

Balatonszárszó Nagyközség, Kötcse és Nagycsepely Községek Önkormányzatának Címzetes Főjegyzőjétől

8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Ügyiratszám: 3000-3/2014.

Ügyintéző: István Ildikó

E l ő t e r j e s z t é s

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. szeptember 15 -én tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13.§ (1) bekezdés 3. pontja szerint:

„13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;”

A Mötv. 42. § 8. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a közterület elnevezése, köztéri szobor, műalkotás állítása.

A Mötv. 51. § (5) bekezdése szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg.

A Mötv. 143. § (3) bekezdése szerint:

„143. § (3) Felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.”

Általános indoklás

A Mötv. fentiekben hivatkozott rendelkezései szerint az önkormányzat kötelező rendeletalkotási körébe tartozik a települési közterületek elnevezésére, valamint a házszámozás rendjére vonatkozó szabályok önkormányzati rendeletben történő megállapítása.

A jogszabály szerint a közterületek elnevezése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik, de a megállapítás mikéntjére nincs iránymutatás, a házszámok megállapításának rendjére pedig egyáltalán nincs központi rendelkezés.

A közterületek elnevezése eddig eseti döntésekkel történt.

Tekintettel arra, hogy Balatonszárszó településen a belterületi közterületek elnevezésének eljárási folyamata, illetve rendje jelenleg nincs szabályozva, új önkormányzati rendelet megalkotására van szükség. A Somogy Megyei Kormányhivatal felhívást küldött ki az önkormányzatoknak, amelyben a rendelet megalkotására és képviselő-testület által történő elfogadására a határidőt 2014. szeptember 30. napjában határozta meg.

Az előterjesztett rendelet főbb rendelkezései:

- közterületek elnevezésének általános szabályai, eljárási szabályai (képviselő-testület hatásköre, javaslattevők körének meghatározása, stb.)
- házszám megállapításra vonatkozó szabályok
- névtáblák és házszám táblák elhelyezésének szabályai (jól látható módon történő elhelyezés, stb.)

Az egyes törvényeknek a XX. századi önkényuralmi rendszerekhez köthető elnevezések tilalmával összefüggő módosításáról szóló 2012. évi CLXVII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 4. §-a 2013. január 1-i hatállyal módosította a Mötv. 14.§-át, mely a következőt rendeli el:

„14. § (1) A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

(2) A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.”

E törvényi rendelkezések alapján a Képviselő-testület rendeletben határozza meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás részletes szabályait.

Balatonszárszó nagyközség közterületi elnevezéseinek felülvizsgálata során megállapítható, hogy nincs olyan közterületi elnevezés, amely ellentétes a fenti jogszabályhellyel, ezért közterület elnevezésének módosítása nem szükséges.

Részletes indoklás

1-2.§-hoz

A rendelet rögzíti a rendelet hatályát, valamint a rendelet során alkalmazott kifejezések értelmezését. Az értelmező rendelkezésekkel kapcsolatban megjegyzendő, hogy a közterületnév fogalmát a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bek. j) pontja határozza meg. Ezen fogalom-meghatározást veszi át a rendelet-tervezet.

3-6.§ -hoz

A rendelet a közterületek elnevezésére, valamint a házszám-megállapításra vonatkozó szabályokat tartalmazza.

A rendelet rögzíti, hogy minden közterületet – a szervízutak, gyalogutak, a mezőgazdaságok vagy a lakókat nem érintő dűloutak kivételével – el kell nevezni, és több azonos nevű közterület nem lehet. A közterületek elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés lehetőleg kötődjön Balatonszárszó nagyközség jellegéhez, történelméhez, hagyományaihoz, kulturális, természeti értékeihez, valamint arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető legyen, és a magyar helyesírás szabályainak megfeleljen.

7-8.§-hoz

A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását a rendeletben felsoroltak kezdeményezhetik a Képviselő-testületnél, és mielőtt a közterület elnevezését a Képviselő-testület tárgyalná, az előterjesztést, valamint a javaslatot társadalmi egyeztetésre kell bocsátani és közzé kell tenni. A beérkező véleményeket a napirend tárgyalásakor a Képviselő-testülettel ismertetni kell.

