

Ügyiratszám: 2645-4 /2014  
Ügyintéző: Hegedüs Ágnes

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2014. szeptember 15-én tartandó ülésére**

**Tárgy:** a közterületi rendezvények zajvédelmére vonatkozó helyi szabályokról szóló rendelet elfogadása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2014. július 14-i ülésén a Képviselő-testület **előzetesen** megtárgyalta és **jóváhagyta** a *közterületi rendezvények zajvédelmére vonatkozó helyi szabályokról* szóló rendelet tervezetét. A jogszabály szövegét a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet értelmében Kohelka László zaj-és rezgésvédelmi szakértő készítette elő.

Tájékoztatom Önöket, hogy a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény írja elő, hogy a települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét **a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul megküldi.**

E jogszabályi előírásnak megfelelően a rendelet tervezetét megküldtem Balatonföldvár, Balatonőszöd és Szőlád települések önkormányzatának.

A *környezet védelmének általános szabályairól* szóló törvény 48. § (3) bekezdése alapján a rendelet tervezetét megküldtem a **Dél-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség** részére is. 2014. augusztus 15-én kelt, 10983-2/2014 számú levelében a Felügyelőség az alábbiakról tájékoztattott:

„Javasolt a rendeletbe belefoglalni, illetve megalkotni az előírások megszegése esetére alkalmazható szankció normákat is.”

Tájékoztatom Önöket, hogy a 2014. július 14-i ülésén a Képviselő-testület előzetesen már megtárgyalta, hogy a helyi zajvédelmi rendeletben előírtak megsértésének esetére **jogkövetkezményt a közösségi együttélés alapvető szabályairól** szóló **9/2013.(V.14.) önkormányzati rendeletben** fog megállapítani. E jogszabály *Környezetvédelem* alcím alatt lévő bekezdése egészül ki a zajrendeletben foglaltak megsértésének esetével. Fentiek alapján tehát a Felügyelőség által javasoltaknak megfelelően járt el az Önkormányzat. Módosítás a tervezet szövegében nem szükséges.

Más eljárások során is felmerült a *közösségi együttélés alapvető szabályairól* szóló rendelet módosításának szükségessége. Az *állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról* szóló 12 /2009.(IX. 10.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése kimondja, hogy **az ingatlan tulajdonosának kötelessége az ingatlan megművelése, rendbetartása, gyomtól, gáztól való megtisztítása.** Kötelessége a **rendszeres rovar- és rágcsáló irtásról való gondoskodás.** E bekezdésre hivatkozva kerülnek a gázos ingatlanok ingatlan- karbantartási felszólításai kiküldésre. A rendelkezés megsértésének esetére azonban helyi jogszabály nem tartalmaz szankciót. Emiatt a kötelezések sok esetben eredménytelenek maradnak. Ennek okán **javaslom a közösségi együttélés alapvető szabályairól** szóló rendeletet **kiegészíteni** azzal, hogy közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az az ingatlanhasználó vagy

ingatlan-tulajdonos, aki az ingatlanának megműveléséről, rendbentartásáról, gyomtól való megtisztításáról valamint a rovar- és rágcsáló irtásról nem gondoskodik. Ily módon lehetőség lesz **közigazgatási bírság** kilátásba helyezésére illetve kiszabására a végrehajtás elmaradásának esetén.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és fogadja el a mellékletben szereplő zajvédelem helyi szabályaira vonatkozó rendeletet továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 9/2013.(V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet.

Balatonszárszó, 2014. szeptember 4.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
címetes főjegyző

**Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2014. (.....)  
önkormányzati rendelete**

**a közterületi rendezvények zajvédelmére vonatkozó helyi szabályokról**

Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdésének c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a zajvédelem helyi szabályozására a következő rendeletet alkotja:

**A rendelet hatálya**

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, melyek állandó vagy ideiglenes jelleggel Balatonszárszó Nagyközség közigazgatási területén megtartott közterületi rendezvények során olyan tevékenységet végeznek, amely környezeti zajt okoz vagy okozhat.
- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki
  - a) Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat ünnepein, az Önkormányzat által szervezett kulturális, szórakoztató, szabadidős vagy sportjellegű rendezvényei során keletkező zajkibocsátásra,
  - b) a gyülekezési jogról szóló, valamint a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűlések során végzett tevékenységekre, valamint
  - c) a vallási tevékenység végzésére.

