

# Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Jegyzőjétől

8624. Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Ügyiratszám: 617-4/2012.

Ügyintéző: István Ildikó

## E l ő t e r j e s z t é s

### Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. február 29-én tartandó képviselő-testületi ülésére

**Tárgy:** Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2012.(II.13.), 6/2011.(IX.27.), 4/2011.(IV.27.) és 22/2012.(XII.15.) rendeletével módosított 7/2010.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 2012. január 1. napján hatályba lépő változásai miatt Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi szociális ellátásokról szóló 7/2010.(III.22.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: szociális rendelet) aktualizálni kell, és rendelkezéseit összhangba kell hozni a hatályos Szt-vel.

Az Szt. **helyi lakásfenntartási támogatásra** vonatkozó rendelkezései 2012. január 1-i hatállyal hatályon kívül lettek helyezve, azzal, hogy a 2012. január 1-je előtt megállapított helyi lakásfenntartási támogatás a megállapító határozatban megjelölt időpontig, de legkésőbb 2012. március 31-ig folyósítható.

*Az Szt. 38. § (1) bekezdése szerint: „A lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez nyújtott hozzájárulás. **A jegyző a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a távhő-szolgáltatás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részletehez, a közös költségekhez, illetve a tüzelőanyag költségeihez lakásfenntartási támogatást nyújt...**”*

*Az Szt. 140/I. § szerint: „A 2012. január 1-je előtt megállapított helyi lakásfenntartási támogatás a megállapító határozatban megjelölt időpontig, de legkésőbb 2012. március 31-éig folyósítható”*

Fontos változás a **(normatív) lakásfenntartási támogatást** érintően, hogy a jogosultság, illetve a támogatás megállapítása 2012. január 1-jétől a Képviselő-testület hatásköréből kikerült, ezen időponttól erről a jegyző dönt. Ezt a rendelkezést csak a 2012. január 1-jét követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.

A fentiek alapján tehát 2012. január 1-jével helyi lakásfenntartási támogatásra való jogosultságot megállapítani már nem lehet.

Az előterjesztés készítésének időpontjában szociális rendeletünk alapján helyi lakásfenntartási támogatásra való jogosultsággal négy személy rendelkezik.

A **szociális rendelet 18. § - 21. §-ai** tartalmazzák a helyi lakásfenntartási támogatásra vonatkozó rendelkezéseket.

A helyi lakásfenntartási támogatás rendszerét érintő módosítások eredményeképpen indokolt az önkormányzati rendelet fent megjelölt szakaszait hatályon kívül helyezni.

Jelentős módosítás a fentiekén kívül, továbbá az, hogy az Szt. 38. § (9) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy az önkormányzat a jogosultság megállapítását, illetve a támogatás folyósítását a lakókörnyezet rendezettségének biztosításához kösse a lakásfenntartási támogatás esetében is.

*Az Szt. 38. (9) bekezdése szerint: "A települési önkormányzat rendeletében **a normatív lakásfenntartási támogatásra való jogosultság egyéb feltételeként előírhatja**, hogy a kérelem benyújtója, illetve az ellátás jogosultja a lakókörnyezete rendezettségének biztosítására vonatkozó, a rendeletben megállapított feltételeket teljesítse. A lakókörnyezet rendezettségének biztosítása körében a kérelmező vagy jogosult által életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel kívül határos terület, járda tisztán tartása, az ingatlan állagának és rendeltetészerű használhatóságának, valamint higiénikus állapotának biztosítására irányuló kötelezettség írható elő. A rendeletben megállapított feltételek teljesítésére a kérelmezőt, illetve a jogosultat megfelelő, de legalább ötnapos határidő tűzésével a jegyzőnek – az elvégzendő tevékenységek konkrét megjelölésével – fel kell szólítani. Amennyiben a kérelmező vagy a jogosult a feltételeknek felszólítás ellenére sem tesz eleget, a kérelmet el kell utasítani, vagy a megállapított támogatást meg kell szüntetni."*

*Ugyanezen szakasz (10) bekezdése akként rendelkezik, hogy "Amennyiben a lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet a jegyző a (9) bekezdés szerinti okból elutasítja, vagy a megállapított lakásfenntartási támogatást megszünteti, ugyanazon lakásra vonatkozóan*