A központi jogszabályoknak megfelelően a Képviselő-testületnek nem volna kötelessége, hogy az érintett helyi közösség véleményét a döntést megelőzően kikérje, azonban mivel az adott közterületen élő lakosság mindennapjait érinti egy-egy közterület-elnevezés avagy változtatás, ezért méltányosnak tűnik minden esetben – tehát akár ha a lakosság kezdeményezte az elnevezést vagy a névváltoztatást, akár más – kikérni a teljes érintett lakosság véleményét. Amennyiben az érintett lakosság véleménye a Képviselő-testület szerint nem felel meg a közérdeknek, úgy indokolt lehet megkeresni a Földrajzinév-bizottságot állásfoglalás céljából. A megkeresés nem kötelező, arról a megkeresés szükségessége alapján, belátása szerint dönt a Képviselő-testület. A Földrajzinév-bizottság mint szakértői testület által kifejtett állásfoglalás a Képviselő-testületre nem bírhat kötelező erővel.

A közterület elnevezésére vonatkozó döntésről a közérdekű ellátások zavartalan biztosítása érdekében a szolgáltatókat értesíteni kell.

9-12.§ -hoz

A rendelet rögzíti a házszám megállapításra vonatkozó alapvető szabályokat, szem előtt tartva az eddig alkalmazott gyakorlat fenntartását. Ennek megfelelően a rendelet előírja, hogy az utcák – a számozás növekedésének irányát tekintve – jobb oldala páros házszámozású, bal oldala páratlan házszámozású, az egy oldalon beépíthető utcák esetében pedig folyamatos az arab számmal történő házszámozás. Amennyiben a folyamatos számozás akadályba ütközik, a házszámoknak az abc nagyűivel történő alátörése lehetséges.

A házszámozásról szóló Képviselő-testületi határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosult személyekkel, valamint a közszolgáltatásokat nyújtó szervezetekkel közölni kell.

13-15.§ -hoz

A rendelet rögzíti, hogy az utcanév táblák jól láthatóan történő kihelyezése, karbantartása, szükség esetén cseréje, pótlása az önkormányzat feladata, a házszámok jól látható módon történő feltüntetése pedig az ingatlan használójának, kezelőjének, vagy tulajdonosának kötelessége.

16.§-hoz

A rendelet a kihirdetést követő napon azonnal hatályba lép.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását, és a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását.

Az előterjesztés 1. melléklete az előzetes hatásvizsgálat eredménye, 2. melléklete a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendelet-tervezet, 3. melléklete Balatonszárszó közterületeinek jegyzéke.

Balatonszárszó, 2014. szeptember 03.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címetes főjegyző

**Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak
megfelelően**

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A Möt. 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A Közös Önkormányzati Hivatal feladata az utcanév-táblákra vonatkozó ajánlatkérések, megrendelések lebonyolítása.

A lakcímek változása következtében felmerül az okmányok cseréjének költségvonzati kérdése is: a lakcímkártyák cseréje az érintett személyeknek illetékmentes, amennyiben hivatalból történik a módosítás. A személyigazolványokon nem szerepel lakcím, így azokat cserélni nem kell.

A változással érintett cég adataiban bekövetkező változást illeték és közzétételi költségterítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságon.

A forgalmi engedély, az elenyésző számú papír alapú vállalkozói engedélyek cseréje mellett azonban számolni kell a közműszolgáltatóknál, bankoknál, földhivatalnál keletkező bejelentési kötelezettséggel is, mely a lakosok számára jelentős időbeli és költségbeli ráfordítást igényel.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

IV. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat. Ugyanakkor szükséges a népességnyilvántartás adatait felülvizsgálni, s összehasonlítani a tényleges állapottal. Ez jelentős humán erőforrás és időbeli igénybevételt jelent.

V. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Somogy Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (1) bekezdésének a) pontjában foglalt hatáskörében eljárva törvényességi felhívással élhet, amennyiben az önkormányzat 2014. szeptember 30. napjáig nem állapítja meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

VI. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, szervezeti feltételek, továbbá a tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2014. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények
elnevezéséről és a házszámozás szabályairól
(t e r v e z e t)

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Mötv. 13.§ (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet hatálya Balatonszárszó Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.
(2) Balatonszárszó Nagyközség közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, új az önkormányzat tulajdonában álló közintézményt elnevezni, a korábban megállapított közterületnevet, közintézményt és házszámot megváltoztatni e rendelet szabályai szerint lehet.
2. § E rendelet alkalmazásában:
1. *Közterület:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület
 2. *Közterületnév:* a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév.
 3. *Házszám:* olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II. Fejezet

A közterületek, közintézmények elnevezésére vonatkozó szabályok

3. § (1) Balatonszárszó nagyközség területén minden közterületet és közintézményt el kell nevezni. A közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények nevének megállapítása és megváltoztatása Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
(2) Az újonnan létesített közterület nevét, és az újonnan épült az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
(3) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
4. § (1) A közterület elnevezésénél és a közintézmény elnevezésénél figyelemmel kell lenni és előtérbe kell helyezni Balatonszárszó Nagyközség jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, sajátosságaira, vagy a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére utaló névadást.
(2) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet. Ez alól kivételt képeznek a különböző helyrajzi számon lévő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.

