, hogy az álláshelyet meg kell hirdetni, amely a jogszabály szerint felsőfokú szakképesítéssel tölthető be.

Tefener Tibor képviselő:

Javasolja, hogy az állás meghirdetésénél legyen előny a nyelvvizsga.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a testületet, hogy egy új jogszabály szerint 1500 fő feletti lakosú településen kötelező az intézményvezetőnek a népművelői végzettség, a könyvtárban is kötelező a szakképesítés, de a könyvtáros ezt már megszerezte.

Korcz Miklós képviselő:

Mi írja ezt elő nekünk, hogy oda mi egy népművelőt foglalkoztassunk?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy a művelődésről szóló törvény.

Korcz Miklós képviselő:

Ha nem művelődési háznak hívjuk jövő héttől, hanem másnak.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy azt nem lehet. Tájékoztatja a testületet, hogy 2018. január 1-től 1500 fő lakosság felett kötelező, akár van intézmény, akár nincs intézmény, felsőfokú szakirányú végzettséggel rendelkező személyt kell alkalmazni.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

2/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 30. §.(1) bek. d) pontja alapján Dancsecs Klára közalkalmazotti jogviszonyát 2018.01.21. felmentési idő kezdőnappal, 2018.09.21. napjával felmentéssel megszünteti.

Indokolás: Dancsecs Klára 2018. január 20. napján munkajogi szempontból nyugdíjasnak minősül.

Felmentési idejét az alábbiak szerint határozza meg:

- Felmentési ideje: 2018.01.21. napjától 2018.09.21. napjáig tart.*
- Felmentési idejéből munkavégzésre köteles: 2018.01.21- 2018.05.20-ig.*
- Felmentési idejéből munkavégzés alól mentesítve: 2018.05.21-2018.09.21-ig.*

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

2) Gyulai Pál utcai szennyvízcsatorna kiépítése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztató, hogy a Gyulai Pál utcai szennyvíz gerincvezeték hosszabbításához a kért három árajánlat beszerzésre került. Elmondja, hogy az Önkormányzat az építőanyag költségbe ad támogatást a jóváhagyott összeg mértékéig.

Korczi Miklós képviselő:

Végül mennyibe fog kerülni?

Tefner Tibor képviselő:

Válaszol, hogy a javasolt 1.000.000.- Ft-ba.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy a három árajánlat közül a Grüber-General Kft. 1.013.714.- Ft-os ajánlata a legkedvezőbb.

Dorogi Sándor polgármester:

Megkérdezi, hogy ez három telket érint?

Tefner Tibor képviselő:

Válaszol, hogy igen, de a harmadik telek tulajdonosa nem hajlandó beszállni a költségekbe.

Dorogi Sándor polgármester:

Megkérdezi, hogy maga az építés kettő telekre vonatkozik?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy igen, jelen pillanatban kettőre vonatkozik.

Tefner Tibor képviselő:

Elmondja, hogy a harmadik telek tulajdonosa előtt nem lesz kiállítás.

Korczi Miklós képviselő:

Ebben a pontban, hogy tavaly adtuk át a közműveinket a vagyonkezelőnek, tehát nem az Önkormányzat vagyona nő ezzel, átadtuk térítésmentesen, tehát ez egy humbug, itt Somogyiék mindenképpen meg kellett támogatni. Olyan helyen vettek telket ahol nincs csatorna, tervbe se volt, hogy ott fejlesztünk.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy a testület elfogadta az 1.000.000.- Ft-ot, most az a kérdés, milyen jogcímen kapják ezt meg.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Grüber- General Kft (7099 Felsőnyék, Vas Gereben u. 658. hrsz.) „Balatonszárszó, Gyulai Pál utca szennyvíz gerincezeték hosszabbítását a 2334 és a 2344 hrsz. ingatlanokhoz” tárgyú, 1.013.714.- Ft összegű árajánlatát elfogadja, az ajánlatban szereplő munkálatokra szerződést köt a céggel. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A három darab árajánlat a jvk. 2. sz melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

3/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Grüber- General Kft (7099 Felsőnyék, Vas Gereben u. 658. hrsz.) „Balatonszárszó, Gyulai Pál utca szennyvíz gerincezeték hosszabbítását a 2334 és a 2344 hrsz. ingatlanokhoz” tárgyú, 1.013.714.- Ft összegű árajánlatát elfogadja, az ajánlatban szereplő munkálatokra szerződést köt a céggel.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

3) Kártérítési követelés bejelentése

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos anyag alapján röviden tájékoztatja a testületet. Elmondja, ő nem támogatja, hogy kifizessék az összeget.