**Fogalom-meghatározások**

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. §-ában meghatározott fogalmakat kell alkalmazni; valamint
- b) *hangosító berendezés*: bármely hangszóró vagy műsorforrás, beleértve ebbe az élő zene, élő műsor szolgáltatására alkalmas eszközt, berendezést is;
- c) *közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
- d) *rendezvény*: előre meghatározott célból, helyen és időben, szervezett formában megtartandó szórakoztató, kulturális, szabadidős vagy sportjellegű összejövetel.

**Közterületi rendezvények során működő zajforrásokra vonatkozó rendelkezések**

3. §

- (1) Balatonszárszó közigazgatási területén, a nappali (06 és 22 óra közötti) időszakban 1 órát meghaladó időtartamú, valamint az éjszakai (22 és 06 óra közötti) időszakban bármilyen időtartamú, e rendelet hatálya alá tartozó közterületi rendezvény megtartása során hangosító berendezést üzemeltetni, élőzenét, műsort szolgáltatni csak a polgármester engedélye alapján, és az abban előírt feltételek betartásával szabad. A polgármester határozatban dönt az engedély megadásáról.

- (2) Közterületen rendezvény tartására
- a) október 1. – április 30-a között 10.00 és 22.00 óra között,
  - b) május 1. – szeptember 30-a között 10.00 és 24.00 óra között
- kerülhet sor.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti engedély iránti kérelmet a zajforrás üzemeltetője a rendezvény tervezett megkezdése előtt legalább 30 nappal köteles benyújtani. Amennyiben a rendezvény megtartásának időpontja egy hónapon belül előre nem tervezhető, akkor a rendezvény megkezdése előtt legalább 8 nappal kell az üzemeltetőnek a kérelmet benyújtania.
- (4) Az (1) bekezdésben meghatározott engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:
- a) a terület igénybevételére vonatkozó érvényes közterület-használati engedélyt, vagy az erre irányuló kérelem benyújtását igazoló dokumentumot;
  - b) a rendelet 1. sz. melléklete szerinti kitöltött zajvédelmi adatlapot;
  - c) helyszínrajzot, melyen ábrázolni kell a rendezvény által igénybe vett területet, a színpad és a hangszórók elhelyezését, valamint a zajforrás hatásterületét;
  - d) azokat az akusztikai számításokat tartalmazó dokumentumokat, amelyekből megállapítható a zajforrás várható zajkibocsátása, illetve a hatásterületen várható zajterhelés.
- (5) Amennyiben a kérelemben és a mellékletekben közölt adatokból az állapítható meg, hogy a zenezolgáltatás vagy alkalmazni kívánt hangosító berendezés üzemeltetése során a zajkibocsátási határértékek nem lesznek betarthatók, illetve a berendezés üzemeltetése a környéken élők éjszakai nyugalma indokolatlanul zavarná, akkor a polgármester a zenezolgáltatást vagy hangosító berendezés üzemeltetésének időtartamára, teljesítményére vonatkozó korlátozást írhat elő, vagy az engedélyt megtagadhatja.
- (6) A közterületi rendezvények során üzemeltetett hangosító berendezésekre, zenezolgáltatásra a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1.sz. mellékletében foglalt határértékeket kell betartani.

