

Ügyiratszám: 327-21/2012

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2012. augusztus 13-án tartott rendkívüli üléséről

21. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

185/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Napirendi pontok elfogadása

186/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Óvodai harmadik csoport óvodai tornaszobában történő kialakítása

187/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Református Egyházközséggel kötendő együttműködési megállapodás kiegészítése

188/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

DRV Zrt-től tájékoztatás kérése a Balatonszárszó, Szemesi u. 12. sz. alatti Vízmű terület (1441/5 hrsz-ú ingatlan) bérbeadásával kapcsolatban

189/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Kérelem EON bírság mérséklése ügyében, mérőórák zárt szekrényel történő ellátása

190/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Szakvélemény kérése a Jókai u. 46.sz. alatti ingatlanra vonatkozó szabályozási elemek módosításával kapcsolatosan -Korábbi KÖVAC (Metalloglobus) Üdülő átalakítása- Anrab Kft kérelme

191/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Csónakkikötő és csónakleeresztők illetve tárolók létesítésével kapcsolatos döntés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. augusztus 13-án megtartott rendkívüli ülésén

Jelen vannak:	Dorogi Sándor	polgármester
	Fekete János	képviselő
	Mihályiné Molnár Zsuzsanna	képviselő
	Mikulcza Gábor	képviselő
	Szekér Gábor	alpolgármester
	Tefner Tibor	képviselő
	Dr. Tomka Ákos	képviselő
	Gerstnerné dr. Kiss Ildikó	jegyző
	Gyurcsekné Prekáczka Etelka	óvodavezető
	Dancsecs Klára	Művelődési Ház vezető
	Fritz Éva	könyvtáros
	Wiesner Péter	Üdülöhelyi Egyesület elnöke

Dorogi Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Az alábbi napirendi pontokat javasolja a képviselőtestületnek:

- 1) Százszorszép Napközi Otthonos Óvodában harmadik csoport kialakítása
- 2) Tájékoztatás az augusztus 20-i ünnepi műsor előkészületeiről
- 3) Tájékoztatás a BITKA-val és a BTE-vel megkötött támogatási szerződésekről.
- 4) Református Egyházközséggel kötendő szerződés- Fő u. 58. sz. alatti épület
- 5) Tájékoztatás a DRV Zrt válaszáról leszerelt reklámtáblák ügyében
- 6) Orvosi rendelőnél történt EON bírságolási ügy
- 7) Anrab Kft kérelme -korábbi KÖVAC (Metalloglobus) Üdülő átalakítása
- 8) Üdülőhelyi Egyesület és a Horgászegyesület kérelme

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

185/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1) Százszorszép Napközi Otthonos Óvodában harmadik csoport kialakítása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester előadja, hogy a testület a 177/2012.(VII.31.) sz. határozatában felkérte Hüse Lajos műszaki ellenőrt az iskola technika termének könyvtárrá történő átalakításával kapcsolatos munkálatok műszaki leírásának továbbá árazott és árazatlan költségvetésének elkészítésére. Az anyag elkészült, a munkálatok költsége eszerint 1.095.799.- Ft. A kalkuláció a legolcsóbb megoldást tartalmazza, a járulékos költségekkel minimum 1.500 e Ft lenne. Az iskola igazgatójával, az óvodavezetővel és a könyvtárossal tartott egyeztetés, elemzés alapján elmondja, hogy – mivel ez csak ideiglenes megoldás lesz- a legjobb megoldás ez lenne, ha a jelenlegi épületen belül kerülne megoldásra a gyerekek ellátása. Pályázattal megoldható lenne majd az épület bővítése.