Korcz Miklós képviselő:

Július 16-án és december 28-án ér ide egy levele.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy novemberben már írt egyet.

Korcz Miklós képviselő:

Ez úgy kellett volna írni, hogy 1.300.000.- Ft összegű kárt okoztam a járművemben. Hogy ha annak tolatott neki, ott nincs kijelölt parkoló bocsánat, az hogy beljebb vannak azok az oszlopok, az nem azt jelenti, hogy az egy parkoló. Az ott a bejárat a parkba.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Elmondja, hogy az nem egy kandeláber, hanem egy villanyoszlop.

Tefner Tibor képviselő:
Javasolja, hogy az ügyfél az E.on-nál pereskedjen.

Korcz Miklós képviselő:
A Tóparti park parkolóból jobbra 90 fokos kanyarodással kitolattam. Akkor lehet, hogy ez nem arra az oszlopra gondolt?

Fekete János alpolgármester:
Válaszol, hogy arra gondolt, de ott nincs parkoló.

Korcz Miklós képviselő:
Még azt esetleg lehetne, hogy ugye megállítja a Jókai utcai forgalmat a csík, úgy vezetni jobb oldalt is egy vonalat, hogy kikerülje ezt az oszlopot. Forgalom elől elzárt területtel egy kis csíkozással. Vagy így megvezetni egy fehér vonalat, mert ugye terpeszt ez az út ugyanúgy, mint a nagyon okos körbejárdázza az iskolánál a kétlábú villanyoszlopot, mert úgy jött ki az egyenes, tehát az ész megáll az ilyentől.

Nagy Zoltán képviselő:
Meggérdezi, hogy hogyan nézne ki, ha az nem lenne megcsinálva?

Korcz Miklós képviselő:
Zoli nem mondhatod komolyan, hogy azt a kétlábú, sőt szekrénnel felszerelt villanyoszlopot lejárdázza.

Fekete János alpolgármester:
Elmondja, ez nem az Önkormányzat hibájából történt.

Korcz Miklós képviselő:
Nincs kijelölt parkoló, sőt aszfalt sincs lent már, hanem murva van.

Fekete János alpolgármester:
Válaszol, hogy gyöngykavics van.

Korcz Miklós képviselő:
Mondjuk, eléggé furcsán van ott az az oszlop. Mert itt akkor fel kellett volna festeni az aszfaltnak a végét.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Elmondja, hogy az oszlop így balesetveszélyes és nem szabályos, az út az Önkormányzaté ezért nekünk kell áthelyeztetni, vagy egy járdaszigettel, padkával körbe kiemelni.

Nagy Zoltán képviselő:
Meggérdezi, hogy az Önkormányzatnak az ilyen estekre van egy 5.000.000.- Ft-os biztosítása?

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Válaszol, hogy az egy más kérdés, hogy a kárfelelősség hogyan működik, az ügytől függetlenül erre megoldást kell találni, mert később lehet egy súlyosabb személyi sérüléssel járó baleset is.

Dorogi Sándor polgármester:
Véleménye szerint első lépésben az E-on-t kéne megkeresni.

Korcz Miklós képviselő:
Azt hozzá tudom még tenni, gyorsan-gyorsan, hogy júniusban nem volt ez így leaszfaltozva.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Válaszol, hogy a levélben július 16-a a káresemény napja, a bejelentés november 29-én történt meg.

Dorogi Sándor polgármester:

Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Dr. Bujdosó Zoltán Tamás kárigényét vitatja, az igényt jogalap nélkülinek tartja, elutasítja. A Képviselőtestület javasolja, hogy kérelmező igényével az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-hez forduljon.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: 3 nap

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(A kárigény a jkv. 3. sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

4/2018.(I.11.) sz. képviselőtestületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Dr. Bujdosó Zoltán Tamás kárigényét vitatja, az igényt jogalap nélkülinek tartja, elutasítja.

A Képviselőtestület javasolja, hogy kérelmező igényével az E.On Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt-hez forduljon.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: 3 nap

4) Strandi büfékre vonatkozó bérleti jogviszony folytatása iránti kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester.

Az írásos előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a testületet.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy a NEW WIWAIR TEAM Kft be van már jegyezve?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy igen be van jegyezve, a cégjegyzék alapján.

Dorogi Sándor polgármester:

Megkérdezi, hogy a licitárgyalási felhívást vissza lehet vonni csak egy üzlet vonatkozásában?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy minden üzlethelyiségre külön szól a licit felhívás, amely tartalmazza, hogy a felhívást közzétévő Önkormányzat a felhívást az ajánlattételi időpont határideje előtt indokolás és kártalanítás nélkül visszavonhatja. A lényeg az, hogy mindenhol megjelenjen, ahol maga a felhívás is megjelent.

Korcz Miklós képviselő:

Ezt 1.840.000.- Ft-ra fogadtuk el kiinduló árnak?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy igen, a 2. jelű üzletnél így történt.

Dorogi Sándor polgármester:
Elmondja, hogy a korábbi bérleti díjak lettek megjelölve.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Meggérdezi, hogy kedvezmény nélkül?

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Válaszol, hogy igen.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Elmondja, hogy a NEW WIWAIR TEAM Kft.-vel nem volt szerződés, így nem megalapozott az ő kérelme, a Kétszeri Csilla esetében döntés kérdése. Mérlegelni kell, hogy egy jó bérlővel meghosszabbítják-e a szerződést vagy pedig annak reményében, hogy 500.000.-1.000.000.- Ft-tal többet kapnak egy licittárgyalási versenyen, esetleg egy másik bérlő viszi el az üzletet és ővele nem biztos, hogy ilyen stabil kapcsolatuk lesz. Véleménye szerint az is szempont, hogy egy helyi vállalkozót támogassanak. Jogi értelemben nem látja akadályát a 2. jelű üzlethelyiségre történő szerződéskötésnek, a Képviselő-testület erre nem köteles, de a lehetősége van rá. Ha a bérlő kéri, akkor meghosszabbítható, hogy milyen feltételekkel és paraméterekkel, arra tett egy ajánlatot. A Képviselő-testület dönti el, hogy elfogadja vagy versenyezteti.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Tájékoztatja a testületet, hogy az 1.840.000.- Ft az magára az üzlethelyiségre vonatkozik, viszont van pluszban egy raktárhelyiség, amire a bérlő a mostani jogviszony alatt a 300.000.- Ft bérleti díjat nem fizette meg, mert egyedüli pályázó volt és az beszámításra került nála. A jelenlegi licit felhívásban már úgy szerepel, hogy maga az üzlet bérleti díja 1.840.000. Ft és pluszban még a raktárhelyiség 300.000.- Ft.

Tefner Tibor képviselő:
Meggérdezi, hogy nem lehetséges 2.170.000.- Ft helyett 2.400.000.- Ft-ért az egészet odaadni licittárgyalás nélkül?

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Válaszol, hogy ez közös megegyezés tárgyát képezi.

Korcz Miklós képviselő:
Ha te visszavonod a kiírást, akkor te úgy egyezel meg vele, ahogy akarsz.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Elmondja, ha ő elfogad egy magasabb ajánlatot, amit tesz az Önkormányzat... (hangzavar)

Fekete János alpolgármester:
Előadja, hogy a raktár bérleti díja is benne van.

Korcz Miklós képviselő:
Olyat is mondott, hogy esetleg a másik üzlet is érdekelné, lehet be kéne hívni a Csillát.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Elmondja, hogy arra az üzletre licitálni kellene, mert arra nincs érvényes szerződés.

Korcz Miklós képviselő:
Visszavonhatod.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Válaszol, hogy nem lehetséges, mivel nem ő a bérlője.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Tájékoztat, hogy ott jelenleg nincs olyan érvényes szerződés, ami erre hivatkozhatna, a Csillának sincs rá.

