NAGYCSEPELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ügyiratszám: 5939-2 /2021.

JEGYZŐKÖNYV

Nagycsepely Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. július 22-én 9.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről

2. számú jegyzőkönyv

Határozat:

14/2021. (VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat
Kovács Mária képviselő megválasztása jegyzőkönyv-hitelesítőként

15/2021. (VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat
Napirendi pont elfogadása

16/2021. (VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat
Hozzájárulás Keszthelyi Márta önkormányzati tulajdonú terület megvásárlásához

17/2021. (VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat
A polgármester felhatalmazása a Nagycsepely 250 hrsz-ú beépítetlen terület adásvételével kapcsolatban előzetes tárgyalás folytatására

Rendeletek:

Nagycsepely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2021. (VII.23.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagycsepely Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. július 22-én 9.00 órai kezdettel** a nagycsepelyi Községháza tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Nagycsepely, Kossuth L. u. 17. a Községháza tanácsterme

Jelen lévő települési képviselők:		
Zsiga Zita	polgármester	
Gelencsér Lajos	alpolgármester	
Kovács Mária	képviselő	
Igazoltan távol lévő települési képviselők:		
Mónos Zoltán	képviselő	
Orsós János	képviselő	
Jegyző:		
Tóth Zoltán	jegyző	megjelent
Meghívottak, megjelentek:		
Kauer Rita	pénzügyi vezető	megjelent

Zsiga Zita polgármester köszönti, a megjelenteket megállapítja, hogy az **5 fő** képviselőből **3 fő** az ülésen megjelent, igazoltan távol van Mónos Zoltán és Orsós János képviselő.
Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja.
Indítványozza, hogy Kovács Mária képviselő a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata alapján jegyzőkönyv hitelesítőnek legyen megválasztva. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Nagycsepely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Mária képviselő a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014.(X.27.) önkormányzati rendelet 22.§-a és 49.§-a alapján jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja. Felelős: Zsiga Zita polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal.

Zsiga Zita polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 3 fő képviselő vesz részt, a határozatot a képviselő- testület 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **3 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

14/2021. (VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Nagycsepely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kovács Mária képviselő a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014.(X.27.) önkormányzati rendelet 22.§-a és 49.§-a alapján jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja.

Felelős: Zsiga Zita polgármester,
Határidő: értelem szerint, azonnal

Zsiga Zita polgármester:
Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.
Megállapítja, hogy a döntéshozatalban **3 fő képviselő** vesz részt, a határozatot a képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **3 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

15/2021. (VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Nagycsepely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1)A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2) Keszthelyi Márta kérelme önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására
3) Nagycsepely 250 hrsz-.ú terület megvásárlása

Felelős: Zsiga Zita polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Tóth Zoltán jegyző

Tóth Zoltán jegyző:
Tájékoztatja a képviselő-testületet az írásos előterjesztés alapján.

Zsiga Zita polgármester:
Javasolja az alábbi rendelet megalkotását: Nagycsepely Község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 3 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **3 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Nagycsepely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2021. (VII.23.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól.

(Az írásos előterjesztés és rendelet tervezet a jkv. 1. sz., az elfogadott rendelet 1/1. sz. melléklete.)

2) Keszthelyi Márta kérelme önkormányzati tulajdonú terület megvásárlására
Előterjesztő: Zsiga Zita polgármester

Zsiga Zita polgármester:
Az írásos kérelem alapján tájékoztatja a képviselő-testületet. Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Nagycsepely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező kérelembe leírt terület cseréhez hozzájárul és 376 m^2 nagyságú területet 1350.- Ft/m^2 áron határozza meg.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi és csere szerződés megkötésére, továbbá a szükséges intézkedések megtételére. Felelős: Zsiga Zita polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos kérelem és az ingatlan értékbecslés a jkv. 2.sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 3 fő képviselő vesz részt, a határozatot a képviselő- testület 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **3 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

16/2021. (VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Nagycsepely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv melléklettét képező kérelembe leírt terület cseréhez hozzájárul és 376 m^2 nagyságú területet minimum 1356.- Ft/m^2 áron határozza meg.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi és csere szerződés megkötésére, továbbá a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: Zsiga Zita polgármester
Határidő: értelem szerint

3) Nagycsepely 250 hrsz-.ú terület megvásárlása
Előterjesztő: Zsiga Zita polgármester

Zsiga Zita polgármester:
Elmondja, hogy az önkormányzat szeretné megvásárolni Nagycsepely 250 hrsz-ú területet, ezért kéri a képviselő-testület falhatalmazást, hogy az adásvételről tárgyalást folytathasson.
Megállapítja, hogy nincs észrevétel a képviselők részéről. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását: Nagycsepely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nagycsepely 250 hrsz-ú beépítetlen terület adásvételéről folytasson előzetes tárgyalást és ennek eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet. Felelős: Zsiga Zita polgármester, Határidő: értelem szerint. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 3 fő képviselő vesz részt, a határozatot a képviselő- testület 3 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **3 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

17/2021. (VII.22.) sz. képviselő-testületi határozat

Nagycsepely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nagycsepely 250 hrsz-ú beépítetlen terület adásvételéről folytasson előzetes tárgyalást és ennek eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Zsiga Zita polgármester
Határidő: értelem szerint

Egyéb hozzászólás nem volt. Zsiga Zita polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Kmf.

Zsiga Zita
polgármester

Nagycsepely Község Képviselő-testülete

Tóth Zoltán
jegyző

Kovács Mária
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő