Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
8624 Balatonszárszó, Hősök tere l.

Ügyiratszám: 6279-5/2021

JEGYZŐKÖNYV
a Képviselő-testület 2021. szeptember 27-én tartott rendes üléséről

7. számú jegyzőkönyv

Határozatok:

54/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Napirendi pontok elfogadása
55/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
A Képviselő- testület 2021. II. félévi munkatervének elfogadása
56/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
A lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentés elfogadása
57/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata 2021. augusztus 31-ei állapot szerinti gazdálkodásáról szóló tájékoztató elfogadása
58/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Rendkívüli önkormányzati támogatására pályázat benyújtása
59/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
a) Új alapítvány létrehozásának kezdeményezése
b) A Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közhasznú Közalapítvány megszüntetésének kezdeményezése
c) A Szárszó TV és a Szárszói Hírmondó műsorszolgáltatási és kiadási feladataival az újonnan létrehozandó alapítvány külön szerződésben történő megbízásáról szóló döntés
60/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
A 2022/23-as tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok megállapításának véleményezése
61/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Az Ütő- Siklódi Ügyvédi Irodával kötött ügyvédi megbízási szerződés megszüntetésére vonatkozó, megbízási jogviszonyt megszüntető szerződés jóváhagyása
62/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
A H- bio Kft-vel szerződés kötése az elhasznált lakossági étolaj és étkezési zsiradék begyűjtésére és elszállítására
63/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
64/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Balatonszárszói temetőben 20 férőhelyes urnafal készítése tárgyában ajánlattételi felhívás kiküldésének jóváhagyása, ajánlatok érvényesnek, eljárás eredményesnek minősítése, Irázi Gábor egyéni vállalkozóval szerződés kötése
65/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
„SZÁRSZÓÉRT" Településgazdálkodási Nonprofit Kft ügyében hozott 11/2021.(VI.28.) sz. képviselő-testületi határozat módosítása
66/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Soli Deo Kórus támogatása
67/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Balatonszárszói Polgárőr Szervezet támogatása
68/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Településszerkezeti Terv módosítása- Balatonszárszó településrendezési eszközei 12. sz. módosításának jóváhagyása

69/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
Balatonszárszó településrendezési eszközei 13. sz. módosításának jóváhagyása
70/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
adásvételi szerződést kötése a Balatonszárszó, 2282/5 hrsz-ú ingatlan adásvételére
71/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat
A Balatonszárszó, 13/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésének elutasítása

Rendeletek:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **14/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **15/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **16/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete Balatonszárszó Nagyközség Helyi Építési Szabályzásáról szóló 10/2005. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **17/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete Balatonszárszó településkép védelméről szóló 6/2019.(VI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **18/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2021 (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2021. szeptember 27-én 15.30 órai kezdettel** a Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes üléséről.

A Képviselő- testületi ülés helye: Balatonszárszói Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, 8624 Balatonszárszó, Hősök tere 1.

Jelen lévő települési képviselők:		
Fekete János	polgármester	
Dr. Tomka Ákos	alpolgármester	
Apáti Kinga Csilla	képviselő	
Horváth István	képviselő	
Németh Klaudia	képviselő	
Tefner Tibor	képviselő	
Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc	képviselő	
Jegyző:		
Tóth Zoltán	jegyző	
Jegyzőkönyvvezető:		
Kálosiné Gyimesi Mária	titkársági és humánpolitikai ügyintéző	
Meghívottak:		
Hegedüs Ágnes	aljegyző	
Kauer Rita	gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző	
Wiesner Péter	Balatonszárszói Üdülőegyesület elnöke	
Csizmás Mihály	FIDESZ Helyi Alapszervezet elnöke	
Várhegyi Géza	MSZP képviseletében	

Fekete János polgármester:
Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a **7 fő** képviselő közül **7 fő** jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok és az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:
1) A Képviselő- testület 2021. évi II. féléves munkatervének elfogadása
2) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végezett tevékenységről
3) Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról
4) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása
5) A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 5/2019 (XII.16.) önkormányzati rendelet elfogadása
6) Balatonszárszó Helyi Építési Szabályzásáról szóló 10/2005. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása
7) Balatonszárszó településkép védelméről szóló 6/2019 (VI.13.) önkormányzati rendelet módosítása
8) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2021 (III.25.) önkormányzati rendelet módosítása
9) Az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása
10) Új, önkormányzati alapítású alapítvány létrehozása
11) Általános iskolai körzethatárok megállapítása
12) Ütő- Siklódi Ügyvédi Iroda megbízási jogviszonyt megszüntető szerződésének jóváhagyása
13) Szerződés kötése elhasznált étolaj begyűjtésére, elszállítására a H-bio Kft-vel
14) Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
15) A Balatonszárszói temetőben 20 férőhelyes urnafal készítésére kiírt ajánlattételei felhívásra beérkezett árajánlatok elbírálása

16) A „SZÁRSZÓÉRT" Településgazdálkodási Nonprofit Kft alapító okiratában meghatározott településüzemeltetési illetve környezet- egészségügy feladatainak Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata részére történő visszavételéről szóló 11/2021.(VI.28.) sz. képviselő-testületi határozat módosítása
17) Soli Deo Gloria Kórus támogatása
18) Balatonszárszói Polgárőr Szervezet támogatása
19) Balatonszárszó településrendezési eszközei 12. sz. módosításának jóváhagyása
20) Balatonszárszó településrendezési eszközei 13. sz. módosításának jóváhagyása
21) telekvásárlási kérelme
22) telekvásárlási kérelme
23) Egyebek
Előterjesztő: Fekete János polgármester
Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint, azonnal

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

54/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1) A Képviselő- testület 2021. évi II. féléves munkatervének elfogadása
2) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végezett tevékenységről
3) Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról
4) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása
5) A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 5/2019 (XII.16.) önkormányzati rendelet elfogadása
6) Balatonszárszó Helyi Építési Szabályzásáról szóló 10/2005. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása
7) Balatonszárszó településkép védelméről szóló 6/2019 (VI.13.) önkormányzati rendelet módosítása
8) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2021 (III.25.) önkormányzati rendelet módosítása
9) Az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása
10) Új, önkormányzati alapítású alapítvány létrehozása
11) Általános iskolai körzethatárok megállapítása
12) Ütő- Siklódi Ügyvédi Iroda megbízási jogviszonyt megszüntető szerződésének jóváhagyása
13) Szerződés kötése elhasznált étolaj begyűjtésére, elszállítására a H-bio Kft-vel
14) Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás
15) A Balatonszárszói temetőben 20 férőhelyes urnafal készítésére kiírt ajánlattételei felhívásra beérkezett árajánlatok elbírálása
16) A „SZÁRSZÓÉRT" Településgazdálkodási Nonprofit Kft alapító okiratában meghatározott településüzemeltetési illetve környezet- egészségügy feladatainak Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata részére történő visszavételéről szóló 11/2021.(VI.28.) sz. képviselő-testületi határozat módosítása
17) Soli Deo Gloria Kórus támogatása
18) Balatonszárszói Polgárőr Szervezet támogatása
19) Balatonszárszó településrendezési eszközei 12. sz. módosításának jóváhagyása
20) Balatonszárszó településrendezési eszközei 13. sz. módosításának jóváhagyása
21) telekvásárlási kérelme
22) telekvásárlási kérelme
23) Egyebek

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

1)A Képviselő- testület 2021. évi II. féléves munkatervének elfogadása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Tóth Zoltán jegyzőt a tájékoztatásra.

Tóth Zoltán jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a képviselőket.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
A decemberi ülést nem kellett volna beleírni?

Tóth Zoltán jegyző:
Decemberben nem tart ülést a Képviselő- testület.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Szoktunk tartani.

Tóth Zoltán jegyző:
Rendkívüli ülést lehet tartani, csak rendes ülést nem. Nem érkezett rá javaslat.

Fekete János polgármester:
Rendkívüli ülést bármikor lehet tartani. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 1. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

55/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Képviselő- testület 2021. II. félévi munkatervét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

2) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végezett tevékenységről

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 2. sz. mellékletc)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

56/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett tevékenységről szóló jelentést az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

Apáti Kinga Csilla képviselő:
A fogorvosi ügyelettel kapcsolatban megtett intézkedésekről érdeklődik.

Tóth Zoltán jegyző:
A Balatonföldvári Kistérséget megkereste az önkormányzat, ahol egy újabb fórumhoz fordultak, jelenleg ennek a döntésére várnak.

3) Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta.

Dr. Vancsakovszki Gábor Ferenc képviselő:
A bizottság a napirendet tárgyalta és a testületnek elfogadásra javasolja.

Fekete János polgármester:
Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata 2021. augusztus 31-ei állapot szerinti gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelem szerint.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(A Jogi, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság 2021.09.27-én tartott ülésének jegyzőkönyve a jkv. 3/1. sz. melléklete, az írásos előterjesztés a jkv. 3/2 sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

57/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata 2021. augusztus 31-ei állapot szerinti gazdálkodásáról szóló tájékoztatót az írásos előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

4) Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta.

Dr. Tomka Ákos alpolgármester:
Javasolja, hogy a pénzügyi vezető tájékoztassa a képviselőket.

Kauer Rita gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:
Az írásos előterjesztés alapján ismerteti a napirendet.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs egyéb hozzászólás. Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés és a rendelet tervezet a jkv. 4/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
2/2021.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 4/2 sz. melléklete)

5) A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 5/2019 (XII.16.) önkormányzati rendelet elfogadása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Hegedüs Ágnes aljegyzőt a tájékoztatásra.

Hegedüs Ágnes aljegyző:
Az írásos előterjesztés alapján ismerteti a napirendet és elmondja, hogy a 2019-ben megalkotott rendelet még a művelődési ház intézményeinek kereteire íródott. Mivel január 1-től közösségi színtérként fog működni, a rendeletet is módosítani kell. A rendeletet nagyon sok ponton kellett volna módosítani, ezért az lenne a javaslat, hogy inkább új rendelet kerüljön megalkotásra.

Horváth István képviselő:
Több személytől hallotta, hogy a Klaudia miatt kellett visszaminősíteni az intézményt. Klaudiának megvan a papírja róla, hogy intézményvezető lehet.

Hegedüs Ágnes aljegyző:
A művelődési háznál igazgatót kell kinevezni, amelynek nemcsak képesítési követelményei vannak, hanem hosszú gyakorlati idő is. Ezen kívül egy intézményvezetői képesítést is és ezen felül még egy további képesítést. Egy igazgatói álláshelyet nagyon hosszú gyakorlattal lehet ellátni. Ez a probléma nemcsak Balatonszárszót érinti, országos szintű. Klaudiának a közösségi színtér szervezeti egységhez teljesen megfelelő képesítése és gyakorlata van.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs egyéb hozzászólás. Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés és a rendelet tervezet a jkv. 5/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 5/2 sz. melléklete)

6) Balatonszárszó Helyi Építési Szabályzásáról szóló 10/2005. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete Balatonszárszó Nagyközség Helyi Építési Szabályzásáról szóló 10/2005. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés és a rendelet tervezet a jkv. 6/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete

Balatonszárszó Nagyközség Helyi Építési Szabályzásáról szóló
10/2005. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 6/2 sz. melléklete)

7) Balatonszárszó településkép védelméről szóló 6/2019 (VI.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő- testület felé.
Átadja a szót Tóth Zoltán jegyzőnek.

Tóth Zoltán jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs egyéb hozzászólás. Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete Balatonszárszó településkép védelméről szóló 6/2019.(VI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés és a rendelet tervezet a jkv. 7/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete

Balatonszárszó településkép védelméről szóló
6/2019.(VI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 7/2 sz. melléklete)

8) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2021 (III.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
A pénzügyi bizottság a napirendet tárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő- testület felé.
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az alábbi rendelet megalkotását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2021 (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés és a rendelet tervezet a jkv. 8/1 sz. melléklete)

A polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a rendeletet a Képviselő-testület 7 igen, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett megalkotta.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2021.(IX.28.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
6/2021 (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jkv. 8/2 sz. melléklete)

9) Az önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Kauer Rita gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintézőt a tájékoztatásra.

Kauer Rita gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:
Az írásos előterjesztés alapján ismerteti a napirendet.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az alábbi határozati javaslat elfogadását:
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Rendkívüli önkormányzati támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására. Felelős: Fekete János polgármester, Határidő: értelemszerűen.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 9. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

58/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Rendkívüli önkormányzati támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.
A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelemszerűen

10) Új, önkormányzati alapítású alapítvány létrehozása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Tóth Zoltán jegyzőt a tájékoztatásra.

Tóth Zoltán jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 10. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

59/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

a) ***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi új alapítvány létrehozását a következő rendes vagy rendkívüli képviselő- testületi ülésre.***
A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a leendő kuratóriumi és felügyelőbizottsági tagok megkeresésére.
A Képviselő- testület felhatalmazza a jegyzőt az alapításhoz szükséges dokumentumok elkészítésére, amelyhez- amennyiben szükséges- jogi képviselő segítségét kérheti. Továbbá felhatalmazza a jegyzőt az alapítvány leendő könyvelőjének és könyvvizsgálójának megkeresésére.

Felelős: Fekete János polgármester
Tóth Zoltán jegyző
Határidő: értelem szerint

b) ***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Balatonszárszó Idegenforgalmáért, Turizmusáért Közhasznú Közalapítvány megszüntetését. A feladat végrehajtásával megbízza Fekete János polgármestert, aki a megszüntetés során jogi képviselő segítségét igénybe veheti.***

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

c) ***Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szárszó TV és a Szárszói Hírmondó műsorszolgáltatási és kiadási feladatival az újonnan létrehozandó alapítványt külön szerződésben bízza meg.***
A Képviselő- testület a szerződés előkészítésével megbízza Tóth Zoltán jegyzőt, aki a feladat elvégzése során jogi képviselő segítségét kérheti.

Felelős: Fekete János polgármester
Tóth Zoltán jegyző
Határidő: értelem szerint

11) Általános iskolai körzethatárok megállapítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Kálosiné Gyimesi Mária titkársági és humánpolitikai ügyintézőt a tájékoztatásra.

Kálosiné Gyimesi Mária titkársági és humánpolitikai ügyintéző:
Az írásos előterjesztés alapján ismerteti a napirendet.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 11. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

60/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022/23-as tanévre vonatkozó iskolai körzethatárok megállapítását megfelelőnek tartja, azon változtatni nem akar. A Balatonszárszón lakóhellyel ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermekek létszáma 0 fő.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat közlésére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

12) Ütő- Siklódi Ügyvédi Iroda megbízási jogviszonyt megszüntető szerződésének jóváhagyása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Tóth Zoltán jegyzőt a tájékoztatásra.

Tóth Zoltán jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 12. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

61/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az Ütő- Siklódi Ügyvédi Irodával 2019. november 25. napján kötött ügyvédi megbízási szerződés 2021. szeptember 23. napjával történő megszüntetésére vonatkozó, 2021. szeptember 10. napján kelt megbízási jogviszonyt megszüntető szerződést az előterjesztés mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint, azonnal

13) Szerződés kötése elhasznált étolaj begyűjtésére, elszállítására a H-bio Kft-vel

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Hegedüs Ágnes aljegyzőt a tájékoztatásra.

Hegedüs Ágnes aljegyző:
Az írásos előterjesztés alapján ismerteti a napirendet.

Dr. Tomka Ákos alpolgármester:
Ez az önkormányzat számára ingyenes szolgáltatás, nem kell fizetnie érte. Jó lenne elkerülni, hogy a gyűjtőedény körül olyan állapot alakuljon ki, mint a szelektív gyűjtő szigeteken. Ezek kifejezetten használt étolaj gyűjtő edények. Maximálisan támogatom a projektet.

Horváth István képviselő:
A gyűjtőedények mikor kerülnek kihelyezésre?

Fekete János polgármester:
Az egyik edényzet már kihelyezésre került a Szemesi utcához. A másik, kevésbé biztonságos edényzet helyét még meg kell határozni.

Tefner Tibor képviselő:
A lakosság tájékoztatását javasolja az edényzet megfelelő használatáról.

Fekete János polgármester:
A lakosság széles körű tájékoztatása meg fog történni.

Fekete János polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 13. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

62/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a H- bio Kft-vel (székhelye: 9111 Tényő, Radnóti út 35. adószáma: 23159538-2-08, cégjegyzékszáma: 08-09-021330) szerződést köt az elhasznált lakossági étolaj és étkezési zsiradék begyűjtésére és elszállítására a határozat mellékletében foglalt szerződés- tervezet szerint.
A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

14) Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz való csatlakozás

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Tóth Zoltán jegyzőt a tájékoztatásra.

Tóth Zoltán jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket.

Németh Klaudia képviselő:
Arra bíztatja a lakosokat, hogy minél többen adják be a pályázatot.

Apáti Kinga Csilla képviselő:
Mi került ki az anyagból, az egy főre jutó jövedelem meghatározása?

Tóth Zoltán jegyző:
Igen, azt az önkormányzat nem vizsgálja, azt az egyetemek fogják a saját szabályzatuk alapján figyelembe venni.

Dr. Tomka Ákos alpolgármester:
Az önkormányzat által biztosított 600.000.- Ft-os keretösszeg éves összeg, amelyet a Magyar Állam kipótol, amennyiben a pályázó megfelel a feltételeknek. Minél több jelentkezőt vár az önkormányzat.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs egyéb hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 14. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

63/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

1. Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához.

2. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban felhasználható keretösszeget hatszázezer forintban határozza meg, melyet az önkormányzat a 2022. évi költségvetésben biztosít.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozási dokumentumot írja alá és felkéri, hogy a fenti költség biztosítására a 2022. költségvetés tervezésekor legyen figyelemmel.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: a pályázathoz való csatlakozás időpontja: 2021. október 01.
a pályázat kiírásának határideje: 2021. október 05.
a pályázat benyújtásának határideje: 2021. november 05.

15) A Balatonszárszói temetőben 20 férőhelyes urnafal készítésére kiírt ajánlattételei felhívásra beérkezett árajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a képviselőket.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 15. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

64/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Balatonszárszói temetőben 20 férőhelyes urnafal készítése tárgyában az alábbi ajánlattevőknek került kiküldésre ajánlattételi felhívás:

- Somogy Megyei Temetkezési Szolgálat Kft.(székhelye:7400 Kaposvár, Mező u.2 adószáma:11227326-2-14.)
- Bicske Sírkő (2060 Bicske, Szent Imre utca 35 adószáma:65925911-2-27)
- Irázi Gábor e.v. (székhelye: 8624 Balatonszárszó, Mikes K. u. 16.(adószáma: 55243498-1-34)

A Képviselő-testület megállapítja, hogy határidőre három ajánlat érkezett, és három ajánlat minősült érvényesnek, így az eljárást eredményesnek minősíti.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a három árajánlat az alábbi összegeket tartalmazza:

- Somogy Megyei Temetkezési Szolgálat Kft.(székhelye:7400 Kaposvár, Mező u.2 adószáma:11227326-2-14.) 1.730.096 Ft.
- Bicske Sírkő (2060 Bicske, Szent Imre utca 35 adószáma:65925911-2-27) 1.460.500 Ft.