Korcz Miklós képviselő:
Abban a mondatban, hogy én, amit kiírtam bármikor visszavonhatom, abban minden benne van.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Válaszol, hogy nem bármikor, hanem az ajánlat tételig, tehát február 12-ig vonhatja vissza a Képviselő-testület.

Korcz Mikós képviselő:

Úgy ahogy tetszik érteni a Csilla, tenne egy ajánlatot arra, hogy a másikat is.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, ha azt is visszavonnák, és nem kerülne meghirdetésre, versenytárgyalásra.

Korcz Mikós képviselő:

Így van, akkor csak a harmadikat hirdetem meg. Mert tavaly a Csilla mondott olyat, hogy ő elvinné a másik üzletet is, és akkor van időnk. Nem?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Megkérdezi, hogy azt milyen alapon adnák oda versenytárgyalás nélkül?

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Elmondja, hogy a Képviselő-testület döntése, hogy versenytárgyalást tart, kivételek azok, akiknek érvényes bérleti szerződés alapján biztosított az a lehetőség, hogy meghosszabbítható a szerződésük, ha a feltételeket elfogadja. Jogilag lehetséges lenne, hogy nem pályáztat az Önkormányzat, csak akkor a korábbi döntést felül kell írni, mivel van egy érvényes ajánlat. Elmondja, hogy ő támogatná a Kétszeri Csilla kérelmét a 2. jelű üzlethelyiség bérlésével kapcsolatban.

Korcz Mikós képviselő:

Azt a sort kell ide beleszúrni, amit megszavazunk, hogy plusz 300.000.- Ft a raktár.

Tefner Tibor képviselő:

Javasolja, hogy 2.000.000.- Ft plusz 300.000.- Ft a raktár, összesen 2.300.000.- Ft legyen a bérleti díj.

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Válaszol, hogy lehetséges, ha az ilyen feltételeket elfogadja. A kiírásban szerepelt a raktárbérlet, összevonják a kettőt és ennyit kell fizetni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy Kétszeri Csilla a kérelmében leírta, hogy a bérleti szerződés tervezetét elfogadja.

Ha a Képviselő-testület odaadja a licittárgyalási felhívásban kiírt összegért, akkor megvan az egyezség.

Nagy Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy információi szerint az 1. jelű üzlethelyiségre már van érdeklődő.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy a bérlővel kössön a Képviselő-testület megállapodást, azokkal az indokokkal, amit Dr. Tomka Ákos felsorolt. Mivel helybeli, megbízható bérlő. A másik esetben vissza kell utasítani a kérelmet.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy akkor marad az 1.840.000.- Ft meg a háromszáz, nem emeljük fel 2.000.000.-Ft plusz 300.000.- Ft-ra?

Dr. Tomka Ákos képviselő:

Válaszol, hogy 2.140.000.- Ft lesz a bérleti díja, ha erre írásban nyilatkozik, akkor visszavonják a kiírást. Amíg erről nincs írásbeli nyilatkozat, addig nem javasolja visszavonni. A szerződés közjegyzői végrehajtási záradékkal legyen ellátva.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Javasolja, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok közül a 2-es alternatíva elfogadását illetve a 3-as alternatíva elfogadását, kiegészítve a plusz 300.000.- Ft-os raktárral.

Dorogi Sándor polgármester:
Megállapítja, hogy nincs egyéb észrevétel a képviselők részéről.
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 2. sz. határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 4 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

5/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Vécsei Mihály a NEW WIWAIK TEAM Kft. ügyvezetője kérelmét elutasítja. A Képviselőtestület a Mikszáth K. utcai strand 4. jelű üzlethelyiségét a hatályos bérleti szerződés 20. pontjában foglaltak szerint nem hosszabbítja meg, az üzlethelyiségre vonatkozó licitárgyalási felhívását nem vonja vissza, az üzlethelyiséget a felhívásban foglaltak szerint hasznosítja. A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 3. sz. határozati javaslat elfogadását kiegészítve azzal, hogy az üzlethez tartozó raktárhelyiség első évi bérleti díja 300.000.- Ft.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