Gyurcsekné Prekácza Etelka óvodavezető:

Az idő rövidsége miatt a leggyorsabb és legegyszerűbb megoldást kell keresni, amely a tornaszoba csoportszobává történő átalakítása. A bútorok egy része meg van már rendelve az új csoportszobába. Az öltöző el lenne választva kétfelé a két csoport részére. A könyvtár helyén való kialakítás már sokkal több időt venne igénybe. A lakosság részéről negatív visszajelzéseket kapott a könyvtár elköltöztetésével kapcsolatban. A könyvtár helyén régen volt csoportszobában nagyon jó helye volt a gyerekeknek, azonban nehezen lehetett felfűteni, mindig hideg volt, fáztak. Ismerteti, hogy a különböző óvodai foglalkozások mely helyeken kerülnek megrendezésre.

Mihályiné Molnár Zsuzsanna a Humán és Oktatási Bizottság elnöke megérkezik az ülésre.

Tefner Tibor képviselő:

Javasolja, hogy az angol foglalkozás a könyvtárban legyen megtartva. Sajnálja, hogy minden marad a régiben, a másik megoldást jobbnak tartotta volna és soknak találja az 1.000 e Ft-os átalakítási összeget.

Dorogi Sándor polgármester:

A könyvtárban komoly kulturális munka folyik, többen levélben kérték, hogy maradjon a könyvtár a helyén. Javasolja, hogy ideiglenes megoldásként a harmadik csoport az óvodán belül, a tornaszoba helyén kerüljön kialakításra, a könyvtár pedig maradjon az eredeti helyén. Javasolja, hogy a testület tartalmazza fel a szükséges intézkedések megtételére.

(Hüse Lajos által készített anyag és Fritz Éva könyvtáros levele a jkv. 1. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

186/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Százszorszép Napközi Otthonos Óvodában a harmadik óvodai csoport tornaszobában történő kialakításáról dönt.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, az óvodavezetőt és az iskola megbízott igazgatóját a csoport kialakításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Gyurcsekné Prekáczka Etelka óvodavezető
Hekeli Klára megbízott igazgató
Határidő: folyamatos***

Fritz Éva és Gyurcsekné Prekáczka Etelka távoznak az ülésről.

2) Tájékoztatás az augusztus 20-i ünnepi műsor előkészületeiről

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet a műsorral kapcsolatos előkészületekről, majd átadja a szót Dancsecs Klárának.

Dancsecs Klára Művelődési Ház vezető ismerteti az előprogramokat és az ünnepi programot.

A tájékoztatást a Képviselő- testület tudomásul vette.

Dorogi Sándor polgármester:

Megköszöni Wiesner Péter Üdülőhelyi Egyesületi elnök példamutató munkáját, amelyet a település érdekében végzett.

Dancsecs Klára és Wiesner Péter távoznak az ülésről.

3) Tájékoztatás a BITKA-val és a BTE-vel megkötött támogatási szerződésekről.

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy a 181/2012.(VIII.13.) és a 182/2012.(VIII.13.) sz. testületi határozatban foglaltaknak megfelelően a Balatonszárszói Turisztikai Egyesülettel és a Balatonszárszó Idegenforgalmáért Turizmusáért Közhasznú Közalapítvánnyal a támogatási szerződések megkötése megtörtént.

A tájékoztatást a Képviselő- testület tudomásul vette.

4) Református Egyházközséggel kötendő szerződés- Fő u. 58. sz. alatti épület

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy a Fő u. 58. sz. alatti épület udvarának rendbetétele folyamatban van.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Javasolja, hogy a szerződésbe kerüljön bele, hogy az Önkormányzat az udvart az átadás előtt egyszeri alkalommal rendbe teszi.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja, hogy az udvar egyszeri rendbetételével kerüljön kiegészítésre a szerződés.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

187/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 178/2012.(VII.31.) sz. határozatával elfogadott, a Balatonszárszói Református Egyházközséggel (Balatonszárszó, Fő u. 53.) kötendő együttműködési megállapodást kiegészíti azzal, hogy az Önkormányzat az ingatlan udvarát az átadás előtt egyszeri alkalommal rendbe teszi.
Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.*

*Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos*

5) Tájékoztatás a DRV Zrt válaszáról- leszerelt reklámtáblák ügyében

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót a jegyzőnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Tájékoztatást ad arról, hogy a testület 164/2012.(VII.9.) sz. határozata értelmében a DRV Zrt megkeresése megtörtént arra vonatkozóan, hogy a DRV adott-e bármilyen engedélyt az Outdoor Zrt részére reklámtáblák önkormányzati ingatlanra elhelyezése ügyében. A DRV Zrt 2009. január 1-vel keret megállapodást kötött egy céggel, aki tovább kiadta a területet, így helyezték ki a reklámtáblákat.

Dr. Toínka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Javasolja megkeresni a DRV Zrt-t, hogy milyen felhatalmazás alapján adta bérbe a területet és szíveskedjen csatolni az erre vonatkozó szerződést.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a DRV Zrt megkeresését a keretmegállapodás illetve a hozzájáruló önkormányzati nyilatkozat megkérésére vonatkozóan.

(A DRV Zrt levele a jkv. 2. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

188/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a DRV Zrt-től kérje be a DRV Zrt és a Plakát M és J Bt között 2009. január 1. napjával megkötött, reklámtáblák elhelyezésére vonatkozó keretmegállapodás másolatát.

Továbbá felkéri a polgármestert, hogy a DRV Zrt-től kérje be az Önkormányzat tulajdonában álló Balatonszárszó, Szemesi u. 12. sz. alatti szennyvízáttemelő területén (1441/5 hrsz-ú ingatlan) reklámtáblák elhelyezésére vonatkozó hozzájáruló önkormányzati nyilatkozatot.

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

6) Orvosi rendelőnél történt EON bírságolási ügy

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester elmondja, hogy az EON minden évben egyszer körbejárja a fogyasztási helyeket és akkor nem vették észre, hogy a biztosítékok ki lettek cserélve. Az Önkormányzat 2005-ben végzett egy felmérést a villanyórákról.

Dr. Tomka Ákos a JÜPTT Bizottság elnöke:

Kaszoki István villanyszerelő elmondása szerint 2004-2005. évek körül költségcsökkentési céllal készült egy felmérés a településen, hogy hol lehetne a teljesítményeket lecsökkenteni. Akkor lehetett bejelentve, hogy a 35 A-ról 25- A-re lecsökkentik a teljesítményt, de a valóságban a 35 A-es biztosítékok maradtak bent. Javasolja az alapszerződés megtekintését. A villanyszerelő az önkormányzati tulajdonba lévő automaták zárhatóságának megoldását javasolja.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:

Már a végrehajtásra adta az EON az ügyet.

Dorogi Sándor polgármester:

Javasolja a 183/2012.(VII.31.) sz. határozatban foglaltak fenntartását továbbá mérséklési kérelem benyújtását és az automaták zárt szekrénybe történő helyezését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

189/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a 183/2012.(VII.31.) sz. határozatában foglaltakat, egyben felkéri a polgármestert, hogy kérelemmel forduljon az E-ON felé a bírság mérséklése ügyében.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az automaták zárt szekrényel történő ellátásáról az összes önkormányzati tulajdonú mérőóránál.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

7) Anrab Kft kérelme -korábbi KÖVAC (Metalloglobus) Üdülő átalakítása

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester a beadvány alapján ismerteti a Kft kérelmét. Javasolja, hogy amennyiben a Balaton törvény engedi, akkor a Képviselő-testület módosítsa a rendezési tervet a kérelemnek megfelelően, továbbá kérjen előzetes szakvéleményt az Állami Főépítésztől a szabályozási elemek módosítására vonatkozóan.

(A kérelem a jkv. 3. sz. melléklete)

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

190/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

*Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Balatonszárszó, Jókai u. 46.sz. alatti (861 hrsz-ú) ingatlanra vonatkozó szabályozási elemek módosításával kapcsolatosan kérjen előzetes szakvéleményt a Somogy Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésztől.
A Képviselő-testület a szakvélemény birtokában dönt a Helyi Építési Szabályzat módosításáról.*

Felelős: Dorogi Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

8) Üdülőhelyi Egyesület és a Horgászegyesület kérelme

Előadó: Dorogi Sándor polgármester

A polgármester átadja a szót Szekér Gábor alpolgármesternek.

Szekér Gábor alpolgármester:

Előadja, hogy az Üdülőhelyi Egyesület és a Horgászegyesület megkereste kérelmével, mely szerint Szárszón nem lehet leereszteni csónakot vagy kisvitorlást és kéri, hogy a Huba utcában vagy a Jókai utcában 2-3 leállót engedélyezzen a testület, pénzt nem kérnek.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó jegyző:
Ehhez a vízügyi hatóság engedélye szükséges.

Dorogi Sándor polgármester:
Javasolja, hogy a csónakkikötő és csónakleeresztők illetve tárolók létesítésével kapcsolatosan az Önkormányzat vegye fel a kapcsolatot a Vízügygel.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

191/2012.(VIII.13.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a csónakkikötő és csónakleeresztők illetve tárolók létesítésével kapcsolatosan vegye fel a kapcsolatot a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltségének vezetőjével, az erre alkalmas területek kijelölésére vonatkozóan.

***Felelős: Dorogi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos***

Egyéb hozzászólás nem volt. A polgármester megköszöni a megjelenést és zárt ülést rendel el.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
jegyző



Dorogi Sándor
polgármester

Könyvtár

Balatonszárszó Magyközség Könyvtár kialakítás, az általános iskola Technika termének hwllyiségéből

MVH kód: 44-000-0355542

Kód:

44-000-001.4

Verzió:2012-2

Szakipari munkák

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Bontások

Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu,

6,01 m₂ felett**Referencia ár: 660 Ft/m₂**

5,60 fm

3 696 Ft

Anyag ár: 0 Ft/m₂Gépköltség: 0 Ft/m₂

Rezsióradíj: 2640 Ft/óra

MVH kód: 44-011-1371690

Kód:

44-011-001.1.1-0166526

Verzió:2012-2

Szakipari munkák

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Műanyag ajtók, nyílászkeretek elhelyezése

Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó,tömítés nélkül

(szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között

KÖMMERLING egyszárnyú befelé nyíló bejárati ajtó,**PREMIER (Comfort-line) Euro Futur Clas profil, Köln****1 csicsilla üveges panel ,u=1,4 W/m₂K, m: 100 x 220 cm****Referencia ár: 157007,6 Ft/db**

1,00 db

157 008 Ft

Anyag ár: 152150 Ft/db

Gépköltség: 0 Ft/db

Rezsióradíj: 2640 Ft/óra

MVH kód: 44-001-0355660

Kód:

44-001-001.1.1.1-0131032

Verzió:2012-2

Szakipari munkák

Asztalosszerkezetek elhelyezése

Fa ajtók, nyílászkeretek elhelyezése

Fa beltéri nyílászárók

elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel,

tömítés nélkül,(szerelvényezve, finom beállítással),

MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó,

6,00 m kerületig ConTacTrade kanadai beltéri kazettás ajtó,

tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 75x210 cm

2,00 db

68 528 Ft

Referencia ár: 34264 Ft/db

Anyag ár: 31360 Ft/db
 Gépköltség: 0 Ft/db
 Rezsióradíj: 2640 Ft/óra

MVH kód: 39-001-1739322

Kód: 39-001-002.3.3-0123001

Verzió:2012-2

Építőmesteri munkák

Szárazépítés

Válaszfal szerkezetek

UA fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 1 rtg. normál,12,5 mm vtg.

gipszkarton borítással, hőszigeteléssel,csavarfejek és illesztések
 glettelve (Q2),egyszeres, sűrített, (30 vagy 31,3 cm bordatávolság)

UA 100-20 mm vtg. tartóvázzal

MASTERPLAST NORGIPS GKB normál gipszkarton lap, 12,5 mm,**Cikkszám: 0731-12520000, ásványi szálás hőszigetelés****Referencia ár: 13086,8 Ft/m2**

16,00 m2

209 389 Ft

Anyag ár: 10386 Ft/m2

Gépköltség: 0 Ft/m2

Rezsióradíj: 2110 Ft/óra

MVH kód: 33-091-0095491

Kód:

33-091-001.1.1-2110002

Verzió:2012-2

Építőmesteri munkák

Falazás és egyéb kőműves munkák

Javítások, pótlások

Teherhordó és kitöltő falazat,égetett agyag-kerámia termékekből,

nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások,

250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvesséssel,

nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások,

Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o.M 1**(Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarc****Referencia ár: 42267,5 Ft/m3**

0,70 m3

29 588 Ft

Anyag ár: 25493 Ft/m3

Gépköltség: 0 Ft/m3

Rezsióradíj: 2110 Ft/óra

MVH kód: 31-051-0068254

Kód: 31-051-002-0112140

Verzió:2012-2

Építőmesteri munkák

Helyszíni beton és vasbeton munkák

Egyéb beton és vasbeton szerkezetek

Térburkolat készítése 15 cm vastag betonból, tűkörkiemeléssel,

16 m²-ként dilatálva, 8 cm kavicsagyazattal, saját levében simítva

cementszórással,X0b(H) környezeti osztályú,kissé képlékeny

konzisztenciájú betonból

C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék**CEM 32,5 pc. D_cmax = 16 mm, m = 5,5 finomsági modulussal**

Referencia ár: 5473,8 Ft/m² 20,00 m² 109 476 Ft
 Anyag ár: 1437 Ft/m²
 Gépköltség: 0 Ft/m²
 Rezsióradíj: 2320 Ft/óra

MVH kód: 31-021-0060012
 Kód: 31-021-010.11.1.1-0222410
 Verzió:2012-2

Építőmesteri munkák
 Helyszíni beton és vasbeton munkák
 Téráthidaló szerkezetek készítése
 Lépcső készítése
 vasbetonból,
 X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy
 képlékeny konzisztenciájú betonból,
 helyszíni keveréssel, kézi bedolgozással és vibrátoros tömörítéssel
C16/20 - X0v(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc.
D_cmax = 24 mm, m = 7,0 finomsági modulussal

Referencia ár: 31896,6 Ft/m³ 3,00 m³ 95 690 Ft
 Anyag ár: 13805 Ft/m³
 Gépköltség: 42 Ft/m³
 Rezsióradíj: 2320 Ft/óra

MVH kód: 45-004-0391501
 Kód: 45-004-002-0180301
 Verzió:2012-2

Szkipari munkák
 Lakatos-szerkezetek elhelyezése
 Korlátok, rácsok, kerítések elhelyezése
 Lépcsőkorlát elhelyezése fészekbe vagy kőcsavarosrögzítéssel
Acélső korlát, 51 mm átmérőjű kézfogóval, alatta 5 sor
18 mm átmérőjű osztással, porszórt felülettel

Referencia ár: 39462,6 Ft/m 2,00 fm 78 925 Ft
 Anyag ár: 35571 Ft/m
 Gépköltség: 0 Ft/m
 Rezsióradíj: 2760 Ft/óra

MVH kód: 36-090-0129964
 Kód:
 36-090-001.1.1-0550040
 Verzió:2012-2

Építőmesteri munkák
 Vakolás és rabicolás
 Javítási és pótlási munkák
 Vakolatjavítás
 oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult,

hiánypótlás 5% alatt

Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mészpéppel

sérült vakolat előzetes leeresztéssel,

Referencia ár: 3794,9 Ft/m² 1,50 m² 5 692 Ft
 Anyag ár: 229 Ft/m²

Gépköltség: 0 Ft/m²
Rezsióradíj: 2110 Ft/óra

MVH kód: 36-001-0111386

Kód:

36-001-031.2.1.1-0550090

Verzió:2012-2

Építőmesteri munkák

Vakolás és rabilolás

Hagyományos vakolatok

Homlokzatvakolat készítése

külső, vakoló cementes mészhabarcs alapréteggel, 2 cm vastagságban, kőporos fröcsköléssel, felületképző, fröcskölt cementes habarccsal, egy színben

Hs10-mc, felületképző, fröcskölt cementesmészhabarccsal, Hvh10-mc, külső, vakoló cementesmészhabarcs alapréteggel

Referencia ár: 2670,7 Ft/m²

1,50 m²

4 006 Ft

Anyag ár: 413 Ft/m²

Gépköltség: 0 Ft/m²

Rezsióradíj: 2110 Ft/óra

MVH kód: 36-090-0130393

Kód:

36-090-002.1.3

Verzió:2012-2

Építőmesteri munkák

Vakolás és rabilolás

Javítási és pótlási munkák

Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon,

21-40 cm szélesség között

Referencia ár: 904,2 Ft/m

5,20 m²

4 702 Ft

Anyag ár: 229 Ft/m

Gépköltség: 0 Ft/m

Rezsióradíj: 2110 Ft/óra

MVH kód: 47-011-0460450

Kód:

47-011-015.3.1.1.2-0159002

Verzió:2012-2

Szakiipari munkák

Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Belsőfestések

Diszperziós festés

műanyag bázisú vizes diszperziós fehér vagy színes,

rusztikus (fűrészporos) struktúr falfestékekkel,

új vagy régi lekaptart előkészített alapfelületen,vakolaton, egy rétegben,

tagolt sima felületen

Jupol Rustikál rusztikus belső falfesték, fehér

Referencia ár: 748,3 Ft/m²

30,00 m²

22 449 Ft

Anyag ár: 263 Ft/m²

Gépköltség: 0 Ft/m²
 Rezsioradíj: 2110 Ft/óra

MVH kód: 47-031-0498411

Kód:
 47-031-001.1.5.1-0120061
 Verzió:2012-2

Szkipari munkák
 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)
 Fafelületek mázolása
 Belső fafelületek
 alpmázolása,
 lenolajkence és polimerizált lenolajbázisúolajfestékekkel,
 tagolatlan felületen
Supralux lenolajos fabeeresztő alapozófesték, EAN: 5992451831034

Referencia ár: 372,3 Ft/m²	8,00 m ²	2 978 Ft
Anyag ár: 98 Ft/m ²		
Gépköltség: 0 Ft/m ²		
Rezsioradíj: 2110 Ft/óra		

MVH kód: 47-031-0499682

Kód:
 47-031-001.3.1.1-0130821
 Verzió:2012-2

Szkipari munkák
 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)
 Fafelületek mázolása
 Belső fafelületek
 fedőmázolása,
 műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval,
 tagolatlan felületen
Supralux alapozófesték, fehér, EAN:5992452511034

Referencia ár: 509,7 Ft/m²	8,00 m ²	4 078 Ft
Anyag ár: 151 Ft/m ²		
Gépköltség: 0 Ft/m ²		
Rezsioradíj: 2110 Ft/óra		

MVH kód: 31-000-0034810

Kód: 31-000-013.2
 Verzió:2012-2

Építőmesteri munkák
 Helyszíni beton és vasbeton munkák
 Bontási munkák
 Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig,
kavicsbetonból, salakbetonból

Referencia ár: 2830,4 Ft/m²	4,00 m ²	11 322 Ft
Anyag ár: 0 Ft/m ²		
Gépköltség: 0 Ft/m ²		
Rezsioradíj: 2320 Ft/óra		

MVH kód: 42-012-1548416

Kód:

42-012-001.1.2.1.1.2-0220521

Verzió:2012-2

Szakipari munkák

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Fal-, pillér és oszlopburkolatok ragasztóhabarcsba

Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése

beltérben,

gipszkarton alapfelületen,

mázás kerámiával,

kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva,

1-10 mm fugaszélességgel,

10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel

ARDEX X7G flexibilis vékonyágyas ragasztó, BS széles és

keskeny fugázó, fehér

Referencia ár: 7645,2 Ft/m²5,00 m²

38 226 Ft

Anyag ár: 2778 Ft/m²Gépköltség: 0 Ft/m²

Rezsioradíj: 2340 Ft/óra

MVH kód: 42-022-2285513

Kód:

42-022-003.2.1.1.2.1-0314061

Verzió:2012-2

Szakipari munkák

Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése

Padlóburkolatok ragasztóhabarcsba

Lépcsőburkolat készítése,

kültérben,

3-10 mm ragasztóba rakva, 1-20 mm fugaszélességgel,

járólap 35 cm szélességig, 3 cm lapvastagságig, (élvédelem nélkül)

gres, kőporcelán lappal,

20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel

C2TEMUREXIN FM 60 fugázó, fehér CG2

MUREXIN KGX 45 Univerzál flexibilis ragasztóhabarcs,

Referencia ár: 3796 Ft/m4,50 m²

17 082 Ft

Anyag ár: 1690 Ft/m

Gépköltség: 0 Ft/m

Rezsioradíj: 2340 Ft/óra

Összesen:

862 834 Ft

Áfa 27%


232 965 Ft

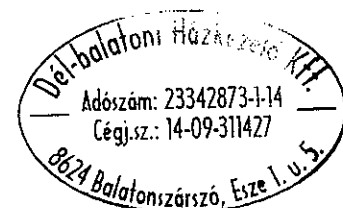
Összes költség:

1 095 799 Ft

Balatonszárszó 2012. augusztus 14.

Készítette:


Hüse Lajos
okl. építészmérnök



Tisztelt Képviselőtestület! Tisztelt Polgármester Úr!

Több, mint 50 éve van Szászón Községi Könyvtár. ~~1871-1872~~

Az állomány 11 és fél ezer kötet, a régebbi könyvtárosok által igen gondosan alakított, kiváló gyűjtemény. Pénszbeli értéke a könyvtári statisztika szerint kb. 7.000.000 Ft, valójában sokkal több. A falu egyik legfontosabb kulturális intézménye.

A könyvtár legalább hatszor költözött új helyre, s előzően van az órodaépületben — szép és feladatahoz méltó térben. A kölcsönzőteremben galéria található, melyen a gyermek- és ifjúsági részleg kapott helyet. Az asztalokkal, székekkel berendezett olvasótermi részben számos rendszeres és időszaki rendezvény volt az elmúlt években: író-olvasó találkozók, zeneterápiás előadás, vetítés a sekélykapukról, mandala-festés, jóga, kézműves foglalkozás, vetélkedő stb.

Új órodai csoport indítása vált szükségessé az idén. Javaslom, hogy az ehhez szükséges terület ne a könyvtár galériás helyiségeinek átalakításával, hanem hozzáépítéssel oldják meg.

Községi könyvtárat fainközpontban, az idősek miatt jól megközelíthető helyen, lehetőleg földszinten.

célszerű elhelyezni.

Másodszorban javaslom a Fő utcán, az onvosi rendelő előtti régi épület átalakítását, ahol igen hangulatos, galériás, teraszos könyvtár alakítható ki.

Harmadszorban javaslom a művelődési házhoz hozzáépítve egy megfelelő, korszerű könyvtár létrehozását.

