

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata** (8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1., adószám: 15731371-2-14 képviselő: Dorogi Sándor polgármester), mint **Megrendelő**,

másrészről:

Cégnév: Roadtechnik Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 8638 Balatonlelle, Bethlen G. u. 9.
Cégjegyzékszám:14-09-311.005.....
Adószám: 23096455-2-14
Képviselő: Tóth József ügyvezető
 mint **Vállalkozó**

között az alábbi feltételek szerint:

1.) A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, **Vállalkozó** elvállalja Balatonszárszó belterületén Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló utak kátyúzási munkáinak elvégzését jelen szerződés mellékletét képező kimutatás szerinti műszaki tartalommal. A kátyúzási munkák elvégzése magában foglalja a kátyúzás során keletkező törmelékek **Vállalkozó** által történő összegyűjtését és elszállítását a Szárszóért Nonprofit Kft. telephelyére.

Vállalkozó köteles a kátyúzási munkálatokat először Balatonszárszó üdülő területén (a 7-es úttól É-ra eső területen) levő utcákban elvégezni, majd ennek befejezését követően kerülhet sor a település 7-es úttól D-re eső részén a karbantartási munkálatok végzésére.

- 1.1. Az 1.) pontban meghatározott feladat teljesítése akkor szerződészerű, ha az mindenben megfelel ezen Vállalkozási szerződésben foglaltaknak, határidőre teljesül.
- 1.2. **Vállalkozó** által a kivitelezésre vállalt határidő: **munkakezdés határideje: 2013. május 15. Munka befejezésének határideje: 2013. június 30.** **Vállalkozó** előteljesítésre jogosult.
- 1.3. **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezési munkát I. osztályú minőségben, I. osztályú anyagok felhasználásával, a hatályos Útügyi Műszaki Előírások és egyéb, a szerződéskötés időpontjában hatályos vonatkozó magyar szabvány előírásainak megfelelően végzi el.
- 1.4. **Megrendelő** a munkaterületet legkésőbb jelen szerződés aláírását követő napon adja át **Vállalkozó** részére.
Amennyiben **Megrendelő** a munkaterület átadásával késedelembe esnék, úgy az 1.2. pontban írott átfutási határidő a késedelem idejével meghosszabbodik.

2.) Műszaki tartalom

- 2.1. A jelen Vállalkozási szerződés műszaki tartalmát a **Vállalkozó és Megrendelő Megbízottja** által készített felmérés és a jelen okiratban foglalt egyéb rendelkezések képezik. A közösen készített és elfogadott kimutatás jelen szerződés mellékletét képezi.
- 2.2. **Vállalkozó** kijelenti, hogy az 1.) pontban írott munka teljes körű teljesítéséhez valamennyi szükséges műszaki és mennyiségi információ birtokába került.
Vállalkozó a kivitelezés során műszaki, mennyiségi paraméterek hiányára, illetve eltérésére nem hivatkozhat, mert a helyszínt bejárta és tételesen felmérte.
- 2.3. **Vállalkozó** teljes körű kivitelezésre vállalkozik.

3.) Vállalkozási díj

- 3.1. Az 1.) pontban foglalt munkák vállalkozási díja:

Tóth

3.1.1. A kátyúzás egységára: 4.200,- Ft/m²

Kátyúzás vágás nélkül: 3.750,- Ft/m²

Az egységárak az Áfát nem tartalmazzák.

Az ÁFA elszámolása a számla benyújtása időpontjában hatályos adótörvény szerint történik.

3.2. A szerződés mellékletét képező kimutatás alapján az összmunka mennyisége

kátyúzás vágással: 483 m² 2.028.600,- Ft +ÁFA

kátyúzás vágás nélkül 875 m² 3.281.250,- Ft +ÁFA

összesen: 1358 m² 5.309.850,- Ft+ÁFA

bruttó összesen: 6.743.510,- Ft, azaz hatmillió-hétszáznegyvenháromezer-ötszázötz forint.

Az elszámolás tételes felmérés alapján történik.

A díj magában foglalja a kátyúzási munkálatok során keletkezett törmelék összegyűjtésének és a Szárszóért Nonprofit Kft. telephelyére történő szállítási költségeit is.