6/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Kétszeri Csilla egyéni vállalkozó kérelmének hely ad, a Balatonszárszó, Mikszáth K. utcai strand 2. jelű üzlethelyiségére fennálló bérleti jogviszonyt a jelenleg hatályos bérleti szerződés 20. pontjára tekintettel meghosszabbítja az alábbi feltételekkel:

- ***A bérbeadás időtartama: 2018. március 1.-2023. február 28.***
- ***A bérlemény első évi bérleti díja: 1.840.000,- Ft továbbá az üzlethez tartozó raktárhelyiség első évi bérleti díja 300.000.- Ft.***
- ***A bérleti díj befizetési kötelezettség megegyezik a jelenleg hatályos bérleti szerződésben foglaltakkal.***
- ***Nem illeti meg a bérlőt bérbeszámítási jog amiatt, hogy a strand fizetős strandként működik.***
- ***Bérbe adó önkormányzatot azonnali felmondás illeti meg, amennyiben bérlő bérleti díj fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.***
- ***A bérleti szerződés közjegyzői ellenjegyzéssel hiteles.***
- ***A jelenlegi szerződés egyéb pontjai változatlanul maradnak.***

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő 4. sz. határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

7/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó, Mikszáth K. utcai strand 2. jelű üzlethelyiségére közzétett licitárgyalási felhívást a felhívás VI.18. pontjára tekintettel az ajánlatok benyújtására megjelölt határidőn belül indokolás és kártalanítás nélkül visszavonja.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, gondoskodjon a határozat mindazon helyen történő közzétételéről, mely helyeken a licit felhívás megjelent.

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint*

5) Kölcsön szerződés elfogadása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Elmondja, hogy az összeget a Képviselő-testület már elfogadta és kiutalásra is került novemberben a Kft részére a 16.181.000.- Ft. Az előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a képviselőket.

Dorogi Sándor polgármester:
Tájékoztatja a testületet, hogy az ÁFA visszaigénylés összege már megérkezett.

Tefner Tibor képviselő:
Megkérdezi, hogy a 16.000.000.-Ft-ból már megérkezett az egész összeg?

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Válaszol, hogy igen. Elmondja, hogy a szerződés tervezet szerint egy összegben utalja át a Kft a pénzt.

Dorogi Sándor polgármester:
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 5 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

8/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az írásos előterjesztésben foglalt szerződés tervezet szerint kölcsön szerződést köt a Szárszóért Nonprofit Kft-vel.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

6) Balatonszárszó, Ifjúság utca és Új Élet utca járda felújítási munkái

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a testületet. Elmondja, hogy az ÖKOBAU Kft. készítette a Rigó utcai aszfaltozást, a szóban forgó két utca munkálatait egy hónap alatt elvégzik.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:

Elmondja, hogy folyamatosan érkeznek a telefonok a Rigó utcai lakosoktól és köszönetüket fejezik ki a Képviselő-testület és a Polgármester Úr felé az útfelújítás miatt.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az Önkormányzat elnyerte a 15.000.000.- Ft-os útfelújítási pályázatot, amely a Rónai utcára vonatkozik. Van még körülbelül 10.000.000.- Ft állami támogatás útfelújításra, karbantartásra, és tavalyról 8-10.000.000.- Ft megmaradt, ami betervezésre került, de nem lett befejezve. A régi utaknál a megsüllyed akna fedőket is szükséges tavasszal felújítani.

Tefner Tibor képviselő:

Véleménye szerint a 17.000.- Ft/ m² ár túl magas.

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a régi útból származó anyag megsemmisítése hatalmas költség. Erre hivatkoznak a kivitelezők, mert egy új járda építése kevesebbe kerül, mint a régi felújítása. Elmondja, hogy a Rigó utcai aszfaltozás az ÖKOBAU Kft. részéről jó referencia munka volt. Szól a magas adóbevételekről, az idegenforgalmi adóról, a strand bevételről, amelyekből olyan dolgokat kell megvalósítani, ami látványos-utakat, járdákat, parkolókat. Személy szerint arra fog törekedni, hogy minél több pénz maradjon az ilyen munkákra. A falu képen sokat változtatna, ha az orvosi rendelőnél, és a szolgálati lakásoknál lévő parkoló is rendbe lenne hozva.