- Irázi Gábor e.v. (székhelye: 8624 Balatonszárszó, Mikes K. u. 16. adószáma: 55243498-1-34) 1.450.000 Ft.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a legelőnyösebb árajánlatot Irázi Gábor egyéni vállalkozó (8624 Balatonszárszó, Mikes K. u. 16. adószám:55243498-1-34, nyt.szám: 54602702) nyújtotta be 1.450.000 Ft értékben.

Az eljárás nyertesének Irázi Gábor egyéni vállalkozót (8624 Balatonszárszó, Mikes K. u. 16. adószám:55243498-1-34, nyt.szám: 54602702) hirdeti ki.

Az 1.450.000 Ft összegű vállalkozói díjat a teljesítésigazolás benyújtását követően az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére kifizetésre rendelem el Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának a CIB Banknál vezetett költségvetési számlájáról.

A Képviselő-testület felkéri Fekete János polgármestert a szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

16) A „SZÁRSZÓÉRT" Településgazdálkodási Nonprofit Kft alapító okiratában meghatározott településüzemeltetési illetve környezet- egészségügy feladatainak Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata részére történő visszavételéről szóló 11/2021.(VI.28.) sz. képviselő-testületi határozat módosítása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Kálosiné Gyimesi Mária titkársági és humánpolitikai ügyintézőt a tájékoztatásra.

Kálosiné Gyimesi Mária titkársági és humánpolitikai ügyintéző:
Az írásos előterjesztés alapján ismerteti a napirendet.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 16. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

65/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2021.(VI.28.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:
A határozat első bekezdésének szövege helyébe az alábbi szöveg lép:

„Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „SZÁRSZÓÉRT" Településgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: „SZÁRSZÓÉRT" Nonprofit Kft) alapító okiratában meghatározott településüzemeltetési

illetve környezet- egészségügy feladatainak Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részére történő visszavételéről dönt (a továbbiakban: feladat visszavétel).
A Képviselő- testület felkéri Pátkay Gyöngyi egyéni vállalkozót, a „SZÁRSZÓÉRT" Nonprofit Kft könyvelőjét, hogy a tevékenységi kör módosulás ügyében folytasson egyeztetést Tóth Zoltán jegyzővel és Müllerné Takács Ágnessel, a „SZÁRSZÓÉRT" Településgazdálkodási Nonprofit Kft mb. ügyvezetővel, majd az egyeztetés eredménye szerint tegye meg a tevékenységi kör módosulás NAV felé történő bejelentését és a szükséges intézkedéseket."

Felelős: Fekete János polgármester
Pátkay Gyöngyi egyéni vállalkozó, a „SZÁRSZÓÉRT" Településgazdálkodási Nonprofit Kft könyvelője
Müllerné Takács Ágnes mb. ügyvezető
Tóth Zoltán jegyző
Határidő: értelem szerint

17) Soli Deo Gloria Kórus támogatása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Kauer Rita gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintézőt a tájékoztatásra.

Kauer Rita gazdasági vezetői feladatokat ellátó ügyintéző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket és elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi bizottság megtárgyalta, a két napos kiránduláshoz igényelt támogatási összeg 480.000.- Ft.