- 3.3. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a 3.1.1. pontban meghatározott egyösszegű ár fix, amelynek felemelésére nincs lehetőség.
- 3.4. **Megrendelő** kijelenti, hogy jelen szerződés tárgyát képező munka megvalósításának pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.
- 3.5. **Felek** kijelentik, hogy a kimutatásban szereplő m² munkamennyiséget meghaladó szükséges munkavégzést Vállalkozónak utca, hely megjelöléssel az építési munkanaplóban fel kell tüntetnie. Vállalkozó a feltüntetett munkát csak Megrendelő, vagy Megbízottja egyetértése után végezheti el. Megrendelő egyetértését aláírásával igazolja.
- 3.6. A 3.5 pontban foglaltak szerint elvégzett munka díjának kifizetésére a 3.2. pontban foglaltak szerint tételes elszámolás alapján a vég számla kiegyenlítésekor kerül sor.
- 3.7. **Megrendelő** a vég számlából teljesítési garancia címen a vállalkozási díj 5 %-át visszatartja.

4.) Fizetési feltételek

- 4.1. **Vállalkozó** egy rész számla és a vég számla benyújtására jogosult. Vállalkozó számlájának mindenkor mellélete a Megrendelő képviselője által elismert és aláírt teljesítési igazolás, melyet megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésekor átad Vállalkozó részére.
- 4.2. Rész számla benyújtására **Vállalkozó** a kivitelezési munka 40 %-os készültségi fokán jogosult a 4.1. pontban foglaltaknak megfelelően. **Megrendelő** köteles a teljesítés igazolásnak megfelelő rész számla kiegyenlítésére a 4.3. pontban foglaltak szerint.
- A vég számla a 2.1. pont szerinti műszaki tartalom I. osztályú, teljes körű megvalósítását követően a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás után nyújtható be a **Megrendelő** által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. Megrendelő a teljesítési igazoláson köteles feltüntetni a vég számla kifizetésének naptár szerinti határidejét.
- 4.3. **Megrendelő** a vég számla összegét a 4.1. pontban foglalt feltételek teljesülése esetén a kézhezvételtől számított 15 napon belül átutalás útján fizeti meg **10403040-50526580-85871008** számú számlája javára.
- 4.4. **Megrendelő** fizetési késedelme esetén a napi kamatszámítás mellett a Ptk. 301/A § (2) bek. szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni.

5.) Pótmunka

Pótmunkára a 3.5. pontban foglaltak szerint van mód.

Tóky

Vállalkozó a kivitelezés során felmerülő pótmunkák ellenértékét kizárólag a végszámlában érvényesítheti, illetve **Megrendelő** a végszámlában egyenlíti ki.

6.) Kötőbér

- 6.1. **Vállalkozó** késedelmes teljesítése esetén napi 50.000,- Ft összegű kikötött kötőbért köteles megfizetni.
- 6.2. **Megrendelő Vállalkozó** 15 napot meghaladó késedelme esetén jogosult jelen **Vállalkozási szerződéstől** – **Vállalkozó** szerződésszegése miatt – egyoldalú nyilatkozatával elállni. **Megrendelőt** ezen okból történő elállása esetén mindenképpen megilleti az elállás közléséig terjedő időszakra számított késedelmi kötőbér, egyébként pedig a szerződésszegés szabályai szerint jogosult eljárni.
- 6.3. **Vállalkozó** jelen okirat aláírásával felhatalmazza **Megrendelőt**, hogy a napi kikötött kötőbér összegét a végszámla terhére érvényesíthesse, abból közvetlenül levonja.
- 6.4. **Vállalkozó** a terhére felróható meghiúsulás esetén a bruttó vállalkozási díj 10%-os mértékének megfelelő meghiúsulási kötőbér megfizetésére vállal kötelezettséget. **Vállalkozó** köteles a meghiúsulás kötőbér összegét a meghiúsulást követő 15 napon belül **Megrendelő** számlájára átutalni.
- 6.5. **Vállalkozó** szerződésszegése esetén **Megrendelő** a kötőbért meghaladó kárát is érvényesítheti.

