

**Balatonszárszó Nagyközség, Kötcse és Nagycsepely Községek
Önkormányzatának Címzetes Főjegyzőjétől**

8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Ügyiratszám: 299-3/2014.

Ügyintéző: István Ildikó

E l ő t e r j e s z t é s

**Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. augusztus 11 -én tartandó képviselő-testületi ülésére**

Tárgy: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a közszolgáltatás díjának megállapításáról és a településtisztaság egyes kérdéseiről szóló 1/2013. (II.05.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht) 34. § (8) bekezdésének módosítása szerint „*A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható, valamint az ingatlanhasználó kérésére önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető.*”

Az R. jelenleg hatályos szabályozása nem tartalmaz a közszolgáltatás szüneteltetésére vonatkozó szabályozást, ezért azt szükséges beépíteni helyi rendeletünkbe.

A Ht. fogalomköre is változtatásra került, ezért az R. fogalmi meghatározásait a Ht.-vel összhangban módosítani szükséges.

Részletes indoklás

Módosítást igénylő rendelkezések

1. A Ht. 2.§ 34. pontja – mely az ingatlanhasználó fogalmát határozza meg – módosításra került, ezért rendeletünkben is szükséges módosítani a 14. pontot.

A R. 4. § (1) bekezdésének 15. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § (1) bekezdés 15. pont: *ingatlanhasználó: az ingatlan birtokosa, tulajdonosa, vagyonkezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet, aki (amely) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Ht. szerinti szerződéses jogviszony keretében kötelező jelleggel igénybe veszi és akinek (amelynek) a közszolgáltató rendszeres időközönként rendelkezésére áll;*”.

2. A Ht. 34. § (8) bekezdésének módosítása szerint „*A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható, valamint az ingatlanhasználó kérésére önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető.*” Az önkormányzatnak a települési sajátosságokhoz igazodva kell és lehet eldönteni, milyen ellenőrizhető módon kell az ingatlanhasználónak igazolnia azt, hogy az ingatlanát tartósan nem használja. A Somogy Megyei Kormányhivatal tájékoztatása szerint e körben nem várható központi szabályozás.

Az új közszolgáltatási szerződés 6. pontja szerint az Önkormányzat kötelezettséget vállal az önkormányzat által rendeletben szabályozott módon biztosított díjkedvezmény vagy díjmentesség miatt felmerülő költségek megtérítésére (a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szabályairól szóló 64/2008. (III.28.) Korm. rendelet 3. §-ának (5) bekezdése alapján).

Szükséges tehát megfontolni, hogy az önkormányzat milyen feltételekkel és milyen mértékű kedvezményt biztosít az ingatlanhasználók részére, hiszen a kedvezmény miatt felmerülő költségek az önkormányzatot terhelik.

A közszolgáltatás szüneteltetését rendeletünk nem szabályozza, de annak bevezetése esetén az önkormányzatot költségek nem terhelik, hiszen az nem kedvezményt biztosít, hanem a szolgáltatást szünetelteti.

A rendelet-tervezet a szüneteltetés bevezetése esetén az alábbiak szerint módosítja hatályos rendeletünket.

A R. 5. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„5. § (2) A közszolgáltatás igénybe vétele a Balatonszárszó nagyközség közigazgatási területén lévő ingatlanok ingatlanhasználói részére egész évben kötelező, kivéve ha a közszolgáltatás szüneteltetés alatt áll.”

3. A R. 11. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„11. § (2) A közszolgáltatás szüneteltetése esetén az ingatlanhasználó a közszolgáltató felé tett bejelentése alapján az ingatlan használatával arányos közszolgáltatási díj megfizetésére köteles.

4. A R. 11. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„11.§ (3) Szüneteltethető a közszolgáltatás igénybevétele azokon az ingatlanokon, amelyekben folyamatosan legalább 60 napig senki sem tartózkodik és emiatt hulladék sem keletkezik. A szüneteltetésre vonatkozó igényt az ingatlanhasználó írásban köteles bejelenteni a közszolgáltatónak, a szünetelés kívánt kezdő időpontja előtt, legalább 30 nappal megelőzően és a közüzemi számlákkal utólag igazolni a szüneteltetés tényét. Ha a szünetelésben e bekezdés szerinti feltételeiben változás következik be, az ingatlantulajdonos ezt írásban, haladéktalanul köteles a közszolgáltatónak bejelenteni. A szüneteltetés idejére már kiszámlázott ürítési díjat a közszolgáltató a közüzemi számlákkal való igazolás benyújtását követően, utólag írja jóvá.”

5. A Ht. az ingatlanhasználó új fogalmának bevezetésével rendeletünkben módosítani szükséges ezen kifejezést, s ahol a R. ingatlantulajdonost használ, azt ingatlanhasználóra kell módosítani.

A R. 2. §-ában, az 5. § (4), (5), (6) bekezdéseiben, 6. § (2), a 7. § (1), (2), (3), (4), (5), (6) és (9) bekezdéseiben, a 9. § (4) bekezdésében, a 10. § (1), (4), (6), (7) és (8) bekezdéseiben, a 11. § (4) bekezdésében, a 12. § (1)-(2) bekezdésében, a 13. § (7) bekezdésében, a 14. § (1)-(2) bekezdésében az „ingatlan tulajdonos” kifejezés helyébe az „ingatlanhasználó” kifejezés lép.