(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni.

5. § (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegebecsülésnek örvend, vagy

b) élete, munkássága Balatonszárszó nagyközséghez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult Balatonszárszó vagy a térség fejlődéséhez, vagy példa értékű lehet Balatonszárszó nagyközség lakói számára.

6. § A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) polgármester,

b) önkormányzati képviselő,

c) Képviselő-testület bizottsága,

d) Balatonszárszó nagyközségben bejelentett lakcímmel rendelkező legalább 10 fő állampolgár,

e) Balatonszárszó nagyközségben ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

III. Fejezet

A lakosság vélemény-nyilvánításának rendjére vonatkozó szabályok

7. § (1) A lakosság véleményének kikérésében, azok összesítésében, a Képviselő-testület döntésének előkészítésében a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal működik közre.

(2) A lakosság a Képviselő-testülethez a véleményét, kérelmét, javaslatát postai úton vagy személyesen is benyújthatja.

(3) Az érintett lakosság véleményének kikérése esetén a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal 15 napra hirdetményt tesz közzé az önkormányzat honlapján, illetőleg az Önkormányzati Hivatal hirdetőfalán a tervezett névváltozásról, amelyre bármely helyi lakos, illetve helyi érdekeltiségű civil szervezet észrevételt tehet. Az észrevételeket a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

(4) Ha a közterület elnevezésének megváltoztatását az érintett lakosság kezdeményezi, akkor az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A lakosság véleményének a Képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(5) Nem lakossági kezdeményezés esetében a Képviselő-testület kikérheti a közterület elnevezésével, megváltoztatásával érintett lakosság véleményét, azonban a lakosság véleményének a Képviselő-testület döntésére nincsen kötelező ereje.

8. § A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni, és a döntésről 30 napon belül értesíteni kell az illetékes okmányirodát, járási hivatalt, földhivatalt, rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, kórházat és a közmű-szolgáltatókat.

IV. Fejezet

A házszám megállapítására vonatkozó szabályok

9. § (1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házszámmal kell ellátni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

- (3) Ingatlan megosztása esetén, amennyiben az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házsámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (4) Beépítetlen telek egyesítésekor a házsámokat össze kell vonni, az új helyrajzi számú ingatlan az előzőleg nagyobb számú házsámot kapja.
- (5) Amennyiben egy ingatlan több közterülettel, utcával is érintkezik, a házsámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető, amely közterületre az ingatlan bejárata esik. Amennyiben ez több közterület esetében is igaz, akkor az ingatlannak a szélesebb közterület soron következő házsámát kell kapnia.

- 10. §** (1) Az út, utca, köz, sétány (a továbbiakban együttesen: utca) házsámozása 1-től kezdődően, növekvő arab számozással történik, és a házsám növekedésének irányát tekintve az utca jobb oldalán lévő ingatlanok páros, a bal oldalon lévő ingatlanok páratlan számozást kapnak.
- (2) Terek esetén a házsámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával ellenkező irányú.
- (3) A földrajzi okokból csak az egyik oldalán beépíthető utcák házsámozása arab számozással 1-től kezdődően folyamatos.
- (4) A házsámozás növekedése a település központjától kifelé haladó irányban történik.

- 11. §** (1) Egy helyrajzi számú ingatlanon álló több épület esetén, továbbá telekmegosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén a magyar ABC sorrend szerinti nagybetűivel történő megkülönböztetés alkalmazható, szám/betűjel formátumban, a kettős, hármas és ékezetes betűk alkalmazása nélkül.
- (2) A kialakult házsámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házsámukat.
- (3) Egy közterületre nyíló ingatlanok azonos számmal nem jelölhetők.

- 12. §** A házsám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl közölni kell a 8. §-ban meghatározott szervekkel.

V. Fejezet

Névtáblák és házsám táblák elhelyezése

- 13. §** (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését túrni köteles.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség esetén cseréjéről, pótlásáról az önkormányzat gondoskodik.

- 14. §** A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követően egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni, és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

- 15. §** (1) A házsámot jelző táblát (a továbbiakban: házsám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

VI. Fejezet
Záró rendelkezés

- 16. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) A rendelet hatályba lépésekor meglévő közterületi elnevezéseket és házsámokat a hatályba lépés nem érinti.

Balatonszárszó, 2014. szeptember.....

Dorogi Sándor
polgármester

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címtetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:
2014.....-én.

Gerstnerné dr. Kiss Ildikó
címtetes főjegyző