7.) Hibás teljesítés

- 7.1. **Vállalkozó** hibásan teljesít, ha az általa alkalmazott anyag minősége és/vagy a beépítés módja nem felel meg a hatályos jogszabályokban, illetve egyéb műszaki előírásokban, illetve az építmény rendeltetészerű használatra nem alkalmas.
- 7.2. **Megrendelő Vállalkozó** hibás vagy hiányos teljesítése esetén a hiba felfedezése után a lehető legrövidebb időn belül, az építési naplóba történő bejegyzés formájában köteles kifogásait **Vállalkozóval** közölni és egyidejűleg – megfelelő határidő kitűzésével – írásban felszólítani a kijavításra.
 - 7.2.1. **Vállalkozó** az írásbeli felszólítást követő 24 órán belül köteles helyszíni szemlét tartani, eljárásáról az építési naplóban feljegyzést készíteni. **Vállalkozó** az építési naplóban köteles a hibás teljesítéssel kapcsolatos észrevételeit megtenni és nyilatkozni arra, hogy **Megrendelő** által kitűzött határidő alatt a javítást elvégzi-e.
 - 7.2.2. Ha **Vállalkozó** a kitűzött határidőre nem vállalja, vagy nem szünteti meg a hibás teljesítést, úgy **Megrendelő** – választása szerint – jogosult **Vállalkozó** költségére és veszélyére a munkát mással kijavíttatni, vagy jelen **Vállalkozási szerződéstől Vállalkozó** szerződésszegése okán elállni.
 - 7.2.3. **Megrendelő** a kijavításig az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja. **Megrendelő** jogosult a visszatartott részt a kijavíttatásra fordítani.

8.) Jótállás, szavatosság

- 8.1. **Vállalkozó** az elkészített munkára a szerződés teljesítésétől számított **24 hónapra terjedően jótállást vállal** a sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjától kezdődően. **Megrendelő** tűzi ki a jótállási idő lejártá előtt a felülvizsgálat időpontját.
- 8.2. **Vállalkozó** a jótállás lejártát követően az általa végzett építési munkáért a jogszabályi követelményeknek megfelelően szavatosságot is vállal.

9.) Egyéb rendelkezések

- 9.1. **Vállalkozó** a munkaterületen és a felvonulási területen köteles a vonatkozó rendeletek szerinti munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani, a terület rendben- és tisztántartásáról gondoskodni, a saját munkájából keletkezett törmelékét folyamatosan elszállítani.

Tóty

- 9.2. **Vállalkozó** a kivitelezéssel összefüggő közterületet térítés nélkül használhatja.
- 9.3. **Vállalkozó** tárgyi munka megvalósításához a következő gépeket és anyagokat biztosítja: minden a kivitelezéshez szükséges gépet, valamint a megfelelő minőségű és mennyiségű anyagot.
- 9.4. **Vállalkozó** a munkálatok helyszíni irányítását műszaki vezetővel biztosítja, és a munkát a Megrendelővel egyeztetett ütemezés szerint végzi. **Vállalkozó** kötelezettsége az építési napló felfektetése, az előírásoknak megfelelő vezetése, az építkezés helyszínen való tartása.
- 9.5. **Vállalkozónak** Balatonszárszó közterületére vonatkozó általános előírásokat az építés során maradéktalanul figyelembe kell vennie. A munkaterületen tárolt anyagokért **Vállalkozó** felel.
- 9.6. **Vállalkozónak** a kivitelezés alatt a biztonságos gyalogosközlekedést és a megkülönböztetett járművek behajtását folyamatosan biztosítani köteles.
- 9.7. Eltakarásra kerülő munkarészek esetében **Vállalkozó** köteles biztosítani az eltakarás előtti szemrevételezés lehetőségét **Megrendelő** 3 munkanappal megelőző, faxon történő értesítése mellett.
- 9.8. **Vállalkozó** a beépítendő fontosabb anyagok jellemzőiről köteles előzetesen tájékoztatást adni. Megfelelő minőségtanúsítással nem rendelkező anyag nem építhető be. A minőséget tanúsító dokumentumok megszerzése **Vállalkozó** feladata.
- 9.9. **Vállalkozó** az építés helyszínén köteles építési naplót vezetni, melyet **Megrendelő** folyamatosan ellenőriz. **Vállalkozó** a munkával kapcsolatos utasítást kizárólag **Megrendelőtől** vagy képviselőjétől fogadhat el. **Megrendelő** vagy képviselője utasításait az építési naplóba történő bejegyzés formájában teszi meg. A szóban közölt utasítás nem vehető figyelembe.
- 9.10. Ha a kivitelezés teljesítése során **Megrendelő** célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad erre **Vállalkozó** köteles őt – naplóbejegyzés útján – figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért **Vállalkozó** felel.
- 9.11. **Vállalkozó** a munkavégzés során köteles **Megrendelőt** minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét, vagy határidőre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés az építési naplóba történő bejegyzéssel történik. Az értesítés elmulasztásából származó esetleges kárért **Vállalkozó** felel.
- 9.12. A **Vállalkozó** nem tartozik felelősséggel az elemi csapások és a nagyfokú időjárási rendellenességek esetén bekövetkező, továbbá harmadik személyek által okozott károkért, amennyiben ez a **Vállalkozó** megfelelő munkavégzése ellenére történik.
- 9.13. A sikeres műszaki átadás-átvétel feltételei a hiba- és hiánymentesség, az I. osztályú minőség és valamennyi, az átvételhez szükséges dokumentáció rendelkezésre bocsátása.
- 9.14. A vállalkozás teljesítése során **Vállalkozó** **Megrendelő** – vagy képviselője – utasítása szerint köteles eljárni. **Megrendelő** utasítása azonban nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 9.15. **Megrendelő** – képviselője útján – köteles **Vállalkozó** teljesítését folyamatosan ellenőrizni. Az ellenőrzési kötelezettség teljesítését legalább 2 naponként köteles naplóbejegyzés formájában igazolni.
Vállalkozót azonban nem mentesíti esetleges hibás munkavégzéséből származó felelőssége alól, az ellenőrzési kötelezettség elmulasztása.