*a) a döntés jogerőre emelkedésétől számított három hónapon belül a háztartás egy tagja sem nyújthat be normatív lakásfenntartási támogatás iránti kérelmet, valamint*

*b) a döntés jogerőre emelkedésétől számított egy éven belül benyújtott kérelem esetén a normatív lakásfenntartási támogatás kizárólag természetbeni szociális ellátás formájában nyújtható."*

Amennyiben a Képviselő-testület a fentiek szerinti feltétel bevezetésével élni kíván, úgy erről az önkormányzati rendeletben kell rendelkeznie.

A tapasztalat azt mutatja, hogy a lakásfenntartási támogatásra jogosult személyek esetében nem jelent kiemelkedő problémát a lakókörnyezet rendezettségének biztosítása, mindemellett egy ilyen feltétel bevezetése jelentősen megnövelné az adminisztrációs terheket, s az ezzel együtt járó költségeket is.

Az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet nem tartalmazza a normatív lakásfenntartási támogatás fentiek szerinti egyéb feltételének előírását.

## **Módosítást igénylő rendelkezések**

1. Szociális rendeletünk 18. §-a szerint:

*„(1) Az önkormányzat az Szt-ben és a rendeletben meghatározott jogosultaknak normatív lakásfenntartási támogatást és helyi lakásfenntartási támogatást nyújt.*

*(2) A képviselő-testület lakásfenntartási támogatásban részesíti:*

- a) akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona,
- b) azt a személyt, aki adósságkezelési szolgáltatásban részesül,
- c) azokat a személyeket, akik helyi lakásfenntartási támogatásra jogosultak e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén.
- (3) Normatív lakásfenntartási támogatás esetén a Képviselő-testület a lakásfenntartás elismert havi költségére, az elismert lakásnagyságra, valamint a lakásfenntartási támogatás havi összegére az Szt. szabályait változtatás nélkül alkalmazza.”

**A szociális rendelet 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

**18. § (1) A lakásfenntartási támogatás megállapítására vonatkozóan az önkormányzat az Szt. rendelkezéseit változtatás nélkül alkalmazza.**

**(2) A lakásfenntartási támogatás megállapítása iránti kérelmet e rendelet 5. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, melyhez csatolni kell a háztartás jövedelmi és vagyoni adataira vonatkozó bizonyítékokat, nyilatkozatokat.**

**2. A szociális rendelet lakásfenntartási támogatásra vonatkozó 19. §-ának, 20. §-ának és 21. §-ának rendelkezései kerülnek hatályon kívül helyezésre.**

A fentiek miatt indokolt az önkormányzati rendelet módosítása.

Tisztelt Képviselők!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a módosító rendelet-tervezet elfogadását.

**Balatonszárszó, 2012. február 16.**

**Gerstnérné dr. Kiss Ildikó**  
jegyző

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2012.(.....) önkormányzati rendelete  
a helyi szociális ellátásokról szóló 3/2012.(II.13.), 6/2011.(IX.27.), 4/2011.(IV.27) és  
22/2010.(XII.15.) önkormányzati rendeletével módosított  
7/2010.(III.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 25. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény a 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi szociális ellátásokról szóló 7/2011.(III.22.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan a következőket rendeli el:

**1. §**

A helyi szociális ellátásokról szóló 7/2010.(III.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 19. §-a, 20. §-a és 21. §-a hatályát veszti.

**2. §**

A R. 18. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

18. § (1) A lakásfenntartási támogatás megállapítására vonatkozóan az önkormányzat az Szt. rendelkezéseit változtatás nélkül alkalmazza.

(2) A lakásfenntartási támogatás megállapítása iránti kérelmet e rendelet 5. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, melyhez csatolni kell a háztartás jövedelmi és vagyoni adataira vonatkozó bizonyítékokat, nyilatkozatokat.

**3. §**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Balatonszárszó, 2012. február 29.

Dorogi Sándor  
polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
jegyző

A rendelet .....

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó  
jegyző