6. Hatályon kívül helyező rendelkezések:

A R. 4. § (1) bekezdés 16. pontja az időlegesen használt ingatlan fogalmát határozza meg, mivel a Ht. szerint az időleges használat, mint fogalom megszűnt, ezért ezt hatályon kívül kell helyezni.

Hatályát veszti a R. 4. § (1) bekezdés 16. pontja.

A R. 5. § (3) bekezdése az időlegesen használt ingatlanra vonatkozó rendelkezést tartalmaz, a használati szezonon kívül történő hulladék kihelyezésére vonatkozóan, melyet a fenti fogalom megszűnésével hatályon kívül kell helyezni.

Hatályát veszti a R. 5. § (3) bekezdése.

Tisztelt Képviselők!

Kérem az előterjesztés megvitatását és a rendelet-tervezet elfogadását.

Balatonszárszó, 2014. június 23.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2014.(.....) önkormányzati rendelete

a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 1/2013.(II.05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 88. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az 1/2013.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

A R. 4. § (1) bekezdésének 15. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. § (1) bekezdés 15. pont: *ingatlanhasználó*: az ingatlan birtokosa, tulajdonosa, vagy kezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet, aki (amely) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Ht. szerinti szerződéses jogviszony keretében kötelező jelleggel igénybe veszi és akinek (amelynek) a közszolgáltató rendszeres időközönként rendelkezésére áll;”.

2.§

A R. 5. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„5. § (2) A közszolgáltatás igénybe vétele a Balatonszárszó nagyközség közigazgatási területén lévő ingatlanok ingatlanhasználói részére egész évben kötelező, kivéve ha a közszolgáltatás szüneteltetés alatt áll.”

3.§

A R. 11. § (2) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„11. § (2) A közszolgáltatás szüneteltetése esetén az ingatlanhasználó a közszolgáltató felé tett bejelentése alapján az ingatlan használatával arányos közszolgáltatási díj megfizetésére köteles.

4.§

A R. 11. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„11.§ (3) Szüneteltethető a közszolgáltatás igénybevétele azokon az ingatlanokon, amelyeken folyamatosan legalább 60 napig senki sem tartózkodik és emiatt hulladék sem keletkezik. A szüneteltetésre vonatkozó igényt az ingatlanhasználó írásban köteles bejelenteni a közszolgáltatónak, a szünetelés kívánt kezdő időpontja előtt, legalább 30 nappal megelőzően és a közüzemi számlákkal utólag igazolni a szüneteltetés tényét. Ha a szünetelésben e bekezdés szerinti feltételeiben változás következik be, az ingatlantulajdonos ezt írásban, haladéktalanul köteles a közszolgáltatónak bejelenteni. A szüneteltetés idejére már kiszámlázott ürítési díjat a közszolgáltató a közüzemi számlákkal való igazolás benyújtását követően, utólag írja jóvá.”

5.§

A R. 2. §-ában, az 5. § (4), (5), (6) bekezdéseiben, 6. § (2), a 7. § (1), (2), (3), (4), (5), (6) és (9) bekezdéseiben, a 9. § (4) bekezdésében, a 10. § (1), (4), (6), (7) és (8) bekezdéseiben, a 11. § (4) bekezdésében, a 12. § (1)-(2) bekezdésében, a 13. § (7) bekezdésében, a 14. § (1)-(2) bekezdésében az „ingatlan tulajdonos” kifejezés helyébe az „ingatlanhasználó” kifejezés lép.

6.§

- (1) Hatályát veszti a R. 4. § (1) bekezdés 16. pontja hatályát veszti.
- (2) Hatályát veszti a R. 5. § (3) bekezdése.
- (3) Ez a rendelet 2014. napján lép hatályba, és hatálybalépését követően hatályát veszti.

Balatonszárszó, 2014.....

Dorogi Sándor
polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:
2014.....-én.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző

Előzetes hatásvizsgálati lap

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján Balatonszárszó Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 1/2013.(II.05.) önkormányzati rendelet módosításához kapcsolódóan elvégzett előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbiak szerint tájékoztatom:

1. A módosítás és az új rendelet megalkotásának valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen:

- 1.1. társadalmi hatás: nincs.
- 1.2. gazdasági hatás: nem realizálható.
- 1.3. költségvetési hatás: nincs.
- 1.4. környezeti és egészségi következmény: nem realizálható.
- 1.5. adminisztratív terheket befolyásoló hatás: nincs.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A Somogy Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (1) bekezdésének a) pontjában foglalt hatáskörében eljárva törvényességi felhívással élhet, amennyiben az önkormányzat nem módosítja rendeletét az új közszolgáltatási szerződésnek megfelelően.

3. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A végrehajtáshoz szükséges személyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak. Az alkalmazás és végrehajtás szempontjából az önkormányzatra háruló pénzügyi kiadást nem jelent.

Balatonszárszó, 2014. június 23.

Gerstnérné dr. Kiss Ildikó
címzetes főjegyző