9.16.

Megrendelő helyszíni felelős képviselője:

Dorogi Sándor polgármester
Zotter Tibor műszaki ellenőr
Tel.: 06-84/362-501
Fax: 06-84/362-901
Tóth József
Balatonlelle, Bethlen G. u. 9.

Vállalkozó képviselője:

7044

Tel. +36 704116564

9.17. Jelen Vállalkozási szerződés kizárólag írásban módosítható. A szerződés elválaszthatatlan része a műszaki kimutatást tartalmazó melléklet. A szerződés csak a melléklettel együtt érvényes.

10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a kivitelezéssel kapcsolatos valamennyi hatályos építési jogszabályok, előírások és magyar szabványok, az Ütügyi és Egyéb Műszaki Előírások, valamint a munkavédelemről szóló hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést felek egyetértően elfogadták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag aláírták.

Balatonszárszó, 2013. május 14.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata

Dorogi Sándor polgármester
Megrendelő



Tóth József

Roadtechnik
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Tóth József ügyvezető

ROADTECHNIK
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8638 Balatonlelle, B. J. Gábor
Adószám: 2304455-2-14
Szlsz.: 10403040-50526580-8587

Záradék:

A szerződést Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 14. /2013. (05.14.) sz. határozatával elfogadta.

Balatonszárszó, 2013. május 14. nap

Gerstnerné dr. Kiss Edikó
jegyző



1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Esze Tamás	Mikes kereszteződés	2 m2	
Gyulai Pál	Esze kereszteződéstől délre	10 m2	
	30.	1 m2	
	22.	1 m2	
	20.	1 m2	
Sport u.	Vígh Magdi előtt	2 m2	
	Rákóczi kereszteződés	2 m2	
Mikes	7.	1 m2	
	20.	2 m2	
Dózsa	48.	15 m2	
Juhász	Szóládi kereszteződés	1 m2	
Móra	5.	4 m2	
	7-es kereszteződés	2 m2	
Petőfi	48-50	4 m2	
	Társasházak előtt	6 m2	
	40.	1 m2	
	38.	2 m2	
	20.	2 m2	
	8.	10 m2	
	6.	2 m2	
	4.	1 m2	
	3.	1 m2	
Pipacs	25.	2 m2	
	21.	4 m2	
	14.	1 m2	
	12.	1 m2	
	Akácós kereszteződés	2 m2	
Akácós	1-7.	30 m2	
	33.	1 m2	
	34.	1 m2	
	37.	1 m2	
	41.	2 m2	
Csók	keleti oldal helyreállítás	40 m2	
Rózsa	konyha mellett	15 m2	
Rónay	Arany kereszteződés	4 m2	
	31.	2 m2	
	22.	20 m2	
	Petőfi köz kereszteződés	2 m2	
József A.	Csárda kereszteződés	2 m2	
	Annamari villa előtt	2 m2	
	Orgona kereszteződés	4 m2	
	42.	2 m2	
Jókai	parkoló előtt	4 m2	
	2.	1 m2	
	Csukás színház előtt	4 m2	
	6.	2 m2	