Tefner Tibor képviselő:

Javasolja, hogy a Művelődési Ház hátsó részére is fordítsanak egy kevés összeget.

Fekete János alpolgármester:

Elmondja, hogy katasztrófális állapotok vannak, csúnyán megsüllyedt az a rész.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztat, hogy csak energetikai fejlesztésre lehetett pályázatot beadni, építésre nem. Műszakilag szükséges megnézni, hogy oda kell-e egy támfal.

Fekete János alpolgármester:

Véleménye szerint pályázat nélkül is kell a Művelődési házra költeni, mert az állapota így csak romlik.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy van ilyen jellegű tartalék, de nagy feladat lesz eldönteni, hogy hol és milyen munkálatokat végezzenek el belőle.

Nagy Zoltán képviselő:
Megkérdezi, hogy a Rónay és a Rózsa utca is végig fel lesz újítva?

Dorogi Sándor polgármester:
Válaszol, hogy igen.

Korczi Miklós képviselő:
A két végén a Lajosék előtt egy gyalázat, a Petőfin.

Fekete János alpolgármester:
Elmondja, az a baj, hogy ott fel kell szedni a régi utat.

Korczi Miklós képviselő:
Hát szedjék fel, hát figyelj ide, 25.000.000.- Ft-nál tartott az előbb a Sándor, elmondta, hogy ennyi most hirtelen útra mert a 10.000.000.- állami, 15.000.000.- pályázat.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Javasolja, a Munkácsy utcát is vegyék bele a felújításba.

Korczi Miklós képviselő:
Az Akácok is, amit megcsináltunk, ugye azt a lukat ott csinálták, csak ott bekenték, megint egy ekkora tengelytörő gödör van.

Fekete János alpolgármester:
Elmondja, hogy a szennyvíz csatorna kiépítésekor mentek tönkre az utak, mert nincsenek tömörítve.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
Véleménye szerint, ha van keret az utak rendbe tételére, akkor ezek a felújítások nagyon indokoltak.

Korczi Miklós képviselő:
A legnagyobb igénybevétel alatt lévő helyeket kell rendbe hozni, meg azokat az utcákat ahol több az állandó lakos. Aztán lehet foltozgatni, nem kell telibe aszfaltozni a Rózsa utcát sem, hanem az aknafedelekhez igazítani azon a szakaszon.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Válaszol, hogy ott nagy igénybevétel van, hisz a konyha miatt ott járnak a nagy gépek.

Korczi Miklós képviselő:
Mondtam, hogy ezen a felső felén, a déli felén itt kilógnak az aknák, ott hozzá kell, de két akna közötti részt teljesen felesleges telibe aszfaltozni. A Petőfi utcán ugyanez a helyzet, főleg ott az alsó végén, a Balaton felől. Azokat ott meg kell döngölni, fölszedni, visszarakni rendesen, a Széchenyi utcában ahol olyan. Tehát ne akarjunk egybefüggő aszfalt réteget mindenhova.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja, hogy kezdjenek el egy útépítési programot közösen, várja a képviselők ötleteit, javaslatait. Elkészül egy hónap múlva a fenti két utca és március 15-én át kellene adni.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó címzetes főjegyző:
Elmondja, hogy a szerződésben a befejezési határidő 2018. május 2-a.

Dorogi Sándor polgármester:
Válaszol, hogy azonnal hozzákezdnek és akkor hamarabb készen lesz.
Megállapítja, hogy nincs kérdés a képviselők részéről.
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 6 sz. melléklete)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

9/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Balatonszárszó Új Élet utca, Ifjúság utca térkő burkolattal történő járda felújítási munkáira vonatkozóan az ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak B. u. 38.) árajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a kivitelezési szerződést az ÖKOBAU Kft. (8600 Siófok, Vak B. u. 38.) vállalkozóval bruttó 6.598.087.- Ft összegben kösse meg.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

7) A TOP-3.2.1.-15-SO1-2016-00014 számú „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” pályázatra beérkezett közbeszerzési ajánlattételek elbírálása és szerződéskötés a nyertes ajánlattevővel.