### **Záró rendelkezések**

#### 4. §

- (1) E rendelet 2014. ....napján lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
címetes főjegyző

Dorogi Sándor János  
polgármester

1. melléklet a ...../2014 (.....)sz. önkormányzati rendelethez

**ZAJVÉDELMI ADATLAP**

közterületi rendezvényen alkalmazandó hangosító berendezés, zenezolgáltatás engedélyezéséhez

1. A berendezés (szolgáltatás) üzemeltetőjének neve:  
.....
  2. Címe:..... Tel.....  
.....
  3. A rendezvény megnevezése:  
.....
  4. A rendezvény helyszíne: Tel.....  
.....
  5. Rendezvény megtartásának tervezett .....é .....na  
időpontja: v hó p
  6. A hangosító berendezés alkalmazásának ideje: ..... órától ..... óráig
  7. A rendezvény helyének környezetében elhelyezkedő, legközelebbi védendő  
- lakóépület .....m- szállásépület .....m-re, van  nincs   
re,
  8. A zenezolgáltatás kért időtartama  
nappal: igen  .....től..... nem   
ig  
éjjel: igen  .....től..... nem   
ig
  9. A zenezolgáltatás módja  
Élőzene  gépi műsorforrás  
hangosítással  
- hangosítás nélkül  (lemezjátszó, erősítő   
stb.)
  - 10 Hangosító berendezés tervezett hangnyomásszintje: max: .....  
dB
  - 11 Az alkalmazandó hangosító berendezés üzemeltetésének időtartama:  
- folyamatos  - 1 órát meghaladó  - 1 órát nem haladja meg
  - 12 Hangosító berendezés adatai: .....db .....típusú erősítő  
.....db .....típusú hangszóró  
.....db .....típusú zenegép  
.....db .....(egyéb berendezés)
  - 13 Erősítő berendezésen zajlimitert  
alkalmaznak-e : igen  nem
  - 14 Üzemelés során zajvédő szerkezetet  
alkalmaznak-e: igen  nem
  - 15 Élőzene szolgáltatás esetén alkalmazandó hangszerek:  
.....
  - 16 A terület igénybevételére vonatkozó érvényes közterület-használati megállapodás:  
- van  - az engedély száma:.....  
- nincs  - a kérelem benyújtásra került .....év.....hó.....napján
- Dátum:..... Aláírás:.....  
.....

## ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 85. § (1) bekezdése c)-e) pontja alapján a települési önkormányzat feladat- és hatáskörébe tartozik a helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapítása, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontja szerint a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkot.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályait a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet tartalmazza. A Korm. rendelet hatálya a közterületi rendezvényekre nem terjed ki, így magasabb szintű szabályozás hiányában e kérdéskör önkormányzati rendeleti szabályozás tárgya lehet. Ennek megfelelően jelen rendelettervezet szabályozni kívánja a hangosító berendezéseknek a közterületi rendezvények keretében történő üzemeltetésének feltételeit.

A zajvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja, hogy a kerületi lakosság nyugalma, különösen az éjszakai pihenését zavaró zajhatásokat eredményező tevékenységekre, a közterületi rendezvényekre vonatkozóan – a helyi adottságok figyelembevételével – megállapítsa a zaj elleni védelem helyi szabályait.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

### 1. §-hoz

A rendelet személyi és tárgyi hatályát állapítja meg. A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a Korm. rendeletben nem szabályozott közterületi rendezvényekre (a gyülekezési jog gyakorlásának, a választási eljárásról szóló törvény hatálya alá tartozó gyűlések keretében végzett tevékenységek és a vallási tevékenységek esetei kivételével). A szabadterben zajló rendezvények zaja számos lakossági panasz forrása, ezért szükséges ennek szabályozása. Tekintettel a település idegenforgalmi jellegére az Önkormányzat jelentős számú kulturális és szórakoztató rendezvényt szervez a nyári szezon alatt: ezen rendezvények nem tartoznak a rendelet hatálya alá.

### 2. §-hoz

A rendeletben alkalmazott fogalmak megfelelnek a Korm. rendeletben alkalmazottaknak, ezért csak az ott nem szereplő fogalmakat szükséges meghatározni.