%

Póly

Jókai u.	10.	4 m2
	Harka ker.	2 m2
	18.	2 m2
	Örs ker	6 m2
	33.	2 m2
	34.	10 m2
	Ete- sz.strand	60 m2
	43.-45.	20 m2
	Kövac előtt	10 m2
	47.-Gyula ker.	20 m2
	Gyula ker után	10 m2
	56.	2 m2
	57.	2 m2
	62.	6 m2
	65.	2 m2
	67.	2 m2
	82.	2 m2
Kisfaludy	46.	3 m2
Kaza u.		5 m2
Hunyadi nyugati szakasz		30 m2
Hunyadi u. keleti szakasz		237 m2
Kültelek u.		10 m2
Gyöngyvirág	Liliom ker.	1 m2
	Levél ker	5 m2
	Rozmaring	10 m2
Pipacs u	22.	15 m2
Munkácsy	Petőfi köz ker	1 m2
	Zichy ker	1 m2
Gyulai	horog	4 m2
Juhász	3.	2 m2

%

Ete u.	teljes hosszban	50 m2
Móricz	32.	2 m2
	17.	3 m2
	9-10.	4 m2
	7.	4 m2
	5.	2 m2
	4.	1 m2
	1.	3 m2
Kisfaludy	43.	2 m2
	Kond ker.	4 m2
	40.	2 m2
	38.	2. m2
	37.	8 m2
	Szv. Átemelő előtt	6 m2
	30.	2 m2
	27.	2 m2
	25-Töhötöm ker.	30 m2
	Töhötöm ker. keletre	8 m2
	21.	3 m2
	18.	3 m2
	15.	4 m2.
	13.	10 m2
	11.	4 m2
	10.	2 m2
	8.	10 m2
	6.	7 m2
	5.	10 m2
	1.	4 m2
Csörsz u.		20 m2
Ady	piac előtt	10 m2
	Rónay villa előtt	2 m2
	Esztergom u.kanyar	15 m2
Esztergom utca	1.	2 m2
	2.	4 m2
	3.	4 m2
	8.	4 m2
	14.	3 m2
	15.	2 m2
	16.	2 m2
	17.	4 m2
	19-20.	10 m2
	22.	4 m2
	23.	10 m2
	25.	4 m2
	27.	4 m2
	29.	5 m2
	30.	5 m2
Bartók	52.	2 m2
Csárda	4.	1 m2
Csárda	8.	1 m2

Ifjúság
 Tábor u.
 Balatonszárszó, 2013. május 12.

11.
 12.
 12.

1 m2
 1 m2
 2 m2
 336 m2

Össz: 1358 m²

Zotter Tibor
 okl.ép. mérnök

875 m ²	3.750 Ft / m ²	AFA	= 3.281,259 -
483 m ²	4.200 Ft / m ²	±	= 2.028.600,-
			<hr/>
			5.309.859,-
			+ 27%
			1.433.660,-
			<hr/>
			<u>6.743.519,-</u>
			<hr/>

Tóth



Roadtechnik Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
8638 Balatonlelle
Bethlen Gábor u. 9.
Tel./fax: +36 (85) 696-537
Mobil: +36 (70) 411-6565 / +36 (70) 411-65-67
www.roadtechnik.hu • info@roadtechnik.hu

ÁRAJÁNLAT
Balatonszárszó

önkormányzati utcák fenntartása kátyúzással, záróréteggel

Tisztelt Zotter Tibor!

A megbeszéltek szerint küldöm az ajánlatot.

I. Tábor utca

SSZ.	Tétel szövege	M.e.	Menny.	Egységár	Díj összesen
1.	Szárazkátyúzás	t	8	6 000	48 000 Ft
2.	Kétszeres bitumenemulziós záróréteg készítése alázúzalékolással 240 fm x 3,0 m	m ²	720	1 680	1 209 600 Ft
Nettó összesen:					1 257 600 Ft
27% Áfa					339 552 Ft
Bruttó összesen:					1 597 152 Ft

Ez az összeg nettó 3.750 Ft/m² összeggel számolva 336 m² kátyúzásnak felel meg.

II. Hunyadi utca keleti része

SSZ.	Tétel szövege	M.e.	Menny.	Egységár	Díj összesen
1.	Szárazkátyúzás	t	5	6 000	30 000 Ft
2.	Kétszeres bitumenemulziós záróréteg készítése alázúzalékolással 170 fm x 3,0 m	m ²	510	1 680	856 800 Ft
Nettó összesen:					886 800 Ft
27% Áfa					239 436 Ft
Bruttó összesen:					1 126 236 Ft

Ez az összeg nettó 3.750 Ft/m² összeggel számolva 237 m² kátyúzásnak felel meg.

Balatonlelle, 2013. május 13.

Gelencsér Ferenc

674