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad arról, hogy az 50.000.000.- Ft összegű támogatású, hivatali épület energetikai korszerűsítése projekt kapcsán ajánlattételi felhívás került kiküldésre a közbeszerzésére. A közbeszerzési felhívásra öt árajánlat érkezett, mely alapján- a bontási jegyzőkönyvben dokumentáltak szerint- a legkedvezőbb árajánlatot adó Nyiri Ügyvédi Iroda (1055, Budapest Falk Miksa u.13. 4em/1) lett a nyertes közbeszerző.

Kéri a testületet, hogy az írásos dokumentációk alapján a TOP-3.2.1.-15-SO1-2016-00014 számú „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” pályázatra a közbeszerzési eljárásnál a Nyiri Ügyvédi Irodával kössön szerződést.

Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a beérkezett ajánlattételi nyilatkozatok és a bontási jegyzőkönyv alapján a beterjesztett szerződés tervezet szerint megbízási szerződést köt a Nyiri Ügyvédi Irodával (1055 Budapest Falk Miksa u 13. 4em/; képviselőtében: Dr. Nyiri Csaba) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó szolgáltatás elvégzésére a Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata által elnyert a TOP-3.2.1.-15-SO1-2016-00014 számú, „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” pályázatra vonatkozóan.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Dorogi Sándor polgármester, Határidő: értelem szerint.

Kéri, hogy aki egyetért, jelezze.

(Az írásos anyagok a jkv. 7. sz. mellékletei)

Dorogi Sándor polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

10/2018.(I.11.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a beérkezett ajánlattételi nyilatkozatok és a bontási jegyzőkönyv alapján a beterjesztett szerződés tervezet

*szerint megbízási szerződést köt a Nyiri Ügyvédi Irodával (1055 Budapest Falk Miksa u 13. 4em/; képviselőként: Dr. Nyiri Csaba) felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó szolgáltatás elvégzésére a Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata által elnyert a TOP-3.2.1.-15-SOI-2016-00014 számú „Önkormányzati épület energetikai korszerűsítése” pályázatra vonatkozóan.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: értelem szerint

8) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Röviden tájékoztatja a képviselőket a rendelet módosítás szükségességéről és javasolja az alábbi rendelet megalkotását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2014.(I.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

Kéri, hogy aki elfogadja a rendeletet, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 8.sz., a rendelet tervezet a jkv. 8/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2018. (I.22.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 3/2014.(I.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 8/2 sz. melléklete)

9) Tájékoztatások

Előterjesztő: Dorogi Sándor polgármester

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztatást ad, hogy a konyhai gépek megérkeztek, de az áramhálózat állapota miatt nem beszerelhetők, a teljesítménynövelésre az igényt beadták. A tűzhely péntek délután kerül beszerelésre, amelyhez kőműves munka és gázszerelés is szükséges, a tavaszi szünetben történik meg a közművek cseréje.

Szól a bölcsődei építkezésről, az udvarát érintő kis szakasz leburkolásáról, aszfaltozásáról, ez nem szerepel a pályázatban, így plusz költség lesz.

Elmondja, hogy a hivatali épület energetikai korszerűsítése tavasszal kezdődik, a tetőszerkezet javítása szükséges, ami szintén plusz költséget jelent.

Szól a piac pályázatról, a turisztikai pályázatról, amiből a színház színpadának felújítása, az öltözők kialakítása, egy info helyiség megépítése és a vers utca kialakítása valósul meg. Tájékoztatja a testületet a Kereskedelmi Kamara szervezésében történt kínai szakmai utazásról, amelyen 4 fő vett részt saját költségén.

gükön, két jogi képviselő, Nagy Zoltán, a Területfejlesztési Bizottság elnöke és Váradi Tünde. Szól a január 16 -án 14 órakor Kínából érkező gazdasági menedzser látogatásáról. Körülbelül 80%-os az az arány, amelyben az emberek nyilatkoztak, hogy hajlandók az itteni fejlesztésben részt venni, vagy úgy, mint vállalkozók, vagy úgy, hogy eladják a területüket meghatározott összegért. Február végén kerül beadásra a fejlesztési pályázat, május környékén várható döntés a projekt anyagáról.