Fekete János polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

Horváth István képviselő:
Kórustagként jelzi, hogy a szavazásnál tartózkodik.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 17. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen és 0 nem** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozza:

66/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Cziberéné Ráduly Irén karnagynak az előterjesztés mellékletét képező kérelmére a Soli Deo Kórus 25 éves jubileumi útjának támogatásához (útiköltség és szállásdíj két éjszakára) maximum 480.000.- Ft támogatást nyújt a Balatonszárszói József Attila Művelődési Ház 2021. évi költségvetésének terhére.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

18) Balatonszárszói Polgárőr Szervezet támogatása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a képviselőket a tervezett egynapos kirándulásról.

Apáti Kinga képviselő:
Előadja, hogy a kirándulás a csapatépítés szempontjából nagyon fontos lenne.

Tefner Tibor képviselő:
A támogatási összeg 320.000.- Ft.

Fekete János polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 18. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

67/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszói Polgárőr Szervezet részére egy egynapos szervezeti kirándulás lebonyolításához támogatást nyújt- az útköltség és fejenként egy étkezés költségének finanszírozásához- maximum 320.000.- Ft összegben Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzata 2021. évi költségvetésének terhére.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

19) Balatonszárszó településrendezési eszközei 12. sz. módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Tóth Zoltán jegyzőt a tájékoztatásra.

Tóth Zoltán jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján tájékoztatja a képviselőket és elmondja, hogy a napirendi ponthoz tartozó térképek a Hivatalban megtekinthetők.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 19. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

68/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete alapján, a 26/2005.(IV.28.) önkormányzati határozatával jóváhagyott és többször módosított Településszerkezeti Tervét az alábbiak szerint módosítja:

a.) A TSZT jelű Településszerkezeti Tervlap változással érintett területe módosul az 1. melléklet szerinti tartalommal.
b.) A változások leírását e határozat 2. melléklete tartalmazza.
c.) A település területi mérlegét e határozat 3. melléklete tartalmazza.
d.) Balatonszárszó nagyközség Településszerkezeti Terve e határozat 4. melléklete szerint kiegészül a településrendezési tervekkel való összhang igazolásával.
e.) A település közigazgatási területére vonatkozó biológiai aktivitás érték számítási eredményét e határozat 5. melléklete tartalmazza.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

20) Balatonszárszó településrendezési eszközei 13. sz. módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Tóth Zoltán jegyzőt a tájékoztatásra.

Tóth Zoltán jegyző:
Előadja, hogy újabb hosszú, 1,5-2 éves folyamat indul a jelen módosításban, a határozat meghozatalával. Amennyiben a településrendezési eszközök módosításához még valaki becsatlakozna, a megkötendő szerződés előtt erre még lehetősége van.

Dr. Tomka Ákos képviselő:
A határozati javaslat tartalmát ismerteti a képviselőkkel. Előadja, hogy ez egy nagyon hosszadalmas folyamat. Ezzel a település üdülőterülete növekedhet, több üdülőépület jöhet létre, ami fejlődést jelent az önkormányzat számára.

Fekete János polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 20. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

69/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

1) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyula utcával a vasút területével, a 960/43 hrsz-ú zöldterülettel és a Tábor utcával határolt telektömböt kiemelt fejlesztési területté jelöli ki.*

2) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés szerinti 955/2, 956/2 hrsz-ú ingatlanok (úttörőtábor területe) több önálló telekre történő feloszthatóságára vonatkozó tulajdonosi kérelmet és úgy dönt, hogy az ingatlanokat tartalmazó telektömböt hétvégi házas üdülőterület építési övezetbe sorolja át, valamint beépítési előírásait módosítja kisebb üdülőtelkek kialakíthatósága céljából.*

3) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 2. pont szerinti településrendezési eszközök módosítása során Balatonszárszó Településfejlesztési Koncepcióját változatlan tartalommal hatályban tartja.*

4) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 2. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának megfelelően készítteti el.*

5) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 2. pont szerinti településrendezési eszközök módosítási eljárása során eseti partnernek a módosítással érintett ingatlanok tulajdonosait határozza meg.*

6) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 2. pont szerinti településrendezési eszközök módosítását tárgyalásos eljárás keretében folytatja le, melynek során a partnerségi egyeztetést annak szabályairól szóló 7/2017.(V.2.) számú önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatja és lezárja.*

7) *Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete e határozat 2. pont szerinti településrendezési eszközeinek módosításához szükséges dokumentációk elkészítésére szerződést köt az Arker Építész Stúdió Bt.-vel mint tervezővel, a tervezési ajánlatuk alapján.*

A szerződés megkötésével megbízza Fekete János polgármestert.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

21) telekvásárlási kérelme

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Tóth Zoltán jegyzőt a tájékoztatásra.

Tóth Zoltán jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a képviselőket és elmondja, hogy a napirendi ponthoz tartozó térképek a Hivatalban megtekinthetők.

Tefner Tibor képviselő:
A Viola utcánál lévő gödörről van szó, a meglévő telkeik aljában lévő kicsi, gondozatlan önkormányzati részt veszik meg a tulajdonosok.

Fekete János polgármester:
Megállapítja, hogy nincs hozzászólás. Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 21. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

70/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete adásvételi szerződést köt a Balatonszárszó, 2282/5 hrsz-ú ingatlan adásvételére
sz. alatti lakossal.
Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan vételárát 565.000.- Ft azaz Ötszázhatvanötezer forintban állatíja meg. Felkéri Fekete János polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

22) telekvásárlási kérelme

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Fekete János polgármester:
Felkéri Tóth Zoltán jegyzőt a tájékoztatásra.

Tóth Zoltán jegyző:
Az írásos előterjesztés alapján röviden tájékoztatja a képviselőket.

Tefner Tibor képviselő:
A Rigó utca és az Ady Endre utca sarkán balra lévő telekrészről van szó.

Fekete János polgármester:
Javasolja, hogy a testület ne fogadja el az adásvételt.

Tefner Tibor képviselő:
Az önkormányzat részére sokkal nagyobb érték a terület, mint az összeg, amit kapni lehetne érte.

Dr. Tomka Ákos alpolgármester:
A terület közvetlenül érintkezik a közúttal és egy külön helyrajzi számú, út megjelölésű keskeny területtel. Az esetleges távlati fejlesztések szempontjából a terület eladása nem lesz jó.

Fekete János polgármester:
Javasolja az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szíveskedjen jelezni.

(Az írásos előterjesztés a jkv. 22. sz. melléklete)

Fekete János polgármester megállapítja, hogy a döntéshozatalban 7 fő képviselő vesz részt, a határozatot a Képviselő- testület 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen és 0 nem** szavazattal, **0 tartózkodás** mellett egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

71/2021.(IX.27.) sz. képviselő-testületi határozat

Balatonszárszó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszárszó, 13/4 hrsz-ú ingatlan 59.125 m2-es részét nem értékesíti
alatti lakos részére.
Indokolás: A megvásárolni kívánt terület a Rendezési tervben illetve a Helyi Építési Szabályzatban közútként van jelölve, a későbbiekben útként hasznosítható, továbbá közlekedésbiztonsági szempontból fontos terület.

Felelős: Fekete János polgármester
Határidő: értelem szerint

23) Egyebek

Előterjesztő: Fekete János polgármester

Megadja a szót Várhegyi Gézának.

Várhegyi Géza az MSZP képviseletében:
Az MSZP országgyűlési képviselői az idei fizetésük emelését nem vették fel, ezt egy alapba helyezték. Az alapból kaptak egy kis összeget, amelyből Szárszón, Szóládon, Kötcsén és Nagycsepelyen tudtak rászoruló személyek részére tartós élelmiszer csomagokat átadni.

Fekete János polgármester:
Köszöni szépen a felajánlást.

Egyéb hozzászólás nem volt. Fekete János polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

Tóth Zoltán
jegyző

Balatonszárszó Nagyközség Képviselő-testülete

Fekete János
polgármester