### 3. §-hoz

A településen az 1 órát meghaladó nappali (06 és 22 óra közötti) és a bármilyen időtartamú éjszakai (22 és 06 óra közötti) közterületi rendezvényeken hangosító berendezések üzemeltetése, élőzene-, illetve műsorszolgáltatás engedélyezését a rendelet önkormányzati hatósági ügyként szabályozza, e tevékenységek a polgármester engedélyével végezhetők.

Az engedélyezési eljárás lefolytatásával biztosítható, hogy előzetesen fel lehessen mérni a közterületi rendezvények keretében alkalmazni kívánt hangosító berendezések, illetve a zeneszolgáltatás zajkibocsátását, a környéken élőkre gyakorolt esetleges zavaró hatását. A szabályozás lehetőséget teremt arra, hogy a polgármester az indokolatlan zavarást okozó tevékenységeket megtilthassa. Az engedélyben foglaltak megtartásának ellenőrzése a Ket. szerinti hatósági ellenőrzés keretében történhet. A rendeletben foglaltak megsértését, illetve a mások nyugalma megzavarására alkalmas indokolatlan zajt okozó magatartásokat a környezetvédelmi szabálysértés, illetve a csendháborítás szabálysértése szankcionálja.

### 4. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

## **Előzetes hatásvizsgálat a 2010. évi CXXX. törvény alapján a közterületi rendezvények zajvédelmére vonatkozó helyi szabályokról szóló önkormányzati rendelethez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a kimondja, hogy a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket

A rendelet tervezetében foglaltak várható hatásai az alábbiak szerint összegezhetők:

**Társadalmi-gazdasági hatása:** Balatonszárszó közigazgatási területén a nyári időszakban rendszeresek a közterületi rendezvények, és ezek zajhatásai esetenként zavarják a környéken élőket, ezért e körben a **helyi szabályozás megalkotása indokolt**. A döntésnek számottevő gazdasági hatása nincs.

**Költségvetési hatása:** nincs

**Környezeti, egészségi következményei:** Szabályozásra kerülnek a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó tevékenységek, amelyek közterületen folynak és környezeti zajt, rezgést okoznak vagy okozhatnak.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** A közterületi rendezvényen alkalmazandó hangosító berendezés, zeneszolgáltatás engedélyezéséről a polgármester dönt egyedi kérelmek alapján. Aki a zajvédelem helyi rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak ellenére engedély nélkül vagy az abban meghatározottaktól eltérő módon, azt meghaladó mértékben üzemeltet közterületi rendezvény megtartása során hangosító berendezést, szolgálat élőzenét, műsoros előadást, az közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és az önkormányzati rendelet alapján szankcionálható. Emiatt némileg nőhetnek az Önkormányzati Hivatal adminisztratív terhei.

**Egyéb hatása:** nincs

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A helyi zaj- és rezgésvédelmi szabályok megállapítását a *helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről* szóló 1991. évi XX. törvény 85. § (1) bekezdése az önkormányzat környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos feladat- és hatáskörébe sorolja.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** törvényességi felügyeleti intézkedés

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Balatonszárszó, 2014. szeptember 4.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
címzetes főjegyző

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2014 (.....) önkormányzati rendelete  
a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló  
9/2013.(V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 9/2013.(V.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 13 §-a a következő bekezdéssel egészül ki:

„(1a) az az ingatlanhasználó vagy ingatlan-tulajdonos, aki az ingatlanának megműveléséről, rendbentartásáról, gyomtól való megtisztításáról valamint a rovar- és rágcsáló irtásról nem gondoskodik, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.”

**2. §**

A R. a következő bekezdéssel egészül ki:

„17/A § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki a zajvédelem helyi rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak ellenére engedély nélkül vagy az abban meghatározottaktól eltérő módon, azt meghaladó mértékben üzemeltet közterületi rendezvény megtartása során hangosító berendezést, szolgáltató élőzenét, műsoros előadást.”

**3. §**

A R. 2014. ....lép hatályba.

Balatonszárszó, 2014. ....