A könyvtárnak 300 rendszeres olvasója van, sa rendezvények révén ezen felül „baráti köre”. Az építkezések bármelyikének megvalósításához a következő felajánlások érkeztek: a bővítés v. átalakítás ingyenes megtervezése, két művész által jótékonyági koncert adása (egy dzsessz és egy népdal gyűjtemény), ezek bevitelét lehet felhasználni. Olvassimmal vállalkunk 100 ingyenes társadalmi munkóra. Nyilvános meghirdetés után még számos adomány: építőanyag és pénz fog érkezni.

Tisztelt Képviselők!

Sok Balaton-parti település külön impozáns épületet épített a könyvtárának. Tegyevel Önök is este!
Tisztelettel és bizva: Fritz Erő könyvtáros

2012. aug. 1.



8601 Siófok, Tanácsház u. 7., Ff.: 59.
 tel.: 84/501-000; fax: 84/501-250
 GSM központ: 30/288-3460
 http://www.driv.hu; e-mail: driv.zrt@driv.hu
 OTP Bank Rt. 11743040-20056780-00000000

ISO 9001



DNV

Tanúsított cég

Központ

Ügyiratszám: Vg-0270-1/2012
 Ügyintéző: Nagyné Jákli Anett
 Tárgy: Tájékoztatás

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Jegyzője

Balatonszárszó

Hősök tere 1.

Tisztelt Cím!

A Balatonszárszón, 2012. július 25-én kelt megkeresésükre válaszolva, a Balatonszárszó Szemesi u. 12. sz. alatti (1441/5 hrsz) reklámtáblák lebontása tárgyában az alábbi tájékoztatást adjuk.

Társaságunk 2009. január 1.-jével keretmegállapodást kötött a Plakát M és J Bt.-vel (8226 Alsóörs, Hársfa u. 15.) reklámtáblák elhelyezésére vonatkozóan.

A keretmegállapodás 1. számú melléklete tartalmazza azon ingatlanok adatait ahol reklámtáblák kerültek elhelyezésre, melyben szerepel a Balatonszárszó, Szemesi utcai szennyvízátemelő is.

Az ingatlanra vonatkozóan a fenti keretmegállapodás van érvényben. Az Outdoor Zrt. és a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. nem áll szerződéses jogviszonyban egymással.

Kérem a fentiek szíves tudomásulvételét.

Siófok, 2012. augusztus 3.

Tisztelettel:


 Tóth Anikó

vagyongazdálkodási osztályvezető

Dunántúli
 Regionális Vízmű Zrt.
 5.


 Arday Zoltán

gazdasági és pénzügyi igazgató

Dorogi Sándor
Polgármester
Balatonszárszó

Tisztelt Polgármester Úr!

Cégünk az Anrab Kft. családbarát hotel kialakítását tervezi Balatonszárszón, a Jókai utca 46. szám alatt, a korábbi KÖVAC (Metalloglobus) üdülő átalakításával és bővítésével.

Az elképzelés 2007-ben építési engedélyt kapott. Ez azonban lejárt, így újra benyújtottuk a terveket. Az építési hatóság azonban tájékoztatott, hogy a település rendezési terve időközben módosult és jelenleg nem kaphat építési engedélyt a beruházás.

Tekintettel arra, hogy a jelenlegi épület (kb. 40 éves, utolsó felújítása is 25 éve történt) meglehetősen korszerűtlen, lapostetős, most is 10 szobás, 3 szintes. A terv szerint viszont a településképbbe illeszkedően magastetővel és korszerű anyagokkal megújulna, és a kisebb bővítéssel lehetővé válna az egész éves üzemeltetés is.

Míndez egy aktuális pályázati lehetőség miatt különösen fontos és időszerű, a támogatás elnyerése esetén már a közeljövőben meg is kezdődhetne az építkezés.

Kérem Polgármester Urat a rendezési tervvel és a helyi építési szabályzattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, hogy elképzelésünket meg tudjuk valósítani.

Köszönettel:



Barna Zita
Anrab Kft. ügyvezető

Budapest, 2012. augusztus 7.

