

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől **Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat**( adószám:15396080-2-14, számlaszám:CIB Bank Zrt 10700749-4785408-51100005) , Balatonszárszó, Hősök tere 1. képviselője: **Dorogi Sándor polgármester** mint megrendelő ( továbbiakban **Megbízó**), másfelől **Zotter Tibor okleveles építőmérnök** 8624 Balatonszárszó, Kossuth utca 29. szám alatti lakos (adószám:8291442541), műszaki ellenőri névjegyzék száma: M/I-MMK-14-50210 É/I-MMK-14-50210 megbízott (továbbiakban:**Megbízott**) az alábbiak szerint:

1.) Megbízó megbízza Megbízottat a Balatonszárszó 521. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú Berzsényi utca útburkolati felújítási munkái, továbbá az önkormányzati tulajdonú belterületi utak kátyúzási munkái műszaki ellenőri teendőinek elvégzésével.  
Megbízó a feladat ellátáshoz szükséges vállalkozási szerződések 1-1 példányát és az azok mellékletét képező dokumentációkat a megbízás kezdő időpontjával Megbízott rendelkezésére bocsátja.

2.) Megbízott a megbízást elvállalja. Megbízott feladata az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 16. §-ában meghatározottakon túl az alábbiak:

a.) Véleményezi a kivitelezéshez kapcsolódó dokumentációkat és a benyújtott árajánlatokat. Közreműködik a munkálatok tételes felmérésében és azok végrehajtását ellenőrzi.

b.) Részt vesz meghívás esetén Testületi és Bizottsági ülésen, tájékoztatást ad a kivitelezés állásáról.

c.) Kivitelezés időszaka alatt heti rendszerességgel szóban tájékoztatja Megbízott a folyó munkák állásáról.

3.) Megbízó részéről Megbízottal korlátlan jogkörrel kapcsolatot tartó személyek:

- Dorogi Sándor polgármester  
Képviselőtében:

- Balázs Zsuzsa műszaki ügyintéző

Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó a Kivitelező részére utasítást csak Megbízotton keresztül adhat, melyet köteles az építési naplóban rögzíteni.

4.) Felek megállapodnak abban, ha a kivitelezés során műszaki vagy gazdasági okokból többlet-, illetve pótmunkákra van szükség, a műszaki ellenőr köteles erről Megbízót haladéktalanul tájékoztatni, javaslatait megtenni és utasítást kérni.

5.) Ha Megbízott arra a következtetésre jut, hogy a kivitelezés befejezése előreláthatólag késedelemmel történik, vagy a kivitelező ilyen tartalmú közléssel él, Megbízott köteles erről Megbízót értesíteni és részére javaslatait megtenni.

6.) Ha Megbízott a körülményekről arra következtet, hogy a kivitelezés előreláthatólag hibás lesz, az építési naplóba ezt – az ok megjelölésével – köteles bejegyezni és Megbízóval közölni.

7.) Megbízó közreműködik a műszaki átadás-átvételben, melynek során Megbízó figyelmét felhívja a kivitelezéssel kapcsolatos – érdekei védelméhez szükséges- tényekre és egyéb körülményekre.

8.) Megbízott díjazása

Megbízó Megbízottnak nettó 430.000,- Ft , azaz nettó Négyszázharmincezer forint megbízási díj fizetésére köteles a műszaki átadás-átvételt követő 15 napon belül.

A fenti összegek a kötelező járulékokat nem tartalmazzák, annak megfizetése a Megbízó feladata és kötelezettsége. A díj kifizetése az Önkormányzat Hivatalában készpénzben történik.

9.) A megbízási díj magában foglalja azokat a költségeket, amelyek a műszaki ellenőrzés ellátásával kapcsolatban rendszerint felmerülnek. Az esetleges rendkívüli költségeket Megbízó megfelelő bizonylatok alapján köteles megtéríteni Megbízottnak.

10.) Megbízott a műszaki ellenőrzést a szakembertől elvárható gondossággal köteles végezni. A felek mindezen túl kötelesek egymást tájékoztatni a megbízás ellátásával kapcsolatos lényeges körülményekről.

11.) A beruházás kezdő időpontja: 2013.05.22.  
befejezési határidő: 2013.06.25.

12.) Megbízó felhatalmazza Megbízottat, hogy szükség szerint a szakhatóságoknál a nevében járjon el.

13.) A szerződés hatálya kiterjed és érvényes a műszaki átadást követő két éves garanciális bejárás és műszaki felülvizsgálat feladataira is.

14.) Ez a szerződés Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének jóváhagyó határozatát követő aláírással lép hatályba és a műszaki átadás-átvétel befejezésével, illetve a sikeres garanciális felülvizsgálat lezárása után szűnik meg.

15.) A szerződést a felek bármelyike csak fontos okból kizárólag írásban mondhatja fel, 30 nap felmondási idővel. Azonnali hatályú felmondásnak van helye súlyos szerződésszegés esetén.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a műszaki ellenőr az ellenőrzéssel kapcsolatos kötelezettségének nem tesz eleget, fontos körülmények építési naplóba történő bejegyzését elmulasztja, azokról Megbízót nem értesíti. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha Megbízó a megbízási díj fizetéssel késedelembe esik és kötelezettségének felhívás ellenére sem tesz eleget.

A szerződés időközbeni megszűnése esetén Megbízott jogosult az addigi időszakra a teljesítéssel arányos díjazásra.

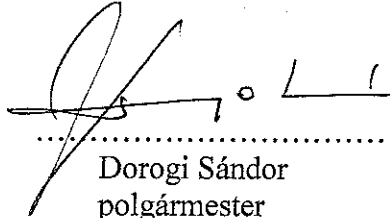
16.) A szerződést módosítani, vagy kiegészíteni felek megegyezése alapján csak írásban lehet.

17.) A szerződés négy, szó szerint megegyező példányban készült.

18.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. Esetleges jogvita esetén a szerződő felek kikötik a Siófoki Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

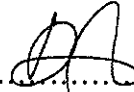
Jelen szerződést szerződő felek elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonszárszó, 2013.....<sup>06</sup>.....hó .....<sup>03</sup>.....nap



Dorogi Sándor  
polgármester


Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata képviselőjében  
M megbízó



Zotter Tibor  
műszaki ellenőr  
M megbízott

A megbízási szerződést Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 162/2013.(V.27.) sz. határozatával elfogadta.

Balatonszárszó, 2013. május hó 30. nap



Gerstnérné dr. Kiss Ildikó  
jegyző