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
címzetes főjegyző

Dorogi Sándor  
polgármester

## ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

*Az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról* szóló 12 /2009.(IX. 10.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése kimondja, hogy az ingatlan tulajdonosának kötelessége az ingatlan megművelése, rendbetartása, gyomtól, gáztól való megtisztítása. Kötelessége a rendszeres rovar- és rágcsáló irtásról való gondoskodás. A rendelkezés megsértésének esetére azonban helyi jogszabály nem tartalmaz szankciót. Emiatt a kötelezések sok esetben eredménytelenek maradnak. A végrehajtás elmaradásának esetére kilátásba helyezett szankcióval vélhetően nagyobb arányban tesznek eleget az ingatlanhasználók a hatóság ingatlan-karbantartási felhívásainak.

*A zajvédelem helyi szabályozásáról* szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja, hogy a kerületi lakosság nyugalma, különösen az éjszakai pihenését zavaró zajhatásokat eredményező tevékenységekre, a közterületi rendezvényekre vonatkozóan – a helyi adottságok figyelembevételével – megállapítsa a zaj elleni védelem helyi szabályait.

A helyi rendeletben előírtak megsértésének esetére jogkövetkezmenyt *a közösségi együttélés alapvető szabályairól* szóló 9/2013.(V.14.) önkormányzati rendeletben lehet megállapítani. E jogszabály Környezetvédelem alcím alatt lévő bekezdése kiegészül a zajrendeletben foglaltak megsértésének esetével.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

### 1. §-hoz

Az állatok tartásáról, a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről és a település tisztaságáról szóló 12 /2009.(IX. 10.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése megsértésének esetét a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások közé sorolja a rendelet.

### 2. §-hoz

A 17. § a környezetvédelemmel kapcsolatos szabályok megsértésének eseteit részletezi. E bekezdés egészül ki a közterületen engedély nélkül vagy az abban meghatározottaktól eltérő módon üzemeltetett hangosító berendezések használatának, élőzene szolgáltatás, műsoros előadás esetére.

### 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz. E rendelet hatályba lépésének napja azonos lesz a helyi zajvédelmi szabályokat megállapító rendelet hatályba lépésének napjával.

## **Előzetes hatásvizsgálat a 2010. évi CXXX. törvény alapján a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelethez**

A rendelet tervezetében foglaltak várható hatásai az alábbiak szerint összegezhetők:

**Társadalmi-gazdasági hatása:** Balatonszárszó közigazgatási területén tavasztól őszig problémát jelent egyes ingatlanok elhanyagolt, gázos állapota. Mivel központi jogszabályok csak a parlagfűvel illetve allergén gyomokkal borított területek esetében teszik lehetővé a közérdekű védekezés elrendelését, ezért e körben **a helyi szabályozás megalkotása indokolt**. A döntésnek számottevő gazdasági hatása nincs.

**Költségvetési hatása:** közigazgatási bírság szabható ki a végrehajtás elmaradása esetén, számottevő költségvetési hatással nem bír.

**Környezeti, egészségi következményei:** A gazzal, gyomnövényekkel borított ingatlanok rendbetétele mind környezeti, mind egészségügyi szempontból pozitív hatással jár.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** Az ingatlan karbantartásra történő felszólítások száma eddig is jelentős volt, csupán a végrehajtás okozott problémát, mivel szankciót nem lehetett kilátásba helyezni. A bírságot kiszabó döntések száma növekedni fog, de ez az adminisztratív terheket nem befolyásolja számottevően.

**Egyéb hatása:** A településkép rendezettebbé, esztétikusabbá válhat.

**A rendelet megalkotásának szükségessége:** A településkép és a lakosság egészségének megőrzése szempontjából is fontos, hogy az ingatlan-karbantartásra (gyommentesítést, rágcsáló-és rovarirtást) történő felszólításoknak érvényt lehessen szerezni.

**A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:** Számos esetben továbbra sem hajtják végre a hatóság felhívásában szereplő intézkedéseket.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Balatonszárszó, 2014. szeptember 4.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
címzetes főjegyző