Szól a munkahelyteremtés fontosságáról és a Szentendrei térszomszédok érdeklődéséről, amely a volt kenyérgyár épületére vonatkozik.

Tájékoztatja a testületet, hogy a Hotel Holiday-nek és a Főnix Hotelnek is új tulajdonosa lett, a Tóparti épületre is érdeklődik egy befektető. Szól a Tábor utcában épülő társasházakról, a volt úttörőtábor helyén történő építkezésről, az újonnan induló konditeremről. Előadja, hogy Szárszón több fejlesztés várható a panziókra beadott pályázatok kapcsán.

Elmondja, hogy nagy öröm számára az új kisbusz és az új ételszállító gépkocsi beszerzése.

Szól a szombaton megrendezésre kerülő disznóvágásról. Felkéri Nagy Zoltánt, hogy tájékoztassa a testületet a Kínai szakmai útról.

Nagy Zoltán képviselő:

Megköszöni a polgármester úrnak a pozitív szavakat, mert ő az út miatt kapott hideget-meleget. Az út költsége- amit saját maga finanszírozott- 6-700.000.- Ft volt, a két ügyvédnek és a Tündének is ennyibe került. Honkonggal és Kantonnal a jelenlétükben írták alá a megállapodást a konzulátuson, a kormányzó-nál. Olyan fogadtatásba volt részük, ami fönti szinten történik. Ennek biztos lesz hozadéka, mert olyan internet kezelő cégekkel, olyan kiállításokon voltak, és ezek az emberek Balatonszárszó nevét rakták el. Nagyon jó baráti kapcsolatot sikerült kialakítani az Iparkamra képviselőjében ott lévő Dr. Budai Péterrel és kollégájával. Elmondja, hogy nagyon rosszul esett neki az a hazugság, hogy ők az Önkormányzat pénzét herdálták. Beszámol a több órás utakról, a szervezett buszos kirándulásról.

Nagyon reméli, hogy ennek lesz folytatása, mert akkor megérte, és akkor ők egy óriásit tettek érte.

Dorogi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a Kereskedelmi Kamara akkora hatalom lett Magyarországon, hogy minden külföldi cég ott jelentkezik, aki akar itt valamilyen munkát, és ez nagy lehetőség. Információi szerint rövidesen lejönnek, és itt is tartanak egy tájékoztatót.

Nagy Zoltán képviselő:

Elmondja, hogy Váradi Tünde kapcsolati tőkéje hozta ezt ide, nagy köszönet érte.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni Nagy Zoltánnak. Szól az Ebesen tartandó jótékonyági rendezvényre szóló meghívásról. Felkéri tisztelettel Korcz Miklós képviselőt, hogy legyen szíves ezen részt venni, vegye kézbe az ügyet.

Korcz Miklós képviselő:

Nem valószínű. Hallottatok, hogy Szemes is indít ilyen bölcsődét?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy még csak épül, de a nyitás messze van.

Korcz Miklós képviselő:

Én nem tudok elmenni Ebesre, nekem most vannak olyan problémák, hogy valószínűleg nem tudom, tehát ne is álljunk úgy neki, hogy én szervezzem le, mert egyelőre ez kilátástalan.

Dorogi Sándor polgármester:

Tájékoztat az ebesi újságban megjelent, általa írt cikkről.

Tefner Tibor képviselő:

Megkérdezi, hogy a bölcsőde épületénél hátul lévő tetővel mi legyen, mivel ott lesz a bejárat?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy a főbejárat elől lesz, hátul csak áruszállítás lesz.

Fekete János alpolgármester:

Elmondja, hogy ősszel az óvodaépület külső festését is szükséges megcsinálni.

Tefner Tibor képviselő:

Jelzi, hogy a bölcsőde épületénél a csatornát ki kell tisztítani, a kicserélt ablakok miatt a külső festés is szükséges lenne.

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy lesz még bejárás ez ügyben.

Nagy Zoltán képviselő:

Megkérdezi, hogy az iskola parkban a két kandeláber ügyében történt-e előrelépés?

Dorogi Sándor polgármester:

Válaszol, hogy az E-on-tól meg lett rendelve.

Egyéb hozzászólás nem volt. Dorogi Sándor polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

Dorogi Sándor
polgármester